

A woman with long, wavy blonde hair and blue eyes is looking directly at the camera. She is wearing a black, shiny leather jacket with puffed sleeves. She is holding a white, rectangular handbag with a strap and buckles. The background is a plain, light gray.

DESA

Faaliyet Raporu
2023

Derinin 51 yıllık yolculuğu

Hissedarları için değer
yaratan; topluma, çevreye
ve çalışanlarına saygılı ve
tüketici zihninde deri modası
konusunda lider bir markanın
gurur dolu yolu!

İÇİNDEKİLER

Başkan'ın Mesajı	4
Yönetim Kurulu	8
DESA'nın Hikayesi	10
Vizyon - Misyon	14
Değer Zincirimiz	16
Hedeflerimiz	18
Bir Bakışta DESA	20
DESA'yı Farklı Kılan Dikey Entegre İş Modeli	22
Başlıca Bilgiler	23
Temel Göstergeler	24
Yatırımcı İlişkileri	26
İnsana Yatırım	28
NINETEENSEVENTYTWO DESA	30
Katıldığımız Moda Haftalar, Tasarım Direktörü	32
İhracat Yapılan Ülkeler	34
DESA Satış Noktaları	36
SAMSONITE	38
DESA Internazionale S.R.L.	40
Sürdürülebilirlik Yolculuğumuz	42
Dünya Basınında DESA	52
Kurumsal Yönetim	54
2023 Yılı Kurumsal Yönetim İlkeleri Uyum Raporu	56
Kurumsal Yönetim Uyum Raporu	66
Kurumsal Yönetim Bilgi Formu	72
Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Beyanı	78
Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Raporu	80
Mağaza Listemiz	88
Yönetim Kurulunun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Bağımsız Denetçi Raporu	90
Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluk Beyanı	92
Finansal Tablolar	94
Finansal Tablolar ve Bağımsız Denetçi Raporu	96
İletişim	168

Uzun vadeli stratejik hedeflerimiz arasında, marka değerimizi yükseltirken, markalı ürün satışlarını hem yurt içinde hem de yurt dışında arttırmak vardır.



ÇOK KIYMETLİ PAYDAŞLARIMIZ,

Cumhuriyetimizin bir asrı devirdiği 2023 mali yılı değerlendirmeme, kurulduğumuz 1972 yılından bugüne DESA'ya emek vermiş tüm çalışanlarımıza, iş ortaklarımıza ve bizlere güvenen tüm yatırımcılarımıza teşekkür ederek başlamak istiyorum. 6 Şubat deprem felaketinin üzüntüsü ile başladığımız 2023 yılı, ilk çeyrekte gerçekleşen kıdem tazminatı ödemeleri, mayıs ayında yapılan genel seçimin talep tarafında yarattığı belirsizlik ve yılın tamamında yüksek seyreden enflasyonun neden olduğu maliyet artışları ile zorlu bir yıl oldu. Yakın coğrafyamızdaki savaşlar, politik sıkıntılar ve global makro ortamdaki belirsizlikler de hem yurt içi hem de yurt dışı piyasalarda oynaklık yarattı. Bu ortamda 51 yıllık kurumsal hafızamız ve basiretli yönetim şeklimiz ile 2023 yılında satışlarımız istikrarlı seyrini korurken, karlılığımızı devam ettirerek, net nakit pozisyonumuz ve sağlam bilanço yapımız ile yatırımcılarımız için değer yarattık. 2023 yılında Türkiye'de toplamda 45.500 metrekare kapalı alana sahip Sefaköy, Çorlu ve Düzce tesislerimizde dikey tam entegre iş modelimiz ile verimli bir şekilde üretim ve yönetim faaliyetlerimize devam ettik. Lüks segmentte üretim kapasitemizi arttırma hedefimiz

ile 2022 yılında çalışmalarına başladığımız, İtalya'nın Toskana bölgesinde, dünyanın tüm önemli lüks markalarının üretim ve Ar-Ge tesislerinin bulunduğu bir noktada kurduğumuz 5.000 metrekare alan içerisinde 2.000 metrekare üretim alanına sahip yeni fabrika yatırımını tamamladık ve Haziran 2023'te test üretimine başladık. Bu yatırım ile iş birliği içerisinde olduğumuz lüks markalarla coğrafi olarak da yaklaşarak ilişkilerimizi geliştirmeyi, deri çanta ve saraciye ürünlerimizin üretimini ve satış hacmini arttırmayı hedefliyoruz. İtalya yatırımımızın açabileceği yeni kapılar, 40 senedir başarılı bir şekilde sürdürdüğümüz Samsonite ortaklığımız ve yurt içindeki güçlü perakende ağımızın ileride ihtiyaç duyabileceği ek üretim kapasitesini düşünerek, Mart 2023'te hali hazırda tesisimiz olan Düzce Organize Sanayi Bölgesi genişleme alanı içerisinde 60 bin metrekarelik arsa satın alımı için ön tahsis protokolü imzaladık. Uzun vadeli stratejilerimiz arasında, marka değerimizi yükseltirken, markalı ürün satışlarını hem yurt içinde hem de yurt dışında arttırmayı hedefliyoruz. DESA, uluslararası marka değerlendirme kuruluşu Brand Finance tarafından 17 yıldır yayınlanan, 2023 yılına ilişkin "Türkiye'nin En Değerli Markaları - Turkey 100" çalışmasında Türkiye'nin en değerli 100 markası arasında

Sürdürülebilir Kalkınma için Küresel Amaçlar Deklarasyonu'na uyum çalışmalarımıza 2023 yılında da devam ettik.

yer alırken, listede deri sektöründe faaliyet gösteren tek firma olduk. Global arenada Paris ve Milano Moda Haftaları esnasında yer aldığımız showroomlarımızda ürünlerimizi tanıtmayı sürdürüyoruz. 2023 yılı Ocak ayından itibaren Avrupa'nın önde gelen moda e-ihracat/e-ticaret platformu Almanya menşeli Zalando'da online satışlarımız başladı. Önümüzdeki dönemde e-ihracat kanallarını zamanın ruhuna uygun bir şekilde daha aktif olarak kullanmayı ve bu mecralarda büyümeyi hedefliyoruz. Sürdürülebilir Kalkınma için Küresel Amaçlar Deklarasyonu'na uyum çalışmalarımıza 2023 yılında da devam ettik. Düzce fabrikamızda 2022'de yaptığımız Güneş Enerjisi Santrali (GES) yatırımından sonra 2023 yılında Çorlu tesisimizde* de GES yatırımına başladık. Ağustos ayında 60 ülkede 2.000'den fazla üyesi olan Leather Working Group (LWG) tarafından gerçekleştirilen titiz denetimler sonucunda, deri üretiminde gösterdiğimiz üstün çevresel performans ve sürdürülebilirlik yaklaşımımız ile en yüksek seviye olan Gold (Altın) derecesini 30 Temmuz 2025 tarihine

kadar yeniden başarıyla elde etmiş bulunmaktayız. 2024 yılında, yaptığımız yatırımların meyvelerini toplarken, güçlü yönetim kadromuzla riskleri proaktif olarak yönetmeye, yeni müşteri ve satış kanalları üzerinde çalışıp, olası yatırım fırsatlarını değerlendirmeye devam edeceğiz. Maliyetlerimizi titizlikle kontrol etmeye devam ederken, tüm üretim ve satış kanallarımızın girdi kaynaklarını muhtelif alternatiflerle çeşitlendirmek üzere çalışıyoruz. Talep tarafında gerek yurt içi gerek yurt dışında oluşabilecek dalgalanmalara karşı etkin stok yönetimine, finansman tarafında ise kaynaklarımızı ihtiyatlı bir şekilde kullanmaya devam edeceğiz. Tüm DESA ailesi adına, şirketimize duyduğunuz güven için siz hissedarlarımıza bir kez daha teşekkür ederim.

Melih Çetel

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.
Yönetim Kurulu Başkanı

(*) Çorlu GES yatırımımız Şubat 2024'de tamamlanmış ve Mart 2024'de üretime başlamıştır.



**Melih ÇELET***Yönetim Kurulu Başkanı*

1972 yılında DESA'yı kuran Sn. Melih ÇELET, 1968 yılında Ankara kolejinden mezun olmuş ve İstanbul Üniversitesi Eczacılık Fakültesi'nde eğitim görmüştür. Sn. Melih ÇELET İngilizce bilmektedir.

**Burak ÇELET***Yönetim Kurulu Üyesi - Genel Müdür*

1999 yılında Boğaziçi Üniversitesi'nde Makina Mühendisliği lisans eğitimini tamamlayan Sn. Burak ÇELET, 2001 yılında Madison Wisconsin Üniversitesi'nde Finans ve Yatırım alanında işletme yönetimi yüksek lisansını, ardından da 2002 yılında Northampton College'da Deri Teknolojisi yüksek lisansını tamamlamıştır. Şirketimiz Genel Müdürü Sn. Burak ÇELET, aynı zamanda TÜSİAD üyeliği görevlerini yürütmektedir. Sn. Burak ÇELET İngilizce, İtalyanca ve Almanca bilmektedir.

**Burçak ÇELET***Yönetim Kurulu Üyesi*

Sn. Burçak ÇELET lisans eğitimini 1999 yılında Yıldız Teknik Üniversitesi Endüstri Mühendisliği bölümünde tamamlamıştır. 1999 - 2001 yılları arasında Toys"R"Us'ta Planlama Yöneticisi olarak görev yapan Sn. Burçak ÇELET, 2002 yılında University of Surrey'de perakende yönetimi alanında yüksek lisans eğitimini tamamlamış olup 2003 - 2004 yıllarında Joker'de Maxitoys - Kategori Yöneticisi olarak görev yapmıştır. Şirketimizde 22.12.2006 yılından bu yana yönetim kurulu üyeliği görevini sürdüren Sn. Burçak ÇELET, İtalyanca, İngilizce, İspanyolca ve Fransızca bilmektedir. Sn. Çelet Yönetim Kurulunda Kadın Derneği üyesidir.

**Bahar Deniz EGEMEN***Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi*

Sn. Bahar Deniz EGEMEN, 1999 yılında İstanbul Teknik Üniversitesi Makina Fakültesi'nden mezun olmuş ve 2002 yılında University of North Carolina - Charlotte'da MBA yüksek lisansını tamamlamıştır. Profesyonel iş yaşamına 2001 yılında Amerika'da özel sektörde başlamış, Unisource Worldwide Inc. ve Staples, Inc. şirketlerinde Kredi Analisti olarak görev almıştır. 2005 yılında Türkiye'ye dönen ve Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Araştırma Bölümü'nde çalışma hayatına devam eden Sn. Bahar Deniz EGEMEN, 2016 yılında Araştırma Direktörü olarak görevinden ayrılmıştır. Sn. Bahar Deniz EGEMEN, 2016-2018 yıllarında SE-AL Yönetim A.Ş.'de Yatırım Direktörü olarak çalışmıştır. Sn. EGEMEN, Şirketimizin 31.03.2022 tarihli 2021 yılına ait olağan genel kurulda iki yıl süreyle bağımsız üye olarak seçilmiştir.

**Numan Emre BİLGE***Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi*

Sn. Numan Emre BİLGE, 1987 yılında İstanbul Üniversitesi Maliye Bölümü'nden mezun olmuş ve 1990 yılında City of London Polytechnic University - Londra'da İşletme Yönetimi konusunda Yüksek lisansını tamamlamıştır. Profesyonel iş yaşamına, 1992 yılında Goodyear Lastikleri A.Ş.'de başlamış olup sırasıyla Ürün Müdürlüğü ve Bölge Satış Müdürlüğü Pozisyonlarında görev aldıktan sonra 1998-2000 yıllarında Goodyear Great Britain Limited Organizasyonunda Pazarlama Müdürü olarak görev almıştır. 2000 - 2004 yıllarında Axa Oyak Hayat Sigorta A.Ş.'de Satış Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı yapmıştır, 2007 yılından itibaren Zin D Yatırım ve Yönetim Geliştirme A.Ş.'de Genel Müdürlük ve Yönetim Kurulu Başkan vekilliği görevlerini yürütmektedir. Sn. BİLGE, Şirketimizin 31.03.2022 tarihli 2021 yılına ait olağan genel kurulda iki yıl süreyle bağımsız üye olarak seçilmiştir.

**Cem Tok***Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı*

Lisans eğitimini 1992 yılında İstanbul Üniversitesi İşletme Bölümü'nde tamamlayan Sn. Cem TOK, kariyerine 1997 yılında Vizyon Deri'de mali işler biriminde başlamıştır. Sn. TOK, 2006-2018 yıllarında Defacto'da Mali İşler Direktörü unvanıyla, 2018-2020 yıllarında Dagi'de CFO ve Genel Müdür olarak, 2020-2023 yılları arasında da Eroğlu Giyim şirketinde CFO olarak görev yapmıştır. Sn. TOK, 2023 yılı Mart ayında itibarıyla şirketimizde Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmıştır.

(*) Ocak 2024 itibarıyla Sn. Cem TOK görevinden ayrılmış olup, Mali İşlerden Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı görevini Sn. Ş. Hakan ÖZGÜLER devralmıştır.

**Hilmi İlker SÜREK***Pazarlama ve Satıştan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı*

Lisans eğitimini 1989 yılında Uludağ Üniversitesi İşletme Bölümü'nde tamamlayan Sn. Hilmi İlker SÜREK, 1991 yılında İngiltere Bournemouth'ta Dış Ticaret Sertifika Programı'nı tamamlamıştır. Kariyerine 1991 yılında Ditaş Doğan Yedek Parça İmalat ve Teknik A.Ş.'de Dış Ticaret Müdürü olarak başlayan Sn. SÜREK, 1995-1998 yılları arasında Valeo Otomotiv Dağıtım A.Ş.'de Ürün Müdürü olarak görev yapmıştır. 1998-2015 yılları arasında İnci Deri Mamulleri San. ve Tic. A.Ş.'de Dış Ticaret Müdürü, Üretim Müdürü, Satış Direktörü ve Operasyon Direktörü unvanıyla görev yaptıktan sonra, 2015-2016 döneminde Tanca Ayakkabıcılık San. ve Tic. Ltd.'de Genel Müdür olarak görev yapmıştır. Sn. SÜREK 27 Nisan 2016 itibarıyla DESA Deri ve Ticaret A.Ş.'de Satış ve Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcısı olarak görev yapmaktadır.

DESA

1972

DESA, kolektif şirket olarak Mehmet, Melih ve Semih Çelet kardeşler tarafından kuruldu.



1974

Bağdat Caddesi'nde ilk DESA mağazası açıldı. Böylece Türk kadını, marka tarafından Türkiye'de üretilen ilk omuz askılı deri çanta ile tanıştırdı.



1982

DESA, anonim şirket unvanını aldı.



1983

Dünyaca ünlü seyahat ürünleri markası Samsonite'in Türkiye distribütörü olundu.



2004

Sermaye piyasalarına dahil olmanın şirkete şeffaflık, güvenilirlik ve hesap verebilirlik açısından kazandıracağı değerler de göz önünde bulundurularak İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'na kote olundu. Düzce Organize Sanayi Bölgesi'ndeki yatırım için teşvik belgesi alındı ve 3.2 milyon TL'lik yatırım yapıldı. Online satış mağazası www.desa.com.tr müşterilerin hizmetine sunuldu. İnternet üzerinden satış yapan öncü markalardan olundu.

2006

Türkiye'de ihracatı teşvik eden ve Ticaret Bakanlığı tarafından desteklenen markalaşma programı Turquality'e giren ilk deri markası unvanı alındı. 2005 yılında başlanan yatırım çalışmaları kapsamında Düzce Organize Sanayi Bölgesi'nde açılan ikinci fabrikayla bölgenin ilk deri mamul tesisi olundu. Bölgede zorlu koşullarda çalışan işçilere mesleki eğitim programları verildi. Deri üretimi konusunda yetkin hale getirilen ve istihdam sağlanan işçilerin sigorta güvencesiyle geleceklerini emeklilikle garanti altına almalarına destek olundu. Bugüne kadar yaklaşık 5.000 kişiye eğitim verildi, bu kişilerden 550'si Düzce fabrikada üretime katkı sağlamaya devam ediyor.

2007

24 yıl boyunca distribütörlüğü yapılan seyahat ürünleri markası Samsonite ile yüzde 40 DESA, yüzde 60 Samsonite'in sahip olduğu ortak bir girişim kuruldu. Dünya markası olma hedefi doğrultusunda İngiliz danışmanlık şirketi olan Genex ile markalaşma konusunda danışmanlık hizmeti almak üzere iş birliği yapıldı. Bu amaçla logo, kurumsal kimlik ve mağaza konseptlerinde önemli değişiklikler yapıldı.

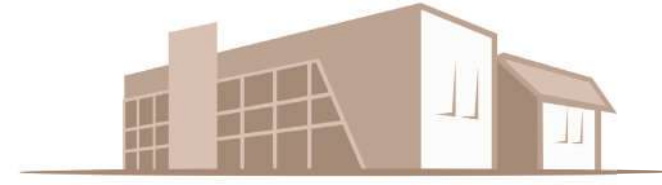
2008

Fortune 500 listesinde 449. sıraya yerleşildi. Çorlu fabrika binası, arazisi ve tüm demirbaşlarıyla satın alındı.



1985

Çorlu'da ilk tabakhane kuruldu.



1990

Sefaköy'de 15.500 metrekare kapalı alana sahip üretim tesisi açıldı.

1999

Kaliteyi her zaman ön planda tutan iş anlayışı sayesinde ISO 1000 listesinin 937. sırasında yer almayı başaran marka tarafından, üretim gücünü daha da geliştirmek ve maliyet kontrolünü üst seviyelere taşımak amacıyla Çorlu'da yeni tabakhane açıldı.

2001

Global bir vizyon ile yola devam etme kararı verildi ve Londra'da DESA U.K. ofisi açıldı.



2010

Türkiye'nin önder/öncü moda perakendecisi olma konumunun yurt dışı pazarlarına da taşınması yolundaki ilk adımlar, açılan iki yeni İngiltere mağazasıyla atıldı. Deri ve Deri Mamulleri İhracatçıları Birliği rakamlarına göre sektörde açık ara Türkiye ihracat şampiyonu olarak İstanbul Sanayi Odası ikinci 500 büyük sanayi şirketi listesinde 210. sırada yer alındı.



2011

Sektörün ihracat birinciliği unvanını ikinci kez hak etmenin gururu yaşandı. Londra'daki Covent Garden mağazası, dünyanın dört bir yanından markaların yarıştığı VMSS Uluslararası Mağaza Dekorasyon Yarışması'nda dünyanın en iyi 60 mağazasından biri olundu. Yarışma sonucu dereceye giren mağazaların yer aldığı "Retail Spaces /Small Stores" adlı kitapta da markaya geniş yer verildi.

2012

Sektörün ihracat birinciliği unvanı üçüncü kez alınarak markanın uluslararası platformdaki başarısının kanıtlanması amacıyla ciddi adımlar atıldı. John Galliano, Giorgio Armani, Salvatore Ferragamo gibi dünya moda markalarına tasarım direktörlüğü yapan Graeme Black ile çalışılmaya başlandı. Çift taraflı kullanılabilen deri ceket tasarımlarıyla Desa'nın inovasyon konusundaki farkı bir kez daha ortaya konuldu.

2013

İlk çanta koleksiyonunun satışa sunulduğu 1972 yılına ithafen hazırlanan ve sadece yurt dışında 40'a yakın lüks butikte satışa sunulan NINETEENSEVENTYTWO DESA koleksiyonu, 21-23 Eylül 2013 tarihlerinde Milano Moda Haftası'nda, 28 Eylül-4 Ekim 2013 tarihlerinde de Paris Moda Haftası kapsamında Escape Communes'de kurulan showroomda sergilendi. Bir Türk markasının tasarım ve kalite anlamında en üst noktaya geldiği bu özel koleksiyon ile kanıtlandı.

DESA'NIN HİKAYESİ:

2014

Müşterilerin her yerden 7/24 ulaşabildiği online satış sitesi yenilendi. Deri giyim, ayakkabı, çanta, aksesuar ve seyahat koleksiyonlarının yer aldığı www.desa.com.tr sitesinde müşteri deneyimi artırıldı. Temmuz ayında merkezi Almanya'nın Düsseldorf şehrinde olan DESA Deutschland GmbH unvanlı şirket kuruldu.

2017

İtalya'da NINETEENSEVENTYTWO DESA SRL ve Bulgaristan'da Leather Fashion Bulgaria EOOD şirketleri kurularak Avrupa'daki 4 ülkede 6 şirket ile faaliyet gösterilmeye başlandı. Turkish Time tarafından yapılan araştırmada Ar-Ge'ye en fazla yatırım yapan 155. şirket olduğu, markanın kalitesi ISO/IEC 2007:2013 kalite sertifikası alınarak kanıtlandı.



2018

Tasarım ve üretim alanlarındaki Ar-Ge yatırımı bir önceki yıla göre yüzde 27'lik artışla 2.3 milyon TL'yi bulan ve Türkiye'de üst sıralarda yer alınarak tüm iş süreçlerini kendi ekip ve tesisleriyle yöneten tek Türk deri markası olduğu. Yeni nesil pazarlama ve satış anlayışını yansıtan www.desa.com.tr online satış sitesinin yenilenen yüzü sayesinde yüzde 68'lik ciro artışı yakalandı.



2019

Max Mara, Larusmiani ve Loro Piana gibi global moda markalarının tasarım ekiplerinde yer alan ve ekipleri yöneten Michele Cozzani Ditria'dan, NINETEENSEVENTYTWO DESA markası için İtalya pazarına hizmet etmek amacıyla tasarım danışmanlığı alınmaya başlandı. www.desa.com.tr'nin cirosu ile markanın perakende cirosunun %5'ine ulaşıldı. IOS ve Android tabanlı DESA mobil uygulamasıyla marka müşterilerine hizmet verilmeye başlandı.

2020

Uluslararası marka değerlendirme kuruluşu Brand Finance'ın 2020 yılına ilişkin "Türkiye'nin En Değerli Markaları-Turkey 100" sıralamasında 91. sırada yer alındı. Ar-Ge alanında yapılan yatırımlar ile Turkish Time tarafından hazırlanan 'Türkiye'nin En Çok Ar-Ge Yatırımı Yapan Şirketleri' araştırmasında 484. sırada yer alınarak sektördeki liderlik devam ettirildi. Arnavutluk'tan sonra Kıbrıs mağazası açılarak yurt dışı operasyonları genişletildi. İnternet satışlarının yüzde 200 artış göstermesiyle toplam perakende cirosunun yüzde 19'una ulaşıldı.

