

Av. Halil POLAT

Özel Hukuk Yargılamasında

AVUKATIN

Pratik El Kitabı

Dijital Ortamda (UDF, PDF, WORD) Dilekçe Örnekleriyle

- | | |
|--------------------------------------|--|
| Taşınmaz (Gayrimenkul) Davaları | • İhtiyati Tedbir |
| Aile Davaları | • İhtiyati Haciz |
| Nüfus ve Kayıt Düzeltme Davaları | • Delil Tespiti |
| Miras (Tereke) Davaları | • Arabuluculuk |
| Trafik Kaz. Doğan Davalar ve Sigorta | • Tebligat kuralları |
| Kira ve Tahliye Davaları | • Dilekçe yazım usulü |
| İş ve Sosyal Güvenlik Davaları | • Adım adım bir dilekçenin yazımı |
| İcra-İflas Dava ve Şikâyetleri | • Dilekçe örnekleri (tüm davalar için) |
| Dernek ve Vakıflardan Doğan Dava-lar | • Kanun yolları |
| Kat Mülkiyetinden Kaynaklı Davalar | • Harçlar, giderler ve vekâlet ücretleri |
| Kamulaştırma Davaları | • Özel hukukta önemli süreler |
| Vesâyet-Kayımlık-Yasal Dan. Dav. | • Binlerce Yargıtay karar özeti |
| Diğer Davalar ve Talepler | • Pratik notlar |
| Sigorta Tahkimi | • Önemli vurgular |
| Medeni Usul Hukukunun Esasları | • Kavram indeksi |



7. Yargı Paketi
İşlenmiştir



Av. Halil POLAT

Özel Hukuk Yargılamasında

AVUKATIN PRATİK EL KİTABI

7. Yargı Paketi İşlenmiştir

Av. Halil POLAT

Özel Hukuk Yargılamasında

AVUKATIN PRATİK EL KİTABI

Dijital Ortamda (UDF, PDF, WORD) Dilekçe Örnekleriyle

7. Yargı Paketi İşlenmiştir

Taşınmaz (Gayrimenkul) Davaları	■ İhtiyati Tedbir
Aile Davaları	■ İhtiyati Haciz
Nüfus ve Kayıt Düzeltme Davaları	■ Delil Tespiti
Miras (Tereke) Davaları	■ Arabuluculuk
Trafik Kaz. Doğan Davalar ve Sigorta	■ Tebligat kuralları
Kira ve Tahliye Davaları	■ Dilekçe yazım usulü
İş ve Sosyal Güvenlik Davaları	■ Adım adım bir dilekçenin yazımı
İcra-İflas Dava ve Şikâyetleri	■ Dilekçe örnekleri (tüm davalar için)
Dernek ve Vakıflardan Doğan Davalar	■ Kanun yolları
Kat Mülkiyetinden Kaynaklı Davalar	■ Harçlar, giderler ve vekâlet ücretleri
Kamulaştırma Davaları	■ Özel hukukta önemli süreler
Vesâyet-Kayyımlik-Yasal Dan. Dav.	■ Binlerce Yargıtay karar özeti
Diğer Davalar ve Talepler	■ Pratik notlar
Sigorta Tahkimi	■ Önemli vurgular
Medeni Usul Hukukunun Esasları	■ Kavram indeksi

ADALET BASIM YAYIM DAĞITIM SAN. ve TİC. LTD. ŞTİ.

Özel Hukuk Yargılamasında Avukatın Pratık El Kitabı

Halil Polat

Hukuk Yayınları Dizisi – 591

Birinci Baskı : Mart, 2023

Takım ISBN : 978 – 605 – 4378 – 14 – 2

ISBN : 978 – 605 – 4378 – 15 – 9

ADALET YAYINEVİ

Merkez : Cihan Sokak No: 16/B

Sıhhiye / Ankara

Tel : (0 312) 231 17 00 – 231 17 94

Fax : (0 312) 231 77 04

Şube : Bursa Adliye Sarayı Zemin Kat
Bursa

web : adalet.com.tr – adaletyayinevi.com

e-mail : adalety@adaletyayinevi.com

Dizgi ve Sayfa Tasarımı:

Halil POLAT

Kapak Tasarımı:

Yasin Özbudak

Baskı:

Salamat Basım Yayım Ambalaj San. Tic. Ltd. Şti.

Sertifika No: 26062

Tel: (0312) 341 10 24 - Ankara

Hukukçulara...

Eserin dizgi ve dizaynına ilişkin
tüm tasarımları, yazarı Halil POLAT
tarafından gerçekleştirilmiştir.

* Atıf Önerisi:

POLAT, Avukatın Pratik El Kitabı (Hukuk), s. 505

Ö N S Ö Z



Özel hukuk kuralları hayatımızın her alanına nüfuz eden çok geniş bir yelpazeye sahiptir. Bu yönüyle ceza hukukundan ayrılır ve özel hukuk için, “derya deniz” kavramı kullanılır. Bu nedenledir ki, özel hukukun her bir dalı için ciltlerle kitap yazılmakta ve toplumsal yaşamdaki gelişmelere paralel olarak, ilgili konular ve kuralların yorumu değişebilmektedir.

Elinizdeki kitapta, özel hukuk dallarının neredeyse tamamına yönelik olarak, uygulamada görülen dava türleri ele alınmıştır. Kitapta “dava esası” benimsenmiş olup, her bir özel hukuk dalında sık görülen dava türlerine ilişkin en genel başlıklar altında açıklamalara yer verilmiştir. Örneğin aile hukukuna ilişkin davalar bölümünde, nişandan kaynaklı davalar, boşanma davaları, nafaka davaları vs. ele alınıp incelenmiştir.

Hacim darlığı ve çok fazla sayıda dava türüne yer vermek adına, kitapta en gerekli olan bilgilere ve ilgili davayla ilgili en önemli hususlara yer verme esası benimsenmiştir. Bu bağlamda, her bir davanın dayanağını oluşturan ilgili mevzuat hükümlerine, davanın anlamına ve esaslarına, davacısı ve davalısına, görevli ve yetkili mahkemeye, harç ve vekâlet ücreti bilgilerine, varsa hak düşürücü ve zamanaşımı sürelerine, önemli davalara dair ispat yöntemine, davayla ilgili araştırılacak hususlara, Yargıtay'ın davayla ilgili en önemli karar özetlerine ve nihayet, her bir dava ile ilgili dilekçe örneklerine yer verilmiştir.

Hacim darlığı nedeniyle dilekçelere fiziki olarak yer vermektense, her bir dilekçe üç farklı formatta (UDF, PDF ve WORD şeklinde) hazırlanmış ve bu dilekçelere karekodlar ve web linkleri oluşturulmuştur. Telefon kamerası ile karekodlardan istenen format okutulmak suretiyle, ilgili dilekçenin istenen formatına ulaşılabilir, whatsapp veya mail yoluyla paylaşılabilecek, bilgisayara indirilerek üzerinde düzeltme ve ekleme yapılarak yeni bir dilekçe haline getirilebilecektir. Yine bunun gibi, bilgisayardan web linki tarayıcıya yazılarak da ilgili dilekçelere ulaşılabilir. UDF formatını özellikle ekleme ihtiyacı duymamızın sebebi açıktır. UYAP'tan gönderilecek olan ve e-imza ile imzalanacak olan dilekçeler UDF formatında olması gerektiğinden, UDF formatının avukatlar açısından önemi büyüktür.

Özellikle mesleğe yeni başlayacak avukatlar için dilekçe yazma tekniklerine ve bu hususta dikkat edilmesi gereken hususlara da yer verilmek suretiyle, genç meslektaşlarımızın bu becerilerinin oluşması/gelişmesi amaçlanmıştır.

Kitabın sonunda, bilgiye kolaylıkla ulaşılabilmesi için özenle hazırlanmış işlevsel bir kavram indeksi ile maddelere göre arama indeksine yer verilmiştir.

Son olarak, kamuoyunda **“Yedinci Yargı Paketi”** olarak bilinen ve 05/04/2023 tarihli RG’de yayımlanarak (büyük çoğunluğu itibarıyla) aynı gün yürürlüğe giren 7445 sayılı **“İcra ve İflas Kanunu ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanun”** ile yapılan değişiklikler kitaba işlenmiştir.

Elinizdeki kitap, yoğun bir emek ve çaba sarfedilerek, ihtiyaç duyulan tüm bilgilere ulaşmayı hedeflemek suretiyle hazırlanmıştır. Fiziksel hacim elverdiği ölçüde, konular detaylarıyla ele alınmıştır.

Eserin bir uygulama kitabı olması ve içeriğinde birçok konuyu barındırması nedeniyle, siz değerli okuyuculardan gelecek öneri ve eleştiriler kitabın daha da zenginleşmesini sağlayacaktır. Bu bakımdan, öneri ve eleştirilerinizi aşağıdaki e-posta adresine göndermeniz memnuniyet ve ilham kaynağım olacaktır.

Eserin hazırlanması sürecinde kendilerine ayırmam gereken vakti masa başında geçirmeme müsaade eden güzel kızlarım Melek ve Pınar’a, kıymetli eşim Gebze hâkimi Aynur hanıma sabır ve anlayışlarından dolayı şükranlarımı sunarım.

Kitabın basımını üstlenerek yayın hayatına kazandıran Adalet Yayınevi müdürü sn. Hakan Karaaslan’a, kapak tasarımında yoğun çaba sarfederek en iyisini yapmaya çalışan tasarım ekibinden sn. Yaşin Özbudak’a ve tüm yayınevi çalışanlarına da ayrıca müteşekkirim.

Eserin tüm okuyuculara faydalı olmasını dilerim.

Av. Halil POLAT

Nisan/2023



avukathalilpolat@gmail.com



@avukat_el_hp



avukat_el_hp



İÇİNDEKİLER

ÖNSÖZ	IX
İÇİNDEKİLER	XIII

BİRİNCİ KISIM

TAŞINMAZ (GAYRİMENKUL) DAVALARI

1. Bölüm

MURİS MUVAZAASI NEDENİYLE TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	2
A) Türk Borçlar Kanunu	2
B) Türk Medeni Kanunu	3
C) Tapu Kanunu	7
II. MURİS MUVAZAASI DAVASIYLA İLGİLİ GENEL HUSUSLAR	8
A) Davanın Anlam ve Mahiyeti	8
B) Davanın Hukukî Niteliği	11
C) Tenkis Davasından Farkı	11
III. DAVACI	14
IV. DAVALI	15
V. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	15
VI. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	16
VII. ZAMANAŞIMI	18
VIII. YARGILAMA USULÜ	18
IX. İSPATA DAİR KONULAR	19
A) İspat Yükü	19
B) İspata Dair Diğer Hususlar	19
X. YARGITAY'IN FORMÜL KARARI	20
XI. YARGITAY HGK'NUN EMSAL KARARI	21
XII. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	24
XIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	24

2. Bölüm

ZİLYETLİKLE (ZAMANAŞIMI İLE) KAZANMA NEDENİNE DAYANAN TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	25
A) Türk Medeni Kanunu	25

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

B) Kadastro Kanunu.....	26
C) 2863 Sayılı Kültür ve Tabiat Varlıklarını Koruma Kanunu	30
II. DAVAYLA İLGİLİ GENEL AÇIKLAMALAR	30
III. DAVACI	34
IV. DAVALI.....	35
V. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	36
VI. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	36
VII. YARGILAMA USULÜ	37
VIII. İLAN.....	37
IX. ARAŞTIRMA YÖNTEMİ	37
X. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	38
XI. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	38

3. Bölüm

TAŞINMAZ SATIŞ VAADİNE DAYANAN TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	39
A) Türk Borçlar Kanunu	39
B) Türk Medeni Kanunu	39
C) Noterlik Kanunu	40
D) Orman Kanunu	41
E) Gecekondu Kanunu.....	42
F) İmar Kanunu	42
G) Köy Kanunu	42
II. TAŞINMAZ SATIŞ VAADİ İLE İLGİLİ GENEL AÇIKLAMALAR	42
III. DAVACI	43
IV. DAVALI.....	44
V. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	44
VI. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	44
VII. ZAMANAŞIMI	45
VIII. YARGILAMA USULÜ	45
IX. İSPAT YÜKÜ	45
X. SÖZLEŞMENİN İFA OLANAĞI	46
XI. SÖZLEŞMENİN ŞEKLİ	47
XII. SÖZLEŞMENİN TAPUYA ŞERH VERİLMESİNİN ETKİSİ	48
XIII. YARGITAY HUKUK GENEL KURULUNUN EMSAL KARARI	50
XIV. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	54
XV. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	54

4. Bölüm

ARSA PAYI KARŞILIĞI İNŞAAT SÖZLEŞMESİNE DAYANAN İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	55
A) Türk Borçlar Kanunu	55
B) Türk Medeni Kanunu	58

İçindekiler

C) Tapu Kanunu	59
II. DAVACI	60
III. DAVALI	61
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	62
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	63
VI. YARGILAMA USULÜ	65
VII. ZAMANAŞIMI	65
VIII. YARGITAY HGK'NUN EMSAL KARARI	68
IX. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	70
X. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	71

5. Bölüm

YÜKLENİCİNİN TEMLİKİNE DAYANAN TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	72
A) Türk Borçlar Kanunu	72
B) Türk Medeni Kanunu	73
C) Noterlik Kanunu	74
II. DAVACI	74
III. DAVALI	74
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	76
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	77
VI. YARGILAMA USULÜ	78
VII. YARGITAY'IN FORMÜL KARARLARI	78
VIII. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	82
IX. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	82

6. Bölüm

ÖNALIM (ŞUF'A) HAKKINA DAYANAN TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	83
A) Türk Medeni Kanunu	83
B) Türk Borçlar Kanunu	83
C) 5403 Sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu	85
II. ÖNALIM (ŞUF'A) HAKKI KAVRAMI ve NİTELİĞİ	85
III. TARIM ARAZİLERİNDE SINIRDAŞ MALİKLERİN ÖNALIM HAKKI (MÜL- GA)	86
IV. DAVACI	88
V. DAVALI	89
VI. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	89
VII. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	90
VIII. YARGILAMA USULÜ	91
IX. ÖNALIM BEDELİ	91
X. BEDELDE MUVAZAA İDDİASI	92
XI. DAVANIN ÖN ŞARTI	93
XII. FİİLİ TAKSİM DURUMUNUN BULUNMASI	93

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

XIII. HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	94
XIV. KURULACAK HÜKÜM	95
XV. YARGITAY HGK'NUN EMSAL KARARI	96
XVI. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	98
XVII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	99

7. Bölüm

EHLİYETSİZLİK NEDENİNE DAYANAN TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	100
II. DAVACI	100
III. DAVALI	101
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	102
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	102
VI. ZAMANAŞIMI veya HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	104
VII. YARGILAMA USULÜ	104
VIII. İSPAT	104
IX. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	104
X. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	105

8. Bölüm

SAHTECİLİK NEDENİNE DAYANAN TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	106
A) Türk Medeni Kanunu	106
B) Bakanlıklara Bağlı, İlgili, İlişkili Kurum Ve Kuruluşlar İle Diğer Kurum Ve Kuruluşların Teşkilatı Hakkında Cumhurbaşkanlığı Kararnamesi	106
II. DAVACI	107
III. DAVALI	108
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	109
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	109
VI. ZAMANAŞIMI veya HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	110
VII. YARGILAMA USULÜ	110
VIII. KÖTÜNİYETİN İSPATI	110
IX. CEZA DAVASININ BEKLENMESİ	111
X. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	111
XI. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	112

9. Bölüm

İRADEYİ SAKATLAYAN NEDENLERDEN DOLAYI TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	113
A) Türk Borçlar Kanunu	113
B) Türk Medeni Kanunu	114
II. DAVACI	115
III. DAVALI	115
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	115

İçindekiler

V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	115
VI.	HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	116
VII.	YARGILAMA USULÜ	117
VIII.	İSPAT	117
IX.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	118
X.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	119

10. Bölüm

VEKÂLET GÖREVİNİN KÖTÜYE KULLANILMASI NEDENİYLE TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	120
	A) Türk Borçlar Kanunu	120
	B) Türk Medeni Kanunu	122
	C) Noterlik Kanunu	122
II.	DAVANIN ANLAMI	123
III.	DAVACI	124
IV.	DAVALI	125
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	125
VI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	126
VII.	ZAMANAŞIMI VEYA HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	127
VIII.	YARGILAMA USULÜ	128
IX.	İSPAT	128
X.	YARGITAY'IN FORMÜL KARARI	128
XI.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	129
XII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	130

11. Bölüm

ÖLÜNCEYE KADAR BAKMA SÖZLEŞMESİNE DAYANAN TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	131
	A) Türk Borçlar Kanunu	131
	B) Türk Medeni Kanunu	133
II.	DAVACI	133
III.	DAVALI	134
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	134
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	134
VI.	ZAMANAŞIMI VEYA HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	135
VII.	YARGILAMA USULÜ	135
VIII.	YARGITAY'IN FORMÜL KARARI	135
IX.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	137
X.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	138

12. Bölüm

İNANÇLI İŞLEME DAYANAN TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I.	DAYANAK YARGITAY İÇTİHAĐI BİRLEŞTİRME KARARI	139
----	--	-----

II.	DAVACI	158
III.	DAVALI	159
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	159
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	159
VI.	ZAMANAŞIMI VEYA HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	160
VII.	YARGILAMA USULÜ	161
VIII.	İSPAT	161
IX.	YARGITAY'IN FORMÜL KARARLARI	162
X.	YARGITAY HGK'NUN EMSAL KARARI	165
XIV.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	168
XII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	168

13. Bölüm

KETM-İ VERESE

(MİRASÇILIĞIN GİZLENMESİ)

NEDENİNE DAYANAN

TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I.	KETM-İ VERESE KAVRAMI	169
II.	DAVACI	169
III.	DAVALI	170
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	171
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	171
VI.	ZAMANAŞIMI veya HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	173
VII.	YARGILAMA USULÜ	173
VIII.	FAİZ	173
IX.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	174
X.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	174

14. Bölüm

ARAZİNİN MÜLKİYETİNİN MALZEME

SAHİBİNE VERİLMESİ (TMK m. 724) NEDENİNE DAYANAN TAPU

İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	175
II.	DAVACI	176
III.	DAVALI	176
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	176
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	177
VI.	YARGILAMA USULÜ	178
VII.	YARGITAY'IN FORMÜL KARARI	178
VIII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	180
IX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	180

15. Bölüm

TAŞKIN YAPI NEDENİYLE

TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	181
----	----------------------	-----

İçindekiler

II.	DAVACI	181
III.	DAVALI	182
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	182
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	182
VI.	YARGILAMA USULÜ	183
VII.	YARGITAY'IN FORMÜL KARARI	183
VIII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	184
IX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	185

16. Bölüm

MERA İDDİASINA DAYANAN TAPU İPTALİ ve SINIRLANDIRMA DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	186
II.	DAVACI	193
III.	DAVALI	194
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	195
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	195
VI.	HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	196
VII.	YARGILAMA USULÜ	196
VIII.	KURULACAK HÜKÜM	196
IX.	İSPAT	197
X.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	197
XI.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	198

17. Bölüm

AİLE KONUTU NEDENİYLE TAPU İPTALİ ve TESCİL DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	199
II.	DAVACI	199
III.	DAVALI	199
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	200
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	200
VI.	YARGILAMA USULÜ	201
VII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	201
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	201

