



Deride Moda *50 Yıldır...*



Faaliyet Raporu 2022

50.yıl
DESA

İçindekiler

Başkan'ın Mesajı	4
DESA'nın Hikayesi	8
Vizyon - Misyon	16
Değer Zincirimiz	18
Hedeflerimiz	20
Yönetim Kurulu	24
Yönetim Ekibi	26
Bir Bakışta DESA	30
DESA'yı Farklı Kılan Dikey Entegre İş Modeli	33
Başlıca Bilgiler	34
Temel Göstergeler	36
Yatırımcı İlişkileri	38
İnsana Yatırım	40
NINETEENSEVENTYTWO DESA	42
NINETEENSEVENTYTWO DESA Katıldığımız Moda Haftaları	44
Tasarım Direktörü	45
İhracat Yapılan Ülkeler	46
NINETEENSEVENTYTWO DESA Satış Noktaları	48
SAMSONITE	50
Sürdürülebilirlik	52
Dünya Basınında DESA	54
2022 Yılı Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu	58
Kurumsal Yönetim Uyum Raporu	68
Kurumsal Yönetim Bilgi Formu	75
Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Beyanı	80
Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Raporu	82
Mağaza Listemiz	94
Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Bağımsız Denetçi Raporu	96
Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluk Beyanı	98
Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluk Beyanı	99
Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetçi Raporu	101



DESA faaliyet raporlarına karekodu okutarak ulaşabilirsiniz.



6 Şubat 2023 tarihinde güzel ülkemizde meydana gelen Kahramanmaraş merkezli depremlerde hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet, yaralılarımıza acil şifalar ve yakınlarını kaybeden insanlarımıza ve tüm milletimize baş sağlığı dileriz.

11 ilimizde etkisini gösteren depremlerin sebep olduğu yıkım ve beraberinde getirdiği acı sonuçlar nedeniyle derin bir üzüntü içindeyiz. Yaralarımızı hep birlikte saracağız, üstesinden hep beraber geleceğiz.

DESA ailesi olarak depremin ilk anından itibaren depremin etkilediği tüm illerimizdeki afetin sonuçlarının üstesinden gelmek için devlet yetkilileri ile koordinasyonu sağlayarak gerekli yardımları, destekleri, ayni ve nakdi bağışları ulaştırmak için seferber olduk.

Milletimizin acılarını hafifletebilmek, yaralarımızı birlikte sarabilmek için tam dayanışma içinde olmaya devam edeceğiz ve tüm gücümüzle çalışarak deprem bölgemize yardımlarımızı sürdüreceğiz.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A. Ş.



Deri Modasında Dev Adımlarıyla



Öncü



*50. yılını kutlayan
DESA, kuruluşundan
bu yana büyük
başarılarla imza attı
ve bugün Türkiye'nin
lider deri ve deri
mamulleri üreticisi
olarak faaliyetlerine
devam ediyor.*

Başkan'ın Mesajı

“50 YILLIK BAŞARIMIZ, GÜÇLÜ YÖNETİMİN VE YETENEKLİ EKİBİMİZİN ORTAYA KOYDUĞU MÜKEMMEL SİNERJİNİN MEYVESİDİR.

Değerli Paydaşlarımız,

Sözlerime başlarken 6 Şubat 2023 tarihinde ülkemizi derin bir yasa boğan, 11 ilimizi etkileyen Kahramanmaraş merkezli depremlerde hayatını kaybeden vatandaşlarımıza Allah'tan rahmet, yakınlarına başsağlığı ve yaralılarımıza acil şifalar dilemek isterim. DESA ailesi olarak depremin yaralarını birlikte sarabilmek için tüm olanaklarımızı kullanarak, güçlü bir dayanışma ile her zaman olduğu gibi milletimizin yanındayız.

Cumhuriyetimizin yüzüncü yaşına girdiği bu günlerde biz de DESA ailesi olarak yarım asrı geride bırakıyoruz. 50. yılımızı, üreterek büyüyen, sektörüne nitelikli personel yetiştiren, ihracatıyla Türkiye ekonomisine değer katan, deri modasına yön veren global bir marka olmanın haklı gururunu yaşayarak kutluyoruz. Öncelikle geçtiğimiz 50 yılda DESA'nın başarısı

için her gün özveriyle çalışan kıymetli çalışanlarımıza, emekleri için minnettar olduğumu belirterek sözlerime başlamak isterim.

Daha 80'li yılların başlarında Amerika'dan Almanya'ya ve oradan Singapur'a satış ve dağıtım ofisleri kurarak deri mamullerinin markalı ihracatında global bir şirket olma yolunda ilerlediğimiz bilincindeydik. 50. yaşımıza kadar geçen her yılda stratejilerimizi taahhütlerimizle uyumlu olarak geliştirip, büyümemize ivme kazandırdık. İş dünyasındaki 50. yılımız olan 2022 yılını, küresel tedarik zinciri aksamalarına, jeopolitik gerilimlere, makroekonomik dalgalanmalara ve uluslararası çatışmalara rağmen, yüksek gelir ve kâr artışı ile taçlandırdık. 2022 mali yılında şirketimiz güçlü bir şekilde büyümeye, ilerlemeye ve satış ve üretim alanlarında köklü adımlar atmaya devam etti. Her zaman olduğu

gibi 2023 yılında da sürdürülebilir ve kârlı büyüme birincil hedefimiz olmaya devam ediyor ve bu yolculukta tüm paydaşlarımızın DESA'ya duyduğu güçlü güven bizleri cesaretlendiriyor.

50 yıllık üretim ve satış deneyimimizi, İtalya'da birçok lüks markanın üretim merkezi olan Toskana bölgesinde, 2022 yılında yatırım kararını aldığımız üretim ve Ar-Ge tesisi ile taçlandırdık. Bir Türk şirketinin modanın kalbi İtalya'da ilk defa üretim tesisi kuruyor olması, hem firmamızın hem de ülkemizin moda dünyasında kayda değer ölçüde prestij kazanmasında etkili oldu. 2023 yılının ilk çeyreğinde İtalya fabrikamızda birçok seçkin markanın deri mamullerinin üretimine başlamayı amaçlıyoruz. İtalya tesisimizde, ilerleyen dönemlerde yeni yatırımlarla da üretim adedini arttırmayı hedefliyoruz.



50. yılımızı global bir marka olmanın haklı gururunu yaşayarak kutluyoruz.

Başkan'ın Mesajı

TÜM PAYDAŞLARIMIZIN DESA'YA DUYDUĞU GÜÇLÜ GÜVEN BİZLERİ CESARETLENDİRİYOR.



2022'de küresel ve yerel olumsuz faktörlere rağmen, son derece iyi bir yıl geçirdik. %214 ciro ve %289 FAVÖK artışı sağladık. BIST100 endeksinin %196,57 yükseldiği 2022 yılında, DESA hisse değeri yaklaşık %600 arttı. 50. yılımızda İtalya, İngiltere, Almanya ve Bulgaristan'da bulunan şirketlerimiz ile uluslararası bir firma olmanın meyvelerini ihracat rakamlarımızdaki artışlarda da gördük. 2022'de güçlü kazanç kaldırıcına katkıda bulunan diğer unsurlar, perakende kanalında yakaladığımız yüksek büyüme, disiplinli gider yönetimi ve yıl boyunca pazar ve tedarik zinciri zorluklarına

yanıt olarak kurguladığımız esnek bir işletim modeliydi. Sağlıklı nakit akışı ve güçlü bir bilanço ile hissedarlarımıza 2022 yılında da güven vermeye devam ettik. Bu performansı Cumhuriyetimizin 100. yılı olan 2023'te de gerçekleştireceğimize inancımız tam. Küresel düzeyde karşılaştığımız zorluklara ve belirsizliklere rağmen, 2023 mali yılına tazelenmiş bir gurur ve güven duygusuyla giriyoruz.

DESA olarak 2023'ü sürdürülebilirlik yılı ilan ettik. Sürdürülebilirlik hedeflerimiz doğrultusunda, pek çok projeyi devreye aldık ve bir kısmını

tamamladık. Dünyanın geleceği için büyük önem taşıyan sürdürülebilirliği de odağına alan ve yol haritasını yeşil mutabakat kapsamında belirleyen bir şirket olarak, bu yöndeki çalışmalarımızı aralıksız sürdürüyoruz. DESA, 2021 yılında deri üreticileri, deri ürünleri üreten veya ürünlerinde deri kullanan uluslararası markalar ve tedarikçileri denetleyen Leather Working Group denetimini başarıyla geçerek en üst seviye olan Gold (Altın) sertifikanın sahibi olmuştu. 2022 yılında, Düzce'de yer alan fabrikamızı %100 yeşil enerjiyle çalıştırmak için 12,12 milyon TL yatırım yaparak,

üretim tesisimizin çatı alanına güneş enerji santrali (GES) kurduk. 2022 yılında Çorlu tesisimiz için de GES yatırımımızın fizibilite çalışmalarını tamamladık ve 2023 yılının ikinci yarısında tesisimizi devreye almayı hedefliyoruz.

Faaliyetlerimizde ve yeni yatırımlarımızda tüm çevresel etkilerin önemine dikkat etmek sürdürülebilirlik politikamızın temelini oluşturmakta. Doğal kaynak kullanımının azaltılması, atık oluşumunun engellenmesi, engellenemediği noktalarda azaltılması, oluşan atıkların geri dönüşüm

tesislerine gönderilmesi ve geri dönüştürülen ürün kullanımının sınırlandırılması sürdürülebilirlik stratejilerimizde sıfır atık hedeflerimiz için gerçekleştirdiğimiz çalışmalar kapsamında yer alıyor.

50 yıllık başarımızın, güçlü yönetimin, yetenekli ekibimizin ve dikey entegrasyonu odağına konumlandırıran esnek iş modelimizin ortaya koyduğu sinerjinin meyvesi olduğuna inanıyoruz. Önümüzdeki 50 yıl için de güçlü, sürdürülebilir ve özgün bir iş modeli ile paydaşlarımıza değer sunmak, ana hedefimiz olacak.

Bu amaç doğrultusunda üretim becerilerimizi çeşitlendirmeye, teknolojiye ve kıymetli insan kaynağımıza yatırım yapmaya devam edeceğiz.

Tüm DESA ailesi adına, şirketimize verdiğiniz sürekli destek için siz hissedarlarımıza teşekkür ederim.

Melih ÇELET

**DESA Deri Sanayi ve Ticaret A. Ş.
Yönetim Kurulu Başkanı**

DESA'nın Hikayesi

1972

Kolektif şirket olarak Mehmet, Melih ve Semih Çelet kardeşler tarafından kuruldu.



1974

Bağdat Caddesi'nde ilk mağazasını açtı. Türk kadınına, ürettiği ilk omuz askılı çanta ile tanıştırdı.



1982

DESA Anonim Şirket unvanını aldı.



1983

Dünyaca ünlü Samsonite seyahat ürünleri markasının Türkiye distribütörü oldu.



1990

Sefaköy'deki 15.500 metrekare kapalı alana sahip üretim tesisini açtı.



1999

Kaliteyi her zaman ön planda tutan iş anlayışı sayesinde ISO 1000 listesinin 937. sırasında yer almayı başaran DESA, üretim gücünü daha da geliştirmek ve maliyet kontrolünü üst seviyelere taşıyabilmek amacıyla aynı yıl Çorlu'da yeni tabakhanesini açtı.

2001

Global bir vizyon ile yola devam etmeye karar verdi ve Londra'da DESA U.K. ofisini açtı.



2004

Sermaye piyasalarına dahil olmanın şirkete şeffaflık, güvenilirlik ve hesap verebilirlik açısından kazandıracağı değerleri de göz önünde bulundurarak İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'na kote oldu. Düzce Organize Sanayi Bölgesi'ndeki yatırım için teşvik belgesi alındı ve 3,2 milyon TL'lik yatırım yapıldı. Online satış mağazası desa.com.tr'yi müşterilerinin hizmetine sundu. İnternet üzerinden satış yapan öncü markalardan oldu.

2007

24 yıl boyunca distribütörlüğünü yaptığı Samsonite ile %40 DESA, %60 Samsonite'in sahip olduğu bir ortak girişim kuruldu. Aynı yıl dünya markası olma hedefi doğrultusunda İngiliz bir marka danışmanlık şirketi olan Genex ile markalaşma konusunda danışmanlık hizmeti almak üzere işbirliği yapıldı. Bu amaçla logo, kurumsal kimlik ve mağaza konseptlerinde önemli değişiklikler yapıldı.



DESA 50. Yıl filmini QR kodu okutarak izleyebilirsiniz.

DESA'nın Hikayesi

2008

Fortune 500 listesinde 449. sıraya yükseldi. Çorlu fabrika binasını, arazisi ve tüm demirbaşları ile satın aldı.

2010

Türkiye'nin önder moda perakendecisi konumunu açtığı 2 yeni İngiltere mağazası ile yurt dışı pazarlarına da taşıma yolunda ilk adımlarını attı. 2010 yılında ayrıca Deri ve Deri Mamulleri İhracatçılar Birliği rakamlarına göre sektöründe açık ara Türkiye ihracat şampiyonu olan DESA, İstanbul Sanayi Odası ikinci 500 büyük sanayi şirketi listesinde 210. sırada yer aldı.

2011

Sektörün ihracat birinciliği unvanını ikinci kez hak etmenin gururunu yaşadı. Aynı yıl Londra'daki Covent Garden mağazası, dünyanın dört bir yanından markaların yarıştığı VMSD Uluslararası Mağaza Dekorasyon Yarışması'nda dünyanın en iyi 60 mağazasından biri seçildi. Yarışma sonucu dereceye giren mağazaların yer aldığı "Retail Spaces / Small Stores" adlı kitapta da DESA'ya geniş yer verildi.

2012

Sektörün ihracat birinciliği unvanını üçüncü kez hak eden DESA, markasını uluslararası platformda kanıtlamak amacıyla ciddi adımlar attı. Bunlardan biri AW 12-13 koleksiyonunu, John Galliano, Giorgio Armani, Salvatore Ferragamo gibi dünya devleri ile çalışmış olan DESA'ya Tasarım Direktörü olarak gelen Graeme Black'e yaptırmıştı. Tasarım direktörü bu konuda farkını ortaya koyarak DESA'ya uluslararası platformda dünya devleri ile yarışacak çizgide bir koleksiyon hazırladı. DESA 2012 yılında çift taraflı kullanılabilen tasarımları ile farkını bir kez daha ortaya koydu.

2013

İlk çanta koleksiyonunun satışa sunulduğu 1972 yılına ithafen hazırlanan ve sadece yurt dışında 40'a yakın lüks butikte satışa sunulan NINETEENSEVENTYTWO DESA koleksiyonu, 21-23 Eylül 2013 tarihinde Milano Moda Haftası'nda, 28 Eylül - 4 Ekim 2013 tarihinde de Paris Moda Haftası kapsamında Ecape Communes'de kurulan showroom'da sergilenerek, bir Türk markasının tasarım ve kalite anlamında en üst noktaya geldiğini bu özel koleksiyon ile kanıtladı.

2014

DESA, müşterilerine mekandan bağımsız her yerde, 7/24 ulaştığı online satış sitesini yaptığı yatırımla yeniledi. Deri giyim, ayakkabı, aksesuar, tekstil ve seyahat koleksiyonlarının tümünün müşterilerin sadece bir tık uzağında olduğu www.desa.com.tr sitesinde müşteri deneyimi artırıldı. Temmuz ayında merkezi Düsseldorf / Almanya'da olan DESA Deutschland GmbH unvanlı şirket kuruldu.

2017

İtalya'da NINETEENSEVENTYTWO DESA SRL ve Bulgaristan'da Leather Fashion Bulgaria EOOD şirketlerini kurarak Avrupa'daki 4 ülkede 6 şirket ile faaliyet göstermeye başladı. 2017 yılında Turkish Time tarafından yapılan araştırmada ARGE'ye en fazla yatırım yapan 155. şirket olmuş, kaliteye olan inancını 2017 yılında da ISO/IEC 2007:2013 kalite sertifikasını da alarak devam ettirmiştir.

2018

Bir önceki yıla göre %27'lik artışla 2,3 milyon TL'yi bulan tasarım ve üretim alanlarındaki ARGE yatırımıyla Türkiye'de üst sıralarda yer alan DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. tüm iş süreçlerini kendi ekip ve tesisleriyle yöneten tek Türk markasıdır. DESA, yeni nesil pazarlama ve satış anlayışını yansıtan www.desa.com.tr online satış sitesinin yenilenen yüzü sayesinde %68'lik ciro artışı yakalamıştır

2019

Max Mara, Larusmiani ve Loro Piana gibi global moda markalarının tasarım ekiplerinde yer almış ve yönetmiş Michele Cozzani Ditria DESA'ya İtalya pazarına hizmet etmek amacıyla tasarım danışmanlığı vermeye başladı. www.desa.com.tr'nin cirosu DESA perakende cirosunun %5'ine ulaştı. IOS ve Android tabanlı DESA Mobil Aplikasyon açıldı.



DESA'nın Hikayesi

2020

Uluslararası marka değerlendirme kuruluşu BrandFinance'in, 2020 yılına ilişkin "Türkiye'nin En Değerli Markaları-Turkey 100" sıralamasında DESA, 91. sırada yer aldı. Ar-Ge alanında yaptığı yatırımlar ile Turkishtime tarafından hazırlanan 'Türkiye'nin En Çok Ar-Ge Yatırımı Yapan Şirketleri' araştırmasında DESA Deri, listede 484. sırada yer alarak sektörde liderliğini devam ettirdi. Arnavutluk'tan sonra Kıbrıs mağazasını açarak yurt dışı operasyonlarını genişletti. İnternet satışları %200 artış göstererek toplam perakende cirosunun %19'una ulaştı.

2021

DESA, deri üreticilerini, deri ürünleri üreten veya ürünlerinde deri kullanan uluslararası markaları ve tedarikçilerini denetleyen Leather Working Group denetimini başarıyla geçerek en üst seviye olan Altın derecenin sahibi oldu. Dijital pazarlamaya ağırlık vererek 2021 Aralık ayında tüm dünyada e-ticaretin yeni trendi kabul edilen Live Shopping (Canlı Yayında Alışveriş) eventini gerçekleştirdi ve Türkiye'de canlı yayında alışveriş etkinliği gerçekleştiren öncü markalardan biri oldu. DESA,



kadınların üretime katılmalarına, sosyal ve ekonomik olarak güçlenmelerine katkı sağlamak amacıyla KEDV ile 'Her ilmek, bir kadına destek' projesini hayata geçirdi. Cirosunu %85 artıran DESA, vergi öncesi kârını 18 kat artırdı. BrandFinance Dergisi araştırmasına göre Türkiye'nin en değerli 96. markası oldu.

DESA^{50yıl}



2022

Türk deri perakendeciliğinde deri modasına yön veren DESA "Made in Italy" ürünler üretme konusunda bir adım attı. İtalya'nın Toskana bölgesinde kurulan Ar-Ge ve üretim tesisi 2023'ün ilk çeyreğinde tam kapasite çalışmaya başlayacak. İtalya'da üretilen deri çantalar için deriler Çorlu'da bulunan 20 bin metrekare kapalı alana sahip deri işleme fabrikasından temin edilecek. 60 bin kadın çantasının üretileceği tesiste, ilerleyen dönemde yeni kapasite yatırımlarıyla üretim adedi artırılabilecek. Sürdürülebilir Kalkınma için Küresel Amaçlar Deklarasyonu'na uyum çalışmalarımız kapsamında erişilebilir ve temiz enerji kullanımı

çerçevesinde, bir taraftan ülkemizin temiz enerji üretimine destek olmak, doğayı korumak, diğer taraftan maliyet tasarrufu ve verimliliğimizi artırmak amacıyla, Düzce üretim tesisinin çatı alanına güneş enerji santrali (GES) kurulması maksadıyla yatırım kararı alındı. DESA Düzce'deki fabrikasında çatılarına, yenilenebilir enerji kaynaklı GES santrali kurulmuştur. Yapılan ilk aylık test üretiminde toplam 106.207 KWh elektrik enerjisi üretilmiştir. Fabrika tüketimi ise 55.093 KWh gerçekleşmiş olup tüketimin %93 üzerinde bir üretim gerçekleştirilmiştir. Bundan sonraki dönemde fazla üretilen enerji miktarı

Çorlu ve Sefaköy fabrikalarının elektrik tüketimlerinden mahsup edilecektir. Bu yatırımlarla, ülkemizin enerji ihtiyacının dışa bağımlılığı azaltıldığı gibi, yenilenebilir enerji kaynakları ile yeşil enerji üreterek karbon ayak izi azaltılarak, çevreye ve doğaya da katkı sağlanmaktadır.

Sürdürülebilir Kalkınma için Küresel Amaçlar Deklarasyonu'na uyum çalışmalarımız kapsamında, temiz enerji kullanımı hedefimize ulaşmak için Marmaracık OSB Mahallesi Kuzey 2. Sokak No 5/1 Ergene Tekirdağ adresinde bulunan 20.000 metrekare kapalı alana sahip Deri Üretim

Fabrikamızda Güneş Enerjisi Santrali (GES) kurulması kararı alınmıştır. Bu kapsamda Tekirdağ Deri Üretim Fabrikamızın 3300 m²'lik çatı alanında, 641,25 KWp gücünde temiz enerji üretimi gerçekleştirilmesi için yaklaşık 8.750.000 TL seviyesindeki GES (Güneş Enerji Santrali) yatırımının fabrikanın elektrik ihtiyacını %90 oranında karşılayacağı planlanmaktadır.

Ağustos 2022'de Almanya menşeli dünyanın e-ticaret devi Zalando ile sözleşme imzalanmıştır. Avrupa'nın 5 ülkesinde Zalando platformu üzerinden DESA ürünlerinin satışı ile ilgili çalışmalar tamamlandı. Ocak 2023

itibarıyla Türkiye deri sektörünün öncü markası DESA ürünlerini, Avrupa'nın önde gelen moda e-ihracat/e-ticaret platformunda ilk olarak Zalando Almanya'da daha sonra Fransa, Hollanda, Belçika ve Avusturya'da satışa sunmaya başladı. DESA, ayakkabıdan konfeksiyona çantadan küçük deri mamule kadar birçok ürününü Zalando üzerinden Avrupa'da geniş bir tüketici kitlesine sunarak, Türk tasarımı ve kaliteli üretimle harmanladığı ürünleriyle markasını uluslararası ölçekte duyurmaya devam ediyor.

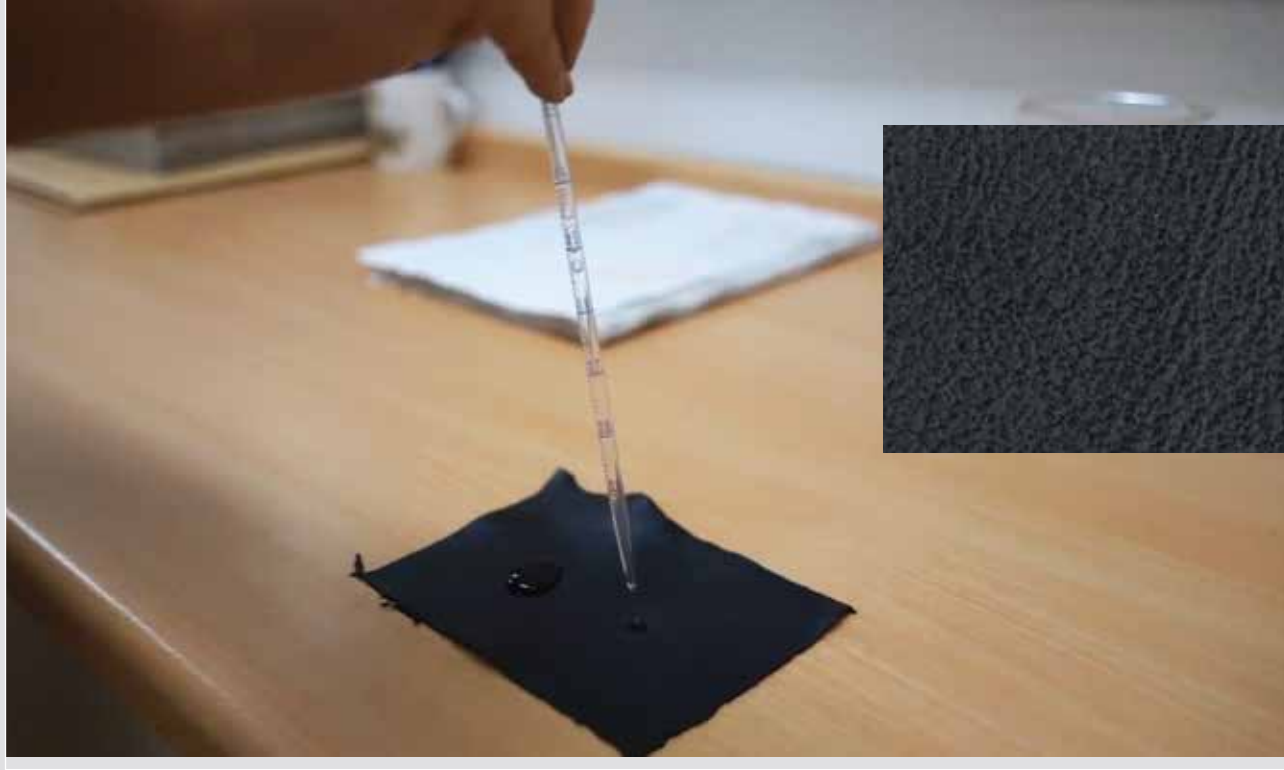
2022'de Esas Sosyal ile bir öğrencinin eğitimine katkıda bulunmak ve mentorluk vermek amacıyla işbirliği yapıldı.

2021'de başlayan Yönetim Kurulunda Kadın Derneği üyeliği ile aktif bir şekilde mentor-mentee ilişkisi sürdürülüyor.

2021'de başlatılan Her İlmek Bir Kadına Destek, KEDV işbirliği devam ediyor.



Ar-Ge ve Üretim
Kapasitesiyle Güçlü



Güçlü

*DESA, 50. yılını
İtalya'da birçok lüks
markanın üretim
merkezi olan Toskana
bölgesinde yatırım
kararını aldığı üretim
ve Ar-Ge tesisi ile
taçlandırmıştır.*

Vizyonumuz - Misyonumuz



Misyonumuz

Tasarım ve deri konusundaki uzmanlığıyla ortaya koyduğu ürün ve hizmetle müşterilerini gururlandıran, heyecanlandıran; İstanbul'dan beslenen ama dünya vatandaşı olan bir moda markası olmak.

Vizyonumuz

Gücünü tasarıma yaptığı yatırım ve deri konusundaki uzmanlığından alan kaliteli, şık ve en iyi değerlere sahip ürünleri ile Türkiye ve dünyadaki deri moda sektöründe söz sahibi; müşterilerine keyifli bir alışveriş ortamını sağlayan; hissedarlarının kârlılığını maksimize eden; topluma, çevreye ve çalışanlarına saygılı ve tüketici zihninde deri modası konusunda lider bir moda markası olmak.

Vizyoner bakış

Değer Zincirimiz



MAĞAZALARIMIZ

Modern ve cezbeden mağazalarımızla alışveriş deneyimini en üst seviyeye taşıyoruz.

GLOBAL VARLIĞIMIZ

Yurt dışındaki mağazalarımızla ülke sınırlarını aşıyoruz.

Pazarlama ve İletişim Faaliyetlerimiz

Etkin ve yenilikçi iletişimimizle marka imajımızı ve farkındalığını güçlendiriyoruz.

ESNEK TEDARİK ZİNCİRİ

Değişime çabuk adapte olan, yenilikleri hızla uygulayan tedarik zincirine sahibiz.

ESNEK ÜRETİM KAPASİTESİ

Artan talebe ve ilerleyen dönemlerdeki büyümeyi karşılayacak üretim kapasitesine sahibiz.

ENTEGRE İŞ MODELİ

Üretimde sağladığımız dikey entegrasyon sayesinde maliyetlerden tasarruf ediyoruz.

DERİN TECRÜBE

Stratejik fırsatları kollayan, konusunda tecrübeli ve yetkin bir yönetim takımına sahibiz.

TEKNOLOJİ

Büyümemizi destekleyen ileri düzeyde teknolojik altyapıya sahibiz. Yeni müşteri deneyimlerini dinleyen ve ihtiyaçlarını karşılayacak olan dijital platformların kurulması ve işletilmesi, mağaza, online ve DESA Mobil Aplikasyon ile müşterilerimizin veri ve iletişim izinlerini sağlıklı almamızı sağlayan entegrasyon yazılımlarına yatırımlarımız artarak devam etmektedir.

TASARIM

Tasarımcılarımızın benzersiz hüneri, ustalıkla yaratılan tasarımlarda beden buluyor.

İNSAN KAYNAĞIMIZ

Uzman el işçiliği ile çağdaş tasarımın buluşmasını sağlıyoruz.

MARKAMIZ

Dikey Entegre Üretim Modelimiz ile marka değerini her zaman ortaya koyabiliyoruz.

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK

İnsan ve doğa odaklı sürdürülebilirlik çalışmalarımızla Leather Working Group denetiminde en üst seviye olan Gold (Altın) derecenin sahibi olduk. En iyi kalite derileri hassasiyetle işlediğimiz duyarlı üretim politikalarıyla üretilen ürünlerimizle dünyaya hep birlikte katkı sağlıyoruz.



DESA, değişime çabuk adapte olan, yenilikleri hızla uygulayan tedarik zincirine sahiptir.

Hedeflerimiz

“DESA VERİMLİLİKTEN ÖDÜN VERMEDEN
BÜYÜRKEN FAALİYET GÖSTERDİĞİ
HER ALANDA LİDER KONUMA GELMEYİ
HEDEFLEMEDİR.”



Müşteri Memnuniyeti

DESA iş modeli itibarıyla hem üretim hem de perakende sektöründe faaliyet göstermektedir. Ürettiği kaliteli ürünleri kusursuz hizmet anlayışı ile müşterilerine sunarak satış öncesi ve satış sonrası koşulsuz müşteri memnuniyeti sağlamayı amaçlamaktadır.

Kalite

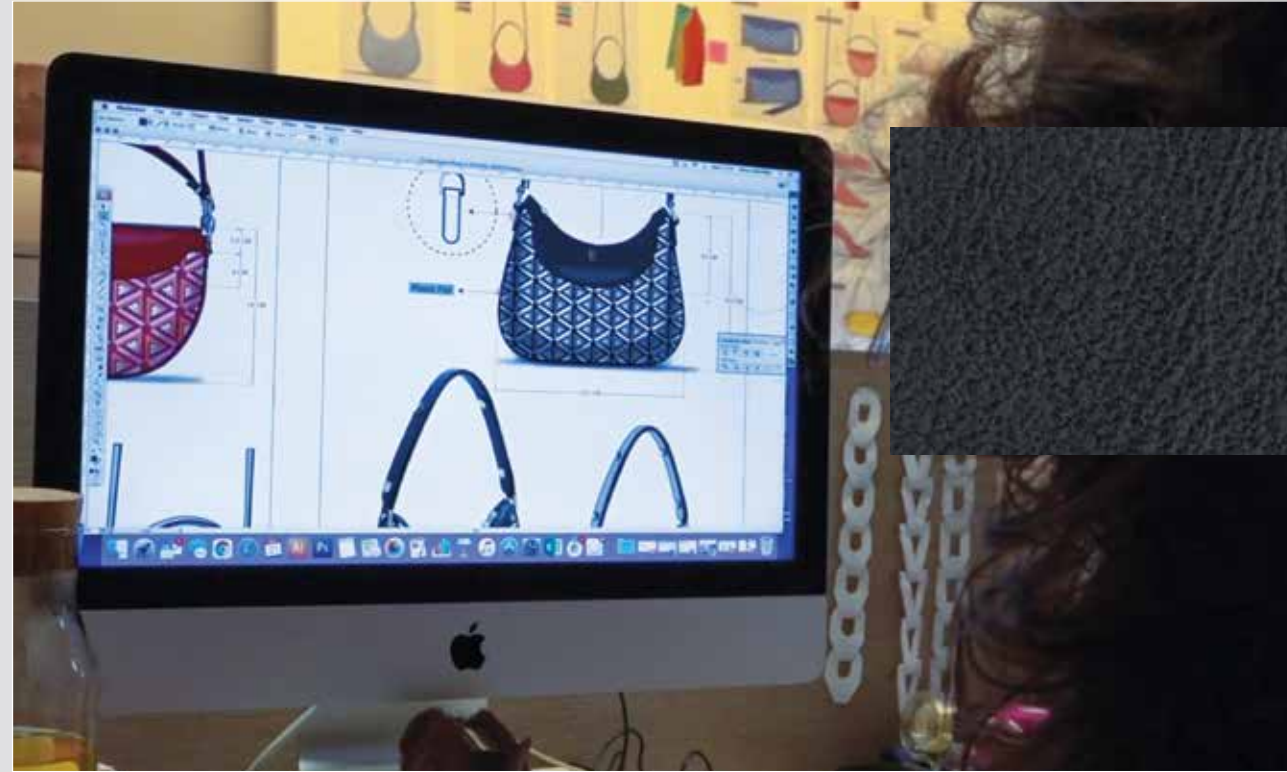
Ürün kalitemiz, el işçiliği geleneğimiz, modern ve fonksiyonel tasarımlarımız ve markamız en önemli sermayemizdir. Müşterilerimize sadece giyim ürünleri ve deri aksesuarları sunmanın ötesinde farklı bir tarz, anlayış ve yaşam biçimini kalitemizden ödün vermeksizin sunmak için çalışmaktayız.

Kârlılık

Kârlılık, DESA'nın yeni yatırımlarını ve araştırma geliştirme etkinliklerini finanse etmek için kullandığı asıl kaynaktır. Bu nedenle şirketimizin performansını değerlendirirken göz önünde bulundurduğumuz en önemli kriter kârlılıktır. Dolayısıyla hedefimiz, uzun vadede kâr ederek büyümek ve faaliyet gösterdiğimiz her alanda tartışmasız lider konumuna gelmektir.



*kusursuz
hizmet
anlayışı*



Kalitesi ve
Tasarımlarıyla



Farklı



*Ürün kalitemiz, el
işçiliği geleneğimiz,
modern fonksiyonel
tasarımlarımız ve
markamız en önemli
sermayemizdir.*

Yönetim Kurulu



Melih ÇELET
Yönetim Kurulu Başkanı

1972 yılında DESA'yı kuran Sn. Melih ÇELET, 1968 Ankara Koleji mezunu olup, İstanbul Üniversitesi Eczacılık Fakültesi'nde eğitim görmüştür. Sn. Melih ÇELET İngilizce bilmektedir.



Burak ÇELET
Yönetim Kurulu Üyesi - Genel Müdür

1999 yılında Boğaziçi Üniversitesi'nde Makina Mühendisliği lisans eğitimini tamamlayan Sn. Burak ÇELET, 2001 yılında Madison Wisconsin Üniversitesi'nde Finans ve Yatırım alanında işletme yönetimi yüksek lisansını, ardından da 2002 yılında Northampton College'da Deri Teknolojisi yüksek lisansını tamamlamıştır. Şirketimiz Genel Müdürü Sn. Burak ÇELET, aynı zamanda TÜSİAD üyeliği görevlerini yürütmektedir. Sn. Burak ÇELET İngilizce, İtalyanca ve Almanca bilmektedir.



Burçak ÇELET
Yönetim Kurulu Üyesi

Sn. Burçak ÇELET lisans eğitimini 1999 yılında Yıldız Teknik Üniversitesi Endüstri Mühendisliği bölümünde tamamlamıştır. 1999 - 2001 yılları arasında Toys”R”Us'ta Planlama Yöneticisi olarak görev yapan Sn. Burçak ÇELET, 2002 yılında University of Surrey'de perakende yönetimi alanında yüksek lisans eğitimini tamamlamış olup 2003 - 2004 yıllarında Joker'de Maxitoys - Kategori Yöneticisi olarak görev yapmıştır. Şirketimizde 22.12.2006 yılından bu yana yönetim kurulu üyeliği görevini sürdüren Sn. Burçak ÇELET, İtalyanca, İngilizce, İspanyolca ve Fransızca bilmektedir. Sn. Çelet Yönetim Kurulunda Kadın Derneği üyesidir.



Bahar Deniz Egemen
Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Sn. Bahar Deniz EGEMEN, 1999 yılında İstanbul Teknik Üniversitesi Makina Fakültesi'nden mezun olmuş ve 2002 yılında University of North Carolina - Charlotte'da MBA yüksek lisansını tamamlamıştır. Profesyonel iş yaşamına 2001 yılında Amerika'da özel sektörde başlamış, Unisource Worldwide Inc. ve Staples, Inc. şirketlerinde Kredi Analisti olarak görev almıştır. 2005 yılında Türkiye'ye dönen ve Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Araştırma Bölümü'nde çalışma hayatına devam eden Sn. Bahar Deniz EGEMEN, 2016 yılında Araştırma Direktörü olarak görevinden ayrılmıştır. Sn. Bahar Deniz EGEMEN, 2016-2018 yıllarında SE-AL Yönetim A.Ş.'de Yatırım Direktörü olarak çalışmıştır. Sn. EGEMEN, Şirketimizin 31.03.2022 tarihli 2021 yılına ait olağan genel kurulda iki yıl süreyle bağımsız üye olarak seçilmiştir.



Numan Emre Bilge
Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Sn. Numan Emre Bilge, 1987 yılında İstanbul Üniversitesi Maliye Bölümü'nden mezun olmuş ve 1990 yılında City of London Polytechnic University -Londra'da İşletme Yönetimi konusunda Yüksek lisansını tamamlamıştır. Profesyonel iş yaşamına, 1992 yılında Goodyear Lastikleri A.Ş.' de başlamış olup sırasıyla Ürün Müdürlüğü ve Bölge Satış Müdürlüğü Pozisyonlarında görev aldıktan sonra 1998-2000 yıllarında Goodyear Great Britain Limited Organizasyonunda Pazarlama Müdürü olarak görev almıştır. 2000-2004 yıllarında Axa Oyak Hayat Sigorta A.Ş.' de Satış Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı yapmıştır, 2007 yılından itibaren Zin D Yatırım ve Yönetim Geliştirme A.Ş.'de Genel Müdürlük ve Yönetim Kurulu Başkan vekilliği görevlerini yürütmektedir. Sn. BİLGE, Şirketimizin 31.03.2022 tarihli 2021 yılına ait olağan genel kurulda iki yıl süreyle bağımsız üye olarak seçilmiştir.

Yönetim Ekibi



Ayhan DİRİBAŞ*

Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı

Lisans eğitimini 1994 yılında Muğla Üniversitesi İşletme Bölümü'nde tamamlayan Sn. Ayhan DİRİBAŞ, 2003 yılında Lasalle University ve Marmara Üniversitesi'nde ön işletme yüksek lisansını tamamlamıştır. Kariyerine 1992 yılında Doğu Holding'de finans biriminde başlayan Sn. DİRİBAŞ, 1996-1998 yıllarında Oger Holding'de İç Denetçi unvanıyla, 1999-2004 yıllarında Reysaş Holding A.Ş.'de Genel Müdür Yardımcısı olarak, 2005-2010 yılları arasında da Unitim Holding A.Ş.'de Perakende Grubu Mali İşler Direktörü olarak görev yapmıştır. Sn. DİRİBAŞ, 2013 yılı Ocak ayında bu yana Şirketimizde Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmıştır.



Hilmi İlker SÜREK

Pazarlama ve Satıştan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı

Lisans eğitimini 1989 yılında Uludağ Üniversitesi İşletme Bölümü'nde tamamlayan Sn. Hilmi İlker SÜREK, 1991 yılında İngiltere Bournemouth'ta Dış Ticaret Sertifika Programı'nı tamamlamıştır. Kariyerine 1991 yılında Ditaş Doğan Yedek Parça İmalat ve Teknik A.Ş.'de Dış Ticaret Müdürü olarak başlayan Sn. SÜREK, 1995-1998 yılları arasında Valeo Otomotiv Dağıtım A.Ş.'de Ürün Müdürü olarak görev yapmıştır. 1998-2015 yılları arasında İnci Deri Mamulleri San. ve Tic. A.Ş.'de Dış Ticaret Müdürü, Üretim Müdürü, Satış Direktörü ve Operasyon Direktörü unvanıyla görev yaptıktan sonra, 2015-2016 döneminde Tanca Ayakkabıcılık San. ve Tic. Ltd .'de Genel Müdür olarak görev yapmıştır. Sn. SÜREK 27 Nisan 2016 itibarıyla DESA Deri ve Ticaret A.Ş.'de Satış ve Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmaktadır.

* Sn. Ayhan DİRİBAŞ 03 Mart 2023 tarihinde görevinden ayrılmıştır. 06 Mart 2023 tarihinde Sn. Cem TOK, Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak göreve başlamıştır.





Dünya Pazarlarında
Yükselen Markasıyla



İddialı



*NINETEENSEVENTYTWO
DESA yurt dışında
101 satış noktası ile
global müşterilerine
ulaşmaktadır*

Bir Bakışta DESA

1972 YILINDA BİR AİLE ŞİRKETİ OLARAK KURULAN DESA, 50 YIL BOYUNCA BÜYÜK BAŞARILARA İMZA ATARAK TÜRKİYE’NİN LİDER DERİ VE DERİ MAMULLERİ ÜRETİCİSİ OLARAK FAALİYETLERİNE DEVAM ETMEKTEDİR.



%61

2022 yılında Türkiye’nin İtalya pazarında saraciye segmenti ihracatının %61’ini DESA tek başına gerçekleştirmiştir.



arasında deri tabakhanesinin yanında iki fabrikasındaki kadın ve erkek giyim ürünleri, çanta ve aksesuar üretiminin yanı sıra bu ürünlerin hem toptan hem de perakende satış kanalları yoluyla dağıtımını yer almaktadır. Türkiye genelindeki 52 DESA, 35 DESA Samsonite, 2 DESA Franchise, 14 Samsonite JV, 2 Tumi, 1 1972 DESA ve 1 sanal mağaza olmak üzere toplam 107 mağazasıyla perakende operasyonlarını gerçekleştirmektedir. Perakende mağazacılık alanında; 2022 yılı içerisinde 2 mağaza açılışı ile birlikte 31.12.2022 itibarıyla faaliyette bulunan iştirakler dahil DESA grubuna ait mağaza sayısı 107, mağaza alanı ise 14.346,7 metrekare olmuştur. DESA’ya ait mağaza sayısı 91 iken, 14 adet Samsonite, 2 adet Tumi mağazası mevcuttur.

2022 yılında merkezi Almanya’nın Berlin şehrinde bulunan Almanya menşeli bir e-ticaret pazaryeri platformu olan Zalando ile online satış anlaşması imzalanmıştır. İlk olarak Zalando Almanya’da daha sonra Fransa, Hollanda, Belçika ve Avusturya üzerinden yurt dışı satışları gerçekleşmiştir. =

NINETEENSEVENTYTWO DESA ise yurt dışında 101 satış noktası ile global müşterilerine ulaşmaktadır. İstanbul ve Düzce’de toplam 25.500 m² alana yayılan üretim tesislerine sahip olan DESA’nın Çorlu’daki tabakhanesi 20.000 m² alana sahiptir. Şirket; Prada, Miu Miu, Furla, Marks & Spencer, Ecco gibi pek çok uluslararası lüks markaya

2010, 2011, 2012 ve 2014 yıllarında Türkiye’de kendi alanında ihracat şampiyonu olmanın haklı gururunu yaşayan ve dikey entegrasyonunu tamamlamış benzersiz iş modeline sahip olan DESA 2021 yılında İtalyan pazarına yapılan ihracatın %16,5’ini tek başına yaparak sektördeki başarılarına bir yenisini daha eklemiştir. 2022 yılında ise Türkiye’nin İtalya pazarında saraciye segmenti ihracatının %61’ini DESA tek başına gerçekleştirmiştir. DESA, yüksek kalitedeki ürünleriyle mevcut profilini güçlendirerek uluslararası piyasalarda da prestijli bir marka olarak yoluna devam etmektedir. DESA’nın operasyonları

Bir Bakışta DESA

entegre çözüm sağlayıcı olarak hizmet vermektedir. DESA, dünyanın en büyük seyahat ürünleri markası olan Samsonite'in Türkiye'de 24 yıl boyunca distribütörlüğünün ardından, 2007 yılında Samsonite ile %40 - %60 ortaklıkla kurduğu girişim sayesinde uluslararası şirket profilini daha da güçlendirmiştir.

DESA, ürünlerine üstün kalite ve dayanıklılık sağlayan yüksek standarda sahip malzeme ve uzman işçiliğe büyük önem vermektedir. Şirket, www.desa.com.tr adresi üzerinden

yürüttüğü e- ticaret operasyonunda da büyük başarılar elde etmiştir. 2022 yılında online mağaza, DESA markalı perakende cirosunun içindeki payı %10,3 olmuştur.

Servis kalitesinde benimsediği mükemmeliyetçilik anlayışıyla DESA, tasarım, araştırma ve geliştirmeye insan kaynaklarına aralıksız yatırım yapmaktadır. Şirketin uzun vadede stratejik hedefi, DESA markalı ürün satışlarını hem yurt içinde hem de yurt dışında artırmaktır.

DESA, Borsa İstanbul A.Ş.'de DESA koduyla 2004 Mayıs ayından beri işlem görmekte olan halka açık bir şirkettir. 31 Aralık 2022 itibarıyla toplam varlıkları 1.283.019.945 TL'ye ulaşan DESA'nın hasılatı 1.358.955.850 TL olmuştur. Şirketin %54,3'ü Çelet Holding'e, %10,0'u Melih Çelet'e, %0,8'i diğer ortaklara ait olup kalan %34,9'u halka açıktır.

DESA'yı Farklı Kılan Dikey Entegre İş Modeli

Dikey Entegre İş Modeli

DESA'yı benzerlerinden farklı kılan unsur; şirketin tabakhaneleri, deri giyim, çanta ve aksesuar üretim kabiliyeti ve perakende satış noktaları aracılığıyla müşterisine sunduğu

hizmet sürecinin tüm safhalarını kontrol altında tutmasıdır. Sektöründe üretim, ihracat ve perakende alanında lider konumunda olan DESA, günün moda trendlerine uygun, kaliteli ürün ve

kusursuz hizmet anlayışıyla müşteri memnuniyetini artırmak amacıyla tasarım, Ar-Ge, insan kaynakları ve eğitim alanlarında da önemli yatırımlar yapmaktadır.



KURULUŞ TARİHİ (TESCİL)

29.01.1982 - DESA "Anonim Şirket" unvanı aldı.