2021

Deri üreticilerini, deri ürünleri üreten veya ürünlerinde deri kullanan uluslararası markaları ve tedarikçilerini denetleyen Leather Working Group denetimi başarıyla geçilerek en üst seviye olan Altın derecenin sahibi olduğu. Dijital pazarlamaya ağırlık verilerek aralık ayında tüm dünyada e-ticaretin yeni trendi kabul edilen Live Shopping (Canlı Yayında Alışveriş) etkinliği gerçekleştirildi ve Türkiye'de canlı yayında alışveriş etkinliği gerçekleştiren öncü markalardan biri olduğu. Kadınların üretime katılmalarına, sosyal ve ekonomik olarak güçlenmelerine katkı sağlamak amacıyla KEDV ile "Her ilmek, bir kadına destek" projesi hayata geçirildi. Ciroda yüzde 85 artış sağlanarak vergi öncesi kâr 18 kat artırıldı. Brand Finance dergisi araştırmasına göre Türkiye'nin en değerli 96. markası olduğu.

2022

Türk deri perakendeciliğinde deri modasına yön veren marka olarak, İtalya'da bir üretim ve Ar-Ge tesisi kurma kararı alındı ve Desa Internazionale SRL şirketi kuruldu. Sürdürülebilir Kalkınma için Küresel Amaçlar Deklarasyonu'na uyum çalışmaları kapsamında; erişilebilir ve temiz enerji kullanımını artırmak, Türkiye'nin temiz enerji üretimine destek olmak, doğayı korumak ve maliyet tasarrufunun yanı sıra verimliliği artırmak amacıyla Düzce üretim tesisi çatı alanına 7.200 metrekaarelik güneş enerjisi santrali (GES) kuruldu. Kasım ayında Çorlu deri işleme fabrikasında da GES kurulumu yapılması kararı alındı.

2023

2004 yılından bu yana borsaya kote olan şirket, BİST Yıldız Pazar'da işlem görmeye başladı. Endüstriyel sanayi tesisi kurulumu amacıyla Düzce Organize Sanayi Bölgesi genişleme alanında 60 bin metrekaare arsa satın alımı için ön tahsis protokolü imzalandı. Yılın ilk çeyreği itibarıyla tam kapasite çalışmaya başlayan Ar-Ge ve üretim tesisi İtalya'nın Toskana bölgesinde faaliyete geçti. Bu tesiste ilk aşamada 60 bin kadın çantasının üretimi, ilerleyen dönemde ise

yeni kapasite yatırımıyla üretim adetlerinin artırılması hedeflendi. Çorlu fabrikasının 3.300 metrekaarelik çatı alanında AC 550 kWe ve DC 641,55 kWp gücünde temiz enerji üretimi gerçekleştirilmesi için GES yatırımı sözleşmesi imzalanarak inşaat çalışması başlatıldı. İkinci etap GES Projesi kapsamında Çorlu fabrikasının enerji ihtiyacının yüzde 90'ını karşılaması hedeflendi. Uluslararası marka değerlendirme kuruluşu Brand Finance tarafından



17.si hazırlanan "Türkiye'nin En Değerli Markaları" araştırmasında 8 milyon dolarlık marka değeriyle 96. sırada yer alındı. Marka derecesi 2022 ve 2023 yıllarında A+ olarak belirlenerek deri sektöründe faaliyet gösteren tek marka olma unvanının da sahibi olduğu. Marka, İtalyan Ticaret ve Sanayi Odası Derneği tarafından düzenlenen İkili Ticari İlişkilerde Yatırımcı Ödülleri gecesinde Leonardo da Vinci Ödülü'ne layık görüldü.

DESA



DESA

Misyon

Tasarım ve deri konusundaki uzmanlığıyla ortaya koyduğu ürün ve hizmetle müşterilerini gururlandıran, heyecanlandıran; İstanbul'dan beslenen ama dünya vatandaşı olan bir moda markası olmak.

Vizyon

Gücünü tasarıma yaptığı yatırım ve deri konusundaki uzmanlığından alan kaliteli, şık ve en iyi değerlere sahip ürünleri ile Türkiye ve dünyadaki deri moda sektöründe söz sahibi; müşterilerine keyifli bir alışveriş ortamını sağlayan, hissedarlarının kârlılığını maksimize eden, topluma, çevreye ve çalışanlarına saygılı ve tüketici zihninde deri modası konusunda lider bir moda markası olmak.E-ticaret yatırımları ile müşterilerimize her noktada hizmet vermek.

Gücünü tasarıma yaptığı yatırım ve deri konusundaki uzmanlığından alan kaliteli, şık ve en iyi değerlere sahip ürünler

DESA

Değer Zincirimiz

DESA, değişime çabuk adapte olan, yenilikleri hızla uygulayan tedarik zincirine sahiptir.

MAĞAZALARIMIZ

Modern ve yenilikçi mağazalarımızla alışveriş deneyimini en üst seviyeye taşıyoruz.

GLOBAL VARLIĞIMIZ

Yurt dışındaki mağazalarımızla ülke sınırlarını aşıyoruz.

PAZARLAMA VE İLETİŞİM FAALİYETLERİMİZ

Etkin ve yenilikçi iletişimimizle marka imajımızı ve farkındalığını güçlendiriyoruz.

ESNEK TEDARİK ZİNCİRİ

Değişime çabuk adapte olan, yenilikleri hızla uygulayan tedarik zincirine sahibiz.

ESNEK ÜRETİM KAPASİTESİ

Artan talebi ve ilerleyen dönemlerdeki büyümeyi karşılayacak üretim kapasitesiyle çalışıyoruz.

ENTEGRE İŞ MODELİ

Üretimde sağladığımız dikey entegrasyon sayesinde maliyetlerden tasarruf ediyoruz.

DERİN TECRÜBE

Stratejik fırsatları kollayan, alanında tecrübeli ve yetkin bir yönetim takımına sahibiz.

TEKNOLOJİ

Büyümemizi destekleyen ileri düzeyde teknolojik altyapıdan güç alıyoruz. Yeni müşteri deneyimlerini dinleyen ve ihtiyaçlarını karşılayacak olan dijital platformların kurulması ve işletilmesi, mağaza, online ve DESA Mobil Aplikasyon ile müşterilerimizin veri ve iletişim izinlerini sağlıklı almamızı sağlayan entegrasyon yazılımlarına yatırımlarımız artarak devam etmektedir.

TASARIM

Tasarımcılarımızın benzersiz hüneri, ustalıkla yaratılan tasarımlarda hayat buluyor.

İNSAN KAYNAĞIMIZ

Uzman el işçiliği ile çağdaş tasarımın buluşmasını sağlıyoruz.

MARKAMIZ

Dikey Entegre Üretim Modelimiz ile marka değerini her zaman ortaya koyabiliyoruz.

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK

İnsan ve doğa odaklı sürdürülebilirlik çalışmalarımızla Leather Working Group denetiminde en üst seviye olan Gold (Altın) derecenin sahibiyiz. En iyi kalite derileri hassasiyetle işlediğimiz duyarlı üretim politikalarıyla üretilen ürünlerimizle dünyaya hep birlikte katkı sağlıyoruz.

Tasarımcılarımızın
benzersiz hüneri,
ustalıkla yaratılan
tasarımlarda hayat
buluyor

DESA

Hedeflerimiz

DESA verimlilikten ödün vermeden büyürken faaliyet gösterdiği her alanda lider konuma gelmeyi hedeflemektedir.

Müşteri Memnuniyeti

DESA iş modeli itibarıyla hem üretim hem de perakende sektöründe faaliyet göstermektedir. Ürettiği kaliteli ürünleri kusursuz hizmet anlayışı ile müşterilerine sunarak satış öncesi ve satış sonrası koşulsuz müşteri memnuniyeti sağlamayı amaçlamaktadır.

Kalite

Ürün kalitemiz, el işçiliği geleneğimiz, modern ve fonksiyonel tasarımlarımız ve markamız en önemli sermayemizdir. Müşterilerimize sadece giyim ürünleri ve deri aksesuarları sunmanın ötesinde farklı bir tarz, anlayış ve yaşam biçimini kalitemizden ödün vermeksizin sunmak için çalışmaktayız.

Kârlılık

Kârlılık, DESA'nın yeni yatırımlarını ve araştırma geliştirme etkinliklerini finanse etmek için kullandığı asıl kaynaktır. Bu nedenle şirketimizin performansını değerlendirirken göz önünde bulundurduğumuz en önemli kriter kârlılıktır. Dolayısıyla hedefimiz, uzun vadede kâr ederek büyümek ve faaliyet gösterdiğimiz her alanda tartışmasız lider konuma gelmektir.

Ürün kalitemiz, el işçiliği geleneğimiz, modern ve fonksiyonel tasarımlarımız ve markamız en önemli sermayemizdir

DESA

Bir Bakışta DESA

1972 YILINDA BİR AİLE ŞİRKETİ OLARAK KURULAN DESA, 51 YIL BOYUNCA BÜYÜK BAŞARILARA İMZA ATARAK TÜRKİYE’NİN LİDER DERİ VE DERİ MAMULLERİ ÜRETİCİSİ OLARAK FAALİYETLERİNE DEVAM ETMEKTEDİR.

2010, 2011, 2012 ve 2014 yıllarında Türkiye’de kendi alanında ihracat şampiyonu olmanın haklı gururunu yaşayan ve dikey entegrasyonunu tamamlamış benzersiz iş modeline sahip olan DESA 2021 yılında İtalya pazarına yapılan ihracatın %16,5’ini tek başına yaparak sektördeki başarılarına bir yenisini daha eklemiştir. 2022 yılında ise Türkiye’nin İtalya pazarında saracıye segmenti ihracatının %61’ini DESA tek başına gerçekleştirmiştir. DESA, yüksek kalitedeki ürünleriyle mevcut profilini güçlendirerek uluslararası piyasalarda da prestijli bir marka olarak yolunda devam etmektedir. DESA’nın operasyonları arasında deri tabakhanelerinin yanında iki fabrikasındaki kadın ve erkek konfeksiyon ürünleri, çanta ve aksesuar üretiminin yanı sıra bu ürünlerin hem toptan hem de perakende satış kanalları yoluyla dağıtımını yer almaktadır. Türkiye genelindeki 54 DESA, 39 DESA Samsonite, 1 DESA Franchise, 14 Samsonite JV, 3 Tumi, 1 1972 DESA ve 4 sanal mağaza olmak üzere toplam 126 mağazasıyla perakende operasyonlarını gerçekleştirmektedir. Perakende mağazacılık alanında; 2023 yılı içerisinde 2 mağaza açılışı ile birlikte 31.12.2023 itibarıyla faaliyette bulunan iştirakler dahil DESA grubu mağaza sayısı 126, mağaza alanı ise 16.240,12 metrekare olmuştur. DESA’ya ait mağaza sayısı 95 iken, 14 adet Samsonite JV, 3 adet Tumi mağazası mevcuttur.



2022 yılında merkezi Almanya’nın Berlin şehrinde bulunan Almanya menşeli bir e-ticaret pazaryeri platformu olan Zalando ile online satış anlaşması imzalanmıştır. İlk olarak Zalando Almanya’da daha sonra Fransa, Hollanda, Belçika ve Avusturya üzerinden yurt dışı satışları gerçekleştirmiştir. NINETEENSEVENTYTWO DESA ise yurt dışında 104 satış noktası ile global müşterilerine ulaşmaktadır. İstanbul, Düzce ve İtalya’da toplam 27.500 metrekare alana yayılan üretim tesislerine sahip olan DESA’nın Çorlu’daki tabakhaneleri 20.000 metrekare alana sahiptir. Şirket, pek çok uluslararası lüks markaya entegre çözüm sağlayıcısı

olarak hizmet vermektedir. DESA, dünyanın en büyük seyahat ürünleri markası olan Samsonite’in Türkiye’de 24 yıl boyunca distribütörlüğünün ardından, 2007 yılında Samsonite ile %40 - %60 ortaklıkla kurduğu girişim sayesinde uluslararası şirket profilini daha da güçlendirmiştir. DESA, ürünlerine üstün kalite ve dayanıklılık sağlayan yüksek standarda sahip malzeme ve uzman işçiliğe büyük önem vermektedir. Şirket, www.desa.com.tr adresi üzerinden yürüttüğü e- ticaret operasyonunda da büyük başarılar elde etmiştir. 2023 yılında online mağaza, DESA markalı perakende cirosunun içindeki payı %11,1 olmuştur.

Servis kalitesinde benimsediği mükemmeliyetçilik anlayışıyla DESA, tasarım ve Ar-Ge ile insan kaynaklarına aralıksız yatırım yapmaktadır. Şirketin uzun vadede stratejik hedefi, DESA markalı ürün satışlarını hem yurt içinde hem de yurt dışında artırmaktır. DESA, Borsa İstanbul A.Ş.’de DESA koduyla 2004 Mayıs ayından beri işlem görmekte olan halka açık bir şirkettir. 31 Aralık 2023 itibarıyla toplam varlıkları 2.589.846.186 TL’ye ulaşan DESA’nın hasılatı 2.449.421.013 TL olmuştur. Şirketin %62,7’si Çelet Holding’e, %18,6’sı Melih Çelet’e, %1,9’u diğer ortaklara ait olup kalan %16,8’i halka açıktır.

DESA'yı Farklı Kılan Dikey Entegre İş Modeli

Dikey Entegre İş Modeli

DESA'yı farklı kılan unsur; şirketin tabakhaneleri, deri giyim, çanta ve aksesuar üretim kabiliyeti ve perakende satış noktaları aracılığıyla müşterisine sunduğu hizmet sürecinin tüm safhalarını kontrol altında tutmasıdır. Sektöründe üretim, ihracat ve perakende alanında lider konumunda olan DESA, günün moda trendlerine uygun, kaliteli ürün ve kusursuz hizmet anlayışıyla müşteri memnuniyetini artırmak amacıyla tasarım, Ar-Ge, insan kaynakları ve eğitim alanlarında da önemli yatırımlar yapmaktadır.



Ham Madde Üretimi

Çorlu Üretim Tesisi

› 20.000 m² kapalı alanı olan tabakhane deri üretimi

Haftalık kapasite

- › 28.850 Kg Büyükbaş hamderi işlentisi
- › 170.200 Kg Küçükbaş hamderi işlentisi
- › Süet, Napa, Kürk, Videla işlentisi

Mamul Üretimi

- › Deri giyim, çanta ve aksesuar üretimi
- › Uluslararası tasarım ekibi

İstanbul Tesisi

› 15.500 m² kapalı üretim alanı

Haftalık kapasite

- › 1.786 adet deri giyim
- › 819 adet tekstil
- › 7.355 adet çanta ve saraciye

Düzce Tesisi

› 10.000 m² kapalı üretim alanı.

Haftalık kapasite

- › 14.480 adet Çanta

İtalya Üretim Tesisi ve Ar-Ge Merkezi

› 5000 m² alan içinde 2000 m² kapalı alan.



Başlıca Bilgiler

15.500 m²

Kapalı Alana Sahip
Sefaköy Fabrikası
ve Genel Merkez

20.000 m²

Kapalı Alana Sahip
Çorlu Deri Fabrikası ve
Tabaklama Tesisleri

10.000 m²

Kapalı Alana Sahip
Düzce Fabrikası

1,5 Mw

Kurulu
GES Gücü

**5.000 m² arazi
içinde 2.000 m²
kapalı alana sahip
İtalya Üretim
Tesisleri ve Ar-Ge
Merkezi**

1

Yurt Dışı
Franchise
Kuzey Kıbrıs

14.812 m²

Mağaza Alanı

112

Toplam Mağaza

104

Yurt Dışı Satış
Noktası

**Online
Satış**

desa.com.tr
1972desa.com
Samsonite.com.tr
Tumi.com.tr

24 Yıl

Samsonite
Distribütörlüğü
(1983-2007 yılları
arasında)

%11,1

E-Ticaret satışlarının
DESA markalı
perakende cirosu
içindeki payı

3

Tumi
Mağazası

16. Yıl

Samsonite Ortaklığı
(%40 DESA -
%60 SAMSONITE)

1.536

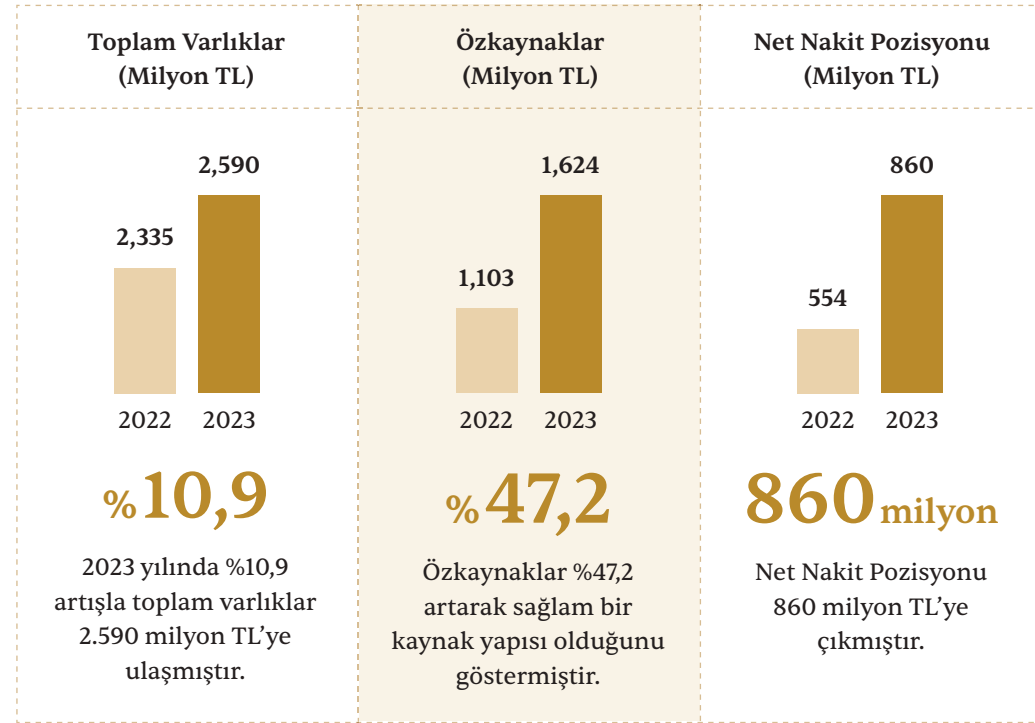
Kişisi Personel

49

Desa Samsonite
Mağazası

Temel Göstergeler

DESA 51. yılını kutladığı 2023 yılında sürdürülebilir büyüme ve kârlılık hedefleri doğrultusunda önemli başarılarla imza attı.



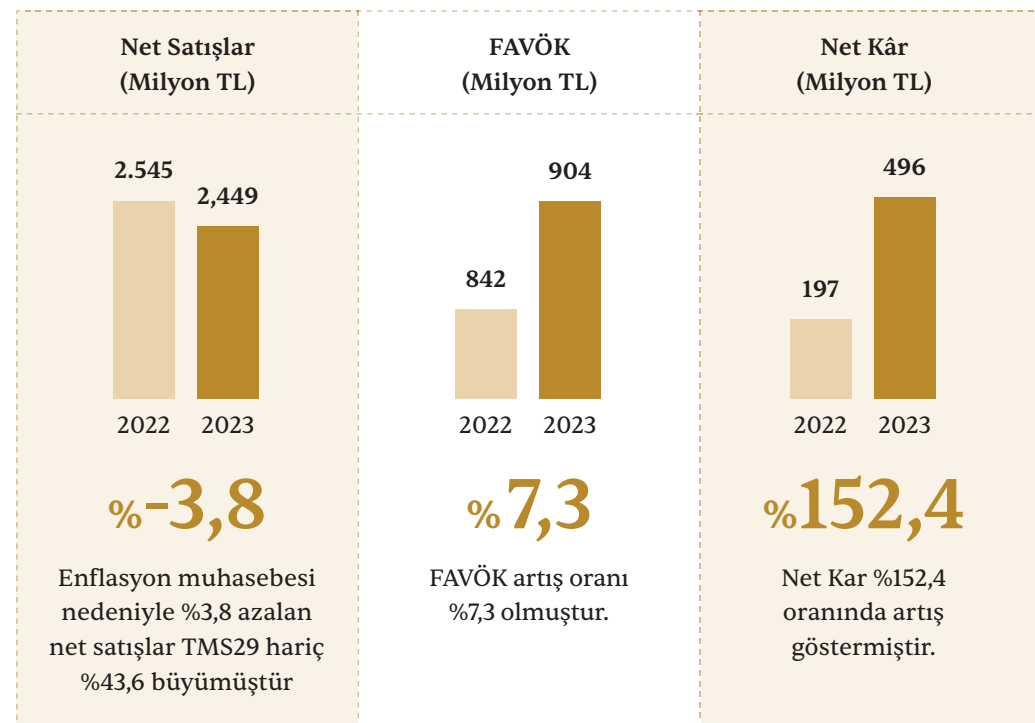
Güçlü Bilanço

2023 yılı sonunda net nakit pozisyonu 860 milyon TL'dir.



FAVÖK Marjı

FAVÖK Marjı 2023 yılında 380 baz puan artarak %36,9 olmuştur.



Yüksek Kârlılık

Faaliyet karlılığı ve finansman gelirleri ile 2023 yılında net kar marjı %20,3'e çıkmıştır.

Özet Bilanço (TMS29)

(Milyon TRY)	2022	2023	Değişim 2022-2023
Dönen Varlıklar	1.524	1.684	%10,5
Duran Varlıklar	811	906	%11,7
Toplam Varlıklar	2.335	2.590	%10,9
Kısa Vadeli Yükümlülükler	924	825	%-10,7
Uzun Vadeli Yükümlülükler	308	141	%-54,3
Özkaynaklar	1.103	1.624	%47,2
Toplam Kaynaklar	2.335	2.590	%10,9
Net Nakit Pozisyonu, milyon TRY	554,3	860,4	%55,2

Özet Gelir Tablosu (TMS29)

(Milyon TRY)	2022	2023	Değişim 2022-2023
Net Satışlar	2.545	2.449	%-3,8
Brüt Kâr	1.050	1.217	%15,9
Brüt Kâr Marjı	%41,3	%49,7	+840 baz puan
Faaliyet Kârı	574	618	%7,7
Faaliyet Kâr Marjı	%22,6	%25,2	%11,9
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kârlarından Paylar	46	55	%21,7
Net Kâr	197	496	%152,4
Net Kâr Marjı	%7,7	%20,3	+1.250 baz puan
FAVÖK	842	904	%7,3
FAVÖK Marjı	%33,1	%36,9	+380 baz puan

BİR BAKIŞTA DESA:

Yatırımcı İlişkileri

Mayıs 2004'te yapılan halka arzdan bu yana Yatırımcı İlişkileri Birimimiz, şirketimizin benimsediği kurumsal yönetim standartlarına paralel olarak dürüstlük, hesap verebilirlik ve güvenilirlik ilkeleri doğrultusunda, paydaşlarımızla eşit mesafede yakın ilişkiler kurmayı ve onlara azami fayda sağlamayı amaçlamaktadır. Sermaye Piyasası Mevzuatı uyarınca 2023 yılı boyunca toplam 49 adet özel durum açıklamasının kamuoyuna duyurusu yapılmış, yatırımcı ilişkileri birimimize telefon ve elektronik posta yoluyla iletilen analist ve yatırımcı sorularına cevap verilmiştir.