18. Bölüm

YOLSUZ TESCİL NEDENİYLE DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	202
II.	DAVAYLA İLGİLİ AÇIKLAMALAR	202
III.	DAVACI	205
IV.	DAVALI	205
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	205
VI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	206
VII.	ZAMANAŞIMI SÜRESİ	207
VIII.	YARGILAMA USULÜ	207
IX.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	207

X.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	208
----	----------------------	-----

19. Bölüm

ÇAPLI TAŞINMAZA

ELATMANIN ÖNLENMESİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	209
II.	GENEL AÇIKLAMALAR	209
III.	DAVACI	209
IV.	DAVALI	209
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	210
VI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	210
VII.	YARGILAMA USULÜ	212
VIII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	212
IX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	212

20. Bölüm

PAYDAŞLAR ARASINDA

ELATMANIN ÖNLENMESİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	213
II.	DAVACI	214
III.	DAVALI	214
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	214
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	214
VI.	YARGILAMA USULÜ	218
VII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	218
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	218

21. Bölüm

KOMŞULUK HUKUKUNDAN

KAYNAKLANAN ELATMANIN ÖNLENMESİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	219
	A) Türk Medeni Kanunu	219
	B) Kat Mülkiyeti Kanunu	220
II.	DAVACI	220
III.	DAVALI	221
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	222
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	222
VI.	YARGILAMA USULÜ	224
VII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	224
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	224

22. Bölüm

YOLA ELATMANIN ÖNLENMESİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	225
	A) Kadastro Kanunu	225
	B) Türk Medeni Kanunu	225
II.	DAVACI	226
III.	DAVALI	226

İçindekiler

IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	227
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	227
VI. YARGILAMA USULÜ	229
VII. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	229
VIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	229

23. Bölüm

MER'AYA ELATMANIN ÖNLENMESİ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	230
A) Kadastro Kanunu	230
B) Türk Medeni Kanunu	230
C) Mera Kanunu	231
II. DAVACI	234
III. DAVALI	235
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	235
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	235
VI. YARGILAMA USULÜ	238
VII. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	238
VIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	238

24. Bölüm

SUYA ELATMANIN ÖNLENMESİ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	239
A) Türk Medeni Kanunu	239
B) Yeraltı Suları Tüzüğü	240
II. DAVACI	240
III. DAVALI	240
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	241
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	241
VI. YARGILAMA USULÜ	242
VII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	242

25. Bölüm

ECRİMİSİL (HAKSIZ İŞGAL TAZMİNATI) DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	243
II. ECRİMİSİL KAVRAMI	243
III. DAVACI	243
IV. DAVALI	245
V. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	246
VI. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	246
VII. YARGILAMA USULÜ	248
VIII. ECRİMİSİL TALEBİNİN ÖN KOŞULU (İNTİFADAN MEN)	248
IX. ECRİMİSİL BEDELİNİN HESABI	250
X. ZAMANAŞIMI	252
XI. İSPAT	252
XII. FAİZ	252
XIII. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	253
XIV. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	253

26. Bölüm

GEÇİT HAKKI KURULMASI DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	254
II.	DAVACI	254
III.	DAVALI	255
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	255
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	256
VI.	YARGILAMA USULÜ	256
VII.	KURULACAK HÜKÜM	256
VIII.	YARGITAY'IN FORMÜL KARARI	258
IX.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	259
X.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	259

27. Bölüm

MECRA İRTİFAKI KURULMASI DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	260
II.	DAVACI	260
III.	DAVALI	261
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	261
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	261
VI.	YARGILAMA USULÜ	261
VII.	KURULACAK HÜKÜM	261
VIII.	YARGITAY'IN FORMÜL KARARI	262
IX.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	264
X.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	264

28. Bölüm

TAPUDA KAYIT DÜZELTİM DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	265
	A) Türk Medeni Kanunu	265
	B) Tapu Sicili Tüzüğü	265
II.	DAVACI	266
III.	DAVALI	266
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	266
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	266
VI.	YARGILAMA USULÜ	266
VII.	YARGITAY'IN FORMÜL KARARI	266
VIII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	267
IX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	267

29. Bölüm

**ORTAKLIĞIN GİDERİLMESİ
(İZALE-İ ŞUYU) DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT	268
II.	DAVAYLA İLGİLİ GENEL BİLGİLER	268
III.	DAVACI	269
IV.	DAVALI	269

İçindekiler

V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	270
VI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	271
VII.	YARGILAMA USULÜ	272
VIII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	272
IX.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	272
	A) Satış Yoluyla Ortaklığın Giderilmesi hk. Dilekçe (Elbirliği Mülk.)	272
	B) Paylı Mülkiyette Ortaklığın Gid. Dilekçesi (Terditli Talep)	273
	C) Paylı Mülkiyette Ort. Gid. Dilekçesi (Terditli Talep-Muhdesat)	273
	D) İİK m. 121 Uyarınca İcra Hakimliğinden Yetki İsteme Dilekçesi	273
	E) İİK m. 121 Yetkisine İstinaden Ortaklığın Gid. Dilekçesi	274
	F) Kat Mülkiyeti Kanunu'na Göre Ortaklığın Gid. Dilekçesi	274

30. Bölüm

KAMULAŞTIRMA BEDELİNİN TESPİTİ ve TAŞINMAZIN İDARE ADINA TESCİLİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	275
	A) 1982 Anayasası	275
	B) Kamulaştırma Kanunu	275
II.	DAVACI	280
III.	DAVALI	280
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	281
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	281
VI.	YARGILAMA USULÜ	281
VII.	SATIN ALMA USULÜ	281
VIII.	FAİZ	282
IX.	KURULACAK HÜKÜM	283
X.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	283

31. Bölüm

KAMULAŞTIRMASIZ EL ATMA NEDENİYLE TAZMİNAT DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	284
	A) 1982 Anayasası	284
	B) Türk Medeni Kanunu	284
	C) Kamulaştırma Kanunu	284
II.	DAVACI ve DAVALI	287
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	287
IV.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	288
V.	YARGILAMA USULÜ	288
VI.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	288

İKİNCİ KISIM

AİLE DAVALARI

1. Bölüm

**NİŞANIN BOZULMASI NEDENİYLE
HEDİYELERİN GERİ VERİLMESİ DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT	291
	A) Türk Medeni Kanunu	291
	B) İcra ve İflas Kanunu	291
II.	DAVACI	292
III.	DAVALI	292
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	292
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	293
VI.	YARGILAMA USULÜ	293
VII.	KUSUR	293
VIII.	İSPAT	294
IX.	MUTAD DIŞI HEDİYE KAVRAMI	295
X.	BİLİRKİŞİ İNCELEMESİ	296
XI.	ZAMANAŞIMI	296
XII.	KURULACAK HÜKÜM	296
XIII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	298
XIV.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	298

2. Bölüm

**NİŞANIN BOZULMASI NEDENİYLE
MADDİ ve MANEVİ TAZMİNAT DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT	299
II.	DAVACI	299
III.	DAVALI	300
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	300
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	300
VI.	YARGILAMA USULÜ	301
VII.	KUSUR	301
VIII.	İSPAT	301
IX.	MADDİ TAZMİNATIN TÜRÜ	301
X.	ZAMANAŞIMI	302
XI.	KURULACAK HÜKÜM	302
XII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	303
XIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	303

3. Bölüm

EVLENMEYE İZİN DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	304
II.	DAVACI	304
III.	DAVALI	304

İçindekiler

IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	304
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	305
VI.	YARGILAMA USULÜ	305
VII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	305

4. Bölüm

KADIN İÇİN BEKLEME (İDDET) MÜDDETİNİN KALDIRILMASI DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	306
II.	DAVACI	306
III.	DAVALI	306
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	306
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	306
VI.	YARGILAMA USULÜ	306
VII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	306

5. Bölüm

GAİPLİK NEDENİYLE EVLİLİĞİN FESHİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	307
II.	DAVACI	307
III.	DAVALI	307
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	307
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	307
VI.	YARGILAMA USULÜ	308
VII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	308

6. Bölüm

EVLENMENİN YOKLUĞU DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	309
II.	DAVACI	310
III.	DAVALI	310
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	310
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	310
VI.	YARGILAMA USULÜ	311
VII.	ZAMANAŞIMI VEYA HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	311
VIII.	İSPAT	311
IX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	311

7. Bölüm

EVLENMENİN MUTLAK BUTLANI DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	312
II.	DAVACI	312
III.	DAVALI	313
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	313
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	313
VI.	YARGILAMA USULÜ	313

VII. ZAMANAŞIMI VEYA HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	314
VIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	314

8. Bölüm
EVLENMENİN NİSBI
BUTLANI DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	315
II. DAVACI	316
III. DAVALI	317
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	317
V. HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	317
VI. YARGILAMA USULÜ	317
VII. HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	317
VIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	317

9. Bölüm
ZİNA NEDENİYLE BOŞANMA DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	318
II. DAVACI	318
III. DAVALI	318
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	318
V. HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	318
VI. YARGILAMA USULÜ	318
VII. HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	319
VIII. İSPAT	319
IX. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	320
X. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	320

10. Bölüm
HAYATA KAST, PEK KÖTÜ
VEYA ONUR KIRICI DAVRANIŞ
NEDENİYLE BOŞANMA DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	321
II. DAVACI	321
III. DAVALI	321
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	321
V. HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	322
VI. YARGILAMA USULÜ	322
VII. HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	322
VIII. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	322
IX. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	322

11. Bölüm
KÜÇÜK DÜŞÜRÜCÜ BİR SUÇ İŞLEME
VEYA HAYSIYETSİZ HAYAT SÜRME
NEDENİYLE BOŞANMA DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	323
-------------------------	-----

İçindekiler

II.	DAVAYLA İLGİLİ GENEL AÇIKLAMALAR	323
III.	DAVACI	325
IV.	DAVALI	325
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	325
VI.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	325
VII.	YARGILAMA USULÜ	325
VIII.	HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	325
IX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	325

12. Bölüm

TERK NEDENİYLE BOŞANMA DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	326
II.	DAVAYLA İLGİLİ GENEL AÇIKLAMALAR	326
II.	DAVACI	329
III.	DAVALI	329
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	329
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	330
VI.	YARGILAMA USULÜ	330
VII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	330
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	330

13. Bölüm

AKIL HASTALIĞI NEDENİYLE BOŞANMA DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	331
II.	DAVAYLA İLGİLİ GENEL AÇIKLAMALAR	331
III.	DAVACI	332
IV.	DAVALI	332
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	332
VI.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	332
VIII.	YARGILAMA USULÜ	332
IX.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	332
IX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	332

14. Bölüm

EVLİLİK BİRLİĞİNİN TEMELİNDEN SARSILMASI NEDENİYLE BOŞANMA DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	333
II.	DAVAYLA İLGİLİ AÇIKLAMALAR	333
III.	DAVACI	338
IV.	DAVALI	338
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	338
VI.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	338
VII.	YARGILAMA USULÜ	338
VIII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	339
IX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	339

15. Bölüm

ANLAŞMALI BOŞANMA DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	340
II.	DAVAYLA İLGİLİ AÇIKLAMALAR.....	340
III.	DAVACI ve DAVALI	343
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	344
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ.....	344
VI.	YARGILAMA USULÜ	344
VII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	344
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	344

16. Bölüm

**EYLEMLİ AYRILIK
NEDENİYLE BOŞANMA DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT	345
II.	DAVACI	345
III.	DAVALI.....	345
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	345
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ.....	346
VI.	YARGILAMA USULÜ	346
VII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	346

17. Bölüm

VELAYET DAVALARI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	347
II.	DAVACI	349
III.	DAVALI.....	350
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	350
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ.....	350
VI.	YARGILAMA USULÜ	350
VII.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	350
	A) Boşanma Davasında Velayetin İstenmesi Dilekçesi	350
	B) Velayetin Geri Verilmesi ve Değiştirilmesi Dilekçesi	351
	c) Velayetin Kaldırılması Dilekçesi	352

18. Bölüm

KİŞİSEL İLİŞKİ DAVALARI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	352
II.	DAVACI ve DAVALI	353
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	353
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ.....	353
V.	YARGILAMA USULÜ	354
VI.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	354
	A) Boşanma Davasında Kişisel İlişki İstenmesi Dilekçesi.....	354
	B) Kişisel İlişkinin Yeniden Düzenlenmesi Dilekçesi.....	354
	C) Olağanüstü Sebeplerle Kişisel İlişki Kurulması Dilekçesi.....	354

İçindekiler

19. Bölüm

NAFAKA DAVALARI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	355
II.	DAVACI	357
III.	DAVALI	357
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	357
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	357
VI.	YARGILAMA USULÜ	358
VII.	ZAMANAŞIMI	358
VIII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	358
IX.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	359
	A) Boşanma Davasında Nafaka Talep Dilekçesi	359
	B) Nafaka Miktarının Artırılması Dilekçesi	359
	C) Nafakanın Kaldırılması Dilekçesi	359

20. Bölüm

BOŞANMA NEDENİYLE TAZMİNAT DAVALARI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	360
II.	DAVACI ve DAVALI	360
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	361
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	361
V.	YARGILAMA USULÜ	361
VI.	ZAMANAŞIMI	361
VII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	361
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	362
	A) Boşanma Davasında İstenen Tazminat İsteği Dilekçesi	362
	B) Boşanmadan Sonra Açılan Tazminat Davası Dilekçesi	362

21. Bölüm

EVLAT EDİNME DAVALARI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	363
II.	DAVACI ve DAVALI	366
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	367
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	367
V.	YARGILAMA USULÜ	367
VI.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	367
	A) Küçüğün Tek Başına Evlat Edinilmesine Dair Dilekçe	367
	B) Küçüğün Birlikte Evlat Edinilmesine Dair Dilekçe	368
	C) Yetişkinin Tek Başına Evlat Edinilmesine Dair Dilekçe	368
	D) Yetişkinin Birlikte Evlat Edinilmesine Dair Dilekçe	368
	E) Evlatlık Edinmede Ana-Baba Rızasının Aranmamasına Dair Dilekçe	368
	F) Evlatlık İlişkinin Kaldırılmasına Dair Dilekçe	369

22. Bölüm

SOYBAĞINA İLİŞKİN DAVALAR

I.	İLGİLİ MEVZUAT	370
----	----------------------	-----

II.	DAVACI ve DAVALI	374
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	375
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	375
V.	YARGILAMA USULÜ	375
VI.	İSPAT	375
VII.	HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	376
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	376
	A) Kocanın Açtığı Soybağının Reddine Dair Dilekçe	376
	B) Çocuğun Açtığı Soybağının Reddine Dair Dilekçe	377
	C) Diğer İlgililerin Açtığı Soybağının Reddine Dair Dilekçe	377

23. Bölüm

BABALIĞA İLİŞKİN DAVALAR

I.	İLGİLİ MEVZUAT	378
II.	DAVACI ve DAVALI	379
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	379
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	379
V.	YARGILAMA USULÜ	379
VI.	İSPAT	379
VII.	HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	379
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	379

24. Bölüm

TANIMAYA İLİŞKİN DAVALAR

I.	İLGİLİ MEVZUAT	380
II.	DAVACI ve DAVALI	381
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	381
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	381
V.	YARGILAMA USULÜ	381
VI.	İSPAT	382
VII.	HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	382
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	382

25. Bölüm

ÇOCUK MALLARINA İLİŞKİN DAVALAR

I.	İLGİLİ MEVZUAT	383
	A) Türk Medeni Kanunu	383
	B) Türk Medeni Kanununun Velayet, Vesayet Ve Miras Hükümlerinin Uygulanmasına İlişkin Tüzük	384
II.	DAVACI ve DAVALI	385
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	385
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	385
V.	YARGILAMA USULÜ	385
VI.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	385

26. Bölüm

**YABANCI MAHKEME KARARLARININ
TANINMASI ve TENFİZİ DAVALARI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT	386
----	----------------------	-----

İçindekiler

II.	DAVACI ve DAVALI	389
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	389
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	390
V.	YARGILAMA USULÜ	390
VI.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	390

27. Bölüm

6284 SAYILI AİLENİN KORUNMASI ve KADINA KARŞI ŞİDDETİN ÖNLENMESİNE DAİR KANUN UYARINCA AÇILAN DAVALAR

I.	İLGİLİ MEVZUAT	391
II.	DAVACI ve DAVALI	395
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	395
IV.	YARGILAMA USULÜ	395
V.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	395

28. Bölüm

5395 SAYILI ÇOCUK KORUMA KANUNU UYARINCA AÇILAN DAVALAR

I.	İLGİLİ MEVZUAT	396
II.	DAVACI ve DAVALI	398
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	398
IV.	YARGILAMA USULÜ	398
V.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	399

29. Bölüm

2828 SAYILI SOSYAL HİZMETLER KANUNUNA GÖRE KORUMA KARARI ALINMASI DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	400
II.	DAVACI ve DAVALI	400
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	401
IV.	YARGILAMA USULÜ	401

30. Bölüm

EVLENDİRME MEMURUNUN RET KARARINA İTİRAZ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	402
II.	DAVACI ve DAVALI	402
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	403
IV.	YARGILAMA USULÜ	403
V.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	403

31. Bölüm

KOCANIN SOYADININ KULLANILMASINA İLİŞKİN DAVALAR

I.	İLGİLİ MEVZUAT	404
II.	DAVACI ve DAVALI	404

III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	404
IV.	YARGILAMA USULÜ	404
V.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	404
	A) Kocanın Soyadının Kullanılmasına İzin Verilmesine Dair Dilekçe	404
	B) Kocanın Soyadının Kullanılmasına Dair Verilen İzinin Kaldırılmasına Dair Dilekçe	405

32. Bölüm

**EVLİLİK BİRLİĞİNİ TEMSİL YETKİSİNİN
SINIRLANDIRILMASI VEYA KALDIRILMASI DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT	406
II.	DAVACI ve DAVALI	406
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	406
IV.	YARGILAMA USULÜ	406
V.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	406

33. Bölüm

**EVLİLİK BİRLİĞİNİ TEMSİL
YETKİSİNİN GERİ VERİLMESİ DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT	407
II.	DAVACI ve DAVALI	407
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	407
IV.	YARGILAMA USULÜ	407
V.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	407

34. Bölüm

**EVLİLİK BİRLİĞİNİN KORUNMASI
AMACIYLA HÂKİMİN MÜDAHALESİNİ
İSTEME DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT	408
II.	DAVACI ve DAVALI	409
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	409
IV.	YARGILAMA USULÜ	409
V.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	410

35. Bölüm

**ÇOCUĞUN BİR AİLE YANINA VEYA
KURUMA YERLEŞTİRİLMESİ DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT	411
II.	DAVACI ve DAVALI	411
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	411
IV.	YARGILAMA USULÜ	411
V.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	412

36. Bölüm

**ÇOCUĞUN MUTAD MESKENİ
OLAN ÜLKESİNE İADE DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT	413
----	----------------------	-----

İçindekiler

II.	DAVACI ve DAVALI	417
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	417
IV.	YARGILAMA USULÜ	417
V.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	417

37. Bölüm

EDİNİLMİŞ MALLARA KATILMA REJİMİNİN TASFİYESİ ve KATILMA ALACAĞI DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	418
II.	DAVACI ve DAVALI	422
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	425
	A) Görevli Mahkeme	425
	B) Yetkili Mahkeme	427
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	428
V.	YARGILAMA USULÜ	429
VI.	İSPAT	430
VII.	ZAMANAŞIMI	430
VIII.	KURULACAK HÜKÜM	432
IX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	433

38. Bölüm

KATKI (DEĞER ARTIŞ) PAYI ALACAĞI DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	434
II.	DAVACI ve DAVALI	434
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	434
	A) Görevli Mahkeme	434
	B) Yetkili Mahkeme	435
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	435
V.	YARGILAMA USULÜ	435
VI.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	436