ÇIKARILMIŞ SERMAYESİ

49.221.969,86 TL

KAYITLI SERMAYE TAVANI

245.000.000 TL

ŞİRKET MERKEZ ADRESİ

İnönü Mah. Halkalı Cad. No: 208 Sefaköy / Küçükçekmece / İstanbul

TİCARET SİCİL MEMURLUĞU / NO

İstanbul / 185047/132561

VERGİ DAİRESİ VE NO

Büyük Mükellefler Vergi Dairesi / 293 004 8627

BİST İŞLEM KODU

DESA

WEB SİTESİ

www.desa.com.tr

E-POSTA ADRESİ

desa@desa.com.tr

yatirimci.iliskileri@desa.com.tr

investor.relations@desa.com.tr

Ham Madde Üretimi

Çorlu Üretim Tesisi

20.000 m² kapalı alanı olan tabakhane deri üretimi Haftalık kapasite

28.850 Kg Büyükbaş hamderi işlentisi

170.200 Kg Küçükbaş hamderi işlentisi

Süet, Napa, Kürk, Videla işlentisi

Mamul Üretimi

- Deri giyim, çanta ve aksesuar üretimi
- Uluslararası tasarım ekibi

İstanbul Tesisi

- 15.500 m² kapalı üretim alanı
- Haftalık kapasite
- 1.786 adet deri giyim
- 819 adet tekstil
- 7.355 adet çanta ve saraciye

Düzce Tesisi

- 10.000 m² kapalı üretim alanı
- Haftalık kapasite
- 14.480 adet Çanta

İtalya Üretim Tesisi ve Ar-Ge Merkezi

- 5000 m² alan içinde 2000 m² kapalı üretim alanı
- Haftalık Kapasite
- 1.153 adet kadın çantası

Perakende Satış Noktaları

- **107** Toplam Mağaza
- **52** DESA Mono Brand Mağaza
- **35** DESA Samsonite
- **1** DESA Franchise
- **1** Yurt Dışı Franchise - KKTC
- **1** Sanal Mağaza
- desa.com.tr
- **101** Yurt Dışı Satış Noktası
- **14** Samsonite JV Mağazası
- **2** Tumi Mağazası
- **14.346,7** m² Satış Alanı
- **1** Dijital showroom
- **1 1972** DESA Yurt Dışı Havalimanı Mağazası

Başlıca Bilgiler

15.500 m²

Kapalı Alana Sahip
Sefaköy Fabrikası ve
Genel Merkez

20.000 m²

Kapalı Alana Sahip
Çorlu Deri Fabrikası ve
Tabaklama Tesisleri

10.000 m²

Kapalı Alana Sahip Düzce
Fabrikası

**5.000 m² Alan içinde
2.000 m² Kapalı Alana
Sahip İtalya Üretim
Tesisleri ve Ar-Ge Merkezi**

14.347 m²

Mağaza Alanı

4 Yıl

İhracat Şampiyonu

107

Toplam Mağaza

101

Yurt Dışı Satış Noktası

1

Yurt Dışı Franchise -
Kuzey Kıbrıs



Online Satış

desa.com.tr
1972desa.com
Samsonite.com.tr
Tumi.com.tr

%10,3

E-Ticaret satışlarının DESA
markalı perakende cirosu
içindeki payı

24 Yıl

Samsonite Distribütörlüğü

15. Yıl

Samsonite Ortaklığı (%40
DESA - %60 SAMSONITE)

49

Samsonite Mağazası

2

Tumi Mağazası

1.692

Kişi Personel

574

Milyon TL
ÖZKAYNAK

390

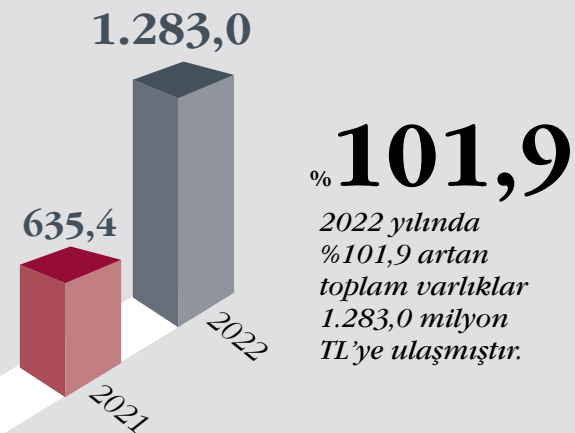
Milyon TL
FAVÖK

mükemmellik anlayışıyla

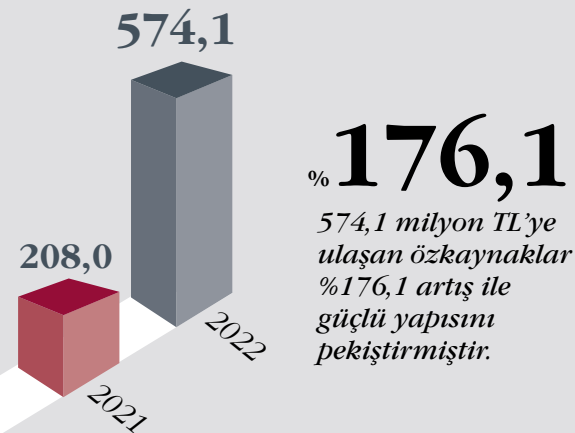
Temel Göstergeler

“**DESA 50. YILINI KUTLADIĞI 2022 YILINDA SÜRDÜRÜLEBİLİR BÜYÜME VE KÂRLILIK HEDEFLERİ DOĞRULTUSUNDA ÖNEMLİ BAŞARILARA İMZA ATTI.**

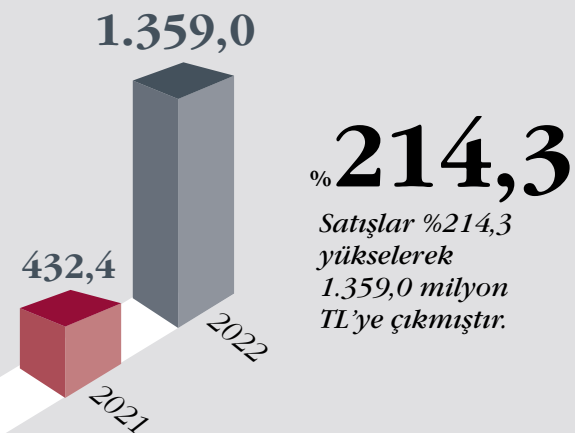
Toplam Varlıklar (Milyon TL)



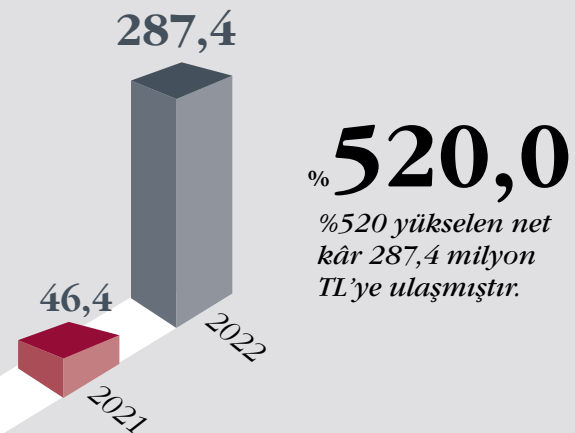
Özkaynaklar (Milyon TL)



Satış Gelirleri (Milyon TL)



Net Kâr (Milyon TL)



Özet Bilanço

(Milyon TL)	2020	2021	2022	Değişim (2021-2022)
Dönen Varlıklar	251,2	421,5	886,2	%110,2
Duran Varlıklar	102,7	213,9	396,8	%85,5
Toplam Varlıklar	353,9	635,4	1.283,0	%101,9
Kısa Vadeli Yükümlülükler	157,2	261,0	561,0	%115,0
Uzun Vadeli Yükümlülükler	102,1	166,5	148,0	-%11,1
Özkaynaklar	94,6	208,0	574,1	%176,1
Toplam Yükümlülükler	129,5	427,5	1.283,0	%200,1
Net Finansal Borç	67,8	16,8	(336,4)	a.d.

Özet Gelir Tablosu

(Milyon TL)	2020	2021	2022	Değişim (2021-2022)
Satış Gelirleri	233,4	432,4	1.359,0	%214,3
Brüt Kâr	115,9	191,7	565,2	%194,8
Brüt Kâr Marjı	%49,63	%44,33	%41,59	-2,7 puan
Faaliyet Kârı	30,0	67,3	313,9	%366,7
Faaliyet Kâr Marjı	%12,86	%15,55	%23,09	+7,5 puan
Samsonite Ortaklığından Gelen Kâr/Zarar	(2,2)	8,8	33,3	%278
Net Kâr	1,6	46,4	287,4	%520,0
Net Kâr Marjı	%0,70	%10,71	%21,14	+10,4 puan
FAVÖK	54,6	100,2	390,1	%289,3
FAVÖK Marjı	%23,40	%23,20	%28,70	+5,5 puan

Sağlam Bilanço

2022 yılı sonunda net nakit pozisyonu 336,4 milyon TL'dir.

+5,5 puan

FAVÖK marjı 2022 yılında 5,5 puan yükselerek %28,70 olarak kaydedilmiştir.

+10,4 puan

10,4 puan artışla güçlü bir büyüme elde eden net kâr marjı %21,14'e yükselmiştir.

Yatırımcı İlişkileri

Mayıs 2004'te yapılan halka arzdan bu yana Yatırımcı İlişkileri Birimimiz, şirketimizin benimsediği kurumsal yönetim standartlarına paralel olarak dürüstlük, hesap verebilirlik ve güvenilirlik ilkeleri doğrultusunda paydaşlarımızla eşit mesafede yakın ilişkiler kurmayı ve onlara azami faydayı sağlamayı amaçlamaktadır. Sermaye Piyasası Mevzuatı uyarınca 2022 yılı boyunca toplam 56 adet

özel durum açıklamasının kamuoyuna duyurusu yapılmış, yatırımcı ilişkileri birimimize telefon ve elektronik posta yoluyla iletilen analist ve yatırımcı sorusuna cevap verilmiştir.

Hisse Performansı ve Piyasa Değeri

DESA hisseleri 6 Mayıs 2004 tarihinde İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda (İMKB) **DESA** koduyla işlem görmeye başlamıştır. 2007 yılı içerisinde kayıtlı

sermaye sistemine geçen şirketin kayıtlı sermaye tavanı 200.000.000 TL'dir. Ödenmiş sermayesiyle 49.221.970 TL olup her biri 1 Kr nominal değerli 4.922.196.986 adet hisseye bölünmüştür. DESA'nın 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla piyasa değeri 2.938.551.609 TL olmuştur. DESA hisselerinde 2022 yılında ortalama işlem hacmi 9.506.594 TL olarak gerçekleşmiştir.

DESA 2022 Yılı Göreceli Hisse Performansı

HİSSE BİLGİLERİ

BIST KODU: DESA

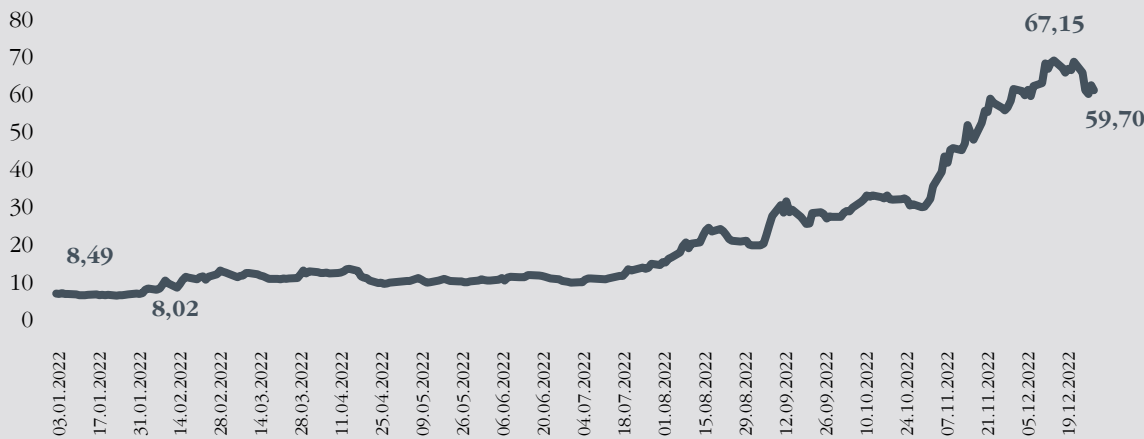
REUTERS KODU: DESA.IS

BLOOMBERG KODU: DESA.TI

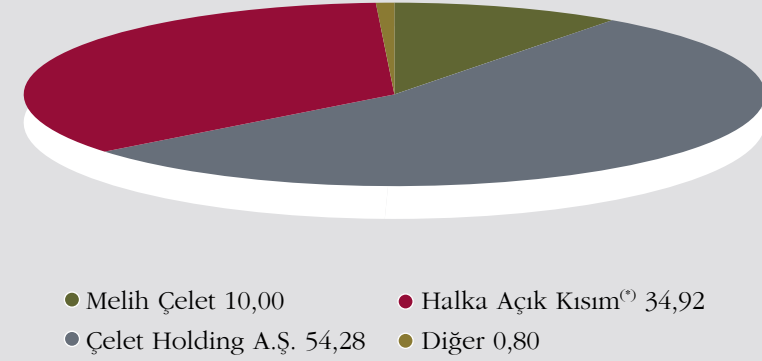
Halka Arz Tarihi: 06.05.2004

31.12.2022 itibarıyla Piyasa Değeri: 2,938 milyar TL

Hisse Senedi Fiyatı (TL)



Ortaklık Yapısı (%)



%34,92
DESA'nın 2022 yılsonu itibarıyla halka açıklık oranı %34,92'dir.

Şirketin Ortakları ve Pay Oranları

Adı	31.12.2021		31.12.2022	
	Pay Oranı	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı	Pay Tutarı (TL)
Melih Çelet	%10,00	4.922.197	%10,00	4.922.197
Çelet Holding A.Ş.	%54,28	26.717.682	%54,28	26.717.682
Halka Açık Kısım ^(*)	%34,92	17.188.312	%34,92	17.188.312
Diğer	%0,80	393.779	%0,80	393.779
Toplam	%100,00	49.221.970	%100,00	49.221.970

^(*) 31.12.2022 tarihi itibarıyla halka açık kısım içerisinde yer alan %8,39 oranındaki 4.129.566 adet hisse Çelet Holding A.Ş.'ye, %8,56 oranındaki 4.213.569 adet hisse Melih Çelet'e, %1 oranındaki 493.144 adet hisse Adesa Mağazıcılık Tekstil ve Deri Sanayi Ticaret A. Ş.'ye aittir.

İnsana Yatırım

50 YILLIK DESA MUCİZESİNİN EN ÖNEMLİ DAYANAKLARINDAN BİRİ KENDİ BÜNYESİNDE YETİŞTİRDİĞİ UZMAN VE ÖZVERİLİ İNSAN KAYNAĞIDIR.



Üretim alanında emek yoğun bir iş modeline sahip olan şirketimizin 2022 yılsonu itibarıyla toplam çalışan sayısı 1.692 kişidir.

Dünya çapında bir başarıya dönüştürdüğümüz gücümüzü, önceliklerimize uygun olarak belirlediğimiz ve sıkı sıkıya bağlandığımız ilkelerimizden alıyoruz. En önemli dayanağımız ve kaynağımızın insan olduğu gerçeğini hiçbir zaman unutmadan ve kaliteden ödün vermeden geldiğimiz noktada, koşulsuz müşteri mutluluğu, esneklik ve müşteriye dönüş hızının yüksekliği bizim için en önemli kriterdir.

50 yıllık DESA mucizesi, her noktada gösterdiğimiz yüksek performansın ve kalite anlayışımızın ürünüdür. Şirketimiz, bugünü yaşarken geleceği düşünüp planlayan yetkin insan kaynağına sahip olmayı hedeflerken

bütün çalışanlarımız da şirketimizin ve ürünlerimizin yurtiçi ve yurtdışındaki olumlu imajını sürdürmek için çaba harcıyor.

Bu ilkeler ışığında çalışarak kişiye özel ürünlerin markasını yaratmış, yurtiçi ve yurtdışında kalitesini ve liderliğini kanıtlamış olan şirketimiz, çalışanlarına bir dünya markasının parçası olmanın ayrıcalığını yaşıyor.

Çalışanlarımıza sektörde uzmanlaşma, kariyer sahibi olma ve çalışmalarının ödüllendirilmesi fırsatını veriyoruz.

Başarısını; ilkelerine bağlılığıyla güvence altına alan DESA, en büyük dayanağının insan kaynağı olduğunun bilinciyle geleceğini planlıyor. Bu yaklaşımla şirketimizin insan kaynağı geliştirme felsefesini şöyle özetliyoruz:

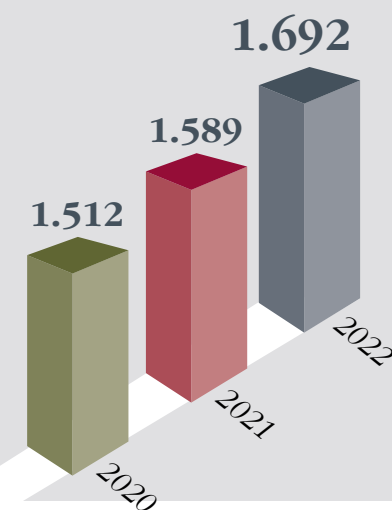
“Her kademedeki insan kaynağımızı kendimiz yetiştireceğiz.”

Bu felsefeye uygun olarak DESA, çalışanlarını eğitmek ve geliştirmek amacıyla eğitim ve geliştirme çalışmalarını kendi bünyesinde yürütmektedir.

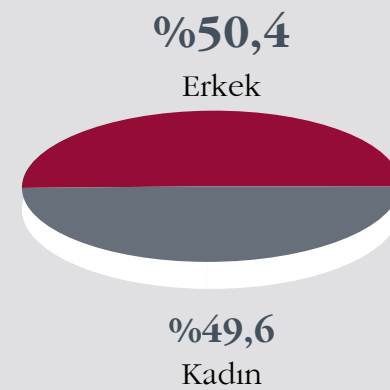
DESA Eğitim Sistemi, sektörün kendine özgü koşulları dikkate alınarak, kendi işgücünün yetiştirilmesi ve geliştirilmesine dayanmaktadır.

Çalışan	2020	2021	2022
Erkek	832	835	853
Kadın	680	754	839
Toplam	1.512	1.589	1.692
Yaka Dağılımı			
Mavi Yaka	945	1.000	1.126
Beyaz Yaka	567	589	566
Toplam	1.512	1.589	1.692

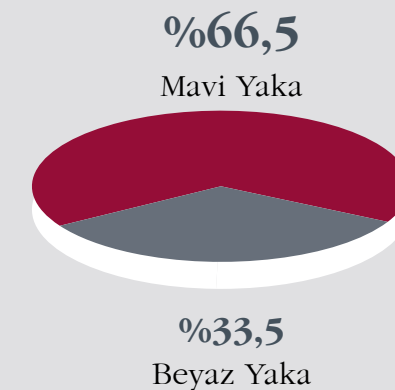
Toplam Çalışan Sayısı



Çalışanların Cinsiyet Dağılımı (%)



Çalışanların Yaka Dağılımı (%)



NINETEENSEVENTYTWO DESA

MILANO FASHION WEEK'İN RESMİ TAKVİMİNDE YER ALAN İLK TÜRK MARKASI OLAN DESA İLK ÇANTA KOLEKSİYONUNU SATIŞA SUNDUĞU 1972 YILINA İTHAFEN HAZIRLANAN KOLEKSİYONU, 101 LÜKS BUTİKTE MODA TUTKUNLARI İLE BULUŞTURUYOR.



DÜNYA MODASINA DESA ÇIKARTMASI

Kurulduğu yıldan itibaren seçkin koleksiyonlarıyla haklı bir ün kazanan DESA, ilk çanta koleksiyonunu satışa sunduğu 1972 yılına ithafen adlandırdığı NINETEENSEVENTYTWO DESA markası ile son 19 sezondur ürünlerini uluslararası arenaya taşımıştır. Deriyi kaliteli, modern ve fonksiyonel tasarımlarla dünyaya tanıtan DESA, aynı zamanda dünyada marka bilinirliğini artırmak üzere güçlü adımlar atmaktadır.

Milano Fashion Week'e katılan ilk Türk markası olan DESA, başta İtalya, Almanya, Fransa ve Japonya olmak üzere dünya genelinde 101 lokasyonda satışa sunulan NINETEENSEVENTYTWO DESA koleksiyonu ile dünya modasının nabzını tutmaktadır. Milano, Paris moda haftalarına paralel düzenlenen showroom organizasyonları ve fuarlara kendi markasıyla katılmaktadır.

2020-2021 Sonbahar- Kış sezonu ile ünlü tasarımcı Cozzani Michele ile 2022-2023 Sonbahar- Kış sezonu ile beraber ise ünlü tasarımcı Manuela Cocci danışmanlığı ile İtalya için hazırlanan kadın erkek koleksiyonu ile moda başkentinde müşterisiyle buluşan NINETEENSEVENTYTWO DESA büyük beğeni toplamıştır.

Her sezon kadın ve erkek ürünlerinden oluşan bir koleksiyon hazırlayan NINETEENSEVENTYTWO DESA mevcut pazarların yanı sıra potansiyel yeni pazarlara da açılmak yönünde pazarlama ve tanıtım faaliyetlerini yürütmektedir.

NINETEENSEVENTYTWO çanta koleksiyonu ise sofistike, yenilikçi ve kişisel çizgisiyle aksesuar kavramının önemini vurgulamaktadır. Türkiye'de henüz satışa sunulmayan ve son 19 sezondur Milano ve Paris Moda Haftaları kapsamında sergilenen bu özel koleksiyon, lüks kavramına yeni bir boyut kazandırıyor.

101 yurt dışı lokasyon

DESA, dünya genelinde 101 lokasyonda satışa sunulan NINETEENSEVENTYTWO DESA koleksiyonu ile dünya modasının nabzını tutmaktadır.

1972
NINETEENSEVENTYTWO
DESA



NINETEENSEVENTYTWO DESA Katıldığımız Moda Haftaları



Katıldığımız Moda Haftaları

- SS23 Paris Moda Haftası
- FW23 Milano Moda Haftası
- SS23 Milano Moda Haftası
- FW22 Milano Moda Haftası
- SS20 Berlin Preminium
- SS20 Paris Tranoi
- AW19 Paris Tranoi
- SS19 Milano Moda Haftası
- SS19 Paris Moda Haftası
- FW19 Paris Tranoi fuarı
- SS18 Milano Moda Haftası & La Tenda Tanıtım Daveti
- SS18 Paris Moda Haftası
- SS17 Milano Moda Haftası & Baglioni Hotel Tanıtım Daveti
- FW17 Milano Moda Haftası
- FW17 Paris Moda Haftası
- FW16 Premium Munich
- FW16 Düsseldorf Moda Haftası
- FW16 Premium Berlin
- FW16 Pitti Uomo
- FW16 Paris Moda Haftası
- FW16 Milano Moda Haftası
- SS16 Supreme Munich
- Resort 16 Prefall Paris Moda Haftası
- SS16 Düsseldorf Moda Haftası
- SS16 Show&Order Berlin
- SS16 Paris Moda Haftası
- SS16 Milano Moda Haftası
- Resort Presummer 16 Paris Moda Haftası

- FW15 Paris Moda Haftası
- FW15 Milano Moda Haftası+ Palazzo Serbelloni tanıtım event
- SS15 Paris Moda Haftası
- SS15 Milano Moda Haftası + Palazzo Bovara tanıtım event
- Resort Presummer15 Paris Moda Haftası
- FW14 Milano Moda haftası
- SS14 Milano Moda Haftası
- FW13 Milano Moda Haftası

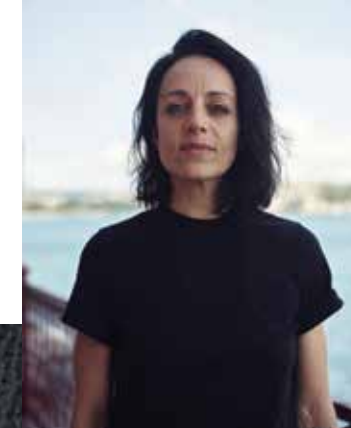
www.1972desa.com

Tasarım Direktörü

2022 yılında 1972 DESA markamızın Kreatif Direktörü olarak Manuela Cocci bayrağı devir aldı. Manuela Cocci, geçmişte görev aldığı uluslararası moda markalarında, kendine özgü stilini yansıttığı hem erkek hem de kadın giyim koleksiyonlarıyla adından sık sık söz ettirmiştir. Geniş bir koleksiyon oluşturma konusunda güçlü bir bilince, renkler ve baskılarda da takdire şayan bir tutkuya sahip olan Cocci, Versace'de uzun yıllar görev almış, Costume National'da Ennio Capasa'nın sağ kolu olarak Paris Moda Haftası sırasında gösterişli ve şık bir koleksiyonun da başarısına katkıda bulunmuştur.

Cocci, kariyerinde Bear Milano - Versace - Costume National - Day Birger Et Mikkelsen - Desigual gibi lüks moda markalarının Tasarım Direktörlüğünü yapmıştır.

İtalyan markalarında geçirdiği on bir yıl boyunca farklı malzemelerle ve yeni tekniklerle uğraşmış, moda formlarıyla heykel ve çağdaş sanat formlarını bir arada başarıyla kullanmıştır. 2022 yılında Manuela Cocci ile 1972 DESA markasının 2023/24 Sonbahar Kış koleksiyonunun yaratım ve üretim çalışmaları gerçekleştirilmiş; 13 Ocak 2023 tarihi itibarıyla satışına başlanmıştır.



Manuela COCCI

NINETEENSEVENTYTWO DESA
Markasının Kreatif Direktörü

İhracat Yapılan Ülkeler

NINETEENSEVENTYTWO DESA markası uluslararası pazarlarda yerini sağlamlaştırmaya ve marka bilinirliğini artırmaya güvenilir adımlarla devam etmektedir. Hazır Giyim Koleksiyonu satışlarını Almanya, İtalya ve Kanada başta olmak üzere Güney Kore, Japonya, Singapur ve diğer ülkelerde iş birliği yaptığı bölgenin güçlü showroom ve satış acentaları üzerinden yürütmektedir.

DESA, Turquality kapsamında markalaşma yolunda gerçekleştirdiği çalışmalarla tüm Ar-Ge, tasarım ve marka yönetimi altyapılarını güçlendirmiştir. Dikey Entegrasyonunu tamamlamış bir kuruluş olan firma Ar-Ge çalışmalarındaki ileri know-

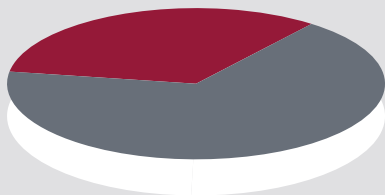
how, teknoloji ve satın alınan derilerden, kullanılan malzemeye kadar takip ettiği bütün kalite anlayışıyla İtalya'nın en önemli lüks markalarına tabakhaneinde üretilen derilerini satmaktadır.

Milano, Paris Moda haftalarına paralel düzenlenen fuarlarda DESA mutlaka markasına kendi standıyla yer almaktadır. DESA markalı ürün satışlarını, Kanada operasyonu ile Toronto merkezli yürütmektedir. NINETEENSEVENTYTWO DESA markası premium segmente yönelik konumlanarak Avrupa ve Amerika'nın ünlü, repütasyonu ve bilinirliği yüksek çok katlı butik mağazalarında dünyaca ünlü lüks markalarla yan yana DESA'ya özel satış alanlarında satılmaktadır.

ABD

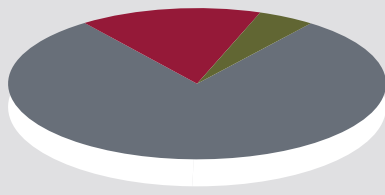
Şili

Satışların Dağılımı
(Adet Bazında %)



- Yurt dışı 33,2
- Yurt içi 66,8

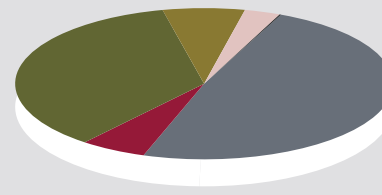
Yurt İçi Satışların Dağılımı
(Adet Bazında %)



- Perakende 80,4
- Online 8,3
- Toptan 11,3

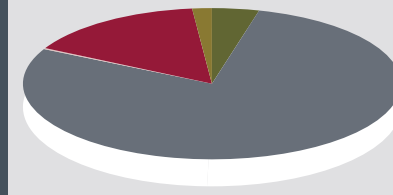


Yurt İçi Satışların Ürün Dağılımı (Adet Bazında %)



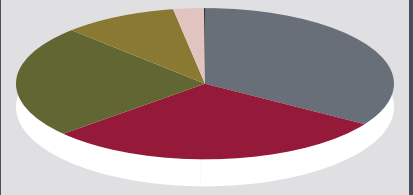
- Ayakkabı 48,9
- Çanta 5,8
- Samsonite 35,0
- Saraciye 7,1
- Konfeksiyon 3,1
- Tekstil 0,1

Yurt Dışı Satışların Ürün Dağılımı (adet bazında %)



- Ayakkabı 4,0
- Çanta 78,6
- Samsonite 0,2
- Saraciye 15,5
- Konfeksiyon 1,7
- Tekstil 0,0

Toplam Satışların Ürün Dağılımı (adet bazında %)



- Ayakkabı 33,8
- Çanta 29,4
- Samsonite 24,3
- Saraciye 9,8
- Konfeksiyon 2,6
- Tekstil 0,1

NINETEENSEVENTYTWO DESA Satış Noktaları

31.12.2022 tarihi itibarıyla 1972 DESA yurt dışı satış noktası sayısı: 101

MAĞAZA	ŞEHİR	ÜLKE
ALLYSON-FRANCES HEFFERNAN	ILLINOIS	ABD
AMELOT	ATHENS	YUNANİSTAN
ANTONIA SRL	MILANO	İTALYA
ANTORA SELECTION	BADEN - BADEN	ALMANYA
APROPOS THE CONCEPT STORE	KOLN	ALMANYA
ARTE SRL	TREVIGLIO	İTALYA
ASIA TRADING SAS	TERNI	İTALYA
AUGUST PFUELLER	FRANKFURT	ALMANYA
AVENUE VIP	KAZAN	RUSYA
B.F.B SRL	BRESCIA	İTALYA
BAGLIONI JEANS SRL	ISEO	İTALYA
BAMOCO AG MAISON LORENZ BACH	GSTAAD	İSVİÇRE
BANI SRL	LAINATE	İTALYA
BARNIUS LTD	PETERSBURG	RUSYA
BEL SRL	MILANO	İTALYA
BERNARDELLI SRL	MANTOVA	İTALYA
BETSY BOUTIQUE LTD	NEW YORK	ABD
BIFFI BOUTIQUE SPA	MILANO	İTALYA
BIRBA'S SNC	PORDENONE	İTALYA
BOAZ CO LTD	SEOUL	GÜNEY KORE
BOUTIQUE GIULIANA	SESTOLA	İTALYA
BOUTIQUE PAMELA	VERONA	İTALYA
BRUNA ROSSO SRL	CUNEO	İTALYA
BURRESI	WIESBADEN	ALMANYA
BUSH CO.LTD	OKAYAMA	JAPONYA
CARLOTTA BOUTIQUE	DESENZANO DEL GARDA	İTALYA
CASELLA SRL	MANTOVA	İTALYA
CATALINA SPA	VICENZA	İTALYA
CHAPEAU BOUTIQUE	VALENCIA	İSPANYA
CROSS SRL	BUSTO ARSIZIO	İTALYA
DEDOS SRL	LECCE	İTALYA
DELL'OLIO	FROSINONE	İTALYA
DEMI-LUXE BEAMS	TOKYO	JAPONYA
DIANA CO SAS	CREMA	İTALYA
DIFFERENT FASHION	SYLT	ALMANYA
DI PIERRO GIOVANNI DI LORENZO & C.	TARANTO	İTALYA
DOMINI SRL	BARI	İTALYA
DONNA BUGATTI SRL	UDINE	İTALYA
FLAB SRL	BRESCIA	İTALYA
GAMG SAGL	LUGANO	İSVİÇRE
GARBO NORGE AS	OSLO	NORVEÇ
GEHMACHER	SALZBURG	AVUSTURYA
GIALLO SRL	PESCARA	İTALYA
GIO' MORETTI	MILANO	İTALYA
GOLF CLUB ASIAGO SPA	ASIAGO	İTALYA
GRANICHER AG	LUZERN	İSVİÇRE
QUAGLIA	ZURICH	İSVİÇRE
HARVEY NICHOLS	KOWLOON	HONG KONG
IMPACT SRL	MILANO	İTALYA
INCONTRI BOUTIQUE SRL	MILANO	İTALYA
JANY RICHARD	STUTGART	ALMANYA
JELMINI SRL	TORINO	İTALYA

MAĞAZA	ŞEHİR	ÜLKE
JELMOLI AG	ZURICH	İSVİÇRE
LA BOUTIQUE DI ADANI SRL	MODENA	İTALYA
LA RINASCENTE SPA	MILANO	İTALYA
LOSCHI SRL	TREVISO	İTALYA
LUISA BELOTTI SRL	BERGAMO	İTALYA
MAX ABBIGLIAMENTO CALZATURE DI GIROLAMO MAURIZIO	LIGNANO SABBIAADORO	İTALYA
MAXIMILIAN SRL	BRESSANONE	İTALYA
MERCURY MODA LLC	MOSCOW	RUSYA
MERICO SRL	VARESE	İTALYA
MICHAELA MOLLER DAMENMODE	HANNOVER	ALMANYA
MJ GLOBAL INC.	SEOUL	GÜNEY KORE
MKC GROUP SRL	REGGIO EMILIA	İTALYA
MODA&STYLE SA	ASCONA	İTALYA
MOHRMANN	MUNCHEN	ALMANYA
MONTEMARANO SA	SANTIAGO	ŞİLİ
MOSS	PARIS	FRANSA
NASSADONNA SA	LUGANO	İSVİÇRE
NATHALIE-NIKITA COMPANY	SOFIA	BULGARİSTAN
NEW FASHION SRL	BARI	İTALYA
NICOLA LECCESE	GIOIA DEL COLLE	İTALYA
PASQUINA	ACQUAVIVA DELLE FONTI	İTALYA
PAUW BV	AMSTERDAM	HOLLANDA
PELLICCERIA ARTIGIANALE NAONI DI SANDRINI MARIA MADDALENA	BRESCIA	İTALYA
PENELOPE SRL	BRESCIA	İTALYA
POP KRETSCHMER MODEHANDELS GMBH	WIEN	AVUSTURYA
PRODOTTI SRL	OSTUNI	İTALYA
PROGETTO MODA ANTEPRIMA	ALTAMURA	İTALYA
QUATTRO STAGIONI DI MICHELONI A.&C.SNC	SASSUOLO	İTALYA
QUIMILLE	CAMBRIDGE	ABD
QUORUM SNC DI GIULIA SOCCHE & CO	THIENE	İTALYA
ROMATRE SNC DI RIPAMONTI A&C	LECCO	İTALYA
ROMEO SRL	CATANIA	İTALYA
SA CHAUSSURES LOUP	CANNES	FRANSA
SATU'	PIACENZA	İTALYA
SELECTSHOP AILA	ASHIYA	JAPONYA
SPINNAKER SRL	SANREMO	İTALYA
STEFFL TEXTILHANDELS GMBH	WIEN	AVUSTURYA
STEFANIA SRL	MATERA	İTALYA
SUNO INTERNATIONAL	SEOUL	GÜNEY KORE
TASSEL	BERN	İSVİÇRE
TC INTERMODA	MOSCOW	RUSYA
TESSABIT	COMO	İTALYA
THE WINDEPOT SRL	BUCHAREST	ROMANYA
TINTORRI ROBERTO SRL	SESTOLA	İTALYA
VANZULLI	SARONNO	İTALYA
VIANASSATRE	LUGANO	İSVİÇRE
VINCENTI BOUTIQUE DI VINCENTI VANDA&C S.N.C.	ALBA	İTALYA
WISE SRL	CREMONA	İTALYA
ZOE&CO SRL	BASSANP DEL GRAPPA	İTALYA

SAMSONITE

DÜNYANIN EN BÜYÜK SEYAHAT MARKASI SAMSONITE İLE 24 YILLIK DİSTRİBÜTÖRLÜĞÜN ARDINDAN 2007 YILINDA BİR ORTAK GİRİŞİM KURULMUŞTUR.



35

DESA Samsonite Mağazası

14

Ortaklığa ait Samsonite

2

Ortaklığa ait Tumi

Toplam

24

Yıl süren Distribütörlük

15

Yıllık Ortaklık

3.465

Mağaza Alanı



DESA, 1983 yılında dünyanın en büyük seyahat ürünleri markası olan Samsonite'in Türkiye distribütörü oldu. Bu distribütörlük sayesinde DESA, seyahat ürünleri pazarına konforlu ve kullanışlı valiz alternatifleri sunarak ülkemizde bu sektörün gelişmesine de öncülük etti. Türkiye'de 24 yıllık distribütörlüğünün ardından, güçlü

uluslararası profile sahip Samsonite ile %40'ına DESA'nın, %60 Samsonite'in sahip olduğu bir ortak girişim (Joint Venture) kuruldu. Samsonite'nin Tumi'yi satın almasıyla birlikte, Türkiye'de 2022 yıl sonu itibariyle 2'si Tumi olmak üzere 49 Samsonite mağazasının 35 adedi DESA'ya, 14 adedi de ortak girişime aittir.

49

Samsonite Mağazası

24

yıl distribütörlük
(1983 - 2007 yılları arasında)

35

DESA'ya ait

15

yıl ortaklık
(%40 DESA - %60 Samsonite)

14

ortaklığa ait Samsonite

Online Satış

samsonite.com.tr

tumi.com.tr

2

ortaklığa ait Tumi

Sürdürülebilirlik

2022 YILINDA, DESA’NIN DÜZCE’DE YER ALAN FABRİKASINDA GÜNEŞ ENERJİ SANTRALİ (GES) KURULARAK %100 YEŞİL ENERJİYE GEÇİLMİŞTİR.



Sürdürülebilir Kalkınma İçin Küresel Amaçlar



Enerjimizi Güneşten Alıyoruz!

Erişilebilir ve temiz enerji kullanma stratejini benimseyerek, Düzce fabrikamızın 7000 m²'lik çatı alanına 1 MW gücünde güneş enerji santrali projemizi 2022 yılında devreye aldık. Düzce fabrikamızın ihtiyacı olan enerjinin %60 daha fazlasını üretme kapasitesine sahip bu proje ile enerjimizi güneşten sağlamaktayız.

Ergene/Tekirdağ adresinde bulunan 20.000 metrekaare kapalı alana sahip deri üretim fabrikamızda güneş enerji santrali kurulması kararı alınmış olup, çalışmalarımız devam etmektedir. Toplam 3300 m² çatı alanında 641,24 KWp gücünde temiz enerjinin fabrikamızın %90 oranında enerji ihtiyacı karşılayacağı planlanmaktadır.

Higg Index ile Sürdürülebilirliğimizi Değerlendiriyoruz!

Çevresel ve sosyal sürdürülebilirlik performansımızın ölçülebilmesi ve puanlanabilmesi için standartlar oluşturan Higg Index FEM(Tesis Çevre Modül) ve FSLM (Tesis Sosyal Modül) araçları ile öz değerlendirmemizi 2022 yılında tamamlayarak, yeni dönem hedeflerini geliştirmek ve daha iyisini yapmak üzere çalışmalarımızı sürdürüyoruz.

Kalite Kontrol İzlenebilirlik Sistemine Sahibiz

Derilerimizi tedarik ettiğimiz çiftliklerden başlayarak girdilerin, birimlerin, partilerin tanımlanması, kesim ve dikiminin yapılması, depolama ve hareket bilgilerinin toplanması ve saklanması, kalite kontrolünün gerçekleşmesi adımlarının %100 takip edilebilirliği olan

izlenebilirlik sistemine sahibiz. Böylece üretimin her aşamasının Avrupa Birliği sağlık standartlarına uygunluğunu kontrol ve takip edebiliyoruz.

Geleceğe Yeşil Bir Hatıra Bırakıyoruz!

Dünyamızın oksijen kaynağı olan ormanlarımızın iklim üzerindeki düzenleyici etkisini öncelik alarak, çevreye verilen zararların azaltılması ve iyileştirilmesi için DESA Hatıra Ormanı çalışmalarını yürütmekteyiz.

Kurucumuz Melih Çelet'in memleketi olan Gaziantep'in Şahinbey ilçesi Akbayır köyünde fidanı toprakla buluşturmak adına Orman Genel Müdürlüğü (OGM) iş birliği yaparak 10.000 adet fidan bağışında bulunduk.

Şevket Sabancı Vizyonuyl İlk Fırsat Programı'nın Kurumsal Destekçileri arasındayız.

Esas Holding'in sosyal yatırım birimi Esas Sosyal'in genç istihdamında fırsat eşitliği, çeşitlilik ve kapsayıcılık konusunda farkındalık yaratmak amacıyla oluşturduğu ekosistemin bir parçası olmaktan mutluluk duyuyoruz.

Esas Sosyal'in eğitimli genç işsizliğine çözüm modeli olarak hayata geçirdiği Şevket Sabancı Vizyonuyl İlk Fırsat Programı kapsamında, işverenler tarafından daha az tercih edilen devlet üniversitelerinden yeni mezun gençler sivil toplum kuruluşlarında 12 ay boyunca tam zamanlı ve maaşlı çalışarak deneyim kazanıyor. Biz de DESA Deri olarak 2022 yılından bu yana programın Kurumsal Destekçisi olarak gençleri destekliyor, mentorluk, prova mülakatlar ve farkındalık çalışmalarına katkı sağlıyoruz.

Sorumlu Üretim

Ürünlerimizde kullandığımız tüm deriler Avrupa Birliği standartlarında, hayvan haklarına saygılı, besin zinciri için kullanılan endüstriyel hayvancılığın yan ürünü derilerdir.

Türkiye'deki ilk uluslararası akreditasyonlu deri test laboratuvarına sahip deri üretim fabrikamızdaki üretim süreçlerimizde, uluslararası standartları koruyor ve tedarik ettiğimiz malzeme seçimlerimi üretici kısıtlı madde limitleri (MRSL) ve kısıtlı madde limitleri (RSL) gerekliliklerine uygun olarak yürütülmektedir.

İnsan ve çevre sağlığı için üretimde kullandığımız maddeleri, iş ortaklarımız ile birlikte çalışarak uluslararası standartlardaki kısıtlı madde limitlerine göre biliyoruz. Minimum kısıtlı madde limitlerini en üst sınır olarak kabul ederek, yasaklı

madde kapsamına giren malzemeleri tedarik zincirimizden arındırılmaktadır.

Nitelikli İş Gücü

Ülkemizin nitelikli iş gücüne katkı sağlamak amacıyla eğitim bantlarımız ve çıraklık okulumuz ile kendi personelimizi yetiştirmeye devam etmekteyiz.

Fabrikalarımızda sıfır atık hedefleri doğrultusunda Çevre Bilinçlendirme eğitimleri ve sağlıklı, güvenilir çalışma ortamlarının tüm çalışma zinciri boyunca teşvik edilmesi için İş Sağlığı ve Güvenliği eğitimleri verilmektedir.

Yaptığımız tüm çalışmalarda tedarik zinciri boyunca performans iyileştirmelerine yardımcı denetim sistemi Sedex ile sosyal uygunluk değerlendirmemizi her yıl güncellemekte ve şeffaf bir şekilde raporlanmaktadır.



“Her İlmek Bir Kadına Destek”

Kadınların iş hayatına katılımını desteklemek ve yaşamın her alanında fark yarattıklarının altını çizmek amacıyla Kadın Emegini Değerlendirme Vakfı (KEDV) ile yürüttüğümüz “Her İlmek Bir Kadına Destek” projesi devam etmektedir. Yeniden kullanıma uygun deri parçalarını üretim döngüsüne kazandırarak sosyal ve ekonomik olarak kadınlarımızın güçlenmesine katkı sağlamak amaçlanmaktadır.

DESA'ya Sürdürülebilirlikte Uluslararası Altın Derece!

Türkiye'de deri modasının ve sektörünün öncülerinden olan DESA, deri üreticileri, deri ürünleri üreten veya ürünlerinde deri kullanan uluslararası markalar ve tedarikçileri denetleyen Leather Working Group denetimini başarıyla geçerek en üst seviye olan Gold (Altın) derecenin sahibidir.



50.yıl
DESA

Kurumsal Yönetim

2022 Yılı Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum başlıklı 8. maddesine istinaden, ilgili tebliğ ekinde yer alan ve Kurul'un 10.01.2019 tarih ve 2019/2 sayılı SPK Bülteni'nde yayımlanan ayrıca 10.01.2019 tarih ve 2/249 sayılı kararı ile duyurulan “Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF) ve Kurumsal Yönetim Bilgi Formu'na (KYBF) aşağıda sunulan KAP adreslerinden ulaşılabilir.

Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF): www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1114923

Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF): www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1114869

BÖLÜM I - KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİNE UYUM BEYANI VE SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“DESA”) Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan Kurumsal Yönetim İlkeleri'nde yer alan prensipleri kendisine hedef olarak belirlemiştir.

Küreselleşme eğilimleri sonucunda finansal piyasalarda oluşan derinlik ile birlikte gelişen finansal piyasalarda etkin şekilde yer alabilmek için, istikrarlı ve kârlı büyüme performansı ile birlikte hissedarlara değer yaratmanın yanında, uluslararası standartlarda faaliyet gösterebilmek de büyük önem kazanmaktadır.

İyi kurumsal yönetimin özellikle şirketin sürdürülebilirliğine, finans ve sermaye piyasalarında güvenilirlik ve saygınlığının artmasına katkısı çok büyüktür.

Yasal ve düzenleyici kurallar çerçevesinde DESA gerekli bilgileri zamanında, güvenli, istikrarlı ve düzenli bir şekilde tüm yatırımcılarına ve analistlere eş zamanlı iletmektedir. İnternet sitemizde yer alan Yatırımcı ilişkileri bölümümüzde sunulan bilgilerle yatırımcılar ve diğer menfaat sahipleri DESA ile ilgili tarihsel ve güncel bilgilere eş zamanlı ve tam bir şekilde ulaşabilmektedir.