Hisse Performansı ve Piyasa Değeri

DESA hisseleri 6 Mayıs 2004 tarihinde İstanbul Menkul Kıymetler Borsası'nda (İMKB) DESA koduyla işlem görmeye başlamıştır. 2007 yılı içerisinde kayıtlı sermaye sistemine geçen şirketin kayıtlı sermaye tavanı 245.000.000 TL'dir. Ödenmiş sermayesiyle 245.000.000 TL olup her biri 1 Kr nominal değerli 24.500.000.000 TL adet hisseye bölünmüştür. DESA'nın 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla piyasa değeri 4.238.500.000 TL olmuştur. DESA hisselerinde 2023 yılında ortalama işlem hacmi 30.018.500 TL olarak gerçekleşmiştir.

DESA 2023 Yılı Hisse Performansı

Hisse Bilgileri

BIST Kodu: DESA

Reuters Kodu: DESA.IS

Bloomberg Kodu: DESA.TI

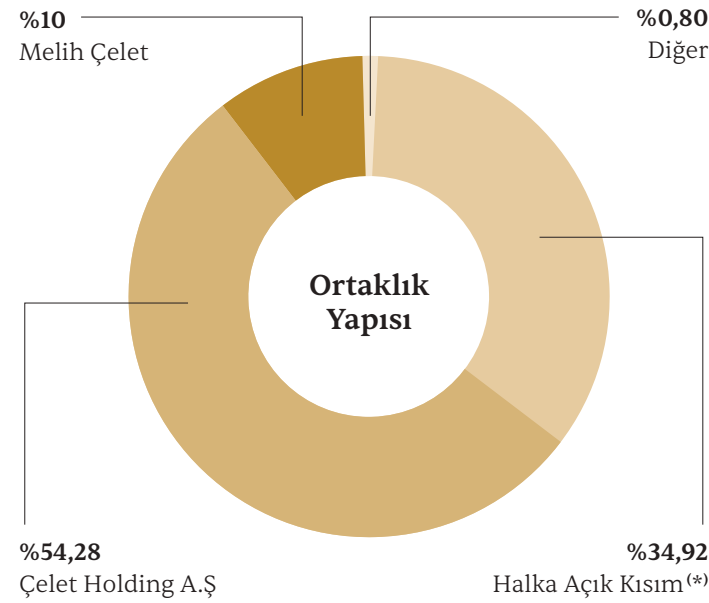
Halka Arz Tarihi: 06.05.2004

31.12.2023 İtibarıyla Piyasa Değeri: 4.238,5 milyon TL

Şirketin Ortakları ve Pay Oranları

	31.12.2023		31.12.2022	
	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)	Pay Oranı (%)	Pay Tutarı (TL)
Çelet Holding A.Ş.	%54,28	132.985.983	%54,28	26.717.682
Melih Çelet	%10,00	24.500.000	%10,00	4.922.197
Halka Açık Kısım (*)	%34,92	85.553.998	%34,92	17.188.312
Diğer	%0,80	1.960.019	%0,80	393.779
TOPLAM	%100,00	245.000.000	%100,00	49.221.970

(*) 31.12.2023 tarihi itibarıyla halka açık kısım içerisinde yer alan %1,138 oranındaki 2.788.473 adet hisse Adesa Mağazacılık Tekstil ve Deri Sanayi Ticaret A.Ş.'ye, %8,56 oranındaki 20.972.837 adet hisse Melih Çelet'e, %8,39 oranındaki 20.554.717 adet hisse Çelet Holding A.Ş.'ye aittir.



Hisse Fiyatı Grafiği, Kapanış Değerleri, Günlük, TL



İnsana Yatırım

Üretim alanında emek yoğun bir iş modeline sahip olan şirketimizin 2023 yıl sonu itibarıyla toplam çalışan sayısı 1.536 kişidir. Dünya çapında bir başarıya dönüştürdüğümüz gücümüzü, önceliklerimize uygun olarak belirlediğimiz ve sıkı sıkıya bağlandığımız ilkelerimizden alıyoruz.

En önemli dayanağımız ve kaynağımızın insan olduğu gerçeğini hiçbir zaman unutmadan ve kaliteden ödün vermeden geldiğimiz noktada, koşulsuz müşteri mutluluğu, esneklik ve müşteriye dönüş hızının yüksekliği bizim için en önemli kriterdir.

51 yıllık DESA mucizesi, her noktada gösterdiğimiz yüksek performansın ve kalite anlayışımızın ürünüdür. Şirketimiz, bugünü yaşarken geleceği düşünüp planlayan yetkin insan kaynağına sahip olmayı hedeflerken bütün çalışanlarımız da şirketimizin ve ürünlerimizin yurt içi ve yurt dışındaki olumlu imajını sürdürmek için çaba harcıyor.

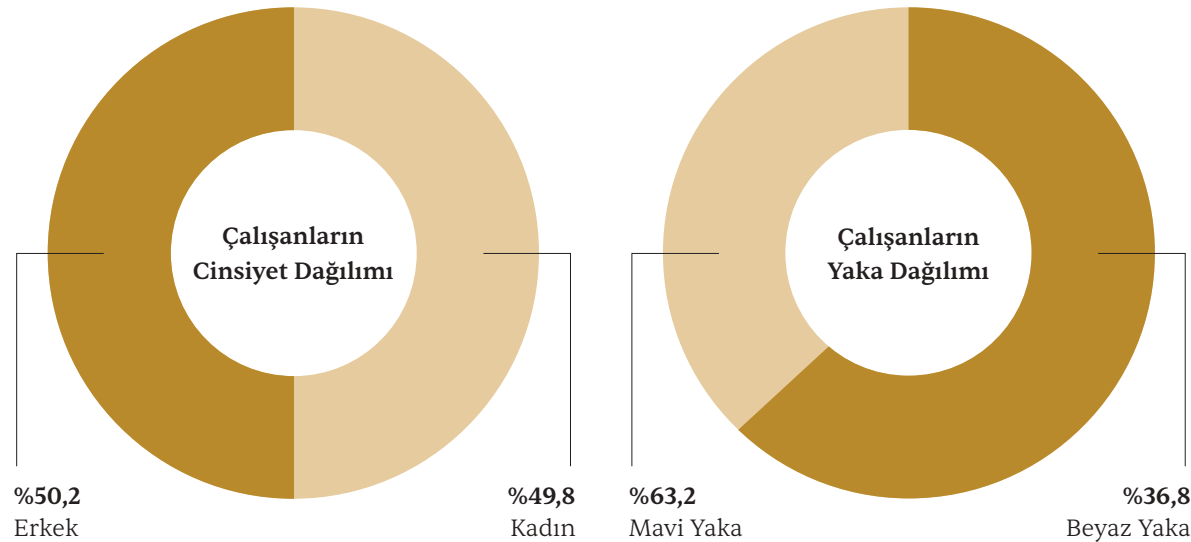
Bu ilkeler ışığında çalışarak kişiye özel ürünlerin markasını yaratmış, yurt içi ve yurt dışında kalitesini ve liderliğini kanıtlamış olan şirketimiz, çalışanlarına bir dünya markasının parçası olmanın ayrıcalığını yaşıyor. Çalışanlarımıza sektörde uzmanlaşma, kariyer sahibi olma ve çalışmalarının ödüllendirilmesi fırsatını veriyoruz.

Başarısını ilkelerine bağlılığıyla güvence altına alan DESA, en büyük dayanağının insan kaynağı olduğunun bilinciyle geleceğini planlıyor. Bu yaklaşımla şirketimizin insan kaynağı geliştirme felsefesini şöyle özetliyoruz:

“Her kademedeki insan kaynağımızı kendimiz yetiştireceğiz.”

Bu felsefeye uygun olarak DESA, çalışanlarını eğitmek ve geliştirmek amacıyla eğitim ve geliştirme çalışmalarını kendi bünyesinde yürütmektedir.

DESA Eğitim Sistemi, sektörün kendine özgü koşulları dikkate alınarak, kendi iş gücünün yetiştirilmesi ve geliştirilmesine dayanmaktadır.



En önemli dayanağımız ve kaynağımızın insan olduğu gerçeğini hiçbir zaman unutmadık.



NINETEENSEVENTYTWO DESA

Milano Fashion Week'in resmi takviminde yer alan ilk Türk markası olan Desa, satışa sunduğu ilk çanta koleksiyonunu Desa'nın kuruluş tarihi olan 1972 yılına ithafen hazırlayarak 104 lüks butikte moda tutkunları ile buluşturuyor.

Dünya modasına DESA çıkartması

Kurulduğu yıldan itibaren seçkin koleksiyonlarıyla haklı bir ün kazanan DESA, ilk çanta koleksiyonunu satışa sunduğu 1972 yılına ithafen adlandırdığı NINETEENSEVENTYTWO DESA markası ile son 21 sezondur ürünlerini uluslararası arenaya taşımıştır. Deriyi kaliteli, modern ve fonksiyonel tasarımlarla dünyaya tanıtan DESA, aynı zamanda dünyada marka bilinirliğini artırmak üzere güçlü adımlar atmaktadır. Dolayısıyla hedefimiz, uzun vadede kâr ederek büyümek ve faaliyet gösterdiğimiz her alanda tartışmasız lider konumuna gelmektir. Milano Fashion Week'e katılan ilk Türk markası olan DESA, başta İtalya, Almanya, Fransa ve Japonya olmak üzere dünya genelinde 104 lokasyonda satışa sunulan NINETEENSEVENTYTWO DESA koleksiyonu ile dünya modasının nabzını tutmaktadır. Milano, Paris moda haftalarına paralel düzenlenen showroom organizasyonları ve fuarlara kendi markasıyla katılmaktadır. 2022-2023 Sonbahar-Kış sezonu ile beraber ünlü tasarımcı Manuela Cocci danışmanlığı ile İtalya için hazırlanan kadın erkek koleksiyonu ile moda başkentinde müşterisiyle buluşan NINETEENSEVENTYTWO DESA büyük beğeni toplamıştır. 2024 yılı itibari ile Ivana Omazic ile anlaşmıştır.

104 Yurt Dışı Lokasyon

DESA, dünya genelinde 104 lokasyonda satışa sunulan NINETEENSEVENTYTWO DESA koleksiyonu ile dünya modasının nabzını tutmaktadır.

Her sezon kadın ve erkek ürünlerinden oluşan bir koleksiyon hazırlayan NINETEENSEVENTYTWO DESA mevcut pazarların yanı sıra potansiyel yeni pazarlara da açılmak yönünde pazarlama ve tanıtım faaliyetlerini yürütmektedir. NINETEENSEVENTYTWO çanta koleksiyonu ise sofistike, yenilikçi ve kişisel çizgisiyle aksesuar kavramının önemini vurgulamaktadır. Türkiye'de henüz satışa sunulmayan ve son 21 sezondur Milano ve Paris Moda Haftaları kapsamında sergilenen bu özel koleksiyon, lüks kavramına yeni bir boyut kazandırmaktadır.

1972

NINETEENSEVENTYTWO
DESA



Katıldığımız Moda Haftaları

- › SS 24 Milano Moda Haftası
- › SS 24 Paris Moda Haftası
- › FW 24 Milano Moda Haftası
- › FW 24 Paris Moda Haftası
- › FW23 Milano Moda Haftası
- › SS23 Paris Moda Haftası
- › SS23 Milano Moda Haftası
- › FW22 Milano Moda Haftası
- › SS20 Berlin Premiumium
- › SS20 Paris Tranoi
- › AW19 Paris Tranoi
- › SS19 Milano Moda Haftası
- › SS19 Paris Moda Haftası
- › FW19 Paris Tranoi fuarı
- › SS18 Milano Moda Haftası & La Tenda Tanıtım Daveti
- › SS18 Paris Moda Haftası
- › SS17 Milano Moda Haftası & Baglioni Hotel Tanıtım Daveti
- › FW17 Milano Moda Haftası
- › FW17 Paris Moda Haftası
- › FW16 Premium Munich
- › FW16 Düsseldorf Moda Haftası
- › FW16 Premium Berlin
- › FW16 Pitti Uomo
- › FW16 Paris Moda Haftası
- › FW16 Milano Moda Haftası
- › SS16 Supreme Munich
- › Resort 16 Prefall Paris Moda Haftası
- › SS16 Düsseldorf Moda Haftası
- › SS16 Show&Order Berlin
- › SS16 Paris Moda Haftası
- › SS16 Milano Moda Haftası
- › Resort Presummer 16 Paris Moda Haftası
- › FW15 Paris Moda Haftası
- › FW15 Milano Moda Haftası+ Palazzo Serbelloni tanıtım event
- › SS15 Paris Moda Haftası
- › SS15 Milano Moda Haftası + Palazzo Bovara tanıtım event
- › Resort Presummer15 Paris Moda Haftası
- › FW14 Milano Moda haftası
- › SS14 Milano Moda Haftası
- › FW13 Milano Moda Haftası

Tasarım Direktörü

Manuela COCCI

NINETEENSEVENTYTWO DESA
Markasının Kreatif Direktörü

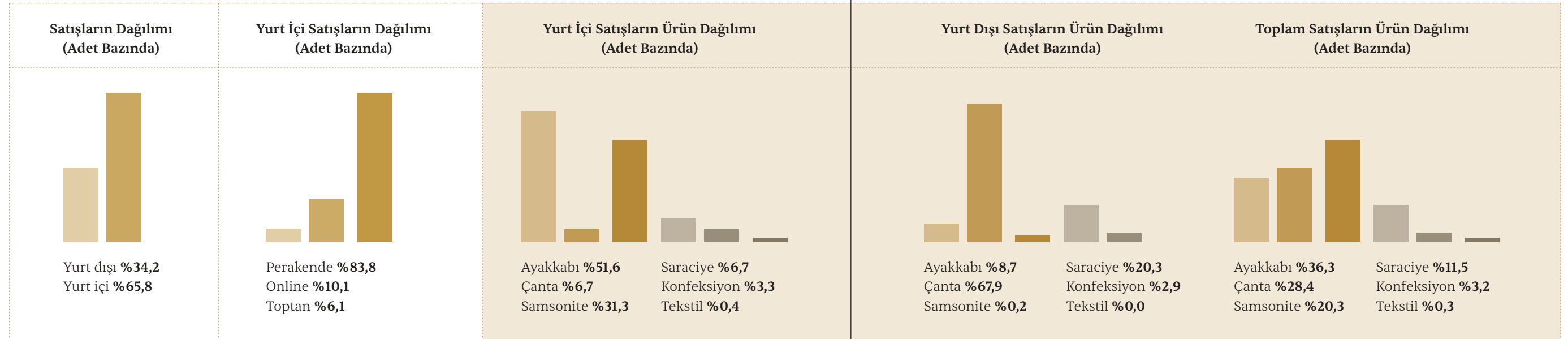


2022 yılında 1972 DESA markamızın Kreatif Direktörü olarak Manuela Cocci bayrağı devir aldı. Manuela Cocci, geçmişte görev aldığı uluslararası moda markalarında, kendine özgü stilini yansıttığı hem erkek hem de kadın giyim koleksiyonlarıyla adından sık sık söz ettirmiştir. Geniş bir koleksiyon oluşturma konusunda güçlü bir bilince, renkler ve baskılarda da takdire şayan bir tutkuya sahip olan Cocci, Versace'de uzun yıllar görev almış, Costume National'da Ennio Capasa'nın sağ kolu olarak Paris Moda Haftası sırasında gösterişli ve şık bir koleksiyonun da başarısına katkıda bulunmuştur. Cocci, kariyerinde Bear Milano - Versace - Costume National - Day Birger Et Mikkelsen - Desigual gibi lüks moda markalarının Tasarım Direktörlüğünü yapmıştır. İtalyan markalarında geçirdiği on bir yıl boyunca farklı malzemelerle ve yeni tekniklerle uğraşmış, moda formlarıyla heykel ve çağdaş sanat formlarını bir arada başarıyla kullanmıştır. 2022 yılında Manuela Cocci ile 1972 DESA markasının 2023/24 Sonbahar Kış koleksiyonunun yaratım ve üretim çalışmaları gerçekleştirilmiş; 13 Ocak 2023 tarihi itibarıyla satışına başlanmıştır.



İhracat Yapılan Ülkeler

NINETEENSEVENTYTWO DESA markası uluslararası pazarlarda yerini sağlamlaştırmaya ve marka bilinirliğini artırmaya güvenilir adımlarla devam etmektedir. Hazır Giyim Koleksiyonu satışlarını Almanya, İtalya ve Kanada başta olmak üzere Güney Kore, Japonya, Singapur ve diğer ülkelerde iş birliği yaptığı bölgenin güçlü showroom ve satış acentaları üzerinden yürütmektedir. DESA, Turquality kapsamında markalaşma yolunda gerçekleştirdiği çalışmalarla tüm Ar-Ge, tasarım ve marka yönetimi altyapılarını güçlendirmiştir. Dikey Entegrasyonunu tamamlamış bir kuruluş olan firma Ar-Ge çalışmalarındaki ileri know-how, teknoloji ve satın alınan derilerden, kullanılan malzemeye kadar takip ettiği bütün kalite anlayışıyla İtalya'nın en önemli lüks markalarına tabakhaneinde üretilen derilerini satmaktadır. Milano, Paris Moda haftalarına paralel düzenlenen fuarlarda DESA mutlaka markasına kendi standıyla yer almaktadır. DESA markalı ürün satışlarını, Kanada operasyonu ile Toronto merkezli yürütmektedir. NINETEENSEVENTYTWO DESA markası premium segmente yönelik konumlanarak Avrupa ve Amerika'nın ünlü, repütasyonu ve bilinirliği yüksek çok katlı butik mağazalarında dünyaca ünlü lüks markalarla yan yana DESA'ya özel satış alanlarında satılmaktadır.



DESA Satış Noktaları

31.12.2023 tarihi itibarıyla 1972 DESA yurt dışı satış noktası sayısı: 104

Mağaza	Şehir	Ülke
Allyson-Frances Heffernan	Illinois	United States
Amelot	Athens	Greece
Antonia Srl	Milano	Italy
Antora Selection	Baden - Baden	Germany
Apropos The Concept Store	Koln	Germany
Arte Srl	Treviglio	Italy
Arsenal	Scandiano	Italy
Asia Trading Sas	Terni	Italy
August Pfueller	Frankfurt	Germany
Avenue Vip	Kazan	Russia
Babochcka	St. Petersburg	Russia
Baglioni Jeans Srl	Iseo	Italy
Bamoco Ag Maison Lorenz Bach	Gstaad	Switzerland
Bani Srl	Lainate	Italy
Barnius Ltd	Petersburg	Russia
Bel Srl	Milano	Italy
Bernardelli Srl	Mantova	Italy
Betsy Boutique Ltd	New York	United States
Biffi Boutique Spa	Milano	Italy
Birba’s Snc	Pordenone	Italy
Bivia	Milano	Italy
Boaz Co Ltd	Seoul	South Korea
Boutique Giuliana	Sestola	Italy
Boutique Pamela	Verona	Italy
Bruna Rosso Srl	Cuneo	Italy
Burresi	Wiesbaden	Germany
Bush Co.ltd	Okayama	Japan

Mağaza	Şehir	Ülke
Carlotta Boutique	Desenzano Del Garda	Italy
Catalina Spa	Vicenza	Italy
Chapeau Boutique	Valencia	Spain
Cross Srl	Busto Arsizio	Italy
Dedos Srl	Lecce	Italy
Demi-Luxe Beams	Tokyo	Japan
Diana Co Sas	Crema	Italy
Different Fashion	Sylt	Germany
Di Pierro Giovanni Di Lorenzo & C.	Taranto	Italy
Domani Srl	Treviglio	Italy
Domini Srl	Bari	Italy
Donna Bugatti Srl	Udine	Italy
Ds Fur	Seoul	South Korea
Elite	Manerbio	Italy
Emma Boutique	Quebec	Canada
Flab Srl	Brescia	Italy
Forget Me Not Fashion Co	Taipe	Taiwan
Gamg Sagl	Lugano	Switzerland
Garbo Norge As	Oslo	Norway
Giallo Srl	Pescara	Italy
Giampaoli	Civitanova Marche	Italy
Gio’ Moretti	Milano	Italy
Giò Più	Padova	Italy
Golf Club Asiago Spa	Asiago	Italy
Granicher Ag	Luzern	Switzerland
Groppetti Snc	Bergamo	Italy
Quaglia	Zurich	Switzerland
Harvey Nichols	Kowloon	Hong Kong

Mağaza	Şehir	Ülke
Incontri Boutique Srl	Milano	Italy
Jelmini Srl	Torino	Italy
Loschi Srl	Treviso	Italy
Luisa Belotti Srl	Bergamo	Italy
Maddy’s 390	New York	United States
Maria Tarraguell	Barcelona	Spain
Max Abbigliamento Calzature Di Girolamo Maurizio	Lignano Sabbiadoro	Italy
Maximilian Srl	Bressanone	Italy
Mercury Moda Llc	Moscow	Russia
Merico Srl	Varese	Italy
Michaela Moller Damenmode	Hannover	Germany
Milli Ltd	Ontario	Canada
Mj Global Inc.	Seoul	South Korea
Mnk Fur	Seoul	South Korea
Mkc Group Srl	Reggio Emilia	Italy
Moda&Style Sa	Ascona	Italy
Mohrmann	Munchen	Germany
Montemarano Sa	Santiago	Chile
Moss	Paris	France
Nassadonna Sa	Lugano	Switzerland
Nicola Leccese	Gioia Del Colle	Italy
Parco Int’l Inc	Seoul	South Korea
Pasquina	Acquaviva Delle Fonti	Italy
Pellicceria Artigianale Naoni Di Sandrini Maria Maddalena	Travagliato Bs	Italy
Penelope Srl	Brescia	Italy

Mağaza	Şehir	Ülke
Popp Kretschmer Modehandels Gmbh	Wien	Austria
Prodotti Srl	Ostuni	Italy
Progetto Moda Anteprema	Altamura	Italy
Prestige	Lugano	Switzerland
Quaglia Zurich Ag	Zurich	Switzerland
Quattro Stagioni Di Micheloni A.&C.snc	Sassuolo	Italy
Quorum Snc Di Giulia Socche & Co	Thiene	Italy
Respect Style Ltd	Moscow	Russia
Romatre Snc Di Ripamonti A&C	Lecco	Italy
Romeo Srl	Catania	Italy
Rosachi Sas Di Felici Federica	Ventimiglia	Italy
Sa Chaussures Loup	Cannes	France
Sinagra Srl	Palermo	Italy
Spazio Moda 74 Srl	Brindisi	Italy
Spinnaker Srl	Sanremo	Italy
Steffl Textilhandels Gmbh	Wien	Austria
Stefania Srl	Matera	Italy
Tc Intermoda	Moscow	Russia
Tintorri Roberto Srl	Sestola	Italy
Underground	Yuzhno-Sakhalinsk	Russia
Vanzulli	Saronno	Italy
Vianassatre	Lugano	Switzerland
Wise Srl	Cremona	Italy
Zoe&Co Srl	Bassan0 Del Grappa	Italy

SAMSONITE

Dünyanın en büyük seyahat markası SAMSONITE ile 24 yıllık distribütörlüğün ardından 2007 yılında bir ortak girişim kurulmuştur.