39. Bölüm

AİLE KONUTUNA İLİŞKİN DAVALAR

I.	İLGİLİ MEVZUAT	437
II.	DAVACI ve DAVALI	438
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	438
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	439
V.	YARGILAMA USULÜ	439
VI.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	439
	A) Ortak Konutun Belirlenmesi Davasına Dair Dilekçe	439
	B) Ortak Konutun Satışında Rızanın Aranmamasına Dair Dilekçe	439
	C) Aile Konutu Şerhi Verilmesine Dair Dilekçe	440
	D) Aile Konutu Üzerindeki İpoteğin Kald. Dair Dilekçe	440
	E) Aile Konutu Üz. Mülkiyet Hakkı Tanınmasına Dair Dilekçe	440

40. Bölüm

ZİYNET ve ÇEYİZ ALACAĞI DAVALARI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	441
----	----------------------	-----

II.	DAVACI ve DAVALI	441
III.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	441
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	441
V.	YARGILAMA USULÜ	442
VI.	İSPAT	442
VII.	ZAMANAŞIMI	443
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	444

ÜÇÜNCÜ KISIM

NÜFUS ve KAYIT DÜZELTME DAVALARI

1. Bölüm

YAŞ DÜZELTİM DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	447
	A) Türk Medeni Kanunu	447
	B) Nüfus Hizmetleri Kanunu	447
II.	DAVACI	448
III.	DAVALI	448
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	448
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	449
VI.	YARGILAMA USULÜ	449
VII.	İSPAT	449
VIII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	449
IX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	450

2. Bölüm

AD (İSİM) DÜZELTME VEYA DEĞİŞTİRME DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	451
	A) Türk Medeni Kanunu	451
	B) Nüfus Hizmetleri Kanunu	451
II.	DAVACI	452
III.	DAVALI	452
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	453
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	454
VI.	YARGILAMA USULÜ	454
VII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	454
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	454

3. Bölüm

SOYADI (SOYİSİM) DÜZELTME VEYA DEĞİŞTİRME DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	455
	A) Türk Medeni Kanunu	455
	B) Nüfus Hizmetleri Kanunu	455

İçindekiler

C) Soyadı Kanunu	457
II. DAVACI	458
III. DAVALI	458
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	459
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	460
VI. YARGILAMA USULÜ	460
VII. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	460
VIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	460

4. Bölüm

CİNSİYET DEĞİŞTİRME DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	461
A) Türk Medeni Kanunu	461
B) Nüfus Hizmetleri Kanunu	461
II. DAVACI	461
III. DAVALI	462
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	462
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	462
VI. YARGILAMA USULÜ	462
VII. ARAŞTIRMA ve İNCELEME YÖNTEMİ	462
VIII. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	464
IX. DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	464
A) Cinsiyet Değişikliğine İzin Verilmesi Talebi	464
B) Cinsiyet ve İsim Değiştirme Talebi	464

5. Bölüm

KAYIT İPTALİ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	465
A) Türk Medeni Kanunu	465
B) Nüfus Hizmetleri Kanunu	465
II. DAVACI	466
III. DAVALI	467
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	467
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	467
VI. YARGILAMA USULÜ	468
VII. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	468
VIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	468

6. Bölüm

ÖLÜ OLDUĞUNUN TESPİTİ ve ÖLÜM TARİHİNİN TESPİTİ DAVALARI

I. İLGİLİ MEVZUAT	469
A) Türk Medeni Kanunu	469
B) Nüfus Hizmetleri Kanunu	469
II. DAVACI	470
III. DAVALI	470
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	470

V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	471
VI.	YARGILAMA USULÜ	471
VII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	471
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	471

7. Bölüm

GAIPLIK KARARI VERİLMESİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	472
II.	DAVACI	472
III.	DAVALI.....	472
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	472
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	473
VI.	YARGILAMA USULÜ	473
VII.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	473
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	473

DÖRDÜNCÜ KISIM

MİRAS (TEREKE) DAVALARI

1. Bölüm

TEREKE TESPİTİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	477
II.	ANLAMI ve HUKUKİ NİTELİĞİ.....	479
	A) Genel Olarak Tereke Kavramı.....	479
	B) Terekenin Tespiti.....	480
III.	DAVACI	481
IV.	DAVALI.....	481
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	481
VI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	482
VII.	ZAMANAŞIMI VEYA HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	482
VIII.	YARGILAMA USULÜ	482
IX.	HÜKÜM	482
X.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	483

2. Bölüm

**VASIYETNAMESİNİN
AÇILMASI DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT	484
II.	ANLAMI ve HUKUKİ NİTELİĞİ.....	484
III.	DAVACI	486
IV.	DAVALI.....	486
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	486
VI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	486
VII.	YARGILAMA USULÜ	486
VIII.	YARGILAMA ve HÜKÜM	486
IX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	487

İçindekiler

3. Bölüm

VASIYETNAMENİN TENFİZİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	488
II.	ANLAMI ve HUKUKİ NİTELİĞİ	489
III.	DAVACI	490
IV.	DAVALI	490
V.	MUACCELİYET	490
VI.	DAVANIN ÖN ŞARTI	490
VII.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	491
VIII.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	491
IX.	ZAMANAŞIMI	492
X.	YARGILAMA USULÜ	492
XI.	HÜKÜM	492
XII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	492

4. Bölüm

VASIYETNAMENİN İPTALİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	493
II.	ANLAMI ve HUKUKİ NİTELİĞİ	493
III.	İPTAL SEBEPLERİ	494
	A) Vasiyetnamenin Mirasbırakanın Tasarruf Ehliyeti Bulunmadığı Bir Sı- rada Yapılması	494
	B) Vasiyetnamenin Yanılma, Aldatma, Korkutma veya Zorlama Sonu- cunda Yapılması	494
	C) Vasiyetnamenin İçeriğinin Bağlandığı Koşulların veya Yüklemlerin Hukuka veya Ahlâka Aykırı Olması	494
	D) Vasiyetnamenin Kanunda Öngörülen Koşullara Aykırı Yapılması	494
IV.	DAVACI	494
V.	DAVALI	494
VI.	İSPAT YÜKÜ	495
VII.	HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	495
VIII.	İPTAL TALEBİNİN KAPSAMI	495
IX.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	495
X.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	495
XI.	YARGILAMA USULÜ	496
XII.	İPTALİN ETKİSİ	496
XIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	496

5. Bölüm

MİRASÇILIK (VERASET) BELGESİ VERİLMESİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	497
	A) Türk Medeni Kanunu	497
	B) Noterlik Kanunu	497
	C) Tapu Kanunu	498
	D) Afet Riski Altındaki Alanların Dönüştürülmesi Hakkında Kanun	498

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

II.	MİRASÇILIK BELGESİNİN MAHİYETİ ve ÖZELLİKLERİ.....	499
III.	DAVACI	499
	A) Mirasçılar	499
	B) Mirasçılık Belgesi Almak Üzere Yetki Verilen Kişiler.....	500
	1. Alacaklılar	500
	2. Vasiyeti Yerine Getirme Görevlisi.....	500
	3. Mirasçılar Hakkında Dava Açan Üçüncü Kişiler	500
	C) Tapu Müdürlüğü	500
	D) Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği Bakanlığı	501
IV.	DAVALI.....	501
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	501
VI.	NOTERLER TARAFINDAN MİRASÇILIK BELGESİ VERİLMESİ.....	502
VII.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	503
VIII.	YARGILAMA USULÜ	503
IX.	İSPAT	503
X.	VERİLECEK HÜKMÜN ÖZELLİKLERİ.....	504
XI.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	505

6. Bölüm

MİRASÇILIK BELGESİNİN İPTALİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	506
II.	ANLAMI	506
III.	DAVACI	506
IV.	DAVALI.....	507
V.	İSPAT YÜKÜ	507
VI.	ZAMANAŞIMI	507
VII.	İPTAL TALEBİNİN KAPSAMI.....	507
VIII.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	507
IX.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	508
X.	YARGILAMA USULÜ	508
XI.	İPTALİN ETKİSİ	508
XII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	508

7. Bölüm

TEREKEYE TEMSİLCİ ATANMASI DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	509
II.	ANLAMI ve HUKUKİ NİTELİĞİ.....	509
III.	DAVACI	509
IV.	DAVALI.....	510
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	510
VI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	510
VII.	YARGILAMA USULÜ	510
VIII.	YARGILAMA ve HÜKÜM	510
IX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	511

İçindekiler

8. Bölüm

MİRASÇILIKTAN ÇIKARMANIN İPTALİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	512
II.	ANLAMI ve HUKUKİ NİTELİĞİ	513
III.	DAVACI	513
IV.	DAVALI	513
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	513
VI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	513
VII.	HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	513
VIII.	YARGILAMA USULÜ	514
IX.	İSPAT	514
X.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	514

9. Bölüm

MİRASIN REDDİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	515
II.	MAHİYETİ	517
III.	TÜRLERİ	517
	A) Mirasın Gerçek Reddi	517
	B) Mirasın Hükmen Reddi	519
IV.	DAVACI	520
V.	DAVALI	520
VI.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	520
VII.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	520
VIII.	HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	521
IX.	YARGILAMA USULÜ	522
X.	İSPAT	522
XI.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve İCRASI	523
XII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	523
	A) Mirasın Gerçek Reddi Dilekçesi	523
	B) Mirasın Hükmen Reddi Dilekçesi	523

10. Bölüm

TENKİS (İNDİRİM) DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	524
II.	ANLAMI ve HUKUKİ NİTELİĞİ	527
III.	MURİS MUVAZAASINDAN FARKI	529
IV.	SAKLI PAY ORANLARI	531
V.	DAVANIN ÖNŞARTI	531
VI.	DAVACI	531
VII.	DAVALI	532
VIII.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	532
IX.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	532
X.	HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	533
XI.	YARGILAMA USULÜ	533

XII.	YARGILAMA ve HÜKÜM	533
XIII.	İSPAT	535
XIV.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	535
	A) Münhasıran Tenkis İsteğine İlişkin Dilekçe	535
	B) Muris Muvazaası ve Tenkise Dair (Terditli) İsteğe İlişkin Dilekçe	536

11. Bölüm

MİRAS SEBEBİYLE İSTİHKAK DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	537
II.	ANLAMI ve HUKUKİ NİTELİĞİ	537
III.	DAVACI	538
IV.	DAVALI	538
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	539
VI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	539
VII.	ZAMANAŞIMI	539
VIII.	YARGILAMA USULÜ	539
IX.	YARGILAMA ve HÜKÜM	539
X.	İSPAT	540
XI.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	540

12. Bölüm

**MİRASTA DENKLEŞTİRME
(İADE) DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT	541
II.	ANLAMI ve HUKUKİ NİTELİĞİ	542
III.	DENKLEŞTİRMEYE TABİ KAZANDIRMALAR	542
IV.	DENKLEŞTİRMEYE TABİ OLMAYAN KAZANDIRMALAR	543
V.	DAVACI	543
VI.	DAVALI	543
VII.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	543
VIII.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	543
IX.	ZAMANAŞIMI	544
X.	YARGILAMA USULÜ	544
XI.	YARGILAMA ve HÜKÜM	544
XI.	İSPAT	544
XII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	544

13. Bölüm

**AİLE KONUTU ve EV EŞYASININ
SAĞ KALAN EŞE ÖZGÜLENMESİ DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT	545
II.	ANLAMI ve HUKUKİ NİTELİĞİ	545
III.	DAVACI	545
IV.	DAVALI	546
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	546
VI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	546
VII.	YARGILAMA USULÜ	546
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	547

İçindekiler

14. Bölüm

ELBİRLİĞİ MÜLKİYETİNİN PAYLI MÜLKİYETE ÇEVİRİLMESİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	549
	A) Türk Medeni Kanunu	549
	B) Kadastro Kanunu	549
II.	DAVACI	549
III.	DAVALI	550
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	550
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	551
VI.	YARGILAMA USULÜ	551
VII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	551

BEŞİNCİ KISIM

TRAFİK KAZALARINDAN KAYNAKLANAN TAZMİNAT DAVALARI ve SİGORTA

1. Bölüm

BEDENSEL ZARAR NEDENİYLE MADDİ ve MANEVİ TAZMİNAT DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	554
	A) Türk Borçlar Kanunu	554
	B) Karayolları Trafik Kanunu	555
II.	DAVACI	558
III.	DAVALI	558
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	559
	A) Görevli Mahkeme	559
	B) Yetkili Mahkeme	560
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	561
VI.	ZAMANAŞIMI	561
	A) Genel Zamanaşımı Süreleri	561
	B) Ceza Zamanaşımı Süreleri	562
VII.	TEMERRÜT ve FAİZ	563
	A) Temerrüt	563
	B) Faiz	563
VIII.	YARGILAMA USULÜ	564
IX.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	564
X.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	564
	A) Ölüm ve Yaralanma Nedeniyle Maddi Ve Manevi Tazminat İstemi	564
	B) Hizmet Kusurundan Kaynaklı Bedensel Zarar Nedeniyle Maddi ve Manevi Tazminat İstemi	564
	C) Trafik İş Kazasına İlişkin Tazminat İstemi	565
	D) Manevi Tazminat İsteği	565

2. Bölüm

**ARAÇ HASARI NEDENİYLE
MADDİ TAZMİNAT DAVALARI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT	566
	A) Türk Borçlar Kanunu	566
	B) Karayolları Trafik Kanunu	566
II.	DAVACI	569
III.	DAVALI	570
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	571
	A) Görevli Mahkeme	571
	B) Yetkili Mahkeme	572
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	573
VI.	ZAMANAŞIMI	573
	A) Genel Zamanaşımı Süreleri	573
	B) Ceza Zamanaşımı Süreleri	574
VII.	TEMERRÜT ve FAİZ	574
	A) Temerrüt	574
	B) Faiz	575
VIII.	YARGILAMA USULÜ	575
IX.	KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	575
X.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	576
	A) Kasko Sigortasına Karşı Hasar Tazminatı Davası	576
	B) Teknik Arıza Sebebine Bağlı Olarak Araç Hasarı Nedeniyle İşleten- den Maddi Tazminat İsteği	576
	C) Değer Kaybı ve Araç Mahrumiyeti Nedeniyle Tazminat Davası	576
	D) Yardımcı Kişilerin Eylemlerinden Dolayı Tazminat Sorumluluğu	577

3. Bölüm

**DESTEKTEN YOKSUN KALMA NEDENİYLE
MADDİ ve MANEVİ TAZMİNAT DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT	578
	A) Türk Borçlar Kanunu	578
	B) Karayolları Trafik Kanunu	579
II.	DESTEKTEN YOKSUN KALMA TAZMİNATININ ŞARTLARI	582
III.	DAVACI	582
IV.	DAVALI	582
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	585
	A) Görevli Mahkeme	585
	B) Yetkili Mahkeme	586
VI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	586
VII.	ZAMANAŞIMI	586
	A) Genel Zamanaşımı Süreleri	586
	B) Ceza Zamanaşımı Süreleri	587
VIII.	TEMERRÜT ve FAİZ	588
	A) Temerrüt	588

İçindekiler

B) Faiz.....	588
IX. YARGILAMA USULÜ	589
X. KARARA KARŞI KANUN YOLU ve KARARIN İCRASI	589
XI. DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	589
A) Ölüm ve Yaralanma Nedeniyle Maddi ve Manevi Tazminat İstemi.....	589
B) Destekten Yoksun Kalma Tazminatı İstemi.....	589

4. Bölüm

RÜCU DAVALARI ve SİGORTA

I. İLGİLİ MEVZUAT	590
A) Türk Borçlar Kanunu	590
B) Türk Ticaret Kanunu	592
C) Karayolları Trafik Kanunu.....	592
D) Güvence Hesabı Yönetmeliği.....	592
II. RÜCU EDİLEBİLECEK HALLER	593
A) Zorunlu Mali Sorumluluk Sigortası Kapsamında	593
B) Kasko Sigortaları Açısından	594
C) Zorunlu Koltuk Sigortası Açısından	594
D) Devletin Sorumlulara Rücuu Açısından.....	595
E) SGK'nın Kusuru Bulunan İşverene ve Üçüncü Kişilere Rücuu	596
III. DAVACI	597
IV. DAVALI.....	597
V. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	597
A) Görevli Mahkeme	597
B) Yetkili Mahkeme	597
VI. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	598
VII. YARGILAMA USULÜ	598
VIII. DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	598
A) Kasko Sigortasının ZMSS'na Rücu Davası.....	598
B) Devletin Kamu Görevlisine Rücu Davası	599

ALTINCI KISIM

İŞ ve SOSYAL GÜVENLİK DAVALARI

1. Bölüm

İŞÇİLİK ALACAKLARINA İLİŞKİN DAVALAR

I. GENEL OLARAK.....	602
II. ÜCRET ALACAĞI	602
A) Ücret Kavramı ve Yasal Dayanak	602
B) Ücret Alacağında Zamanaşımı	604
C) Ücret Ödemesinde Belgeleme ve İspat.....	606
D) Ücretin Ödenmemesi ve Faiz	610
E) Ücretin Ödenmemesi Nedeniyle İşçinin Çalışmaktan Kaçınma Hakkı.....	611

F) Ücretin Ödenmemesi Nedeniyle İşçinin Sözleşmeyi Fesih Hakkı	612
III. FAZLA ÇALIŞMA (MESAI) ÜCRETİ ALACAĞI	612
A) Yasal Dayanak	612
B) Çalışma Süreleri	612
1. Genel Olarak	612
2. Tarafların Anlaşmasıyla Bölme ve Denkleştirme	613
3. Çalışma Süresinden Sayılan Haller	613
C) Fazla Çalışma ve Fazla Sürelerle Çalışma	614
1. Kavram	614
2. Fazla Çalışmanın Şartları	615
a) Fazla Çalışma Nedeni Bulunmalıdır	615
b) Fazla Çalışma Yasağı Bulunmamalıdır	615
c) İşçi Fazla Çalışmayı Onaylamalıdır	615
3. Fazla Çalışılacak Azami Süre	616
4. Fazla Çalışma Halinde İşçinin Hakları	616
a) Fazla Çalışma Ücreti	616
b) Serbest Zaman Olarak Kullanma	617
D) Fazla Çalışma Ücreti Talep Edemeyecek Kişiler (Üst Düzey Yönetici)	618
E) Fazla Çalışmanın İspatı	619
1. İspat Yükü ve Genel İlkeler	619
2. Ücret Bordroları	619
3. İşyeri Kayıtları (Puantaj Kayıtları, Takograf vs.)	621
4. Tanık Beyanları	622
5. Dosyadaki Başka Deliller	624
6. Hayatın Olağan Akışına Aykırı Durumlar	625
7. Herkesçe Bilinen Vakıalar	625
8. Diğer Seri Dosyalardaki Veriler	625
9. Keşif	625
10. İbranameler	626
F) Faiz	629
G) Fazla Çalışma Ücreti Alacağında Zamanaşımı	629
IV. HAFTA TATİLİ ÜCRET ALACAĞI	629
A) Kavram ve Yasal Dayanak	629
B) Kazanılması ve Kullanılması	630
C) İspatı	631
D) Faiz	631
V. ULUSAL BAYRAM ve GENEL TATİL ÜCRETİ ALACAĞI	631
A) Yasal Dayanak	631
B) Tatil Günleri	632
C) Ücretin Hesaplanması	632
1. Ulusal Bayram ve Genel Tatilde Çalışılmaması Hali	632
2. Ulusal Bayram ve Genel Tatilde Çalışılması Hali	633
VI. YILLIK İZİN ÜCRETİ ALACAĞI	634
A) Yasal Dayanak	634
B) Yıllık Ücretli İzne Hak Kazanmanın Koşulu	634