Şirketimiz yönetimi, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayınlanan II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nden kaynaklanan yükümlülüklerimize bir bütün olarak uyum sağlamayı amaçlamakta olup bu amacı doğrultusunda zaman içinde gerekli aksiyonları almıştır. Kurumsal Yönetim İlkeleri Tebliği kapsamında şirketimiz için zorunlu tutulan ilkelere uyum sağlanmıştır.

BÖLÜM II - PAY SAHİPLERİ

1.1. Yatırımcı İlişkileri Bölümü

1.1.1. Yatırımcı İlişkileri Birimi ve Görevleri

Pay sahipliği haklarının kullanılmasında mevzuata ve ana sözleşmeye uyulmakta ve bu hakların kullanılmasını sağlayacak uygulamalarda bulunmaktadır. DESA Deri Sanayi ve Ticaret A. Ş., 2004 yılında halka açılmasından itibaren bünyesinde pay sahipleri ile ilişkileri yürütmek üzere “Yatırımcı İlişkileri” birimi oluşturulmuştur. DESA ile pay sahipleri arasındaki tüm ilişkiler, aşağıdaki esaslara göre ilgili birimlerle yürütülen ortak çalışma sonucunda “Yatırımcı İlişkileri” birimi sorumluluğunda yerine getirilmektedir.

Yatırımcı İlişkileri Birimi, diğer birimlerle koordineli bir şekilde pay sahiplerinin ve potansiyel yatırımcıların, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere ve bilgi eşitsizliğine yol açmayacak şekilde düzenli olarak Şirketin faaliyetleri, finansal durumuna yönelik olarak bilgilendirilmesinden ve pay sahipleri ile şirket yöneticileri arasındaki iletişimin yönetilmesinden sorumludur.

Bu çerçevede **Yatırımcı İlişkileri Birimi:**

- Mevcut ve potansiyel yatırımcı olabilecek kurumlar ve aracı kurumlar nezdinde şirketin tanıtımının yapılması, bu kurumlarda çalışan analistler ve araştırma uzmanlarının bilgi taleplerinin karşılanması,
- Pay sahiplerinden gelen soruların ve taleplerin yanıtlanması,
- Yatırımcılara ilişkin veri tabanlarının ve kayıtların güncel ve düzenli olarak tutulmasının sağlanması,
- Pay sahipleri ile şirket üst yönetimi ve Yönetim Kurulu arasında bir köprü görevi üstlenerek çift yönlü bilgi akışının temin edilmesi,
- Şirket içerisindeki ilgili birimlere ve üst yönetime yönelik sermaye piyasalarındaki gelişmeler ve hisse senedi performansına ilişkin raporlama yapılması,
- Pay sahiplerinin DESA hakkında bilgi alabileceği internet sitesi, faaliyet raporu, yatırımcı sunumları, yatırımcı bültenleri, şirket tanıtım filmleri vb. iletişim araçlarının düzenli şekilde güncellenerek

pay sahiplerinin en doğru, hızlı ve eksiksiz bilgiye ulaşması çalışmalarından sorumludur.

Ayrıca şirket içerisinde yürütülen Genel Kurul toplantısının yürürlükteki mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer şirket içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasına yardımcı olur. Genel Kurul toplantı tutanağı aracılığıyla, oylama sonuçlarının kaydının tutulması sağlanır ve Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından Genel Kurul toplantı tutanağı ve ilgili raporlar pay sahiplerinin bilgisine sunulur. Muhasebe Birimi tarafından hazırlanan finansal raporların ve özel durumların kamuya açıklanması gibi mevzuatın gerektirdiği her türlü kamuyu aydınlatma yükümlülüklerini yerine getirir.

Yatırımcı İlişkileri Birimi iletişim bilgileri aşağıda yer almaktadır.

Dr. Ayşegül Berrak Köten - Yatırımcı İlişkileri Müdürü

Tel: 0212 473 18 00

Faks: 0212 698 98 12

E- mail: berrak.koten@desa.com.tr

E- mail: yatinimci.iliskileri@desa.com.tr
investor.relations@desa.com.tr

Bülent Uyarlar - Muhasebe Müdürü

Tel: 0212 473 18 00

Faks: 0212 698 98 12

E- mail: bulent.uyarlar@desa.com.tr

E- mail: yatinimci.iliskileri@desa.com.tr
investor.relations@desa.com.tr

Yatırımcı İlişkileri Müdürü Sn. Dr. Ayşegül Berrak KÖTEN ve Muhasebe Müdürü Sn. Bülent UYARLAR
Şirketimiz Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı Sn. Ayhan DİRİBAŞ'a bağlı olarak görev yapmaktadır. 2022 yılı içerisinde yürütülen yatırımcı ilişkileri faaliyetlerine ilişkin rapor 06.02.2023 tarihinde Yönetim Kurulu'na sunulmuştur. Şirketimiz Yatırımcı İlişkileri Müdürü Sn. Dr. Ayşegül Berrak Köten Sermaye Piyasası Faaliyetleri Düzey 3 Lisansı, Kurumsal Yönetim Derecelendirme

Lisansı, Türev Araçlar Lisansı ve Kredi Derecelendirme Lisansı'na sahiptir. Yatırımcı İlişkileri Müdürü Sn. Dr. Ayşegül Berrak Köten, 09.01.2023 tarihli Yönetim Kurulu kararlarıyla Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi olarak atanmıştır.

1.1.1. 2022 Yılı Yatırımcı İlişkileri Birimi Faaliyetleri Hakkında Bilgi

Mayıs 2004'te yapılan halka arzdan bu yana DESA Deri Sanayi ve Ticaret A. Ş. Yatırımcı İlişkileri Birimi, şirketimizin benimsediği kurumsal yönetim standartlarına paralel olarak, dürüstlük, hesap verilebilirlik ve güvenilirlik ilkeleri doğrultusunda paydaşlarımız ile eşit mesafede yakın ilişkiler kurmayı ve onlara azami faydayı sağlamayı amaçlamaktadır.

Yatırımcı İlişkileri Birimi, diğer birimlerle koordineli bir şekilde pay sahiplerinin ve potansiyel yatırımcıların gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere ve bilgi eşitsizliğine yol açmayacak şekilde düzenli olarak Şirketin faaliyetlerine, finansal durumuna yönelik olarak bilgilendirilmesinden ve pay sahipleri ile şirket yöneticileri arasındaki iletişimin yönetilmesinden sorumludur.

Şirketimiz Yatırımcı İlişkileri Bölümü'nün 2022 yılı içerisinde yürütmüş olduğu faaliyetlere aşağıda yer verilmiştir:

- 2022 yılı boyunca, Sermaye Piyasası Mevzuatı uyarınca toplam 56 adet özel durum açıklamasının kamuoyuna duyurusu yapıldı.
- Yatırımcı İlişkileri Birimimize telefon ve elektronik posta yoluyla iletilen analist ve yatırımcı sorularına cevap verildi.
- Şirketin 2022 yılına ait Faaliyet Raporu'nun düzenlenmesine yönelik içerik ve tasarım çalışmaları başlatıldı.
- Şirket internet sitesinin içeriğinin güncel tutulmasına ve mevzuat

gereği bulunması gerekli olan verilerin hazırlanarak internet sitesinde yer verilmesine yönelik çalışmalar yapıldı. Sitenin yatırımcı ilişkileri bölümünde Şirketimiz ile ilgili bilgilerin tam, doğru ve zamanında aktarılması için gerekli hassasiyet gösterildi.

- Sermaye Piyasası Kurulu'nun yayımlanmış olduğu Kurumsal Yönetim Tebliği'nin gerektirdiği altyapıya uyum sağlamak amacıyla kurulan Kurumsal Yönetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Denetimden Sorumlu Komite'nin görev ve çalışma esaslarında belirtilen doğrultuda toplanmaları gerçekleşti. Bu toplantılarda alınan kararlara ilişkin karar defterlerinin usulüne uygun bir biçimde tutulması sağlandı.
- Şirketimizin 2021 yılına ilişkin Olağan Genel Kurulu 31.03.2022 tarihinde gerçekleştirildi. Olağan Genel Kurul'un elektronik oy kullanımına açık bir şekilde gerçekleştirilmesi sağlandı. Genel Kurul sonrası, gerekli açıklamalar KAP'ta yapılarak toplantıya ilişkin tutanak ve hazırun cetveline Şirket internet sitesinde yer verildi.
- 21 Eylül 2022 tarihinde 2022 yarıyılı mali sonuçlarının değerlendirildiği ve stratejisi ile ilgili bilgi paylaşımlarının yapıldığı ve toplam 26 analistin katıldığı *Analyst Day* yapıldı.

Yatırımcı ilişkileri birimine yöneltilen sorulara telefon ve e-posta yoluyla cevap verilmiştir. Yatırımcıların güncel bilgileri takip edebilmelerini teminen şirket internet sitesi düzenli olarak güncellenmiştir. Yatırımcılar için önem ihtiva eden açıklamalar, Kamuyu Aydınlatma Platformu'nda (KAP) açıklanmasının ardından şirket internet sitesinde yayınlanmıştır.

2022 yılı boyunca, Sermaye Piyasası Mevzuatı uyarınca toplam 56 adet

2022 Yılı Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

özel durum açıklamasının kamuoyuna duyurusu yapılmıştır.

Yatırımcı araçlarındaki güncellemeler üçer aylık dönemler itibariyle yapılmaktadır. Yatırımcı taleplerinin yerine getirilmesinde mevzuata uyuma azami özen gösterilmekte olup geçtiğimiz yıl şirketimizle ilgili pay sahipleri haklarının kullanımı ile ilgili olarak intikal eden herhangi bir şikâyet veya bu konuda bilginiz dahilinde şirketimiz hakkında açılan idari ve kanuni takip bulunmamaktadır.

1.2. Pay Sahiplerinin Bilgi Edinme Haklarının Kullanımı

1.2.1. Bilgi Edinme ve İnceleme Hakkının Kullanım Esasları

Pay sahipleri arasında bilgi alma ve inceleme hakkının kullanımında ayırım yapılmamaktadır. Pay sahiplerinden gelen ticari sır niteliğindeki bilgiler dışında tüm talepler ilgili birimlerden bilgi alınarak pay sahipleri ile telefon ya da e-posta ile paylaşılmaktadır.

Yıl içerisinde pay sahiplerini ilgilendirecek her türlü bilgi özel durum açıklamaları ile duyurulmakta ve söz konusu açıklamalar internet sitesinde yayımlanmaktadır.

1.2.2. Özel Denetçi Talep Hakkı

Ana sözleşmemizde özel denetçi ataması ile ilgili bir düzenleme olmakla birlikte, pay sahiplerinin bu yönde bir talebi olmamıştır. Şirket faaliyetleri, Genel Kurul'da tespit edilen Bağımsız Denetçi ve Kanuni Denetçiler tarafından periyodik olarak denetlenmektedir. 31.03.2022 tarihinde yapılan 2021 yılına ait Olağan Genel Kurul'unda seçilen bağımsız denetim

şirketi, Birleşim Bağımsız Denetim ve YMM Anonim Şirketi'dir.

1.3. Genel Kurul Bilgileri

Genel Kurul toplantılarımız, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Kurumsal Yönetim İlkeleri dikkate alınarak pay sahibinin yeterli bilgilenmesine ve geniş katılımına imkân verecek şekilde gerçekleştirilmektedir.

1.3.1.2022 Yılına Ait Olağan Genel Kurul

31.03.2022 tarihinde %81,61 nisap ile Olağan Genel Kurul toplantısı gerçekleştirilmiştir. Nama yazılı pay sahiplerine pay defterine kayıt için özel bir süre öngörülmemiş olup Türk Ticaret Kanunu ilgili hükümleri uygulanmıştır. Genel Kurul toplantımız Sanayi ve Ticaret Bakanlığı tarafından görevlendirilen Genel Kurul toplantılarımızın yapıldığı mekân, tüm pay sahiplerinin katılımına imkân verecek şekilde planlanmaktadır. Hükümet Komiseri gözetiminde katılımın kolaylaştırılması amacıyla Genel Kurul toplantısı, şirket merkezinde yapılmıştır. Genel Kurul gündeminde yıl içerisinde yapılan bağış ve yardımlar hakkında ayrı bir gündem maddesine yer verilmiştir. Ayrıca pay sahipleri tarafından gündem önerisi verilmemiştir. Toplantıya medyadan katılım olmamıştır.

Türk Ticaret Kanunu çerçevesince, 2021 yılına ait Olağan Genel Kurul toplantısı elektronik oy kullanımına açık bir şekilde gerçekleştirilmiştir.

1.3.2. Davet ve İlanlar

Genel Kurul toplantılarına davet Türk Ticaret Kanunu (TTK), Sermaye Piyasası Kanunu ve şirket Ana Sözleşmesi hükümlerine göre, Yönetim Kurulu'nca yapılmaktadır. Genel Kurul'un yapılması için Yönetim Kurulu kararı alındığı anda KAP aracılığı ile gerekli açıklamalar yapılarak kamuoyu bilgilendirilmektedir.

Genel Kurul toplantı ilanı, gerekli hukuki mevzuat çerçevesinde mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak şekilde günlük yayınlanan gazetelerden birinin tüm Türkiye baskılarında ve Türkiye Ticaret Sicil gazetesinde yayınlanmaktadır.

2021 yılına ait Olağan Genel Kurula ilişkin toplantı gün ve saatini, toplantı yerini, gündem maddelerini, pay sahiplerinin Olağan Genel Kurul'a katılım prosedürü, vekâletname örneği ve düzenleme usulü hakkında gerekli bilgiyi içeren ilan Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 08.03.2022 tarihli ve 10532 sayılı nüshasında ve Türkiye çapında yayımlanan 08.03.2022 tarihli Hürses isimli gazetesinin 15727 sayılı nüshasında yayımlanmıştır.

İnternet sitesinde yayımlanan Genel Kurul Bilgilendirme Dokümanı ile beraber Genel Kurul toplantı duyurularında; toplantı gün ve saati, toplantı yeri, gündem, davetin Yönetim Kurulu tarafından yapıldığı ve pay sahiplerinin Genel Kurul'a katılım prosedürü açıklanmıştır.

Bunun yanı sıra Şirket'in ortaklık yapısını yansıtan toplam pay sayısı ve oy hakkı, Şirket sermayesinde imtiyazlı

pay bulunuyorsa her bir imtiyazlı pay grubunu temsil eden pay sayısı ve oy hakkı, Şirket'in ve Şirket'in önemli iştirak ve bağlı ortaklıklarının geçmiş hesap döneminde gerçekleşen veya gelecek hesap döneminde planladığı Şirket faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyecek yönetim ve faaliyetlerindeki değişiklikler ve bu değişikliklerin gerekçeleri ile değişikliğe taraf olan tüm kuruluşların son iki hesap dönemine ilişkin faaliyet raporları ve yıllık finansal tabloları, Genel Kurul toplantı gündeminde Yönetim Kurulu Üyeleri'nin azli, değiştirilmesi veya seçimi varsa, azil ve değiştirme gerekçeleri, Yönetim Kurulu Üyeliği'ne aday gösterilecek kişiler hakkında bilgi; gündemde yer alan Esas Sözleşme değişikliği ile ilgili Yönetim Kurulu kararı ile birlikte, Esas Sözleşme değişikliklerinin eski ve yeni şekilleri, Yönetim Kurulu Üyelikleri'ne aday gösterilecek kişilerin; özgeçmişleri, son on yıl içerisinde yürüttüğü görevler ve ayrılma nedenleri, Şirket ve Şirket'in ilişkili tarafları ile ilişkisinin niteliği ve önemlilik düzeyi, bağımsızlık niteliğine sahip olup olmadığı ve bu kişilerin Yönetim Kurulu Üyesi seçilmesi durumunda, Şirket faaliyetlerini etkileyebilecek benzeri hususlar hakkında bilgi, Genel Kurul toplantı ilanının yapıldığı tarihten sonraki 1 hafta içerisinde kamuya açıklanmıştır.

Genel Kurul toplantısına ilişkin ilanlar, mevzuat ile öngörülen usullerin yanı sıra, mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak biçimde Şirket merkezinde ve internet sitesinde (www.desa.com.tr) Genel Kurul'dan 21 gün önceden yayımlanmıştır.

Genel kurul toplantısında cevaplandırılmayan ancak daha sonra Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından yazılı olarak cevaplanan herhangi bir soru bulunmamaktadır.

1.3.3. Oy Kullanma Yöntemleri

Genel Kurul toplantısında vekâletname yoluyla kendisini temsil ettirecek pay

sahipleri için vekâletname örneği internet sitemizde ve gazete ilanı ile pay sahiplerinin kullanımına sunulmaktadır.

1.3.4. Genel Kurula Katılım Esasları

Şirketimizde A Grubu hisseler nama yazılı, B Grubu hisseler hamiline yazılıdır. Şirketimizin 31.03.2022 tarihinde yapılan 2021 yılına ait olağan genel kurulunda, hisseleri Merkezi Kayıt Kuruluşu nezdinde Aracı Kuruluşlar altındaki yatırımcı hesaplarında saklamada bulunan hissedarlarımızdan Genel Kurul toplantısına katılmak isteyenlerin Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'nin "Genel Kurul" işlemlerini düzenleyen hükümleri çerçevesinde Genel Kurul Pay Sahipleri Listesi'ndeki kayıtları dikkate alınmıştır. Bu pay sahipleri genel kurul toplantılarına bizzat kendileri katılabileceği gibi üçüncü bir kişiyi de temsilcisi olarak genel kurula gönderebilir. Temsilcinin pay sahibi olması şartı aranmaz.

Genel kurul toplantılarında hissedarlar Sermaye Piyasası Kurulunun vekâleten oy kullanılmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kendilerini diğer hissedarlar veya hariçten tayin edecekleri vekil vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Şirkete hissedar olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri hissedarın sahip olduğu oyları kullanmaya yetkilidirler.

1.3.5. Toplantı Tutanakları

Toplantı tutanaklarına toplantı bitiminden hemen sonra www.kap.gov.tr adresinden ve www.desa.com.tr adresindeki internet sitemizden ulaşılabilir. Ayrıca şirket merkezinde bu tutanaklar hissedarlarımızın incelemesine açık olup; talep eden yatırımcılarla paylaşılmaktadır.

1.4. Oy Hakları ve Azınlık Hakları

1.4.1. Oy Hakkı Kullanımı

Şirketimizde oy hakkının kullanılmasını zorlaştırıcı uygulamalardan

kaçınılmakta; tüm pay sahiplerine eşit, kolay ve uygun şekilde oy kullanımı imkânı sağlanmaktadır. Şirketimizde oy hakkını haiz olan imtiyazsız pay sahibi, bu hakkını kendisi kullanacağı gibi pay sahibi olmayan üçüncü bir şahıs vasıtasıyla da kullanabilir. Ana Sözleşmesinde imtiyazsız paylar için, pay sahibi olmayan kişinin temsilci olarak vekâleten oy kullanmasını engelleyen hüküm bulunmamaktadır.

Yönetim Kurulumuzun 06.01.2016 tarihli kararı ile 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu'na uyum sağlamak amacıyla, Şirketimiz Esas Sözleşmesi'nin, "Genel Kurul" başlıklı 20. maddesinin, "Oy Verme ve Vekil Tayini" başlıklı d bendinin tadil edilmesi amacıyla, Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunulması kararı alınmıştır. Esas Sözleşme değişikliği başvurusuna, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 15.01.2016 tarih ve 29833736-110.03.02-E.520 sayılı yazısı ile onay verilmiştir. Ayrıca tadil tasarısına, Gümrük ve Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü tarafından 26.01.2016 tarih ve 67300147 - 431.02 sayılı yazı ile onay verilmiştir. Şirketimizin 31.03.2016 tarihli 2015 yılına ilişkin Olağan Genel Kurul toplantısında değişiklik metni ortaklar onayına sunularak kabul edilmiştir.

Söz konusu esas sözleşme değişikliğine göre; Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında A grubu hissedarların 1 (bir) hisse karşılığı 15 (onbeş), A grubu hisse dışı hissedarların 1 (bir) hisse karşılığı 1 (bir) oy hakkı vardır.

1.4.2 Azınlık Hakları

Şirketimizde azınlık haklarının kullanımına özen gösterilmektedir. 2022 yılında şirketimize bu konuda ulaşan eleştiri ya da şikâyet olmamıştır. Oy hakkında imtiyaz taşıyan paylarımız bulunduğundan, birikimli oy kullanımının düzenlenmesi söz konusu değildir.

2022 Yılı Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

A grubu hisse senetlerinin 5 yönetim kurulu üyesinin 4'ünü belirleme hakkına sahiptir. Karşılıklı iştirak ilişkisi içinde olunan şirket bulunmamaktadır. Şirket esas sözleşmesinde birikimli oy kullanma yöntemine yer verilmemiştir.

Azlık haklarının sermayenin yirmide birinden daha düşük bir şekilde belirlenmesine ilişkin olarak esas sözleşmede bir hüküm bulunmamaktadır.

1.5. Kâr Dağıtım Politikası ve Kâr Dağıtım Zamanı

1.5.1 Kâr Dağıtım Politikası

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. kâr dağıtımını SPK mevzuatına uygun olarak gerçekleştirmektedir. Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim ilkelerine uygun olarak, “DESA” markasının büyüme gelişme ve güçlü bir mali yapıya sahip dünya şirketi olma hedefleri doğrultusunda, yurtdışında yapılacak ilave yatırımların dikkate alınması ve global ekonomik krizin ortaya çıkması muhtemel etkilerinin engellenebilmesi için iç ve dış yatırım fırsatlarının değerlendirilebilmesi ve piyasada ortaklarımız ve şirket menfaatleri de göz önüne alınarak dengeli ve ölçülü kâr dağıtım politikası izlenmesine oybirliği ile karar verilmiştir. Söz konusu kâr dağıtım politikası faaliyet raporunda ve şirketimizin resmi internet sitesinde yer almaktadır. Şirketin kârına katılım konusunda imtiyaz bulunmamaktadır.

1.5.2 Kâr Dağıtım Zamanı

Kâr payı dağıtımıyla ilgili olarak Türk Ticaret Kanunu hükümleri, Sermaye Piyasası Kurulu'nun düzenlemeleri ve Şirketimiz Ana Sözleşmesinde hükümleri esas alınarak, Genel Kurul'un onayına ve belirlenen yasal sürelerle uyulmaktadır.

1.6 Payların Devri

Ana Sözleşmemizde, halka açık B grubu pay sahiplerinin paylarını serbestçe devretmesini zorlaştıran uygulamalar ve pay devrini kısıtlayan hükümler mevcut değildir. Hamiline yazılı hisse senetleri Türk Ticaret Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre devir ve temlik olunur. Hâkim ortağın elinde bulunan halka kapalı A grubu paylar için ise, Ana Sözleşme'nin 9. maddesine göre diğer A grubu pay sahiplerinin şirket nezdinde mevcut hisseleri oranında önalım hakkı bulunmaktadır.

Bölüm III- KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK

1.1 Kurumsal İnternet Sitesi ve İçeriği

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin resmi web sitesi (www.desa.com.tr) periyodik olarak güncellenmekte ve internet sitesinde geçmişe dönük bilgiler de yer almaktadır. SPK Kurumsal Yönetim ilkeleri gereği şirket internet sitesinde gerekli bilgiler yayımlanmaktadır. Şirketimizin yıllık faaliyet raporları hem İngilizce hem de Türkçe olarak yayınlanmaktadır. Mevcut ve potansiyel yatırımcılara ve aracı kurumlara daha kapsamlı bilgi akışının sağlanmasını teminen internet

sitesinde ayrıca oluşturulan yatırımcı ilişkileri bölümünde Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirtilen hususları içerecek şekilde aşağıda belirtilen konularda yatırımcılarımız düzenli olarak bilgilendirilmektedir.

- Şirket Ana Sözleşmesi
- Ticaret Sicil Bilgileri
- Finansal Veriler
- Denetim Raporları
- Faaliyet Raporları
- Kurumsal Yönetim Uygulamaları ve Uyum Raporu
- Kurumsal Yönetim Komitesi Görev ve Çalışma Esasları
- Özel Durum Açıklamaları
- Genel Kurul Gündemi
- Genel Kurul Toplantı Tutanakları
- Hazirun Cetveli
- Ortaklık Yapısı
- Şirket Politikaları
- Yönetim Kurulu Üyeleri
- Vekâletname Örneği
- Sıkça Sorulan Sorular
- İletişim

1.2 Faaliyet Raporu

Faaliyet raporları, hissedarlarımızın, kamuoyunun ve diğer tüm menfaat sahiplerinin Şirketin faaliyetleri hakkında tam ve doğru bilgiye ulaşmasını sağlayacak ayrıntıda ve Türk Ticaret Kanunu ile Sermaye Piyasası Mevzuatı'nda gerekli görülen detayda hazırlanır.

Bölüm IV- MENFAAT SAHİPLERİ

4.1. Menfaat Sahiplerinin Bilgilendirilmesi

Menfaat sahipleri kendilerini ilgilendiren konularda, şirket bilgilendirme politikası doğrultusunda,

basın yoluyla, özel durum açıklamalarıyla, basın ve analist toplantıları aracılığıyla ve elektronik ortamda bilgilendirilirler.

Yönetime katılım Yönetim Kurulu'na seçim gerektirmekle birlikte, çalışanların yönetime katılımı çeşitli iş süreçleri ile özendirilmektedir. Menfaat sahiplerinin şirketin mevzuata aykırı ve etik olmayan işlemlerini Kurumsal Yönetim Komitesi ve Denetim Komitesine iletebilmesi için herhangi bir kısıtlamaya gidilmemiştir. Şirkette, yasal düzenlemelere uyumun sağlanması ve bunun gözetimi Denetimden Sorumlu Komite'nin, kurumsal yönetimle ilgili konularda ortaklar ve menfaat sahiplerinden gelen şikayetlerin incelenmesi ve sonuca bağlanması ise Kurumsal Yönetim Komitesi'nin sorumluluğundadır.

1.2 Menfaat Sahiplerinin Yönetime Katılımı

Menfaat sahiplerinin şirket yönetiminde yer almasına ilişkin herhangi bir model oluşturulmamıştır. Diğer taraftan, çalışanlar ve diğer menfaat sahipleri ile yapılan toplantılarda iletilen talep ve öneriler yöneticiler tarafından değerlendirmeye alınmakta ve bunlara ilişkin politika ve uygulamalar geliştirilmektedir.

1.3 İnsan Kaynakları Politikası

En önemli kaynağımızın insan olduğu gerçeğini hiçbir zaman unutmadan, bugünü yaşarken gelecek için gerekli insan kaynağına sahip olmayı hedefleyen şirketimizin insan kaynağı politikasını şöyle özetliyoruz: “Her kademedeki insan kaynağımızı kendimiz yetiştireceğiz”.

Bu felsefeye uygun olarak DESA, çalışanlarını eğitmek ve geliştirmek amacıyla, eğitim ve geliştirme çalışmalarını kendi bünyemizde yürütüyoruz. Ayrıca bu politikanın

başarılı olması içinde kuruluşumuza kazandıracığımız personelde aradığımız niteliklerin kişinin yapacağı işe uygun olmasını, öngörüsü açık ve kariyer beklentisi olan kişileri seçiyoruz. Kuruluşumuzda çalışan tüm personele, iş görüşmesi sırasında görev ve sorumlulukları açıkça anlatılmakta sonrasında işe girişinde oryantasyon eğitimi vermekte ve görev tanımını yazılı olarak kendilerine vermekteyiz.

İşletme içerisinde motivasyonun artırılarak, kurumsal ve kişisel hedeflerin paralel hale getirilmesine yönelik, çalışan personelin karşılaştığı sorunların çözümü için problemlerin sistematik bir şekilde yönetime aktarılmasını sağlamak, çalışanların sosyal sorumluluk standardı çerçevesindeki taleplerini değerlendirerek onların taleplerini yönetimle paylaşmak, için “ortak çalışma kurulu” oluşturulmuştur. Her bölümden personelimizin kendi oyları ile seçtiği temsilciler bu kurulu oluşturur ve yazılı yönetmeliklerine uygun olarak çalışırlar.

Kuruluşumuzda ayrımcılık konusunda bir şikayet yoktur ve bu konuda düzenli olarak müşterilerimizin talepleri üzerine bağımsız denetçiler tarafından yapılan sosyal sorumluluk denetlemelerinde de konu ile ilgili bir şikayet oluşmamıştır. Ayrıca işletme içerisinde tüm çalışanların görebileceği yerlerde de “sosyal sorumluluk politikası” asılı bulunmaktadır.

Şirketin 31.12.2022 tarihi itibarı ile toplam çalışan sayısı 1.692 kişidir.

1.4 Etik Kurallar ve Sosyal Sorumluluk

Şirket ve çalışanlar için etik kurallar oluşturulmuş, belirlenen bu etik kurallar İnsan Kaynakları El Kitabı'yla şirket çalışanlarına, şirket bilgilendirme politikası çerçevesinde de kamuya açıklanmıştır.

DESA, 50 yıllık tarihinde dürüstlük, saygınlık, etik davranış ve yasalara ve düzenleyici kurallara uyum kültürü her zaman ön planda olmuştur.

Çalışanlarıyla birlikte, müşterilerinin tatminini sağlayarak sağlıklı gelişmeyi, evrensel kalite ve standartlarda ürün ve hizmetler sunmayı amaçlayan, bu suretle ülkesi, müşterileri, ortakları, ihracat yapmış olduğu firmalar nezdinde güvenilirlik, devamlılık ve saygınlık simgesi olmayı hedefleyen, DESA'nın değerleri bu amaçlara ulaşmada izlenecek yola ışık tutmakta olup; internet sitesi aracılığıyla kamu ile paylaşılmaktadır. DESA'nın bugünkü başarısı ve hedeflerine ulaşmak için güç aldığı en önemli değerleri etik değerleridir.

DESA, kurulduğundan bu yana sosyal ve kültürel faaliyetleri desteklemeye önem vermiştir. Bu amaçla, çeşitli faaliyetlerde sponsorluklar üstlenmektedir.

DESA, İş Kanunu, SGK ve İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği konusundaki kanunlar çerçevesinde oluşturmuş olduğu sistem doğrultusunda faaliyet göstermektedir. DESA aynı zamanda ETI BASE CODE denetimlerini Sedex sisteminde akredite edilmiş firmalar tarafından yaptırılmakta olup tüm raporlar Sedex sistemine yüklenmektedir. Denetimler kalite, çevre, yönetim sistemi ve SA8000 olmak üzere birçok konuda yapılmaktadır.

Şirket kendi oluşturduğu Çevre Politikası ve Sistemi dahilinde, yer aldığı sektörün çevre ile ilgili uyması gereken normlarına sadık üretim yapmaktadır. Dönem içinde çevreye verilmiş zarardan dolayı şirket aleyhine açılan herhangi bir dava bulunmamaktadır. Şirketimizin etik kuralları internet sitemiz (www.desa.com.tr) de de yayımlanmaktadır.

2022 Yılı Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

BÖLÜM V- YÖNETİM KURULU

1.1 Yönetim Kurulunun Yapısı ve Oluşumu

Yönetim Kurulu üyesi seçimlerinde Türk Ticaret Kanunu, SPK mevzuatı ve Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde hareket edilmektedir. Yönetim Kurulu ikisi bağımsız üye olmak üzere toplam beş üyeden oluşmaktadır.

Melih ÇELET - İcracı Üye - **Yönetim Kurulu Başkanı**
Burak ÇELET - İcracı Üye - **Genel Müdür**
Burçak ÇELET - İcracı Olmayan Üye - **Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi**
Bahar Deniz EGEMEN - İcracı Olmayan Bağımsız Üye
Numan Emre BİLGE - İcracı Olmayan Bağımsız Üye

Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ilgili faaliyet dönemi itibarıyla bağımsızlığı ortadan kaldıran bir durum ortaya çıkmamıştır.

Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlık beyanları aşağıdaki gibidir:

31.03.2022 tarihli olağan Genel Kurul Toplantısı'nda, Yönetim Kurulu'na "Bağımsız Üye" sıfatıyla seçilmem dolayısıyla Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri gereği;

- DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ilişkili taraflarından biri veya DESA Deri Sermayesinde doğrudan veya dolaylı olarak %5 veya daha fazla paya sahip hissedarların yönetim veya sermaye bakımından ilişkili

olduğu tüzel kişiler ile kendim, eşim, üçüncü dereceye kadar kan ve sıhrı hısımların arasında son beş yıl içinde, doğrudan veya dolaylı istihdam, sermaye ve önemli nitelikte ticari ilişkinin kurulmadığını,

- Son beş yıl içerisinde, başta DESA Deri'nin denetimi, derecelendirmesini ve danışmanlığını yapan şirketler olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde DESA Deri'nin faaliyet ve organizasyonunun tamamını veya belli bir bölümünü yürüten şirketlerde çalışmadığımı ve yönetim kurulu üyesi olarak görev almadığımı,
- Son beş yıl içerisinde, DESA Deri'ye önemli ölçüde hizmet ve ürün sağlayan firmaların herhangi birisinde ortak, çalışan veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı, · Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olmam sebebiyle üstleneceğim görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,
- Kamu Kurum ve Kuruluşlarında tam zamanlı görev almadığımı,
- Gelir Vergisi Kanunu'na göre Türkiye'de yerleşmiş sayıldığımı,
- DESA Deri faaliyetlerine olumlu katkıda bulunabilecek, ortaklar arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığımı koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar

verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu,

- DESA Deri'nin faaliyetlerini işleyişini takip edebilecek ve üstlendiğim görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde şirket işlerine zaman ayırabiliyor olduğumu,

Yönetim Kurulumuz, ortaklarımız ve ilgili bütün tarafların bilgisine sunarım.

Yönetim Kurulu Üyelerinin özgeçmişleri aşağıdaki gibidir:

Melih ÇELET - Yönetim Kurulu Başkanı

1972 yılında DESA'yı kuran Sn. Melih ÇELET, 1968 Ankara Koleji mezunu olup, lisans öğrenimini İstanbul Üniversitesi Eczacılık Fakültesi'nde almıştır. Sn. Melih ÇELET İngilizce bilmektedir.

Burak ÇELET - Yönetim Kurulu Üyesi - Genel Müdür

1999 yılında Boğaziçi Üniversitesi'nde Makine Mühendisliği lisans eğitimini tamamlayan Sn. Burak ÇELET, 2001 yılında Madison Wisconsin Üniversitesi'nde Finans ve Yatırım alanında işletme yönetimi yüksek lisansını, ardından da 2002 yılında Northampton College'da Deri Teknolojisi yüksek lisansını tamamlamıştır. Sn. Burak ÇELET, Şirketimizde yürütmekte olduğu Genel Müdürlük görevinin yanı sıra TÜSİAD üyeliği görevlerini yürütmektedir. Sn. Burak ÇELET İngilizce, İtalyanca ve Almanca bilmektedir.

Burçak ÇELET - Yönetim Kurulu Üyesi

Sn. Burçak ÇELET lisans eğitimini 1999 yılında Yıldız Teknik Üniversitesi Endüstri Mühendisliği bölümünde tamamlamıştır. 1999 - 2001 yılları arasında Toys”R”Us'ta Planlama Yöneticisi olarak görev yapan Sn. Burçak ÇELET, 2002 yılında University of Surrey'de perakende yönetimi alanında yüksek lisans eğitimini tamamlamış olup 2003 - 2004 yıllarında Joker'de Maxitoys - Kategori Yöneticisi olarak görev yapmıştır. Şirketimizde 22.12.2006 yılından bu yana yönetim kurulu üyeliği görevini sürdüren Sn. Burçak ÇELET, İtalyanca, İngilizce, İspanyolca ve Fransızca bilmektedir. Sn. Çelet Yönetim Kurulunda Kadın Derneği üyesidir.

Bahar Deniz Egemen -- Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Sn. Bahar Deniz EGEMEN, 1999 yılında İstanbul Teknik Üniversitesi Makina Fakültesi'nden mezun olmuş ve 2002 yılında University of North Carolina - Charlotte'da MBA yüksek lisansını tamamlamıştır. Profesyonel iş yaşamına 2001 yılında Amerika'da özel sektörde başlamış, Unisource Worldwide Inc. ve Staples, Inc. şirketlerinde Kredi Analisti olarak görev almıştır. 2005 yılında Türkiye'ye dönen ve Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Araştırma Bölümü'nde çalışma hayatına devam eden Sn. Bahar Deniz EGEMEN, 2016 yılında Araştırma Direktörü olarak görevinden ayrılmıştır. Sn. Bahar Deniz EGEMEN, 2016-2018 yıllarında SE-AL Yönetim A.Ş.'de Yatırım Direktörü olarak çalışmıştır. Sn. EGEMEN, Şirketimizin 08.05.2020 tarihli 2019 yılına ait olağan genel kurulda iki yıl süreyle bağımsız üye olarak seçilmiştir.

Numan Emre Bilge - Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi

Sn. Numan Emre Bilge, 1987 yılında İstanbul Üniversitesi Maliye Bölümü'nden mezun olmuş ve 1990 yılında City of London Polytechnic University -Londra'da İşletme Yönetimi konusunda Yüksek lisansını tamamlamıştır. Profesyonel iş yaşamına, 1992 yılında Goodyear Lastikleri A.Ş.' de başlamış olup sırasıyla Ürün Müdürlüğü ve Bölge Satış Müdürlüğü Pozisyonlarında görev aldıktan sonra 1998-2000 yıllarında Goodyear Great Britain Limited Organizasyonunda Pazarlama Müdürü olarak görev almıştır. 2000- 2004 yıllarında Axa Oyak Hayat Sigorta A.Ş.' de Satış Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı yapmıştır, 2007 yılından itibaren Zin D Yatırım ve Yönetim Geliştirme A.Ş.' de Genel Müdürlük ve Yönetim Kurulu Başkan vekilliği görevlerini yürütmektedir. Sn. BİLGE, Şirketimizin 08.05.2020 tarihli 2019 yılına ait olağan genel kurulda iki yıl süreyle bağımsız üye olarak seçilmiştir.

Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerimiz, bağımsızlık beyanlarını Aday Gösterme Komitesi'nin de görevini yürütmekte olan Kurumsal Yönetim Komitesi'ne iletmışlerdir. Kurumsal Yönetim Komitesi, bağımsız yönetim kurulu üye adaylarına dair hazırladığı aday gösterme raporunu 09.03.2020 tarihinde Yönetim Kurulu'na sunmuştur. 08.05.2020 tarihli olağan Genel Kurul Toplantısı'nda, Sn. Bahar Deniz Egemen ve Sn. Numan Emre Bilge'yi Yönetim Kurulu'na “Bağımsız Üye” sıfatıyla 2 (iki) yılıllığına seçilmişlerdir. Yönetim Kurulu üyelerinin şirket dışında başka görevler alması belli bir kurala bağlanmamış

olup, üyelerden Sn. Numan Emre Bilge, Zin D Yatırım ve Yönetim Geliştirme A.Ş.' de Genel Müdürlük ve Yönetim Kurulu Başkan vekilliği görevlerini yürütmektedir. Şirketimizin mevcut Yönetim Kurulu'nda iki kadın üye bulunmaktadır.

5.2 Yönetim Kurulunun Faaliyet Esasları

Yönetim Kurulu'nun Faaliyetleri Türk Ticaret Kanunu ve Ana Sözleşmesinde hükümleri çerçevesinde yürütmektedir. Yönetim Kurulu, işlerin gerektirdiği ölçüde toplanmaktadır. Yönetim Kurulu 2022 yılında 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun 390. maddesinin 4. fıkrası çerçevesinde alınan kararlarla birlikte yıl içinde alınan karar sayısı 41 olmuştur. Yönetim kurulu üyelerinin ağırlıklı oy hakkı bulunmamakta olup, her üyenin bir oy hakkı bulunmaktadır.

Yönetim Kurulu toplantılarında oylar kabul veya red olarak açıklanır. Red oyu veren kararın gerekçesini yazarak imzalar. Ancak yakın zamanda bu türde bir muhalefet veya farklı görüş beyan edilmediğinden kamuya açıklama yapılmamıştır. Şirket Yönetim Kurulu'na fiilen katılıma özen gösterilmektedir.

Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zarar henüz sigorta ettirilmemiştir.

5.3 Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komitelerin Sayı, Yapı ve Bağımsızlığı

Kurumsal Yönetim'le ilgili çalışmalar 2005 yılında başlatılmıştır. Yönetim Kurulu'na bağlı olarak görev yapan Denetim Komitesi 26.05.2004 tarihli

2022 Yılı Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu

ve 18 no.lu yönetim kurulu kararıyla kurulmuştur.

2014 yılı faaliyet döneminde Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde, 19.06.2012 tarihli ve 22 no.lu yönetim kurulu kararıyla Kurumsal Yönetim Komitesi oluşturulmuştur. Oluşturulan komiteye Aday Gösterme Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Ücret Komitesi'nin görev ve sorumlulukları atanmıştır. 20.05.2013 tarihli ve 16 no.lu yönetim kurulu kararı ile Riskin Erken Saptanması Komitesi kurulmuştur. Komite başkanlığına 11.05.2020 tarih ve 24 sayılı karar ile Numan Emre Bilge, üyeliğine de Burçak Çelet seçilmiştir.

1.1.1 Denetim Komitesi

Denetim Komitesi, Sermaye Piyasası Mevzuatı'nda denetim komitesi için öngörülen görevleri yerine getirmektedir. Bu kapsamda, Şirketimizin muhasebe sistemi, finansal bilgilerin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve ortaklığın iç kontrol sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimini yapmaktadır.

Bağımsız denetim kuruluşunun seçimi, bağımsız denetim sözleşmelerinin hazırlanarak bağımsız denetim sürecinin başlatılması ve bağımsız denetim kuruluşunun her aşamadaki çalışmaları denetimden sorumlu komitenin gözetiminde gerçekleştirilir.

Denetim Komitesi, kamuya açıklanacak yıllık ve ara dönem finansal tabloların, ortaklığın izlediği muhasebe

ilkelerine, gerçeğe uygunluğuna ve doğruluğuna ilişkin olarak ortaklığın sorumlu yöneticileri ve bağımsız denetçilerinin görüşlerini alarak, kendi değerlendirmeleriyle birlikte Yönetim Kurulu'na yazılı olarak bildirmek zorunda olup, yılda en az dört defa ve gerektiğinde daha sık toplanır.

Denetim Komitesi'nin, şirket yönetimi ile birlikte sorumluluğu, iç ve dış denetimin titizlikle sürdürülmesi ve kayıtların prosedürlerin ve raporlamaların ilgili kanun, kural ve yönetmeliklere, ayrıca SPK ve UFRS prensiplerine uygunluğunun sağlanmasıdır. Bu komite icrada görevli olmayan bağımsız üyelerden oluşturmaktadır.

Denetim Komitesi Üyeleri:

Başkan: NUMAN EMRE BİLGE
Üye: BAHAR DENİZ EGEMEN

1.1.2 Kurumsal Yönetim Komitesi

Kurumsal Yönetim Komitesi, Şirketin kurumsal yönetim ilkelerine uyumu; yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticilerin belirlenmesi, ücret, ödül ve performans değerlemesi ile kariyer planlaması; yatırımcı ilişkileri ve kamuyu aydınlatma konularında çalışmalar yapmak suretiyle yönetim kuruluna destek vermek ve yardımcı olmak yönünde çalışmaktadır. Bağımsız üyelerimizden Sn. Bahar Deniz Egemen'in her iki komitede de görev almasının sebebi denetim komitesinin tamamının bağımsız üyelerden oluşması gerekliliği adına

iki bağımsız üyemizin denetimden sorumlu komitede yer almasıdır. Kurumsal Yönetim Komitesinin üyelerinin ise icracı olmayan üyelerden oluşması gerektiğinden dolayı kendisi bu görevleri yürütmektedir.

Kurumsal Yönetim Komitesi Üyeleri:

Başkan: BAHAR DENİZ EGEMEN
Üye: BURÇAK ÇELET
Üye: DR. AYŞEGÜL BERRAK KÖTEN

1.1.3 Riskin Erken Saptanması Komitesi

Riskin Erken Saptanması Komitesinin görevleri; Yönetimsel risk ve zafiyet oluşturabilecek alanların tespit edilmesi ve eksikliklerin giderilmesi konusundaki planlar hakkında yönetimin ve ilgili tarafların görüşlerini almak. Şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapmak. Risk yönetim sistemlerini en az yılda bir kez gözden geçirmek. Yönetim ile ilgili ortaklığa ulaşan önemli şikayetleri incelemek; sonuca bağlanmasını sağlamak ve çalışanların bu konulardaki bildirimlerinin gizlilik ilkesi çerçevesinde yönetime iletilmesini temin etmektir.

Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyeleri:

Başkan: NUMAN EMRE BİLGE
Üye: BURÇAK ÇELET

1.4 Risk Yönetimi ve İç Kontrol Mekanizması

Şirketin risk yönetimi finansal risk, piyasa riski ve operasyonel risklerin düzenli olarak incelenmesini içermektedir. İç Denetim, risk değerlendirmelerinin sonuçlarına bağlı olarak şirketin yönetimini, faaliyetlerini ve bilgi sistemlerini kapsayan kontrollerin yeterliliğini ve etkinliğini değerlendirmektedir. Bu değerlendirmeler, mali ve operasyonel bilgilerin güvenilirliğini, faaliyetlerin etkinlik ve verimliliğini, varlıkların korunmasını, kanunlara, düzenlemelere ve sözleşmelere uyum konularını kapsamaktadır. Şirketimiz İç Kontrol'den Sorumlu Uzmanı Tuncay Erol'dur.

5.5. Şirketin Stratejik Hedefleri

DESA'nın misyonu, vizyonu, hedefleri ve etik değerleri kurumsal kimlik dosyasına eklenerek ve şirket web sitesinde kamuoyuna sunulmuştur. Yönetim Kurulu yöneticiler tarafından hazırlanan stratejik hedeflerin oluşturulmasına katılmakta ve onaylamaktadır. Faaliyetler aylık, 3 aylık, 6 aylık, 9 aylık ve yıllık olarak değerlendirilmektedir. 2023 yılı stratejik hedefleri oluşturulmuş olup satış-pazarlama ve üretim hedefleri gözden geçirilmeye başlanmıştır. Hedeflerin

yayılımı çalışmaları devam etmektedir. Önümüzdeki 5 yıllık stratejik planlama çalışmalarına başlanmıştır. Bütün bölümler için finansal, müşteri, süreç ve öğrenme gelişme hedeflerinin indikatörleri oluşturularak 2022 yılı gerçekleşen durum belirlenmiş, 2023 yılı öngörüsü yapılmıştır.