DESA, 1983 yılında dünyanın en büyük seyahat ürünleri markası olan Samsonite'in Türkiye distribütörü oldu. Bu distribütörlük sayesinde DESA, seyahat ürünleri pazarına konforlu ve kullanışlı valiz alternatifleri sunarak ülkemizde bu sektörün gelişmesine de öncülük etti. Türkiye'de 24 yıllık distribütörlüğünün ardından, güçlü uluslararası profile sahip Samsonite ile %40 DESA'nın, %60 Samsonite'in sahip olduğu bir ortak girişim (Joint Venture) kurdu. Samsonite'nin Tumi'yi satın almasıyla birlikte, Türkiye'de 2023 yıl sonu itibarıyla 3'ü Tumi olmak üzere 52 Samsonite mağazasının 39 adedi DESA'ya, 13 adedi de ortak girişime aittir.

39

DESA Samsonite
Mağazası

14

Ortaklığa Ait
Samsonite
Mağazası

3

Ortaklığa Ait
Tumi Mağazası

16

Yıllık ortaklık
(2007'den beri)

24

Yıl Süren
Distribütörlük
(1983-2007 yılları
arasında)

Online
Satış

samsonite.com.tr
tumi.com.tr

3.794 m²

Mağaza Alanı

DESA

DESA Internazionale S.R.L.

DESA olarak, tam hizmet felsefesi ile hayata geçirdiğimiz İtalya yatırımı DESA Internazionale S.R.L. ile modanın merkezi İtalya ve Fransa'daki özel ve lüks markalar için gerçekleştirdiğimiz üretim faaliyetlerini geliştirerek 51 yıllık tecrübemizi taçlandırdık.

DESA'nın globalleşme yolculuğunda başta İtalyan markalar olmak üzere dünya çapındaki birçok marka ile derin ortaklıklarımızdan ilham alarak İtalya'nın Toskana bölgesinde, dünyanın tüm önemli lüks markalarının üretim ve Ar-Ge tesislerinin bulunduğu bir noktada yeni bir fabrika yatırımını tamamladık. Böylece iş birliği içerisinde olduğumuz markalarla coğrafi olarak da yaklaşarak ilişkilerimizi geliştirmeyi, deri çanta ve saraciye ürünlerimizin üretimini ve satış hacmimizi artırmayı hedefledik. Üretim operasyonlarını yürüteceğimiz yeni fabrikamızı Casentino Vadisi'nin Arezzo ilindeki Poppi'de 5 dönüm arazi içerisinde 2.000 metrekare kapalı alana kurduk. Tesisimizde, endüstri 4.0 uyumlu üretim makineleriyle, ünlü İtalyan ve Fransız markalara yönelik katma değerli bir üretim yapmaya başladık. Son teknoloji ve makine donanımına sahip olan DESA Internazionale S.R.L. tesisindeki üretim süreci, kalıp oluşturma ve prototiplemeden tamamen bitmiş deri çantalara ve küçük saraciye ürünlere kadar tüm aşamaları kapsamaktadır. Üretim faaliyetlerine 2023 yılının Mayıs ayında 9 kişilik çekirdek bir kadroyla başlayarak uzun süredir iş birliği yaptığımız lüks segmentin önemli bir markası için ilk yüklememizi gerçekleştirdik. Mayıs ortasında ise 15 kişinin dahil olduğu ve İtalya Çalışma Bakanlığı iş birliği ile düzenlediğimiz ilk eğitim programımızı başlattık. Zanaatkarlığın endüstriyel üretim bakış açısıyla harmanlandığı İtalya tesisimizde 2023 sonu itibarıyla 55 olan çalışan sayımızı



düzenlediğimiz eğitim programlarıyla 2024 yılının sonuna kadar 100 kişiye ulaştırmayı hedefliyoruz. Bu hedef doğrultusunda, DESA Internazionale S.R.L. olarak Toscana Bölgesi ve Poppi Belediyesi ile iş birliği yaptık ve Toscana Eyalet Senatosu Başkanı Eugenio Giani, Poppi Belediyesi Belediye Başkanı Carlo Toni ve DESA Internazionale S.R.L. ile 2023 yılının Eylül ayında mutabakat anlaşması imzaladık. Gerçekleştirilen iş birliği sayesinde bölge ekonomisinin rekabetçiliği artarken sosyo-ekonomik ve çevresel sürdürülebilirliği de destekleyecek adımlar atmış olduk. DESA'nın Toscana Bölgesi ve Poppi Belediyesi'yle gerçekleştirdiği iş birliği geleceğe yönelik yatırımlarının temelini oluşturuyor. Mutabakat



DESA
INTERNAZIONALE S.R.L.



anlaşması; Mayıs ayında faaliyete başlayan DESA Internazionale S.R.L. çatısı altında bulunan yaklaşık 2.000 metrekarelik deri ürünleri fabrikası ve Ar-Ge merkezi yatırım projesinde nitelikli personel yetiştirme ve uzmanlaşmış işçi istihdamı sağlamak amacıyla personel eğitimi, bölgesel teşvik araçlarına erişim ve bu desteklerden faydalanma, iletişim ve pazarlama alanında Toscana'da potansiyel iş ortaklarını yerelleştirme ve pazarlama faaliyetlerinin sürdürülebilirliği, sosyo-ekonomik ve çevresel sürdürülebilirlik ile ilgili girişimleri içeren sosyal sorumluluk projelerini kapsıyor. Bölge ekonomisine önemli katkılar sağlayacak olan bu iş birliğiyle aynı zamanda çevresel, sosyal ve yönetim konularına odaklanılarak tüm faaliyetlerin sürdürülebilirlik ilkelerine uygun bir şekilde tamamlanması için çalışmalar yapılacaktır. İtalya tesisimizin çok verimli bir üretim gücüne kavuşmasını ve bulunduğu Toskana kasabasının deri mamulleri üretimi konusunda tanınan ve bilinen bir bölgeye dönüşmesini amaçlıyoruz. Böylece dünya



markalarıyla olan ilişkimizi derinleştirirken DESA'nın konumlandırmasını ve markalı satış penetrasyonunu uluslararası pazarlarda daha da güçlendirmeyi hedefliyoruz. İtalya yatırımımızın ileriki dönemde yapacağımız yatırımların göstergesi olarak büyümamızde markamıza ivme kazandıracağına inanıyoruz. Ayrıca İtalya'daki tesisimizde üretimini gerçekleştireceğimiz DESA markalı ürünlerimize "Made in Türkiye" etiketinin yanına "Made in Italy" etiketi de ekliyor olmamızın markamıza olumlu bir katkı sağlayacağına inanıyoruz.

<https://www.desainternazionale.it/>

Sürdürülebilir Kalkınma İçin Küresel Amaçlar



DESA

Sürdürülebilirlik

İklim değişikliğinin boyutları ve yarattığı uzun vadeli sonuçlar insan hayatını riske atan en önemli küresel sorunlardan biridir. Atmosferde görülen sıcaklık artışlarıyla beraber iklim değişikliğinin günümüzde de en belirgin görünen hali olağan dışı doğa olaylarıdır.

Sürdürülebilirlik kavramı; tüm bu olumsuz değişikliklere karşı gelecek nesillere daha yaşanılabilir dünya bırakmamız için birlikte çalışmamız gerektiğini anlatmaktadır. DESA olarak tüm boyutlarda sürdürülebilir büyümenin oluşturulması için; olumsuz çevresel etkilerin azaltılması, olumlu sosyal etkilerin yaratılması yönünde aldığımız tüm kararları sürdürülebilirlik stratejisi ile belirliyoruz. Sermaye Piyasası Kurulu'nun Kurumsal Yönetim Tebliği'nde yapmış olduğu 02.10.2020 tarihli değişiklik doğrultusunda hazırlanan Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi'ne %100 uyuma odaklanarak başta pay sahipleri olmak üzere tüm menfaat sahiplerinin yararını gözeterek çalışmalarımızı genişletiyoruz.



“Celentano Artisans” ile Kadın İstihdamına Destek

Sosyal sürdürülebilirlik alanındaki öncü çalışmalarımıza bir yenisini daha ekleyerek Düzce'deki yaklaşık 20 yıllık etkimizi fabrikanın dışına taşıyoruz. Dağlardaki köylerde yaşayan, çiftçilik yaptığı için fabrikada çalışamayan kadınların, ekonomik özgürlüğünü kazandırmak ve tamamen bağımsız bireyler olmasını sağlamak için “Celentano Artisans” adında yeni bir şirket kurma çalışmalarımızı 2023 yılı itibariyle başlattık. Nitelikli eğitimin önemli olduğunun bilinciyle, 100’ün üzerinde kadına mesleki eğitim ve istihdam sağlanması amaçlanan bu değerli projede kadınların ekonomik bağımsızlığını kazanmalarını hedefledik. Bugün kadınlar, geleneksel tekniklere sahip olduğu zanaat becerilerini kullanıp rafya ve deri atık gibi doğal malzemeleri tığ ile örerek benzersiz parçalara dönüştürecek. Celentano Artisans çanta ve aksesuarlarını dünyaca ünlü markalar için el emeğiyle üretecek kadınlar, bu sayede kendi ekonomik özgürlüklerini elde ederken yaşadığı bölgenin refahını artırarak ailelerine maddi katkı sağlayabilecek. Üretimlerde deri üretim fabrikamızın “Leather Working Group” tarafından belgelendirilen altın dereceli derileri dışında diğer bir malzeme olarak da rafya kullanılması öngörülmüyor. Bu girişimimizle kadınların bağımsızlığını kazanması için gelir elde etmesine destek olmaktan son derece mutluluk duyacağımız bu projeye yakın zamanda World Fair Trade Organization üyesi olmak için başvuruda bulunduk.

(2024 yılının Şubat ayında Celentano Artisans Tekstil ve Deri Sanayi Limited şirketi kuruldu.)



“Her İlmek Bir Kadına Destek” Projesi Devam Ediyor

Toplumsal cinsiyet ve fırsat eşitliğine yönelik olarak başlattığımız “Her İlmek Bir Kadına Destek” projesiyle, kadınların üretime katılmaları, sosyal ve ekonomik olarak güçlenmelerine katkı sağlamaya devam ediyoruz. Kadın Emekini Değerlendirme Vakfı ile yürüttüğümüz bu proje kapsamında, emek kelimesinin önüne “kadın” kelimesini getirerek daha anlamlı olmasını sağladık. Her ilmeği sevgiyle, umutla, heyecanla, en önemlisi de özgürlükle bağdaştırdık. Kadın üreticiler tarafından tasarlanarak özel bir el işçiliği ile derilerin örüldüğü bu çantalar için “Gelin Bir İlmek de Siz Atın” diyerek gelirlerinin bir kısmını KEDV’ye bağışlamaktayız.

DESA

Şevket Sabancı Vizyonu ile İlk Fırsat Programı’nın Kurumsal Destekçileri Arasındayız

Esas Holding’in sosyal yatırım birimi Esas Sosyal’in genç istihdamında fırsat eşitliği, çeşitlilik ve kapsayıcılık konusunda farkındalık yaratmak amacıyla oluşturduğu ekosistemin bir parçası olmaktan mutluluk duyuyoruz. Esas Sosyal’in eğitilmiş genç işsizliğine çözüm modeli olarak hayata geçirdiği Şevket Sabancı Vizyonu ile İlk Fırsat Programı kapsamında, işverenler tarafından daha az tercih edilen devlet üniversitelerinden yeni mezun gençler sivil toplum kuruluşlarında 12 ay boyunca tam zamanlı ve maaşlı çalışarak deneyim kazanıyor. Biz de DESA olarak 2022 yılından bu yana programın Kurumsal Destekçisi olarak gençleri destekliyor, mentorluk, prova mülakatlar ve farkındalık çalışmalarına katkı sağlıyoruz.

DESA İtalya'da Üretiyor, Kadınlar Ekonomik Olarak Özgürleşiyor

Nitelikli eğitimin sağlanması ve kalifiye personel yetiştirilmesi çalışmalarına örnek olarak İtalya'daki fabrikamızda da Düzce'deki yönetim, mesleki eğitim ve istihdam şekliyle ilerliyoruz. Tüm şirketler ağırlıklı olarak İtalya'nın Toscana bölgesindeki Scandicci'ye yatırım yapıp hazır iş gücünden faydalanırken biz deri sektörünün bulunmadığı bir bölgeye yatırım yapıp her zaman olduğu gibi kendi iş gücümüzü yetiştirme yolunda ilerledik. Arezzo'nun Casentino vadisinde bulunan 6.000 nüfuslu Poppi şehrinde 2 Mayıs 2023 tarihinde üretime başladık. Bu bölgede kadın işsizliğinin yüksek olması buraya yatırım yapma konusunda karar verme kriterlerimiz arasında önceliğimiz oldu. Fabrikamızı açmadan önce 500'ün üzerinde aldığımız iş başvurusunun %95'ini kadınlar oluşturuyordu. Yoğun eleme süreci sonunda kurduğumuz akademide 12 kişilik gruplar halinde 240 saatlik eğitimlerle çalışanlarımızı "Leather Goods Artisan" haline getirdik. Bugün itibarıyla Poppi tesisimizdeki 55 çalışanımızın 53'ü kadınlardan oluşuyor. 2024 yılı sonunda da toplam istihdamın 100'e ulaşmasını ve çalışanlarımızın en az %90'ının kadın olmasını hedefliyoruz. Çalışanlarımızı sıfırdan yetiştirmenin daha zor ve büyük bir yatırım olduğunun farkındayız ancak uzun vadede hem sosyal katkı hem de iş gücümüzün sürdürülebilir olması için çok daha doğru bir yatırım yaptığımızı inanıyoruz. İtalya fabrikamız için de "World Fair Trade Organization" üyesi olmak adına ön görüşmelerimizi yaparak başvuru sürecimizi başlattık.



FSLM Modülü ile Sosyal Değerlendirmemizi Ölçüyoruz

Wordly - Higg FSLM (Tesis Sosyal Modülü) tedarik zincirinde yer alan tesis çalışanlarının, dünya çapında güvenli, adil ve sosyal haklarını koruyan, iyileştirilmiş çalışma koşullarına teşvik eden bir araçtır. Bu sayede, tesislerin sadece yerel yasal düzenlemelere değil, aynı zamanda uluslararası sosyal ve işçi hakları standartlarına da uygunlukları ölçülebilmektedir. Wordly - Higg FSLM (Tesis Sosyal Modülü) aracılığıyla 2023 yılında da sosyal performansımızı değerlendirerek sonuçları iş ortaklarımız ile paylaşmaktayız.

Higg Index



Avrupa Birliği Standartlarında Üretim

Ürünlerimizde kullandığımız tüm deriler Avrupa Birliği standartlarında, hayvan haklarına saygılı, besin zinciri için kullanılan endüstriyel hayvancılığın yan ürünü derilerdir. Türkiye'deki ilk uluslararası akreditasyonlu deri test laboratuvarına sahip deri üretim fabrikamızdaki üretim süreçlerimizde, uluslararası standartları korumaktayız. Tedarik ettiğimiz malzeme seçimlerini üretici kısıtlı madde limitleri (MRSL) ve kısıtlı madde limitleri (RSL) gerekliliklerine uygun olarak yürütmekteyiz. İnsan ve çevre sağlığı için üretimde kullandığımız maddeleri, iş ortaklarımız ile birlikte çalışarak uluslararası standartlardaki kısıtlı madde limitlerine göre belirliyoruz. Minimum kısıtlı madde limitlerini en üst sınır olarak kabul ederek, yasaklı madde kapsamına giren malzemeleri tedarik zincirimizden arındırmaktayız.

%100 Takip Edilebilir Üretim

Derilerimizi tedarik ettiğimiz çiftliklerden başlayarak girdilerin, birimlerin, partilerin tanımlanması, kesim ve dikiminin yapılması, depolama ve hareket bilgilerinin toplanması ve saklanması, kalite kontrolünün gerçekleşmesi adımlarının %100 takip edilebilirliği olan izlenebilirlik sistemine sahibiz. Böylece üretimin her aşamasının Avrupa Birliği sağlık standartlarına uygunluğunu kontrol ve takip edebiliyoruz.

DESA Eğitim Bantları

Ülkemizin nitelikli iş gücüne katkı sağlamak amacıyla eğitim bantlarımız ve çıraklık okulumuz ile kendi personelimizi yetiştirmeye devam etmekteyiz. Fabrikalarımızda sıfır atık hedefleri doğrultusunda çevre bilinçlendirme eğitimleri ve sağlıklı, güvenilir çalışma ortamlarının tüm çalışma zinciri boyunca teşvik edilmesi için iş sağlığı ve güvenliği eğitimlerini düzenli olarak vermekteyiz.



1.060.792,25 kWh Güneşten Enerji Üretimi

Üretim ve istihdam kapasitesini artırmak amacı ile kurulan fabrikaların çevreye verdiği zararların yarattığı olumsuz etkilerin farkındayız. Giderek artan fosil yakıt kullanımı ve sera gazı salınımlarına karşılık olarak doğa dostu yenilenebilir enerji sistemlerine verdiğimiz önemi hayata geçirmek için ilk güneş enerji santrali projemizi 2022 yılında, 7700 metrekarelik çatı alanına sahip Düzce fabrikamızda hayata geçirdik. 1 mW gücünde bu proje ile fabrikamızın ihtiyaç duyduğu enerjinin %50 daha fazlasını üretebiliyoruz. 2023 yılında toplam 1.060.792,25 kWh güneş enerjisi ile enerji ürettik.

Yeşil Enerji

Doğal kaynak kullanımının azaltılması ve temiz enerji üretme çalışmalarımız kapsamında ikinci aşama güneş enerji santrali projemizi Çorlu deri üretim fabrikamızın 3300 metrekarelik çatı alanında 641,25 kWp gücündeki Güneş Enerji Santrali ile sürdürmekteyiz. 2023 yılında inşaatı başlayan projemiz, 2024 Mart ayında üretime başlamıştır. GES (Güneş Enerji Santrali) ile fabrikamızın ihtiyaç duyduğu enerjinin %90 oranında karşılanacağı öngörülmektedir.



%40 Daha Verimli Aydınlatma Kullanımı

Sürdürülebilir enerji çalışmalarımız kapsamında enerji verimliliği ve temiz enerji prensibi ile mağazalarımızda ve fabrikalarımızda bulunan aydınlatmaların %75'inden fazlasını LED aydınlatmalar ile değiştirdik. Bu değişiklik ile %40 enerji verimliliği elde ettik. Üretim süreçlerinde kullandığımız dikiş makinelerimizin motorlarını, enerji verimliliği prensibiyle çalışan yeni nesil motorlar ile değiştirerek fazla enerji kullanımının önüne geçmeye devam ediyoruz. Yeni dönemlerde bu verimlilik oranını arttırmayı hedefliyoruz.

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK:



Desa ile 40.000 Adet Fidan Toprakla buluştu

Gelecek nesillere daha yaşanılabilir bir dünya bırakmak ve yeşil alanlarımızın sayısını artırmak için ağaçlandırma projeleri yürütüyoruz. Bu projeler kapsamında ilk adımımızı Orman Genel Müdürlüğü (OGM) iş birliği ile kurucumuz Melih Çelet'in memleketi olan Gaziantep'te gerçekleştirdik. 2023 yıl sonu itibariyle 40.000 adete ulaşan bu fidanlar ile doğaya verilen zararlı emisyonları düşürmeyi hedefledik. Mağazalarımızdan ve internet sitemizden alışveriş yapan müşterilerimizin adına bağışladığımız fidanlarla onları da projemize ortak ederek yarınlarımızın ve doğanın önemi için bir farkındalık oluşturduk.

Sürdürülebilirlikte Denetim

Sürdürülebilirlik kavramının sosyal boyutunda, üretimdeki çevresel etkimizi, hem şirket bünyesinde hem de daha büyük topluluklar içinde geliştirmek amacıyla değerlendirmeler ve puanlamalar yapıyoruz. Küresel tedarik zincirinde etik ve sorumlu iş uygulamalarını geliştirmeye adanmış küresel üyelik organizasyonu olan Sedex Üyeleri Etik Ticaret Denetimi (SMETA) ile 2006 senesinden beri her yıl denetim almaktayız



DESA Uluslararası Altın Derece'sini Sürdürmeye Devam Ediyor

Türkiye'de deri modasının ve sektörünün öncü markalarından biri olarak; deri üreticileri, deri ürünleri üreten veya ürünlerinde deri kullanan uluslararası markaları ve tedarikçileri denetleyen Leather Working Group denetimlerine tabiyiz. İlk denetimimizi 2021 Temmuz ayında gerçekleştirdiğimiz Leather Working Group sürecimizi, 2023 Ağustos ayında tekrarlayarak en yüksek derece olan Gold (Altın) derecenin sahibi olmaya devam ediyoruz. Leather Working Group, deri üreticilerinin çevresel uyumunu, performans yeteneklerini ve sürdürülebilir çevre uygulamalarına teşvik eden protokolleri değerlendirir.



İyiliğe Bir İlmek Projesi'yle Kadınlara Destek Oluyoruz

Kadın Dostu Markalar Platformu'nun "İyiliğe Bir İlmek Projesi" kapsamında deprem bölgesindeki kadınların ördüğü yelek, hırka, çanta gibi el emeği ürünlerine deri dokunuşları kattık. Usta tasarımcılarımızın yeniden yorumladığı koleksiyon, düzenlenen özel bir defile ve müzayedeye iyiliğe dönüştü. Müzayededen elde edilen gelirle deprem bölgesindeki ihtiyaç sahibi kadınlara ve sınava hazırlanan gençlere ücretsiz kullanabilecekleri özel bir derslik için oluşturulan fona destek sağlandı.



"Dokun Hayata Tutun"

Alanında uzman doktorların sözcülüğünde düzenlediğimiz meme kanseri farkındalık semineri ile kadınlarımızı bilinçlendirmeyi hedefledik. "Dokun, hayata tutun" diye seslendiğimiz proje kapsamında, kadınların hayatının her anında meme kanseri konusunda farkında olması için özel olarak tasarladığımız pembe deri kurdele anahtarlıklarımızı tüm DESA mağazaları ve internet sitesinden satışa sunarak gelirini Kanseriz Yaşam Derneği'ne bağışladık.



1-31 EKİM MEME KANSERİ FARKINDALIK AYI

Dokun, Hayata Tutun!

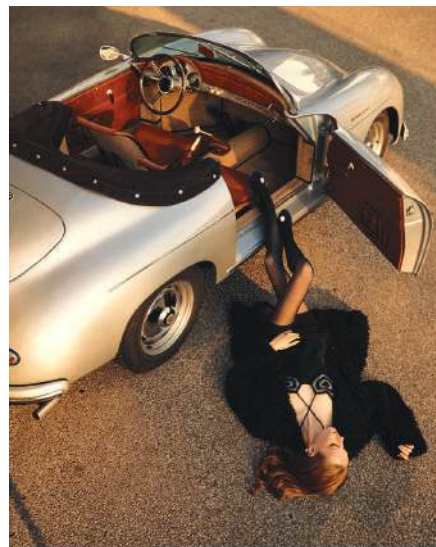
Meme kanseri farkındalığına dikkat çekmek için pembe kurdele anahtarlığının gelirini Kanseriz Yaşam Derneği'ne bağışlıyoruz. Sen de bu bağışın bir parçası olmaya ne dersin?