İçindekiler

C) Yıllık Ücretli İzin Süreleri	635
D) Yıllık Ücretli İzin Kullanılması	635
E) Yıllık İzin Ücreti	637
VII. DAVANIN TARAFLARI	638
A) Davacı	638
B) Davalı	638
VIII. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	639
A) Görevli Mahkeme	639
B) Yetkili Mahkeme	639
IX. ZORUNLU ARABULUCUK	640
X. DAVANIN AÇILMASI	642
A) Genel Olarak	642
B) Davanın Açılma Şekilleri	643
1. Tam Alacak Davası Olarak	643
2. Belirsiz Alacak Davası Olarak	643
3. Kısmi Dava Olarak	644
4. Ek Dava Olarak	645
C) İslah Yoluyla İşçilik Alacağının İstenmesi	646
XI. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	646
XII. YARGILAMA USULÜ	649
XIII. DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	649

2. Bölüm

KIDEM TAZMİNATI DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	650
II. KIDEM TAZMİNATI KAVRAMI	652
III. KOŞULLARI	652
A) En Az Bir Yıllık Kıdem Şartı	652
B) Sözleşmenin Belirli Nedenlerle Sona Ermesi Şartı	654
1. Genel Olarak	654
2. Kıdem Tazminatını Gerektiren Fesih Halleri	655
a) İşveren Tarafından İş Kanunu m. 25/II Hariç Haklı Nedenle Fesih Halleri	655
b) İşçi Tarafından Haklı Nedenle Fesih Halleri	656
c) Süreli Fesih (İşten Çıkarma) Hali	657
d) Süreli Fesih (İstifa) Hali	657
3. İşçinin Ölümü Nedeniyle Sözleşmenin Sona Ermesi	657
4. Kurum veya Sandıklardan Yaşlılık, Emeklilik veya Malullük Aylığı yahut Toptan Ödeme Almak Amacıyla Sözleşmenin Sona Ermesi	657
IV. KIDEM TAZMİNATINA ENGEL OLAN SONA ERME HALLERİ	658
A) İş Kanunu m. 25/II Hükmündeki Sebeplerle Feshedilmesi Hali	658
B) Kanun Dışı Grev Hali	658
C) Belirli Süreli Sözleşmelerin Kendiliğinden Sona Ermesi Hali	658
D) İş Kanunu'na Tabi Olmayan Çalışanlar	658
E) Memuriyete Atanma Hali	659
V. KIDEM TAZMİNATININ HESAPLANMASI	659

VI.	FAİZ.....	660
VII.	ZAMANAŞIMI	662
VIII.	DAVANIN TARAFLARI.....	663
	A) Davacı	663
	B) Davalı	663
IX.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	663
	A) Görevli Mahkeme	663
	B) Yetkili Mahkeme	663
X.	ZORUNLU ARABULUCUK	664
XI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	664
XII.	YARGILAMA USULÜ ve YÖNTEM	664
XIII.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	664

3. Bölüm**İHBAR TAZMİNATI DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT	665
II.	İHBAR TAZMİNATI KAVRAMI	666
III.	ŞARTLARI ve UYGULAMA ALANI	666
	A) Sözleşme Belirsiz Süreli Olmalıdır	666
	B) Sözleşme Feshedilmiş Olmalıdır.....	666
	C) Fesih, Bildirim Sürelerine Uyulmadan Yapılmalıdır	667
	D) Haklı Bir Fesih Nedeni Bulunmamalıdır	667
	E) Sözleşmeyi Fesheden Taraftan Talepte Bulunulmalıdır	668
V.	İHBAR TAZMİNATININ HESAPLANMASI	668
VI.	FAİZ.....	669
VII.	ZAMANAŞIMI	669
VIII.	DAVANIN TARAFLARI.....	670
IX.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	671
	A) Görevli Mahkeme	671
	B) Yetkili Mahkeme	671
X.	ZORUNLU ARABULUCUK	671
XI.	DAVANIN AÇILMASI.....	672
XII.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	672
XIII.	YARGILAMA USULÜ ve YÖNTEM	672
XIV.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	673

4. Bölüm**İŞE İADE DAVASI**

I.	İLGİLİ MEVZUAT	674
II.	İŞE İADE DAVASININ ANLAMI	678
III.	DAVA ÖNCESİ ZORUNLU ARABULUCULUK	680
	A) Genel Olarak	680
	B) Arabulucuya Başvurma Süresi	681
IV.	İŞE İADE DAVASI	682
	A) Davanın Tarafları	682
	1. Davacı	682

İçindekiler

2. Davalı	683
B) Görevli ve Yetkili Mahkeme	683
C) Hak Düşürücü Süre	684
D) Davanın Açılması	685
E) Harç ve Vekalet Ücreti	686
F) Yargılama Usulü	687
G) İspat	687
H) Mahkemece Verilecek Hüküm	687
1. Davanın Reddi	687
a) Davanın Usulden Reddi	687
b) Davanın Esastan Reddi	688
aa) Sürenin Kaçırılmış Olması Nedeniyle	688
bb) İşçinin İş Güvencesine Sahip Olmaması Nedeniyle	688
cc) Fesih Nedeninin İspatlanmış Olması Nedeniyle	688
2. Davanın Kabulü	689
a) Genel Olarak	689
b) Davanın Kabulü Kararında Yer Alması Gereken Hususlar	690
c) Kabul Kararının Ücretin Ödenmesine Etkisi	692
3. Davanın Konusuz Kalması	692
V. YARGILAMA DEVAM EDERKEN GERÇEKLEŞEN BİRTAKIM HUSUS- LARIN ETKİSİ	693
A) İşçinin İşe Davet Edilmesi ve Başlaması	693
B) İşçinin Vefat Etmesi	694
1. Yargılama Devam Ederken Vefat Etmesi Hali	694
2. Karar Kesinleştikten Sonra Vefat Etmesi Hali	694
a) 10 Günlük Süre İçinde Vefat Etme Hali	694
b) 10 Günlük Süreden Sonra Vefat Etmesi Hali	694
VI. KABUL (İŞE İADE) KARARININ SONUÇLARI	695
A) İşçinin İşe Başlamak İçin İşverene Başvurması	695
1. Süre ve Şekil	695
2. Samimiyet	696
B) İşverenin İşçiyi İşe Davet Etmesi	697
C) İşe Başlamak İçin Başvurmama	697
D) İşverenin İşçiyi İşe Başlatmaması	698
1. Genel Olarak	698
2. İşe Başlatmama Tazminatı	698
a) Yasal Dayanağı ve Koşulları	698
b) Miktarı	699
c) Hesaplanması	700
d) Hüküm Kurma Usulü	701
3. Kıdem Tazminatı	701
4. İhbar Tazminatı	702
E) İşverenin İşçiyi İşe Başlatması	702
1. Genel Olarak	702
2. İşe Davete Dair Beyanın Samimi ve Ciddi Olması Gerekir	703

3.	Boşta Geçen Süre Ücreti.....	703
a)	Yasal Dayanak ve Koşulları.....	703
b)	Miktarı ve Hesaplanması.....	704
c)	Zamanaşımı.....	705
d)	Hüküm Kurma Usulü.....	705
4.	İşçinin Başlatılacağı İşyeri ve İş.....	706
VII.	SENDİKAL TAZMİNAT.....	706
VIII.	KANUN YOLLARI.....	707
IX.	İLAMIN İCRASI.....	708
X.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ.....	709

5. Bölüm

İŞ KAZASI TESPİT DAVASI

I.	DAVANIN ANLAMI ve AMACI.....	710
II.	İŞ KAZASI KAVRAMI.....	710
A)	Genel Olarak.....	710
B)	Koşulları.....	711
C)	İş Kazası Sayılan Haller.....	711
III.	İŞ KAZASININ BİLDİRİMİ VE BİLDİRİM SÜRESİ.....	714
IV.	İŞ KAZASININ İŞVERENCE GEÇ BİLDİRİLMESİ VEYA BİLDİRİMİN YANLIŞ YAPILMASI.....	714
V.	DAVACI ve DAVALI.....	715
A)	Davacı.....	715
B)	Davalı.....	715
VI.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	716
A)	Görevli Mahkeme.....	716
B)	Yetkili Mahkeme.....	716
VII.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	717
VIII.	ZAMANAŞIMI.....	717
IX.	İSPAT.....	717
X.	DAVANIN AÇILMASI.....	717
XI.	YARGILAMA USULÜ.....	719
XII.	ARAŞTIRMA ve İNCELEME YÖNTEMİ.....	719
XIII.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ.....	719

6. Bölüm

**MESLEK HASTALIĞI
OLDUĞUNU TESPİT DAVASI**

I.	DAVANIN AMACI.....	720
II.	MESLEK HASTALIĞI KAVRAMI ve KAPSAMI.....	720
III.	MESLEK HASTALIĞININ TESPİTİ.....	721
IV.	DAVACI ve DAVALI.....	721
A)	Davacı.....	721
B)	Davalı.....	722
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME.....	722
A)	Görevli Mahkeme.....	722

İçindekiler

B) Yetkili Mahkeme	722
VI. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	723
VII. ZAMANAŞIMI	723
VIII. DAVANIN AÇILMASI	723
IX. YARGILAMA USULÜ	724
X. DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	724

7. Bölüm

İŞ KAZASI ve MESLEK

HASTALIĞINDAN KAYNAKLANAN BEDENSEL ZARARLAR NEDENİYLE MADDİ ve MANEVİ TAZMİNAT DAVASI

I. BEDENSEL ZARAR KAVRAMI	725
II. GEÇİCİ İŞGÖREMEZLİK TAZMİNATI	726
III. SÜREKLİ İŞGÖREMEZLİK TAZMİNATI	727
IV. TEDAVİ GİDERLERİ	728
V. MADDİ TAZMİNATIN HESAPLANMASI	728
A) Genel Olarak	728
B) Tazminat Hesabında Göz Önünde Tutulacak Kriterler	728
1. Maluliyet (İşgöremezlik) Oranı	728
2. Yaşam Süresi	730
3. Ücret	731
4. Tarafların Kusuru	731
a) Genel Olarak	731
b) İşverenin Kusur Sorumluluğu	731
c) İşçinin Kusuru	732
d) Üçüncü Kişinin Ağır Kusuru	733
C) Zararın Hesaplanması	734
D) Tazminat Miktarında Yapılacak İndirimler (Denkleştirme)	734
1. Müterafık Kusur İndirimi	734
2. SGK Tarafından Yapılan Parasal Ödemeler	735
3. İşverenin Yoksulluğa Düşme Durumu	735
4. Hatır Taşımıcılığı	735
5. İşveren Tarafından Yapılan Özel Sigorta Ödemesi	736
VI. MANEVİ TAZMİNAT	736
VII. DAVACI ve DAVALI	737
A) Davacı	737
1. Maddi Tazminat Yönüyle	737
2. Manevi Tazminat Yönüyle	738
B) Davalı	738
1. Maddi Tazminat Yönüyle	738
2. Manevi Tazminat Yönüyle	740
VIII. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	740
A) Görevli Mahkeme	740
B) Yetkili Mahkeme	740
IX. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	741

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

X.	YARGILAMA USULÜ	741
XI.	ZAMANAŞIMI	741
	A) Zamanaşımı Süresi	741
	B) Sürenin Başlangıcı	742
	C) Kısmi Dava Halinde Zamanaşımı	742
	D) İslah Edilen Kısımın Zamanaşımına Uğraması	742
	E) Zamanaşımının Kesilmesi	742
	F) Trafik İş Kazalarında Zamanaşımı Süresi	743
XII.	İSPAT	744
XIII.	DAVANIN AÇILMASI	744
XIV.	FAİZ	745
XV.	KARARIN İCRASI	746
XVI.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	746

8. Bölüm

MALULİYET ORANININ TESPİTİ DAVASI

I.	GENEL OLARAK	747
II.	YASAL DAYANAK	747
III.	MALULİYET TESPİTİ	749
	A) 5510 sayılı Kanunun 4/1-(a), 4/1-(b) ve 4/1-(c) Kapsamındaki Sigortalılar, Sigortalı Çocukları ve Hak Sahipleri Hakkında Maluliyet Tespiti	749
	B) 5510 sayılı Kanunun Geçici 4 üncü Maddesi Kapsamındaki Sigortalılar Hakkında Maluliyet Tespiti	749
	C) Sigortalının Ağır Düzeyde Çalışma Gücü Kaybı Tespiti	749
	D) Orta ve Hafif Düzeyde Çalışma Gücü Kaybı Oranı Tespiti	750
IV.	SAĞLIK RAPORU DÜZENLEMeye YETKİLİ SAĞLIK HİZMETİ SUNUCULARI	750
V.	SAĞLIK KURULU RAPORLARI	751
VI.	KURUM SAĞLIK KURULU KARARLARINA İTİRAZ	752
VII.	SOSYAL SİGORTA YÜKSEK SAĞLIK KURULU KARARLARININ BAĞLAYICILIĞI	753
VIII.	MALULİYET ORANININ TESPİTİ DAVASI	753
IX.	DAVACI ve DAVALI	753
X.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	754
	A) Görevli Mahkeme	754
	B) Yetkili Mahkeme	754
XI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	755
XII.	DAVANIN AÇILMASI	755
XIII.	YARGILAMA USULÜ	755
XIV.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	755

9. Bölüm

İŞ KAZASI ve MESLEK HASTALIĞINDAN KAYNAKLANAN ÖLÜM NEDENİYLE DESTEKTEN YOKSUN KALMA TAZMİNATI DAVASI

I.	GENEL OLARAK	756
----	--------------------	-----

İçindekiler

II.	TAZMİNATIN KONUSU	756
III.	TAZMİNATIN HUKUKİ NİTELİĞİ ve ÖZELLİKLERİ	757
IV.	TAZMİNATIN ŞARTLARI	758
	A) İş Kazası veya Meslek Hastalığı Bulunmalıdır	758
	B) Ölüm Meydana Gelmelidir	758
	C) Desteğin Bakım Gücü Olmalıdır	759
	D) Bakım İhtiyacı Bulunmalıdır	759
	E) Bakım İlişkisi Bulunmalıdır	760
V.	DESTEK KAVRAMI ve DESTEK OLABİLECEK KİŞİLER	761
	A) Destek Kavramı	761
	B) Destek Olabilecek Kişiler	762
	1. Eşlerin Birbirlerine Desteği	762
	2. Eşlerin Çocuklara Desteği	763
	3. Çocukların Ana Babaya Desteği	763
	4. Kardeşlerin Birbirlerine Desteği	764
	5. Nişanlıların Birbirine Desteği	764
	6. İmam Nikahlı Eşlerin Birbirine Desteği	765
VI.	ZARARIN ve TAZMİNATIN BELİRLENMESİ	766
	A) Genel Olarak	766
	B) Desteğin Gelirinin Belirlenmesi	767
	C) Desteklikte Dönemler	768
	1. Bilinen Dönem	768
	2. Bilinmeyen Dönem	769
	D) Destek Görenlerin, Desteğin Gelirindeki Payı	770
	E) Destek Süresinin Belirlenmesi	770
	1. Sağ Kalan Eşin Bakım İhtiyacı Süresi	770
	a) Sağ Kalan Erkek İse	770
	b) Sağ Kalan Kadın İse	771
	2. Çocuklar İçin Bakım İhtiyacı Süresi	772
	a) Kız Çocukları İçin	772
	b) Erkek Çocuklar İçin	773
	3. Ana-Baba İçin Bakım İhtiyacı Süresi	773
VII.	TAZMİNATTAN YAPILACAK İNDİRİMLER	774
	A) Eşin Evlenme Olasılığı	774
	B) Kusur İndirimi	774
	C) SGK Tarafından Yapılan Ödemeler	775
	D) Hatır Taşımacılığı	776
	E) İşverenin Yoksulluğa Düşme Durumu	776
	F) İşveren Tarafından Yaptırılan Özel Sigorta Ödemesi	776
VIII.	MANEVİ TAZMİNAT	777
IX.	DAVACI ve DAVALI	778
	A) Davacı	778
	B) Davalı	779
	1. Maddi Tazminat Yönüyle	779
	2. Manevi Tazminat Yönüyle	779

X.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	779
	A) Görevli Mahkeme	779
	B) Yetkili Mahkeme	780
XI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	780
XII.	YARGILAMA USULÜ	780
XIII.	ZAMANAŞIMI	780
XIV.	DAVANIN AÇILMASI	780
XV.	FAİZ	781
XVI.	KARARIN İCRASI	781
XVII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	781

10. Bölüm**HİZMET TESPİTİ DAVASI**

I.	DAVANIN ANLAMI ve AMACI	782
II.	DAVANIN HUKUKİ NİTELİĞİ	782
III.	DAVANIN YASAL DAYANAKLARI	782
	A) Mülga 506 Sayılı Sosyal Sigortalar Kanunu Dönemi	782
	B) 5510 Sayılı Sosyal SSGSSK Dönemi	783
IV.	HİZMET TESPİTİ DAVASININ KOŞULLARI	783
	A) Sigortalı Sayılma Koşulu	783
	1. Genel Olarak	783
	2. Hizmet Sözleşmesi İle Çalıştırılanlar	784
	B) İşverence Kuruma Bildirilmemiş veya Kurumca Tespit Edilememiş Olma Koşulu	784
	C) Davanın Hak Düşürücü Sürede Açılması Koşulu	784
	2. Hak Düşürücü Sürenin Uygulanmayacağı Haller	785
	a) Belgelerin Bir Kısımının Kuruma Verilmesi	785
	b) Çalışmanın SGK Tarafından Tespit Edilmiş Olması	786
	c) İşverenin Kamu Kuruluşu Olması	786
	D) Hukuki Yarar Bulunması Koşulu	786
V.	DAVACI ve DAVALI	786
	A) Davacı	786
	1. Sigortalı	786
	2. Hak sahipleri	787
	3. İşçi Sendikası	787
	B) Davalı	787
	SGK'nın Durumu:	788
VI.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	788
	A) Görevli Mahkeme	788
	B) Yetkili Mahkeme	788
VII.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	788
VIII.	İSPAT	789
IX.	DAVANIN AÇILMASI	791
X.	YARGILAMA USULÜ ve HÜKÜM	792
XI.	KARARA KARŞI KANUN YOLU	793
XII.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	793