5.6. Mali Haklar

Yönetim Kurulu üyelerine sağlanan hak, menfaat ve ücretler Genel Kurul'da alınan kararlara bağlı olarak uygulanmaktadır. Faaliyet dönemi içinde herhangi bir yönetim kurulu üyesine borç, kefalet, kredi ve benzeri menfaatler sağlanmamıştır. Yönetim Kuruluna sağlanan ücret alanındaki mali haklar Genel kurulda görüşülmekte olup toplantı tutanakları vasıtası ile kamuoyu bilgilendirilmektedir. Belirlenen haklar kişi bazında değil icracı üye olup olmadığı ya da bağımsız üyelik durumuna göre bilgilendirilmektedir. Yönetim kurulu üyelerinin ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretlendirme esasları 20.05.2013 tarih ve 15 no.lu yönetim kurulu kararıyla kabul edilmiş ve şirket internet sitesinde yatırımcı ilişkileri bölümünün altına koyulmuştur. Politika aynı zamanda 2013 yılı olağan genel kurulunda şirket ortaklarının bilgisine sunulmuştur.

Kurumsal Yönetim Uyum Raporu

Kurumsal Yönetim Uyum Raporu	Uyum Durumu					Açıklama
	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
1.1. PAY SAHİPLİĞİ HAKLARININ KULLANIMININ KOLAYLAŞTIRILMASI						
1.1.2 - Pay sahipliği haklarının kullanımını etkileyebilecek nitelikteki bilgi ve açıklamalar güncel olarak ortaklığın kurumsal internet sitesinde yatırımcıların kullanımına sunulmaktadır.	X					
1.2. BİLGİ ALMA VE İNCELEME HAKKI						
1.2.1- Şirket yönetimi özel denetim yapılmasını zorlaştırıcı işlem yapmaktan kaçınmıştır.	X					
1.3. GENEL KURUL						
1.3.2 - Şirket, Genel Kurul gündeminin açık şekilde ifade edilmesini ve her teklifin ayrı bir başlık altında verilmiş olmasını temin etmiştir.	X					
1.3.7 - İmtiyazlı bir şekilde ortaklık bilgilerine ulaşma imkânı olan kimseler, kendileri adına ortaklığın faaliyet konusu kapsamında yaptıkları işlemler hakkında genel kurulda bilgi verilmesini teminen gündeme eklenmek üzere yönetim kurulunu bilgilendirmiştir.	X					
1.3.8 - Gündemde özellik arz eden konularla ilgili yönetim kurulu üyeleri, ilgili diğer kişiler, finansal tabloların hazırlanmasında sorumluluğu bulunan yetkililer ve denetçiler, genel kurul toplantısında hazır bulunmuştur.	X					
1.3.10-Genel kurul gündeminde, tüm bağışların ve yardımların tutarları ve bunlardan yararlananlara ayrı bir maddede yer verilmiştir.	X					
1.3.11 - Genel Kurul toplantısı söz hakkı olmaksızın menfaat sahipleri ve medya dahil kamuya açık olarak yapılmıştır.	X					
1.4. OY HAKKI						
1.4.1 - Pay sahiplerinin oy haklarını kullanmalarını zorlaştırıcı herhangi bir kısıtlama ve uygulama bulunmamaktadır.	X					
1.4.2-Şirketin imtiyazlı oy hakkına sahip payı bulunmamaktadır.			X			Şirketimizin sermayesi A ve B grubu paylara bölünmüştür. A grubu paylar 1 (bir) hisse karşılığı 15 (onbeş), B Grubu paylar 1 (bir) hisse karşılığı 1 (bir) oy hakkına sahiptir.

Kurumsal Yönetim Uyum Raporu	Uyum Durumu					Açıklama
	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
1.4.3 - Şirket, beraberinde hakimiyet ilişkisini de getiren karşılıklı iştirak ilişkisi içerisinde bulunduğu herhangi bir ortaklığın Genel Kurulu'nda oy haklarını kullanmamıştır.		X				Şirketimiz %40 ortaklığı bulunan Samsonite Seyahat Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.'nin Genel kuruluna katılmış olup oy hakkını kullanmıştır.
1.5. AZLIK HAKLARI						
1.5.1- Şirket azlık haklarının kullanırılmasına azami özen göstermiştir.	X					
1.5.2-Azlık hakları esas sözleşme ile sermayenin yirmide birinden daha düşük bir orana sahip olanlara da tanınmış ve azlık haklarının kapsamı esas sözleşmede düzenlenerek genişletilmiştir.			X			Esas sözleşmede Azlık hakları ile ilgili madde bulunmamaktadır.
1.6. KÂR PAYI HAKKI						
1.6.1 - Genel kurul tarafından onaylanan kâr dağıtım politikası ortaklığın kurumsal internet sitesinde kamuya açıklanmıştır.	X					
1.6.2 - Kâr dağıtım politikası, pay sahiplerinin ortaklığın gelecek dönemlerde elde edeceği kârın dağıtım usul ve esaslarını öngörebilmesine imkân verecek açıklıkta asgari bilgileri içermektedir.	X					
1.6.3 - Kâr dağıtmama nedenleri ve dağıtılmayan kârın kullanım şekli ilgili gündem maddesinde belirtilmiştir.	X					
1.6.4 - Yönetim kurulu, kâr dağıtım politikasında pay sahiplerinin menfaatleri ile ortaklık menfaati arasında denge sağlanıp sağlanmadığını gözden geçirmiştir.	X					
1.7. PAYLARIN DEVRİ						
1.7.1 - Payların devredilmesini zorlaştırıcı herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır.		X				Ana Sözleşmemizde, halka açık B grubu pay sahiplerinin paylarını serbestçe devretmesini zorlaştırıcı uygulamalar ve pay devrini kısıtlayan hükümler mevcut değildir. Hamiline yazılı hisse senetleri Türk Ticaret Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre devir ve temlik olunur. Hâkim ortağın elinde bulunan halka kapalı A grubu paylar için ise, Ana Sözleşme'nin 9. maddesine göre diğer A grubu pay sahiplerinin şirket nezdinde mevcut hisseleri oranında önalım hakkı bulunmaktadır.
2.1. KURUMSAL İNTERNET SİTESİ						
2.1.1 - Şirketin kurumsal internet sitesi, 2.1.1 numaralı kurumsal yönetim ilkesinde yer alan tüm öğeleri içermektedir.	X					

Kurumsal Yönetim Uyum Raporu	Uyum Durumu					Açıklama
	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
2.1.2-Pay sahipliği yapısı (çıkartılmış sermayenin %5'inden fazlasına sahip gerçek kişi pay sahiplerinin adları, imtiyazları, pay adedi ve oranı) kurumsal internet sitesinde en az 6 ayda bir güncellenmektedir.	X					
2.1.4 - Şirketin kurumsal internet sitesindeki bilgiler Türkçe ile tamamen aynı içerikte olacak şekilde ihtiyaca göre seçilen yabancı dillerde de hazırlanmıştır.		X				Şirket mevcut ortaklık yapısı nedeniyle diğer dillerde bilgi ve belge yayınlama ihtiyacı olmadığından, söz konusu bilgi ve belgeler sadece Türkçe hazırlanmaktadır. Sadece yıllık faaliyet raporları ve Bağımsız denetim raporları İngilizce olarak internet sitesinde yer almaktadır.
2.2. FAALİYET RAPORU						
2.2.1 - Yönetim kurulu, yıllık faaliyet raporunun şirket faaliyetlerini tam ve doğru şekilde yansıtmasını temin etmektedir.	X					
2.2.2 - Yıllık faaliyet raporu, 2.2.2 numaralı ilkede yer alan tüm unsurları içermektedir.	X					
3.1. MENFAAT SAHİPLERİNE İLİŞKİN ŞİRKET POLİTİKASI						
3.1.1- Menfaat sahiplerinin hakları ilgili düzenlemeler, sözleşmeler ve iyi niyet kuralları çerçevesinde korunmaktadır.	X					
3.1.3 - Menfaat sahiplerinin haklarıyla ilgili politika ve prosedürler şirketin kurumsal internet sitesinde yayımlanmaktadır.		X				Uygulanması zorunlu olmayan ilkedir. Menfaat sahiplerinin haklarıyla ilgili politika ve prosedürlerin şirket kurumsal internet sitesinde yayımlanmasına ihtiyaç duyulmamıştır. Bu ilkeye uymama dolayısıyla herhangi bir çıkar çatışması olmamıştır.
3.1.4 - Menfaat sahiplerinin, mevzuata aykırı ve etik açıdan uygun olmayan işlemleri bildirmesi için gerekli mekanizmalar oluşturulmuştur.	X					
3.1.5 - Şirket, menfaat sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarını dengeli bir şekilde ele almaktadır.	X					
3.2. MENFAAT SAHİPLERİNİN ŞİRKET YÖNETİMİNE KATILIMININ DESTEKLENMESİ						
3.2.1 - Çalışanların yönetime katılımı, esas sözleşme veya şirket içi yönetmeliklerle düzenlenmiştir.			X			Çalışanların yönetime katılımı ile ilgili bir düzenleme bulunmamaktadır.
3.2.2 - Menfaat sahipleri bakımından sonuç doğuran önemli kararlarda menfaat sahiplerinin görüşlerini almak üzere anket / konsültasyon gibi yöntemler uygulanmıştır.			X			Menfaat sahipleri bakımından sonuç doğuran önemli kararlarda görüşleri alınmaktadır ancak bu konuda düzenleme yapılmamıştır.

Kurumsal Yönetim Uyum Raporu	Uyum Durumu					Açıklama
	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
3.3. ŞİRKETİN İNSAN KAYNAKLARI POLİTİKASI						
3.3.1 - Şirket fırsat eşitliği sağlayan bir istihdam politikası ve tüm kilit yönetici pozisyonları için bir halefiyet planlaması benimsemiştir.			X			Halefiyet planlaması bulunmamaktadır.
3.3.2 - Personel alımına ilişkin ölçütler yazılı olarak belirlenmiştir.			X			Personel alımına ilişkin ölçütler yazılı olarak belirlenmemiştir. Ancak her statü için gerekli görev tanımları belirlenmiştir.
3.3.3 - Şirketin bir İnsan Kaynakları Gelişim Politikası bulunmaktadır ve bu kapsamda çalışanlar için eğitimler düzenlemektedir.	X					
3.3.4 - Şirketin finansal durumu, ücretlendirme, kariyer planlaması, eğitim ve sağlık gibi konularda çalışanların bilgilendirilmesine yönelik toplantılar düzenlenmiştir.			X			Şirketimiz tarafından oluşturulan insan kaynakları politikası Şirketimiz yönetimimizce yürütülmekte olup yazılı insan kaynakları politikası bulunmaktadır. Şirketimizin finansal durumu, ücretlendirme, kariyer planlaması, eğitim ve sağlık gibi konularda çalışanların bilgilendirilmesine yönelik toplantılar düzenlenmemiştir.
3.3.5 - Çalışanları etkileyebilecek kararlar kendilerine ve çalışan temsilcilerine bildirilmiştir. Bu konularda ilgili sendikaların da görüşü alınmıştır.		X				Çalışanları ilgilendirecek konularda kendilerine bilgilendirme yapılmaktadır.
3.3.6 - Görev tanımları ve performans kriterleri tüm çalışanlar için ayrıntılı olarak hazırlanarak çalışanlara duyurulmuş ve ücretlendirme kararlarında kullanılmıştır.		X				Şirketimiz tarafından oluşturulan insan kaynakları politikası Şirketimiz yönetimimizce yürütülmekte ve yazılı insan kaynakları politikası bulunmaktadır.
3.3.7 - Çalışanlar arasında ayrımcılık yapılmasını önlemek ve çalışanları şirket içi fiziksel, ruhsal ve duygusal açıdan kötü muamelelere karşı korumaya yönelik prosedürler, eğitimler, farkındalığı artırma, hedefler, izleme, şikâyet mekanizmaları gibi önlemler alınmıştır.	X					
3.3.8 - Şirket, dernek kurma özgürlüğünü ve toplu iş sözleşmesi hakkının etkin bir biçimde tanınmasını desteklemektedir.	X					
3.3.9 - Çalışanlar için güvenli bir çalışma ortamı sağlanmaktadır.	X					
3.4. MÜŞTERİLER VE TEDARİKÇİLERLE İLİŞKİLER						
3.4.1-Şirket, müşteri memnuniyetini ölçmüştür ve koşulsuz müşteri memnuniyeti anlayışıyla faaliyet göstermiştir.	X					
3.4.2 - Müşterinin satın aldığı mal ve hizmete ilişkin taleplerinin işleme konulmasında gecikme olduğunda bu durum müşterilere bildirilmektedir.	X					

Kurumsal Yönetim Uyum Raporu	Uyum Durumu					Açıklama
	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
3.4.3 - Şirket mal ve hizmetlerle ilgili kalite standartlarına bağlıdır.	X					
3.4.4 - Şirket, müşteri ve tedarikçilerin ticari sır kapsamındaki hassas bilgilerinin gizliliğini korumaya yönelik kontrollere sahiptir.	X					
3.5. ETİK KURALLAR VE SOSYAL SORUMLULUK						
3.5.1 - Yönetim kurulu Etik Davranış Kuralları'nı belirleyerek şirketin kurumsal internet sitesinde yayımlamıştır.	X					
3.5.2- Ortaklık, sosyal sorumluluk konusunda duyarlıdır. Yolsuzluk ve rüşvetin önlenmesine yönelik tedbirler almıştır.	X					
4.1. YÖNETİM KURULUNUN İŞLEVİ						
4.1.1-Yönetim kurulu, strateji ve risklerin şirketin uzun vadeli çıkarlarını tehdit etmemesini ve etkin bir risk yönetimi uygulanmasını sağlamaktadır.	X					
4.1.2-Toplantı gündem ve tutanakları, yönetim kurulunun şirketin stratejik hedeflerini tartışarak onayladığını, ihtiyaç duyulan kaynakları belirlediğini ve yönetimin performansının denetlendiğini ortaya koymaktadır.		X				Toplantı gündemi ve tutanakları şirketin stratejik hedeflerini tartışarak onaylandığını ortaya koymaktadır.
4.2. YÖNETİM KURULUNUN FAALİYET ESASLARI						
4.2.1-Yönetim kurulu faaliyetlerini belgelendirmiş ve pay sahiplerinin bilgisine sunmuştur.	X					
4.2.2-Yönetim kurulu üyelerinin görev ve yetkileri yıllık faaliyet raporunda açıklanmıştır.		X				Yıllık faaliyet raporunda yönetim kurulu üyelerinin görev ve yetkileri ile ilgili Türk Ticaret Kanunu'na uyulduğu belirtilmekle birlikte ayrıntılı düzenlemeye yer verilmemiştir.
4.2.3 - Yönetim kurulu, şirketin ölçeğine ve faaliyetlerinin karmaşıklığına uygun bir iç kontrol sistemi oluşturmuştur.		X				Şirketimiz bünyesinde oluşturulan iç kontrol sistemi bulunmaktadır. İlgili faaliyet Şirket iç kontrol görevlisi tarafından yerine getirilmektedir.
4.2.4-İç kontrol sisteminin işleyişi ve etkinliğine dair bilgiler yıllık faaliyet raporunda verilmiştir.		X				İlgili faaliyet Şirket içi kontrol birimimizce yerine getirilmektedir.
4.2.5 - Yönetim kurulu başkanı ve icra başkanı (genel müdür) görevleri birbirinden ayrılmış ve tanımlanmıştır.	X					
4.2.7-Yönetim kurulu, yatırımcı ilişkileri bölümü ve kurumsal yönetim komitesinin etkili bir şekilde çalışmasını sağlamakta ve şirket ile pay sahipleri arasındaki anlaşmazlıkların giderilmesinde ve pay sahipleriyle iletişimde yatırımcı ilişkileri bölümü ve kurumsal yönetim komitesiyle yakın işbirliği içinde çalışmıştır.	X					

Kurumsal Yönetim Uyum Raporu	Uyum Durumu					Açıklama
	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
4.2.8 - Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zarara ilişkin olarak Şirket, sermayenin %25'ini aşan bir bedelle yönetici sorumluluk sigortası yaptırmıştır.			X			Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zarara ilişkin olarak Şirket yönetici sorumluluk sigortası yaptırmamıştır.
4.3. YÖNETİM KURULUNUN YAPISI						
4.3.9- Şirket yönetim kurulunda, kadın üye oranı için asgari %25'lik bir hedef belirleyerek bu amaca ulaşmak için politika oluşturmuştur. Yönetim kurulu yapısı yıllık olarak gözden geçirilmekte ve aday belirleme süreci bu politikaya uygun şekilde gerçekleştirilmektedir.		X				Şirketin bu konuda bir politikası olmamakla beraber, Yönetim Kurulumuzda iki kadın üye bulunmaktadır. Zorunlu olmayan bu ilkenin uygulanmaması sebebiyle, yıl içerisinde ortaya çıkan herhangi bir çıkar çatışması bulunmamaktadır.
4.3.10 - Denetimden sorumlu komitenin üyelerinden en az birinin denetim/muhasebe ve finans konusunda 5 yıllık tecrübesi vardır.	X					
4.4. YÖNETİM KURULU TOPLANTILARININ ŞEKLİ						
4.4.1 - Bütün yönetim kurulu üyelerinin, yönetim kurulu toplantılarının çoğuna fiziksel veya elektronik katılım sağlamıştır.	X					
4.4.2 - Yönetim kurulu, gündemde yer alan konularla ilgili bilgi ve belgelerin toplantıdan önce tüm üyelere gönderilmesi için asgari bir süre tanımlamıştır.		X				Konuya ilişkin bir süre tanımlanmamıştır fakat gerekli bilgilerin toplantı öncesinde makul bir süre içinde Yönetim Kurulu üyelerimize ulaştırılmasına azami gayret gösterilmektedir.
4.4.3 - Toplantıya katılamayan ancak görüşlerini yazılı olarak yönetim kuruluna bildiren üyenin görüşleri diğer üyelerin bilgisine sunulmuştur.			X			Böyle bir bildirim olmadı. Uygulanması zorunlu olmayan ilkedir.
4.4.4 - Yönetim kurulunda her üyenin bir oy hakkı vardır.	X					
4.4.5 - Yönetim kurulu toplantılarının ne şekilde yapılacağı şirket içi düzenlemeler ile yazılı hale getirilmiştir.		X				Yönetim Kurulu toplantıları ne şekilde yapılacağı esas sözleşmede belirtilmiştir.
4.4.6 -Yönetim kurulu toplantı zaptı gündemdeki tüm maddelerin görüşüldüğünü ortaya koymakta ve karar zaptı muhalif görüşleri de içerecek şekilde hazırlanmaktadır.		X				Yönetim Kurulu Toplantılarını varsa muhalif görüşlerini de içerecek şekilde karara bağlamaktadır.
4.4.7 - Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında başka görevler alması sınırlandırılmıştır. Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında aldığı görevler genel kurul toplantısında pay sahiplerinin bilgisine sunulmuştur.			X			Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında başka görevler alması ile ilgili bir kısıt bulunmamaktadır. Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında aldığı görevler genel kurul toplantısında pay sahiplerinin bilgisine sunulmuştur.

Kurumsal Yönetim Uyum Raporu	Uyum Durumu					Açıklama
	Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
4.5. YÖNETİM KURULU BÜNYESİNDE OLUŞTURULAN KOMİTELER						
4.5.5 - Her bir yönetim kurulu üyesi sadece bir komitede görev almaktadır.		X				Yönetim kurulu üye sayısı nedeniyle her bir yönetim kurulu üyesi birden fazla komitede görev almaktadır.
4.5.6-Komiteler, görüşlerini almak için gerekli gördüğü kişileri toplantılara davet etmiştir ve görüşlerini almıştır.	X					
4.5.7 - Komitenin danışmanlık hizmeti aldığı kişi/kuruluşun bağımsızlığı hakkında bilgiye yıllık faaliyet raporunda yer verilmiştir.			X			2022 yılında hiçbir komite danışmanlık hizmeti almamıştır.
4.5.8 - Komite toplantılarının sonuçları hakkında rapor düzenlenerek yönetim kurulu üyelerine sunulmuştur.	X					
4.6. YÖNETİM KURULU ÜYELERİNE VE İDARİ SORUMLULUĞU BULUNAN YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR						
4.6.1 - Yönetim kurulu, sorumluluklarını etkili bir şekilde yerine getirip getirmediğini değerlendirmek üzere yönetim kurulu performans değerlendirmesi gerçekleştirmiştir.			X			Yönetim kurulu performans değerlendirmesi yapılmamıştır.
4.6.4 - Şirket, yönetim kurulu üyelerinden herhangi birisine veya idari sorumluluğu bulunan yöneticilerine kredi kullandırmamış, borç vermemiş veya ödünç verilen borcun süresini uzatmamış, şartları iyileştirmemiş, üçüncü şahıslar aracılığıyla kişisel bir kredi başlığı altında kredi kullandırmamış veya bunlar lehine kefalet gibi teminatlar vermemiştir.	X					
4.6.5 - Yönetim kurulu üyeleri ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilen ücretler yıllık faaliyet raporunda kişi bazında açıklanmıştır.		X				Üst düzey yöneticilere sağlanan maaş, prim ve benzeri faydalar yıllık faaliyet raporunda toplam olarak paylaşılmış olup, kişi bazında açıklanmamıştır.

Kurumsal Yönetim Bilgi Formu

1. PAY SAHİPLERİ	
1.1. Pay Sahipliği Haklarının Kullanımının Kolaylaştırılması	
Yıl boyunca şirketin düzenlediği yatırımcı konferans ve toplantılarının sayısı	1 Adet Analyst Day
1.2. Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı	
Özel denetçi talebi sayısı	Dönem içerisinde özel denetçi atanmasına ilişkin bir talep olmamıştır.
Genel kurul toplantısında kabul edilen özel denetçi talebi sayısı	Genel kurul toplantısında kabul edilen özel denetçi talebi bulunmamaktadır.
1.3. Genel Kurul	
İlke 1.3.1 (a-d) kapsamında talep edilen bilgilerin duyurulduğu KAP duyurusunun bağlantısı	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1007545 https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1008946 https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1014621 https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1014941
Genel kurul toplantısıyla ilgili belgelerin Türkçe ile eş anlı olarak İngilizce olarak da sunulup sunulmadığı	Genel kurul toplantısıyla ilgili belgeler Türkçe ile eş anlı olarak İngilizce olarak sunulmamaktadır.
İlke 1.3.9 kapsamında, bağımsız üyelerin çoğunluğunun onayı veya katılanların oybirliği bulunmayan işlemlerle ilgili KAP duyurularının bağlantıları	Şirket'in bağımsız üyelerin çoğunluğunun onayı veya katılanların oybirliği bulunmayan işlem bulunmamaktadır.
Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) madde 9 kapsamında gerçekleştirilen ilişkili taraf işlemleriyle ilgili KAP duyurularının bağlantıları	Şirket'in Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) madde 9 kapsamında gerçekleştirilen ilişkili taraf işlemleri bulunmamaktadır.
Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) madde 10 kapsamında gerçekleştirilen yaygın ve süreklilik arz eden işlemlerle ilgili KAP duyurularının bağlantıları	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1008904
Şirketin kurumsal internet sitesinde, bağış ve yardımlara ilişkin politikanın yer aldığı bölümün adı	Yatırımcı İlişkileri / Kurumsal Yönetim / Politikalar / Bağış Politikası
Bağış ve yardımlara ilişkin politikanın kabul edildiği genel kurul tutanağının yer aldığı KAP duyurusunun bağlantısı	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1014621
Esas sözleşmede menfaat sahiplerinin genel kurula katılımını düzenleyen madde numarası	Yoktur.
Genel kurula katılan menfaat sahipleri hakkında bilgi	2022 yılı Genel Kurul toplantısına pay sahipleri dışında katılım olmamıştır. Ancak menfaat sahiplerinin Genel Kurul'a katılımı ile ilgili bir kısıt bulunmamaktadır.
1.4. Oy Hakları	
Oy hakkında imtiyaz bulunup bulunmadığı	Evet
Oyda imtiyaz bulunuyorsa, imtiyazlı pay sahipleri ve oy oranları	Şirketimizin sermayesi A ve B grubu paylara bölünmüştür. A grubu paylar 1 (bir) hisse karşılığı 15 (on beş), diğer paylar 1 (bir) hisse karşılığı 1 (bir) oy hakkına sahiptir.
En büyük pay sahibinin ortaklık oranı	%68,28
1.5. Azlık Hakları	
Azlık haklarının, şirketin esas sözleşmesinde (içerik veya oran bakımından) genişletilip genişletilmediği	Hayır
Azlık hakları içerik ve oran bakımından genişletildi ise ilgili esas sözleşme maddesinin numarasını belirtiniz.	Mevcut değildir.
1.6. Kâr Payı Hakkı	
Kurumsal internet sitesinde kâr dağıtım politikasının yer aldığı bölümün adı	Yatırımcı İlişkileri / Kurumsal Yönetim /Politikaları / Kâr Dağıtım Politikası

Yönetim kurulunun genel kurula kârın dağıtılmamasını teklif etmesi halinde bunun nedenleri ve dağıtılmayan kârın kullanım şeklini belirten genel kurul gündem maddesine ilişkin tutanak metni	Şirket Yönetim Kurulu'nun 04/03/2022 tarih ve 07/2022 sayılı Kararı uyarınca Genel Kurul'a yaptığı teklifi SPK tebliğine uygun olarak bağımsız denetimden geçen mali tablolara göre hazırlanan Kâr Dağıtım Tablosuna göre; Şirketimizin 2021 yılı 46.351.875,00 TL Net Dönem Kârı elde edilmesine karşılık bu tutarın şirket kaynaklarında muhafaza edilmesi doğrultusunda 2021 yılı için kâr dağıtılmamasına 1 ret oyuna karşılık 40.172.368,386 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile kabul edildi. Yönetim Kurulu, kâr dağıtımı yapılmadığı takdirde kârın neden dağıtılmayacağını ve dağıtılmayacak kârın nasıl kullanılacağını Genel Kurul'da pay sahiplerinin bilgisine sunacağı, şeklinde ortakların bilgisine sunuldu.
---	--

Yönetim kurulunun genel kurula kârın dağıtılmamasını teklif etmesi halinde ilgili genel kurul tutanağının yer aldığı KAP duyurusunun bağlantısı	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1014621
---	---

Genel Kurul Toplantıları									
Genel Kurul Tarihi	Genel kurul gündemiyle ilgili olarak şirkete iletilen ek açıklama talebi sayısı	Pay sahiplerinin genel kurula katılım oranı	Doğrudan temsil edilen payların oranı	Vekaleten temsil edilen payların oranı	Şirket'in kurumsal internet sitesinde her gündem maddesiyle ilgili olumlu ve olumsuz oyları da gösterir şekilde genel kurul toplantı tutanaklarının yer aldığı bölümün adı	Kurumsal internet sitesinde genel kurul toplantısında yöneltilen tüm soru ve bunlara sağlanan yanıtların yer aldığı bölümün adı	Genel kurul toplantı tutanağının ilişkili taraflarla ilgili madde veya paragraf numarası	Yönetim kuruluna bildirimde bulunan imtiyazlı bir şekilde ortaklık bilgilerine ulaşma imkânı bulunan kişi sayısı (İçeriden öğrenenler listesi)	KAP'ta yayınlanan genel kurul bildiriminin bağlantısı
31/03/2022	0	%81,61	%23,04	%76,96	Yatırımcı İlişkileri / Genel Kurul Bilgileri / Toplantı Tutanakları	Genel Kurul toplantısında soru yöneltilmemiştir.	31.03.2022 tarihli Genel Kurul Toplantı Tutanağının 11. maddesi	18	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1014941

2. KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK

2.1. Kurumsal İnternet Sitesi

Kurumsal internet sitesinde 2.1.1. numaralı kurumsal yönetim ilkesinde talep edilen bilgilerin yer aldığı bölümlerin adları	Yatırımcı İlişkileri Bölümü / Kurumsal Yönetim / Politikalar
Kurumsal internet sitesinde doğrudan veya dolaylı bir şekilde payların %5'inden fazlasına sahip olan gerçek kişi pay sahiplerinin listesinin yer aldığı bölüm	Yatırımcı İlişkileri Bölümü / Kurumsal Yönetim / Ortaklık Bilgileri
Kurumsal internet sitesinin hazırlandığı diller	Türkçe

2.2. Faaliyet Raporu

2.2.2. numaralı kurumsal yönetim ilkesinde belirtilen bilgilerin faaliyet raporunda yer aldığı sayfa numaraları veya bölüm adları	
a) Yönetim kurulu üyeleri ve yöneticilerin şirket dışında yürüttükleri görevler ve üyelerin bağımsızlık beyanlarının yer aldığı sayfa numarası veya bölüm adı	1. Bölüm - Dönem İçinde Görevli Kurullar - Yönetim Kurulu Üyeleri
b) Yönetim Kurulu bünyesinde oluşturulan komitelere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	1. Bölüm - Dönem İçinde Görevli Kurullar - Komiteler
c) Yönetim kurulunun yıl içerisindeki toplantı sayısı ve üyelerin toplantılara katılım durumu bilgisinin sayfa numarası veya bölüm adı	1. Bölüm 3. madde son paragrafta Yönetim Kurulunun Yıl İçerisindeki Toplantı Sayısı ve Yönetim Kurulu Üyelerinin Söz Konusu Toplantılara Katılım Durumu
ç) Şirket faaliyetlerini önemli derecede etkileyebilecek mevzuat değişiklikleri hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Yoktur.
d) Şirket aleyhine açılan önemli davalar ve olası sonuçları hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Yoktur.
e) Şirketin yatırım danışmanlığı ve derecelendirme gibi hizmet aldığı kurumlarla arasındaki çıkar çatışmaları ve bunları önlemek için alınan tedbirlere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Yoktur.
f) Sermayeye doğrudan katılım oranının %5'i aştığı karşılıklı iştiraklere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	7. Madde İştirak ve Bağlı Ortaklıklar

g) Çalışanların sosyal hakları, mesleki eğitimi ile diğer toplumsal ve çevresel sonuç doğuran şirket faaliyetlerine ilişkin kurumsal sosyal sorumluluk faaliyetleri hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Şirketimiz kurulduğundan bu yana sosyal ve kültürel faaliyetlere önem vermiştir. Dönem içinde çevreye zarardan dolayı hiçbir aleyhte bildirim söz konusu olmamıştır.
---	--

3. MENFAAT SAHİPLERİ

3.1. Menfaat Sahiplerine İlişkin Şirket Politikası

Kurumsal internet sitesinde tazminat politikasının yer aldığı bölümün adı	Şirketimizin tazminat politikası bulunmamaktadır.
Çalışan haklarının ihlali nedeniyle şirket aleyhine kesinleşen yargı kararlarının sayısı	9
İhbar mekanizmasıyla ilgili yetkilinin unvanı	Yönetim Kurulu Başkanı Melih Çelet - Yönetim Kurulu Başkan Yardımcısı Burak Çelet
Şirketin ihbar mekanizmasına erişim bilgileri	berrak.koten@desa.com.tr

3.2. Menfaat Sahiplerinin Şirket Yönetimine Katılımının Desteklenmesi

Kurumsal internet sitesinde, çalışanların yönetim organlarına katılımına ilişkin olan iç düzenlemelerin yer aldığı bölümün adı	Böyle bir iç düzenleme bulunmamaktadır.
Çalışanların temsil edildiği yönetim organları	Ortak Çalışma Kurulu, Öneri Değerlendirme Kurulu, Disiplin Kurulu ve İş Sağlığı Güvenliği Kurulu.

3.3. Şirketin İnsan Kaynakları Politikası

Kilit yönetici pozisyonları için halefiyet planı geliştirilmesinde yönetim kurulunun rolü	Kilit yönetici pozisyonları için halefiyet planı bulunmamaktadır.
Kurumsal internet sitesinde fırsat eşitliği ve personel alımı ölçütlerini içeren insan kaynakları politikasının yer aldığı bölümün adı veya politikanın ilgili maddelerinin özeti	desa.com.tr / Politikalarımız / İnsan Kaynakları Politikası
Pay edindirme planı bulunup bulunmadığı	Pay edindirme planı bulunmuyor.
Kurumsal internet sitesinde ayrımcılık ve kötü muameleyi önlemeye yönelik önlemleri içeren insan kaynakları politikasının yer aldığı bölümün adı veya politikanın ilgili maddelerinin özeti	Yatırımcı ilişkileri / Kurumsal Yönetim / Politikalar / Etik Çalışma İlkeleri - desa.com.tr / Politikalarımız / DESA Etik Politikası
İş kazalarıyla ilgili sorumluluk sebebiyle şirket aleyhine kesinleşen yargı kararı sayısı	Yoktur.

3.5. Etik Kurallar ve Sosyal Sorumluluk

Kurumsal internet sitesinde etik kurallar politikasının yer aldığı bölümün adı	Yatırımcı ilişkileri / Kurumsal Yönetim / Politikalar / Etik Değerlerimiz
Kurumsal internet sitesinde kurumsal sosyal sorumluluk raporunun yer aldığı bölümün adı, Kurumsal sosyal sorumluluk raporu yoksa, çevresel, sosyal ve kurumsal yönetim konularında alınan önlemler	desa.com.tr / Politikalarımız / Sürdürülebilirlik Politikası / Çevre Politikası
İrtikap ve rüşvet de dahil olmak üzere her türlü yolsuzlukla mücadele için alınan önlemler	Her türlü yolsuzlukla mücadele konusunda denetim birimimizce gerekli zamanlarda gerekli önlemler alınmaktadır.

4. YÖNETİM KURULU-I

4.2. Yönetim Kurulunun Faaliyet Esasları

En son yönetim kurulu performans değerlendirmesinin tarihi	Şirketimiz yönetim kurulu performans değerlendirmesi yapılmamıştır.
Yönetim kurulu performans değerlendirmesinde bağımsız uzmanlardan yararlanılıp yararlanılmadığı	Hayır
Bütün yönetim kurulu üyelerinin ibra edilip edilmediği	Evet
Görev dağılımı ile kendisine yetki devredilen yönetim kurulu üyelerinin adları ve söz konusu yetkilerin içeriği	Melih Çelet - Yönetim Kurulu Başkanı / Burak Çelet - Yönetim Kurulu Başkan Vekili - Genel Müdür
İç kontrol birimi tarafından denetim kuruluna veya diğer ilgili komitelere sunulan rapor sayısı	İç Kontrol Birimi günlük denetim yapılan konularla ilgili çeşitli raporlar hazırlamaktadır.
Faaliyet raporunda iç kontrol sisteminin etkinliğine ilişkin değerlendirmenin yer aldığı bölümün adı veya sayfa numarası	Faaliyet Raporu - Denetim Komitesi
Yönetim kurulu başkanının adı	MELİH ÇELET
İcra başkanı / genel müdürün adı	BURAK ÇELET
Yönetim kurulu başkanı ve icra başkanı/genel müdürün aynı kişi olmasına ilişkin gerekçenin belirtildiği KAP duyurusunun bağlantısı	Yönetim Kurulu Başkanı ile Genel Müdür farklı kişilerdir.

Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zararın, şirket sermayesinin %25'ini aşan bir bedelle sigorta edildiğine ilişkin KAP duyurusunun bağlantısı	Yönetim Kurulu Üyelerinin sorumluluklarına ilişkin sigorta yapılmamıştır.
Kurumsal internet sitesinde kadın yönetim kurulu üyelerinin oranını artırmaya yönelik çeşitlilik politikası hakkında bilgi verilen bölümün adı	İlgili politika yazılı olarak bulunmamakta ama mevcut uygulamada Yönetim Kurulu kadın üye oranı %40'tır.
Kadın üyelerin sayısı ve oranı	Toplam 5 üyenin 2'si kadın üyemizdir. Toplam içerisindeki oranı %40'tır.

Yönetim Kurulunun Yapısı								
Adı-Soyadı	İcrada Görevli Olup Olmadığı	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Olup Olmadığı	Yönetim Kuruluna İlk Seçilme Tarihi	Bağımsızlık Beyanının Yer Aldığı KAP Duyurusunun Bağlantısı	Bağımsız Üyenin Aday Gösterme Komitesi Tarafından Değerlendirilip Değerlendirilmediği	Bağımsızlığını Kaybeden Üye Olup Olmadığı	Denetim, Muhasebe ve/veya Finans Alanında En Az 5 Yıllık Deneyime Sahip Olup Olmadığı	
MELİH ÇELET	İcrada Görevli	Bağımsız Üye Değil						
BURAK ÇELET	İcrada Görevli	Bağımsız Üye Değil						
BURÇAK ÇELET	İcrada Görevli Değil	Bağımsız Üye Değil						
NUMAN EMRE BİLGE	İcrada Görevli Değil	Bağımsız Üye	30/03/2018	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/668738	Değerlendirildi	Hayır	Evet	
BAHAR DENİZ EGEMEN	İcrada Görevli Değil	Bağımsız Üye	1/4/2020	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/834375	Değerlendirildi	Hayır	Evet	

4. YÖNETİM KURULU-II

4.4. Yönetim Kurulu Toplantılarının Şekli

Raporlama döneminde fiziki veya elektronik olarak toplanmak suretiyle yapılan yönetim kurulu toplantılarının sayısı	40
Yönetim kurulu toplantılarına ortalama katılım oranı	%80
Yönetim kurulunun çalışmalarını kolaylaştırmak için elektronik bir portal kullanılıp kullanılmadığı	Hayır
Yönetim kurulu çalışma esasları uyarınca, bilgi ve belgelerin toplantıdan kaç gün önce üyelere sunulduğu	Toplantı gündemine göre 1-15 gün öncesinde sunulmaktadır.
Kurumsal internet sitesinde yönetim kurulu toplantılarının ne şekilde yapılacağıının belirlendiği şirket içi düzenlemeler hakkında bilginin yer aldığı bölümün adı	Yatırımcı İlişkileri / Ana Sözleşme
Üyelerin şirket dışında başka görevler almasını sınırlandıran politikada belirlenen üst sınır	Şirketimizin Yönetim Kurulu üyelerinin şirket dışında başka görevler almasını sınırlandıran bir politikası bulunmamaktadır.

4.5. Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler

Faaliyet raporunda yönetim kurulu komitelerine ilişkin bilgilerin yer aldığı sayfa numarası veya ilgili bölümün adı	1. Bölüm - Yönetim Kurulu - Komiteler
Komite çalışma esaslarının duyurulduğu KAP duyurusunun bağlantısı	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/284245 - https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1001911 https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/478593

Yönetim Kurulu Komiteleri-I

Yönetim Kurulu Komitelerinin Adları	Birinci Sütunda “Diğer” Olarak Belirtilen Komitenin Adı	Komite Üyelerinin Adı-Soyadı	Komite Başkanı Olup Olmadığı	Yönetim Kurulu Üyesi Olup Olmadığı
Kurumsal Yönetim Komitesi		BAHAR DENİZ EGEMEN	Evet	Yönetim kurulu üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi		BURÇAK ÇELET	Hayır	Yönetim kurulu üyesi
Kurumsal Yönetim Komitesi		DR. A. BERRAK KÖTEN	Hayır	Yönetim kurulu üyesi değil
Denetim Komitesi		NUMAN EMRE BİLGE	Evet	Yönetim kurulu üyesi
Denetim Komitesi		BAHAR DENİZ EGEMEN	Hayır	Yönetim kurulu üyesi
Riskin Erken Saptanması Komitesi		NUMAN EMRE BİLGE	Evet	Yönetim kurulu üyesi
Riskin Erken Saptanması Komitesi		BURÇAK ÇELET	Hayır	Yönetim kurulu üyesi

4. YÖNETİM KURULU-III

4.5. Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler-II

Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, denetim komitesinin, faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Faaliyet Raporu / Komiteler
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, kurumsal yönetim komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Faaliyet Raporu / Komiteler
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, aday gösterme komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Faaliyet Raporu / Komiteler
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, riskin erken saptanması komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Faaliyet Raporu / Komiteler
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, ücret komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Faaliyet Raporu / Komiteler

4.6. Yönetim Kurulu Üyelerine ve İdari Sorumluluğu Bulunan Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar

Faaliyet raporunun, operasyonel ve finansal performans hedeflerine ve bunlara ulaşılp ulaşılmadığına ilişkin bilginin verildiği sayfa numarası veya bölüm adı	Şirketimiz tarafından kamuoyuna açıklanan operasyonel ve finansal performans hedefleri bulunmamaktadır.
Kurumsal internet sitesinin, icrada görevli ve icrada görevli olmayan üyelere ilişkin ücretlendirme politikasının yer aldığı bölümünün adı	Yatırımcı İlişkileri / Kurumsal Yönetim / Ücretlendirme Politikası
Faaliyet raporunun, yönetim kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilen ücretler ile sağlanan diğer tüm menfaatlerin belirtildiği sayfa numarası veya bölüm adı	Yatırımcı İlişkileri / Kurumsal Yönetim / Ücretlendirme Politikası ve Kurumsal Yönetim Komitesi

Yönetim Kurulu Komiteleri-II

Yönetim Kurulu Komitelerinin Adları	Birinci Sütunda “Diğer” Olarak Belirtilen Komitenin Adı	İcrada Görevli Olmayan Yöneticilerin Oranı	Komitede Bağımsız Üyelerin Oranı	Komitenin Gerçekleştirdiği Fiziki Toplantı Sayısı	Komitenin Faaliyetleri Hakkında Yönetim Kuruluna Sunduğu Rapor Sayısı
Kurumsal Yönetim Komitesi		%100	%33	2	2
Denetim Komitesi		%100	%100	4	4
Riskin Erken Saptanması Komitesi		%100	%50	6	1

Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Beyanı

II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nde halka açık ortaklıkların Çevresel, Sosyal, Kurumsal Yönetim çalışmalarını yürütürken açıklamaları beklenen temel ilkelerin (Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi) menfaat sahipleriyle paylaşılabilmesini teminen Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 1 ve 8 inci maddelerine gerekli eklemelerin yapıldığı “Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1)'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (II-17.1.a)” 2 Ekim 2020 tarihinde Resmi Gazete’de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. İlgili tebliğ kapsamında DESA, faaliyet gösterdiği tüm alanlarda sürdürülebilirlik ilkelere uyum içerisinde çalışmak için stratejiler geliştirmekte ve kendi sektöründe öncü çalışmalar yapmayı hedeflemektedir. Sürdürülebilirlik İlkelerine Uyum Çerçevesinde, belirtilen ilkelerin çoğunu uygulamakta ve geliştirmekte olup, tam uyum yakalanamayan maddelerde çalışmalarını yoğunlaştırmıştır.

Genel İlkeler

A1. Strateji, Politika ve Hedefler

DESA sürdürülebilirlik politikaları, sürdürülebilirlik çalışmalarında doğru stratejinin belirlenmesi ve uygulanabilirliğinin kolaylaştırılması adına hazırlanmış olup www.desa.com.tr internet sitesinde yayınlanmıştır. Söz konusu politikalar çerçevesinde kısa ve uzun vadeli hedeflerin belirlenmesi, uygulanması ve izlenebilirliğinin sağlanması için

Sürdürülebilirlik Komitesi çalışmalarına başlamıştır.

A2. Uygulama/İzleme

Sürdürülebilirlik çalışmalarından sorumlu komite, Yönetim Kurulundan en az 3 üye ile seçilir ve Yönetim Kurulu onay ile oluşturulur. Komitenin başkanlığını CEO, sekreteryasını sürdürülebilirlik yöneticisi yürütmektedir. Sürdürülebilirlik Komitesi yılda en az bir kez toplanması kararlaştırılmıştır. Sürdürülebilirlik çalışmalarında izlenebilirliğin sağlanması için kilit performans göstergeleri hazırlanmış olup, sürdürülebilirlik komitesi tarafından geliştirilmekte ve izlenmektedir.

A3. Raporlama

Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesinde belirtilen ilkelere uyum durumuna ilişkin açıklamalara yıllık faaliyet raporunda, söz konusu açıklamalarda dönem içerisinde önemli bir değişiklik olması durumunda ise, ilgili değişikliğe ara dönem faaliyet raporlarında her yıl yer verilecektir. DESA sürdürülebilirlik raporu hazırlıkları devam etmekte olup 2023 yılında DESA Sürdürülebilirlik Raporunun yayınlanması hedeflenmektedir.

A4. Doğrulama

DESA, sosyal uygunluk denetimlerini 2016 yılından beri SEDEX ile gerçekleştirmektedir. Tedarik zinciri boyunca çevresel ve sosyal sürdürülebilirliği derecelendirmek için

hazır giyim ve ayakkabı endüstrisi öz değerlendirme standardı Higg Index FEM(Tesis Çevre Modülü) ve FSLM (Tesis Sosyal Modül) modülleri ile değerlendirilmektedir.

B. Çevresel İlkeler

Çevreye potansiyel olumsuz etki oluşturabilecek faaliyetleri minimize etmek ve iklim değişikliğini engelleme kapsamında, canlı sağlığını korumak için uygun çevresel sürdürülebilirlik strateji yönetimini hedefliyoruz. Sürdürülebilirlik çalışmalarımız kapsamında kendi sektöründe örnek firma olma prensibini benimseyerek, Sürdürülebilirlik Komitesi tarafından tüm paydaşlarımıza şeffaf bilgiler sunmak üzere Sürdürülebilirlik Raporu yayınlamayı hedefliyoruz. BM-Sürdürülebilirlik Kalkınma Amaçları 7. Madde Temiz Enerji doğrultusunda, Düzce fabrikamızın çatı alanına kurulan güneş enerji santrali ile ihtiyaç duyduğumuz enerjinin daha fazlasını üreterek yenilebilir enerji kullanımına başladık. Aynı amaç doğrultusunda Çorlu fabrikamızda da güneş enerji santrali kurulması için sözleşme imzalanmış olup, çevre dostu enerji üretimi için çalışmalarımız devam etmektedir.

Orman Genel Müdürlüğü ile yapılan protokol çerçevesinde, 20.000 adet fidanı toprakla buluşturarak doğaya verdiğimiz zararlı etkileri DESA Hatıra Ormanı projesi ile iyileştirmeyi amaçlamaktayız. Yeni dönemde fidan sayısının artırılması için projeler hazırlanmaktadır.

24 Haziran 2021 tarihinde Avrupa Parlamentosu'nun onayladığı “Yeşil Mutabakat” ile 2030'a kadar sera gazı emisyonlarını %55, 2050 de ise karbon nötr olma hedefi kapsamında, 1 Ocak 2026 tarihinde başlanacak olan karbon vergisine hazırlanılmaktadır.