DESA



MIA LE JOURNAL



FUR: 1972 DESA | DRESS: MARCO RAMBALDI | EARRINGS: SIMPLE RITUALS | RINGS: RADÀ | COLLANT: CALZEDONIA | SHOES: GIUSEPPE ZANOTTI



DRESS AND BOOTS: ANNAKIKI | CAPE: DESA 1972 | EARRING AND RINGS: BVLGARI

Nell'headquarter di Desa, il gruppo turco che guarda all'Italia



15 Nov 2023



Abbigliamento : Pelletteria - Toscana - Turchia

L'headquarter di Desa è a una 20ina di chilometri da Istanbul. L'amministrazione è al secondo piano di uno stabile dove il gruppo produce abbigliamento e articoli di pelletteria per i suoi brand e per quelli clienti. Non solo: qui ci sono anche gli uffici creativi e un grande negozio/laboratorio dove approntare le strategie di distribuzione. "Siamo sia retailer che produttori – dice il CEO Burak Çelet (in foto), figlio del fondatore Melih –, abbiamo 116 negozi e 2.000 dipendenti e contiamo su una consociazione e tre fabbriche, di cui una di recente inaugurata in Italia". Proprio l'apertura della pelletteria di Poppi (Arezzo) è l'ultima mossa di un gruppo che guarda al Belpaese per lo sviluppo delle attività. "La Turchia è un validissimo polo produttivo, che con il nearshoring incontra grandi opportunità di crescita – commenta –, Ma per fare breccia nell'alto di gamma l'etichetta made in Italy è un valore competitivo".

Desa da il via alla formazione degli addetti per il nuovo sito produttivo di Poppi in partnership con Randstad

15 edizione

22 febbraio 2023



DESA l'attesa è finita

15 edizione

6 Luglio 2023



Troppi stock, meno vendite: il lusso fatica, la filiera soffre



13 Nov 2023



Lusso : Calzatura - Italia - Pelletteria

Dalla Toscana alla Puglia, passando per le Marche: la filiera del lusso entra in sofferenza. L'alta gamma ha bisogno di svuotare i magazzini [come ha spiegato Erika Andreatta di PwC, ne abbiamo scritto qui] per cui ha rallentato i ritmi produttivi. Per qualche griffe è una leggera frenata, per altri è più brusca. Il lusso fatica, ormai è noto, e da qualche mese gli addetti ai lavori si interrogano su quali siano le ripercussioni lungo la filiera. Alcune della quali sono già piuttosto visibili, come dimostrano i casi seguenti.



DESA, nakit fazlasıyla uluslararası pazarda yatırım gerçekleştirdi!

Türkiye'nin deri mamulleri alanında öncü markası DESA, uluslararası arenadaki yatırımlarını ve kârını kendi likiditesiyle artırıyor. İtalya'nın Toscana Bölgesi Casentino Vadisi'nin Arezzo ilindeki Poppi'de yatırım yaparak Ar-Ge ve üretim tesisi olarak faaliyete geçirdiği DESA Internazionale S.R.L. uluslararası arenada adından söz ettiriyor.

51 yıllık birikim ve üretim yeteneğini Avrupa'ya taşıyan DESA, kendi likiditesini kullanarak uluslararası arenadaki yatırımlarını gerçekleştiriyor. Avrupa'daki deri sektöründe bulunan diğer şirketlerin aksine, finansal gücüyle yüksek karlılığa sahip olan DESA, bu sayede sektörde kredi erişiminde avantaj elde ediyor.

Bugün, üretim, ihracat ve perakende alanında 51 yıllık tecrübeyle, dikey entegrasyonunu tamamlamış benzersiz bir iş modeline sahip olduklarını söyleyen DESA CEO'su Burak Çelet, "Kurduğumuz günden bu yana bilgi birikimimiz doğrultusunda kazandığımız öngörülerimiz, dönüşüme açık esnek bakış açısıyla sağlamlaştırdığımız iş modelimiz, faiz oranlarının yükseldiği ve kredi maliyetlerinin arttığı günümüzde yatırımlarımıza aralıksız devam etmemizi sağlıyor.

Desa Internazionale: "A gennaio inizieremo con le selezioni del personale, principalmente femminile"

15 edizione

2 dicembre 2022



DESA

Kurumsal Yönetim

Sermaye Piyasası Kurulu'nun II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nin Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum başlıklı 8. maddesine istinaden, ilgili tebliğ ekinde yer alan ve Kurul'un 10.01.2019 tarih ve 2019/2 sayılı SPK Bülteni'nde yayımlanan ayrıca 10.01.2019 tarih ve 2/249 sayılı kararı ile duyurulan "Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF) ve Kurumsal Yönetim Bilgi Formu'na (KYBF) aşağıda sunulan KAP adreslerinden ulaşabilmektedir.



2023 KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ UYUM RAPORU:

DESA

• **Kurumsal Yönetim Uyum Raporu (URF):** www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1114923
• **Kurumsal Yönetim Bilgi Formu (KYBF):** www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1114869

Bölüm I: Kurumsal Yönetim İlkelerine Uyum Beyanı ve Sürdürülebilirlik İlkeleri

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. (“DESA”) Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayımlanan Kurumsal Yönetim İlkeleri’nde yer alan prensipleri kendisine hedef olarak belirlemiştir. Küreselleşme eğilimleri sonucunda finansal piyasalarda oluşan derinlik ile birlikte gelişen finansal piyasalarda etkin şekilde yer alabilmek için, istikrarlı ve kârlı büyüme performansı ile birlikte hissedarlara değer yaratmanın yanında, uluslararası standartlarda faaliyet gösterebilmek de büyük önem kazanmaktadır. İyi kurumsal yönetimin özellikle şirketin sürdürülebilirliğine, finans ve sermaye piyasalarında güvenilirliğinin ve saygınlığının artmasına katkısı çok büyüktür. Yasal ve düzenleyici kurallar çerçevesinde DESA gerekli bilgileri zamanında, güvenli, istikrarlı ve düzenli bir şekilde tüm yatırımcılarına ve analistlere eş zamanlı iletmektedir. Şirketimiz yönetimi, Sermaye Piyasası Kurulu tarafından yayınlanan II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği’nden kaynaklanan yükümlülüklerimize bir bütün olarak uyum sağlamayı amaçlamakta olup bu amacı doğrultusunda zaman içinde gerekli

aksiyonları almıştır. Kurumsal Yönetim İlkeleri Tebliği kapsamında şirketimiz için zorunlu tutulan ilkelere uyum sağlanmıştır.

Bölüm II: Pay Sahipleri

1.1. Yatırımcı İlişkileri Bölümü

1.1.1. Yatırımcı İlişkileri Birimi ve Görevleri

Pay sahipliği haklarının kullanılmasında mevzuata ve ana sözleşmeye uyulmakta ve bu hakların kullanılmasını sağlayacak uygulamalarda bulunmaktadır. DESA Deri Sanayi ve Ticaret A. Ş., 2004 yılında halka açılmasından itibaren bünyesinde pay sahipleri ile ilişkileri yürütmek üzere “Yatırımcı İlişkileri” birimi oluşturmuştur. DESA ile pay sahipleri arasındaki tüm ilişkiler, aşağıdaki esaslara göre ilgili birimlerle yürütülen ortak çalışma sonucunda “Yatırımcı İlişkileri” birimi sorumluluğunda yerine getirilmektedir. Yatırımcı İlişkileri Birimi, diğer birimlerle koordineli bir şekilde pay sahiplerinin ve potansiyel yatırımcıların, gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere ve bilgi eşitsizliğine yol açmayacak şekilde düzenli olarak Şirketin faaliyetleri, finansal durumuna yönelik olarak bilgilendirilmesinden ve pay sahipleri ile şirket yöneticileri arasındaki iletişimin yönetilmesinden sorumludur.

Bu çerçevede Yatırımcı İlişkileri Birimi:

• Mevcut ve potansiyel yatırımcı olabilecek kurumlar ve aracı kurumlar

nezdinde şirketin tanıtımının yapılması, bu kurumlarda çalışan analistler ve araştırma uzmanlarının bilgi taleplerinin karşılanması, • Pay sahiplerinden gelen soruların ve taleplerin yanıtlanması, • Yatırımcılara ilişkin veri tabanlarının ve kayıtların güncel ve düzenli olarak tutulmasının sağlanması, • Pay sahipleri ile şirket üst yönetimi ve Yönetim Kurulu arasında bir köprü görevi üstlenerek çift yönlü bilgi akışının temin edilmesi, • Şirket içerisindeki ilgili birimlere ve üst yönetime yönelik sermaye piyasalarındaki gelişmeler ve hisse senedi performansına ilişkin raporlama yapılması, • Pay sahiplerinin DESA hakkında bilgi alabileceği internet sitesi, faaliyet raporu, yatırımcı sunumları, yatırımcı bültenleri, şirket tanıtım filmleri vb. iletişim araçlarının düzenli şekilde güncellenerek pay sahiplerinin en doğru, hızlı ve eksiksiz bilgiye ulaşması çalışmalarından sorumludur.

Ayrıca şirket içerisinde yürütülen Genel Kurul toplantısının yürürlükteki mevzuata, esas sözleşmeye ve diğer şirket içi düzenlemelere uygun olarak yapılmasına yardımcı olur. Genel Kurul toplantı tutanağı aracılığıyla, oylama sonuçlarının kaydının tutulması sağlanır ve Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından Genel Kurul toplantı tutanağı ve ilgili raporlar pay sahiplerinin bilgisine sunulur. Muhasebe Birimi tarafından hazırlanan finansal raporların ve

özel durumların kamuya açıklanması gibi mevzuatın gerektirdiği her türlü kamuyu aydınlatma yükümlülüklerini yerine getirir. Yatırımcı İlişkileri Birimi iletişim bilgileri aşağıda yer almaktadır. Bülent Uyarlar
Muhasebe Müdürü
Tel: 0212 473 18 00
Faks: 0212 698 98 12
e-mail: bulent.uyarlar@desa.com.tr
e-mail: yatirimci.iliskileri@desa.com.tr
investor.relations@desa.com.tr

1.1.2. 2023 Yılı Yatırımcı İlişkileri Birimi Faaliyetleri Hakkında Bilgi

Mayıs 2004’te yapılan halka arzdan bu yana DESA Deri Sanayi ve Ticaret A. Ş. Yatırımcı İlişkileri Birimi, şirketimizin benimsediği kurumsal yönetim standartlarına paralel olarak, dürüstlük, hesap verilebilirlik ve güvenilirlik ilkeleri doğrultusunda paydaşlarımız ile eşit mesafede yakın ilişkiler kurmayı ve onlara azami faydayı sağlamayı amaçlamaktadır. Yatırımcı İlişkileri Birimi, diğer birimlerle koordineli bir şekilde pay sahiplerinin ve potansiyel yatırımcıların gizli ve ticari sır niteliğindeki bilgiler hariç olmak üzere ve bilgi eşitsizliğine yol açmayacak şekilde düzenli olarak Şirketin faaliyetlerine, finansal durumuna yönelik olarak bilgilendirilmesinden ve pay sahipleri ile şirket yöneticileri arasındaki iletişimin yönetilmesinden sorumludur. Şirketimiz Yatırımcı İlişkileri Bölümü’nün 2023 yılı içerisinde yürütmüş olduğu faaliyetlere aşağıda yer verilmiştir:

• 2023 yılı boyunca, Sermaye Piyasası Mevzuatı uyarınca toplam 49 adet özel durum açıklamasının kamuoyuna duyurusu yapıldı.
• Yatırımcı İlişkileri Birimimize telefon ve elektronik posta yoluyla iletilen analist ve yatırımcı sorularına cevap verildi.
• Şirketin 2023 yılına ait Faaliyet Raporu’nun düzenlenmesine yönelik içerik ve tasarım çalışmaları başlatıldı.
• Şirket internet sitesinin içeriğinin güncel tutulmasına ve mevzuat gereği bulunması gerekli olan verilerin hazırlanarak internet sitesinde yer verilmesine yönelik çalışmalar yapıldı. Sitenin yatırımcı ilişkileri bölümünde Şirketimiz ile ilgili bilgilerin tam, doğru ve zamanında aktarılması için gerekli hassasiyet gösterildi.
• Sermaye Piyasası Kurulu’nun yayınlamış olduğu Kurumsal Yönetim Tebliği’nin gerektirdiği altyapıya uyum sağlamak amacıyla kurulan Kurumsal Yönetim Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Denetimden Sorumlu Komite’nin görev ve çalışma esaslarında belirtilen doğrultuda toplanmaları gerçekleşti. Bu toplantılarda alınan kararlara ilişkin karar defterlerinin usulüne uygun bir biçimde tutulması sağlandı.
• Şirketimizin 2022 yılına ilişkin Olağan Genel Kurulu 31.03.2023 tarihinde gerçekleştirildi. Olağan Genel Kurul’un elektronik oy kullanımına açık bir şekilde gerçekleştirilmesi sağlandı. Genel Kurul sonrası, gerekli açıklamalar KAP’ta yapılarak toplantıya ilişkin tutanak ve hazırlanmış cetveline Şirket internet sitesinde yer verildi.

• 2023 yılı boyunca 16 analist toplantısı düzenlenmiştir

Yatırımcı ilişkileri birimine yöneltilen sorulara telefon ve e-posta yoluyla cevap verilmektedir. Yatırımcıların güncel bilgileri takip edebilmelerini teminen şirket internet sitesi düzenli olarak güncellenmiştir. Yatırımcılar için önem ihtiva eden açıklamalar, Kamuyu Aydınlatma Platformu’nda (KAP) açıklanmasının ardından şirket internet sitesinde yayınlanmıştır. 2023 yılı boyunca, Sermaye Piyasası Mevzuatı uyarınca toplam 49 adet özel durum açıklamasının kamuoyuna duyurusu yapılmıştır. Yatırımcı araçlarındaki güncellemeler üçer aylık dönemler itibarıyla yapılmaktadır. Yatırımcı taleplerinin yerine getirilmesinde mevzuata uyuma azami özen gösterilmekte olup geçtiğimiz yıl şirketimizle ilgili pay sahipleri haklarının kullanımı ile ilgili olarak intikal eden herhangi bir şikayet veya bu konuda bilginiz dahilinde şirketimiz hakkında açılan idari ve kanuni takip bulunmamaktadır.

1.2. Pay Sahiplerinin Bilgi Edinme Haklarının Kullanımı

1.2.1. Bilgi Edinme ve İnceleme Hakkının Kullanım Esasları

Pay sahipleri arasında bilgi alma ve inceleme hakkının kullanımında ayırım yapılmamaktadır. Pay sahiplerinden gelen ticari sır niteliğindeki bilgiler dışında tüm talepler ilgili birimlerden bilgi alınarak pay sahipleri ile telefon ya da e-posta ile paylaşılmaktadır.

2023 KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ UYUM RAPORU:

DESA

Yıl içerisinde pay sahiplerini ilgilendirecek her türlü bilgi özel durum açıklamaları ile duyurulmakta ve söz konusu açıklamalar internet sitesinde yayımlanmaktadır.

1.2.2. Özel Denetçi Talep Hakkı

Ana sözleşmemizde özel denetçi ataması ile ilgili bir düzenleme olmakla birlikte, pay sahiplerinin bu yönde bir talebi olmamıştır. Şirket faaliyetleri, Genel Kurul'da tespit edilen Bağımsız Denetçi ve Kanuni Denetçiler tarafından periyodik olarak denetlenmektedir. 31.03.2023 tarihinde yapılan 2022 yılına ait Olağan Genel Kurul'unda seçilen bağımsız denetim şirketi, Birleşim Bağımsız Denetim ve YMM Anonim Şirketi'dir.

1.3. Genel Kurul Bilgileri Genel

Kurul toplantılarımız, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Mevzuatı ve Kurumsal Yönetim İlkeleri dikkate alınarak pay sahibinin yeterli bilgilenmesine ve geniş katılımına imkân verecek şekilde gerçekleştirilmektedir.

1.3.1. 2023 Yılına Ait Olağan Genel Kurul

31.03.2023 tarihinde %81,61 nisap ile Olağan Genel Kurul toplantısı gerçekleştirilmiştir. Nama yazılı pay sahiplerine pay defterine kayıt için özel bir süre öngörülmemiş olup Türk Ticaret Kanunu ilgili hükümleri uygulanmıştır. Genel Kurul toplantımız Sanayi ve Ticaret Bakanlığı tarafından görevlendirilen

Genel Kurul toplantılarımızın yapıldığı mekân, tüm pay sahiplerinin katılımına imkân verecek şekilde planlanmaktadır. Hükümet Komiseri gözetiminde katılımın kolaylaştırılması amacıyla Genel Kurul toplantısı, şirket merkezinde yapılmıştır. Genel Kurul gündeminde yıl içerisinde yapılan bağış ve yardımlar hakkında ayrı bir gündem maddesine yer verilmiştir. Ayrıca pay sahipleri tarafından gündem önerisi verilmemiştir. Toplantıya medyadan katılım olmamıştır. Türk Ticaret Kanunu çerçevesince, 2022 yılına ait Olağan Genel Kurul toplantısı elektronik oy kullanımına açık bir şekilde gerçekleştirilmiştir.

1.3.2. Davet ve İlanlar

Genel Kurul toplantılarına davet Türk Ticaret Kanunu (TTK), Sermaye Piyasası Kanunu ve şirket Ana Sözleşmesi hükümlerine göre, Yönetim Kurulu'nca yapılmaktadır. Genel Kurul'un yapılması için Yönetim Kurulu kararı alındığı anda KAP aracılığı ile gerekli açıklamalar yapılarak kamuoyu bilgilendirilmektedir. Genel Kurul toplantı ilanı, gerekli hukuki mevzuat çerçevesinde mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak şekilde günlük yayınlanan gazetelerden birinin tüm Türkiye baskılarında ve Türkiye Ticaret Sicil gazetesinde yayınlanmaktadır. 2022 yılına ait Olağan Genel Kurula ilişkin toplantı gün ve saatini, toplantı yerini, gündem maddelerini, pay sahiplerinin Olağan Genel Kurul'a

katılım prosedürü, vekâletname örneği ve düzenleme usulü hakkında gerekli bilgiyi içeren ilan Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nin 01.03.2023 tarihli ve 10532 sayılı nüshasında ve Türkiye çapında yayımlanan 01.03.2023 tarihli Hürses gazetesinin 16085 sayılı nüshasında yayımlanmıştır. İnternet sitesinde yayımlanan Genel Kurul Bilgilendirme Dokümanı ile beraber Genel Kurul toplantı duyurularında; toplantı gün ve saati, toplantı yeri, gündem, davetin Yönetim Kurulu tarafından yapıldığı ve pay sahiplerinin Genel Kurul'a katılım prosedürü açıklanmıştır. Bunun yanı sıra Şirket'in ortaklık yapısını yansıtan toplam pay sayısı ve oy hakkı, Şirket sermayesinde imtiyazlı pay bulunuyorsa her bir imtiyazlı pay grubunu temsil eden pay sayısı ve oy hakkı, Şirket'in ve Şirket'in önemli iştirak ve bağlı ortaklıklarının geçmiş hesap döneminde gerçekleşen veya gelecek hesap döneminde planladığı Şirket faaliyetlerini önemli ölçüde etkileyecek yönetim ve faaliyetlerindeki değişiklikler ve bu değişikliklerin gerekçeleri ile değişikliğe taraf olan tüm kuruluşların son iki hesap dönemine ilişkin faaliyet raporları ve yıllık finansal tabloları, Genel Kurul toplantı gündeminde Yönetim Kurulu Üyeleri'nin azli, değiştirilmesi veya seçimi varsa, azil ve değiştirme gerekçeleri, Yönetim Kurulu Üyeliği'ne aday gösterilecek kişiler hakkında bilgi; gündemde yer alan Esas Sözleşme değişikliği ile ilgili Yönetim Kurulu kararı ile birlikte,

Esas Sözleşme değişikliklerinin eski ve yeni şekilleri, Yönetim Kurulu Üyelikleri'ne aday gösterilecek kişilerin; özgeçmişleri, son on yıl içerisinde yürüttüğü görevler ve ayrılma nedenleri, Şirket ve Şirket'in ilişkili tarafları ile ilişkisinin niteliği ve önemlilik düzeyi, bağımsızlık niteliğine sahip olup olmadığı ve bu kişilerin Yönetim Kurulu Üyesi seçilmesi durumunda, Şirket faaliyetlerini etkileyebilecek benzeri hususlar hakkında bilgi, Genel Kurul toplantı ilanının yapıldığı tarihten sonraki 1 hafta içerisinde kamuya açıklanmıştır. Genel Kurul toplantısına ilişkin ilanlar, mevzuat ile öngörülen usullerin yanı sıra, mümkün olan en fazla sayıda pay sahibine ulaşmayı sağlayacak biçimde Şirket merkezinde ve internet sitesinde (www.desa.com.tr) Genel Kurul'dan 21 gün önceden yayımlanmıştır. Genel kurul toplantısında cevaplandırılmayan ancak daha sonra Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından yazılı olarak cevaplanan herhangi bir soru bulunmamaktadır.

1.3.3. Oy Kullanma Yöntemleri

Genel Kurul toplantısında vekâletname yoluyla kendisini temsil ettirecek pay sahipleri için vekâletname örneği internet sitemizde ve gazete ilanı ile pay sahiplerinin kullanımına sunulmaktadır.

1.3.4. Genel Kurula Katılım Esasları

Şirketimizde A Grubu hisseler nama yazılı, B Grubu hisseler

hamiline yazılıdır. Şirketimizin 31.03.2023 tarihinde yapılan 2022 yılına ait olağan genel kurulunda, hisseleri Merkezi Kayıt Kuruluşu nezdinde Aracı Kuruluşlar altındaki yatırımcı hesaplarında saklamada bulunan hissedarlarımızdan Genel Kurul toplantısına katılmak isteyenlerin Merkezi Kayıt Kuruluşu A.Ş.'nin "Genel Kurul" işlemlerini düzenleyen hükümleri çerçevesinde Genel Kurul Pay Sahipleri Listesi'ndeki kayıtları dikkate alınmıştır. Bu pay sahipleri genel kurul toplantılarına bizzat kendileri katılabileceği gibi üçüncü bir kişiyi de temsilcisi olarak genel kurula gönderebilir. Temsilcinin pay sahibi olması şartı aranmaz. Genel kurul toplantılarında hissedarlar Sermaye Piyasası Kurulunun vekâleten oy kullanılmasına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde kendilerini diğer hissedarlar veya hariçten tayin edecekleri vekil vasıtasıyla temsil ettirebilirler. Şirkete hissedar olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri hissedarın sahip olduğu oyları kullanmaya yetkilidirler.