İCRA-İFLAS DAVA VE ŞİKAYETLERİ

1. Bölüm

İCRA ve İFLAS HUKUKUNA

DAİR TEMEL KONULAR ve BAŞLIKLAR

I.	TAKİP HUKUKU İLE İLGİLİ GENEL BİLGİLER	795
	A) Takip Hukuku Kavramı	795
	B) Takip Hukukunun Türleri	795
II.	İCRA ORGANLARI (TEŞKİLATI)	796
III.	İCRA DAİRESİ.....	796
	A) Kuruluşu	796
	B) Yapısı	797
	C) Hukukî Konumu	797
	D) İcra Dairesinin Başlı Olarak İcra Müdürünün Atanması	798
	E) İcra Başmüdürünün Atanması	798
IV.	İCRA MAHKEMESİNİN KURULUŞU	799
V.	İCRA MAHKEMESİNİN GÖREVLERİ	799
VI.	İCRA MAHKEMESİNİN YETKİSİ	800
VII.	İCRA MAHKEMESİNİN NİTELİĞİ	802
VIII.	İCRA MAHKEMESİNDE YARGILAMA USULÜ	803
IX.	İCRA MAHKEMESİ KARARLARININ NİTELİĞİ	804
	A) Kararları Kural Olarak Kesin Hüküm Teşkil Etmez	804
	B) Kararlarının İcrası İçin Kural Olarak Kesinleşmesi Gerekmez	805
	1. Kural	805
	2. İstisnaları	805
	3. Konuya İlişkin Önemli Notlar	807
X.	TAKİP HUKUKUNDA İCRA HARÇ ve GİDERLERİ	808
	A) İcra Harcı – İcra Gideri Kavramları	808
	B) İcra Harçları	809
	1. İcra Harçlarında Temel İlkeler	809
	a) Harcın Tamamı Ödenmedikçe Harca Konu İşlem Yapılamaz	809
	b) Gerekli Harcı Almadan İşlem Yapan Memurlar Mütessesil So-	
	rumludur	809
	c) Başka Yer İcra Dairesi Kanalıyla Yapılan İşlemlerde Usul	809
	2. İcra Takiplerinde Alınan Harç Türleri	809
	a) Başvurma Harcı	809
	b) Peşin Harç	809
	c) Tahsil Harcı	810
	aa) Genel Olarak	810
	bb) Tahsil Harcının Özellikleri	810
	cc) Tahsil Harcı Oranları	811

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

dd) Hacizlerin Kaldırılması Talebinin Tahsil Harcına Etkileri	812
ee) İpotek Şerhinin Kaldırılmasının Tahsil Harcına Etkisi	813
ff) Aynı Alacak İçin Birden Fazla Takip Yapılmasının Tahsil Harcına Etkisi	813
gg) Birden Fazla Borçlu Olmasının Tahsil Harcına Etkisi	813
hh) Tahsil Harcı Ve İhtiyati Haciz İlişkisi	813
ii) Takipten Sonra İşleyecek Faizlerin Tahsil Harcına Etkisi	814
jj) Üst Sınır İpoteğinde Limitlerin Tahsil Harcına Etkisi	814
kk) Kısmi Ödeme Halinin Tahsil Harcına Etkisi	814
ll) Yabancı Para Alacağının Tahsil Harcına Etkisi	815
mm) 5320 s. Yasanın 11. Maddesinin Tahsil Harcına Etkisi	815
nn) Menkul Teslimine Dair İlamlarda Tahsil Harcı	815
d) Cezaevleri Harcı	815
e) İcranın Yerine Getirilmesi Harcı	816
f) Merkezi Takip Sistemi Harcı	816
g) Feragat Harcı	816
3. İcra Mahkemesinde Alınan Harç Türleri	817
a) Başvurma Harcı	817
b) Karar ve İlam Harcı	817
4. Harçtan Muaf Olan İşlemler	817
C) İcra Giderleri	819
1. Genel Olarak	819
2. Vekalet Ücreti	819
XI. İLAMLARIN İCRASI	820
A) Takibin Başlaması	820
1. Ortada Bir İlam veya İlam Niteliğinde Belge Bulunması	820
2. Takip Talebinin Yapılması	825
a) Takip Talebinde Bulunma Hakkı	825
b) Takip Talebinin Yöneltilmesi Kişi (Borçlu)	826
3. Takip Talebinin Oluşturulması	828
B) İcra Emrinin Gönderilmesi	830
C) Çeşitli İlamların İcrası Usulü	832
1. Taşınır Teslimine Dair İlamların İcrası	832
2. Taşınmaz Tahliye ve Teslimi	834
a) Kesinleşme Şartı	834
b) İlamın İcra Dairesine Verilmesi ve İcra Emri Çıkarılması	836
c) İcra Emrinin Tebliği ve Sonraki Süreç	837
3. Bir İşin Yapılmasına veya Yapılmamasına Dair İlamların İcrası	839
4. Para ve Teminat Verilmesi Hakkındaki İlamların İcrası	844
a) Mevzuat	844
b) Kesinleşme Konusu	844
c) Takip Usulü	848
d) Faiz Konusu	849
e) Takip Talebinin İçeriği	851
f) İcra Emri Gönderilmesi ve Ödeme	853

İçindekiler

g) İcra Mahkemesine Şikâyet	856
h) İcranın Geri Bırakılması Kararı Alınması	858
i) Borcun Ödenmemesi	858
j) İflas Talebinde Bulunma	860
XII. İCRANIN GERİ BIRAKILMASI (TEHİR-İ İCRA)	860
A) İlgili Mevzuat	860
B) Genel Açıklamalar	861
C) İcranın Geri Bırakılması (Tehir-i İcra) Kararı Verilmesine İlişkin Süre- cin İşleyişi	861
1. Karara Karşı Kanun Yoluna Başvurulması	861
2. Borçlunun İcra Dairesinden Süre (Mühlet) İstemesi	863
3. İcra Dairesince Borçluya Süre Verilmesi	863
4. İcra Mahkemesinden Tehir-i İcra Kararı Alınması	865
5. İcra Mahkemesi Kararının Takip Dosyasına Sunulması	865
6. Kanun Yolu İncelemesi ve Sonuçları	866
a) İstinaf Kanun Yolunda	866
b) Temyiz Kanun Yolunda	866
XIII. İCRANIN İADESİ	867
A) İlgili Mevzuat	867
B) İcranın Olduğu Yerde Durdurulması (İİK m. 40/1)	868
C) İCRANIN KISMEN VEYA TAMAMEN İADESİ (İİK m. 40/2)	873
1. Karar Kaldırılmış, Yeniden Esas Hakkında Hüküm Kurulmuş ve- ya Bozulmuş Olmalıdır	873
2. Borçlunun Hiç veya O Kadar Borcu Olmadığı Kesin Hükümle Or- taya Çıkmış Olmalıdır	873
D) İyiniyetli Üçüncü Kişilere Etkisi	876
XIV. İLAMSIZ TAKİP	877
A) Genel Olarak	877
B) Genel Haciz Yoluyla İlamsız Takibin Konusu	878
C) İlamsız Takibe Konu Edilemeyecek Haller	878
D) Takip Talebi ve Muhtevası	879
1. İlgili Mevzuat	879
2. Takip Talebinin Yapılma Zamanı Ve Şekli	882
3. Takip Talebinde Bulunması Gereken Kayıtlar	883
a) Alacaklıya İlişkin Kayıtlar	883
b) Borçluya İlişkin Kayıtlar	883
c) Alacağın Miktarı	884
d) Senet, Senet Yoksa Borcun Sebebi	886
e) Seçilen Takip Türü	887
f) Alacaklının veya Vekilinin İmzası	887
g) Takip Talebinin Eki ve İcra Dairesine Verilmesi	887
h) Takip Talebinde Bulunmanın Sonuçları	889
i) Harç ve Masrafların Yatırılması	890
E) Ödeme Emri	891
1. İlgili Mevzuat	891

2. Ödeme Emrinin Mahiyeti	892
3. Ödeme Emri Düzenleme Zorunluluğu	893
4. Ödeme Emrinde Bulunması Gereken Kayıtlar	893
5. Ödeme Emrinin Takip Talebine Uygun Düzenlenmesi	895
6. Ödeme Emrinin İptali İstemi (Şikâyet)	897
F) Ödeme Emrinin Tebliği	897
G) Ödeme Emrine İtiraz	889
1. İlgili Mevzuat	889
2. Ödeme Emrine İtiraz Kavramı	889
3. Ödeme Emrine İtiraz Edebilmek İçin Tebliğ Gerekmez	900
4. İtiraz Süresi	900
5. İtirazı Yapacak Kişi (İtiraz Hakkı)	901
6. İtirazın Yapılacağı Mercî	902
7. İtirazın Yapılış Şekli	902
8. İtirazın Yapılmış Sayıldığı Tarih	904
9. İtiraz Sebepleri	905
a) Borca İtiraz	905
b) İmzaya İtiraz	909
10. İtirazın Alacaklıya Bildirilmesi	910
H) İtirazın Hükmü	910
XV. HACİZ	914
A) Haciz Kavramı	914
B) Çeşitli Haciz Türleri	914
C) Haciz İsteminin Şartları	914
1. Takip Kesinleşmiş Olmalıdır	914
2. Alacaklı İstemde Bulunmalıdır	915
3. Haciz İsteme Süresi Geçmemiş Bulunmalıdır	915
4. Yapılacak Giderler Alacaklı Tarafından Ödenmelidir	916
D) Borçlunun Malvarlığının Uyaptan Sorgulanması	916
E) Haciz Talebinde Yetkili İcra Dairesi	917
F) Haciz Yapma Süresi ve Takdir Yetkisi	920
G) Haczin Muhatabı	921
XVI. KAMBIYO SENETLERİNE ÖZGÜ TAKİP YOLU	921
A) İlgili Mevzuat	921
B) Kambyo Senetlerine Özgü Takip Yoluyla İlgili Genel Bilgiler	924
C) Alacak Rehinle Temin Edilmiş Olsa Dahi Kambyo Senetlerine Özgü Takip Yoluna Gidilebilir	925
D) Takibin Başlaması	925
1. Yetkili İcra Dairesi	925
2. Takipte Taraflar	926
a) Takipte Alacaklı Sıfatı	926
b) Takipte Borçlu Sıfatı	928
3. Takip Talebinin Verilmesi	929
a) Takip Talebinin İLK m. 58'e Göre Hazırlanması	929
b) Belirtilmesi ve Eklenmesi Gereken Ek Hususlar	929

İçindekiler

aa) Hangi Takip Usulünü Seçtiğini Belirtmek	929
bb) Senet Aslını Takip Talebine Ekleme	930
cc) Protestoyu Ekleme	931
4. Takipte Faiz Türü	933
E) Ödeme Emri Gönderilmesi	933
1. İcra Memurunun Takip Talebini ve Eklerini İncelemesi	933
2. Ödeme Emri Gönderilmesi	934
F) Borca İtiraz	937
1. Borca İtiraz Kavramı, Niteliği ve Türleri	937
2. İtiraz Süresi	941
3. İtiraz Mercii	942
4. İtiraz Usulü	942
5. İtirazın Etkisi	942
6. Ödeme Emrine İtiraz Edilmemesi	943
7. Ödeme Emrine İtiraz Dilekçe Örnekleri	943
a) Borca İtiraz Dilekçesi Örneği	943
b) Tahrifat İddiası Nedeniyle Borca İtiraz Dilekçesi Örneği	943
G) Borca İtirazın İncelenmesi Yöntemi	943
1. 30 Gün İçinde Duruşmalı İnceleme	943
2. İcra Takibinin Geçici Durdurulması Hâli	944
3. Borca İtirazın İncelenmesi	945
4. Borca İtirazla İlgili Karar Verilmesi	947
a) İtirazın Kabulü	947
aa) Genel Olarak	947
bb) Alacaklının İmza İnkârı ve İmzanın Alacaklıya Ait Çıkması Hâlinde Tazminat	947
cc) Alacaklı Hakkında Kötüniyet Tazminatı	948
b) İtirazın Reddi	949
H) İmzaya İtiraz	950
1. İmzaya İtiraz Usulü, Süresi, Mercii Ve İtirazın Etkisi	950
2. İmza İtirazının İncelenmesi	950
3. İmzaya İtirazın Kabulü	954
4. İmzaya İtirazın Reddi	956

2. Bölüm ŞİKÂyet

I. İLGİLİ MEVZUAT	959
II. ŞİKÂyet EDEN	959
III. ŞİKÂyet EDİLEN	960
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	961
A) Görevli Mahkeme	961
B) Yetkili Mahkeme	961
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	962
VI. HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	963
A) Yedi Günlük Şikâyet Süresi	963
B) Süresiz Şikâyet Tabi Haller	963

VII.	YARGILAMA USULÜ	964
VIII.	KARAR VERME SÜRESİ	964
IX.	ŞİKÂyetİN İCRAYA ETKİSİ	965
X.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	965

3. Bölüm

İTİRAZIN İPTALİ

I.	İLGİLİ MEVZUAT	966
II.	DAVACI	966
III.	DAVALI	967
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	967
	A) Görevli Mahkeme	967
	B) Yetkili Mahkeme	969
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	970
VI.	HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	970
VII.	DAVANIN KOŞULLARI	970
VIII.	İCRA İNKÂR TAZMİNATI	971
IX.	İSPAT YÜKÜ	972
X.	YARGILAMA USULÜ	973
XI.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	973

4. Bölüm

İTİRAZIN KALDIRILMASI ve BORÇTAN KURTULMA DAVALARI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	974
II.	İTİRAZIN KESİN KALDIRILMASI	977
	A) Davacı	977
	B) Davalı	978
	C) Görevli ve Yetkili Mahkeme	978
	1. Görevli Mahkeme	978
	2. Yetkili Mahkeme	979
	D) Harç ve Vekalet Ücreti	979
	E) Hak Düşürücü Süre	979
	F) Tazminata Hükmedilmesi	980
	G) Yargılama Usulü	981
	H) Kararın İcrası	982
III.	İTİRAZIN GEÇİCİ KALDIRILMASI	982
IV.	BORÇTAN KURTULMA DAVASI	983
V.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	984

5. Bölüm

MENFİ TESPİT ve İSTİRDAT DAVALARI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	986
II.	MENFİ TESPİT DAVASI	987
	A) Davacı ve Davalı	987
	B) Görevli Mahkeme	987
	C) Yetkili Mahkeme	987

İçindekiler

D) Harç ve Vekalet Ücreti	988
E) Yargılama Usulü	988
III. İSTİRDAT DAVASI	988
IV. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	990

6. Bölüm

HACZEDİLMEZLİK ŞİKÂyeti

I. İLGİLİ MEVZUAT	991
II. ŞİKÂyet EDEN	994
III. ŞİKÂyet EDİLEN	994
IV. GÖREVLİ MAHKEME	995
V. YETKİLİ MAHKEME	995
VI. ŞİKÂyet SÜRESİ	995
VII. HARÇ VE VEKALET ÜCRETİ	996
VIII. YARGILAMA USULÜ	996
IX. MESKENİYET İDDİASINDA ARAŞTIRILACAK HUSUSLAR	998
X. TRAKTÖR HACZİ	999
XI. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1000

7. Bölüm

İHALENİN FESHİ

I. İLGİLİ MEVZUAT	1001
II. DEĞİŞİKLİKLERİN YÜRÜRLÜĞÜ	1014
III. 7343 s. KANUNLA YAPILAN DEĞİŞİKLER ve GETİRİLEN YENİLİKLER	1015
IV. İHALENİN FESHİ	1018
A) Genel Olarak	1018
B) İhalenin Feshi Sebepleri	1018
1. Genel Olarak	1018
2. İhale Hazırlığı Aşamasındaki Sebepler	1019
a) Satış İlanının Yapılmasıyla İlgili Sebepler	1019
b) Satış İlanının Tebliğiyle İlgili Sebepler	1021
c) Kıymet Takdiriyle İlgili Sebepler	1026
3. İhale Aşamasındaki Sebepler	1028
4. İhaleye Fesat Karıştırılması	1035
5. Malın Esaslı Niteliklerinde Hataya Düşülmesi	1037
C) Görevli ve Yetkili Mahkeme	1037
D) Şikâyet Süresi	1039
E) İhalenin Feshinde Taraflar	1039
1. İhalenin Feshini İsteyebilecek Kişiler	1039
2. Karşı Taraf	1041
F) Yargılama Usulü	1042
1. Fesih Talebinin Sonuçları	1042
2. Yargılamaya Hâkim Olan Usul Kuralları	1043
a) Talep Şekli	1043
b) Harç	1043
c) Teminat Yatırılması	1043

d) Yargılama Usulü	1044
G) Hüküm	1045
1. Şikâyetin Kabulü	1045
2. Şikâyetin Reddi	1046
H) Karara Karşı Kanun Yolu	1048
İ) Dilekçe Örneği	1048

8. Bölüm

SIRA CETVELİNE KARŞI ŞİKÂYET

I. İLGİLİ MEVZUAT	1049
II. ŞİKÂYET EDEN	1051
III. ŞİKÂYET EDİLEN	1051
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1051
V. ŞİKÂYET SÜRESİ	1052
VI. HARÇ VE VEKALET ÜCRETİ	1052
VII. YARGILAMA USULÜ	1052
VIII. İFLASTA SIRA CETVELİNE KARŞI ŞİKÂYET	1053
IX. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1055

9. Bölüm

SIRA CETVELİNE İTİRAZ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1056
II. DAVACI	1058
III. DAVALI	1058
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1058
V. İTİRAZ SÜRESİ	1059
VI. HARÇ VE VEKALET ÜCRETİ	1059
VII. YARGILAMA USULÜ	1059
VIII. İFLASTA SIRA CETVELİNE İTİRAZ DAVASI	1059
IX. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1061

10. Bölüm

TASARRUFUN İPTALİ DAVALARI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1062
II. İPTAL DAVASININ AMACI	1064
III. DAVANIN ŞARTLARI	1065
IV. DAVACI	1066
V. DAVALI	1066
VI. GÖREVLİ MAHKEME	1067
VII. YETKİLİ MAHKEME	1067
VIII. HARÇ VE VEKALET ÜCRETİ	1068
IX. HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	1068
X. YARGILAMA USULÜ	1068
XI. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1069

11. Bölüm

KAMBIYO ŞİKÂYESİ

I. İLGİLİ MEVZUAT	1070
-------------------------	------

İçindekiler

II.	KAMBIYO ŞİKÂYETİ KAVRAMI.....	1070
III.	KAMBIYO ŞİKÂYETİNDE SÜRE, MERCİ ve USUL	1070
IV.	RE'SEN ve ÖNCELİKLE NAZARA ALINMASI.....	1071
V.	ŞİKÂYET SEBEPLERİ	1071
	A) Alacaklının Takip Hakkının Olmaması.....	1071
	B) Senedin Kambiyo Senedi Vasfını Taşımaması	1073
VI.	İMZA İNKÂRİ İTİRAZININ GERİ ALINMIŞ VEYA BORCUN KISMEN VEYA TAMAMEN KABUL EDİLMİŞ OLMASI HÂLİ	1076
VII.	MAHKEMECE VERİLECEK KARAR.....	1076
VIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	1077

SEKİZİNCİ KISIM

KİRA ve TAHLİYE DAVALARI

1. Bölüm

KİRACILIK SIFATININ TESPİTİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1079
	A) Türk Borçlar Kanunu	1079
	B) Hukuk Muhakemeleri Kanunu	1080
II.	KİRA SÖZLEŞMESİ ve UNSURLARI	1080
	A) Genel Olarak	1080
	B) Kira Sözleşmesinin Tanımı ve Hukuki Niteliği	1080
	C) Kira Sözleşmesinin Türleri.....	1080
	D) Kira Sözleşmesinin Tarafları	1081
	1. Kiraya Veren.....	1081
	2. Kiracı	1082
	E) Kira Sözleşmesinin Konusu.....	1083
	F) Kira Sözleşmesinin Şekli	1084
	G) Kira İlişkisinin İspatı	1084
	H) Kira İlişkisinde Bedel	1085
III.	KİRACILIK İLİŞKİSİNİN DEVRİ.....	1085
IV.	KİRALANANIN EL DEĞİŞTİRMESİ	1087
V.	KİRA SÖZLEŞMESİNİN TAPUYA ŞERHEDİLMESİ	1088
VI.	DAVANIN ANLAMI ve HUKUKİ NİTELİĞİ.....	1089
VII.	KİRA SÖZLEŞMESİNİN UZAMASI.....	1090
VIII.	KİRACILIK SIFATININ DEVAM ETTİĞİNE İLİŞKİN YARGITAY UYGU- LAMASINDAN ÖRNEKLER	1091
IX.	DAVACI	1093
X.	DAVALI.....	1093
XI.	İSPAT YÜKÜ	1094
XII.	ZAMANAŞIMI VEYA HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	1095
XIII.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1095