C. Sosyal İlkeler

C1. İnsan Hakları ve Çalışan Hakları

1932 yılında üyesi olunan ILO sözleşmelerine tam uyumlu çalışması esas alınmıştır.

Sosyal uygunluğu önemsiyoruz ve bu kapsamda SEDEX kullanarak sürekli iyileştirme ve gelişme çalışmaları yapmaktayız.

Kadınların meslek hayatına kazandırılması ve eşitsizliklerin azaltılması adına KEDV ile birlikte yürütülen “Her İlmek Bir Kadına Destek” projesi devam etmekte olup, DESA bünyesinde bulunan kadın çalışan sayısının artırılması için çalışmalar yürütülmektedir. Yönetim kurulunda %40 kadın üye bulunan DESA, tüm iştiraklerinde %50'nin üzerinde kadın çalışan istihdam ettirmektedir. Eğitimin desteklenmesi, iş kazalarının azaltılması, çevre bilincinin artırılması ve atık yönetiminin sağlanmasına adına eğitimler düzenlenmektedir.

C2. Paydaşlar, Uluslararası Standartlar ve İnisiyatifler

Yayınlanması planlanan sürdürülebilirlik raporu içeriğinde raporlamanın standartları ve üye olunan kuruluş, komite, ilkeler kamuya açıklanacaktır.

DESA, Borsa İstanbul Sürdürülebilirlik Endeksinde yer alabilmek için çalışmalar başlatmış ve ilgili sürdürülebilirlik değerlendirme aracında kullanıcı üyeliklerini oluşturmuştur.

D. Kurumsal Yönetim İlkeleri

Kurumsal Yönetim Komitemiz, sürdürülebilirlik faaliyetlerinin çevresel etkilerini göz önünde bulundurarak tam uyumun sağlanması ve tedbirlerin alınması için çalışmalar yürütmektedir. Sosyal sorumluluk projeleri, farkındalık eğitimleri sürdürülebilirlik bilincinin oluşturulması için uygulanmakta olup takibi sürdürülebilirlik komitesi ile gerçekleştirilmektedir.

Kurumsal Yönetim İlkelerinde de belirtildiği üzere, menfaat sahiplerine ilişkin ilkelere uyum sağlamak ve menfaat sahipleri ile iletişimi güçlendirmek için gerekli tedbirleri alır. Sürdürülebilirlik alanındaki tedbirler ve stratejilerin belirlenmesinde menfaat sahiplerinin görüşlerine başvurulur. Rüşvet ve yolsuzlukla mücadele ile vergisel açıdan dürüstlük ilkesine yönelik

çalışmalar Birleşmiş Milletler Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları Amaç 1, 2'yi desteklenecektir.

Sürdürülebilirlik İlkelerine Uyum Raporumuz, Şirketimiz Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış olup, SPK'nın 23.06.2022 tarih ve 34/977 sayılı Kararı ile belirlenen formata göre hazırlanmıştır.

Faaliyet Raporunda yer almakta olup, ayrıca Kamuya Aydınlatma Platformu internet adresinden de ulaşılabilir.

Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Raporu

		Uyum Durumu			Açıklama	Rapor Bilgisi / Bağlantı
İlke		Evet	Hayır	Kısmen		
A. Genel İlkeler						
A1. Strateji, Politika ve Hedefler						
A1.1	Ortaklık yönetim kurulu tarafından öncelikli çevresel, sosyal ve kurumsal yönetim (ÇSY) konuları, riskleri ve fırsatları belirlenmiştir.			X	Sürdürülebilirlik Komitesi ÇSY konuları, riskleri ve fırsatlarını belirlemek için çalışmalarına başlamıştır.	https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/16/b91f6906-cd87-49dc-86f8-0f654b061338.pdf
	Ortaklık yönetim kurulu tarafından ÇSY politikaları (Örn: Çevre Politikası, Enerji Politikası, İnsan Hakları ve Çalışan Politikası vb.) oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.	X			Çevre Politikası, Sürdürülebilirlik Politikası, Enerji Politikası, Ayrımcılık Karşıtı Politika, İş Sağlığı ve Güvenliği Politikası ve diğer politikalarımız DESA.com.tr internet adresimizde paylaşılmıştır.	https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/16/cacadbec-0963-4d54-b227-7b62cbef0a6c.pdf https://www.desa.com.tr/politikalarimiz/
A1.2	ÇSY politikaları kapsamında belirlenen kısa ve uzun vadeli hedefler kamuya açıklanmıştır.			X	Sürdürülebilirlik komitesi hedefler konusunda stratejisini oluşturmuştur ve en kısa sürede kamuyla paylaşmak için çalışmaktadır.	

	İlke	Uyum Durumu				Açıklama	Rapor Bilgisi / Bağlantı
		Evet	Hayır	Kısmen	İlgisiz		
A2. Uygulama/ İzleme							
A2.1	ÇSY politikalarının yürütülmesinden sorumlu komiteler ve/veya birimler ile ÇSY konularıyla ilgili ortaklıktaki en üst düzey sorumlular ve görevleri belirlenerek kamuya açıklanmıştır.	X				Sürdürülebilirlik Komitesinde üye bilgileri, görev ve yetkiler, çalışma usul ve esasları, görevler ve sorumluluklar belirlenmiş ve açıklanmıştır.	https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/16/b91f6906-cd87-49dc-86f8-0f654b061338.pdf
	Sorumlu komite ve/veya birim tarafından, politikalar kapsamında gerçekleştirilen faaliyetler yıl içinde en az bir kez yönetim kuruluna raporlanmıştır.			X		Sürdürülebilirlik komitesi belirlenmiş olup belirlenen politikalar kapsamındaki faaliyetler henüz yönetim kuruluna raporlanmamıştır.	
A2.2	ÇSY hedefleri doğrultusunda uygulama ve eylem planları oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.			X		DESA Sürdürülebilirlik Politikası doğrultusunda uygulama ve eylem planları kamuya paylaşılacaktır.	
A2.3	ÇSY Kilit Performans Göstergeleri (KPG) ile söz konusu göstergelere yıllar bazında ulaşma düzeyi kamuya açıklanmıştır.			X		Çevresel, Sosyal ve Yönetimsel performans göstergeleri belirlenmiş ve çalışmalar başlatılmıştır. Çalışmaların neticelenmesi sonucunda, karşılaştırmalı tablo yayınlanması planlanan sürdürülebilirlik raporu içeriğine eklenecektir.	
A2.4	İş süreçlerine veya ürün ve hizmetlere yönelik sürdürülebilirlik performansını iyileştirici faaliyetler kamuya açıklanmıştır.	X				Sürdürülebilirlik performansının iyileştirmesine yönelik yürütülen faaliyetler, DESA.com.tr internet sitemizde ve faaliyet raporumuzun içeriğinde bulunmaktadır.	https://www.desa.com.tr/sustainability

İlke	Uyum Durumu				Açıklama	Rapor Bilgisi / Bağlantı
	Evet	Hayır	Kısmen	İlgisiz		
A3. Raporlama						
A3.1	Faaliyet raporlarında ortaklığın sürdürülebilirlik performansına, hedeflerine ve eylemlerine ilişkin bilgi anlaşılabilir, doğru ve yeterli bir şekilde verilmiştir.	X			Faaliyet Raporumuzda, sürdürülebilirlik çalışmalarımız, eylemlerimiz ve hedeflerimize yer verilmiştir. DESA faaliyet raporları, desa.com.tr internet adresimizde paylaşılmaktadır.	https://www.desa.com.tr/faaliyet-raporlari/
A3.2	Ortaklık tarafından, faaliyetlerinin Birleşmiş Milletler (BM) 2030 Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarından hangileri ile ilişkili olduğuna ilişkin bilgi kamuya açıklanmıştır.		X		Sürdürülebilirlik Komitesi, Birleşmiş Milletler 2030 Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları ile ilgili çalışmalarını başlatmış olup söz konusu çalışmaları kamuya paylaşacaktır. Enerji çalışmalarında yapılan faaliyetlerin ilişkili olduğu amaç internet sitemizde paylaşılmıştır:	https://www.desa.com.tr/enerji/
A3.3	ÇSY konularında aleyhte açılan ve/veya sonuçlanan, ÇSY politikaları açısından önemli nitelikteki ve/veya faaliyetleri önemli ölçüde etkileyecek davalar kamuya açıklanmıştır.			X	Aleyhimize açılmış ÇSY konularını içeren bir dava yoktur.	
A4. Doğrulama						
A4.1	Ortaklığın ÇSY Kilit Performans ölçümleri bağımsız üçüncü tarafça doğrulanmış ve kamuya açıklanmıştır.		X		ÇSY kilit performans ölçümleri belirlenmiş olup, üçüncü taraflarla 2023 senesi içerisinde doğrulanması ve paylaşılması hedeflenmektedir.	
B. Çevresel İlkeler						
B1	Ortaklık, çevre yönetimi alanındaki politika ve uygulamalarını, eylem planlarını, çevresel yönetim sistemlerini (ISO 14001 standardı ile bilinmektedir) ve programlarını kamuya açıklamıştır.	X			Çevre yönetim alanındaki stratejiler Çevre ve Sürdürülebilirlik Politikası ile belirlenmiş olup, ISO 14001 standardı çerçevesinde uygulanmaktadır.	https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/16/e645b5c2-539b-408c-8f6d-0e0bb1de959c.pdf https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/16/f37ecd2f-91be-4edc-bda0-7c1549ec861a.pdf

İlke	Uyum Durumu				Açıklama	Rapor Bilgisi / Bağlantı
	Evet	Hayır	Kısmen	İlgisiz		
B2			X		Sürdürülebilirlik raporu için ajanslarla görüşmeler başlatılmış olup henüz yayınlanmamıştır.	
B3					A2.1'de verilmiştir.	
B4		X			Menfaat sahipleri (Yönetim kurulu üyeleri, yöneticiler ve çalışanlar gibi) bazında performans teşvik sistemleri kapsamında ödüllendirme kriterlerine dahil edilen çevresel hedefler kamuya açıklanmıştır.	Ödüllendirme kriterlerine dahil edilen çevresel hedef bulunmamaktadır.
B5			X		Öncelikli olarak belirlenen çevresel sorunların iş hedeflerine ve stratejilerine nasıl entegre edildiği kamuya açıklanmıştır.	DESA, faaliyeti içerisinde bulunduğu tüm iştirakler ve hizmet alanlarında, çevresel sorunların bilincindeki stratejilerle kararları yönetmektedir. Stratejilerin faaliyetlerle olan entegrasyonu kamuya henüz açıklanmamıştır.
B6					A2.4'te verilmiştir.	
B7			X		Operasyon süreci dahil ortaklık değer zinciri boyunca tedarikçi ve müşterileri de kapsayacak şekilde çevresel konuların nasıl yönetildiği, iş hedeflerine ve stratejilere nasıl entegre edildiği kamuya açıklanmıştır.	Tüm paydaşlarımızla ortak hedefler oluşturmak, oluşturulan hedeflerin uygulanmasını sağlamak ve strateji çalışmaları yapılması planlanmaktadır.

	İlke	Uyum Durumu				Açıklama	Rapor Bilgisi / Bağlantı
		Evet	Hayır	Kısmen	İlgisiz		
B8	Çevre konusunda ilgili kuruluşlar ve sivil toplum kuruluşlarının politika oluşturma süreçlerine dahil olup olunmadığı ve bu kurum ve kuruluşlarla yapılan iş birlikleri kamuya açıklanmıştır.			X		2022 yılında OGM ile DESA Hatıra Ormanı çalışmaları yapılmış olup, 20.000 adet fidan bağışlanmıştır. Farklı çevre konularında ilgili STK'lar ile süreçler başlatılmış olup, 2023 yılında bu süreçler devam etmektedir.	
B9	Çevresel göstergeler (Sera gazı emisyonları (Kapsam-1 (Doğrudan), Kapsam-2 (Enerji dolaylı), Kapsam-3 (Diğer dolaylı), hava kalitesi, enerji yönetimi, su ve atık su yönetimi, atık yönetimi, biyoçeşitlilik etkileri) ışığında çevresel etkileri ile ilgili bilgileri dönemsel olarak karşılaştırılabilir bir şekilde kamuya açıklanmıştır.			X		Çevre ve Şehircilik Bakanlığı, Atık Yönetim Uygulamasında oluşan atıklar ve gönderildiği lisanslı kuruluşlar kayıt altına alınarak yıllık beyanları yapılmaktadır. Kullanım izinleri kuruluş aşamasında alınmış olup, atık su çıkışları Su Kirliliği Kontrolü Yönetmeliğine uygun olarak deşarj edilmektedir. Sera gazı emisyonlarını yayınlanması planlanan sürdürülebilirlik raporunun içeriğinde eklenecektir.	
B10	Verileri toplamak ve hesaplamak için kullanılan standart, protokol, metodoloji ve baz yıl ayrıntıları kamuya açıklanmıştır.			X		Standartları toplamak ve hesaplamak için kullanılan standart belirli olup, protokol, yöntem ve baz yılı ayrıntıları yayınlanması planlanan sürdürülebilirlik raporunda yer alacaktır.	
B11	Önceki yıllarla karşılaştırmalı olarak rapor yılı için çevresel göstergelerinin artış veya azalışı kamuya açıklanmıştır.			X		Yayınlanması planlanan ilk DESA Sürdürülebilirlik Raporunu ile karşılaştırmalı raporların sonraki senelerde açıklanması planlanmaktadır.	

	İlke	Uyum Durumu				Açıklama	Rapor Bilgisi / Bağlantı
		Evet	Hayır	Kısmen	İlgisiz		
B12	Çevresel etkilerini azaltmak için kısa ve uzun vadeli hedefler belirlenmiş, bu hedefler ve geçmiş yıllarda belirlenen hedeflere göre ilerleme durumu kamuya açıklanmıştır.			X		Çevresel etkilerin azaltılması çalışmalarında kısa ve uzun vadeli hedefler çalışılmakta olup, belirlenen hedeflerin ilerleme durumu uygulamaya geçildikten sonra kamuya açıklanacaktır.	
B13	İklim krizi ile mücadele stratejisi oluşturulmuş ve planlanan eylemler kamuya açıklanmıştır.	X				Yayınlanmış olan Çevre ve Sürdürülebilirlik Politikasında iklim krizi ile mücadele için etkili stratejiler oluşturulmuş olup, kamuya paylaşılmıştır.	https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/16/cacadbec-0963-4d54-b227-7b62cbef0a6c.pdf https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/16/e645b5c2-539b-408c-8f6d-0e0bb1de959c.pdf
B14	Ürünler ve/veya hizmetlerin çevreye potansiyel olumsuz etkisini önlemek veya bu etkileri minimuma indirmek amacıyla program ya da prosedürler oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.	X				Üretim hizmetlerinin çevreye verdiği olumsuz etkilerin azaltılması için Sürdürülebilirlik Komitesi, Çevre ve Sürdürülebilirlik Politikasını yönetmektedir. Çevreye olumsuz etkileri azaltmak ve karbon ayak izi azaltma çalışmalarını yönetmek öncelikli stratejik hedeftir. Bu kapsamda yenilebilir enerji kullanımı, enerji verimliliği çalışmaları, fidan dikim çalışmaları ve diğer tüm ÇSY çalışmamız internet sitemizde yayınlanmaktadır.	https://www.desa.com.tr/enerji/ https://www.desa.com.tr/orman/
	Üçüncü tarafların (örn. tedarikçi, alt yüklenici, bayi vb.) sera gazı emisyon miktarlarında azaltım sağlamaya yönelik aksiyonlar alınmış ve bu aksiyonlar kamuya açıklanmıştır.			X		Tüm paydaşlarla ortak hedefler oluşturmak ve değer zinciri boyunca hedeflerin uygulanmasını sağlamak için yönetim ve strateji çalışmalarının yapılması hedeflenmektedir.	

	İlke	Uyum Durumu				Açıklama	Rapor Bilgisi / Bağlantı
		Evet	Hayır	Kısmen	İlgisiz		
B15	Çevresel etkileri azaltmaya yönelik girişim ve projelerin sağladığı çevresel fayda/kazanç ve maliyet tasarrufları kamuya açıklanmıştır.			X		Çevresel etkileri azaltmaya yönelik çalışmalar başlatılmış ve sürdürülmekte olup, bu çalışmalardan doğan fayda/kazanç ve maliyet tasarrufları yayınlanması planlanan sürdürülebilirlik raporunda paylaşılacaktır.	
B16	Enerji tüketimi (doğal gaz, motorin, benzin, LPG, kömür, elektrik, ısıtma, soğutma vb.) verileri Kapsam-1 ve Kapsam-2 olarak kamuya açıklanmıştır.			X		Enerji tüketimi verileri, Kapsam-1 ve Kapsam-2 hesaplamaları yayınlanması planlanan sürdürülebilirlik raporunun içeriğinde paylaşılacaktır.	
B17	Raporlama yılında üretilen elektrik, ısı, buhar ve soğutma hakkında kamuya açıklama yapılmıştır.			X		DESA Düzce fabrikasında üretilmekte olan güneş enerjisi kayıtları ve tüketim verileri DESA iş ortakları ile paylaşılmakta olup henüz kamuya açıklanmamıştır. DESA Çorlu fabrikasında kurulacak güneş enerji santrali için sözleşme imzalanmıştır.	
B18	Yenilenebilir enerji kullanımının artırılması, sıfır veya düşük karbonlu elektriğe geçiş konusunda çalışmalar yapılmış ve kamuya açıklanmıştır.	X				DESA Enerji Politikası kapsamında, yenilebilir enerji kullanımının artırılması yönünde çalışmalar devam etmekte olup Düzce fabrika çatımızda güneş enerji santralimiz 2022 yılından beri faaliyet göstermektedir. 2023 senesinde Çorlu fabrikamızın çatısında kurulacak olan yenilebilir enerji santrali projemiz kap.gov.tr de açıklanmış olup, ilgili projeye dair ayrıntılar burada açıklanmıştır.	https://www.desa.com.tr/enerji/ https://www.kap.org.tr/tr/sirket-bilgileri/ozet/1389-desa-deri-sanayi-ve-ticaret-a-s

	İlke	Uyum Durumu				Açıklama	Rapor Bilgisi / Bağlantı
		Evet	Hayır	Kısmen	İlgisiz		
B19	Yenilenebilir enerji üretim ve kullanım verileri kamuya açıklanmıştır.			X		DESA Düzce fabrikasında üretilmekte olan güneş enerjisi kayıtları ve tüketim verileri DESA iş ortakları ile paylaşılmakta olup henüz kamuya açıklanmamıştır.	https://www.kap.org.tr/tr/sirket-bilgileri/ozet/1389-desa-deri-sanayi-ve-ticaret-a-s
B20	Enerji verimliliği projeleri yapılmış ve enerji verimliliği projeleri sayesinde elde edilen enerji tüketim ve emisyon azaltım miktarı kamuya açıklanmıştır.			X		Enerji verimliliği projelerimiz, DESA mağazalarında ve tüm fabrikalarımızda uygulanmış olup, yüksek tasarruflu sisteme geçilmiştir. Emisyon azaltım miktarı ise kamuyla henüz paylaşılmamış olup çalışma yapılması planlanmaktadır.	https://www.desa.com.tr/enerji/
B21	Su tüketimi, varsa yer altından veya yer üstünden çekilen, geri dönüştürülen ve deşarj edilen su miktarları, kaynakları ve prosedürleri kamuya açıklanmıştır.			X		Faaliyetlerde kullanılan tüm su miktarları DESA Performans Göstergeleri kapsamında takip edilmesi planlanmakta olup, çalışmalar tamamlandığında kamuyla paylaşılacaktır.	
B22	Operasyonlar veya faaliyetlerinin herhangi bir karbon fiyatlandırma sistemine (Emisyon Ticaret Sistemi, Cap & Trade veya Karbon Vergisi) dâhil olup olmadığı kamuya açıklanmıştır.				X	Karbon fiyatlandırma sistemine dâhil olunmamaktadır.	
B23	Raporlama döneminde biriken veya satın alınan karbon kredisi bilgisi kamuya açıklanmıştır.				X	Karbon kredisi kullanılmamaktadır.	
B24	Ortaklık içerisinde karbon fiyatlandırması uygulanıyor ise ayrıntıları kamuya açıklanmıştır.				X	Karbon fiyatlandırılması yapılmamaktadır.	
B25	Ortaklığın çevresel bilgilerini açıkladığı platformlar kamuya açıklanmıştır.	X				Çevresel bilgilerimiz internet sitemizde ve faaliyet raporumuz içeriğinde bulunmaktadır.	https://www.desa.com.tr/sustainability

Uyum Durumu						
İlke	Evet	Hayır	Kısmen	İlgisiz	Açıklama	Rapor Bilgisi / Bağlantı
C. Sosyal İlkeler						
C1. İnsan Hakları ve Çalışan Hakları						
C1.1	İnsan Hakları Evrensel Beyannamesi, Türkiye'nin onayladığı ILO Sözleşmeleri ve diğer ilgili mevzuatı kapsayacak şekilde Kurumsal İnsan Hakları ve Çalışan Hakları Politikası oluşturulmuş, politikanın uygulanmasıyla ilgili sorumlular belirlenmiş ve politika ile sorumlular kamuya açıklanmıştır.		X		DESA İnsan Hakları Beyannamesi kapsamında Türkiye'nin onayladığı tüm ILO sözleşmeleri ve diğer ilgili mevzuatı kapsayacak şekilde Kurumsal İnsan Hakları ve Çalışan Politikası uygulanmakta olup güncel versiyonunun kamuyla paylaşılması için çalışmalar yürütülmektedir.	https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/17/0bf3d10c-8433-4e91-91bf-523c3d767bfa.pdf
C1.2	Tedarik ve değer zinciri etkileri de gözetilerek adil iş gücü, çalışma standartlarının iyileştirilmesi, kadın istihdamı ve kapsayıcılık konularına (cinsiyet, ırk, din, dil, medeni durum, etnik kimlik, cinsel yönelim, cinsiyet kimliği, ailevi sorumluluklar, sendikal faaliyetler, siyasi görüş, engellilik, sosyal ve kültürel farklılıklar vb. konularda ayırım yapılmaması gibi) çalışan haklarına ilişkin politikasında yer verilmiştir.		X		Çalışan haklarına ilişkin politikamız tedarik ve değer zincirini kapsamaması adına tekrar çalışılmakta olup, tamamlandığında kamuyla paylaşılması hedeflenmektedir.	
C1.3	Belirli ekonomik, çevresel, toplumsal faktörlere duyarlı kesimlerin (düşük gelirli kesimler, kadınlar vb.) veya azınlık haklarının/fırsat eşitliğinin gözetilmesi konusunda değer zinciri boyunca alınan önlemler kamuya açıklanmıştır.	X			Kadınların iş hayatına kazandırılması ve desteklenmesi adına DESA çeşitli vakıflarla ortak projeler yürütmekte olup, ayrıntılı açıklamaları DESA.com.tr internet adresinden yayınlamaktadır.	https://www.desa.com.tr/sosyal-sorumluluk/

İlke	Uyum Durumu				Açıklama	Rapor Bilgisi / Bağlantı
	Evet	Hayır	Kısmen	İlgisiz		
C1.4	Ayrımcılığı, eşitsizliği, insan hakları ihlallerini, zorla çalıştırmayı ve çocuk işçi çalıştırılmasını önleyici ve düzeltici uygulamalara ilişkin gelişmeler kamuya açıklanmıştır.	X			DESA Ayrımcılık Karşıtı Prosedür, DESA Çocuk ve Genç İşçilerin Çalıştırılması Prosedürü eşitsizliklerin azaltılması, çocuk işçi çalıştırılmaması için gerekli düzenlemeleri ve zorunlulukları içermektedir.	https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/16/916081be-5b56-49a1-a962-eeef1dca8992.pdf
C1.5	Çalışanlara yapılan yatırım (eğitim, gelişim politikaları), tazminat, tanınan yan haklar, sendikalaşma hakkı, iş/hayat dengesi çözümleri ve yetenek yönetim konularına çalışan haklarına ilişkin politikasında yer verilmiştir.	X			DESA Eğitim Prosedürü, Sosyal Güvenlik Politikaları bulunmakta olup internet sitemizde yayınlanmıştır.	
	Çalışan şikâyetleri ve anlaşmazlıkların çözümüne ilişkin mekanizmalar oluşturularak uyumsuzluk çözüm süreçleri belirlenmiştir.	X			DESA, çalışan şikâyetleri ve anlaşmazlıkların çözümüne ilişkin süreçleri belirlemiştir. Ortak Çalışma Kurulu ile şikâyet sistemi bulunmaktadır. Ayrıca, Bireysel Öneri Sistem Prosedürü ile desteklenmektedir.	
	Çalışan memnuniyetinin sağlanmasına yönelik olarak raporlanan dönem içinde yapılan faaliyetler kamuya açıklanmıştır.			X	Çalışan memnuniyetinin sağlanmasına yönelik çalışmalar mevcut olup henüz kamuya açıklanmış bir rapor bulunmamaktadır. Çalışma kurulu ilgili çalışmaları yönetmektedir.	
C1.6	İş sağlığı ve güvenliği politikaları oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.	X			İş Sağlığı ve Güvenliği politikası mevcut olup, internet sitemizde yayınlanacaktır.	https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/16/90108450-5184-4efb-b8e3-9e8c1e3c09ed.pdf
	İş kazalarını önleme ve sağlığın korunması amacıyla alınan önlemler ve kaza istatistikleri kamuya açıklanmıştır.			X	DESA İş Sağlığı ve Güvenliği Politikası ile iş kazaların önlenmesi ve sağlığın korunması stratejisi belirlenmiş olup, kaza istatistikleri henüz kamuya paylaşılmamıştır.	https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/16/90108450-5184-4efb-b8e3-9e8c1e3c09ed.pdf

	İlke	Uyum Durumu				Açıklama	Rapor Bilgisi / Bağlantı
		Evet	Hayır	Kısmen	İlgisiz		
C1.7	Kişisel verilerin korunması ve veri güvenliği politikaları oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.	X				Kişisel verilerin korunması Kanunu Aydınlatma Metnimiz desa.com.tr internet adresimizde bulunmaktadır.	https://www.desa.com.tr/kisisel-verilerin-korunmasi-kanunu/
C1.8	Etik politikası oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır	X				Etik ilkelerimiz oluşturulmuş olup desa.com.tr internet adresimizde bulunmaktadır.	https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/16/d34258b6-5eae-4e5b-b8fb-ed65a810b94b.pdf
C1.9	Toplumsal yatırım, sosyal sorumluluk, finansal kapsayıcılık ve finansmana erişim kapsamındaki çalışmalarını açıklar.	X				Toplumsal sorumluluk çalışmalarımız internet adresimizde ve faaliyet raporlarımızın içeriğinde ayrıntılı olarak açıklanmaktadır.	https://www.desa.com.tr/sosyal-sorumluluk/
C1.10	Çalışanlara ÇSY politikaları ve uygulamaları konusunda bilgilendirme toplantıları ve eğitim programları düzenlenmiştir.	X				Çalışanlar çevre bilinçlendirme ve sıfır atık eğitimi almıştır.	
C2. Paydaşlar, Uluslararası Standartlar ve İnisiyatifler							
C2.1	Müşteri şikâyetlerinin yönetimi ve çözümüne ilişkin müşteri memnuniyeti politikası düzenlenmiş ve kamuya açıklanmıştır.			X		DESA müşteri memnuniyetine her zaman önem veren anlayışı ile şikâyet. com internet adresinde üyeliği bulunma olup, şikâyet toplama sistemini desteklemektedir. DESA, Müşteri Memnuniyet Yönetim Sistemi ISO 10002:2018 sertifikasına sahip olup, bu standartta faaliyetlerini sürdürmektedir.	https://14231c.cdn.akinoncloud.com/cms/2023/02/16/e7711f79-2496-4443-859e-94d904a5f8a6.pdf
C2.2	Paydaşlarla yürütülen iletişim (hangi paydaş, konu ve sıklık) hakkında bilgiler kamuya açıklanmıştır.			X		Paydaşlarla yürütülen iletişimler hakkında çalışmalar yapılmakta olup henüz kamuya paylaşılmamıştır.	
C2.3	Raporlamalarda benimsenen uluslararası raporlama standartları açıklanmıştır.			X		Yayınlanması planlanan sürdürülebilirlik raporunda raporlama standarttı konusunda bilgi verilmesi hedeflenmiştir.	

	İlke	Uyum Durumu				Açıklama	Rapor Bilgisi / Bağlantı
		Evet	Hayır	Kısmen	İlgisiz		
C2.4	Sürdürülebilirlik ile ilgili benimsenen prensipler, imzacı veya üye olunan uluslararası kuruluş, komite ve ilkeler kamuya açıklanmıştır.			X		Sürdürülebilirlik ile ilgili kuruluşlara imzacı olmak için çalışmalar devam etmektedir.	
C2.5	Borsa İstanbul'un ve/veya uluslararası endeks sağlayıcıların sürdürülebilirlik endekslerinde yer almak için geliştirmelerde bulunulmuş, çalışmalar yürütülmüştür.	X				Borsa İstanbul BIST Sürdürülebilirlik Endeksi için çalışmalar ve görüşmeler 2022 senesinde başlatılmakta olup, çalışmalar devam etmektedir.	
D. Kurumsal Yönetim İlkeleri							
D1	Sürdürülebilirlik alanındaki tedbirler ve stratejilerin belirlenmesinde menfaat sahiplerinin görüşlerine başvurulmuştur.		X			Sürdürülebilirlik çalışmaları "DESA Sürdürülebilirlik Komitesi" tarafından yönetilmekte olup, Komitenin içerisinde DESA Yönetim Kurulu üyeleri de bulunmaktadır. Alınan tedbir ve stratejiler, oy çokluğu ile kararlaştırılması Sürdürülebilirlik ve Çevre Politikasında belirlenmiştir.	
D2	Sosyal sorumluluk projeleri, farkındalık etkinlikleri ve eğitimler ile sürdürülebilirlik konusu ve bunun önemi hakkında farkındalığın artırılması konusunda çalışmalar yapılmıştır.		X			Farkındalığın artırılması ve sürdürülebilirlik konusunun öneminin anlaşılması üzerine, DESA vakıflar ile sosyal sorumluluk projeleri üzerine çalışmalar sürdürmekte olup, her yıl düzenli eğitimler düzenlemektedir.	https://www.desa.com.tr/sosyal-sorumluluk/

Mağaza Listemiz

ADANA

- DESA Real M1

ANKARA

- DESA Migros
- DESA Cema
- DESA Armada
- DESA Kentpark
- DESA Metromall
- DESA Atakule
- DESA Arcadium

ANTALYA

- DESA Migros
- DESA Deepo
- DESA Terracity
- DESA Land of Legends
- DESA Antalya Havalimanı

AYDIN

- DESA Kuşadası

AFYON

- DESA Afium

BİLECİK

- DESA Bozüyük

BURSA

- DESA Korupark

DENİZLİ

- DESA Forum

EDİRNE

- DESA Edirne Erasta

ESKİŞEHİR

- DESA Espark

GAZİANTEP

- DESA Sankopark

İSTANBUL

- DESA Beyoğlu
- DESA Capitol
- DESA Nişantaşı Abdi İpekçi
- DESA Suadiye
- DESA Fabrika
- DESA Carousel
- DESA Palladium
- DESA İstinyepark
- DESA Viaport
- DESA Atakoy Konakları
- DESA Göztepe
- DESA Cevahir
- DESA Akbatı
- DESA Akasya
- DESA Mall of İstanbul
- DESA Marmarapark
- DESA Aquafloorya
- DESA Vadistanbul
- DESA Akmerkez
- DESA Maltepe Piazza

OVERSEAS STORE

- 1972 Abroad Airport Stores.

OVERSEAS FRANCHISE

- KKTC City Mall AVM

ONLINE STORE

- desa.com.tr
- 1972desa.com
- samsonite.com.tr
- tumi.com.tr

DİJİTAL SHOWROOM

İZMİR

- DESA Mavibahçe
- DESA Agora
- DESA Forum
- DESA Selway
- DESA Optimum
- DESA İzmir İstinyepark

MERSİN

- DESA Forum

MUĞLA

- DESA Midtown Bodrum

SAMSUN

- DESA Piazza

TEKİRDAĞ

- DESA Avantaj
- DESA Orion
-

Franchise

- DESA Go Alanya

DESA SAMSONITE

- Adana, Optimum Samsonite
- Ankara, Ankamall Samsonite
- Ankara, Kentpark Samsonite
- Ankara, Esenboğa Samsonite
- Ankara, 365 Ankara Samsonite
- Antalya, Havalimanı Samsonite
- Antalya, Havalimanı 2. Dış Hatlar Samsonite
- Antalya, Terra City Samsonite
- Antalya, Migros Samsonite
- Antalya, Markaantalya Samsonite
- Antalya, Deepo Samsonite
- Antalya, Havalimanı Samsonite
- Gaziantep, Sanko Park Samsonite
- Gaziantep, Primemall Samsonite
- İstanbul, Göztepe Samsonite
- İstanbul, City's Samsonite
- İstanbul, Palladium Samsonite
- İstanbul, İstinyepark Samsonite
- İstanbul, Ataköy Samsonite
- İstanbul, Marmarapark Samsonite
- İstanbul, Aqua Florya Samsonite

- İstanbul, Akbatı Samsonite
- İstanbul, Optimum Samsonite
- İstanbul, İGA Samsonite
- İstanbul, Venezia Samsonite
- İstanbul, Forum Samsonite
- İstanbul, Akmerkez Samsonite
- İstanbul, Vadistanbul Samsonite
- İstanbul, Capacity Samsonite
- İstanbul, İGA THY Samsonite
- İzmir, Optimum Samsonite
- İzmir, Agora Samsonite
- İzmir, Hiltown Samsonite
- Muğla, Midtown Bodrum Samsonite
- Muğla, Fethiye Erasta Samsonite

SAMSONITE JV

- Ankara, Acity Outlet
- Ankara, Armada
- Bursa, Carrefour
- İstanbul, Kanyon
- İstanbul, Cevahir
- İHL TUMİ
- İHL ZONE-9
- İHL ZONE-1
- İHL Pier-5
- İHL ZONE-6
- İstanbul, Viaport
- İstanbul, Buyaka
- İstanbul, Akmerkez Tumi
- İstanbul, Galataport
- İzmir, Adnan Menderes Havalimanı İç Hatlar
- Muğla, Bodrum Havalimanı

DESA Internazionale

- www.desainternazionale.it





Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Bağımsız Denetçi Raporu

DESA Deri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Genel Kurulu'na

1) Sınırlı Olumlu Görüş

DESA Deri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi (“Şirket”)’nin 01 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap dönemine tam set finansal tablolarını denetlemiş olduğumuzdan, bu hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu da denetlenmiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen husus dışında, yönetim kurulunun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulunun Şirket'in durumu hakkında yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolarla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2) Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Şirket, Finansal Yatırımlar dipnotunda (Not:3 Diğer İşletmelerdeki Paylar) detayları açıklandığı üzere, TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı gereği gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülmesi gereken iştirakini maliyet bedelleri üzerinden ve TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar Standardı gereği finansal tablolarında konsolide ederek sunulması zorunlu, kontrol etmiş olduğu bağlı ortaklıklarını maliyet bedelleri üzerinden finansal varlık olarak göstermektedir. Şirket tarafından yıl sonunda bu finansal varlıklar için değer düşüklüğü çalışması yapılamamıştır. Bu bilgi, söz konusu yükümlülüklerin 31 Aralık 2022 tarihli finansal tablosunda muhasebeleştirilmiş olması durumunda finansal durum tablosu kalemleri üzerindeki etkisi ile ilgili olarak düzeltme yapılması gereken bir durum olup olmadığı konusunda kanaat belirtmiyoruz.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'da ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkında 16 Şubat 2023 tarihli denetçi raporumuzda Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı paragrafında yer alan hususlar nedeniyle sınırlı olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

4) Yönetim Kurulu'nun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Şirket Yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (“TTK”) 514 ve 516'ncı maddelerine ve Sermaye Piyasası Kurulu'nun (“SPK”) II-14.1 No'lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği”ne (“Tebliğ”) göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

a) Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve Genel Kurul'a sunar.

b) Yıllık faaliyet raporunu; Şirket'in o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtacak şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Şirket'in gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin Yönetim Kurulu'nun değerlendirmesi de raporda yer alır.

c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
- Şirket'in araştırma ve geliştirme çalışmaları,
- Yönetim Kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler, ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, ayni ve nakdi imkânlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim Kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

5) Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri ve Tebliğ çerçevesinde yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun yaptığı irdelemelerin, Şirket'in denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir.

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulu'nun yaptığı irdelemelerin finansal tablolarla ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtıp yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Ergun Şenlik'tir.

İstanbul, 17 Şubat 2023



Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluk Beyanı

**SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN
II-14.1 NUMARALI TEBLİĞİN İKİNCİ BÖLÜMÜNÜN 9. MADDESİ GEREĞİ
BEYANIMIZDIR**

1- İşletmemizin 01.01.2022-31.12.2022 dönemine ait bağımsız denetimden geçmiş Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu tarafımızdan incelenmiştir.

2- İşletmedeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama veya açıklamanın yapıldığı tarih itibarıyla yanıltıcı olması sonucu doğurabilecek herhangi bir eksiklik içermemektedir.

3- İşletmedeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, 01.01.2022-31.12.2022 dönemine ait Yönetim Kurulu Faaliyet Raporu işin gelişimi ve performansını, işletmenin finansal durumunu, karşı karşıya olduğu önemli riskler ve belirsizlikler ile birlikte dürüstçe yansıtmaktadır.

Yönetim Kurulu Başkanı
MELİH ÇELET

Genel Müdür
BURAK ÇELET

Genel Müdür Yardımcısı
AYHAN DİRİBAŞ

Finansal Tablolara İlişkin Sorumluluk Beyanı

**SERMAYE PİYASASI KURULU'NUN
II-14.1 NUMARALI TEBLİĞİN İKİNCİ BÖLÜMÜNÜN 9. MADDESİ GEREĞİ
BEYANIMIZDIR**

1- İşletmemizin 01.01.2022-31.12.2022 dönemine ait bağımsız denetimden geçmiş Finansal Tabloları tarafımızdan incelenmiştir.

2- İşletmedeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, Finansal Tablolarımız önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama veya açıklamanın yapıldığı tarih itibarıyla yanıltıcı olması sonucu doğurabilecek herhangi bir eksiklik içermemektedir.

3- İşletmedeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, yürürlükteki Finansal Raporlama Standartlarına göre hazırlanmış Finansal Tablolar İşletmenin aktifleri, pasifleri, finansal durumu ve Kâr ve Zararı ile ilgili gerçeği dürüstçe yansıtmaktadır.

Yönetim Kurulu Başkanı
MELİH ÇELET

Genel Müdür
BURAK ÇELET

Genel Müdür Yardımcısı
AYHAN DİRİBAŞ



Finansal Tablolar

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

01 Ocak-31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetçi Raporu



Bağımsız Denetçi Raporu

Desa Deri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi

Genel Kurulu'na

A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Sınırlı Olumlu Görüş

Desa Deri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2022 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde belirtilen konunun etkileri hariç olmak üzere, ilişikteki finansal tablolar, Şirketin 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı

Şirket, Finansal Yatırımlar dipnotunda (Not:3 Diğer İşletmelerdeki Paylar) detayları açıklandığı üzere, TFRS 9 Finansal Araçlar Standardı gereği gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülmesi gereken iştirakini maliyet bedelleri üzerinden ve TFRS 10 Konsolide Finansal Tablolar Standardı gereği finansal tablolarında konsolide ederek sunulması zorunlu, kontrol etmiş olduğu bağlı ortaklıklarını maliyet bedelleri üzerinden finansal varlık olarak göstermektedir. Şirket tarafından yıl sonunda bu finansal varlıklar için değer düşüklüğü çalışması yapılamamıştır. Bu bilgi, söz konusu yükümlülüklerin 31 Aralık 2022 tarihli finansal tablosunda muhasebeleştirilmiş olması durumunda finansal durum tablosu kalemleri üzerindeki etkisi ile ilgili olarak düzeltme yapılması gereken bir durum olup olmadığı konusunda kanaat belirtemiyoruz.

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve diğer mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

Bağımsız Denetçi Raporu

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz. Tarafımızca; Sınırlı Olumlu Görüşün Dayanağı bölümünde açıklanan konuya ilâve olarak aşağıda açıklanan konular kilit denetim konuları olarak belirlenmiş ve raporumuzda bildirilmiştir:

Hasılatın finansal tablolara kaydedilmesi	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Gelirlerin kaydedilmesi; Şirket 1 Ocak 2022 - 31 Aralık 2022 dönemi içerisinde 1.358.955.850 TL tutarında satış hasılatı elde etmiştir.	Bu konuda uyguladığımız denetim prosedürleri özetle;
Not 2.i “Önemli Muhasebe Politikaları’nın Özetinde belirtildiği üzere; satış gelirleri güvenilir bir şekilde ölçülebildiğinde ve işlemlerden kaynaklanan ekonomik faydalar Şirket tarafından elde edilecek olduğunda gerçeğe uygun değeriyle kaydedilmelidir.	- Hasılatın muhasebeleştirilme sürecinin anlaşılması,
Hasılat, Şirket’in kâr veya zarar tablosunda en önemli tutarlardan birini temsil etmekte ve Şirket’in temel performans göstergeleri üzerinde ağırlıklı etkiye sahip olmasından dolayı denetim prosedürlerimiz açısından önemli bir husus ihtiva etmektedir.	- Hesaplamalara esas tutarların doğruluğu ve tamlığına ilişkin gerçekleştirilen değerlendirmeler ve karşılık olarak finansal tablolara yansıtılan tutarın geçmiş dönemlerde oluşan olaylardan kaynaklanan yükümlülük olup olmadığı hususu ile ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkması ihtimalinin değerlendirilmesi, prosedürlerini içermektedir.
Şirket, TFRS 15 “Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat” standardını 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla uygulamaya başlamıştır. Belirtilmiş olan sebeplerle söz konusu satışların muhasebeleştirilmesi denetimimiz bakımından önemli bir konudur.	

Maddi duran varlıklarda yeniden değerlendirme	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Şirketin finansal tablolarında maddi duran varlıklar ve satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar kalemi içerisinde raporlanan arsalar ve binalar ile satış amaçlı duran varlıklar yeniden değerlendirilmiş tutarları üzerinden gösterilmektedir.	Yaptığımız denetim çalışmaları kapsamında, bağımsız değerlendirme şirketi uzmanları tarafından yapılan değerlendirme çalışmasının yeterliliği uzmanların elde ettiği bulguların ve vardığı sonuçların ihtiyaca uygunluğu ve makullüğü ile bu bulgu ve sonuçların diğer denetim kanıtlarıyla tutarlılığı değerlendirilmiştir.
31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla bağımsız profesyonel değerlendirme kuruluşunun yaptığı değerlemeler sonucunda arsalar,binalar ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerinde artış olmuştur.	Değerleme raporlarından gayrimenkuller için değerlendirme uzmanlarınca takdir edilen değerlerin dipnot 11’de ve dipnot 25’de açıklanan tutarlarla mutabakatının kontrolü sağlanmıştır.
Buna göre arsalar için belirlenen değer 53.535.000 TL, binalar için belirlenen değer ise 153.365.000 TL, yatırım amaçlı gayrimenkuller için belirlenen değer ise 13.740.000 TL”dir. Söz konusu arsa, binaların ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin yeniden değerlemeye tabi tutulması hususu mali tablolarda önemli etki yaratmaktadır.	Maddi duran varlıklarda ve satış amaçlı elde tutulan duran varlıklarda yapılan yeniden değerlendirme ile ilgili yaptığımız bu çalışmalarda önemli bir bulguya rastlanmamıştır.

Bağımsız Denetçi Raporu

Stok değerlendirme yöntemi	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Stoklar, Şirket mali tablolarında yer alan önemli varlık kalemlerinden biridir.	Denetimimiz sırasında stok değerlendirme yöntemi ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır:
31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolar açısından önemli seviyede olması nedeniyle “stokların değerlendirme yöntemi” kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir.	- Stokların kayıt altına alınması ve değerlemesi sürecine ilişkin analitik değerlendirmeler ve detay testler yapılmıştır. - Stokların fiziki varlığı Şirket bünyesinde bulunan uzmanlar eşliğinde yapılan sayımlarla doğrulanmıştır. - Stokların sayımı sırasında faydalanılan uzmanın teknik yeterliliği ve kabiliyeti değerlendirilmiştir. - Değerleme çalışmasında kullanılan verilerin matematiksel uygunluğu test edilmiştir. - Stok değerlendirme yöntemleri, teknik verileri ve içerdikleri bileşenler değerlendirilmiş ve uygunluğu test edilmiştir. - Değerlemede kullanılan önemli tahminlerin uygunluğu değerlendirilmiş ve kabul edilebilir bir aralıkta olduğu sonucuna varılmıştır.
Şirket ham deri, işlenmiş deri ve diğer tekstil malzemelerinden oluşan stoklarını TMS 2 Stoklar Standardı uyarınca maliyetin veya net gerçekleştirilebilir değerinin düşük olanı ile muhasebeleştirmektedir. Şirket hammaddeyi yurt içi ve yurt dışından temin etmektedir.	Stok değerlendirme yöntemine ilişkin gerçekleştirdiğimiz çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.
Denetim çalışmalarımızda bu konuya aşağıdaki nedenlerden dolayı odaklanmış bulunuyoruz:	
Stok maliyeti hesaplama yöntemi safha maliyeti olup bu sistem kompleks hesaplamalar ve varsayımlar içermektedir.	
Yapılan maliyetlendirme çalışmalarına baz olan mevcut stok miktarları Şirket bünyesinde bulunan uzmanlar tarafından hesaplanmaktadır.	
Şirket’in stoklar ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar dipnot 9’da yer almaktadır.	

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur. Finansal tabloları hazırlarken yönetim; Şirket’in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket’i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket’in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol



Bağımsız Denetçi Raporu

ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

- Şirketin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.
- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmektediriz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 16 Şubat 2023 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
2. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
3. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Ergun ŞENLİK'tir.