1.3.5. Toplantı Tutanakları

Toplantı tutanaklarına toplantı bitiminden sonra www.kap.gov.tr adresinden ve www.desa.com.tr adresindeki internet sitemizden ulaşılabilir. Ayrıca şirket merkezinde bu tutanaklar hissedarlarımızın incelemesine açık olup; talep eden yatırımcılarla paylaşılmaktadır.

1.4. Oy Hakları ve Azınlık Hakları

1.4.1. Oy Hakkı Kullanımı

Şirketimizde oy hakkının kullanılmasını zorlaştıracı uygulamalardan kaçınılmakta; tüm pay sahiplerine eşit, kolay ve uygun şekilde oy kullanımı imkânı sağlanmaktadır. Şirketimizde oy hakkını haiz olan imtiyazsız pay sahibi, bu hakkını kendisi kullanacağı gibi pay sahibi olmayan üçüncü bir şahıs vasıtasıyla da kullanabilir. Ana Sözleşmesinde imtiyazsız paylar için, pay sahibi olmayan kişinin temsilci olarak vekâleten oy kullanmasını engelleyen hüküm bulunmamaktadır. Yönetim Kurulumuzun 06.01.2016 tarihli kararı ile 6102 Sayılı Türk Ticaret Kanunu'na uyum sağlamak amacıyla, Şirketimiz Esas Sözleşmesi'nin, "Genel Kurul" başlıklı 20. maddesinin, "Oy Verme ve Vekil Tayini" başlıklı d bendinin tadil edilmesi amacıyla, Sermaye Piyasası Kurulu'na başvuruda bulunulması kararı alınmıştır. Esas Sözleşme değişikliği başvurusuna, Sermaye Piyasası Kurulu'nun 15.01.2016 tarih ve 29833736-110.03.02-E.520 sayılı yazısı ile onay verilmiştir. Ayrıca tadil tasarısına, Gümrük ve Ticaret Bakanlığı İç Ticaret Genel Müdürlüğü tarafından 26.01.2016 tarih ve 67300147 - 431.02 sayılı yazı ile onay verilmiştir. Şirketimizin 31.03.2016 tarihli 2015 yılına ilişkin Olağan Genel Kurul toplantısında değişiklik metni ortaklar onayına sunulurken kabul edilmiştir. Söz

2023 KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ UYUM RAPORU:

DESA

konusu esas sözleşme değişikliğine göre; Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında A grubu hissedarların 1 (bir) hisse karşılığı 15 (onbeş), A grubu hisse dışı hissedarların 1 (bir) hisse karşılığı 1 (bir) oy hakkı vardır.

1.4.2. Azınlık Hakları

Şirketimizde azınlık haklarının kullanımına özen gösterilmektedir. 2023 yılında şirketimize bu konuda ulaşan eleştiri ya da şikâyet olmamıştır. Oy hakkında imtiyaz taşıyan paylarımız bulunduğundan, birikimli oy kullanımının düzenlenmesi söz konusu değildir. A grubu hisse senetlerinin 5 yönetim kurulu üyesinin 4’ünü belirleme hakkına sahiptir. Karşılıklı iştirak ilişkisi içinde olunan şirket bulunmamaktadır. Şirket esas sözleşmesinde birikimli oy kullanma yöntemine yer verilmemiştir. Azlık haklarının sermayenin yirmide birinden daha düşük bir şekilde belirlenmesine ilişkin olarak esas sözleşmede bir hüküm bulunmamaktadır.

1.5. Kâr Dağıtım Politikası ve Kâr Dağıtım Zamanı

1.5.1. Kâr Dağıtım Politikası

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. kâr dağıtımını SPK mevzuatına uygun olarak gerçekleştirmektedir. Sermaye Piyasası Kurulu’nun Kurumsal Yönetim ilkelerine uygun olarak, “DESA” markasının büyüme gelişme ve güçlü bir mali yapıya sahip dünya şirketi olma

hedefleri doğrultusunda, yurt dışında yapılacak ilave yatırımların dikkate alınması ve global ekonomik krizin ortaya çıkması muhtemel etkilerinin engellenebilmesi için iç ve dış yatırım fırsatlarının değerlendirilebilmesi ve piyasada ortaklarımız ve şirket menfaatleri de göz önüne alınarak dengeli ve ölçülü kâr dağıtım politikası izlenmesine oy birliği ile karar verilmiştir. Söz konusu kâr dağıtım politikası faaliyet raporunda ve şirketimizin resmi internet sitesinde yer almaktadır. Şirketin kârına katılım konusunda imtiyaz bulunmamaktadır.

1.5.2. Kâr Dağıtım Zamanı

Kâr payı dağıtımıyla ilgili olarak Türk Ticaret Kanunu hükümleri, Sermaye Piyasası Kurulu’nun düzenlemeleri ve Şirketimiz Ana Sözleşmesinde hükümleri esas alınarak, Genel Kurul’un onayına ve belirlenen yasal sürelerle uyulmaktadır.

1.6. Payların Devri

Ana Sözleşmemizde, halka açık B grubu pay sahiplerinin paylarını serbestçe devretmesini zorlaştıran uygulamalar ve pay devrini kısıtlayan hükümler mevcut değildir. Hamiline yazılı hisse senetleri Türk Ticaret Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre devir ve temlik olunur. Hâkim ortağın elinde bulunan halka kapalı A grubu paylar için ise, Ana Sözleşme’nin 9. maddesine göre diğer A grubu pay sahiplerinin şirket nezdinde mevcut hisseleri oranında ön alım hakkı bulunmaktadır.

Bölüm III: Kamuyu Aydınlatma ve Şeffaflık

1.1. Kurumsal İnternet Sitesi ve İçeriği

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.’nin resmi web sitesi (www.desa.com. tr) periyodik olarak güncellenmekte ve internet sitesinde geçmişe dönük bilgiler de yer almaktadır. SPK Kurumsal Yönetim ilkeleri gereği şirket internet sitesinde gerekli bilgiler yayımlanmaktadır. Şirketimizin yıllık faaliyet raporları hem İngilizce hem de Türkçe olarak yayınlanmaktadır. Mevcut ve potansiyel yatırımcılara ve aracı kurumlara daha kapsamlı bilgi akışının sağlanmasını teminen internet sitesinde ayrıca oluşturulan yatırımcı ilişkileri bölümünde Kurumsal Yönetim İlkelerinde belirtilen hususları içerecek şekilde aşağıda belirtilen konularda yatırımcılarımız düzenli olarak bilgilendirilmektedir.

- Şirket Ana Sözleşmesi
- Ticaret Sicil Bilgileri
- Finansal Veriler
- Denetim Raporları
- Faaliyet Raporları
- Kurumsal Yönetim Uygulamaları ve Uyum Raporu
- Kurumsal Yönetim Komitesi Görev ve Çalışma Esasları
- Özel Durum Açıklamaları
- Genel Kurul Gündemi
- Genel Kurul Toplantı Tutanakları
- Hazirun Cetveli
- Ortaklık Yapısı
- Şirket Politikaları
- Yönetim Kurulu Üyeleri

- Vekâletname Örneği
- Sıkça Sorulan Sorular
- İletişim

1.2. Faaliyet Raporu

Faaliyet raporları, hissedarlarımızın, kamuoyunun ve diğer tüm menfaat sahiplerinin Şirketin faaliyetleri hakkında tam ve doğru bilgiye ulaşmasını sağlayacak ayrıntıda ve Türk Ticaret Kanunu ile Sermaye Piyasası Mevzuatı’nda gerekli görülen detayda hazırlanır.

Bölüm IV: Menfaat Sahipleri

4.1. Menfaat Sahiplerinin Bilgilendirilmesi

Menfaat sahipleri kendilerini ilgilendiren konularda, şirket bilgilendirme politikası doğrultusunda, basın yoluyla, özel durum açıklamalarıyla, basın ve analist toplantıları aracılığıyla ve elektronik ortamda bilgilendirilirler. Yönetime katılım Yönetim Kurulu’na seçim gerektirmekle birlikte, çalışanların yönetime katılımı çeşitli iş süreçleri ile özendirilmektedir. Menfaat sahiplerinin şirketin mevzuata aykırı ve etik olmayan işlemlerini Kurumsal Yönetim Komitesi ve Denetim Komitesine iletebilmesi için herhangi bir kısıtlamaya gidilmemiştir. Şirkette, yasal düzenlemelere uyumun sağlanması ve bunun gözetimi Denetimden Sorumlu Komite’nin, kurumsal yönetimle ilgili konularda ortaklar ve menfaat sahiplerinden gelen şikâyetlerin incelenmesi ve sonuca bağlanması

ise Kurumsal Yönetim Komitesi’nin sorumluluğundadır.

1.2. Menfaat Sahiplerinin Yönetime Katılımı

Menfaat sahiplerinin şirket yönetiminde yer almasına ilişkin herhangi bir model oluşturulmamıştır. Diğer taraftan, çalışanlar ve diğer menfaat sahipleri ile yapılan toplantılarda iletilen talep ve öneriler yöneticiler tarafından değerlendirmeye alınmakta ve bunlara ilişkin politika ve uygulamalar geliştirilmektedir.

1.3. İnsan Kaynakları Politikası

Bu metni koyalım lütfen başlığın altına. En önemli kaynağımızın insan olduğu gerçeğini hiçbir zaman unutmadan, bugünü yaşarken gelecek için gerekli insan kaynağına sahip olmayı hedefleyen şirketimizin insan kaynağı politikasını şöyle özetliyoruz: “Her kademedeki insan kaynağımızı kendimiz yetiştireceğiz”. Bu felsefeye uygun olarak Çalışanlarımızı eğitmek ve geliştirmek amacıyla, eğitim ve geliştirme çalışmalarını kendi bünyemizde yürütüyoruz. Ayrıcabu politikanın başarılı olması için dekuruluşumuza personel alırken aradığımız nitelikler, kişinin yapacağı işe uygun, açık öngörülü ve kariyer beklentisinde olmasıdır. Kuruluşumuzda çalışan tüm personele, iş görüşmesi sırasında görev ve sorumlulukları açıkça anlatılmakta sonrasında işe girişinde oryantasyon eğitimi verilmekte ve görev tanımını yazılı olarak bildirilmektedir.

İşletme içerisinde motivasyonun artırılarak, kurumsal ve kişisel hedeflerin paralel hale getirilmesine yönelik, çalışan personelin karşılaştığı sorunların çözümü için problemlerin sistematik bir şekilde yönetime aktarılmasını sağlamak, çalışanların sosyal sorumluluk standardı çerçevesindeki taleplerini değerlendirerek onların taleplerini yönetimle paylaşmak için “ortak çalışma kurulu” oluşturulmuştur. Her bölümden personelimizin kendi oyları ile seçtiği temsilciler bu kurulu oluşturur ve yazılı yönetmeliklerine uygun olarak çalışırlar. Kuruluşumuzda ayrımcılık konusunda bir şikâyet yoktur ve bu konuda düzenli olarak müşterilerimizin talepleri üzerine bağımsız denetçiler tarafından yapılan sosyal sorumluluk denetlemelerinde de konu ile ilgili bir şikâyet oluşmamıştır. Ayrıca işletme içerisinde tüm çalışanların görebileceği yerlerde de “sosyal sorumluluk politikası” asılı bulunmaktadır. Şirketin 31.12.2023 tarihi itibarı ile toplam çalışan sayısı 1.536 kişidir.

1.4. Etik Kurallar ve Sosyal Sorumluluk

Şirket ve çalışanlar için etik kurallar oluşturulmuş, belirlenen bu etik kurallar İnsan Kaynakları El Kitabı’yla şirket çalışanlarına, şirket bilgilendirme politikası çerçevesinde de kamuya açıklanmıştır. DESA, 50 yıllık tarihinde dürüstlük, saygınlık, etik davranış ve yasalara ve düzenleyici kurallara uyum kültürü her zaman ön planda olmuştur.

2023 KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ UYUM RAPORU:

DESA

Çalışanlarıyla birlikte, müşterilerinin tatminini sağlayarak sağlıklı gelişmeyi, evrensel kalite ve standartlarda ürün ve hizmetler sunmayı amaçlayan, bu suretle ülkesi, müşterileri, ortakları, ihracat yapmış olduğu firmalar nezdinde güvenilirlik, devamlılık ve saygınlık simgesi olmayı hedefleyen, DESA'nın değerleri bu amaçlara ulaşmada izlenecek yola ışık tutmakta olup; internet sitesi aracılığıyla kamu ile paylaşılmaktadır. DESA'nın bugünkü başarısı ve hedeflerine ulaşmak için güç aldığı en önemli değerleri etik değerleridir. DESA, kurulduğundan bu yana sosyal ve kültürel faaliyetleri desteklemeye önem vermiştir. Bu amaçla, çeşitli faaliyetlerde sponsorluklar üstlenmektedir. DESA, İş Kanunu, SGK ve İşçi Sağlığı ve İş Güvenliği konusundaki kanunlar çerçevesinde oluşturmuş olduğu sistem doğrultusunda faaliyet göstermektedir. DESA aynı zamanda ETI BASE CODE denetimlerini Sedex sistemince akredite edilmiş firmalar tarafından yaptırmakta olup tüm raporları Sedex sistemine yüklemektedir. Denetimler kalite, çevre, yönetim sistemi ve SA8000 olmak üzere birçok konuda yapılmaktadır. Şirket kendi oluşturduğu Çevre Politikası ve Sistemi dahilinde, yer aldığı sektörün çevre ile ilgili uyması gereken normlarına sadık üretim yapmaktadır. Dönem içinde çevreye verilmiş zarardan dolayı şirket aleyhine açılan herhangi bir dava bulunmamaktadır. Şirketimizin etik kuralları internet sitemiz (www.desa.com.tr) de de yayımlanmaktadır.

Bölüm V: Yönetim Kurulu

1.1. Yönetim Kurulunun Yapısı ve Oluşumu

Yönetim Kurulu üyesi seçimlerinde Türk Ticaret Kanunu, SPK mevzuatı ve Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde hareket edilmektedir. Yönetim Kurulu ikisi bağımsız üye olmak üzere toplam beş üyeden oluşmaktadır.

- **Melih ÇELET**
İcracı Üye, Yönetim Kurulu Başkanı
- **Burak ÇELET**
İcracı Üye - Genel Müdür
- **Burçak ÇELET**
İcracı Olmayan Üye - Kurumsal Yönetim Komitesi Üyesi
- **Bahar Deniz EGEMEN**
İcracı Olmayan Bağımsız Üye
- **Numan Emre BİLGE**
İcracı Olmayan Bağımsız Üye

Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin ilgili faaliyet dönemi itibarıyla bağımsızlığı ortadan kaldıran bir durum ortaya çıkmamıştır. Bağımsız yönetim kurulu üyelerinin bağımsızlık beyanları aşağıdaki gibidir: 31.03.2023 tarihli olağan Genel Kurul Toplantısı'nda, Yönetim Kurulu'na "Bağımsız Üye" sıfatıyla seçilmem dolayısıyla Sermaye Piyasası Kurulu'nun kurumsal yönetime ilişkin düzenlemeleri gereği;

- DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ilişkili taraflarından biri veya DESA Deri Sermayesinde doğrudan veya dolaylı olarak %5 veya daha fazla paya sahip hissedarların yönetim veya sermaye bakımından ilişkili olduğu

tüzel kişiler ile kendim, eşim, üçüncü dereceye kadar kan ve sıhri hısımların arasında son beş yıl içinde, doğrudan veya dolaylı istihdam, sermaye ve önemli nitelikte ticari ilişkinin kurulmadığını,

- Son beş yıl içerisinde, başta DESA Deri'nin denetimi, derecelendirmesini ve danışmanlığını yapan şirketler olmak üzere, yapılan anlaşmalar çerçevesinde DESA Deri'nin faaliyet ve organizasyonunun tamamını veya belli bir bölümünü yürüten şirketlerde çalışmadığımı ve yönetim kurulu üyesi olarak görev almadığımı,
- Son beş yıl içerisinde, DESA Deri'ye önemli ölçüde hizmet ve ürün sağlayan firmaların herhangi birisinde ortak, çalışan veya yönetim kurulu üyesi olmadığımı,
- Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi olmam sebebiyle üstleneceğim görevleri gereği gibi yerine getirecek mesleki eğitim, bilgi ve tecrübeye sahip olduğumu,
- Kamu Kurum ve Kuruluşlarında tam zamanlı görev almadığımı,
- Gelir Vergisi Kanunu'na göre Türkiye'de yerleşmiş sayıldığımı,
- DESA Deri faaliyetlerine olumlu katkıda bulunabilecek, ortaklar arasındaki çıkar çatışmalarında tarafsızlığımı koruyabilecek, menfaat sahiplerinin haklarını dikkate alarak özgürce karar verebilecek güçlü etik standartlara, mesleki itibara ve tecrübeye sahip olduğumu,
- DESA Deri'nin faaliyetlerini işleyişini takip edebilecek ve üstlendiğim görevlerin gereklerini tam olarak yerine getirebilecek ölçüde şirket işlerine zaman ayırabiliyor olduğumu,

Yönetim Kurulumuz, ortaklarımız ve ilgili bütün tarafların bilgisine sunarım. Yönetim Kurulu Üyelerinin özgeçmişleri aşağıdaki gibidir:

Melih ÇELET *Yönetim Kurulu Başkanı*

1972 yılında DESA'yı kuran Sn. Melih ÇELET, 1968 Ankara Koleji mezunu olmuş ve lisans öğrenimini İstanbul Üniversitesi Eczacılık Fakültesi'nde almıştır. Sn. Melih ÇELET İngilizce bilmektedir.

Burak ÇELET *Yönetim Kurulu Üyesi, Genel Müdür*

1999 yılında Boğaziçi Üniversitesi'nde Makine Mühendisliği lisans eğitimini tamamlayan Sn. Burak ÇELET, 2001 yılında Madison Wisconsin Üniversitesi'nde Finans ve Yatırım alanında işletme yönetimi yüksek lisansını, ardından da 2002 yılında Northampton College'da Deri Teknolojisi yüksek lisansını tamamlamıştır. Sn. Burak ÇELET, Şirketimizde yürütmekte olduğu Genel Müdür'lük görevinin yanı sıra TÜSİAD üyeliği görevlerini yürütmektedir. Sn. Burak ÇELET İngilizce, İtalyanca ve Almanca bilmektedir.

Burçak ÇELET *Yönetim Kurulu Üyesi*

Sn. Burçak ÇELET lisans eğitimini 1999 yılında Yıldız Teknik Üniversitesi Endüstri Mühendisliği bölümünde tamamlamıştır. 1999 - 2001 yılları arasında Toys"R"Us'ta

Planlama Yöneticisi olarak görev yapan Sn. Burçak ÇELET, 2002 yılında University of Surrey'de perakende yönetimi alanında yüksek lisans eğitimini tamamlamış olup 2003 - 2004 yıllarında Joker'de Maxitoys - Kategori Yöneticisi olarak görev yapmıştır. Şirketimizde 22.12.2006 yılından bu yana yönetim kurulu üyeliği görevini sürdüren Sn. Burçak ÇELET, İtalyanca, İngilizce, İspanyolca ve Fransızca bilmektedir. Sn. Çelet Yönetim Kurulunda Kadın Derneği üyesidir.

Bahar Deniz EGEMEN *Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi*

Sn. Bahar Deniz EGEMEN, 1999 yılında İstanbul Teknik Üniversitesi Makina Fakültesi'nden mezun olmuş ve 2002 yılında University of North Carolina - Charlotte'da MBA yüksek lisansını tamamlamıştır. Profesyonel iş yaşamına 2001 yılında Amerika'da özel sektörde başlamış, Unisource Worldwide Inc. ve Staples, Inc. şirketlerinde Kredi Analisti olarak görev almıştır. 2005 yılında Türkiye'ye dönen ve Garanti Yatırım Menkul Kıymetler A.Ş. Araştırma Bölümü'nde çalışma hayatına devam eden Sn. Bahar Deniz EGEMEN, 2016 yılında Araştırma Direktörü olarak görevinden ayrılmıştır. Sn. Bahar Deniz EGEMEN, 2016-2018 yıllarında SE-AL Yönetim A.Ş.'de Yatırım Direktörü olarak çalışmıştır. Sn. EGEMEN, Şirketimizin 31.03.2022 tarihli 2021 yılına ait olağan genel kurulda iki yıl süreyle bağımsız üye olarak seçilmiştir.

Numan Emre BİLGE *Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi*

Sn. Numan Emre Bilge, 1987 yılında İstanbul Üniversitesi Maliye Bölümü'nden mezun olmuş ve 1990 yılında City of London Polytechnic University -Londra'da İşletme Yönetimi konusunda Yüksek lisansını tamamlamıştır. Profesyonel iş yaşamına, 1992 yılında Goodyear Lastikleri A.Ş.' de başlamış olup sırasıyla Ürün Müdürlüğü ve Bölge Satış Müdürlüğü Pozisyonlarında görev aldıktan sonra 1998-2000 yıllarında Goodyear Great Britain Limited Organizasyonunda Pazarlama Müdürü olarak görev almıştır. 2000-2004 yıllarında Axa Oyak Hayat Sigorta A.Ş.' de Satış Pazarlamadan Sorumlu Genel Müdür Yardımcılığı yapmıştır, 2007 yılından itibaren Zin D Yatırım ve Yönetim Geliştirme A.Ş.' de Genel Müdürlük ve Yönetim Kurulu Başkan vekilliği görevlerini yürütmektedir. Sn. BİLGE, Şirketimizin 31.03.2022 tarihli 2021 yılına ait olağan genel kurulda iki yıl süreyle bağımsız üye olarak seçilmiştir.

Bağımsız Yönetim Kurulu üyelerimiz, bağımsızlık beyanlarını Aday Gösterme Komitesi'nin de görevini yürütmekte olan Kurumsal Yönetim Komitesi'ne iletmışlerdir. Kurumsal Yönetim Komitesi, bağımsız yönetim kurulu üye adaylarına dair hazırladığı aday gösterme raporunu 09.03.2020 tarihinde Yönetim Kurulu'na sunmuştur. 08.05.2020 tarihli olağan Genel Kurul Toplantısı'nda, Sn. Bahar Deniz Egemen ve Sn. Numan Emre Bilge'yi

2023 KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ UYUM RAPORU:

DESA

Yönetim Kurulu’na “Bağımsız Üye” sıfatıyla 2 (iki) yıllığına seçilmişlerdir. Yönetim Kurulu üyelerinin şirket dışında başka görevler alması belli bir kurala bağlanmamış olup, üyelerden Sn. Numan Emre Bilge, Zin D Yatırım ve Yönetim Geliştirme A.Ş.’ de Genel Müdürlük ve Yönetim Kurulu Başkan vekilliği görevlerini yürütmektedir. Şirketimizin mevcut Yönetim Kurulu’nda iki kadın üye bulunmaktadır.