XIV. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	1096
XV. YARGILAMA USULÜ	1097
XVI. DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	1099

2. Bölüm**KİRA ALACAĞI DAVASI**

I. İLGİLİ MEVZUAT	1100
II. KİRA SÖZLEŞMESİNDE BEDEL.....	1103
A) Genel Olarak	1103
B) Kira Bedelinin Belirlenmesi.....	1103
1. Genel Hükümler Kapsamındaki Kira Sözleşmelerinde	1103
2. Konut ve Çatılı İşyeri Kiraları Kapsamındaki Kira Sözleşmelerin- de.....	1105
3. Ürün Kirasına Dair Sözleşmelerde	1108
C) Kira Bedelinin Ödenmesi	1108
1. Ödeme Yeri	1108
2. Ödeme Şekli	1109
3. Ödeme Zamanı.....	1112
D) Borcun Muaccel Olması ve Faiz.....	1113
1. Borcun Muaccel Olması ve Temerrüt Olgusu	1113
2. Temerrüt (Gecikme) Faizi.....	1113
F) Kira Bedelinin Ödenmesinde Zamanaşımı.....	1117
F) Kefilin Kira Bedeline İlişkin Sorumluluğu	1119
1. Genel Olarak Kefalet	1119
2. Kira Sözleşmesinde Kefilin Sorumluluğu.....	1121
a) Genel Olarak	1121
b) Kefalet ve Garanti Arasındaki Farklar	1122
c) Kira Sözleşmesi Bağlamında Kefilin Sorumluluğu	1124
V. KİRA BEDELİYLE ve DİĞER ÖDEMELERLE İLGİLİ ÇEŞİTLİ KONULAR	1128
A) Yan Giderler	1128
B) Temizlik ve Bakım Giderleri.....	1129
C) Kullanma Giderleri.....	1129
D) Vergi ve Stopaj	1130
E) Depozito (Güvence Bedeli)	1133
VI. DAVACI	1134
VII. DAVALI.....	1135
VIII. İSPAT YÜKÜ	1135
IX. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1136
X. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	1137
XI. YARGILAMA USULÜ	1139
XII. HÜKME KARŞI KANUN YOLU	1139
XIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1139
A) Sadece Kira Alacağı İsteğine İlişkin Dilekçe	1139
B) Kira Alacağı ve Tahliye İsteğine İlişkin Dilekçe	1140

İçindekiler

3. Bölüm

KİRA ALACAĞINDAN

KAYNAKLANAN İTİRAZIN İPTALİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1141
II.	İTİRAZIN İPTALİ DAVASININ MAHİYETİ	1142
II.	İTİRAZIN İPTALİ DAVASININ KOŞULLARI	1143
A)	Yetkili İcra Dairesinde Geçerli Bir İlamsız İcra Takibi Bulunmalıdır	1143
B)	Davaliya Geçerli Bir Ödeme Emri Tebliği Yapılmış Olmalıdır	1144
C)	Ödeme Emrine Geçerli Bir İtiraz Bulunmalıdır	1144
D)	Davacının Hukuki Yararı Bulunmalıdır	1145
E)	Dava Bir Yıllık Hak Düşürücü Sürede Açılmalıdır	1145
III.	İCRA İNKÂR TAZMİNATI	1145
V.	DAVACI	1147
VI.	DAVALI	1147
VIII.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1147
IX.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	1148
X.	YARGILAMA USULÜ	1148
XI.	VERİLECEK KARARIN İCRA TAKİBİNE ETKİSİ	1148
XII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1149

5. Bölüm

KİRA ALACAĞINDAN

KAYNAKLANAN MENFİ TESPİT DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1150
II.	MENFİ TESPİT DAVASININ MAHİYETİ	1151
III.	DAVACI	1151
IV.	DAVALI	1153
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1153
VI.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	1153
VII.	ZAMANAŞIMI	1153
VIII.	YARGILAMA USULÜ	1153
IX.	VERİLECEK KARAR ve KARARIN İCRA TAKİBİNE ETKİSİ	1153
X.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1154

Beşinci Bölüm

KİRA BEDELİNİN TESPİTİ

(KİRA TESPİT) DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1155
II.	KİRA BEDELİNİN TESPİTİ DAVASININ ANLAMI	1157
III.	KİRA BEDELİNİN TESPİTİ DAVASININ ŞARTLARI	1157
A)	Sadece Konut ve Çatılı İşyeri Kiraları İçin Söz Konusudur	1157
B)	Ortada Bir Kira Sözleşmesi Bulunmalıdır	1157
C)	Hukuki Yarar Bulunmalıdır	1158
IV.	SÖZLEŞMENİN YAPILIŞINA GÖRE KİRA TESPİTİNİN ESASLARI	1158
A)	Sözleşmede Kira Artış Oranının Belirlenmiş Olması Hali	1158
1.	Bir Yıllık Kira Sözleşmesi Yapılmış Olması	1158

2. Bir Yıldan Uzun Süreli Sözleşme Yapılmış Olması	1160
B) Sözleşmede Kira Artış Oranının Belirlenmemiş Olması Hali	1162
C) Beş Yıldan Uzun Süreli veya Beş Yıldan Sonra Yenilenen Kira Sözleşmelerinde Artış Oranı	1163
D) Ticari Nitelikli Sözleşmelerde	1164
E) Kira Bedelinin Yabancı Para Üzerinden Kararlaştırılmasının Mümkün Olup Olmadığı	1165
V. DAVACI	1166
VI. DAVALI	1168
VII. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1168
VIII. DAVANIN AÇILABİLECEĞİ ZAMAN	1169
IX. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	1171
X. DAVANIN AÇILMASI	1173
XI. YARGILAMA USULÜ	1174
XII. MAHKEMECE VERİLECEK HÜKÜM	1174
XIII. HÜKME KARŞI KANUN YOLU	1176
XIV. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1177
A) Kiracının Açtığı Kira Tespit Davasına İlişkin Dilekçe	1177
B) Kiralayanın Açtığı Kira Tespit Davasına İlişkin Dilekçe	1177

6. Bölüm**UYARLAMA DAVALARI**

I. İLGİLİ MEVZUAT	1178
II. UYARLAMA DAVASININ ANLAMI	1178
III. AŞIRI İFA GÜÇLÜĞÜ KAVRAMI	1179
A) Genel Olarak	1179
B) Aşırı İfa Güçlüğü'nün Koşulları	1180
1. Sözleşme Geçerli Bir Şekilde Kurulmuş Olmalıdır	1180
2. Sözleşmenin Kurulmasından Sonra Tarafların Önceden Tahmin Etmesi, Öngörmesi ve Gözönünde Tutması Mümkün Olmayan Olağanüstü Olaylar Meydana Gelmiş Olmalıdır	1181
3. Ortaya Çıkan Yeni Koşullar, Edimin İfasını Güçleştirmiş Olmalı ve Borçlunun Bunda Kusuru Bulunmamalıdır	1182
4. Borçlu Edimini Yerine Getirmemiş ya da Haklarını Saklı Tutarak Yerine Getirmiş Olmalıdır	1182
C) Aşırı İfa Güçlüğü'nün Hüküm ve Sonuçları	1182
IV. COVID-19 SALGINININ İFA ENGELLERİ ARASINDAKİ KONUMU	1183
A) Covid-19 Salgını Mücbir Sebep midir?	1183
B) Covid-19 Salgını Aşırı İfa Güçlüğü müdür?	1186
C) Covid-19 Salgınının Kira Sözleşmelerine Etkisi	1187
1. Genel Olarak	1187
2. Aidat Ödeme Yükümlülüğüne Etkisi	1188
V. DAVACI	1189
VI. DAVALI	1191
VII. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1192
VIII. DAVANIN AÇILABİLECEĞİ ZAMAN	1192

İçindekiler

IX.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	1193
X.	DAVANIN AÇILMASI	1195
XI.	YARGILAMA USULÜ	1195
XII.	MAHKEMECE VERİLECEK HÜKÜM	1196
XIII.	HÜKME KARŞI KANUN YOLU	1197
XIV.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1197

7. Bölüm

DEPOZİTO BEDELİNİN İADESİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1198
II.	DEPOZİTO (GÜVENCE PARASI) KAVRAMI	1198
	A) 818 s. BK Döneminde Depozito	1198
	B) 6098 s. TBK Döneminde Depozito	1199
III.	DAVACI	1201
IV.	DAVALI	1201
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1201
VI.	ZAMANAŞIMI	1202
VII.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	1202
VIII.	DAVANIN AÇILMASI	1203
IX.	YARGILAMA USULÜ	1204
X.	HÜKME KARŞI KANUN YOLU	1204
XI.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1205

8. Bölüm

HOR KULLANMA

NEDENİYLE TAZMİNAT DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1206
II.	HOR KULLANMA TAZMİNATININ ANLAMI	1207
III.	BİLDİRİM ŞARTI	1209
IV.	TAHLİYE ŞARTI	1209
V.	DAVACI	1209
VI.	DAVALI	1210
VII.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1210
VIII.	ZAMANAŞIMI	1211
IX.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	1211
X.	DAVANIN AÇILMASI	1212
XI.	YARGILAMA USULÜ	1213
XII.	ARAŞTIRMA YÖNTEMİ	1213
XIII.	MAHKEMECE VERİLECEK HÜKÜM	1214
XIV.	HÜKME KARŞI KANUN YOLU	1215
XV.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1215

9. Bölüm

YENİDEN KİRALAMA YASAĞINA

AYKIRILIK NEDENİYLE TAZMİNAT DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1216
II.	YENİDEN KİRALAMA YASAĞININ ANLAMI ve KAPSAMI	1216

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

A) İhtiyaç Nedeniyle Tahliye Halinde	1216
B) Yeniden İnşa ve İmar Nedeniyle Tahliye Halinde	1218
III. DAVACI ve DAVALI	1219
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1219
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	1219
VI. YARGILAMA USULÜ	1220
VII. MAHKEMECE VERİLECEK HÜKÜM	1220
VII. HÜKME KARŞI KANUN YOLU	1221
VIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1221

10. Bölüm

FAYDALI ve ZORUNLU

MASRAFLARA DAİR ALACAK DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1222
II. DAVANIN ANLAMI	1222
III. KİRALANANA YAPILAN MASRAFLAR ve TALEP KOŞULLARI	1224
A) Faydalı ve Zorunlu Masraflar	1224
B) Lüks Masraflar	1227
IV. TAHLİYE ŞARTI	1228
A) Genel Olarak	1228
B) Geri Verme Borcunun Kapsamı	1228
C) Geri Verme Usulü (Anahtarın Teslimi)	1229
D) Geri Verme Zamanı	1231
E) Kiraya Veren'in Teslim Alma Yükümlülüğü	1231
F) Kiralananın Gözden Geçirilmesi Ve Kiracıya Bildirim	1232
V. DAVACI ve DAVALI	1232
VI. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1232
VII. ZAMANAŞIMI	1233
VIII. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	1233
IX. YARGILAMA USULÜ	1234
X. HÜKME KARŞI KANUN YOLU	1234
XI. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1235

11. Bölüm

ERKEN TAHLİYE NEDENİYLE

MAKUL SÜRE TAZMİNATI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1236
II. MAKUL SÜRE TAZMİNATININ ANLAMI ve HESABI	1236
III. DAVACI ve DAVALI	1240
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1241
V. ZAMANAŞIMI	1241
VI. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ	1241
VII. YARGILAMA USULÜ	1243
VIII. HÜKME KARŞI KANUN YOLU	1243
IX. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1243

İçindekiler

12. Bölüm

TEMERRÜT NEDENİYLE FESİH ve TAHLİYE DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1244
II.	TEMERRÜT NEDENİYLE TAHLİYE KOŞULLARI.....	1244
	A) Temerrüt Olgusu Gerçekleşmelidir.....	1244
	1. Genel Olarak	1244
	2. Kira Bedelinin Ödenmemesi	1245
	3. Yan Giderlerin ödenmemesi	1246
	B) Yazılı Temerrüt İhtarı Tebliğ Edilmelidir	1247
	1. İhtarı Kiralayan Taraf Yapmalıdır	1247
	2. İhtar Yazılı Olmalıdır.....	1249
	3. İhtar Ödeme Süresini İçermelidir.....	1249
	4. İhtarda Ödenecek Tutar Belirtilmelidir	1250
	5. İhtarda, İfa Etmeme Durumunda Sözleşmenin Feshedileceği Bil- dirilmelidir	1251
	6. İhtar Usulüne Uygun Tebliğ Edilmelidir	1251
	C) İhtara Rağmen Ödeme Yapılmamış Olmalıdır	1253
	D) Temerrüt Nedeniyle Tahliye Davası Açılmış Olmalıdır	1255
III.	DAVACI ve DAVALI	1255
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1257
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	1258
VI.	DAVA AÇMA SÜRESİ.....	1261
VII.	DAVANIN AÇILMASI.....	1261
VIII.	YARGILAMA USULÜ	1263
IX.	İSPAT	1263
X.	VERİLECEK HÜKÜM	1264
XI.	HÜKME KARŞI KANUN YOLU	1267
XII.	İCRA ve İFLAS KANUNU KAPSAMINDA TEMERRÜT NEDENİYLE TAHLİYE SÜRECİ.....	1268
	A) İlgili Mevzuat.....	1268
	B) Tahliye Yönelik İlamsız İcra Takibi ve Sonuçları	1269
	1. Genel Olarak	1269
	2. Takip Talebinde Bulunulması	1270
	3. Ödeme Emri Gönderilmesi	1270
	4. Ödeme Emrine İtiraz Edilmemesi Hali.....	1271
	5. Ödeme Emrine İtiraz Edilmesi	1272
	a) Genel Olarak	1272
	b) İtirazın Kaldırılması ve Tahliye Talebi	1272
	c) İtirazın İptali	1273
	d) Sulh Hukuk Mahkemesinde Tahliye Davası.....	1273
XIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ.....	1274

13. Bölüm
İKİ HAKLI İHTAR
NEDENİYLE TAHLİYE DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1275
II.	İKİ HAKLI İHTAR NEDENİYLE TAHLİYE DAVASININ KOŞULLARI.....	1275
	A) Sözleşme Konut veya Çatılı İşyeri Kirasına İlişkin Olmalıdır.....	1275
	B) Kira Bedelini Ödemede Temerrüde Düşülmelidir	1275
	C) Kiracıya İki Haklı İhtar Gönderilmelidir	1277
	1. İhtarlar Yazılı Olmalıdır.....	1277
	2. İhtarlar Haklı Olmalıdır.....	1278
	3. İki Haklı İhtar Kanunda Aranana Süre İçinde Yapılmalıdır	1280
	4. Aylık Ödenen Kiralarda İhtarlar Farklı Aylara İlişkin Olmalıdır	1281
	D) Dava Süresinde Açılmış Olmalıdır	1281
III.	DAVACI ve DAVALI	1282
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1285
V.	HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	1286
VI.	DAVA AÇMA SÜRESİ.....	1289
VII.	DAVANIN AÇILMASI.....	1289
VIII.	YARGILAMA USULÜ	1290
IX.	İSPAT	1292
X.	VERİLECEK HÜKÜM	1294
XI.	HÜKME KARŞI KANUN YOLU	1296
XII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1296

14. Bölüm
İHTİYAÇ (GEREKSİNİM) VEYA
İNŞA VE ONARIM NEDENİYLE TAHLİYE DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1297
II.	KONUT İHTİYACI NEDENİYLE TAHLİYE DAVASI.....	1297
	A) Koşulları.....	1297
	1. Sözleşme Konut veya Çatılı İşyeri Kirasına İlişkin Olmalıdır.....	1297
	2. Kiraya Veren Kendisinin, Eşinin, Altsoyunun, Üstsoyunun veya Kanun Gereği Bakmakla Yükümlü Olduğu Diğer Kişilerin Konut İhtiyacı Olmalıdır.....	1298
	a) Kiraya Veren Kendisinin Konut İhtiyacının Bulunması	1298
	b) Kiraya Veren Eşinin Konut İhtiyacının Bulunması	1299
	c) Kiraya Veren Altsoyu veya Üstsoyunun Konut İhtiyacının Bulunması.....	1299
	d) Kiraya Veren Bakmakla Yükümlü Olduğu Kişilerin Konut İhtiyacının Bulunması	1300
	3. İhtiyaç Samimi ve Gerçek Olmalıdır	1300
	4. İhtiyaç İddiası Hüküm Kesinleşinceye Kadar Devam Etmelidir	1301
	5. Fesih ve Dava Açma Sürelerine Uyulmalıdır.....	1301
	a) Genel Olarak	1301
	b) Belirli Süreli Sözleşmelerde.....	1301

İçindekiler

c) Belirsiz Süreli Kira Sözleşmelerinde.....	1303
B) Yeni Malikin Konut İhtiyacı Nedeniyle Tahliye	1304
III. İŞYERİ İHTİYACI NEDENİYLE TAHLİYE DAVASI.....	1304
IV. KİRALANANIN YENİDEN İNŞASI VEYA İMARİ AMACIYLA ESASLI ONARIMI, GENİŞLETİLMESİ YA DA DEĞİŞTİRİLMESİ NEDENİYLE TAHLİYE DAVASI	1306
V. DAVACI ve DAVALI	1306
VI. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1308
VII. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	1309
VIII. DAVA AÇMA SÜRESİ.....	1313
IX. DAVANIN AÇILMASI.....	1313
X. YARGILAMA USULÜ	1313
XI. VERİLECEK HÜKÜM	1313
XII. HÜKME KARŞI KANUN YOLU	1314
XIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1314
A) Konut İhtiyacı Nedeniyle Tahliye Dilekçesi.....	1314
B) İşyeri İhtiyacı Nedeniyle Tahliye Dilekçesi	1315

15. Bölüm

YAZILI TAHLİYE TAAHHÜDÜ NEDENİYLE TAHLİYE DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1316
II. YAZILI TAAHHÜT NEDENİYLE TAHLİYE DAVASININ KOŞULLARI	1316
A) Kira İlişkisi Konut ve Çatılı İşyeri Kirasına İlişkin Olmalıdır	1316
B) Kiracı Tarafından Kiraya Verene Yazılı Bir Tahliye Taahhüdü Verilmiş Olmalıdır.....	1317
C) Tahliye Taahhüdü Geçerli Olmalıdır.....	1317
1. Genel Olarak	1317
2. Tahliye Taahhüdü Yazılı Olmalıdır	1318
3. Tahliye Taahhüdü Kiraya Verene Verilmelidir	1318
4. Tahliye Taahhüdü Kiracı Tarafından Verilmelidir	1318
5. Taahhüt Kiralananın Tesliminden Sonra Verilmelidir	1318
6. Taahhüdün İçeriği Tahliye Taahhüdüne Uygun Olmalı, Tereddüt Doğurmamalıdır	1320
D) Dava 1 Aylık Sürede Açılmalıdır.....	1321
III. DAVACI ve DAVALI	1321
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1323
V. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	1323
VI. DAVA AÇMA SÜRESİ.....	1327
VII. DAVANIN AÇILMASI.....	1327
VIII. YARGILAMA USULÜ	1328
IX. İSPAT	1328
X. VERİLECEK HÜKÜM	1331
XI. HÜKME KARŞI KANUN YOLU	1331
XII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1332