İstanbul, 16 Şubat 2023



DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

İÇİNDEKİLER

	SAYFA
Finansal Durum Tabloları	108
Kâr veya Zarar Tabloları	110
Kapsamlı Gelir Tablosu	111
Özkaynaklar Değişim Tablosu	112
Nakit Akış Tablosu	113
1. ŞİRKET'İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU	115
2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR	117
3. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR	141
4. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI	142
5. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	146
6. FİNANSAL YATIRIMLAR	147
7. FİNANSAL BORÇLAR	148
8. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR	149
9. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR	150
10. STOKLAR	152
11. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER	152
12. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI	153
13. MADDİ DURAN VARLIKLAR	154
14. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR	155
15. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER	156
16. KİRALAMA İŞLEMLERİ	156
17. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI	157
18. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR	157
19. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR	160
20. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER	160
21. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER	160
22. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ	161
23. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ	163
24. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ	164
25. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER	165
26. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER	166
27. FİNANSMAN GİDERLERİ VE GELİRLERİ	166
28. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER	167
29. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)	167
30. PAY BAŞINA KAZANÇ	169
31. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ	170
32. FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)	178
33. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR	179
34. BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER	180
35. BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR	180

DESA Deri Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Durum Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Bağımsz Denetim’den Geçmiş</i>	<i>Bağımsz Denetim’den Geçmiş</i>
		Cari	Önceki
	Dipnot	Dönem	Dönem
	Referansı	31.12.2022	31.12.2021
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	205.354.810	147.111.619
Finansal Yatırımlar		265.882.311	-
<i>Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Yatırımlar</i>	6	265.693.854	-
<i>Kullanımı Kısıtlı Banka Bakiyeleri</i>	6	188.457	-
Ticari Alacaklar	8	189.621.987	89.273.510
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	4	166.442.252	77.822.303
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	8	23.179.735	11.451.207
Diğer Alacaklar	9	8.740.585	7.261.477
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	4	8.454.640	6.709.879
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	9	285.945	551.598
Stoklar	10	163.022.348	154.909.802
Peşin Ödenmiş Giderler	11	18.594.040	13.994.229
<i>İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>	4	10.095	10.095
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>	11	18.583.945	13.984.134
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	29	34.698.795	2.375.472
Diğer Dönen Varlıklar		320.009	385.133
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Dönen Varlıklar</i>	21	320.009	385.133
Satış Amaçlı Sınıflandırılan Duran Varlıklar	28	-	6.210.000
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		886.234.885	421.521.242
Duran Varlıklar			
Finansal Yatırımlar		7.906.388	7.724.212
<i>İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar</i>	3	7.906.388	7.724.212
Diğer Alacaklar	9	15.328.445	336.337
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	4	14.853.098	-
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	9	475.347	336.337
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	3	51.908.021	18.574.853
Kullanım Hakkı Varlıkları	12	48.040.603	49.125.659
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	15	13.740.000	-
Maddi Duran Varlıklar	13	236.845.206	125.194.654
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	14	519.895	569.770
Ertelenmiş Vergi Varlığı	29	22.496.502	12.388.319
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		396.785.060	213.913.804
TOPLAM VARLIKLAR		1.283.019.945	635.435.046

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA Deri Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Durum Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Bağımsz Denetim’den Geçmiş</i>	<i>Bağımsz Denetim’den Geçmiş</i>
		Cari	Önceki
	Dipnot	Dönem	Dönem
	Referansı	31.12.2022	31.12.2021
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar	7	28.671.428	29.800.860
<i>Banka Kredileri</i>	7	5.802.017	3.787.394
<i>Kiralama İşlemlerinden Borçlar</i>	7	22.632.734	25.977.243
<i>Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar</i>	7	236.677	36.223
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	7	57.913.139	42.853.115
<i>Banka Kredileri</i>	7	57.913.139	42.853.115
Ticari Borçlar	8	334.737.758	153.491.310
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	4	96.093.671	27.004.683
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	8	238.644.087	126.486.627
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	19	14.420.410	7.493.781
Diğer Borçlar	9	23.046.188	7.525.921
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	9	23.046.188	7.525.921
Ertelenmiş Gelirler	11	25.363.326	7.641.714
<i>İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler</i>	4	20.013.734	3.676.788
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ertelenmiş Gelirler</i>	11	5.349.592	3.964.926
Dönem Kârı Vergi Yükümlülüğü	29	65.999.499	6.561.288
Kısa Vadeli Karşılıklar		10.802.912	5.599.549
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydala İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	18	7.553.657	3.766.744
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	18	3.249.255	1.832.805
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		560.954.660	260.967.538
Uzun Vadeli Yükümlülükler		148.000.778	166.516.809
Uzun Vadeli Borçlanmalar	7	94.192.257	138.428.458
<i>Banka Kredileri</i>	7	71.113.602	117.197.828
<i>Kiralama İşlemlerinden Borçlar</i>	7	23.078.655	21.230.630
Diğer Borçlar	9	-	133.731
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	9	-	133.731
Uzun Vadeli Karşılıklar	18	7.764.031	5.322.268
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydala İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	18	7.764.031	5.322.268
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	29	46.044.490	22.632.352
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		148.000.778	166.516.809
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			
Ödenmiş Sermaye	22	574.064.507	207.950.699
Sermaye Düzeltme Farkları	22	49.221.970	49.221.970
Sermaye Düzeltme Farkları	22	5.500.255	5.500.255
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler			
170.150.739			91.249.084
-Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları(Azalışları)	22	170.150.739	94.384.117
-Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	22	(6.425.922)	(3.135.033)
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	22	3.124.610	1.207.513
Geçmiş Yıllar Kârları veya Zararları	22	58.672.812	14.420.002
Net Dönem Kârı veya Zararı	22	287.394.121	46.351.875
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		574.064.507	207.950.699
TOPLAM KAYNAKLAR		1.283.019.945	635.435.046

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA Deri Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Kâr veya Zarar Tabloları

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Bağımsz Denetim’den Geçmiş Cari Dönem 01.01.- 31.12.2022</i>	<i>Bağımsz Denetim’den Geçmiş Önceki Dönem 01.01.- 31.12.2021</i>
KÂR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	23	1.358.955.850	432.405.300
Satışların Maliyeti (-)	23	(793.746.820)	(240.677.306)
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KÂR / ZARAR		565.209.030	191.727.994
BRÜT KÂR/ZARAR		565.209.030	191.727.994
Genel Yönetim Giderleri (-)	24	(31.500.857)	(15.894.109)
Pazarlama Giderleri (-)	24	(253.249.896)	(103.027.063)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	24	(4.267.317)	(2.086.778)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	25	97.298.485	52.170.803
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	25	(59.572.851)	(55.620.650)
ESAS FAALİYET KÂRI/ZARARI		313.916.594	67.270.197
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	26	7.622.786	6.237.622
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	26	-	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların			
Kârlarından (Zararlarından) Paylar	3	33.333.168	8.811.453
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KÂRI/ZARARI		354.872.548	82.319.272
Finansman Gelirleri	27	83.577.610	57.039.986
Finansman Giderleri (-)	27	(81.449.977)	(85.979.022)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI/ZARARI		357.000.181	53.380.236
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		(69.606.060)	(7.028.361)
Dönem Vergi Gideri/Geliri	29	(65.999.499)	(6.561.288)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	29	(3.606.561)	(467.073)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KÂRI/ZARARI		287.394.121	46.351.875
DÖNEM KÂRI/ZARARI		287.394.121	46.351.875
Dönem Kâr / Zararının Dağılımı		287.394.121	46.351.875
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-
Ana Ortaklık Payları		-	-
Pay Başına Kazanç		-	-
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç		0,0584	0,0094

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA Deri Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Bağımsz Denetim’den Geçmiş Cari Dönem 01.01.- 31.12.2022</i>	<i>Bağımsz Denetim’den Geçmiş Önceki Dönem 01.01.- 31.12.2021</i>
DÖNEM KÂR / ZARARI		287.394.121	46.351.875
DİĞER KAPSAMLI GELİR			
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		78.901.655	66.956.539
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		88.599.049	76.412.388
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları)	22	92.872.931	77.177.985
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları / (Kayıpları)	22	(4.273.882)	(765.597)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		(9.697.394)	(9.455.849)
- <i>Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi</i>	22	(10.680.387)	(9.647.248)
- <i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi</i>	22	982.993	191.399
DİĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)		78.901.655	66.956.539
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		366.295.776	113.308.414

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA Deri Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Özkaynaklar Değişim Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

			Kâr veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler					Birikmiş Kârlar	
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları/ Azalışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Geçmiş Yıllar Kâr/ Zararları	Net Dönem Kârı/Zararı	Toplam Özkaynaklar	
01 Ocak 2021 Bakiyesi	49.221.970	5.500.255	26.853.380	(2.560.835)	1.035.614	12.886.947	1.646.934	94.584.265	
Transferler	-	-	-	-	171.899	1.475.035	(1.646.934)	-	
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	67.530.737	(574.198)	-	-	-	66.956.539	
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)	-	-	-	-	-	58.020	-	58.020	
Dönem net kâr/(zararı)	-	-	-	-	-	-	46.351.875	46.351.875	
31 Aralık 2021 Bakiyesi	49.221.970	5.500.255	94.384.117	(3.135.033)	1.207.513	14.420.002	46.351.875	207.950.699	
01 Ocak 2022 Bakiyesi	49.221.970	5.500.255	94.384.117	(3.135.033)	1.207.513	14.420.002	46.351.875	207.950.699	
Transferler	-	-	-	-	1.917.097	44.434.778	(46.351.875)	-	
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	82.192.544	(3.290.889)	-	-	-	78.901.655	
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)	-	-	-	-	-	(181.968)	-	(181.968)	
Dönem net kâr/(zararı)	-	-	-	-	-	-	287.394.121	287.394.121	
31 Aralık 2022 Bakiyesi	49.221.970	5.500.255	176.576.661	(6.425.922)	3.124.610	58.672.812	287.394.121	574.064.507	

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA Deri Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Nakit Akış Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		Bağımsız Denetim'den Geçmiş Cari Dönem	Bağımsız Denetim'den Geçmiş Önceki Dönem
	Dipnot Referansı	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
A) İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		200.678.010	98.813.216
DÖNEM KÂRI / (ZARARI)		287.394.121	46.351.875
Sürdürülen Faaliyet DönemKârı/Zararı		287.394.121	46.351.875
Dönem Net Kârı/Zararı Mutabakatı ile İlgili Düzeltmeler:		60.085.914	36.275.363
Amortisman ve İtfa Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	20	76.232.389	32.928.777
Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler		1.034.640	(2.335.787)
- Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	25	1.034.640	(2.335.787)
Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		3.031.566	4.593.303
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	18	973.543	1.977.827
- Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	18	1.453.388	114.154
- Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	8	604.635	2.501.322
Faiz Gelirleri ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		(1.500)	(11.887)
- Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertelenmiş Finansman Gideri	8	(606.840)	(772.827)
- Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	8	605.340	760.940
Devlet Teşviklerinden Elde Edilen Gelirler ile İlgili Düzeltmeler	21	-	(68.532)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Kârları ile İlgili Düzeltmeler		(33.333.168)	(8.811.453)
- İştiraklerin Dağıtılmamış Kârları ile İlgili Düzeltmeler	3	(33.333.168)	(8.811.453)
Vergi (Geliri) Gideri ile İlgili Düzeltmeler	29	13.303.955	9.922.922
Kâr (Zarar) Mutabakatı ile İlgili Diğer Düzeltmeler	22	(181.968)	58.020
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		89.902.684	12.594.268
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	6	(370.633)	-
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(101.988.457)	(61.704.744)
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	4	(89.852.898)	(57.150.716)
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	8	(12.135.559)	(4.554.028)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(16.471.216)	(2.973.333)
- İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	4	(16.597.859)	(2.798.083)
- İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	9	126.643	(175.250)
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) ile İlgili Düzeltmeler	10	(8.112.546)	(9.392.667)
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalışlar (Artış)	11	(4.599.811)	(4.091.627)
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		181.211.715	83.037.533
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	4	69.088.988	3.442.627
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	8	112.122.727	79.594.906
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	19	6.926.629	4.614.552
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		15.520.267	(529.585)
- İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	4	-	(2.506.262)
- İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	9	15.520.267	1.976.677
Ertelenmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	11	17.721.612	3.402.275
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		65.124	231.864
- Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	21	65.124	231.864
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		437.382.719	95.221.506
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları	6	(265.693.854)	-
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	29	28.989.145	3.591.710

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA Deri Sanayi Ve Ticaret Anonim Şirketi

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Nakit Akış Tablosu

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

		<i>Bağımsız Denetim’den Geçmiş Cari Dönem</i>	<i>Bağımsız Denetim’den Geçmiş Önceki Dönem</i>
	Dipnot Referansı	01.01.-31.12.2022	01.01.-31.12.2021
B) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI		56.565.954	64.464.993
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		82.216.718	67.546.887
- <i>Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri</i>	13	82.216.718	67.546.887
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(25.650.764)	(3.081.894)
- <i>Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları</i>	13	(25.604.633)	(3.004.156)
- <i>Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları</i>	14	(46.131)	(77.738)
C)FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMLARI		(199.000.773)	(77.824.556)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		17.031.799	89.228.384
- <i>Kredilerden Nakit Girişleri</i>	7	17.031.799	89.228.384
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(131.247.577)	(137.538.561)
- <i>Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları</i>	7	(131.247.577)	(137.538.561)
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	12	(79.740.044)	(22.855.606)
Ödenen Faiz	27	(5.044.951)	(6.658.773)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		58.243.191	85.453.653
NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)	5	58.243.191	85.453.653
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	147.111.619	61.657.966
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	205.354.810	147.111.619

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

1. ŞİRKET’İN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

1.1. Faaliyet Konusu

Desa Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“Şirket”) 29 Ocak 1982’de kurulmuş olup deri konfeksiyon, çanta, ayakkabı ve her çeşit saraciye mamullerinin imali, satışı, ihracı ve ithali ile meşgul olmaktadır.

Şirket’in merkezi Halkalı Cad. No: 208 Sefaköy - Küçükçekmece/İstanbul adresinde yer almaktadır. Şirket’in biri merkezde, biri Ergene’de, biri de Düzce’de ve biri İtalya Poppi’de olmak üzere dört fabrikası bulunmakta olup adresleri aşağıdaki gibidir.

İstanbul Fabrika:İnönü Mahallesi Halkalı Cad.208 Sefaköy Küçükçekmece/İstanbul

Ergene Fabrika: Sağlık Mahallesi Kuzey Caddesi No: 14-24 Ergene/Tekirdağ

Düzce Fabrika: Organize Sanayi Bölgesi 9. Ada 4-5 Parsel Beyköy/Düzce

Poppi Fabrika: Via Erbosa 23 Poppi 52014 AR - Italia

Şirket’in iletişim bilgileri aşağıdaki gibidir.

Telefon: 0090 212 473 18 00

Faks: 0090 212 698 98 12

İnternet Adresi:www.desa.com.tr

Şirket’in hisseleri 06 Mayıs 2004 tarihleri arasında halka arz edilmiş olup, 31 Aralık 2022 tarihi itibariyle %34,92’si Borsa İstanbul’da (“BİST”) işlem görmektedir.

Şirket’in 31 Aralık 2022 tarihi itibariyle çalışan sayısı 1.692 kişidir. (31 Aralık 2021- 1.589 kişi)

1.2. Sermaye Yapısı

Şirket 2007 yılı içerisinde kayıtlı sermaye sistemine geçmiş olup, kayıtlı sermaye tavanı 150.000.000 TL’dir.Şirket kayıtlı sermaye sistemi içerisinde bulunan mevcut 150.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanının 13 Nisan 2021 tarihinde tescil edilerek 200.000.000 TL’ na yükseltilmiştir. Şirket kayıtlı sermaye sistemi içerisinde bulunan mevcut 200.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanının 29 Aralık 2022 tarihinde tescil edilerek 245.000.000 TL’ na yükseltilmiştir.

31 Aralık 2022 tarihi itibariyle ödenmiş sermayesi ise 49.221.970 TL (31 Aralık 2021: 49.221.970-TL) olup her biri 1 Kr nominal değerli 4.922.196.986 (31 Aralık 2021: 4.922.196.986) adet hisseye bölünmüştür.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde çıkarılmış ve ödenmiş sermaye tutarları defter değerleriyle aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022		31.12.2021	
Adı Soyadı/Unvanı	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
Çelet Holding A.Ş.	%54,28	26.717.682	%54,28	26.717.682
Melih Çelet	%10,00	4.922.197	%10,00	4.922.197
Halka Açık Kısım [○]	%34,92	17.188.312	%34,92	17.188.312
Diğer	%0,80	393.779	%0,80	393.779
TOPLAM	%100	49.221.970	%100	49.221.970

[○] 31.12.2022 tarihi itibariyle halka açık kısım içerisinde yer alan %8,39 oranındaki 4.129.566 adet hisse Çelet Holding A.Ş.’ye, %8,56 oranındaki 4.213.569 adet hisse Melih Çelet’e, %1 oranındaki 493.144 adet hisse Adesa Mağazıcılık Tekstil ve Deri San.Tic A.Ş.’ye aittir.

[○]31.12.2021 tarihi itibariyle halka açık kısım içerisinde yer alan %8,39 oranındaki 4.129.566 adet hisse Çelet Holding A.Ş.’ye %8,5197 oranındaki 4.193.569 adet hisse Melih Çelet’e aittir.

1.3. İştirak ve Bağlı Ortaklıklar

Şirketin iştirak ve bağlı ortaklıklarının unvanları, faaliyet konuları ve iş merkezleri aşağıdaki gibidir:

	Faaliyet Alanı	İş Merkezi	31.12.2022 İştirak Oranı %	31.12.2021 İştirak Oranı %
İştirak				
Marfar Deri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Tekstil	İstanbul-Türkiye	%50	%50
Samsonite Seyahat Ür. A.Ş.	Tekstil	İstanbul-Türkiye	%40	%40
Bağlı Ortaklık				
Leather Fashion Limited [○]	Tekstil	Moskova-Rusya	-	%100
Desa International	Tekstil	Londra-İngiltere	%100	%100
Desa SMS Ltd.	Tekstil	Londra-İngiltere	%100	%100
Desa Internazionale SRL	Tekstil	Milano-İtalya	%100	%100
Desa International (UK) Ltd.	Tekstil	Londra-İngiltere	%100	%100
Desa Deutschland GmbH	Tekstil	Düsseldorf-Almanya	%100	%100
Leather Fashion Bulgaria EOOD	Tekstil	Sofya-Bulgaristan	%100	%100
Desa Nineteenseventytwo SRL				
Italy	Tekstil	Milano-İtalya	%100	%100

[○] Leather Fashion Limited Şirket UE9965-22 Numaralı 15.04.2022 tarihli resmi mercilerde 03.10.2016 tarihinde tasfiye olmuş olduğu ilan edilmiştir.Rapor tarihi itibariyle bağlı ortaklıklar hesabından çıkarılmıştır.

Şirket’in iştiraklerinden Samsonite Seyahat Ürünleri A.Ş. 31 Aralık 2022 tarihli finansal tabloları ise Şirket’in aynı dönemli finansal tabloları ile özkaynak yöntemiyle konsolide edilmiştir.

Diğer iştirakler ve bağlı ortaklıklar ise finansal tablolarda maliyet bedelleri üzerinden finansal varlık olarak gösterilmiştir. (Not 3)

1.4. Finansal Tabloların Onaylanması:

Şirket’in 31 Aralık 2022 tarihli düzenlenmiş finansal tabloları, 16 Şubat 2023 tarihli Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul ve belirli düzenleyici kurullar, finansal tabloları değiştirme yetkisine sahiptir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2. FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.a. Finansal Tabloların Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Uygulanan Finansal Raporlama Standartları

1 Ocak - 31 Aralık 2022 hesap dönemine ait ilişikteki finansal tablolar SPK’nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğ’in 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları’na (“TMS”); Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Finansal tablolar, KGGK tarafından 660 sayılı Kanun Hükmünde Kararname’nin (“KHK”) 9’uncu maddesinin (b) bendine dayanılarak geliştirilen ve 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan 2019 TMS Taksonomisi ’ne uygun olarak sunulmuştur.

SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan halka açık şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Şirket’in finansal tabloları bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır.

Şirket ve Türkiye’de yerleşik iştirakleri, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve şartlara, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Yabancı ülkede faaliyet gösteren iştirak kanuni finansal tablolarını faaliyet gösterdiği ülkede geçerli olan kanun ve yönetmeliklerine uygun olarak hazırlamıştır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen maddi duran varlıklar grubundan arazi, binalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri, makine, tesis ve cihazlar gerçeğe uygun değerleri ile taşınan canlı varlıklar ile yine gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen, finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esası baz alınarak hazırlanmış, kanuni kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiş, Şirket’in fonksiyonel para birimi olan Türk Lirası (“TL”) olarak ölçülmüş ve sunulmuştur.

İşlevsel ve Sunum Para Birimi ve Finansal Tablolarda Sunulan Tutarların Yuvarlanma Derecesi

31 Aralık 2022 tarihli konsolide finansal tablolar ve karşılaştırmak amacıyla kullanılacak önceki döneme ait konsolide finansal veriler de dahil olmak üzere ilişikteki konsolide finansal tablolar Türk Lirası “TL” cinsinden hazırlanmıştır. TL olarak verilen finansal bilgiler, en yakın tam TL değerine yuvarlanarak gösterilmiştir.

Netleştirme/Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde, finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilirler.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Finansal Tablolar, Şirket’in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

2.b. Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre, fonksiyonel para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmeler finansal tablolarını raporlama dönemi sonundaki paranın satın alma gücüne göre raporlar. TMS 29’da, bir ekonominin yüksek enflasyonlu bir ekonomi olduğuna işaret edebilecek özellikler tanımlanmakta ve işletmelerin Standardı uygulamaya aynı anda başlamaları önerilmektedir. Kamu Gözetimi Muhasebe ve Standartları Kurumu (KGK) tarafından 20 Ocak 2022 tarihinde yapılan açıklamada işletmelerin 2021 yılına ait finansal tablolarında TMS 29 kapsamında herhangi bir düzeltme yapmalarına gerek bulunmadığı ifade edilmiştir. Bununla birlikte, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolarda TMS 29 kapsamında finansal tablolarda düzeltme yapılıp yapılmayacağına yönelik bir açıklamada bulunulmamıştır. Bu kapsamda enflasyon muhasebesinin uygulanması konusunda ülke genelinde görüş birliği oluşmadığından ve KGK’nın TMS 29 uygulamasını ertelemesi beklendiğinden, karşılaştırılabilirliğin sağlanması adına 31 Aralık 2022 tarihli finansal tablolar hazırlanırken TMS 29’a göre enflasyon düzeltmesi yapılmamıştır.

2.c. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans değerlendirmelerinin tespitine imkân vermek üzere Şirket’in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır. Mali tablo kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem mali tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır.

Şirket, 31 Aralık 2022 tarihli finansal durum tablosunu 31 Aralık 2021 tarihli finansal durum tablosu ile 1 Ocak -31 Aralık 2022 dönemine ait kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynak değişim tablosunu ise 1 Ocak - 31 Aralık 2021 dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Şirket, cari yılda önceki dönem finansal tablolarında herhangi bir düzeltme yapmamıştır.

2.d. Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında ve hatalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmekte, muhasebe tahminlerinde değişiklikler ise cari dönem finansal tablolarında kâr zarar ile ilişkilendirilmek suretiyle finansal tablolara yansıtılmaktadır. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.e. Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2022 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket’in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

a) 31 Aralık 2022 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TFRS 3 Değişiklikleri - Kavramsal Çerçeve ’ye Yapılan Atıflara ilişkin değişiklik

KGK, Temmuz 2020’de TFRS İşletme Birleşmeleri standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklik, TFRS 3’ün gerekliliklerini önemli şekilde değiştirmeden, Kavramsal Çerçevenin eski versiyonuna (1989 Çerçeve) yapılan atfı Mart 2018’de yayımlanan güncel versiyona (Kavramsal Çerçeve) yapılan atıfla değiştirmek niyetiyle yapılmıştır. Bununla birlikte, iktisap tarihinde kayda alma kriterlerini karşılamayan koşullu varlıkları tanımlamak için TFRS 3’e yeni bir paragraf eklemiştir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için ileriye yönelik olarak uygulanacaktır. Eğer işletme, aynı zamanda veya daha erken bir tarihte, TFRS standartlarında Kavramsal Çerçeve (2018 Sürümü)’ye atıfta bulunan değişikliklerin tümüne ait değişiklikleri uygular ise erken uygulamaya izin verilmektedir.

TMS 16 Değişiklikleri - Kullanım amacına uygun hale getirme

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. Değişiklikle birlikte, şirketlerin bir maddi duran varlığı kullanım amacına uygun hale getirirken, üretilen ürünlerin satışından elde ettikleri gelirlerin, maddi duran varlık kaleminin maliyetinden düşülmesine izin vermemektedir. Şirketler bu tür satış gelirlerini ve ilgili maliyetleri artık kâr veya zararda muhasebeleştirecektir. Değişiklik, 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Değişiklikler geriye dönük olarak, yalnızca işletmenin değişikliği ilk uyguladığı hesap dönemi ile karşılaştırmalı sunulan en erken dönemin başlangıcında veya sonrasında kullanıma sunulan maddi duran varlık kalemleri için uygulanabilir. İlk defa TFRS uygulayacaklar için muafiyet tanınmamıştır.

TMS 37 Değişiklikleri - Ekonomik açıdan dezavantajlı sözleşmeler-Sözleşmeyi yerine getirme maliyetleri

KGK, Temmuz 2020’de, TMS 37 Karşılıklar, Koşullu Borçlar ve Koşullu Varlıklar standardında değişiklikler yapmıştır. TMS 37’de yapılan ve 1 Ocak 2022 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacak olan değişiklik, bir sözleşmenin ekonomik açıdan “dezavantajlı” mı yoksa “zarar eden” mi olup olmadığının değerlendirilirken dikkate alınacak maliyetlerin belirlenmesi için yapılmıştır ve ‘direkt ilgili maliyetlerin’ dahil edilmesi yaklaşımının uygulanmasını içermektedir.

Değişiklikler, değişikliklerin ilk kez uygulanacağı yıllık raporlama döneminin başında (ilk uygulama tarihi) işletmenin tüm yükümlülüklerini yerine getirmediği sözleşmeler için ileriye yönelik olarak uygulanmalıdır.

Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TFRS 16 ‘Kiralamalar’ - COVID 19 kira imtiyazları kolaylaştırıcı uygulamanın uzatılmasına ilişkin değişiklikler (1 Nisan 2021 tarihi itibarıyla yürürlüktedir);

COVID-19 salgını sebebiyle kiracılara kira ödemelerinde bazı imtiyazlar sağlanmıştır. Mayıs 2020’de, UMSK TFRS 16 Kiralamalar standardında yayımladığı değişiklik ile kiracıların kira ödemelerinde COVID-19 sebebiyle tanınan imtiyazların, kiralamada yapılan bir değişiklik olup olmadığını değerlendirmemeleri konusunda isteğe bağlı kolaylaştırıcı bir uygulama getirmiştir. 31 Mart 2021 tarihinde, UMSK kolaylaştırıcı uygulamanın tarihini 30 Haziran 2021’den 30 Haziran 2022’ye uzatmak için ilave bir değişiklik yayınlamıştır. Kiracılar, bu tür kira imtiyazlarını kiralamada yapılan bir değişiklik olmaması durumunda geçerli olan hükümler uyarınca muhasebeleştirmeyi seçebilirler. Bu uygulama kolaylığı çoğu zaman kira ödemelerinde azalmayı tetikleyen olay veya koşulun ortaya çıktığı dönemlerde kira imtiyazının değişken kira ödemesi olarak muhasebeleştirilmesine neden olur. Söz konusu değişikliğin Grup’un finansal durumu veya performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Yıllık İyileştirmeler - 2018-2020 Dönemi

KGK tarafından, Temmuz 2020’de “TFRS standartlarına ilişkin Yıllık İyileştirmeler/2018- 2020 Dönemi”, aşağıda belirtilen değişiklikleri içerek şekilde yayınlanmıştır:

- TFRS 1- Uluslararası Finansal Raporlama Standartlarının İlk Uygulaması - İlk Uygulayan olarak İştirak: Değişiklik, bir bağlı ortaklığın, ana ortaklık tarafından raporlanan tutarları kullanarak birikmiş yabancı para çevrim farklarını ölçmesine izin vermektedir. Değişiklik ayrıca, iştirak veya iş ortaklığına da uygulanır.
- TFRS 9 Finansal Araçlar- Finansal yükümlülüklerin finansal tablo dışı bırakılması için “%10 testinde dikkate alınan ücretler: Değişiklik, bir işletmenin yeni veya değiştirilmiş finansal yükümlülük şartlarının, orijinal finansal yükümlülük şartlarından önemli ölçüde farklı olup olmadığını değerlendirirken dikkate aldığı ücretleri açıklığa kavuşturmaktadır. Bu ücretler, tarafların birbirleri adına ödedikleri ücretler de dahil olmak üzere yalnızca borçlu ile borç veren arasında, ödenen veya alınan ücretleri içerir.
- TMS 41 Tarımsal Faaliyetler - Gerçeğe uygun değer in belirlenmesinde vergilemeler: Yapılan değişiklik ile, UMS 41 paragraf 22’deki, şirketlerin TMS 41 kapsamındaki varlıklarının gerçeğe uygun değerinin belirlenmesinde vergilemeler için yapılan nakit akışlarının dikkate alınmamasına yönelik hükmü kaldırmıştır.

Söz konusu değişikliklerin/iyileştirmelerin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

b) 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 17 - Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019’da, sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de kârın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir TFRS 17, 1 Ocak 2023 ve sonrasında başlayan yıllık hesap dönemleri için uygulanacaktır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisinin olması beklenmemektedir.

TMS 1 Değişiklikleri - Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

Ocak 2021’de KGK, “TMS 1 Finansal Tabloların Sunumu” standardında değişiklikler yapmıştır. 1 Ocak 2024 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık raporlama dönemlerinde geçerli olmak üzere yapılan bu değişiklikler yükümlülüklerin uzun ve kısa vade sınıflandırılmasına ilişkin kriterlere açıklamalar getirmektedir.

Yapılan değişiklikler TMS 8 “Muhasebe Politikaları, Muhasebe Tahminlerinde Değişiklikler ve Hatalar”e göre geriye dönük olarak uygulanmalıdır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

TMS 8 Değişiklikleri - Muhasebe Tahminlerinin Tanımı

Ağustos 2021’de KGK, TMS 8’de “muhasebe tahminleri” için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayınlamıştır. TMS 8 için yayınlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrımı açıklık getirmektedir. Ayrıca, değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanmıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir. Tanımın bu yönü KGK tarafından korunmuştur. Değişiklikler yürürlük tarihinde veya sonrasında meydana gelen muhasebe tahmini veya muhasebe politikası değişikliklerine uygulayacak olup erken uygulamaya izin verilmektedir. Genel anlamda, Şirket finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklenmemektedir.

TMS 1 Değişiklikleri - Muhasebe politikaların açıklanması

Ağustos 2021’de KGK, TMS 1 için işletmelerin muhasebe politikası açıklamalarına önemlilik tahminlerini uygulamalarına yardımcı olmak adına rehberlik ve örnekler sağladığı değişiklikleri yayınlamıştır. TMS 1’de yayınlanan değişiklikler 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TFRS’de “kayda değer” teriminin bir tanımının bulunmaması nedeniyle, KGK, muhasebe politikası bilgilerinin açıklanması bağlamında bu terimi “önemli” terimi ile değiştirmeye karar vermiştir. ‘Önemli’ TFRS’de tanımlanmış bir terimdir ve KGK’ya göre finansal tablo kullanıcıları tarafından büyük ölçüde anlaşılmaktadır. Muhasebe politikası bilgilerinin önemliliğini değerlendirirken, işletmelerin hem işlemlerin boyutunu, diğer olay veya koşulları hem de bunların niteliğini dikkate alması gerekir. Ayrıca işletmenin muhasebe politikası bilgilerini önemli olarak değerlendirebileceği durumlara örnekler eklenmiştir.

TMS 12 Değişiklikleri -Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergi

Ağustos 2021’de KGK, TMS 12’de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan işlemlere uygulanmamasını sağlayan değişiklikler yayınlamıştır. TMS 12’ye yapılan değişiklikler 1 Ocak 2023’te veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir.

Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergisel açıdan indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülüğe (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşenine (ve faiz giderine) vergi amacıyla ilişkilendirilebilir olup olmadığının (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir. Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığının belirlenmesinde önemlidir. Değişiklikler karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında ya da sonrasında gerçekleşen işlemlere uygulanır. Ayrıca, karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında, kiralamalar ile hizmetten çekme, restorasyon ve benzeri yükümlülüklerle ilgili tüm indirilebilir ve vergilendirilebilir geçici farklar için ertelenmiş vergi varlığı (yeterli düzeyde vergiye tabi gelir olması koşuluyla) ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü muhasebeleştirilir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 16 Değişiklikleri - Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri

TFRS 16’daki bu değişiklikler, bir satıcı-kiracının, satış olarak muhasebeleştirilmek üzere TFRS 15’teki gereklilikleri karşılayan satış ve geri kiralama işlemlerini sonradan nasıl ölçtüğünü açıklamaktadır. TFRS 16’da yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir.

TMS 1 Değişiklikleri- Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler

TMS 1’deki değişiklikler, bir işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde sağlaması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırılmasını nasıl etkilediğini açıklamaktadır. TMS 1’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 17 (Değişiklikler) Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 17 ile TFRS 9’un İlk Uygulaması - Karşılaştırmalı Bilgiler

TFRS 17’de uygulama maliyetlerini azaltmak, sonuçların açıklanmasını ve geçişi kolaylaştırmak amacıyla değişiklikler yapılmıştır. Ayrıca, karşılaştırmalı bilgilere ilişkin değişiklik ile TFRS 7 ve TFRS 9’u aynı anda ilk uygulayan şirketlere finansal varlıklarına ilişkin karşılaştırmalı bilgileri sunarken o finansal varlığa daha önce TFRS 9’un sınıflandırma ve ölçüm gereklilikleri uygulanmış gibi sunmasına izin verilmektedir. Değişiklikler TFRS 17 ilk uygulandığında uygulanacaktır.

2.f. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

31 Aralık 2022 tarihinde sona eren döneme ait ara dönem finansal tablolar, 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır. Dolayısıyla, bu ara dönem finansal tablolar, 31 Aralık 2021 tarihinde sona eren yıla ait finansal tablolar ile birlikte değerlendirilmelidir.

2.g. Önemli Muhasebe Değerlendirme Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların TMS’ye uygun hazırlanması, yönetimin, muhasebe politikalarının uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir. Tahminler ve tahminlerin temelini teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellemenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasadaki nakit varlıkları, bankalardaki nakit para ve vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatları içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri, kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır.

Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir. Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri dönem sonu kurundan değerlendirilmiştir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

İlişkili Taraflar

Bu rapor kapsamında Şirket’in hissedarları veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisi içinde bulunduğu iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ve bağlı ortaklıkları dışındaki kuruluşlar. Şirket faaliyetlerinin planlanması, yürütülmesi ve denetlenmesi ile doğrudan veya dolaylı olarak yetkili ve sorumlu olan, Şirket’in yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yönetici personel, bu kişilerin yakın aile üyeleri ve bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak kontrolünde bulunan şirketler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmektedir.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla ilişkili tarafları aşağıdaki gibidir;

İlişkili Taraf Ad/Soyadı- Unvan	İlişkisi
Çelet Holding A.Ş.	Ortak
Desa International Ltd.	Bağlı Ortaklık
Desa SMS Ltd.	Bağlı Ortaklık
Desa International (UK) Ltd.	Bağlı Ortaklık
Desa Deutschland GMBH	Bağlı Ortaklık
Leather Fashion Bulgaria EOOD	Bağlı Ortaklık
Desa Nineteenseventytwo SRL Italy	Bağlı Ortaklık
Desa Internazionale SRL	Bağlı Ortaklık
GSD Holding A.Ş.	İştirak
Marfar Deri San. ve Tic. Ltd. Şti.	İştirak
Samsonite Seyahat Ürünleri A.Ş	İştirak
Adesa Mağ. Teks. ve Der. San. Tic.A.Ş.	İlişkili Şirket
Serga Deri Mam.San.ve Tic. A.Ş.	İlişkili Şirket
Yapı Enerji Ürt. Sat. İnş.San.ve Tic. A.Ş.	İlişkili Şirket

Finansal Araçlar

TFRS 9 “Finansal Araçlar” standardı, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesine ve ölçümüne ilişkin hükümleri düzenlemektedir. Bu standart TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerini almıştır. Önemli yeni muhasebe politikalarının detayları ve önceki muhasebe politikalarındaki değişikliklerin etkisi ve niteliği aşağıda belirtilmiştir.

Finansal Varlıkların ve Yükümlülüklerin Sınıflanması ve Ölçümü

TFRS 9, finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü için TMS 39’daki mevcut hükümleri büyük oranda korumaktadır. Ancak, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlık, kredi ve alacaklar ile satılmaya hazır finansal varlıklar için önceki TMS 39 sınıflama kategorileri kaldırılmıştır. TFRS 9’un uygulanmasının Şirket’in finansal borçları ile ilgili muhasebe politikaları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır. Şirket’in TFRS 9’a göre finansal varlıklarını nasıl sınıflandırdığı, ölçtüğü ve ilgili gelir ve giderleri nasıl muhasebeleştirdiği konusunda detaylı bilgi aşağıda sunulmuştur.

(i) Finansal Varlıklar

TFRS 9’a göre, bir finansal varlık ilk defa finansal tablolara alınması sırasında; İtfâ edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen; gerçeğe uygun değer (“GUD”) farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen -borçlanma araçları; GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen - özkaynak araçları veya GUD farkı kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

TFRS 9 kapsamındaki finansal varlıkların sınıflandırılması, genellikle, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine dayanmaktadır. Standart kapsamında saklı türevlerin finansal varlıktan ayrılma zorunluluğu ortadan kaldırılmış olup bir hibrid sözleşmenin bir bütün olarak ne şekilde sınıflandırılacağı değerlendirilmelidir.

Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.
- Bir borçlanma aracı, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflanmaması durumunda GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:
- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kâr veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden ölçülen ve önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilerek ölçülür.

Aşağıdaki muhasebe politikaları finansal varlıkların sonraki ölçümlerinde geçerlidir.

GUD farkı kâr/zarara yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar:

Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Herhangi bir faiz veya temettü geliri dahil olmak üzere, bunlarla ilgili net kazançlar ve kayıplar kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

İtfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar:

Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyetinden ölçülür. İtfa edilmiş maliyetleri varsa değer düşüklüğü zararları tutarı kadar azaltılır. Faiz gelirleri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kâr veya zararda muhasebeleştirilir. Bunların finansal durum tablosu dışı bırakılmasından kaynaklanan kazanç veya kayıplar kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

Şirket'in finansal varlıkları ticari alacaklar, diğer alacaklar ve nakit ve nakit benzerlerinden oluşmaktadır; bu finansal varlıklar TMS 39'a göre kredi ve alacaklar olarak sınıflandırılırken TFRS 9'a göre itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar olarak sınıflandırılmıştır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğü

TFRS 9, TMS 39'daki “oluşan zarar” modelini “beklenen kredi zararları” modeliyle değiştirmektedir. Yeni değer düşüklüğü modeli itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanır ancak özkaynak araçlarına yapılan yatırımlara uygulanmaz. İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar ticari alacaklar, diğer alacaklar ve nakit ve nakit benzerlerinden oluşmaktadır.

Şirket, TFRS 9 kapsamında aşağıda belirtilen kalemleri için beklenen kredi zarar karşılığını kayıtlarına alır:

- İtfa edilen maliyetinden ölçülen finansal varlıklar; Şirket, zarar karşılığı 12 aylık beklenen kredi zararlarından ölçülen aşağıdaki kalemler dışında kalanlar için, ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan zarar karşılığı hesaplar:

- İlk defa finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riski önemli ölçüde artmayan banka bakiyeleri.

Ticari alacaklar, diğer alacaklar, diğer varlıklar ve sözleşme varlıkları için zarar karşılıkları her zaman ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçülür. Bir finansal varlıktaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artıp artmadığı belirlenirken ve beklenen kredi zararları tahmin edilirken, aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiler dikkate alınır.

Bunlar, Şirket'in geçmiş deneyimlerine ve bilinçli kredi değerlendirmelerine dayanan niteliksel ve sayısal bilgileri ve analizleri ve ileriye yönelik bilgileri içerir. Şirket, vadesini 30 gün geçen finansal varlıkların kredi riskinde önemli bir artış olduğunu kabul eder.

Şirket, aşağıdaki durumlarda finansal varlıkların temerrütte olduğunu kabul eder:

Borçlunun Şirket'e olan yükümlülüklerini, Şirket teminatları bozdurmak gibi aksiyonlara başvurmadan önce (eğer teminatlar mevcutsa), tam olarak yerine getirmesi muhtemel değil ise; veya finansal varlık vadesini 90 günden fazla aşmışsa. Şirket, banka bakiyelerinin risk derecelendirmelerinin uluslararası tanımıyla “yatırım notu”na eşit olması durumunda bunların düşük kredi riskine sahip olduğunu kabul eder.

Ömür boyu beklenen kredi zararları, bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi mümkün temerrüt hallerinin bir sonucudur.

12 aylık beklenen kredi zararları, raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde gerçekleşmesi mümkün temerrüt hallerinden kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısımdır. Beklenen kredi zararlarının ölçüleceği azami süre, Şirket'in kredi riskine maruz kaldığı azami sözleşme süresidir.

Şirket, her raporlama döneminde itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların kredi-değer düşüklüğü olup olmadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya daha fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık kredi-değer düşüklüğüne uğramıştır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Aşağıdaki olaylara ilişkin gözlemlenebilir veriler finansal varlığın kredi-değer düşüklüğüne uğramış olduğunu gösteren kanıtlardır:

- Borçlunun önemli finansal sıkıntı içinde olması;
- Temerrüt nedeniyle bir sözleşme ihlalinin meydana gelmesi;
- Ekonomik veya sözleşmeye bağlı nedenlerle, borçlunun içine düştüğü finansal sıkıntıdan dolayı

alacaklının borçluya normal şartlarda düşünmediği bir ayrıcalık tanınması;

- Borçlunun iflasının veya başka bir finansal yeniden yapılanmaya gireceğinin muhtemel olması; veya
- Finansal sıkıntılar nedeniyle bu finansal varlığa ilişkin aktif piyasanın ortadan kalkması.

BKZ'ların Ölçümü

BKZ'lar finansal aracın beklenen ömrü boyunca kredi zararlarının olasılıklarına göre ağırlıklandırılmış bir tahminidir. Diğer bir ifadeyle tüm nakit açıklarının bugünkü değeri üzerinden ölçülen kredi zararlarıdır (örneğin, sözleşmeye istinaden işletmeye yapılan nakit girişleri ile işletmenin hak etmeyi beklediği nakit akışları arasındaki farktır).

Nakit açığı, sözleşmeye göre işletmeye yapılması gereken nakit akışları ile işletmenin almayı beklediği nakit akışları arasındaki farktır. Beklenen kredi zararlarında ödemelerin tutarı ve zamanlaması dikkate alındığından, işletmenin ödemenin tamamını, sözleşmede belirlenen vadeden geç almayı beklemesi durumunda dahi bir kredi zararı oluşur. BKZ'lar finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilir.

Kredi değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar

Her raporlama dönemi sonunda, Şirket itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan borçlanma araçlarının değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya birden fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık değer düşüklüğüne uğramıştır.

Değer Düşüklüğünün Sunumu

İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklara ilişkin zarar karşılıkları, varlıkların brüt defter değerinden düşülür.

Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için oluşan zarar karşılığı, finansal varlığın finansal durum tablosundaki defter değerini azaltmak yerine diğer kapsamlı gelire yansıtılır.

Sözleşme varlıklarını da içeren ticari ve diğer alacaklar ile ilgili değer düşüklükleri kâr veya zarar tablosunda ayrı olarak sunulur.

Diğer finansal varlıklardaki değer düşüklüğü zararları, TMS 39 kapsamındaki sunuma benzer şekilde “finansman maliyetleri” altında gösterilmekte ve önemliliği dikkate alınarak kâr veya zarar tablosunda ayrı olarak gösterilmemektedir.

Yeni değer düşüklüğü modelinin etkisi

TFRS 9 değer düşüklüğü modeli kapsamındaki varlıklar için değer düşüklüğü zararlarının genel olarak artması ve daha değişken hale gelmesi beklenmektedir. TFRS 9'a geçişin, geçmiş yıl kârları/zararları üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır. 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla beklenen kredi zararı 3.496 TL bulunmaktadır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

(ii) Finansal Yükümlülükler

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir.

Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir. Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kaydaalınır ve her raporlama döneminde, raporla ma tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Kâr veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

(iii) Türev Finansal Araçlar ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi

Türev finansal araçlar ilk olarak ilgili türev sözleşmenin yürürlüğe girdiği tarih itibarıyla makul değeri ile kayıtlara yansıtılmakta, izleyen dönemlerde de makul değerleri ile değerlendirilmektedir. Türev finansal araçlar makul değerleri pozitif ise varlıklar, negatif ise yükümlülükler içerisinde sınıflandırılırlar. Türev finansal araçlar ile ilgili kazanç ve kayıpların muhasebeleştirilme yöntemi, türev finansal aracın finansal riskten korunma amaçlı olup olmamasına ve riskten korunan aracın türüne göre değişim göstermektedir. Şirket işlem tarihinde, riskten korunma aracı ile riskten korunan kalem arasındaki ilişkiyi, Şirket'in risk yönetim amaçları ve riskten korunma işlemleri ile ilgili stratejileri ile birlikte ilişkilendirmektedir. Ayrıca Şirket, riskten korunma amaçlı kullanılan türev işlemlerin, riskten korunan kalemin gerçeğe uygun değer veya nakit akımlarındaki değişiklikleri etkin ölçüde dengeleyebildiğinin değerlendirmesini de düzenli olarak gerçekleştirmektedir.

Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar:

Şirket'in alım satım amaçlı türev finansal araçları vadeli yabancı para alım-satım sözleşmelerinden oluşmaktadır. Söz konusu türev finansal araçlar ekonomik olarak Şirket için risklere karşı etkin bir koruma sağlamakla birlikte, genellikle risk muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşımaması nedeniyle finansal tablolarda alım-satım amaçlı türev finansal araçlar olarak muhasebeleştirilmektedir. Bu tür türev finansal araçların gerçeğe uygun değerindeki değişimlerden kaynaklanan tüm kazanç ve kayıplar gelir tablosunda finansal gelir/gider olarak muhasebeleştirilir.