5.2. Yönetim Kurulunun Faaliyet Esasları

Yönetim Kurulu’nun Faaliyetleri Türk Ticaret Kanunu ve Ana Sözleşmesinde hükümleri çerçevesinde yürütülmektedir. Yönetim Kurulu, işlerin gerektirdiği ölçüde toplanmaktadır. Yönetim Kurulu 2023 yılında 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu’nun 390. maddesinin 4. fıkrası çerçevesinde alınan kararlarla birlikte yıl içinde alınan karar sayısı 45 olmuştur. Yönetim kurulu üyelerinin ağırlıklı oy hakkı bulunmamakta olup, her üyenin bir oy hakkı bulunmaktadır. Yönetim Kurulu toplantılarında oylar kabul veya ret olarak açıklanır. Ret oyu veren kararın gerekçesini yazarak imzalar. Ancak yakın zamanda bu türde bir muhalefet veya farklı görüş beyan edilmediğinden kamuya açıklama yapılmamıştır. Şirket Yönetim Kurulu’na fiilen katılma özen gösterilmektedir. Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zarar henüz sigorta ettirilmemiştir.

5.3. Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komitelerin Sayı, Yapı ve Bağımsızlığı

Kurumsal Yönetim’le ilgili çalışmalar 2005 yılında başlatılmıştır. Yönetim Kurulu’na bağlı olarak görev yapan Denetim Komitesi 26.05.2004 tarihli ve 18 no.lu yönetim kurulu kararıyla kurulmuştur. 2014 yılı faaliyet döneminde Kurumsal Yönetim İlkeleri çerçevesinde, 19.06.2012 tarihli ve 22 nolu yönetim kurulu kararıyla Kurumsal Yönetim Komitesi oluşturulmuştur. Oluşturulan komiteye Aday Gösterme Komitesi, Riskin Erken Saptanması Komitesi ve Ücret Komitesi’nin görev ve sorumlulukları atanmıştır. 20.05.2013 tarihli ve 16 nolu yönetim kurulu kararı ile Riskin Erken Saptanması Komitesi kurulmuştur. Komite başkanlığına 11.05.2020 tarih ve 24 sayılı karar ile Numan Emre Bilge, üyeliğine de Burçak Çelet seçilmiştir.

1.1.1. Denetim Komitesi

Denetim Komitesi, Sermaye Piyasası Mevzuatı’nda denetim komitesi için öngörülen görevleri yerine getirmektedir. Bu kapsamda, Şirketimizin muhasebe sistemi, finansal bilgilerin kamuya açıklanması, bağımsız denetimi ve ortaklığın iç kontrol sisteminin işleyişinin ve etkinliğinin gözetimini yapmaktadır. Bağımsız denetim kuruluşunun seçimi, bağımsız denetim sözleşmelerinin hazırlanarak bağımsız denetim sürecinin başlatılması ve bağımsız denetim

kuruluşunun her aşamadaki çalışmaları denetimden sorumlu komitenin gözetiminde gerçekleştirilir. Denetim Komitesi, kamuya açıklanacak yıllık ve ara dönem finansal tabloların, ortaklığın izlediği muhasebe ilkelerine, gerçeğe uygunluğuna ve doğruluğuna ilişkin olarak ortaklığın sorumlu yöneticileri ve bağımsız denetçilerinin görüşlerini alarak, kendi değerlendirmeleriyle birlikte Yönetim Kurulu’na yazılı olarak bildirmek zorunda olup, yılda en az dört defa ve gerektiğinde daha sık toplanır. Denetim Komitesi’nin, şirket yönetimi ile birlikte sorumluluğu, iç ve dış denetimin titizlikle sürdürülmesi ve kayıtların prosedürlerin ve raporlamaların ilgili kanun, kural ve yönetmeliklere, ayrıca SPK ve UFRS prensiplerine uygunluğunun sağlanmasıdır. Bu komite icrada görevli olmayan bağımsız üyelerden oluşturmaktadır.

Denetim Komitesi Üyeleri:

Başkan: Numan Emre BİLGE
Üye: Bahar Deniz EGEMEN

1.1.2. Kurumsal Yönetim Komitesi

Kurumsal Yönetim Komitesi, Şirketin kurumsal yönetim ilkelerine uyumu; yönetim kurulu üyeleri ve üst düzey yöneticilerin belirlenmesi, ücret, ödül ve performans değerlemesi ile kariyer planlaması; yatırımcı ilişkileri ve kamuyu aydınlatma konularında çalışmalar yapmak suretiyle yönetim kuruluna destek vermek ve yardımcı

olmak yönünde çalışmaktadır. Bağımsız üyelerimizden Sn. Bahar Deniz Egemen’in her iki komitede de görev almasının sebebi denetim komitesinin tamamının bağımsız üyelerden oluşması gerekliliği adına iki bağımsız üyemizin denetimden sorumlu komitede yer almasıdır. Kurumsal Yönetim Komitesinin üyelerinin ise icracı olmayan üyelerden oluşması gerektiğinden dolayı kendisi bu görevleri yürütmektedir.

Kurumsal Yönetim Komitesi Üyeleri:

Başkan: Bahar Deniz EGEMEN
Üye: Burçak ÇELET
Üye: Dr. Ayşegül Berrak KÖTEN

Dr. Ayşegül Berrak Köten, 22.02.2024 itibari ile görevinden ayrılmıştır.

1.1.3. Riskin Erken Saptanması Komitesi

Riskin Erken Saptanması Komitesinin görevleri; Yönetimsel risk ve zafiyet oluşturabilecek alanların tespit edilmesi ve eksikliklerin giderilmesi konusundaki planlar hakkında yönetimin ve ilgili tarafların görüşlerini almak. Şirketin varlığını, gelişmesini ve devamını tehlikeye düşürebilecek risklerin erken teşhisi, tespit edilen risklerle ilgili gerekli önlemlerin uygulanması ve riskin yönetilmesi amacıyla çalışmalar yapmak. Risk yönetim sistemlerini en az yılda bir kez gözden geçirmek. Yönetim ile ilgili ortaklığa ulaşan önemli şikayetleri incelemek; sonuca bağlanmasını sağlamak ve çalışanların bu konulardaki

bildirimlerinin gizlilik ilkesi çerçevesinde yönetime iletilmesini temin etmektir.

Riskin Erken Saptanması Komitesi Üyeleri:

Başkan: Numan Emre BİLGE
Üye: Burçak ÇELET

1.4. Risk Yönetimi ve İç Kontrol Mekanizması

Şirketin risk yönetimi finansal risk, piyasa riski ve operasyonel risklerin düzenli olarak incelenmesini içermektedir. İç Denetim, risk değerlendirmelerinin sonuçlarına bağlı olarak şirketin yönetimini, faaliyetlerini ve bilgi sistemlerini kapsayan kontrollerin yeterliliğini ve etkinliğini değerlendirmektedir. Bu değerlendirmeler, mali ve operasyonel bilgilerin güvenilirliğini, faaliyetlerin etkinlik ve verimliliğini, varlıkların korunmasını, kanunlara, düzenlemelere ve sözleşmelere uyum konularını kapsamaktadır. Şirketimiz İç Kontrol’den Sorumlu Uzmanı Tuncay Erol’dur.

5.5. Şirketin Stratejik Hedefleri

DESA’nın misyonu, vizyonu, hedefleri ve etik değerleri kurumsal kimlik dosyasına eklenerek ve şirket web sitesinde kamuoyuna sunulmuştur. Yönetim Kurulu yöneticiler tarafından hazırlanan stratejik hedeflerin oluşturulmasına katılmakta ve onaylamaktadır. Faaliyetler aylık, 3 aylık, 6 aylık, 9 aylık ve yıllık olarak değerlendirilmektedir. 2024 yılı stratejik hedefleri oluşturulmuş olup satış pazarlama ve üretim hedefleri

gözden geçirilmeye başlanmıştır. Hedeflerin yayılımı çalışmaları devam etmektedir. Önümüzdeki 5 yıllık stratejik planlama çalışmalarına başlanmıştır. Bütün bölümler için finansal, müşteri, süreç ve öğrenme gelişme hedeflerinin indikatörleri oluşturularak 2023 yılı gerçekleşen durum belirlenmiş, 2024 yılı öngörüsü yapılmıştır.

5.6. Mali Haklar

Yönetim Kurulu üyelerine sağlanan hak, menfaat ve ücretler Genel Kurul’da alınan kararlara bağlı olarak uygulanmaktadır. Faaliyet dönemi içinde herhangi bir yönetim kurulu üyesine borç, kefalet, kredi ve benzeri menfaatler sağlanmamıştır. Yönetim Kuruluna sağlanan ücret alanındaki mali haklar Genel kurulda görüşülmekte olup toplantı tutanakları vasıtası ile kamuoyu bilgilendirilmektedir. Belirlenen haklar kişi bazında değil icracı üye olup olmadığı ya da bağımsız üyelik durumuna göre bilgilendirilmektedir. Yönetim kurulu üyelerinin ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilerin ücretlendirme esasları 20.05.2013 tarih ve 15 nolu yönetim kurulu kararıyla kabul edilmiş ve şirket internet sitesinde yatırımcı ilişkileri bölümünün altına koyulmuştur. Politika aynı zamanda 2013 yılı olağan genel kurulunda şirket ortaklarının bilgisine sunulmuştur. Genel kurul toplantısında cevaplandırılmayan ancak daha sonra Yatırımcı İlişkileri Birimi tarafından yazılı olarak cevaplanan herhangi bir soru bulunmamaktadır.

KURUMSAL YÖNETİM UYUM RAPORU:

		Uyum Durumu					Açıklama
		Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
1.1	PAY SAHİPLİĞİ HAKLARININ KULLANIMININ KOLAYLAŞTIRILMASI						
1.1.2	Pay sahipliği haklarının kullanımını etkileyebilecek nitelikteki bilgi ve açıklamalar güncel olarak ortaklığın kurumsal internet sitesinde yatırımcıların kullanımına sunulmaktadır.	X					
1.2.	BİLGİ ALMA VE İNCELEME HAKKI						
1.2.1	Şirket yönetimi özel denetim yapılmasını zorlaştıracı işlem yapmaktan kaçınmıştır.	X					
1.3	GENEL KURUL						
1.3.2	Şirket, Genel Kurul gündeminin açık şekilde ifade edilmesini ve her teklifin ayrı bir başlık altında verilmiş olmasını temin etmiştir.	X					
1.3.7	İmtiyazlı bir şekilde ortaklık bilgilerine ulaşma imkânı olan kimseler, kendileri adına ortaklığın faaliyet konusu kapsamında yaptıkları işlemler hakkında genel kurulda bilgi verilmesini teminen gündeme eklenmek üzere yönetim kurulunu bilgilendirmiştir.					X	Bu şekilde bir işlem bildirimi söz konusu olmamıştır.
1.3.8	Gündemde özellik arz eden konularla ilgili yönetim kurulu üyeleri, ilgili diğer kişiler, finansal tabloların hazırlanmasında sorumluluğu bulunan yetkililer ve denetçiler, genel kurul toplantısında hazır bulunmuştur.	X					
1.3.10	Genel kurul gündeminde, tüm bağışların ve yardımların tutarları ve bunlardan yararlananlara ayrı bir maddede yer verilmiştir.	X					
1.3.11	Genel Kurul toplantısı söz hakkı olmaksızın menfaat sahipleri ve medya dahil kamuya açık olarak yapılmıştır.		X				Şirketimiz esas sözleşmesinde genel kurula menfaat sahiplerinin ve medyanın katılmasına ilişkin herhangi bir madde bulunmamaktadır. Bu yönde şirketimize herhangi bir talep ulaşmamıştır.
1.4	OY HAKKI						
1.4.1	Pay sahiplerinin oy haklarını kullanmalarını zorlaştıracı herhangi bir kısıtlama ve uygulama bulunmamaktadır.	X					
1.4.2	Şirketin imtiyazlı oy hakkına sahip payı bulunmamaktadır.			X			Şirket ortaklarından Melih Çelet'in 2.449.999.999,50 adet ve Çelet Holding A.Ş.'nin 2.449.999.999,50 adet A Grubu imtiyazlı payı bulunmakta olup, A Grubu pay sahiplerinin Esas Sözleşme'nin 20. Maddesi uyarınca oyda imtiyaz hakkı da bulunmaktadır. Genel Kurul toplantılarında A Grubu nama yazılı payların 15, B Grubu hamiline yazılı payların 1 oy hakkı vardır.
1.4.3	Şirket, beraberinde hakimiyet ilişkisini de getiren karşılıklı iştirak ilişkisi içerisinde bulunduğu herhangi bir ortaklığın Genel Kurulu'nda oy haklarını kullanmamıştır.					X	Şirket, beraberinde hâkimiyet ilişkisini de getiren karşılıklı iştirak ilişkisi bulunmamaktadır.
1.5	AZLIK HAKLARI						
1.5.1	Şirket azlık haklarının kullandırılmasına azami özen göstermiştir.	X					

		Uyum Durumu					Açıklama
		Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
1.5.2	Azlık hakları esas sözleşme ile sermayenin yirmide birinden daha düşük bir orana sahip alanlara da tanınmış ve azlık haklarının kapsamı esas sözleşmede düzenlenerek genişletilmiştir.			X			Azlığa genel uygulamalara paralel olarak, düzenlemelerdeki genel hükümler çerçevesinde haklar sağlanmıştır.
1.6	KAR PAYI HAKKI						
1.6.1	Genel kurul tarafından onaylanan kar dağıtım politikası ortaklığın kurumsal internet sitesinde kamuya açıklanmıştır.	X					
1.6.2	Kar dağıtım politikası, pay sahiplerinin ortaklığın gelecek dönemlerde elde edeceği karın dağıtım usul ve esaslarını öngörebilmesine imkan verecek açıklıkta asgari bilgileri içermektedir.	X					
1.6.3	Kâr dağıtmama nedenleri ve dağıtılmayan kârın kullanım şekli ilgili gündem maddesinde belirtilmiştir.	X					
1.6.4	Yönetim kurulu, kâr dağıtım politikasında pay sahiplerinin menfaatleri ile ortaklık menfaati arasında denge sağlanıp sağlanmadığını gözden geçirmiştir.	X					
1.7	PAYLARIN DEVRİ						
1.7.1	Payların devredilmesini zorlaştıracı herhangi bir kısıtlama bulunmamaktadır.		X				Ana Sözleşmemizde, halka açık B grubu pay sahiplerinin paylarını serbestçe devretmesini zorlaştıracı uygulamalar ve pay devrini kısıtlayan hükümler mevcut değildir. Hamiline yazılı hisse senetleri Türk Ticaret Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine göre devir ve temlik olunur. Hâkim ortağın elinde bulunan halka kapalı A grubu paylar için ise, Ana Sözleşme' nin 9. maddesine göre diğer A grubu pay sahiplerinin şirket nezdinde mevcut hisseleri oranında önalım hakkı bulunmaktadır.
2.1	KURUMSAL İNTERNET SİTESİ						
2.1.1	Şirketin kurumsal internet sitesi, 2.1.1 numaralı kurumsal yönetim ilkesinde yer alan tüm öğeleri içermektedir.	X					
2.1.2	Pay sahipliği yapısı (çıkarılmış sermayenin %5'inden fazlasına sahip gerçek kişi pay sahiplerinin adları, imtiyazları, pay adedi ve oranı) kurumsal internet sitesinde en az 6 ayda bir güncellenmektedir.	X					
2.1.4	Şirketin kurumsal internet sitesindeki bilgiler Türkçe ile tamamen aynı içerikte olacak şekilde ihtiyaca göre seçilen yabancı dillerde de hazırlanmıştır.		X				Şirket mevcut ortaklık yapısı nedeniyle diğer dillerde bilgi ve belge yayınlama ihtiyacı olmadığından, söz konusu bilgi ve belgeler sadece Türkçe hazırlanmaktadır. Sadece yıllık faaliyet raporları ve Bağımsız denetim raporları İngilizce olarak internet sitesinde yer almaktadır.
2.2	FAALİYET RAPORU						
2.2.1	Yönetim kurulu, yıllık faaliyet raporunun şirket faaliyetlerini tam ve doğru şekilde yansıtmayı temin etmektedir.	X					
2.2.2	Yıllık faaliyet raporu, 2.2.2 numaralı ilke de yer alan tüm unsurları içermektedir.	X					

KURUMSAL YÖNETİM UYUM RAPORU:

		Uyum Durumu					Açıklama
		Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
3.1	MENFAAT SAHİPLERİNE İLİŞKİN ŞİRKET POLİTİKASI						
3.1.1	Menfaat sahiplerinin hakları ilgili düzenlemeler, sözleşmeler ve iyi niyet kuralları çerçevesinde korunmaktadır.	X					
3.1.3	Menfaat sahiplerinin haklarıyla ilgili politika ve prosedürler şirketin kurumsal internet sitesinde yayımlanmaktadır.		X				
3.1.4	Menfaat sahiplerinin, mevzuata aykırı ve etik açıdan uygun olmayan işlemleri bildirmesi için gerekli mekanizmalar oluşturulmuştur.	X					
3.1.5	Şirket, menfaat sahipleri arasındaki çıkar çatışmalarını dengeli bir şekilde ele almaktadır.	X					
3.2	MENFAAT SAHİPLERİNİN ŞİRKET YÖNETİMİNE KATILIMININ DESTEKLENMESİ						
3.2.1	Çalışanların yönetime katılımı, esas sözleşme veya şirket içi yönetmeliklerle düzenlenmiştir.			X			Çalışanların yönetime katılımı ile ilgili bir düzenleme bulunmamaktadır.
3.2.2	Menfaat sahipleri bakımından sonuç doğuran önemli kararlarda menfaat sahiplerinin görüşlerini almak üzere anket / konsültasyon gibi yöntemler uygulanmıştır.			X			Menfaat sahipleri bakımından sonuç doğuran önemli kararlarda görüşleri alınmaktadır ancak bu konuda düzenleme yapılmamıştır.
3.3	ŞİRKETİN İNSAN KAYNAKLARI POLİTİKASI						
3.3.1	Şirket fırsat eşitliği sağlayan bir istihdam politikası ve tüm kilit yönetici pozisyonları için bir halefiyet planlaması benimsemiştir.			X			Halefiyet planlaması bulunmamaktadır.
3.3.2	Personel alımına ilişkin ölçütler yazılı olarak belirlenmiştir.			X			Personel alımına ilişkin ölçütler yazılı olarak belirlenmemiştir. Ancak her statü için gerekli görev tanımları belirlenmiştir.
3.3.3	Şirketin bir İnsan Kaynakları Gelişim Politikası bulunmaktadır ve bu kapsamda çalışanlar için eğitimler düzenlenmektedir.	X					
3.3.4	Şirketin finansal durumu, ücretlendirme, kariyer planlaması, eğitim ve sağlık gibi konularda çalışanların bilgilendirilmesine yönelik toplantılar düzenlenmiştir.			X			Şirketimiz tarafından oluşturulan insan kaynakları politikası Şirketimiz yönetimimizce yürütülmekte olup yazılı insan kaynakları politikası bulunmaktadır. Şirketimizin finansal durumu, ücretlendirme, kariyer planlaması, eğitim ve sağlık gibi konularda çalışanların bilgilendirilmesine yönelik toplantılar düzenlenmemiştir.
3.3.5	Çalışanları etkileyebilecek kararlar kendilerine ve çalışan temsilcilerine bildirilmiştir. Bu konularda ilgili sendikaların da görüşü alınmıştır.			X			Çalışanları ilgilendirecek konularda kendilerine bilgilendirme yapılmaktadır.
3.3.6	Görev tanımları ve performans kriterleri tüm çalışanlar için ayrıntılı olarak hazırlanarak çalışanlara duyurulmuş ve ücretlendirme kararlarında kullanılmıştır.			X			Şirketimiz tarafından oluşturulan insan kaynakları politikası Şirketimiz yönetimimizce yürütülmekte ve yazılı insan kaynakları politikası bulunmaktadır.
3.3.7	Çalışanlar arasında ayrımcılık yapılmasını önlemek ve çalışanları şirket içi fiziksel, ruhsal ve duygusal açıdan kötü muamelelere karşı korumaya yönelik prosedürler, eğitimler, farkındalığı artırma, hedefler, izleme, şikâyet mekanizmaları gibi önlemler alınmıştır.	X					

		Uyum Durumu					Açıklama
		Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
3.3.8	Şirket, dernek kurma özgürlüğünü ve toplu iş sözleşmesi hakkının etkin bir biçimde tanınmasını desteklemektedir.	X					
3.3.9	Çalışanlar için güvenli bir çalışma ortamı sağlanmaktadır.	X					
3.4	MÜŞTERİLER VE TEDARİKÇİLERLE İLİŞKİLER						
3.4.1	Şirket, müşteri memnuniyetini ölçmüştür ve koşulsuz müşteri memnuniyeti anlayışıyla faaliyet göstermiştir.	X					
3.4.2	Müşterinin satın aldığı mal ve hizmete ilişkin taleplerinin işleme konulmasında gecikme olduğunda bu durum müşterilere bildirilmektedir.	X					
3.4.3	Şirket mal ve hizmetlerle ilgili kalite standartlarına bağlıdır.	X					
3.4.4	Şirket, müşteri ve tedarikçilerin ticari sır kapsamındaki hassas bilgilerinin gizliliğini korumaya yönelik kontrollere sahiptir.	X					
3.5	ETİK KURALLAR VE SOSYAL SORUMLULUK						
3.5.1	Yönetim kurulu Etik Davranış Kuralları'nı belirleyerek şirketin kurumsal internet sitesinde yayımlamıştır.	X					
3.5.2	Ortaklık, sosyal sorumluluk konusunda duyarlıdır. Yolsuzluk ve rüşvetin önlenmesine yönelik tedbirler almıştır.	X					
4.1	YÖNETİM KURULUNUN İŞLEVİ						
4.1.1	Yönetim kurulu, strateji ve risklerin şirketin uzun vadeli çıkarlarını tehdit etmemesini ve etkin bir risk yönetimi uygulanmasını sağlamaktadır.	X					
4.1.2	Toplantı gündem ve tutanakları, yönetim kurulunun şirketin stratejik hedeflerini tartışarak onayladığını, ihtiyaç duyulan kaynakları belirlediğini ve yönetimin performansının denetlendiğini ortaya koymaktadır.		X				Toplantı gündemi ve tutanakları şirketin stratejik hedeflerini tartışarak onaylandığını ortaya koymaktadır.
4.2	YÖNETİM KURULUNUN FAALİYET ESASLARI						
4.2.1	Yönetim kurulu faaliyetlerini belgelendirmiş ve pay sahiplerinin bilgisine sunmuştur.	X					
4.2.2	Yönetim kurulu üyelerinin görev ve yetkileri yıllık faaliyet raporunda açıklanmıştır.		X				
4.2.3	Yönetim kurulu, şirketin ölçeğine ve faaliyetlerinin karmaşıklığına uygun bir iç kontrol sistemi oluşturmuştur.		X				
4.2.4	İç kontrol sisteminin işleyişi ve etkinliğine dair bilgiler yıllık faaliyet raporunda verilmiştir.		X				
4.2.5	Yönetim kurulu başkanı ve icra başkanı (genel müdür) görevleri birbirinden ayrılmış ve tanımlanmıştır.	X					
4.2.7	Yönetim kurulu, yatırımcı ilişkileri bölümü ve kurumsal yönetim komitesinin etkili bir şekilde çalışmasını sağlamak ve şirket ile pay sahipleri arasındaki anlaşmazlıkların giderilmesinde ve pay sahipleriyle iletişimde yatırımcı ilişkileri bölümü ve kurumsal yönetim komitesiyle yakın işbirliği içinde çalışmıştır.	X					