16. Bölüm

**KİRALANANI ÖZENLE KULLANMA ve
KOMŞULARA SAYGI GÖSTERME BORCUNA
AYKIRILIK NEDENİYLE TAHLİYE DAVASI**

I. İLGİLİ MEVZUAT	1333
II. DAVANIN ÖZELLİKLERİ.....	1333
III. KİRALANANIN ÖZENLE KULLANMA BORCUNA AYKIRI KULLANILMA- SI HALİ	1334
IV. KOMŞULARA SAYGI GÖSTERME BORCUNA AYKIRILIK HALİ	1334
V. İHTAR ve 30 GÜNLÜK SÜRE VERİLMESİ GEREKEN HALLER	1337
VI. İHTARA ve SÜRE VERİLMESİNE GEREK OLMAYIP BİLDİRİMİN YE- TERLİ OLDUĞU HALLER.....	1338
VII. İHTAR GEREKTİRMEYEN DİĞER HALLER (İHTARIN YARARSIZ KAL- MASI HALİ).....	1338
VIII. DAVACI ve DAVALI	1339
IX. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1340
X. HARÇ ve VEKALET ÜCRETİ.....	1340
XI. DAVA AÇMA SÜRESİ.....	1341
XII. YARGILAMA USULÜ	1341
XIII. İSPAT	1341
XIV. VERİLECEK HÜKÜM	1342
XV. HÜKME KARŞI KANUN YOLU	1342
XVI. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1342

DOKUZUNCU KISIM

**DERNEK ve VAKIFLARDAN
DOĞAN DAVALAR**

1. Bölüm

**DERNEĞİN FESHİ ve KENDİLİĞİNDEN
SONA ERDİĞİNİN TESPİTİ DAVALARI**

I. İLGİLİ MEVZUAT	1345
A) Türk Medeni Kanunu	1345
B) Dernekler Kanunu.....	1346
II. DERNEKLER ve SONA ERME HALLERİYLE İLGİLİ AÇIKLAMALAR.....	1347
III. DAVACI	1351
A) Derneğin Kendiliğinden Sona Erdiğinin Tespiti Davasında	1351
B) Derneğin Feshi Davasında	1352
IV. DAVALI.....	1352
V. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1353
VI. HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ.....	1354
VII. YARGILAMA USULÜ	1354

İçindekiler

VIII. MAHKEME KARARI	1354
IX. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1355

2. Bölüm

DERNEK GENEL KURUL KARARININ İPTALİ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1356
A) Türk Medeni Kanunu	1356
II. DAVACI ve DAVALI	1357
III. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1358
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1358
V. HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	1358
VI. YARGILAMA USULÜ	1358
VII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1358

3. Bölüm

VAKIF EVLADI OLDUĞUNUN TESPİTİ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1359
A) Vakıflar Kanunu	1359
B) Vakıflar Yönetmeliği	1359
II. ÇEŞİTLİ KAVRAMLAR	1361
III. DAVANIN ANLAMİ ve ESASLARI	1362
IV. DAVACI ve DAVALI	1366
V. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1366
VI. HAK DÜŞÜRÜCÜ ve ZAMANAŞIMI SÜRESİ	1366
VII. YARGILAMA USULÜ	1366
VIII. DAVA DİLEKÇESİ	1366

4. Bölüm

VAKIF SENEDİNİN (VAKFIN) TESCİLİ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1367
A) Türk Medeni Kanunu	1367
B) Vakıflar Yönetmeliği	1368
II. GENEL AÇIKLAMALAR	1370
III. DAVACI	1371
IV. DAVALI	1372
V. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1372
VI. HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	1372
VII. YARGILAMA USULÜ, ARAŞTIRMA ve SONRAKİ İŞLEMLER	1372
VIII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1373

5. Bölüm

VAKIF YÖNETİCİLERİNİN DEĞİŞTİRİLMESİ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1374
-------------------------	------

A) Türk Medeni Kanunu	1375
B) Vakıflar Kanunu	1374
II. DAVACI ve DAVALI	1375
III. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1375
IV. HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	1375
V. YARGILAMA USULÜ	1375
VI. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1375

ONUNCU KISIM

VESÂYET, KAYYIMLIK ve YASAL DANIŞMANLIĞA DAİR DAVALAR

1. Bölüm VASİ TAYİNİ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1379
II. VESAYETİ GEREKTİREN HALLER	1382
A) Yaş Küçüklüğü	1382
B) Kısıtlı Olma	1383
1. Akıl Hastalığı veya Akıl Zayıflığı	1383
2. Savurganlık, Alkol veya Uyuşturucu Madde Bağımlılığı, Kötü Ya- şama Tarzı, Kötü Yönetim	1386
3. Özgürlüğü Bağlayıcı Ceza	1387
4. İstek Üzerine Kısıtlanma	1388
III. DAVACI ve DAVALI	1390
IV. HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	1390
V. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1390
VI. YARGILAMA USULÜ ve İNCELEME	1391
VI. MAHKEMECE VERİLECEK KARAR	1392
VII. VASİLİKTEN KAÇINMA	1393
VIII. İLAN	1393
IX. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1394

2. Bölüm VASİNİN GÖREVDEN ALINMASI DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1395
II. DAVANIN ANLAMI	1396
III. DAVACI ve DAVALI	1396
III. HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	1396
IV. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1396
V. ARAŞTIRMA, İNCELEME ve KARAR	1396
VI. KARARA KARŞI İTİRAZ	1397
VII. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1397

İçindekiler

3. Bölüm KAYYIM TAYİNİ DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1398
II.	KAYYIMLIK TÜRLERİ	1399
	A) Temsil Kayyımı	1399
	B) Yönetim Kayyımlığı	1399
III.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	1400
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1400
V.	YARGILAMA USULÜ	1400
VI.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1401

4. Bölüm YASAL DANIŞMAN ATANMASI DAVASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1402
II.	DAVANIN ANLAMI	1402
III.	DAVACI ve DAVALI	1403
IV.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	1403
V.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1403
VI.	YARGILAMA USULÜ ve KARAR	1403
VII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1404

ONBİRİNCİ KISIM

KİŞİLİK HAKLARINA SALDIRIDAN KAYNAKLANAN DAVALAR

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1406
	A) Türk Medeni Kanunu	1406
	B) Türk Borçlar Kanunu	1406
II.	KİŞİLİK HAKLARINA SALDIRIDAN KAYNAKLANAN DAVA TÜRLERİ	1407
	A) Saldırı Tehlikesinin Önlenmesi Davası	1407
	B) Saldırının Sona Erdirilmesi Davası	1407
	C) Saldırının Hukuka Aykırılığının Tespiti Davası	1408
	D) Maddî ve Manevî Tazminat	1408
	1. Genel Olarak	1408
	2. Basın Yoluyla Kişilik Haklarına Saldırdan Kaynaklanan Manevî Tazminat Davası	1408
	a) İfade ve Basın Özgürlüğü Kavramları	1408
	b) Ceza Mahkemesi Kararlarının Etkisi	1412
III.	DAVACI VE DAVALI	1414
IV.	GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1415
V.	HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	1416
VI.	ZAMANAŞIMI SÜRESİ ve HAK DÜŞÜRÜCÜ SÜRE	1416

VII.	YARGILAMA USULÜ	1417
VIII.	MAHKEMECE VERİLECEK KARAR	1417
IX.	DÜZELTME VE CEVAP	1418
X.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	1419

ONİKİNCİ KISIM

KAT MÜLKİYETİ KANUNU'NDAN KAYNAKLANAN DAVALAR

1. Bölüm

KAT MALİKLERİ KURULU KARARININ İPTALİ

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1423
II.	KAT MALİKLERİ KURULU TOPLANTISI	1425
	A) Genel Olarak	1425
	B) Toplantının Zamanı	1425
	1. Olağan Toplantı Zamanı	1425
	2. Olağanüstü Toplantı Zamanı ve Davet Usulü	1426
III.	KARARLARIN ALINMASI	1428
	A) Toplantı Yeter Sayısı	1428
	B) Karar Yeter Sayısı	1429
	C) Oya Katılma İlkeleri	1433
	D) Kararlar ve Bağlayıcılıkları	1434
IV.	KARARLARIN İPTALİNİN İSTENMESİ	1436
	A) Talebin Hukukî Niteliği	1436
	B) Davacı	1436
	C) Davalı	1438
	C) Dava Açma Süresi	1439
	D) Görevli ve Yetkili Mahkeme	1439
	E) Harç ve Vekâlet Ücreti	1440
	F) Araştırma ve Yargılama Usulü	1440
	G) Mahkemece Karar Verilmesi	1441
	H) Kararın Gereği İçin İlgiliye Bildirilmesi	1441
	İ) Kararın Yerine Getirilmesinin Yaptırımı	1441
V.	DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	1442

2. Bölüm

YÜKÜMLÜLÜKLERİN YERİNE GETİRİLMEMESİ NEDENİYLE ZARAR GÖREN KAT MALİKLERİNCE DAVA AÇILMASI

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1443
II.	DAVA KONUSU EDİLEBİLECEK HALLER	1443

İçindekiler

A) Genel Açıklamalar	1443
B) Uygulamada Karşılaşılan Çeşitli Sorunlar	1444
1. Tabela ve Reklam Panosu	1444
2. Binanın Güçlendirilmesi Talepleri	1445
3. Binada Kedi/Köpek Beslenmesine Dair Sorunlar	1445
4. Ortak Yerlerin Kullanımına Dair Sorunlar	1448
a) Genel Olarak	1448
b) Otopark Sorunları	1449
c) Güneş Enerjisi Takılmasıyla İlgili Sorunlar	1451
d) Klima Takılmasıyla İlgili Sorunlar	1452
e) Uydu Anteni Yerleştirilmesiyle İlgili Sorunlar	1452
f) Balkon Kapatmayla İlgili Sorunlar	1452
g) Su Akıntısı/Sızıntısı ve Lavabo/Lağım Suyu Basmasına Dair Sorunlar	1453
III. DAVANIN TARAFLARI	1455
A) Davacı	1455
B) Davalı	1456
IV. GÖREVLİ VE YETKİLİ MAHKEME	1456
V. ZAMANAŞIMI SÜRESİ	1457
VI. ARAŞTIRMA VE YARGILAMA USULÜ	1457
VII. HARÇ VE VEKÂLET ÜCRETİ	1457
VIII. MAHKEMECE KARAR VERİLMESİ	1457
IX. KARARIN GEREĞİ İÇİN İLGİLİYE BİLDİRİLMESİ VE SÜRE VERİLMESİ	1458
X. KARARIN YERİNE GETİRİLMEMESİNİN YAPTIRIMI	1459
XI. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1459

3. Bölüm

GİDERLERİN ÖDENMESİNE DAİR DAVA ve TAKİPLER

I. İLGİLİ MEVZUAT	1460
II. DAVALARLA İLE İLGİLİ GENEL AÇIKLAMALAR	1462
III. GİDERLERİN KAPSAMI ve ÖDEME İLKELERİ	1463
A) Eşit Olarak Sorumlu Olunan Giderler	1463
B) Arsa Payına Göre Sorumlu Olunan Giderler	1464
C) Kullanmama Bahanesiyle Giderleri Ödemekten Kaçınılamaz	1466
IV. GİDERLERDEN SORUMLU OLANLAR	1468
V. GİDERLERİN ÖDENMEMESİ ve BUNUN YAPTIRIMI	1470
A) Genel Olarak	1470
B) Gecikme Tazminatı	1470
VI. GİDERLERİ TAKİP VE DAVA ETME YETKİSİ	1472
VII. ZAMANAŞIMI SÜRESİ	1472
VIII. İCRA TAKİBİ YAPILMASI ve İTİRAZIN İPTALİ DAVASI	1473
A) İcra Takibinin Başlatılması	1473
1. Takibin Türü	1473
2. Takip Yetkisi	1473
3. Takibin Borçlusu	1473

B) Takibe İtiraz Edilmesi	1474
C) İtirazın İptali Davası Açılması ve Yürütülmesi	1474
D) İtirazın İptaliyle İlgili Karar Verilmesi	1477
IX. KUSURLU KİŞİLERE RÜCU EDİLMESİ	1477
X. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1477

4. Bölüm

YÖNETİM PLANINDAKİ HÜKÜMLERİN İPTALİ DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1478
II. YÖNETİM PLANI KAVRAMI	1478
III. YÖNETİM PLANININ KAPSAMI	1478
IV. YÖNETİM PLANI HAZIRLAMAK ZORUNLU MUDUR?	1480
V. YÖNETİM PLANINI HAZIRLAMA ŞEKLİ	1480
VI. YÖNETİM PLANININ BAĞLAYICILIĞI	1480
VII. YÖNETİM PLANININ DEĞİŞTİRİLMESİ	1480
VIII. YÖNETİM PLANINDAKİ HÜKÜMLERİN İPTALİ	1481
IX. DAVACI ve DAVALI	1481
X. GÖREVLİ ve YETKİLİ MAHKEME	1482
XI. HARÇ ve VEKÂLET ÜCRETİ	1482
XII. YARGILAMA USULÜ	1482
XIII. MAHKEMECE KARAR VERİLMESİ	1483
XIV. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1483

5. Bölüm

YÖNETİCİ ATANMASI DAVASI

I. İLGİLİ MEVZUAT	1484
II. GENEL AÇIKLAMALAR	1484
III. MAHKEMEDEN YÖNETİCİ ATANMASI TALEBİ	1485
IV. DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1486

ONÜÇÜNCÜ KISIM

DiĞER DAVA ve TALEPLER

I. ÇEK İPTALİ DAVASI	1488
A) Açıklamalar	1488
B) Dilekçe Örneği	1491
II. ANONİM ŞİRKET GENEL KURUL KARARLARININ İPTALİ DAVASI	1491
A) Açıklamalar	1491
B) Dilekçe Örneği	1493
III. KOOPERATİF GENEL KURUL KARARLARININ İPTALİ DAVASI	1494
A) Açıklamalar	1494
B) Dilekçe Örneği	1494
IV. ARABULUCULUKTA İCRA EDİLEBİLİRLİK ŞERHİ VERİLMESİ DAVASI	1495
A) Açıklamalar	1495

İçindekiler

B) Dilekçe Örneği	1496
V. ARABULUCULUK TUTANAĞININ İPTALİ DAVASI	1496
A) Açıklamalar	1496
B) Dilekçe Örneği	1498
VI. ZAYİ BELGESİ VERİLMESİ DAVASI	1498
A) Açıklamalar	1498
B) Dilekçe Örneği	1498
VII. TEVDİ MAHALLİ TAYİNİ DAVASI	1499
A) Açıklamalar	1499
B) Dilekçe Örneği	1499
VIII. HUSUMETE İZİN VERİLMESİ DAVASI	1500
A) Açıklamalar	1500
B) Dilekçe Örneği	1502
IX. ERGİN KILINMA (KAZA-I RÜŞT) DAVASI	1503
A) Açıklamalar	1503
B) Dilekçe Örneği	1504

ONDÖRDÜNCÜ KISIM

İHTİYATÎ HACİZ, İHTİYATÎ TEDBİR ve DELİL TESPİTİ

1. Bölüm İHTİYATÎ HACİZ

I. İLGİLİ MEVZUAT	1507
II. İHTİYATÎ HACİZ TANIMI ve NİTELİĞİ	1510
III. İHTİYATÎ TEDBİRDEN FARKI	1511
IV. İHTİYATÎ HACİZİN ŞARTLARI	1512
A) Alacak Para Alacağı Olmalıdır	1512
B) Alacak Rehinle Temin Edilmemiş Olmalıdır	1513
C) Kural Olarak Alacağın Vadesi Gelmiş Olmalıdır	1513
D) Alacağın Varlığı Yaklaşık İspatla Ortaya Konulmalıdır	1515
V. İHTİYATÎ HACİZ İSTEĞİNDE TARAFLAR	1516
VI. TALEP ŞEKLİ	1516
VII. GÖREV ve YETKİ	1516
VIII. YARGILAMA ŞEKLİ	1518
IX. HÜKÜM	1518
X. KANUN YOLU	1519
XI. İHTİYATÎ HACİZDE TEMİNAT	1520
A) Kural (Teminat Ödeme Mecburiyeti)	1520
B) Teminat Aranmayacak Haller	1520
C) Teminat Konusunda Hâkimin Takdir Hakkının Bulunduğu Hal	1520
D) İhtiyatî Haciz Nedeniyle Tazminat Davası	1520

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

XII.	İHTİYATÎ HACİZ KARARININ İÇERİĞİ.....	1521
XIII.	İHTİYATÎ HACİZ KARARININ İCRASI	1521
XIV.	ZABIT TUTMA ve HACİZ TUTANAĞININ TEBLİĞİ	1523
XV.	BORÇLU TARAFINDAN TEMİNAT GÖSTERİLMESİ HALİ	1523
XVI.	İHTİYATÎ HACİZİ TAMAMLAYAN MERASİM	1523
	A) 7 Gün İçinde Dava Açma Şartı	1523
	B) İhtiyatî Haczin Kalkması/Hükümsüz Hale Gelmesi	1524
	C) İcra Takibinde Ödeme Emrine İtiraz Edilmesi	1524
	D) İhtiyatî Haczin İcrai Hacze Dönüşmesi	1525
XVII.	İHTİYATÎ HACİZ KARARINA KARŞI KANUN YOLU	1526
	A) İhtiyatî Haciz Kararına İtiraz	1526
	1. Borçlunun İtirazı	1526
	2. Üçüncü Kişilerin İtirazı	1528
	B) İtirazla İlgili Görevli ve Yetkili Mahkeme	1528
	C) İtirazı İnceleme Usulü	1528
	D) İtirazla İlgili Karar Verilmesi	1529
	E) İtiraz Üzerine Verilen Karara Karşı Kanun Yolu	1529
XVIII.	İHTİYATÎ HACİZİN KALDIRILMASI	1529
XIX.	İCRAİ HACİZLERE İŞTİRAK	1531
XX.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1531

2. Bölüm İHTİYATÎ TEDBİR

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1532
II.	İHTİYATÎ TEDBİR KAVRAMI ve İHTİYATÎ HACİZDEN FARKI	1536
III.	İHTİYATÎ TEDBİR TALEBİNDE BULUNMA	1538
IV.	İHTİYATÎ TEDBİRDE TEMİNAT GÖSTERİLMESİ	1538
V.	İHTİYATÎ TEDBİRE KARAR VERİLMESİ	1539
VI.	İHTİYATÎ TEDBİR KARARININ UYGULANMASI	1539
VII.	İHTİYATÎ TEDBİR KARARINA İTİRAZ	1540
VIII.	TEMİNAT KARŞILIĞINDA TEDBİRİN DEĞİŞTİRİLMESİ VEYA KALDIRILMASI	1541
IX.	TEDBİRİN KALDIRILMASI	1542
X.	İHTİYATÎ TEDBİRİ TAMAMLAYAN İŞLEMLER	1542
XI.	İHTİYATÎ TEDBİRE MUHALEFETİN CEZASI	1543
XII.	HAKSIZ İHTİYATÎ TEDBİR NEDENİYLE TAZMİNAT	1543
XIII.	DİLEKÇE ÖRNEĞİ	1544