Nakit Akıma Yönelik Riskten Korunma:

Nakit akıma yönelik riskten korunma olarak belirlenen türev işlemlerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin etkin kısmı özkaynaklarda riskten korunma fonu içerisinde muhasebeleştirilir. Etkin olmayan kısım ile ilgili gelir ve giderler derhal finansal gelir/gider olarak sınıflandırılıp kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır. Riskten korunma fonu içerisinde biriken tutarlar riskten korunan kaleminin gelir tablosunu etkilediği dönemlerde (örneğin riskten korunan tahmini nakit akımlarının gerçekleşmesi) gelir tablosu ile ilişkilendirilir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Nakit akış riskinden korunma muhasebesine, riskten korunma aracının sona ermesi, gerçekleşmesi, satılması veya etkinlik testinin etkin olmaması dolayısıyla devam edilmediği takdirde, özkaynak altında muhasebeleştirilen tutarlar riskten korunma konusu kaleme ilişkin nakit akışları gerçekleştikçe kâr/zarar hesaplarına transfer edilmektedir. Buna istinaden Şirket’in yapmış olduğu bazı türev sözleşmeleri TFRS 9’da yer alan risk muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşıdığından riskten korunma amaçlı türev araçlar olarak değerlendirilmiş ve muhasebeleştirilmiştir.

TFRS 16 Kiralamalar

Şirket - Kiracı Olarak

Şirket, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda, bu sözleşme kiralama niteliği taşımaktadır ya da bir kiralama işlemi içermektedir.

Şirket, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

1) Sözleşmenin tanımlanan varlık içermesi; bir varlık genellikle sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanır.

2) Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakınını temsil etmesi. Tedarikçinin varlığı ikame etme yönünde aslı bir hakka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir.

3) Tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakınını elde etme hakkının olması

4) Tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Şirket, varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması durumunda varlığın kullanım hakkına sahip olduğunu değerlendirmektedir. Şirket varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlarda sahip olmaktadır:

- Şirket’in, kullanım süresi boyunca varlığı işletme hakkına sahip olması (veya varlığı kendi belirlediği şekilde işletmeleri için başkalarını yönlendirmesi) ve tedarikçinin bu işletme talimatlarını değiştirme hakkının bulunmaması veya
- Şirket’in, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması.

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

Kullanım Hakkı Varlığı

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,

b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,

c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler ve

Şirket maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

a) Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve

b) kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Şirket, kullanım hakkı varlığını amortismanına tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Şirket’e devretmesi durumunda veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin Şirket’in bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, Şirket kullanım hakkı varlığını kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın faydalı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutar. Diğer durumlarda, Şirket kullanım hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere söz konusu varlığın faydalı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortismanına tabi tutar.

Şirket kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü standardını uygular.

Kira Yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, bu oranın kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımni faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket’in alternatif borçlanma faiz oranını kullanır.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,

b) Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri,

c) Şirket’in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve

d) Kiralama süresinin Şirket’in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,

b) Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve

c) Defter değerini yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin faiz, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır. Dönemsel faiz oranı, kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımni faiz oranıdır. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket’in alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, Şirket, kira yükümlülüğünü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Şirket, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde, kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranı üzerinden indirgeyerek yeniden ölçer:

a) Kiralama süresinde bir değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş kiralama süresine dayalı olarak belirler.

b) Dayanak varlığın satın alınmasına yönelik opsiyona ilişkin değerlendirmede değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, satın alma opsiyonu kapsamında ödenecek tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

Şirket, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımnî faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirler.

Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini indirgeyerek yeniden ölçer:

a) Bir kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

b) Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir değişimin sonucu olarak bu ödemelerde bir değişiklik olması. Şirket, kira yükümlülüğünü söz konusu revize edilmiş kira ödemelerini yansıtmak için yalnızca nakit akışlarında bir değişiklik olduğunda yeniden ölçer.

Şirket, kalan kiralama süresine ilişkin revize edilmiş kira ödemelerini, revize edilmiş sözleşmeye bağlı ödemelere göre belirler. Şirket, bu durumda değiştirilmemiş bir iskonto oranı kullanır.

Şirket, kiralamanın yeniden yapılandırılmasını, aşağıdaki koşulların her ikisinin sağlanması durumunda ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirir:

a) Yeniden yapılandırmanın, bir veya daha fazla dayanak varlığın kullanım hakkını ilave ederek, kiralamanın kapsamını genişletmesi ve

b) Kiralama bedelinin, kapsamdaki artışın tek başına fiyatı ve ilgili sözleşmenin koşullarını yansıtmak için söz konusu tek başına fiyatta yapılan uygun düzeltmeler kadar artması.

Şirket - Kiralayan Olarak

Şirket'in kiralayan olarak kiralamalarının tamamı operasyonel kiralamadır. Operasyonel kiralamalarda, kiralanan varlıklar, konsolide bilançoda yatırım amaçlı gayrimenkuller, maddi duran varlıklar veya diğer dönen varlıklar altında sınıflandırılır ve elde edilen kira gelirleri kiralama dönemi süresince, eşit tutarlarda konsolide gelir tablosuna yansıtılır.

Kira gelirleri kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile konsolide gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Şirket, bir kiralama bileşeniyle birlikte bir ya da daha fazla ilave kiralama niteliği taşıyan veya taşımayan bileşen içeren bir sözleşme için, sözleşmede yer alan bedeli, TFRS 15, “Müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılat” standardını uygulayarak dağıtır.

Uzatma ve sonlandırma opsiyonları

Kiralama yükümlülüğü, sözleşmelerdeki uzatma ve sonlandırma opsiyonları dikkate alınarak belirlenmektedir. Kontratlarda yer alan uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının büyük kısmı kiralayan tarafından müştereken uygulanabilir opsiyonlardan oluşmaktadır. Kiralayan, kiralama süresini söz konusu uzatma ve erken sonlandırma opsiyonları kontrata göre Kiralayan'ın inisiyatifindeyse ve opsiyonların kullanımı makul derecede kesinse kiralama süresine dahil ederek belirlemektedir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardı hasılatın kayda alınmasına ilişkin tek ve kapsamlı bir model ve rehber sunmakta olup TMS 18 Hasılat standardının yerini almıştır. Standart 1 Ocak 2018'de yürürlüğe girmiş olup Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

Ticari Alacaklar

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir.

Şirket'in, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak risk karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir.

Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalırsa, söz konusu tutar, cari dönemde diğer gelirlere yansıtılır.

Ticari Borçlar

Ticari ve diğer borçlar, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın rayiç değerini temsil eden indirgenmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır.

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerın düşük olanı ile değerlenmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yönteme göre değerlendirir. Maliyet hesaplamalarında Şirket hareketli ağırlıklı ortalama yöntemini kullanmaktadır. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir.

Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır.Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır.

Maddi Duran Varlıklar

Maddi varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce iktisap edilen kalemler için TL'nin 31 Aralık 2004 tarihindeki alım gücüyle ifade edilen düzeltilmiş elde etme maliyetleri üzerinden, 1 Ocak 2005 tarihinden sonra iktisap edilen kalemler için ise elde etme maliyetleri üzerinden, birikmiş amortisman ve mevcutsa kalıcı değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan değerleri ile mali tablolara yansıtılmaktadır.

Amortisman, enflasyona göre düzeltilmiş tutarlar üzerinden ve aşağıda belirtilen maddi varlıkların ekonomik faydalı ömürlerini yansıtan oranlarda doğrusal amortisman metoduna göre hesaplanmaktadır. Arsalar, ekonomik faydalı ömürleri sonsuz olarak kabul edildiğinden amortismanı tabi tutulmamışlardır.Şirket'in Düzce fabrikasında kurulan güneş enerji santrali için amortisman, hızlandırılmış amortisman metoduna göre hesaplanmıştır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	Amortisman Süreleri
Binalar	40 yıl
Makine Tesis	5-10 yıl
Demirbaşlar	5-10 yıl
Taşıt Araçları	5-10 yıl
Özel Maliyetler	5-10 yıl

Bir varlığın kayıtlı değeri, varlığın geri kazanılabilir değerinden daha yüksekse, kayıtlı değer geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili varlığın net satış fiyatı ya da kullanımdaki değerinin yüksek olanıdır. Net satış fiyatı, varlığın makul değerinden satışı gerçekleştirmek için katlanılacak maliyetlerin düşülmesi suretiyle tespit edilir. Kullanımdaki değer ise ilgili varlığın kullanılmasına devam edilmesi suretiyle gelecekte elde edilecek tahmini nakit akımlarının finansal durum tablosu tarihi itibarıyla indirgenmiş tutarlarına artık değerlerinin eklenmesi ile tespit edilir.

Maddi varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kâr veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır. Maddi varlıkların bakım ve onarım giderleri normal şartlarda gider yazılmaktadır. Ancak, istisnai durumlarda, eğer bakım ve onarım varlıklarda genişletme veya önemli ölçüde geliştirme ile sonuçlanırsa söz konusu maliyetler aktifleştirilebilir ve ilişkilendirildiği maddi varlığın kalan faydalı ömrü üzerinden amortismana tabi tutulur.

Maddi Olmayan Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemleri, imtiyaz haklarını, bilgisayar yazılımlarını ve geliştirme maliyetlerini içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyeti üzerinden kaydedilir ve elde edildikleri tarihten sonra 15 yılı geçmeyen bir süre için tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismana tabi tutulur.

Markalar için sınırsız ömürleri olması sebebiyle amortisman ayrılmamaktadır. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine getirilir.

a) Araştırma ve Geliştirme Giderleri

Araştırma giderleri oluştukları dönemde gider olarak muhasebeleştirilmektedirler. Geliştirme giderleri ise aşağıdaki koşulların tamamının varlığı halinde, geliştirmeden (veya işletme bünyesinde yürütülen bir projenin geliştirme safhasından) kaynaklanan maddi olmayan duran varlıklar olarak muhasebeleştirilir;

- Maddi olmayan duran varlığın kullanıma veya satışa hazır hale gelebilmesi için tamamlanmasının teknik olarak mümkün olması
- İşletmenin maddi olmayan duran varlığı tamamlama ve bu varlığı kullanma veya satma niyetinin bulunması;
- Maddi olmayan duran varlığı kullanma veya satma imkânının bulunması;
- Maddi olmayan duran varlığın muhtemel gelecek ekonomik faydayı nasıl sağlayacağını belirli olması;
- Geliştirme safhasını tamamlamak ve maddi olmayan duran varlığı kullanmak veya satmak için yeterli teknik, mali ve diğer kaynakların mevcut olması; ve
- Geliştirme sürecinde maddi olmayan duran varlıkla ilgili yapılan harcamaların güvenilir bir biçimde ölçülebilir olması.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Bunun dışında kalan durumlarda, geliştirme harcamaları oluştukları anda giderleştirilir. Araştırma ve geliştirme aşamalarının ayrıştırılmasının zor olduğu projelerde, ilgili proje araştırma aşamasında kabul edilip oluştukları anda giderleştirilir.

b) Haklar ve Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Haklar ve diğer maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemlerini, bilgi sistemleri geliştirme maliyetlerini, satın alınmış teknoloji ve diğer tanımlanabilir hakları içermektedir. Haklar ve diğer maddi olmayan varlıklar, elde etme maliyetinden kayda alınmaktadır ve beş yılı geçmeyen tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal olarak itfa edilmektedir.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürlerine göre belirlenmiş amortisman ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	Amortisman Süreleri
Haklar	3-5-13 yıl
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	3-5-13-24 yıl

Satış Amacıyla Elde Tutulan Duran Varlıklar ve Durdurulan Faaliyetler

Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar kayıtlı değerlerinin, kullanılmak suretiyle değil, satış işlemi sonucu geri kazanıldığı durumlarda satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar olarak sınıflandırılır ve amortisman ayrılması durdurulur. Satış amaçlı elde tutulan duran varlıklar kayıtlı değerleri ile gerçeğe uygun değerlerinden satış giderlerinin çıkarılması sonucu oluşan değerden düşük olanı ile değerlendirilir.

Durdurulan faaliyetlerden kaynaklanan gelir ve gider kapsamlı gelir tablosu içinde ayrı olarak sınıflanır.

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde ya da tedarikinde veya idari amaçla kullanılmak veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla (sahibi veya finansal kiralama sözleşmesine göre kiracı tarafından) elde tutulan arsa veya bina ya da binanın bir kısmı veya her ikisi yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır.

Yatırım amaçlı bir gayrimenkul, gayrimenkulle ilgili gelecekteki ekonomik yararların işletmeye girişinin muhtemel olması ve yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması durumunda bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Şirket yatırım amaçlı elde tutulan binalarında muhasebe politikasında değişikliğe gitmiş ve gerçeğe uygun değer yöntemini benimsemiştir. Gerçeğe uygun değer yönteminden kaynaklanan farklar yatırım faaliyetlerinden elde edilen gelirler hesap grubunun altında yatırım amaçlı gayrimenkuller değer artış düzeltmesi altında kâr/(zarar) tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

Borçlanma Maliyetleri

Şirket, borçlanma maliyetlerini, kâr/zarar tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda kâr/zarar tablosuna kaydedilir. Bir özellikli varlığın elde edilmesi, inşaatı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri ilgili varlığın maliyetine dahil edilir. Bu tür borçlanma maliyetleri, güvenilir bir biçimde ölçülebilmeleri ve işletmeye gelecekte ekonomik fayda sağlamalarının muhtemel olması durumunda, özellikli varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Bir özellikli varlığın elde edilmesi, inşaaı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri, özellikli varlıkla ilişkili harcamaların hiç yapılmamış olması durumunda ortaya çıkmayacak borçlanma maliyetleridir.

Bir işletme bir özellikli varlığın edinilmesi amacıyla özellikle borçlanmış ise, bu durumda aktifleştirilecek borçlanma maliyeti tutarı; ilgili dönem boyunca söz konusu borçlanmaya ilişkin oluşan borçlanma maliyetlerinden, söz konusu fonların geçici olarak nemalandırılması ile sağlanan gelirlerin düşülmesi suretiyle belirlenir. Bir işletmenin genel amaçlı olarak borçlandığı fonların bir kısmının, bir özellikli varlığın finansmanı için kullanıldığı durumlarda; aktifleştirilebilecek borçlanma maliyeti tutarı, ilgili varlığa ilişkin yapılan harcamalara uygulanacak bir aktifleştirme oranı yardımı ile belirlenir.

Bu aktifleştirme oranı, özellikli varlık alımına yönelik yapılmış borçlanmalar hariç olmak üzere, işletmenin ilgili dönem süresince mevcut tüm borçlarına ilişkin borçlanma maliyetlerinin ağırlıklı ortalamasıdır. Bir dönem boyunca aktifleştirilen borçlanma maliyetlerinin tutarı, ilgili dönem boyunca oluşan borçlanma maliyetleri tutarını aşamaz.

Bir varlığın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma getirilmesi için gerekli tüm işlemler esas itibarıyla tamamlandığında, borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesine son verilir. Bir özellikli varlığın yapımının parçalar halinde tamamlandığı ve diğer parçaların yapımı devam ederken her bir parçanın kullanılabilirdi durumlarda; belli bir parçanın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma getirilmesi için gerekli tüm işlemler esas itibarıyla tamamlandığında, ilgili parçaya ilişkin borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesine son verilir.

Banka Kredileri

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Krediler, ıskonto edilmiş değer ile ilk kayda alınan değer arasındaki farkın önemli olması durumunda, etkin faiz yöntemi kullanılarak ıskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile ıskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda gelir tablosuna kaydedilir.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Varlıkların taşınan değerlerinin gerçekleşmeyeceğine yönelik olay veya değişikliklerin meydana gelmesi durumunda herhangi bir değer düşüklüğünün olup olmadığı incelenmektedir. Söz konusu uyarıların olması veya taşınan değerlerin gerçekleşebilir değeri aşması durumunda varlıklar gerçekleşebilir değerlerine indirgenmektedir. Varlıkların taşıdıkları değer, gerçekleşebilir değeri aştığında değer düşüklüğü karşılık gideri gelir tablosuna yansıtılır.

Paraya çevrilebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanımdaki net defter değerinden yüksek olanıdır. Paraya çevrilebilecek tutar, belirlenebiliyorsa her bir kıymet için, belirlenemiyorsa kıymetin dahil olduğu nakit yaratan birim için tahmin edilir. Ancak, değer düşüklüğü karşılığının ters çevrilmesi sonucu varlığın taşınan değerinde meydana gelen artış, bu varlığa geçmiş yıllarda hiç değer düşüklüğü ayrılmamış olması halinde belirlenecek değerini aşmaması koşuluyla kayda alınmaktadır.

Kiralama İşlemleri

Finansal Kiralama İşlemleri

Finansal kiralama yoluyla elde edilen maddi duran varlık, varlığın kiralama döneminin başındaki vergi avantaj veya teşvikleri düşüldükten sonraki gerçeğe uygun değerinden veya asgari kira ödemelerinin o tarihte indirgenmiş değerinden düşük olanı üzerinden aktifleştirilir. Anapara kira ödemeleri yükümlülük olarak gösterilir ve ödendikçe azaltılır.

Faiz ödemeleri ise, finansal kiralama dönemi boyunca gelir tablosunda giderleştirilir. Finansal kiralama sözleşmesi ile elde edilen maddi duran varlıklar, varlığın faydalı ömrü boyunca amortismanı tabi tutulur.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Operasyonel Kiralama İşlemleri

Kiralayanın malın tüm risk ve faydalarını elinde bulundurduğu kira sözleşmeleri operasyonel kiralama olarak adlandırılır. Şirket operasyonel kiralama işlemlerine hem kiraya veren (kiralayan) hem de kiracı sıfatı ile taraf olmaktadır. Kiracı sıfatıyla yapılan operasyonel kiralamalar nedeniyle ödenen kira tutarları, kiralama süresi boyunca normal yönteme göre gider olarak kayıtlara alınmaktadır. Kiralayan sıfatıyla tahsil edilen kira gelirleri, kiralama süresi boyunca gelir olarak kayıtlara alınmaktadır.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Karşılıklar

Şirket'in, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak finansal tablolara alınır.

Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından bilanço dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel görünen gelir ve kârlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır.

Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Tanımlanan Fayda Planı

Kıdem tazminatı karşılıkları TMS 19 “Çalışanlara Sağlanan Faydalar”a göre aktüer çalışmasına dayanarak yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü Şirket'in personelinin Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından ya da ilgili kanunca belirtilmiş nedenlerden dolayı iş akdinin sona ermesinden doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının finansal durum tablosu tarihi itibarıyla değerini ifade eder.

Şirket, kıdem tazminatını personelin işten ayrılması veya işine son verilmesi ile ilgili Şirket'in kendi deneyimlerinden doğan bilgilere dayanarak ve hak kazanılan menfaatlerin indirgenmiş net değerinden kaydedilmesini öngörerek hesaplanır ve mali tablolara yansıtılır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Tanımlanan Katkı Planları

Şirket, Sosyal Sigortalar Kurumu’na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar/Kıdem Tazminatları

Kıdem Tazminatı

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışan her yıl için, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, azami 15.371,40 TL (31 Aralık 2021: 8.284,51 TL) olmak üzere, 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır.

Şirket, ilişikteki finansal tablolarda yer alan Kıdem Tazminatı karşılığını “Projeksiyon Metodu”nu kullanarak ve Şirket’in personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve bilanço tarihinde devlet tahvilleri kazanç oranı ile iskonto etmiştir. Hesaplanan tüm kazançlar ve kayıplar gelir tablosuna yansıtılmıştır.

Şirket, Sosyal Güvenlik Kurumu’na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket’in, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler oluştukları dönemde personel giderleri olarak yansıtılmaktadır.

Diğer Bilanço Kalemleri

Diğer bilanço kalemleri esas olarak kayıtlı değerleriyle yansıtılmıştır.

Sermaye ve Temettüler

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kârlardan indirilerek kaydedilir. Alınan temettüler ise tahsil etme hakkının ortaya çıktığı tarihte gelir olarak kaydedilir.

Pay Başına Kazanç

Gelir tablolarında belirtilen hisse başına kazanç, net kârın, raporlama dönemleri boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır. Dönem içerisinde içsel kaynaklardan sermaye artırımını yapılması halinde, hisse adedinin ağırlıklı ortalaması hesaplanırken yeni bulunan değer dönemi başı itibarıyla de geçerli olduğu kabul edilir.

TMS 33 de bu konudan aşağıdaki şekilde bahsedilmektedir;

Adi hisse senetleri kaynaklarda herhangi bir değişikliğe neden olmaksızın ihraç edilebilir veya mevcut adi hisse senetlerinin sayıları azaltılabilir. Örneğin:

- Aktifleştirme veya bedelsiz hisse senedi verilmesi (bazen, hisse olarak verilen temettü olarak da adlandırılır)
- Başka bir ihraç işleminde bedelsiz bir unsurun bulunması; örneğin mevcut hissedarlara yeni haklar içeren bir ihraç işlemindeki bedelsiz unsur
- Hisse senedi bölünmesi ve
- Nominal değeri artırarak hisse senetlerini birleştirme (hisselerin konsolidasyonu).

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Aktifleştirme veya bedelsiz dağıtımı ya da hisse bölünmesinde, adi hisse senetleri, mevcut hissedarlara ek bir ödeme talep etmeden ihraç edilir. Bu nedenle, kaynaklarda bir artış olmadan mevcut adi hisse senedi sayısı artar. Anılan işlem öncesinde mevcut olan adi hisse senetlerinin sayısı, anılan işlemin, sunulan en erken dönemin başında gerçekleşmiş olması durumunda mevcut adi hisse senetlerinin sayısında meydana gelecek oransal değişime göre düzeltilir.

Esas Faaliyet Gelirleri/(Giderleri), Hasılat

Şirket, hasılatın muhasebeleştirilmesinde TFRS 15 “Müşteri sözleşmelerinden doğan hasılat” standardına uygun olarak aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Şirket, ancak aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda, müşteriyle yapılan bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

- Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü veya diğer ticari teamüllere uygun olarak) onaylamış ve kendi edimlerini yerine getirmeyi taahhüt etmiştir,
- Şirket, devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili her bir tarafın haklarını tanımlayabilmektedir,
- Şirket, devredilecek mal veya hizmetler için yapılacak ödeme koşullarını tanımlayabilmektedir,
- Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,
- Şirket’in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığında hak kazanacağı bedeli tahsil edecek olması muhtemeldir. Şirket bir bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeme kabiliyetini ve niyetini dikkate alır. Şirket’in tahsiline hak kazanacağı bedel, müşterisine bir fiyat avantajı teklif etmesi nedeniyle, sözleşmede belirtilen fiyattan düşük olabilir.

Gelirler, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik yararların muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, mal satışlarından iade ve satış iskontolarının düşülmesi suretiyle bulunmuştur.

Malların Satışı:

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartlar karşılandığında muhasebeleştirilir:

- Şirket’in mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- Şirket’in mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşlemle ilişkili olan ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması,
- İşlemden kaynaklanacak maliyetlerin güvenilir bir şekilde ölçülmesi.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Hizmet Satışları:

Hizmet sunumuna ilişkin bir işlemin sonucunun güvenilir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, işlemle ilgili hasılat işlemin bilanço tarihi itibarıyla tamamlanma düzeyi dikkate alınarak finansal tablolara yansıtılır.

Aşağıdaki koşulların tamamının varlığı durumunda, işleme ilişkin sonuçların güvenilir biçimde tahmin edilebildiği kabul edilir:

- Hasılat tutarının güvenilir biçimde ölçülebilmesi;
- İşleme ilişkin ekonomik yararların işletme tarafından elde edileceğinin muhtemel olması;
- Bilanço tarihi itibarıyla işlemin tamamlanma düzeyinin güvenilir biçimde ölçülebilmesi; ve
- İşlem için katlanılan maliyetler ile işlemin tamamlanması için gereken maliyetlerin güvenilir biçimde ölçülebilmesi.

Temettü ve Faiz Geliri:

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir.

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır. Diğer gelirler, hizmetin verilmesi veya gelirle ilgili unsurların gerçekleşmesi, risk ve faydaların transferlerinin yapılmış olması, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Şirket’e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır.

Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar

Yabancı para işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan döviz kurları kullanılarak çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı ticari işlemlerden (ticari alacak ve borç) doğan kur farkı geliri veya gideri “esas faaliyetlerden diğer gelir/giderler” hesabı içerisinde, yabancı paraya dayalı diğer parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı geliri veya gideri ise “finansman gelirleri/giderleri” olarak kâr veya zarar tablosuna yansıtılmıştır

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, kurumlar vergisi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Kurumlar Vergisi

Kurumlar vergisi, dönem kârının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Şirket’in kurumlar vergisi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Ertelenen Vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kâr elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kâr/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Şirket’in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır.

Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kâr elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır.

Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kâr elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır. Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır.

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Şirket’in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket’in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir.

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki kurumlar vergisi ile döneme ait ertelenen vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alanın, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının makul değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; dönem kârına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Devlet Teşvik ve Yardımları

Makul değerleri ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dâhil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine ve teşvikin işletme tarafından elde edilebileceğine dair makul bir güvence oluştuğunda finansal tablolara yansıtılır.

Araştırma ve geliştirme teşvikleri, Şirket’in teşvik talepleri yetkili makamlar tarafından onaylandığı zaman finansal tablolara yansıtılır. Şirket’in cari dönemde ve önceki dönemde yararlandığı bir devlet teşviği ve yardımı yoktur.

Nakit Akım Tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Şirket’in aaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir.

Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket’in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket’in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

3. DİĞER İŞLETMELERDEKİ PAYLAR

a) Finansal Yatırımlar

Finansal yatırımların tamamı satılmaya hazır finansal varlık olup, borsada işlem görmeyen hisse senetlerinden oluşmaktadır.

31 Aralık 2022 itibarıyla bağlı ortaklık niteliğinde olan ve cirosunun düşük olması nedeniyle konsolide edilmeyen Desa International Limited şirketinin özsermayesini yitirmiş olması nedeniyle aktifte yer alan tutarı (3.100.203 TL) değer düşüklüğü hesaplanarak Finansal Yatırımlar hesabı içinde gösterilmiştir.

	31.12.2022	31.12.2021
GSD Holding A.Ş.	38	38
Bağlı Menkul Kıymet	38	38
Marfar Deri San. ve Tic. Ltd. Şti.	40.000	40.000
İştirakler Sermaye Taahhüdü (-)	(30.000)	(30.000)
İştirak	10.000	10.000
Leather Fashion Limited [○]	-	6.871
Leather Fashion Limited Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	-	(6.871)
Desa International Ltd.	3.100.203	3.100.203
Desa International Ltd. Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	(3.100.203)	(3.100.203)
Desa SMS Ltd.	4.689.823	4.689.823
Desa International (UK) Ltd.	2.891.695	2.891.695
Desa Internazionale S.R.L.	182.176	-
Desa Deutschland GMBH	72.760	72.760
Leather Fashion Bulgaria EOOD	20.421	20.421
Desa Nineteenseventytwo SRL Italy	39.475	39.475
Bağlı Ortaklık	7.896.350	7.714.174
	7.906.388	7.724.212

[○] Leather Fashion Limited Şirket UE9965-22 Numaralı 15.04.2022 tarihli resmi mercilerde 03.10.2016 tarihinde tasfiye olmuş olduğu ilan edilmiştir.Rapor tarihi itibarıyla bağlı ortaklıklar hesabından çıkarılmıştır.

Şirket’in iştiraklerinden Samsonite Seyahat Ürünleri A.Ş. 31 Aralık 2022 tarihli finansal tabloları ise Şirket’in aynı dönemli finansal tabloları ile özkaynak yöntemiyle konsolide edilmiştir.

Diğer iştirakler ve bağlı ortaklıklar ise finansal tablolarda maliyet bedelleri üzerinden finansal varlık olarak gösterilmiştir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

b) Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2022 itibariyle aşağıda gösterilmiştir:

					Ana Ortaklık Devreden Geçmiş Yıllar Kâr/Zarar Payı	Net
	Yer	Hisse Oranı	Maliyet Değeri	Kâr/Zarar Payı		
Samsonite Sey. Ürünleri A.Ş.	Türkiye	%39,99	1.539.980	33.333.168	18.574.853	51.908.021

31 Aralık 2021 itibariyle aşağıda gösterilmiştir:

					Ana Ortaklık Devreden Geçmiş Yıllar Kâr/Zarar Payı	Net
	Yer	Hisse Oranı	Maliyet Değeri	Kâr/Zarar Payı		
Samsonite Sey. Ürünleri A.Ş.	Türkiye	%39,99	1.539.980	8.811.453	9.763.400	18.574.853

Şirketin finansal tablolarını özkaynak yolu ile konsolidasyona tabi tuttuğu iştiraki Samsonite Seyahat Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.’ nin sermayesi 3.850.000 TL, şirketin iştirak bedeli ise 1.539.980 TL tutarındaki Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştirakin bilanço değeri ise 51.908.021 TL olmaktadır. (31.12.2021: 18.574.853 TL)

Samsonite Seyahat Ürünleri San. ve Tic. A.Ş. finansal bilgileri aşağıdadır:

	31.12.2022	31.12.2021
Toplam varlıklar	172.392.154	61.428.413
Toplam yükümlülükler	(42.620.416)	(14.990.677)
Net varlıklar	129.771.738	46.437.736
Net kâr/zarar	89.161.473	29.028.918
İştirak net kâr/zararından alınan pay tutarı (%39,99)	33.333.168	8.811.453
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımın Kâr/Zararındaki Pay	33.333.168	8.811.453

4. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

4.1. 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Ticari Alacaklar	166.442.252	77.822.303
Diğer Alacaklar	8.454.640	6.709.879
	174.896.892	84.532.182

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Adesa Deri ^{o)}	162.612.315	76.276.691
Desa Internazionale SRL	2.006.682	-
Desa Deutschland Gmbh	720.736	437.556
Çelet Holding	523.420	414.388
Serga Deri	455.313	544.098
Leather Fashion Bulgaria	57.522	13.313
Yapı Enerji	27.683	26.690
Marfar Deri	26.444	25.485
Desa Nineteenseventytwo SRL Italy	12.137	84.082
	166.442.252	77.822.303

^{o)} Şirket’in Adesa Mağazacılık Tekstil ve Deri San.Tic. A.Ş ‘den olan alacakları ihraç kayıtlı yapılan satışlardan oluşmaktadır.

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Desa Deutschland Gmbh	6.448.123	4.879.928
Leather Fashion Bulgaria	1.213.453	795.321
Desa Nineteenseventytwo SRL Italy	597.627	640.734
Serga Deri	141.651	131.200
Desa International UK	43.826	33.167
Desa SMS	9.960	7.538
Burcu Çelet	-	221.991
	8.454.640	6.709.879

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Desa Internazionale S.R.L.	14.853.098	-
	14.853.098	-

4.2 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle ilişkili taraflara borçlar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Ticari Borçlar	96.093.671	27.004.683
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	20.013.734	3.676.788
	116.107.405	30.681.471

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle ilişkili taraflara ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Samsonite Seyahat Ürünleri	70.581.913	17.300.819
Desa International UK	6.362.447	2.915.977
Desa SMS	9.408.516	3.903.943
Desa Int Ltd	9.740.795	2.650.635
Serga Deri	-	233.309
Ticari Borçlar	96.093.671	27.004.683

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Adesa	20.013.734	3.676.788
	20.013.734	3.676.788

4.3 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle ilişkili taraflardan peşin ödenen giderler:

	31.12.2022	31.12.2021
Marfar Deri	10.095	10.095
	10.095	10.095

İlişkili taraflarla yapılan alış ve satış işlemlerinin ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022			31.12.2021
Grup Şirketi	Alışlar	Satışlar	Alışlar	Satışlar
Adesa Deri	-	457.663.951	-	167.073.172
Samsonite Seyahat Ürünleri	228.320.853	-	47.375.323	-
Desa Internazionale S.R.L.	-	2.383.364	-	-
Leather Fashion Limited	276.225	-	74.487	-
	228.597.078	460.047.315	47.449.810	167.073.172

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

İlişkili taraflardan alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
İlişkili taraflara ödenen hizmet bedelleri	18.399.595	2.119.064
ilişkili taraflara ödenen kira bedelleri	2.188.208	1.388.735
TOPLAM ÖDENEN	20.587.803	3.507.799
	31.12.2022	31.12.2021
İlişkili taraflardan alınan kira bedelleri	8.810.601	4.463.521
İlişkili taraflara fatura edilen hizmet bedelleri	23.122.320	9.509.388
İlişkili taraflardan elde edilen diğer gelirler	1.000.032	134.037
İlişkili taraflardan alınan faiz geliri	280.342	84.169
TOPLAM TAHSİL EDİLEN	33.213.295	14.191.115

Üst yönetime sağlanan ücret ve benzeri faydalar aşağıda belirtilmiştir:

31 Aralık 2022 yılı itibariyle üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplamı 3.266.859 TL'dir.

(31 Aralık 2021:1.647.791 TL).

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

5. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Kasa	624.848	314.920
- TL	599.734	296.713
- USD	16.816	11.987
- EUR	4.264	2.929
- BGN	4.013	3.274
- CNY	21	17
Bankalar	204.594.470	146.565.464
Vadeli Mevduat	177.564.244	132.912.641
- <i>EUR</i>	47.601.634	83.069.498
- <i>USD</i>	128.881.858	48.043.143
- <i>TL</i>	1.200.625	1.800.000
<i>Vadesiz Mevduat</i>	<i>26.910.353</i>	<i>13.652.823</i>
- <i>TL</i>	<i>3.273.132</i>	<i>3.672.724</i>
- <i>USD</i>	<i>2.017.335</i>	<i>3.302.724</i>
- <i>EUR</i>	<i>20.938.888</i>	<i>4.316.712</i>
- <i>GBP</i>	<i>680.743</i>	<i>2.360.521</i>
- <i>CHF</i>	<i>255</i>	<i>142</i>
Diğer Hazır Değerler	138.988	234.731
Barter Çekleri	138.988	234.731
Beklenen Kredi Zararı	(3.496)	(3.496)
TOPLAM	205.354.810	147.111.619
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki faiz reeskontu	(119.865)	(101.690)
TOPLAM	205.234.945	147.009.929

31 Aralık 2022 tarihi itibariyle şirketin banka mevduatlarında bloke hesap bulunmamaktadır.
(31 Aralık 2021-Bulunmamaktadır).

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

6. FİNANSAL YATIRIMLAR

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle kısa vadeli finansal yatırımlar detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Yatırımlar ^(*)	265.693.854	-
Kullanımı kısıtlı banka bakiyesi ^(**)	188.457	-
	265.882.311	-

(*) Eurobond detayı aşağıda belirtilmiştir.

	Nominal Değer	Döviz cinsi	Faiz oranı
Perpetual CPN	3.000.000	USD	13,875
Perpetual CPN	600.000	USD	13,875
Perpetual CPN	710.000	USD	13,875
Perpetual CPN	370.000	USD	13,875
Perpetual CPN	290.000	USD	13,875
Republic of Turkey	470.000	USD	7,6275
Republic of Turkey	7.750.000	EUR	4,375
Toyota	815.000	GBP	4,625

(**) Vadesi 01.03.2023 olan kur korumalı TL vadeli mevduat hesabı bakiyesinden oluşmaktadır.

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle uzun vadeli finansal yatırımlar detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
İfta edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar (Not 3)	7.906.388	7.724.212
	7.906.388	7.724.212

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

7. FİNANSAL BORÇLAR

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihi itibariyle finansal araçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Kısa Vadeli Borçlanmalar	28.671.428	29.800.860
- Banka Kredileri	5.802.017	3.787.394
- Kredi Kartı Borçları	236.677	36.223
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar	22.632.734	25.977.243
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	57.913.139	42.853.115
- Banka Kredileri	57.913.139	42.853.115
<i>Toplam Kısa Vadeli Borçlanmalar</i>	<i>86.584.567</i>	<i>72.653.975</i>
Uzun Vadeli Borçlanmalar	94.192.257	138.428.458
- Banka Kredileri	71.113.602	117.197.828
- Kiralama İşlemlerinden Borçlar	23.078.655	21.230.630
<i>Toplam Uzun Vadeli Borçlanmalar</i>	<i>94.192.257</i>	<i>138.428.458</i>
Dönem Sonu	180.776.824	211.082.433

Kısa vadeli borçlanmalar içinde yer alan banka kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022			31.12.2021		
Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz %	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz %
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	-	-	%0,00	-	-	-
TL	5.802.017	5.802.017	%9,00	3.787.394	3.787.394	%9,00
Toplam		5.802.017			3.787.394	

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022			31.12.2021		
Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz %	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz %
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	2.895.556	57.913.139	%2,81-5,83	2.831.111	42.853.115	%2,75-4,00
TL	-	-	-	-	-	-
Toplam		57.913.139			42.853.115	

Uzun vadeli borçlanmaların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022			31.12.2021		
Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz %	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz %
USD	-	-	-	-	-	-
EURO	3.555.556	71.113.602	%2,81-5,83	7.742.730	117.197.828	%2,75-4,00
TL	-	-	-	-	-	-
Toplam		71.113.602			117.197.828	

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

8. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle kısa vadeli ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar (Not 4)	166.442.252	77.822.303
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar	166.442.252	77.822.303
Alıcılar	7.781.329	4.973.986
Kredi Kartı Alacakları	16.652.275	7.198.322
Kredi Kartı Alacakları Değer Düşüklüğü (-)	(1.253.869)	(721.101)
Şüpheli ticari alacaklar	266.031	266.031
Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)	(266.031)	(266.031)
Diğer Ticari Alacaklar	23.179.735	11.451.207
	189.621.987	89.273.510

Şüpheli alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Şüpheli Ticari Alacaklar	31.12.2022	31.12.2021
Dönem Başı	(266.031)	(266.031)
Dönem İçinde Ayrılan Karşılık/Tashi h (+)	-	-
Dönem İçinde Tahsil Edilen Karşılık (-)	-	-
Tahsil Kabiliyeti Kalmayan Alacaklar	-	-
Dönem Sonu	(266.031)	(266.031)

Karşılık ayrılan şüpheli ticari alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
90 güne kadar vadesi geçmiş alacaklar	-	-
90 gün üstü vadesi geçmiş alacaklar	-	-
180 gün üstü vadesi geçmiş alacaklar	(266.031)	(266.031)
DÖNEM SONU	(266.031)	(266.031)

Uzun Vadeli Ticari Alacaklar

Yoktur. (31.12.2021 Yoktur.)

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Kısa Vadeli Ticari Borçlar

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle kısa vadeli ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar (Not 4)	96.093.671	27.004.683
İlişkili Taraflara Ticari Borçlar	96.093.671	27.004.683
Satıcılar	167.842.739	83.444.694
Verilen Çek ve Senetler	74.644.309	46.278.054
Ertelenen Finansman Geliri (-)	(3.842.961)	(3.236.121)
Diğer Ticari Borçlar	238.644.087	126.486.627
	334.737.758	153.491.310

Uzun Vadeli Ticari Borçlar

Yoktur. (31.12.2021 Yoktur.)

9. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle kısa vadeli diğer alacaklar detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Not 4)	8.454.640	6.709.879
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	8.454.640	6.709.879
Vergi Dairesinden Alacaklar	253.216	295.188
Diğer Alacaklar	29.479	170.160
İcra Dairesinden Alacaklar	3.250	3.250
Verilen Depozito ve Teminatlar	-	83.000
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	285.945	551.598
	8.740.585	7.261.477

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle uzun vadeli diğer alacaklar detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar (Not 4)	14.853.098	-
İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar	14.853.098	-
Verilen Depozito ve Teminatlar	475.347	336.337
İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar	475.347	336.337
	15.328.445	336.337

Kısa Vadeli Diğer Borçlar

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle kısa vadeli diğer borçlar detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Ödenecek SGK ^{o)}	12.085.480	3.176.808
Ödenecek Vergi ve Fonlar	4.759.666	2.275.157
Diğer borçlar	5.991.488	1.922.707
Bes Kesintileri	126.603	68.298
Vadesi Geçmiş Ert. veya Tak. Vergi ve D. Yük.	82.951	82.951
	23.046.188	7.525.921

^{o)} Aralık 2022 dönemine ait ödenecek SGK primlerinden oluşmaktadır. Yasal ödeme tarihi olan

31 Aralık 2022 tarihinde SGK primlerinin tamamı ödenmiştir.

Uzun Vadeli Diğer Borçlar

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle uzun vadeli diğer borçlar detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Alınan Depozito ve Teminatlar	-	133.731
	-	133.731

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

10. STOKLAR

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle stokların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
İlk Madde ve Malzeme	34.761.169	23.772.973
Yarı Mamuller	18.662.898	48.497.830
Mamuller	40.181.638	46.849.507
Ticari Mallar	68.952.236	35.789.492
Diğer Stoklar	464.407	-
	163.022.348	154.909.802

31 Aralık 2022 tarihi itibariyle stoklar üzerindeki toplam sigorta tutarı 446.808.335 TL'dir (31 Aralık 2021: 322.958.406 TL).

11. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE ERTELENMİŞ GELİRLER

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle kısa vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
İlişkili Taraflara Verilen Sipariş Avansları (Not 4)	10.095	10.095
İlişkili Taraflara Ait Peşin Ödenmiş Giderler	10.095	10.095
Sipariş Avansları ^(*)	13.740.530	9.414.814
Gelecek Aylara Ait Giderler	2.135.614	1.311.315
İş Avansları	214.887	125.434
Personel Avansları	2.492.914	3.132.571
İlişkili Olmayan Taraflara Ait Peşin Ödenmiş Giderler	18.583.945	13.984.134
	18.594.040	13.994.229

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

Yoktur (31 Aralık 2021: Yoktur).

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle kısa vadeli ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
İlişkili Taraflara Alınan Sipariş Avansları (Not 4)	20.013.734	3.676.788
İlişkili Taraflardan Alınan Sip. Avansları	20.013.734	3.676.788
Alınan Sipariş Avansları	5.349.592	3.964.926
İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar	5.349.592	3.964.926
	25.363.326	7.641.714

12. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle kullanım hakkı varlıkların detayı aşağıdaki

gibidir:

31.12.2022	Mağazalar	Araçlar	Ofis	Toplam
Dönem İçi Artış	115.244.045	2.105.929	-	117.349.974
Dönem İçi Amortisman	(68.391.448)	(917.923)	-	(69.309.371)
	46.852.597	1.188.006	-	48.040.603
31.12.2021	Mağazalar	Araçlar	Ofis	Toplam
Dönem İçi Artış	76.744.964	2.025.758	-	78.770.722
Dönem İçi Amortisman	(29.040.152)	(604.911)	-	(29.645.063)
	47.704.812	1.420.847	-	49.125.659

Şirket'in kiralama yükümlülüklerindeki faiz giderleri 24.190.921 TL'dir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

13. MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2022 tarihi itibariyle maddi duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet Bedeli	01.01.2022	Giriş	Transfer	Çıkış	Değerleme	31.12.2022
Arazi ve Arsalar	31.030.000	-	-	-	22.505.000	53.535.000
Yer altı Yerüstü Düzenleri	12.703	12.800	-	-	-	25.503
Binalar	88.345.270	-	-	-	70.367.931	158.713.201
Makine, Tesis	13.383.339	17.357.249	-	(24.174)	-	30.716.414
Taşıtlar	1.634.485	59.383	-	-	-	1.693.868
Demirbaşlar	23.968.205	2.704.698	-	-	-	26.672.903
Diğer Maddi Duran Varlıklar	31.523.049	5.408.944	-	-	-	36.931.993
Yapılmakta Olan Yatırımlar	77.237	61.559	-	-	-	138.796
Kapanış Bakiyesi	189.974.288	25.604.633	-	(24.174)	92.872.931	308.427.678
BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR (-)						
Yer altı Yerüstü Düzenleri	10.642	683	-	-	-	11.325
Binalar	6.804.106	2.434.352	-	-	-	9.238.458
Makine, Tesis	9.747.414	1.507.410	-	(24.174)	-	11.230.650
Taşıtlar	1.462.493	40.141	-	-	-	1.502.634
Demirbaşlar	18.860.276	1.500.002	-	-	-	20.360.278
Diğer Maddi Duran Varlıklar	27.894.703	1.344.424	-	-	-	29.239.127
Kapanış Bakiyesi	64.779.634	6.827.012	-	(24.174)	-	71.582.472
Maddi Duran Varlıklar, net	125.194.654					236.845.206

31 Aralık 2022 tarihi itibariyle sabit kıymetler üzerindeki toplam sigorta tutarı 1.177.986.456 TL'dir.

Şirket'in sabit kıymetleri Sermaye Piyasası Kurulu'nca onaylı uzman değerleme kuruluşları tarafından ekspertiz değerleri tespit edilmiş olup ilişikteki finansal tablolara yeniden değerlendirilmiş tutarları ile yansıtılmıştır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2021 tarihi itibariyle maddi duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet Bedeli	01.01.2021	Giriş	Transfer	Çıkış	Değerleme	31.12.2021
Arazi ve Arsalar	11.025.000	-	-	-	20.005.000	31.030.000
Yer altı Yerüstü Düzenleri	12.703	-	-	-	-	12.703
Binalar	31.172.285	-	-	-	57.172.985	88.345.270
Makine, Tesis	12.464.614	918.725	-	-	-	13.383.339
Taşıtlar	1.605.823	28.662	-	-	-	1.634.485
Demirbaşlar	22.976.355	1.008.000	-	(16.150)	-	23.968.205
Diğer Maddi Duran Varlıklar	30.551.517	971.532	-	-	-	31.523.049
Yapılmakta Olan Yatırımlar	-	77.237	-	-	-	77.237
Kapanış Bakiyesi	109.808.297	3.004.156	-	(16.150)	77.177.985	189.974.288
BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR (-)						
Yer altı Yerüstü Düzenleri	10.272	370	-	-	-	10.642
Binalar	5.831.253	972.853	-	-	-	6.804.106
Makine, Tesis	9.130.674	616.740	-	-	-	9.747.414
Taşıtlar	1.425.860	36.633	-	-	-	1.462.493
Demirbaşlar	18.077.125	795.210	-	(12.059)	-	18.860.276
Diğer Maddi Duran Varlıklar	27.122.064	772.639	-	-	-	27.894.703
Kapanış Bakiyesi	61.597.248	3.194.445	-	(12.059)	-	64.779.634
Maddi Duran Varlıklar, net	48.211.049					125.194.654

31 Aralık 2021 tarihi itibariyle sabit kıymetler üzerindeki toplam sigorta tutarı 795.362.826 TL'dir.

Şirket'in sabit kıymetleri Sermaye Piyasası Kurulu'nca onaylı uzman değerleme kuruluşları tarafından ekspertiz değerleri tespit edilmiş olup ilişikteki finansal tablolara yeniden değerlendirilmiş tutarları ile yansıtılmıştır.

14. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2022 tarihi itibariyle maddi olmayan duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.2022	Giriş	Çıkış	31.12.2022
Maliyet				
Haklar	2.123.782	46.131	-	2.169.913
Toplam	2.123.782	46.131	-	2.169.913
Birikmiş Amortismanlar (-)	01.01.2020	Giriş	Çıkış	31.12.2022
Haklar	1.554.012	96.006	-	1.650.018
Toplam	1.554.012	96.006	-	1.650.018
Net Değer	569.770			519.895

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2021 tarihi itibariyle maddi olmayan duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

	01.01.2021	Giriş	Çıkış	31.12.2021
Maliyet				
Haklar	2.046.044	77.738	-	2.123.782
Toplam	2.046.044	77.738	-	2.123.782
Birikmiş Amortismanlar (-)	01.01.2021	Giriş	Çıkış	31.12.2021
Haklar	1.452.685	101.327	-	1.554.012
Toplam	1.452.685	101.327	-	1.554.012
Net Değer	593.359			569.770

15. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihli yatırım amaçlı gayrimenkul detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Binalar ^(*)	13.740.000	-
	13.740.000	-

Satış amaçlı gayrimenkulde takip edilen bina değerleri 31.12.2022 tarihi itibariyle yatırım amaçlı gayrimenkullerde gösterilmektedir.

16. KİRALAMA İŞLEMLERİ

16.1 Finansal Kiralama İşlemleri

Yoktur. (31 Aralık 2021 Yoktur.)

16.2 Operasyonel Kiralama İşlemleri

Şirketin Kiracı Sıfatıyla Yaptığı Kiralamalar	31.12.2022	31.12.2021
Araç Kiralama Giderleri ^(*)	1.247.987	796.779
Mağaza Kira Giderleri ^(*)	92.663.933	41.926.413
İdari Binalar ve Depolar Kira Giderleri ^(**)	2.439.433	1.553.430
Toplam	96.351.353	44.276.622

^(*) 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde TFRS 16’ya göre tüm kiralama sözleşmeleri için gelecekte ödenecek kiralama yükümlülükleri ve buna karşılık olarak da bir varlık kullanım hakları bilanço’ya dahil edilmiştir.(Not:12)

^(**) İdari binalara ilişkin kiralamaların sözleşmeleri bir yıl ve altındadır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Şirketin Kiralayan Sıfatıyla Yaptığı Kiralamalar

Şirket kiralayan sıfatıyla yaptığı operasyonel kiralamalar nedeniyle cari dönemde tahsil edip gelir tablosuna yansıttığı toplam kira geliri 607.932 TL’dir. (31 Aralık 2021: 4.440.302 TL)

17. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

a) Şirket, Dâhilde İşleme İzin belgelerine sahiptir. Bu belgeler kapsamında 31 Aralık 2022 itibariyle 13.296.291 USD tutarında ithalat yapmış olup, bu alımlarla ilgili KDV teşvikinden yararlanmıştır. (31 Aralık 2021: 10.568.944 USD)

b) 2006/4 Sayılı Türk Ürünlerinin Yurt Dışında Markalaşması Türk Malı İmajının Yerleştirilmesi ve Turquality’nin desteklenmesi hakkında tebliğ kapsamında dönem içinde teşvikten yararlanma hakkı elde etmemiştir. (31 Aralık 2021 itibariyle 68.532 TL tutarında teşvikten yararlanma hakkı elde edilmiştir.)

c) 5084 Sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun kapsamında Organize Sanayi Bölgesinde bulunan Düzce fabrikasında çalışan asgari ücretli işçilerin gelir vergileri, SSK primlerinin ödenmesi konusunda %5 muafiyet sağlamaktadır. Ayrıca Şirket Bakanlar Kurulu 2013/4966 sayılı kararına istinaden 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren ek olarak %6 teşvikten yararlanmaya hak kazanmıştır. Şirket 31 Aralık 2022 itibariyle 743.099 TL teşvikten yararlanma hakkı elde etmiş ve gelir kaydetmiştir. (31 Aralık 2021: 888.043 TL)

d) 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununun 81 inci maddesinin birinci fıkrasına eklenen (i) bendi kapsamında, sigortalı olarak çalışanların malullük, yaşlılık ve ölüm sigortaları primlerinden, işveren hissesinin beş puanlık kısmına isabet eden tutarın Hazinece karşılanmaktadır. Şirketin, bu kapsamda 31 Aralık 2022 itibariyle gelir kaydettiği işveren hissesinin beş puanlık kısmının tutarı 8.462.872 TL’dir. (31 Aralık 2021: 3.480.667 TL)

e) Asgari ücretin %30 oranında artırılması sonucu oluşan ilave maliyetini hafifletmek maksadıyla getirilen asgari ücret işveren desteği 6661 sayılı Askerlik Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 17’inci maddesi gereğince Hazinece karşılanmaktadır. Şirketin, bu kapsamda 31 Aralık 2022 itibariyle gelir kaydettiği işveren hissesinin beş puanlık kısmının tutarı 2.731.200 TL’dir. (31 Aralık 2021: 1.093.643 TL)

18. KARŞILIKLAR, KOŞULLU VARLIK VE BORÇLAR

İzin Karşılıkları

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihli şirket çalışanlarının kullanılmayan izin ücreti karşılığı detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
İzin Karşılıkları	7.553.657	3.766.744
	7.553.657	3.766.744

Dönem içindeki izin ücreti karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Dönem Başı	3.766.744	3.577.862
Dönem İçerisindeki Artış (+)	3.786.913	188.882
Dönem İçerisindeki İptal Edilen Karşılık (-)	-	-
	7.553.657	3.766.744

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Kısa Vadeli Borç Karşılıkları

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihli kısa vadeli borç karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir.

	31.12.2022	31.12.2021
Dava Karşılığı	3.106.482	1.653.094
Diğer Gider Karşılıkları	142.773	179.711
	3.249.255	1.832.805

Kıdem Tazminatı Karşılıkları

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihli uzun vadeli borç karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir.

	31.12.2022	31.12.2021
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	7.764.031	5.322.268
	7.764.031	5.322.268

T.C. Kanunlarına göre Şirket, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan (kadınlar için 58 erkekler için 60 yaş), iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir. Ödenecek tazminat, her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla 15.371,40 TL (31 Aralık 2021: 8.284,51 TL) ile sınırlandırılmıştır.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Şirket’in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır.

UMS 19 (“Çalışanlara Sağlanan Faydalar”), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanmaktadır.

İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip, Şirket’e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmektedir.

	31.12.2022	31.12.2021
Dönem Başı	5.322.268	5.482.097
Hizmet Maliyeti	7.901.929	5.274.712
Faiz Maliyeti	243.401	192.099
Ödenen Tazminatlar	(9.977.449)	(6.392.237)
Aktüeryal (Kazanç)	4.273.882	765.597
	7.764.031	5.322.268

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Alınan ve Verilen Teminatlar

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla şirketçe alınan ipotek, teminat ve kefaletlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Teminat Mektupları	4.442.745	800.000
Teminat Senetleri	2.639.260	2.370.985
	7.082.005	3.170.985

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla pasifte yer almayan bilanço dışı yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Teminat Mektupları		
TL	23.235.019	14.162.468
USD	4.315.855	3.076.549
EURO ^(*)	147.660.348	149.748.331
Teminat Senetleri		
EURO	-	12.109.200
	175.211.222	179.096.548

(*) Eximbank’tan kullanılan kredi karşılığı olarak 6.968.780 Euro (139.380.478 TL) tutarında teminat mektubu verilmiştir.

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla Şirketin teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

Şirket Tarafından Verilenler TRİ’ler	31.12.2022	31.12.2020
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	175.211.222	179.096.548
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar		
Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer		
3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-
D. Diğer Verilen TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-
1) Ana Ortaklık Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-
2) B ve C maddesi Kapsamına Girmeyen Diğer Şirket Şirketleri	-	-
Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutarı	-	-
3) C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ’lerin Toplam Tutar	-	-
Toplam	175.211.222	179.096.548

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

19. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihli çalışanlara sağlanan faydaların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Çalışanların Ücret Tahakkukları	14.420.410	7.493.781
	14.420.410	7.493.781

20. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle önemli gider kalemlerinin niteliklerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Üretim Maliyetine Giden	95.085.322	33.307.352
Genel Yönetime Giden	18.639.727	9.848.231
Pazarlama Satış Dağıtımına Giden	104.336.334	42.888.500
Araştırma Geliştirmeye Giden	2.109.774	715.670
Ücret Giderleri	220.171.157	86.759.753
Pazarlama Satış Dağıtımına Giden	71.577.762	30.810.884
Üretim Maliyetine Giden Genel	3.668.040	1.682.581
Genel Yönetime Giden	622.595	435.006
Araştırma Geliştirmeye Giden	237	306
Hizmet Üretim giderine Giden	363.755	-
Amortisman Giderleri Üretim	76.232.389	32.928.777
	296.403.546	119.688.530

21. DİĞER VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle diğer dönen varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Diğer KDV	320.009	316.601
Turquality Teşviki Gelir Tahakkukları	-	68.532
	320.009	385.133

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

22. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

22.1 Özkaynaklar

31 Aralık 2022 tarihi itibariyle şirketin öz sermayesi 574.064.507 TL (31 Aralık 2021 - 207.950.699 TL) olup, detayı aşağıdaki gibidir.

	31.12.2022	31.12.2021
Ödenmiş Sermaye	49.221.970	49.221.970
Sermaye Düzeltme Farkı	5.500.255	5.500.255
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	176.576.661	94.384.117
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal (Kayıp)/Kazanç	(6.425.922)	(3.135.033)
Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	3.124.610	1.207.513
Geçmiş Yıl Kâr/Zararı	58.672.812	14.420.002
Dönem Net Kârı/Zararı	287.394.121	46.351.875
	574.064.507	207.950.699

22.2 Ödenmiş Sermaye

Şirket 2007 yılı içerisinde kayıtlı sermaye sistemine geçmiş olup, kayıtlı sermaye tavanı 150.000.000 TL'dir.Şirket kayıtlı sermaye sistemi içerisinde bulunan mevcut 150.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanının 13 Nisan 2021 tarihinde tescil edilerek 200.000.000 TL' na yükseltilmiştir. Şirket kayıtlı sermaye sistemi içerisinde bulunan mevcut 200.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanının 29 Aralık 2022 tarihinde tescil edilerek 245.000.000 TL' na yükseltilmiştir.

Ödenmiş sermayesi ise 49.221.970 TL (31 Aralık 2021: 49.221.970 TL) olup her biri 1 Kr nominal değerli 4.922.196.986 (31 Aralık 2020: 4.922.196.986) adet hisseye bölünmüştür. Yönetim Kurulu üyelerinin 4 (Dört)'ü ve denetçiler, (A) grubu hisse sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir. Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında (A) grubu hissedarların 1 hisse karşılığı 15 oy (A) grubu hisse dışı hissedarların ise 1 hisse karşılığı 1 oy hakkı vardır. Mali açıdan imtiyazlı hisse senedi yoktur.

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerinde çıkarılmış ve ödenmiş sermaye tutarları defter değerleriyle aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022		31.12.2021	
Adı Soyadı/Unvanı	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
Çelet Holding A.Ş.	%54,28	26.717.682	%54,28	26.717.682
Melih Çelet	%10,00	4.922.197	%10,00	4.922.197
Halka Açık Kısım ^(*)	%34,92	17.188.312	%34,92	17.188.312
Diğer	%0,80	393.779	%0,80	393.779
TOPLAM	%100	49.221.970	%100	49.221.970

(*) 31.12.2022 tarihi itibariyle halka açık kısım içerisinde yer alan %8,39 oranındaki 4.129.566 adet hisse Çelet Holding A.Ş.'ye, %8,56 oranındaki 4.213.569 adet hisse Melih Çelet'e, %1 oranındaki 493.144 adet hisse Adesa Mağazıcılık Tekstil ve Deri San.Tic A.Ş.'ye aittir.

^(*) 31.12.2021 tarihi itibariyle halka açık kısım içerisinde yer alan %8,39 oranındaki 4.129.566 adet hisse Çelet Holding A.Ş.'ye %8,5197 oranındaki 4.193.569 adet hisse Melih Çelet'e aittir.

22.3 Sermaye Düzeltme Farkı

31 Aralık 2022 tarihi itibariyle sermaye enflasyon düzeltme farkı 5.500.255 TL'dir. (31 Aralık 2021: 5.500.255 TL)

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

22.4 Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları

Yeniden değerlendirme fonları, maddi duran varlıkların endekslenmiş değerinden fazlası ve bu fazla üzerinden hesaplanan ertelenmiş vergiden oluşmaktadır. 31 Aralık 2022 tarihi itibariyle, Şirket’in ‘sabit kıymetleri’, Sermaye Piyasası Kurulu’nca onaylı TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından yapılan değerlendirme raporuna göre ekspertiz değerleriyle değerlendirilmiştir.

31 Aralık 2022 tarihinde 176.576.661 TL tutarındaki maddi duran varlık değer artış fonu fabrika ve ofis binalarının 2012, 2017, 2021 ve 2022 yıllarında yeniden değerlemeye tabi tutulmasından kaynaklanmış olup, ayrıntısı aşağıdaki gibidir.

	Toplam Değer Artışı	Ertelenmiş Vergi Etkisi	Değer Artış Fonu (Net)
Fabrika Arsası	22.505.000	(2.588.075)	19.916.925
Fabrika ve Ofis Binası	70.367.931	(8.092.312)	62.275.619
01 Ocak 2022 İtibariyle Birikmiş Amortisman Etkisi	-	-	-
31 Aralık 2022 İtibariyle Dönem Amortismanı Etkisi	-	-	-
TOPLAM	92.872.931	(10.680.387)	82.192.544
01.01.2022 Açılış			94.384.117
31 Aralık 2022 Net			176.576.661
	Toplam Değer Artışı	Ertelenmiş Vergi Etkisi	Değer Artış Fonu (Net)
Fabrika Arsası	20.005.000	(2.500.625)	17.504.375
Fabrika ve Ofis Binası	57.172.985	(7.146.623)	50.026.362
01 Ocak 2021 İtibariyle Birikmiş Amortisman Etkisi	-	-	-
31 Aralık 2021 İtibariyle Dönem Amortismanı Etkisi	-	-	-
TOPLAM	77.177.985	(9.647.248)	67.530.737
01.01.2021 Açılış			26.853.380
31 Aralık 2021 Net			94.384.117

22.5 Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal (Kayıp)/Kazanç

	31.12.2022	31.12.2021
Açılış Bakiyesi (Net)	(3.135.033)	(2.560.835)
Cari Dönem Tanımlanmış Fayda Planları	-	-
Yeniden Ölçüm Kayıpları (Net)	(3.290.889)	(574.198)
Cari Dönem Aktüeryal Farkı	(4.273.882)	(765.597)
Cari Dönem Akt. Farkın Ertelenmiş Vergisi	982.993	191.399
	(6.425.922)	(3.135.033)

22.6 Kârdan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

	31.12.2022	31.12.2021
Birinci Tertip Yasal Yedekler	3.124.610	1.207.513
	3.124.610	1.207.513

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

22.7 Geçmiş Yıl Kâr/Zararı

	31.12.2022	31.12.2021
Birikmiş Kâr/Zarar Açılışı	14.420.002	12.886.947
Önceki Dönem Net Kâr/Zararından transfer	44.434.778	1.475.035
Diğer Değişiklikler Nedeni ile Artış (Azalış)	(181.968)	58.020
	58.672.812	14.420.002

23. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle satışların detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Yurtiçi satışlar	1.251.995.984	497.298.809
Yurtdışı satışlar	447.666.656	158.721.209
Diğer satışlar	373.211	684.925
	1.700.035.851	656.704.943
Satıştan iadeler	(55.290.495)	(22.088.354)
Satış İskontoları	(282.779.748)	(201.134.153)
İndirimler	(3.009.758)	(1.077.136)
Satış Gelirleri, (net)	1.358.955.850	432.405.300
Satışların Maliyeti (-)	793.746.820	240.677.306
Brüt Kâr/(Zarar)	565.209.030	191.727.994

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle satışların maliyeti detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
İlk madde ve malzeme giderleri	226.471.859	88.756.164
Personel giderleri	95.085.322	33.307.352
Genel üretim giderleri	63.527.100	23.002.583
Yarı mamul stoklarındaki değişim	41.302.376	(356.160)
Mamul stoklarındaki değişim	9.845.124	(4.853.346)
Satılan mamullerin maliyeti	436.231.781	139.856.593
Satılan ticari malların maliyeti	324.800.851	81.929.103
Satılan hizmet maliyeti	3.307.765	829.295
Diğer satışların maliyeti	29.406.423	18.062.315
Satışların maliyeti	793.746.820	240.677.306

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

24. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Genel yönetim giderleri	31.500.857	15.894.109
Pazarlama satış ve dağıtım giderleri	253.249.896	103.027.063
Araştırma ve Geliştirme Giderleri	4.267.317	2.086.778
Faaliyet giderleri	289.018.070	121.007.950

24.1 Genel Yönetim Giderleri (-)

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 dönemlerine ait genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Personel Giderleri	18.639.727	9.848.231
Danışmanlık Giderleri	2.849.947	1.548.452
Diğer	3.046.663	1.165.757
Kira Giderleri	2.188.208	1.388.735
Seyahat ve Yol Giderleri	1.627.223	366.445
Elek.-Su-Yakıt, Oto Yakıt Gid.	1.164.325	384.325
Bağış ve Yardım	525.773	132.000
Sigorta, Bakım Onarım Gid.	358.176	368.171
Amortisman Giderleri	622.595	435.006
Vergi Resim ve Harç Gid.	307.178	93.296
Haberleşme Giderleri	171.042	163.691
	31.500.857	15.894.109

24.2 Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 dönemlerine ait pazarlama satış ve dağıtım giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Personel Giderleri	104.336.334	42.888.500
Amortisman Giderleri	71.577.762	30.810.884
Satış Komisyon Giderleri	20.240.412	-
Banka Komisyon Giderleri	12.118.990	5.070.479
Reklam ve İlan Giderleri	12.884.924	10.744.877
Elektrik, Su ve Yakıt Giderleri	10.658.969	2.791.829
Diğer	9.366.545	5.524.419
Kargo Giderleri	8.045.571	3.521.927
Ürün, Tamir ve İhrac. Gümr. Giderleri	2.317.703	831.267
Bakım Onarım Giderleri	989.591	477.479
Sigorta Giderleri	713.095	365.402
	253.249.896	103.027.063

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

24.3 Araştırma Geliştirme Giderleri (-)

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 dönemlerine ait araştırma geliştirme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Tasarım ve Modelleme Giderleri	2.109.774	1.196.746
Personel Giderleri	1.778.041	715.670
Seyahat Giderleri	309.493	92.070
Temsil ve Ağrlama Giderleri	62.007	51.433
Diğer	7.765	30.553
Amortisman Giderleri	237	306
	4.267.317	2.086.778

25.ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

25.1 Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Kambiyo Kârları	30.393.482	19.025.131
Kargo Lojistik Hizmet Gelirleri	27.380.951	6.029.488
Vadeli Satışlar Dolayısıyla Oluşan Finansman Gelirleri	12.201.678	8.668.742
Sübvansiyon (SSK ve Stopaj)	11.937.081	5.462.353
Diğer	8.328.707	1.993.850
Ticari Borçlarda Değer Düşüklüğü	4.877.168	3.509.387
Konusu Kalmayan Diğer Karşılıkları	813.281	493.219
Kira Gelirleri	607.932	4.440.302
Konusu Kalmayan Dava Karşılıkları	313.771	132.681
Hasar Tazmin Geliri	444.434	1.872.881
Sübvansiyon (Turquality ve ITKIB)	-	542.769
	97.298.485	52.170.803

25.2 Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Vadeli Alımlar Dolayısıyla Oluşan Finansman Giderleri	21.360.022	16.719.692
Kambiyo Zararları	30.255.216	32.660.403
Ticari Alacaklar Değer Düşüklüğü	4.875.668	3.497.501
Karşılık Giderleri	3.068.641	1.060.116
Diğer	13.304	49.315
Sigorta Hasar Giderleri	-	1.381.814
7326 Sayılı Kanun Kapsamında Matrah Arttırımı	-	251.809
	59.572.851	55.620.650

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

26.YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

26.1 Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirler detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Sabit Kıymet Satış Geliri	92.786	2.699
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Değerleme Farkı	7.530.000	3.437.723
Temettü Gelirleri	-	2.797.200
	7.622.786	6.237.622

26.2 Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)

Yoktur.(31.12.2021: Yoktur)

27.FİNANSMAN GİDERLERİ VE GELİRLERİ

27.1 Finansman Giderleri (-)

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 dönemlerine ait finansman giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Kur Farkı Giderleri	48.211.485	63.718.917
Kiralama İşlemlerinden Faiz	24.190.921	13.540.685
Kredi Faiz Gideri	5.044.951	6.658.773
Banka Teminat Mektubu Komisyonu	1.585.834	777.628
Kredi Kartı Komisyonu	1.674.358	600.270
Diğer Finansman Giderleri	742.428	682.749
	81.449.977	85.979.022

27.2 Finansman Gelirleri

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 dönemlerine ait finansman gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Kur Farkı Gelirleri	65.429.031	55.605.117
Faiz Gelirleri	18.148.579	1.434.869
	83.577.610	57.039.986

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

28. SATIŞ AMACIYLA ELDE TUTULAN DURAN VARLIKLAR VE DURDURULAN FAALİYETLER

	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Satış Amaçlı Elde Tutulan Duran Varlıklar	-	2.772.277
	-	2.772.277

29. GELİR VERGİLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ DAHİL)

Cari Vergi Yükümlülüğü	31.12.2022	31.12.2021
Cari Kurumlar Vergisi Karşılığı (-)	(65.999.499)	(6.561.288)
Dönem İçinde Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	34.698.795	2.375.472
Cari Dönem Net Vergi Varlığı/(Yükümlülüğü)	(31.300.704)	(4.185.816)
	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Dönem Vergi Gideri/Geliri	(65.999.499)	(6.561.288)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	(3.606.561)	(467.073)
Toplam Vergi Geliri/(Gideri)	(69.606.060)	(7.028.361)

Şirket Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirketin cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıllar zararları kullanılan yatırım indirimleri ve Ar-Ge merkezi indirimi) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.Türkiye’deki kurumlar vergisi vergi oranı %23’dür (2021 %25).Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2022 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %23 oranında geçici vergi hesaplanmıştır (2021: %25).

Ertelenen vergi hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
1 Ocak itibarıyla açılış bakiyesi	(10.244.033)	(321.111)
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	(3.606.561)	(467.073)
Aktüeryal (Kazanç)/Kayıp	982.993	191.399
MDV değer artış fonuna ait ertelenen vergi	(10.680.387)	(9.647.248)
Dönem Sonu	(23.547.988)	(10.244.033)

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

	31.12.2022		31.12.2021	
	Toplam Geçici Farklar	Ertelen. Vergi Varlık/Yük.	Toplam Geçici Farklar	Ertelen. Vergi Varlık/Yük.
Ticari Alacaklarda Değer Düşüklüğü	1.639.548	377.096	1.034.208	258.552
Gider Tahakkukları	2.510.423	571.980	2.482.726	565.610
Şüpheli Alacak Karşılığı	136.240	29.973	136.240	29.973
Kur Değerleme Farkları	1.566.740	388.747	1.424.300	355.986
İzin Karşılığı	7.553.657	1.705.341	3.766.744	834.351
Kıdem Tazminatı Karşılığı	10.252.501	2.330.699	9.774.982	2.220.870
Borç/Gider Karşılıkları	1.212.955	279.632	752.451	173.716
Finansal Yatırımlar Değer Düşüklüğü	3.100.203	170.494	3.107.074	170.889
Faaliyet Kiralaması İşlemleri	69.309.371	15.941.155	29.645.063	7.411.266
Dava Karşılıkları	3.106.482	701.385	1.653.094	367.106
Ertelenen Vergi Varlığı	100.388.120	22.496.502	53.776.882	12.388.319
Ticari Borçlarda Değer Düşüklüğü	(3.842.961)	(862.219)	(3.236.121)	(743.330)
Faaliyet Kiralaması İşlemleri	(71.638.585)	(16.443.819)	(31.562.849)	(7.819.301)
Sabit Kıymetler Amortismanları	(197.008)	(41.400)	118.063	31.066
Sabit Kıymetler Değer Artışı	(190.482.744)	(22.575.136)	(97.609.813)	(11.894.749)
Finansal Yatırımlar Değer Artışları	(50.368.041)	(2.919.661)	(17.034.873)	(1.003.004)
Gelir Tahakkukları	(2.578.519)	(590.753)	(1.414.102)	(322.937)
Satış Amaçlı Gayrimenkullerin Değerleme Farkı	(10.967.723)	(2.591.331)	(3.437.723)	(859.431)
Diğer	(85.417)	(20.171)	(83.264)	(20.666)
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	(330.160.998)	(46.044.490)	(154.260.682)	(22.632.352)
Ertelenen Vergi Varlığı (Net)		(23.547.988)		(10.244.033)

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

30. PAY BAŞINA KAZANÇ

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kâr, cari yıl net kârının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye’de şirketler, sermayelerini hâlihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile artırmabilmektedirler. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kâr hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de hesaplayarak bulunmuştur.

Hisse başına kâr hesaplamaları, net kârın ihraç edilmiş bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile yapılmıştır.

Mali açıdan imtiyazlı hisse senedi yoktur. Buna göre, hisse Şirketleri bazında hisse başına kâr/zarar aşağıdaki gibi olmaktadır.

	01.01.- 31.12.2022	01.01.- 31.12.2021
Dönem net kârı/(zararı)	287.394.121	46.351.875
Tedavüldeki hisselerin ağırlıklı ortalama adedi (1 kuruş değerli hisseye isabet eden)	4.922.197.000	4.922.197.000
Nominal değeri 1 kuruş olan pay başına kâr/(zarar)	0,0584	0,0094

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31.FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

Finansal araçlardan kaynaklanan başlıca riskler kredi riski, likidite riski, piyasa riski ve faiz oranı ve döviz kuru riskidir.

Kredi Riski: Kredi riski, bankalarda tutulan mevduatlardan ve tahsil edilmemiş alacaklar ve taahhüt edilmiş işlemleri de kapsayan kredi riskine maruz kalan müşterilerden oluşmaktadır. Risk kontrolü müşterinin finansal pozisyonunu, geçmiş tecrübelerini ve diğer faktörleri dikkate alarak müşterinin kredi kalitesini değerlendirir. Şirket yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır. Yönetim, tarafların performanslarını yerine getirmemesinden dolayı bir zarar beklememektedir.

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihi itibariyle finansal araç türleri itibariyle maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

31.12.2022	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Nakit ve nakit benzeri		
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	Bankalardaki Mevduat	Repo ve Fonlar	Diğer
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	166.442.252	23.179.735	23.307.738	761.292	204.594.470	-	138.988
<i>Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı</i>	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	166.442.252	23.179.735	23.307.738	761.292	204.594.470	-	138.988
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	266.031	-	-	-	-	-
Net değerın teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım.	-	(266.031)	-	-	-	-	-
Vadesi gelmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
Net değerın teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım.	-	-	-	-	-	-	-
E.Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31.12.2021	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Nakit ve nakit benzeri		
	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	Bankalardaki Mevduat	Repo ve Fonlar	Diğer
Raporlama tarihi itibariyle maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	77.822.303	11.451.207	6.709.879	887.935	146.565.464	-	234.731
<i>Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı</i>	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	77.822.303	11.451.207	6.709.879	887.935	146.565.464	-	234.731
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	266.031	-	-	-	-	-
Net değerın teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım.	-	(266.031)	-	-	-	-	-
Vadesi gelmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
Net değerın teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım.	-	-	-	-	-	-	-
E.Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

Likidite riski: Bir şirketin fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Likidite riski güvenilir kredi kuruluşlarının vermiş olduğu kredilerin de desteğiyle nakit girişleri ve çıkışlarının dengelenmesiyle düşürülmektedir.

Finansal varlık ve yükümlülüklerin vadelerine göre kırılımı bilanço tarihinden vade tarihine kadar geçen süre dikkate alınarak gösterilmiştir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla, Şirket'in finansal varlıklarından ve yükümlülüklerinden kaynaklanan likidite riskini gösteren tablo aşağıdaki gibidir:

31.12.2022						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
		(=I+II+III+IV)				
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	492.849.381	496.692.342	79.987.264	345.591.476	71.113.602	-
Finansal Borçlar	135.065.435	135.065.435	19.144.865	44.806.968	71.113.602	-
Ticari Borçlar	334.737.758	338.580.719	37.796.211	300.784.508		-
Diğer Borçlar	23.046.188	23.046.188	23.046.188	-	-	-
Türev Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
Türev Araçlar	-	-	-	-	-	-

31.12.2021						
Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
		(=I+II+III+IV)				
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	325.025.522	328.261.643	31.699.716	179.364.099	117.197.828	-
Finansal Borçlar	163.874.560	163.874.560	3.823.617	42.853.115	117.197.828	-
Ticari Borçlar	153.491.310	156.727.431	20.216.447	136.510.984		-
Diğer Borçlar	7.659.652	7.659.652	7.659.652	-	-	-
Türev Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
Türev Araçlar	-	-	-	-	-	-

Kur Riski: Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklere sahip olma durumunda ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Şirket'in 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle orijinal para birimi cinsinden yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2022									
	TL karşılığı fonksiyonel para birimi								
		USD	EURO	CHF	JPY	GBP	BGN	RUB	CNY
1. Ticari Alacaklar	145.688.462	24.699	7.165.671	26	-	110.344	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, banka hesapları dahil)	466.513.406	13.009.116	10.260.601	13	22	846.810	396	-	8
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4.Dönen Varlıklar (1+2+3)	612.201.868	13.033.815	17.426.272	39	22	957.154	396	-	8
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	14.853.103	-	745.604	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	14.853.103	-	745.604	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	627.054.971	13.033.815	18.171.876	39	22	957.154	396	-	8
10. Ticari Borçlar	138.182.416	60.487	6.771.476	7.457	-	64.556	-	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	59.441.620	-	2.971.977	-	-	-	-	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	47.976.442	741.332	312.917	-	-	1.152.481	-	6.620.123	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13.Türev Araçlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	245.600.478	801.819	10.056.370	7.457	-	1.217.037	-	6.620.123	-
15. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16. Finansal Yükümlülükler	71.113.609	-	3.555.556	-	-	-	-	-	-
17a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	71.113.609	-	3.555.556	-	-	-	-	-	-
19. Toplam yükümlülükler	316.714.087	801.819	13.611.926	7.457	-	1.217.037	-	6.620.123	-
20. Bilanco dışı türev araçlarının net varlık/yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21. Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	310.340.884	12.231.996	4.559.950	(7.418)	22	(259.883)	396	(6.620.123)	8
22. Parasal Kalemler Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	310.340.884	12.231.996	4.559.950	(7.418)	22	(259.883)	396	(6.620.123)	8
23.İthalat ^(*)	283.724.321	739.406	13.505.405	21.152	-	10.782	-	-	-
24.İhracat ^(*)	485.734.528	2.501.060	20.993.168	-	-	910.315	-	-	-

^(*) İlgili ihracat ve ithalat tutarlarının Türk Lirası karşılıkları 31 Aralık 2022 TCMB döviz alış kurundan ifade edilmiştir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

31 Aralık 2021	TL karşılığı fonksiyonel para birimi	USD	EURO	CHF	JPY	GBP	BGN	CNY
1. Ticari Alacaklar	75.885.656	42.989	4.778.185	26	-	182.481	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa, banka hesapları dahil)	141.686.294	3.870.528	5.811.311	1.998	22	138.563	427	8
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-
4.Dönen Varlıklar (1+2+3)	217.571.950	3.913.517	10.589.496	2.024	22	321.044	427	8
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	-	-	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	217.571.950	3.913.517	10.589.496	2.024	22	321.044	427	8
10. Ticari Borçlar	69.116.515	536.825	4.040.706	-	2.650	42.850	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	43.691.087	-	2.886.472	-	-	-	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	16.729.791	311.011	165.663	-	-	556.357	-	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
13.Türev Araçlar	-	-	-	-	-	-	-	-
14. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	129.537.393	847.836	7.092.841	-	2.650	599.207	-	-
15. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-
16. Finansal Yükümlülükler	117.197.833	-	7.742.730	-	-	-	-	-
17a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-
17b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	133.731	10.000	-	-	-	-	-	-
18. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	117.331.564	10.000	7.742.730	-	-	-	-	-
19. Toplam yükümlülükler	246.868.957	857.836	14.835.571	-	2.650	599.207	-	-
20. Bilanco dışı türev araçlarının net varlık/ yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-	-	-
20a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
20b. Hedge edilen toplam yükümlülük Tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-
21. Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	(29.297.007)	3.055.681	(4.246.075)	2.024	(2.628)	(278.163)	427	8
22. Parasal Kalemler Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (UFRS 7.B23) (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14- 15-16a)	(29.297.007)	3.055.681	(4.246.075)	2.024	(2.628)	(278.163)	427	8
23.İthalat ^(*)	140.592.823	559.750	9.066.053	10.255	-	4.202	-	-
24.İhracat ^(*)	206.313.611	199.881	13.364.738	-	-	429.414	-	-

(*) İlgili ihracat ve ithalat tutarlarının Türk Lirası karşılıkları 31 Aralık 2021 TCMB döviz alış kurundan ifade edilmiştir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Kur Riskine Duyarlılık Analizi

31 Aralık 2022 tarihi itibariyle TL'nin aşağıda belirtilen yabancı paralar karşısında %20 değişmesi halinde gelir tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken, başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibariyle döviz kuru duyarlılık analizi tablosu aşağıda sunulmuştur:

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Aralık 2022 tarihi itibariyle				
	Kâr/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Doları’nın TL karşısında %20 değişmesi halinde;				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	45.699.447	(45.699.447)	45.699.447	(45.699.447)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	45.699.447	(45.699.447)	45.699.447	(45.699.447)
Euro’nun TL karşısında %20 değişmesi halinde;				
4- Euro net varlık/yükümlülüğü	17.950.415	(17.950.415)	17.950.415	-17.950.415
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	17.950.415	-17.950.415	17.950.415	-17.950.415
İngiliz Sterlini’nin TL karşısında %20 değişmesi halinde;				
7- İngiliz Sterlini net varlık/yükümlülüğü	(1.208.720)	1.208.720	(1.208.720)	1.208.720
8- İngiliz Sterlini riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- İngiliz Sterlini Net Etki (7+8)	(1.208.720)	1.208.720	(1.208.720)	1.208.720
Bulgar Levası’nın TL karşısında %20 değişmesi halinde;				
10- Bulgar Levası net varlık/yükümlülüğü	803	(803)	803	(803)
11- Bulgar Levası riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
12- Bulgar Levası Net Etki (10+11)	803	(803)	803	(803)
Çin Yuanı’nın TL karşısında %20 değişmesi halinde;				
13- Çin Yuanı net varlık/yükümlülüğü	0	(0)	0	(0)
14- Çin Yuanı riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
15- Çin Yuanı Net Etki (13+14)	0	(0)	0	(0)
İsviçre Frangı’nın TL karşısında %20 değişmesi halinde;				
16- İsviçre Frangı net varlık/yükümlülüğü	(30.211)	30.211	(30.211)	30.211
17- İsviçre Frangı riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
18- İsviçre Frangı Net Etki (16+17)	(30.211)	30.211	(30.211)	30.211
Japon Yeni’nin TL karşısında %20 değişmesi halinde;				
19- Japon Yeni net varlık/yükümlülüğü	1	(1)	1	(1)
20- Japon Yeni riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
21- İsviçre Frangı Net Etki (19+20)	1	(1)	1	(1)
Japon Yeni’nin TL karşısında %20 değişmesi halinde;				
22- Japon Yeni net varlık/yükümlülüğü	(343.558)	343.558	(343.558)	343.558
23- Japon Yeni riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
24- İsviçre Frangı Net Etki (19+20)	(343.558)	343.558	(343.558)	343.558
TOPLAM (3+6+9+12+15+18+21+24)	62.068.177	(62.411.735)	62.411.735	(62.411.735)

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Aralık 2021 tarihi itibarıyla				
	Kâr/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı	Yabancı	Yabancı	Yabancı
	Paranın	Paranın	Paranın	Paranın
	Değer	Değer	Değer	Değer
	Kazanması	Kaybetmesi	Kazanması	Kaybetmesi
ABD Doları’nın TL karşısında %20 değişmesi halinde;				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	8.130.989	(8.130.989)	8.130.989	(8.130.989)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	8.130.989	(8.130.989)	8.130.989	(8.130.989)
Euro’nun TL karşısında %20 değişmesi halinde;				
4- Euro net varlık/yükümlülüğü	(12.982.064)	12.982.064	(12.982.064)	12.982.064
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	(12.982.064)	12.982.064	(12.982.064)	12.982.064
İngiliz Sterlini’nin TL karşısında %20 değişmesi halinde;				
7- İngiliz Sterlini net varlık/yükümlülüğü	(1.014.808)	1.014.808	(1.014.808)	1.014.808
8- İngiliz Sterlini riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- İngiliz Sterlini Net Etki (7+8)	(1.014.808)	1.014.808	(1.014.808)	1.014.808
Bulgar Levası’nın TL karşısında %20 değişmesi halinde;				
10- Bulgar Levası net varlık/yükümlülüğü	655	(655)	655	(655)
11- Bulgar Levası riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
12- Bulgar Levası Net Etki (10+11)	655	(655)	655	(655)
Çin Yuanı’nın TL karşısında %20 değişmesi halinde;				
13- Çin Yuanı net varlık/yükümlülüğü	3	(3)	3	(3)
14- Çin Yuanı riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
15- Çin Yuanı Net Etki (13+14)	3	(3)	3	(3)
İsviçre Frangı’nın TL karşısında %20 değişmesi halinde;				
16- İsviçre Frangı net varlık/yükümlülüğü	5.885	(5.885)	5.885	(5.885)
17- İsviçre Frangı riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
18- İsviçre Frangı Net Etki (16+17)	5.885	(5.885)	5.885	(5.885)
Japon Yeni’nin TL karşısında %20 değişmesi halinde;				
19- Japon Yeni net varlık/yükümlülüğü	(61)	61	(61)	61
20- Japon Yeni riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
21- İsviçre Frangı Net Etki (19+20)	(61)	61	(61)	61
TOPLAM (3+6+9+12+15+18+21)	(5.859.401)	5.859.401	(5.859.401)	5.859.401

Fiyat Riski: Şirket fiyat riskine maruz kalmamak için, satış, maliyet ve kârlılık analizleri yapıp değişen piyasa şartlarını da göz önünde bulundurarak fiyat riskini kontrol altına almaktadır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Faiz Riski: Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket’in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Şirket’in faiz oranı riskine duyarlılığı aktif ve pasif hesapların vadelerindeki uyumsuzluğu ile ilgilidir. Bu risk faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları aynı tipte yükümlülüklerle karşılamak suretiyle yönetilmektedir.

Faiz Pozisyon Tablosu			
	Sabit Faizli Finansal Araçlar	31.12.2022	31.12.2021
Finansal Yükümlülükler	Banka Kredileri	45.803.418	56.133.730
Finansal Yükümlülükler	Kredi Kartları	236.677	36.223
Bankalar	Vadeli Mevduatlar	177.564.244	132.912.641
Değişken Faizli Finansal Araçlar			
Finansal Yükümlülükler	Banka Kredileri	89.025.340	107.704.607

Sermaye riski yönetimi

Şirket’in sermaye yönetiminin birincil amacı, hisse değerlerini maksimize etmek ve işletmelerini desteklemek adına, güçlü kredi derecesini ve sağlıklı sermaye oranlarının devamlılığını sağlamaktır. Şirket, ekonomik koşulların değişimi ışığında, sermaye yapısını yönetmekte ve düzeltmeler yapmaktadır.

Şirket sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, finansal durum tablosunda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır.

31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihleri itibarıyla konsolide net borç/özkaynak oranları aşağıdaki gibidir:

	31.12.2022	31.12.2021
Toplam borçlar	708.955.438	427.484.347
Eksi: Hazır değerler	(205.354.810)	(147.111.619)
Net borç	503.600.628	280.372.728
Toplam özkaynaklar	574.064.507	207.950.699
Özkaynaklar + Net Borç	1.077.665.135	488.323.427
Net Borç/(Özkaynaklar + Net Borç)	%47	%57

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

32.FİNANSAL ARAÇLAR (GERÇEĞE UYGUN DEĞER AÇIKLAMALARI VE FİNANSAL VE FİNANSAL RİSKTEN KORUNMA MUHASEBESİ ÇERÇEVESİNDEKİ AÇIKLAMALAR)

Makul değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir. Şirket’in finansal araçların makul değerleri Türkiye’deki finansal piyasalardan ilgili ve güvenilir bilgiler edinilebileceği ölçüde, tahmin edilmiştir. Burada sunulan tahminler, Şirket’in bir piyasa işleminde edinebileceği tutarları yansıtmayabilir. Şirket’in finansal araçlarının makul değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır:

Rayiç değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal Aktifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal aktifler:

-Yabancı para bakiyeleri dönem sonu kuru üzerinden çevrilmektedir.

-Finansal durum tablosunda maliyet bedeli üzerinden gösterilen bazı finansal aktiflerin (kasa-banka) makul değerlerinin bilanço değerlerine yaklaşık oldukları varsayılmaktadır.

-Ticari alacakların makul değerinin, karşılıklar ayrıldıktan sonra, taşındıkları değere yakın olduğu tahmin edilmektedir.

Finansal Pasifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal pasifler:

- Kısa vadeli krediler ve diğer parasal pasiflerin makul değerlerinin, kısa dönemli olmaları dolayısıyla, defter değerlerinin yaklaşık olduğu varsayılmaktadır.
- Yabancı para cinsinden olan ve dönem sonu kurları üzerinden çevrilen uzun vadeli borçlarının makul değerinin defter değerine eşit olduğu varsayılmaktadır.
- Üçüncü şahıslara ödenecek tahmini tutarları temsil eden ticari borçlar ile tahakkuk etmiş giderlerin finansal durum tablosunda taşınan defter değerlerinin piyasa değerlerine yaklaşık olduğu varsayılmıştır.

Rayiç değer ölçümleri hiyerarşi tablosu

Finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal araçların rayiç değer ölçümlerini her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (“TL”) olarak ifade edilmiştir.)

Şirket’in 31 Aralık 2022 ve 31 Aralık 2021 tarihlerindeki gerçeğe uygun değeri ile ölçülmüş varlık ve yükümlülükleri aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2022

Varlıklar	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal Yatırımlar	-	-	325.696.720	325.696.720
Toplam Varlıklar	-	-	325.696.720	325.696.720
Yükümlülükler	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Riskten korunma amaçlı türev araçlar	-	-	-	-
Toplam Yükümlülükler	-	-	-	-

31 Aralık 2021

Varlıklar	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal Yatırımlar	-	-	26.299.065	26.299.065
Toplam Varlıklar	-	-	26.299.065	26.299.065
Yükümlülükler	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Riskten korunma amaçlı türev araçlar	-	-	-	-
Toplam Yükümlülükler	-	-	-	-

33. FİNANSAL TABLOLARI ÖNEMLİ ÖLÇÜDE ETKİLEYEN YA DA FİNANSAL TABLOLARIN AÇIK, YORUMLANABİLİR VE ANLAŞILABİLİR OLMASI AÇISINDAN AÇIKLANMASI GEREKEN DİĞER HUSUSLAR

Yoktur. (31 Aralık 2021: Yoktur.)

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

31 Aralık 2022 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

(Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası ("TL") olarak ifade edilmiştir.)

34.BAĞIMSIZ DENETİM KURULUŞUNDAN ALINAN HİZMETLERE İLİŞKİN ÜCRETLER

Şirket'in, KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları 19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklamaya aşağıda yer verilmiştir.

Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti 150.000 TL'dir.(31 Aralık 2021: 94.500 TL'dir.)

Bağımsız denetim kuruluşundan alınan denetim dışında hizmet yoktur.

35.BİLANÇO TARİHİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Sürdürülebilir Kalkınma için Küresel Amaçlar Deklarasyonu'na uyum çalışmaları kapsamında, temiz enerji kullanımı hedefine ulaşmak için Marmaracık OSB Mahallesi Kuzey 2. Sokak No 5/1 Ergene Tekirdağ adresinde bulunan 20.000 metrekare kapalı alana sahip Deri Üretim Fabrikasında Güneş Enerjisi Santrali (GES) kurulması kararı alınmıştır.

Şirket, bu kapsamda Deri Üretim Fabrikasının 3300 m 'lik çatı alanında, 641,25 KWp gücünde temiz enerji üretimi gerçekleştirilmesi için GES (Güneş Enerji Santrali) yatırımı sözleşmesi imzalamıştır.Yaklaşık 8.750.000 TL seviyesinde gerçekleşecek yatırımın, favrikanın elektrik ihtiyacını %90 oranında karşılayacağı planlanmaktadır.

İletişim

Genel Merkez ve Fabrika

Halkalı Cad. No: 208 34295 Sefaköy /
Küçükçekmece / İstanbul

Telefon: (0212) 473 18 00 (pbx) /
(0212) 698 98 12 - 697 57 96

Çorlu Deri Üretim Tesisi

Marmaracık OSB Mahallesi Kuzey 2.
Sokak No:5/1 Ergene - Tekirdağ

Telefon: (0282) 686 31 39-40 / (0282)
686 40 11

Düzce Fabrika

İstiklal OSB - 1 Mahallesi 1. Cadde No:
13 Beyköy Beldesi Merkez - Düzce

Telefon: (0380) 553 73 01 (7 Hat) /
(0380) 553 73 08

İtalya Fabrika: Via Erbosa, 23
Porrena, Poppi AR, 52014 Italy.

E-mail: info@desainternazionale.it

Phone: +39 345 306 67 25

DESA İletişim Hattı

444 33 72 (444 DESA)

www.desa.com.tr - desa@desa.com.tr

DESA Internazionale

www.desainternazionale.it



www.desa.com.tr