3. Bölüm DELİL TESPİTİ

I.	İLGİLİ MEVZUAT	1545
II.	DELİL TESPİTİ KAVRAMI ve TESPİT DAVASINDAN FARKI	1546
III.	DELİL TESPİTİ İSTENEBİLECEK HALLER ve HUKUKÎ YARAR	1547
IV.	DELİL TESPİTİ TALEBİ	1548
	A) Davadan Önce Delil Tespiti İstenmesi	1548
	B) Dava Sırasında Tespiti İstenmesi	1549
V.	YARGILAMA, USUL ve KARAR	1549

İçindekiler

V. DİLEKÇE ÖRNEKLERİ	1553
----------------------------	------

ONBEŞİNCİ KISIM

SİGORTA TAHKİMİ

I. GENEL OLARAK.....	1557
II. SİGORTA TAHKİM KOMİSYONUNUN TEŞKİLATI ve İŞLEYİŞİ	1557
III. SİGORTA TAHKİM SİSTEMİNİN İŞLEYİŞİ	1558
A) Tahkime Başvuru.....	1558
1. Başvuru Hakkı	1558
2. Karşı Taraf (Muhatap)	1558
3. Başvuru Usulü	1559
a) Öncesinde İlgili Sigorta Kuruluşuna Başvurma Koşulu	1559
b) Komisyona Başvurunun Yapılması	1560
aa) Başvuru Formunun Hazırlanması ve Eklerin Eklenmesi	1560
bb) Masrafların/Giderlerin Yatırılması.....	1564
B) Başvuru Sonrası Süreç	1565
1. Ön İnceleme Aşaması	1565
2. Hakem Atanması ve Taraflara Bildirimi	1566
3. Hakem Tarafından Karar Verilmesi	1568
C) Kararların İcrası	1569

ONALTINCI KISIM

ARABULUCULUK

I. GENEL OLARAK.....	1573
III. İHTİYARÎ ARABULUCULUK	1573
III. DAVA ŞARTI OLARAK (ZORUNLU) ARABULUCULUK	1573
A) Zorunlu Arabuluculuğa Başvuru	1573
B) Arabulucunun Görevlendirilmesi Süreci	1575
C) Arabuluculuk Sürecinin İşleyişi	1575
D) Zorunlu Arabuluculukta Arabuluculuk Ücreti ve Giderler	1578
E) Arabuluculuk Sürecinin Sürelere Etkisi	1580
F) İcra Edilebilirlik Şerhi Verilmesi	1580
IV. ZORUNLU ARABULUCULUĞA TABİ DAVALAR	1581
V. ZORUNLU ARABULUCULUĞA DAİR UYGULAMA SORUNLARI	1581
VI. ARABULUCULUĞA DAİR TUTANAK FORMLAR	1582

MEDENİ USUL HUKUKUNUN ÖNEMLİ KONULARI

I.	GENEL OLARAK.....	1585
II.	MAHKEMELERİN GÖREVLİ.....	1585
	A) Görev Kavramı	1585
	B) Görev Kurallarının Özellikleri.....	1585
	C) Mahkemelerin Görevleri	1587
	1. Yargı Yolları	1587
	3. Özel Hukukta Mahkemelerin Görevleri.....	1588
	a) Asliye Hukuk Mahkemesinin Görevleri	1588
	b) Sulh Hukuk Mahkemesinin Görevleri	1591
	c) Asliye Ticaret Mahkemelerinin Görevleri	1595
	d) Aile Mahkemelerinin Görevleri	1596
	e) İş Mahkemelerinin Görevleri.....	1600
	f) Kadastro Mahkemelerinin Görevleri	1603
	g) Tüketici Mahkemelerinin Görevleri	1605
	h) İcra Mahkemelerinin Görevleri	1607
	i) Fikri ve Sınai Haklar Hukuk Mahkemelerinin Görevleri	1607
III.	MAHKEMELERİN YETKİSİ.....	1607
	A) Yetki Kavramı ve Yetki Kurallarının Özellikleri	1607
	B) Genel Yetkili Mahkeme	1607
	C) Sözleşmeden Doğan Davalarda Yetki.....	1609
	D) Mirastan Doğan Davalarda Yetki.....	1609
	E) Taşınmazın Aynından Doğan Davalarda Yetki	1609
	F) Karşı Davada Yetki.....	1610
	G) Şubeler ve Tüzel Kişilerle İlgili Davalarda Yetki	1610
	H) Sigorta Sözleşmelerinden Doğan Davalarda Yetki	1610
	İ) Haksız Fiilden Doğan Davalarda Yetki.....	1610
	J) Yetki Sözleşmesi	1610
	K) Yetki İtirazının İleri Sürülmesi.....	1611
IV.	GÖREVSİZLİK VEYA YETKİSİZLİK KARARI ÜZERİNE YAPILACAK İŞLEMLER.....	1611
V.	YARGI YERİNİN BELİRLENMESİ	1612
VI.	YARGILAMA HÂKİM OLAN İLKELER	1613
VII.	TARAFLARIN EHLİYETLERİ.....	1614
VIII.	DAVA ARKADAŞLIĞI.....	1617
IX.	DAVAYA VEKÂLET.....	1619
X.	SÜRELER, ESKİ HALE GETİRME ve ADLİ TATİL.....	1627
	A) Süreler.....	1627
	B) Eski Hale Getirme.....	1627

İçindekiler

C) Adli Tatil.....	1628
XI. DAVA ÇEŞİTLERİ	1629
XII. DAVA ŞARTLARI	1631
XIII. İLK İTİRAZLAR.....	1632
XIV. YAZILI YARGILAMA USULÜ	1632
A) Davanın Açılması	1632
B) Cevap Dilekçesi ve Karşı Dava	1633
C) Cevaba Cevap ve İkinci Cevap Dilekçesi.....	1655
D) Ön İnceleme Aşaması	1655
E) Tahkikat Aşaması	1637
1) Genel Olarak	1637
2) Duruşma Aşaması	1637
3. Ön Sorun ve Bekletici Mesele	1641
4. İslah	1641
F) Tahkikatın Sona Ermesi ve Sözlü Yargılama Aşaması	1647
G) İspat ve Deliller	1648
H) Hüküm	1653
İ) Hükümün Tashihi, Tavzihi ve Tamamlanması	1655
J) Davadan Feragat, Davanın Kabulü ve Sulh	1656
XV. BASİT YARGILAMA USULÜ	1657
XVI. YARGILAMA HARÇ ve GİDERLERİ	1659
A) Genel Olarak	1659
B) Yargılama Harçları.....	1659
1. Başvurma Harcı	1660
2. Karar ve İlam Harcı.....	1660
a) Nisbi Karar ve İlam Harcı	1660
b) Maktu Karar ve İlam Harcı	1665
3. Celse Harcı	1666
C) Yargılama Giderleri.....	1666
1. Gider Avansı	1666
2. Delil Avansı.....	1667
D) Yargılama Giderlerinden Sorumluluk ve Muafiyet	1668
1. Genel Olarak	1668
2. Çeşitli Olasılıklarda Giderlerden Sorumluluk	1669
E) Harç ve Giderlerinin Ödenmemesi Hâlinde Verilecek Kararlar	1669
1. Harçların Ödenmemesi Hâli	1669
2. Gider Avansının Yatırılmaması Hâli	1670
3. Delil Avansının Yatırılmaması Hâli	1670
F) Vekâlet Ücreti	1671
1. Genel Olarak	1671
2. Avukatlık Sözleşmesi Kapsamındaki Vekâlet Ücreti	1671
a) Avukatlık Sözleşmesi ve Ücretin Kararlaştırılması	1671
b) Ücretten Dolayı Müteselsil Sorumluluk	1673
2. Yargılama Gideri Olarak Hükmedilen Vekâlet Ücreti	1674
a) Genel Olarak	1674

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

b) Vekâlet Ücretinin Türleri	1675
aa) Maktu Vekâlet Ücreti	1675
bb) Nisbî Vekâlet Ücreti	1676
c) Çeşitli Özel Durumlar	1677
aa) Birden Çok Avukatla Temsil Hâli	1677
bb) Davanın Konusuz Kalması, Feragat, Kabul ve Sulh Hâli- leri	1677
cc) Görevsizlik, Yetkisizlik, Dava Ön Şartlarının Yokluğu ve ya Husumet Nedeniyle Davanın Reddi, Davanın Nakli ve Açılmamış Sayılması Hâlleri	1678
cc) Karşı Dava, Birleştirme ve Ayırma Halleri	1679
dd) Nafaka, Kira Tespiti ve Tahliye Davalarında Vekâlet Üc- reti	1679
ee) Manevî Tazminat Davalarında Vekâlet Ücreti	1679
ff) İcra ve İflas Müdürlükleri İle İcra Mahkemelerinde Vekâlet Ücreti	1680
gg) Tüketici Mahkemeleri ve Tüketici Hakem Heyetlerinde Vekâlet Ücreti	1681
hh) Maddî Tazminat Davalarında Vekâlet Ücreti	1681
ii) Arabuluculuk, Uzlaşma ve Her Türlü Sulh Anlaşmasında Vekâlet Ücreti	1682
jj) Tahkimde ve Sigorta Tahkim Komisyonunda Vekâlet Üc- reti	1682
kk) Seri Davalarda Vekâlet Ücreti	1683
ll) Terditli Davalarda Vekâlet Ücreti	1683
mm) Kötü Niyetli veya Haksız Dava Açılmasında Vekâlet Üc- reti	1684
nn) Kamulaştırılan Taşınmazın İdare Adına Tescilli Davasın- da Vekâlet Ücreti	1684
00) Adli Yardım Hâlinde Vekâlet Ücreti	1684
d) Vekâlet Ücretine Dair Özellikler	1684
aa) Avukata Olmayan İçin Vekâlet Ücreti Takdir Edilmez	1684
bb) Talep Olmasa da Re'sen Hükmedilir	1685
cc) Avukatın Duruşmaya Katılması Zorunlu Değildir	1685
dd) Vekâlet Ücretine TL Üzerinden Hükmedilir	1685
ee) Vekâlet Ücretinin Tahsili Asil Adına İstenebilir ve İcra Vekâlet Ücreti de İstenebilir	1685
ff) Vekâlet Ücreti Kazanılmış Hakka Konu Olabilir	1686
gg) Vekâlet Ücreti Tavzih Yoluyla Hükme Eklenemez	1686
hh) Birden Çok Avukat İle Temsilde Tek Vekâlet Ücretine Hükmedilir	1686
ii) Zorunlu Dava Arkadaşları İçin Tek Vekâlet Ücretine Hükmedilir	1686
jj) Aynı Maddî Olgu ve Hukukî Nedenden Kaynaklanan Davalarda Tek Vekâlet Ücretine Hükmedilir	1687

İçindekiler

kk) Hasımsız Açılan Davalarda Davalı Lehine Vekâlet Ücretine Hükmedilmez	1687
ll) Yasal Hasım Aleyhine Vekâlet Ücretine Hükmedilemez	1687
mm) Vekâlet Ücreti Haczedilemez	1687
G) İstinaf ve Temyizle Yargılama Harç ve Giderleri	1687
XVII. ADLİ YARDIM	1688
A) Genel Olarak	1688
B) Adli Yardımdan Yararlanacak Kişiler	1688
C) Adli Yardımın Kapsamı ve Süresi	1688
D) Adli Yardım Talebi	1689
E) Adli Yardım Talebinin İncelenmesi	1689
F) Adli Yardım Kararının Kaldırılması	1690
G) Adli Yardımla Ertelenen Yargılama Giderlerinin Tahsili	1690
H) Adli Yardım Kararıyla Atanan Avukatın Ücreti ve Ödenmesi	1690
İ) Adli Yardımın Yürütülmesi Usulü (AYY m. 6)	1691
J) Adli Yardım Bürosu ve Temsilcisi	1692
XVIII. KANUN YOLLARI	1692
A) İstinaf	1692
1. Genel Olarak	1692
2. İstinafa Tâbi Kararlar	1693
3. İstinaf Yoluna Başvuru	1696
a) Dilekçe ile Başvurma Şartı ve Dilekçenin İçeriği	1696
b) Adım Adım İstinaf Dilekçesinin Yazılması	1696
aa) Dilekçenin Başlık Kısımının Yazılması	1696
bb) Kararın Özetinin Yazılması	1697
cc) İstinaf Sebepleri ile Gerekçelerinin Yazılması	1698
dd) İstinaf Dilekçesinin İmzalanması	1700
ee) Dilekçenin Eksik Olması Hâlinde Yapılması Gerekenler	1700
c) İstinaf Dilekçesinin Verilmesi	1700
d) İstinaf Harç ve Giderlerinin Yatırılması	1702
e) İstinafa Başvuru Süresi	1704
4. İstinaf Dilekçesinin Mahkemece Reddi	1705
5. İstinaf Dilekçesinin Karşı Tarafa Tebliği ve Cevap Verilmesi	1706
6. Katılma Yoluyla İstinaf	1706
7. İstinaf Dilekçesinin İlgili BAM Hukuk Dairesine Gönderilmesi	1707
8. Başvurma Hakkından Feragat	1707
9. İstinafa Başvurunun İcraya Etkisi	1707
10. Bölge Adliye Mahkemesince Başvurunun İncelenmesi	1708
a) Ön İnceleme Aşaması	1708
b) Duruşma Yapılmadan Karar Verilmesi	1708
c) İnceleme (Tahkikat) Aşaması	1709
d) Duruşma Yapılması ve Karar Verilmesi	1709
11. Karar Verilmesi ve Tebliği	1710
B) Temyiz	1711
1. Temyiz Edilebilecek Kararlar	1711

2.	Temyiz Edilemeyecek Kararlar.....	1711
3.	Kanun Yararına Temyiz.....	1712
4.	Temyize Başvuru Usulü ve Dilekçesi	1712
5.	Dilekçenin Verilmesi	1713
6.	Temyizde Kıyasen Uygulanabilecek İstinafa Dair Hükümler.....	1714
7.	Temyizin İcraya Etkisi.....	1714
8.	Temyiz İncelemesi ve Duruşma	1714
9.	Onama Kararları	1715
10.	Bozma Sebepleri	1715
11.	Yargıtay Kararlarının Tebliği.....	1715
12.	Bozmaya Uyuma veya Direnme.....	1715
C)	Yargılamanın İadesi	1716
1.	İade Konusu Kararlar.....	1716
2.	Yargılamanın İadesi Sebepleri	1716
3.	Süre	1717
4.	İnceleyecek Mahkeme ve Teminat.....	1718
5.	Talebin Ön İncelemesi.....	1718
6.	Yeniden Yargılama veya Hükümün İptali	1718

ONSEKİZİNCİ KISIM

TEBLİGAT KURALLARI

I.	TEBLİGAT VE TEFHİM KAVRAMLARI.....	1721
II.	YAPILIŞ ŞEKLİNE GÖRE TEBLİGAT.....	1721
A)	Doğrudan Tebligat	1721
1.	Genel Bilgi	1721
2.	Celse Arasında veya Kalemde Tebligat	1721
3.	Avukat Katiplerine veya Stajyerlerine Tebligat	1722
4.	Vekillerin Birbirine Tebligat Yapması.....	1722
5.	Elektronik Ortamda Tebligat	1722
B)	Dolaylı Tebligat.....	1725
1.	PTT aracılığıyla Tebligat	1725
2.	Memur Vasıtası ile Yapılması.....	1725
3.	İlan Yolu ile Yapılması	1726
a)	Genel Olarak	1726
b)	Şartları	1726
III.	YAPILABİLECEĞİ KİŞİLER BAĞLAMINDA TEBLİGAT	1727
A)	Tebligatın Muhatabı.....	1727
1.	Gerçek Kişiler	1728
2.	Tüzel Kişiler	1733
B)	Tebligatın Muhatap Dışındaki Kişilere Yapılması.....	1733
IV.	ADRESTE TEBLİGAT KURALLARI VE ÖNEMLİ NOKTALARI.....	1736

İçindekiler

A) Genel Olarak	1736
B) Gerçek Kişiler Yönüyle Adreste Tebligat.....	1736
1. Bilinen Son Adrese Tebligat	1736
a) Genel Olarak	1736
b) Çeşitli Olasılıklar.....	1737
c) Özet ve İlgili Yargıtay Kararları	1738
2. MERNİS Adresine Tebligat	1741
C) Tüzel Kişiler Yönüyle Adreste Tebligat.....	1744
1. Genel Olarak	1744
2. Adresin Kapalı Olması veya Tebliğden İmtina Edilmesi.....	1744
V. TEBLİGAT KANUNU 35. MADDEYE GÖRE TEBLİGAT	1745
VI. YURTDIŞINA TEBLİGAT	1746
A) Genel Olarak	1746
B) Tebliğ Evrakının Düzenlenmesi ve Tercüme Ettirilmesi.....	1746
C) Yabancı Ülkelerdeki Türk Vatandaşı Olmayanlara Tebligat.....	1747
D) Yabancı Ülkelerde Türk Vatandaşı Yapılacak Tebligat.....	1747
E) Yabancı Ülkelerden Gelen Evrakın Tebliği.....	1748
F) Türkiye’de Yabancılar Tebligat.....	1748
G) Yabancı Ülkelerde Türk Memurlarına Tebligat.....	1749
H) Yabancı Ülkelerde Türk Askerî Şahıslarına Tebligat	1749
VII. TEBLİGATIN YAPILMA ZAMANI	1749
VIII. USULSÜZ TEBLİGAT, SONUÇLARI VE İSPATI.....	1749

ONDOKUZUNCU KISIM

DİLEKÇE ÖRNEKLERİ ve ADIM ADIM BİR DİLEKÇENİN YAZILMASI

I. ÖZEL HUKUKTA DİLEKÇELERİN ÖNEMİ	1753
II. ADIM ADIM DİLEKÇE HAZIRLAMA USULÜ	1754
A) Dava Dilekçesinin Hazırlanması.....	1754
1. Dava Dilekçesinde Bulunması Gereken Hususlar	1754
2. Görevli ve Yetkili Mahkeme Doğru Tespit Edilmelidir	1755
4. Dilekçenin Başlık Kısmı Oluşturulmalıdır	1755
5. Davanın Dayanağı Olan Vakıaların ve Bu Vakıaların İspatı Olan Delillerin Yazılması	1757
6. Dayanılan Hukukî Sebepler Yazılmalıdır.....	1758
7. Talep Sonucu	1758
8. Tarih ve İmza.....	1760
9. Eklerin Eklenmesi.....	1760
10. Dava Dilekçesi Örnekleri	1760
B) Cevap Dilekçesinin Hazırlanması.....	1761

Avukatın Pratik El Kitabı | Halil Polat

1. Cevap Dilekçesiyle İlgili Genel Bilgiler	1761
2. Cevap Dilekçesinin Başlık Kısmı Oluşturulmalıdır	1762
3. Dayanak Vakıaların ve Bu Vakıaların İspatı Olan Delillerin Yazılması	1763
4. Dayanılan Hukukî Sebepler	1763
5. Talep Sonucu	1763
6. Tarih ve İmza	1764
7. Eklerin Eklenmesi	1764
8. Cevap Dilekçesi Örneği	1764
C) Cevaba Cevap ve İkinci Cevap Dilekçesinin Hazırlanması	1764
D) İslah Dilekçesinin Hazırlanması	1766
E) Bilirkişi Raporuna Karşı İtiraz (Beyan) Dilekçesinin Hazırlanması	1766
F) İstinaf ve Temyiz Dilekçelerinin Hazırlanması	1767

KAVRAM İNDEKSİ.....	1769
----------------------------	-------------

MADDELERE GÖRE ARAMA İNDEKSİ	1780
---	-------------

KAYNAKÇA	1791
-----------------------	-------------

YAZARIN YAYIMLANMIŞ ESERLERİ.....	1795
--	-------------