KURUMSAL YÖNETİM UYUM RAPORU:

		Uyum Durumu					Açıklama
		Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
4.2.8	Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zarara ilişkin olarak Şirket, sermayenin %25'ini aşan bir bedelle yönetici sorumluluk sigortası yaptırmıştır.	X					
4.3	YÖNETİM KURULUNUN YAPISI						
4.3.9	Şirket yönetim kurulunda, kadın üye oranı için asgari %25'lik bir hedef belirleyerek bu amaca ulaşmak için politika oluşturmuştur. Yönetim kurulu yapısı yıllık olarak gözden geçirilmekte ve aday belirleme süreci bu politikaya uygun şekilde gerçekleştirilmektedir.			X			Şirketin bu konuda bir politikası olmamakla beraber, Yönetim Kurulumuzda iki kadın üye bulunmaktadır. Zorunlu olmayan bu ilkenin uygulanmaması sebebiyle, yıl içerisinde ortaya çıkan herhangi bir çıkar çatışması bulunmamaktadır.
4.3.10	Denetimden sorumlu komitenin üyelerinden en az birinin denetim/muhasebe ve finans konusunda 5 yıllık tecrübesi vardır.	X					
4.4	YÖNETİM KURULU TOPLANTILARININ ŞEKLİ						
4.4.1	Bütün yönetim kurulu üyelerinin, yönetim kurulu toplantılarının çoğuna fiziksel veya elektronik katılım sağlamıştır.	X					
4.4.2	Yönetim kurulu, gündemde yer alan konularla ilgili bilgi ve belgelerin toplantıdan önce tüm üyelere gönderilmesi için asgari bir süre tanımlamıştır.		X				Yazılı bir kural olmamakla birlikte uygulamada yönetim kurulu toplantı gündeminde yer alan konularla ilgili bilgi ve belgeler eşit bilgi akışının sağlanması amacıyla, toplantıdan yeterli zaman önce yönetim kurulu üyelerinin incelemesine sunulmaktadır.
4.4.3	Toplantıya katılmayan ancak görüşlerini yazılı olarak yönetim kuruluna bildiren üyenin görüşleri diğer üyelerin bilgisine sunulmuştur.			X			Bu yönde herhangi bir bildirim olmamıştır.
4.4.4	Yönetim kurulunda her üyenin bir oy hakkı vardır.	X					
4.4.5	Yönetim kurulu toplantılarının ne şekilde yapılacağı şirket içi düzenlemeler ile yazılı hale getirilmiştir.		X				Yönetim Kurulu toplantıları ne şekilde yapılacağı esas sözleşmede belirtilmiştir.
4.4.6	Yönetim kurulu toplantı zaptı gündemdeki tüm maddelerin görüşüldüğünü ortaya koymakta ve karar zaptı muhalif görüşleri de içerecek şekilde hazırlanmaktadır.		X				Yönetim Kurulu Toplantılarını varsa muhalif görüşlerini de içerecek şekilde karara bağlamaktadır.
4.4.7	Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında başka görevler alması sınırlandırılmıştır. Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında aldığı görevler genel kurul toplantısında pay sahiplerinin bilgisine sunulmuştur.		X				Yönetim Kurulu üyelerinin iş deneyimleri ve sektörel tecrübelerinin Yönetim Kurulu'na önemli katkısı dolayısıyla şirket dışında başka görevler alması sınırlandırılmamıştır. Yönetim kurulu üyelerinin şirket dışında aldığı görevler yıllık faaliyet raporunda yer vermek suretiyle pay sahiplerinin bilgisine sunulmaktadır.
4.5	YÖNETİM KURULU BÜNYESİNDE OLUŞTURULAN KOMİTELER						
4.5.5	Her bir yönetim kurulu üyesi sadece bir komitede görev almaktadır.		X				Şirketimiz yönetim kurulunda iki bağımsız üye bulunması ve SPK Kurumsal Yönetim İlkeleri doğrultusunda komite yapılanması gereklilikleri nedeniyle, Yönetim Kurulu üyelerinin bazıları birden fazla komitede görev almaktadır. Bu durum herhangi bir Şirket içi çıkar çatışmasına yol açmamaktadır.

		Uyum Durumu					Açıklama
		Evet	Kısmen	Hayır	Muaf	İlgisiz	
4.5.6	Komite, görüşlerini almak için gerekli gördüğü kişileri toplantılara davet etmiştir ve görüşlerini almıştır.	X					
4.5.7	Komitenin danışmanlık hizmeti aldığı kişi/kuruluşun bağımsızlığı hakkında bilgiye yıllık faaliyet raporunda yer verilmiştir.			X			2023 yılında hiçbir komite danışmanlık hizmeti almamıştır.
4.5.8	Komite toplantılarının sonuçları hakkında rapor düzenlenerek yönetim kurulu üyelerine sunulmuştur.	X					
4.6	YÖNETİM KURULU ÜYELERİNE VE İDARİ SORUMLULUĞU BULUNAN YÖNETİCİLERE SAĞLANAN MALİ HAKLAR						
4.6.1	Yönetim kurulu, sorumluluklarını etkili bir şekilde yerine getirip getirmediğini değerlendirmek üzere yönetim kurulu performans değerlendirmesi gerçekleştirmiştir.			X			Yönetim Kurulu için bir performans değerlendirme sistemi bulunmamaktadır.
4.6.4	Şirket, yönetim kurulu üyelerinden herhangi birisine veya idari sorumluluğu bulunan yöneticilerine kredi kullandırmamış, borç vermemiş veya ödünç verilen borcun süresini uzatmamış, şartları iyileştirmemiş, üçüncü şahıslar aracılığıyla kişisel bir kredi başlığı altında kredi kullandırmamış veya bunlar lehine kefalet gibi teminatlar vermemiştir.	X					
4.6.5	Yönetim kurulu üyeleri ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilen ücretler yıllık faaliyet raporunda kişi bazında açıklanmıştır.		X				Genel uygulamalara paralel olarak Yönetim Kurulu üyeleri ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilen ücretler yıllık faaliyet raporunda toplu olarak açıklanmaktadır.

KURUMSAL YÖNETİM BİLGİ FORMU:

PAY SAHİPLERİ

1.1. Pay Sahipliği Haklarının Kullanımının Kolaylaştırılması

Yıl boyunca şirketin düzenlediği yatırımcı konferans ve toplantılarının sayısı	Bulunmamaktadır.
--	------------------

1.2. Bilgi Alma ve İnceleme Hakkı

Özel denetçi talebi sayısı	Özel denetçi talebinde bulunulmamıştır.
Genel kurul toplantısında kabul edilen özel denetçi talebi sayısı	Genel kurulda özel denetçi talebinde bulunulmamıştır.

1.3. Genel Kurul

İlke 1.3.1 (a-d) kapsamında talep edilen bilgilerin duyurulduğu KAP duyurusunun bağlantısı	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1116137 https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1130411 https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1140462
Genel kurul toplantısıyla ilgili belgelerin Türkçe ile eş anlı olarak İngilizce olarak da sunulup sunulmadığı	Sunulmamıştır.
İlke 1.3.9 kapsamında, bağımsız üyelerin çoğunluğunun onayı veya katılanların oybirliği bulunmayan işlemlerle ilgili KAP duyurularının bağlantıları	İlgili madde kapsamında bir işlem bulunmadığı için duyuru yapılmamıştır.
Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) madde 9 kapsamında gerçekleştirilen ilişkili taraf işlemleriyle ilgili KAP duyurularının bağlantıları	İlgili madde kapsamında bir işlem bulunmadığı için duyuru yapılmamıştır.
Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1) madde 10 kapsamında gerçekleştirilen yaygın ve süreklilik arz eden işlemlerle ilgili KAP duyurularının bağlantıları	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1117865
Şirketin kurumsal internet sitesinde, bağış ve yardımlara ilişkin politikanın yer aldığı bölümün adı	Yatırımcı İlişkileri / Kurumsal Yönetim / Politikalar / Bağış Politikası
Bağış ve yardımlara ilişkin politikanın kabul edildiği genel kurul tutanağının yer aldığı KAP duyurusunun bağlantısı	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1014621
Esas sözleşmede menfaat sahiplerinin genel kurula katılımını düzenleyen madde numarası	Yoktur.
Genel kurula katılan menfaat sahipleri hakkında bilgi	İtibari değeri 31.224.893,88 TL olan 31.224.893,88 adet pay vekaleten, itibari değeri 9.255.276,51 TL olan 9.255.276,51 adet pay asaleten olmak üzere toplam itibari değeri 40.480.170,39 TL olan 40.480.170,39 adet pay toplantıda temsil edilmiştir. Ancak menfaat sahiplerinin Genel Kurul'a katılımı ile ilgili bir kısıt bulunmamaktadır.

1.4. Oy Hakları

Oy hakkında imtiyaz bulunup bulunmadığı	Evet (Yes)
Oyda imtiyaz bulunuyorsa, imtiyazlı pay sahipleri ve oy oranları	Şirket ortaklarından Melih Çelet'in 2.449.999.999,50 adet ve Çele Holding A.Ş.'nin 2.449.999.999,50 adet A Grubu imtiyazlı payı bulunmakta olup, A Grubu pay sahiplerinin Esas Sözleşme'nin 20. Maddesi uyarınca oyda imtiyaz hakkı da bulunmaktadır. Genel Kurul toplantılarında A Grubu nama yazılı payların 15, B Grubu hamiline yazılı payların 1 oy hakkı vardır.
En büyük pay sahibinin ortaklık oranı	ÇELET HOLDİNG ANONİM ŞİRKETİ - %62,67

1.5. Azlık Hakları

Azlık haklarının, şirketin esas sözleşmesinde (içerik veya oran bakımından) genişletilip genişletilmediği	Hayır (No)
Azlık hakları içerik ve oran bakımından genişletildi ise ilgili esas sözleşme maddesinin numarasını belirtiniz.	Azlık hakları içerik ve oran olarak genişletilmemiştir.

1.6. Kar Payı Hakkı

Kurumsal internet sitesinde kar dağıtım politikasının yer aldığı bölümün adı	Yatırımcı İlişkileri / Kurumsal Yönetim /Politikaları / Kar Dağıtım Politikası
--	--

Yönetim kurulunun genel kurula karın dağıtılmamasını teklif etmesi halinde bunun nedenleri ve dağıtılmayan karın kullanım şeklini belirten genel kurul gündem maddesine ilişkin tutanak metni

Şirket Yönetim Kurulu' nun 22/02/2023 tarih ve 05/2023 sayılı Kararı uyarınca Genel Kurul' a yaptığı teklifi SPK tebliğine uygun olarak bağımsız denetimden geçen mali tablolara göre hazırlanan Kar Dağıtım Tablosuna göre; Şirketimizin 2022 yılı 237.799.212 TL Net Dönem Kârı elde edilmesine karşılık bu tutarın şirket kaynaklarında muhafaza edilmesi doğrultusunda 2022 yılı için kâr dağıtılmamasına ve şirket sermayesinin 245.000.000 milyon TL'ye çıkarılması için tamamı iç kaynaklardan karşılanmak üzere %397,75 oranında bedelsiz sermaye artırımını yapılmasına 1.376,00 ret oyuna karşılık 178.300.309,97 kabul oyu ile ve oy çokluğu ile kabul edildi.

Yönetim kurulunun genel kurula karın dağıtılmamasını teklif etmesi halinde ilgili genel kurul tutanağının yer aldığı KAP duyurusunun bağlantısı

<https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1130411>

Genel Kurul Toplantıları

Genel Kurul Tarihi	Genel kurul gündemiyle ilgili olarak şirkete iletilen ek açıklama talebi sayısı	Pay sahiplerinin genel kurula katılım oranı	Doğrudan temsil edilen payların oranı	Vekaleten temsil edilen payların oranı	Şirket'in kurumsal internet sitesinde her gündem maddesiyle ilgili olumlu ve olumsuz oyları da gösterir şekilde genel kurul toplantı tutanaklarının yer aldığı bölümün adı	Kurumsal internet sitesinde genel kurul toplantısında yönettilen tüm soru ve bunlara sağlanan yanıtların yer aldığı bölümün adı	Genel kurul toplantı tutanağının ilişkili taraflarla ilgili madde veya paragraf numarası	Yönetim kuruluna bildirimde bulunan imtiyazlı bir şekilde ortaklık bilgilerine ulaşma imkanı bulunan kişi sayısı (İçeriden öğrenenler listesi)	KAP'ta yayınlanan genel kurul bildiriminin bağlantısı
3/31/2023	0	Toplantı nisabı %82,24 olmuştur.	18,80%	63,44%	Yatırımcı ilişkileri / Genel Kurul Bilgileri / Toplantı Tutanakları	Genel Kurul toplantısında soru yöneltilmemiştir.	31.03.2023 tarihli Genel Kurul Toplantı Tutanağının 12. maddesi	21	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1116137 https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1130411 https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1140462

KAMUYU AYDINLATMA VE ŞEFFAFLIK

2.1. Kurumsal İnternet Sitesi

Kurumsal internet sitesinde 2.1.1. numaralı kurumsal yönetim ilkesinde talep edilen bilgilerin yer aldığı bölümlerin adları	Şirketimiz kurumsal internet sitesi / Yatırımcı İlişkileri Bölümü
Kurumsal internet sitesinde doğrudan veya dolaylı bir şekilde payların %5'inden fazlasına sahip olan gerçek kişi pay sahiplerinin listesinin yer aldığı bölüm	Yatırımcı İlişkileri Bölümü / Kurumsal Yönetim / Ortaklık Bilgileri
Kurumsal internet sitesinin hazırlandığı diller	Türkçe

2.2. Faaliyet Raporu

2.2.2. numaralı kurumsal yönetim ilkesinde belirtilen bilgilerin faaliyet raporunda yer aldığı sayfa numaraları veya bölüm adları

a) Yönetim kurulu üyeleri ve yöneticilerin şirket dışında yürüttükleri görevler ve üyelerin bağımsızlık beyanlarının yer aldığı sayfa numarası veya bölüm adı	1. Bölüm - Dönem İçinde Görevli Kurullar - Yönetim Kurulu Üyeleri
b) Yönetim Kurulu bünyesinde oluşturulan komitelere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	1. Bölüm - Dönem İçinde Görevli Kurullar - Komiteler
c) Yönetim kurulunun yıl içerisindeki toplantı sayısı ve üyelerin toplantılara katılım durumu bilgisinin sayfa numarası veya bölüm adı	1. Bölüm 3. madde son paragrafta Yönetim Kurulunun Yıl İçerisindeki Toplantı Sayısı ve Yönetim Kurulu Üyelerinin Söz Konusu Toplantılara Katılım Durumu
ç) Şirket faaliyetlerini önemli derecede etkileyebilecek mevzuat değişiklikleri hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Şirket faaliyetlerini önemli derecede etkileyebilecek mevzuat değişikliği bulunmamaktadır.
d) Şirket aleyhine açılan önemli davalar ve olası sonuçları hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Şirket aleyhine açılan önemli dava bulunmamaktadır.

KURUMSAL YÖNETİM BİLGİ FORMU:

e) Şirketin yatırım danışmanlığı ve derecelendirme gibi hizmet aldığı kurumlarla arasındaki çıkar çatışmaları ve bunları önlemek için alınan tedbirlere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Şirket'in denetim, derecelendirme, danışmanlık vb. aldığı tüm hizmetlerde, ilgili mevzuata ve mesleki etik kurallara uyuma azami özen gösterilir.
f) Sermayeye doğrudan katılım oranının %5'i aştığı karşılıklı iştiraklere ilişkin bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Sermayeye doğrudan katılım oranının % 5'i aştığı karşılıklı iştirak bulunmamaktadır.
g) Çalışanların sosyal hakları, mesleki eğitimi ile diğer toplumsal ve çevresel sonuç doğuran şirket faaliyetlerine ilişkin kurumsal sosyal sorumluluk faaliyetleri hakkında bilginin sayfa numarası veya bölüm adı	Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Raporu

MENFAAT SAHİPLERİ

3.1. Menfaat Sahiplerine İlişkin Şirket Politikası

Kurumsal internet sitesinde tazminat politikasının yer aldığı bölümün adı	Bulunmamaktadır.
Çalışan haklarının ihlali nedeniyle şirket aleyhine kesinleşen yargı kararlarının sayısı	Bulunmamaktadır.
İhbar mekanizmasıyla ilgili yetkilinin unvanı	Bulunmamaktadır.
Şirketin ihbar mekanizmasına erişim bilgileri	Bulunmamaktadır.

3.2. Menfaat Sahiplerinin Şirket Yönetimine Katılımının Desteklenmesi

Kurumsal internet sitesinde, çalışanların yönetim organlarına katılımına ilişkin olan iç düzenlemelerin yer aldığı bölümün adı	Bulunmamaktadır.
Çalışanların temsil edildiği yönetim organları	Ortak Çalışma Kurulu, Öneri Değerlendirme Kurulu, Disiplin Kurulu ve İş Sağlığı Güvenliği Kurulu.

3.3. Şirketin İnsan Kaynakları Politikası

Kilit yönetici pozisyonları için halefiyet planı geliştirilmesinde yönetim kurulunun rolü	Kilit yönetici pozisyonları için halefiyet planı bulunmamaktadır.
Kurumsal internet sitesinde fırsat eşitliği ve personel alımı ölçütlerini içeren insan kaynakları politikasının yer aldığı bölümün adı veya politikanın ilgili maddelerinin özeti	desa.com.tr / Politikalarımız / İnsan Kaynakları Politikası
Pay edindirme planı bulunup bulunmadığı	Pay edindirme planı bulunmuyor (There isn't an employee stock ownership programme)
Kurumsal internet sitesinde ayrımcılık ve kötü muameleyi önlemeye yönelik önlemleri içeren insan kaynakları politikasının yer aldığı bölümün adı veya politikanın ilgili maddelerinin özeti	Yatırımcı ilişkileri / Kurumsal Yönetim / Politikalar / Etik Çalışma İlkeleri - desa.com.tr / Politikalarımız / DESA Etik Politikası
İş kazalarıyla ilgili sorumluluk sebebiyle şirket aleyhine kesinleşen yargı kararı sayısı	Bulunmamaktadır.

3.5. Etik Kurallar ve Sosyal Sorumluluk

Kurumsal internet sitesinde etik kurallar politikasının yer aldığı bölümün adı	Yatırımcı ilişkileri / Kurumsal Yönetim / Politikalar / Etik Değerlerimiz
Kurumsal internet sitesinde kurumsal sosyal sorumluluk raporunun yer aldığı bölümün adı. Kurumsal sosyal sorumluluk raporu yoksa, çevresel, sosyal ve kurumsal yönetim konularında alınan önlemler	desa.com.tr / Politikalarımız / Sürdürülebilirlik Politikası / Çevre Politikası
İrtikap ve rüşvet de dahil olmak üzere her türlü yolsuzlukla mücadele için alınan önlemler	Her türlü yolsuzlukla mücadele konusunda denetim birimimizce gerekli zamanlarda gerekli önlemler alınmaktadır.

YÖNETİM KURULU-I

4.2. Yönetim Kurulunun Faaliyet Esasları

En son yönetim kurulu performans değerlendirmesinin tarihi	Bulunmamaktadır.
--	------------------

Yönetim kurulu performans değerlendirmesinde bağımsız uzmanlardan yararlanılıp yararlanılmadığı	Hayır (No)
Bütün yönetim kurulu üyelerinin ibra edilip edilmediği	Evet
Görev dağılımı ile kendisine yetki devredilen yönetim kurulu üyelerinin adları ve söz konusu yetkilerin içeriği	Melih Çelet - Yönetim Kurulu Başkanı / Burak Çelet - Yönetim Kurulu Başkan Vekili - Genel Müdür
İç kontrol birimi tarafından denetim kuruluna veya diğer ilgili komitelere sunulan rapor sayısı	İç Kontrol Birimi günlük denetim yapılan konularla ilgili çeşitli raporlar hazırlamaktadır.
Faaliyet raporunda iç kontrol sisteminin etkinliğine ilişkin değerlendirmenin yer aldığı bölümün adı veya sayfa numarası	Faaliyet Raporu - Denetim Komitesi
Yönetim kurulu başkanının adı	MELİH ÇELET
İcra başkanı / genel müdürün adı	BURAK ÇELET
Yönetim kurulu başkanı ve icra başkanı/genel müdürün aynı kişi olmasına ilişkin gerekçenin belirtildiği KAP duyurusunun bağlantısı	Yönetim Kurulu Başkanı ile Genel Müdür farklı kişilerdir.
Yönetim kurulu üyelerinin görevleri esnasındaki kusurları ile şirkette sebep olacakları zararın, şirket sermayesinin %25'ini aşan bir bedelle sigorta edildiğine ilişkin KAP duyurusunun bağlantısı	Bulunmamaktadır.
Kurumsal internet sitesinde kadın yönetim kurulu üyelerinin oranını artırmaya yönelik çeşitlilik politikası hakkında bilgi verilen bölümün adı	Bulunmamaktadır.
Kadın üyelerin sayısı ve oranı	5 (beş) üyeden oluşan Yönetim Kurulu'nda 2 (iki) kadın üye bulunmamakta olup oranı %40'tır.

Yönetim Kurulu Üyeleri

Adı-Soyadı	İcrada Görevli Olup Olmadığı	Bağımsız Yönetim Kurulu Üyesi Olup Olmadığı	Yönetim Kuruluna İlk Seçilme Tarihi	Bağımsızlık Beyanının Yer Aldığı KAP Duyurusunun Bağlantısı	Bağımsız Üyenin Aday Gösterme Komitesi Tarafından Değerlendirilip Değerlendirilmediği	Bağımsızlığını Kaybeden Üye Olup Olmadığı	Denetim, Muhasebe ve/veya Finans Alanında En Az 5 Yıllık Deneyime Sahip Olup Olmadığı
MELİH ÇELET	İcrada görevli (Executive)	Bağımsız üye değil (Not independent director)	-	-	Değerlendirilmedi (Not considered)	-	Evet (Yes)
BURAK ÇELET	İcrada görevli (Executive)	Bağımsız üye değil (Not independent director)	-	-	Değerlendirilmedi (Not considered)	-	Evet (Yes)
BURÇAK ÇELET	İcrada Görevli Değil (Non-executive)	Bağımsız üye değil (Not independent director)	-	-	Değerlendirilmedi (Not considered)	-	Evet (Yes)
NUMAN EMRE BİLGE	İcrada Görevli Değil (Non-executive)	Bağımsız Üye	3/30/2018	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1008896	Değerlendirildi (Considered)	Hayır (No)	Evet (Yes)
BAHAR DENİZ EGEMEN	İcrada Görevli Değil (Non-executive)	Bağımsız Üye	4/1/2020	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1008896	Değerlendirildi (Considered)	Hayır (No)	Evet (Yes)

KURUMSAL YÖNETİM BİLGİ FORMU:

YÖNETİM KURULU-II

4.4. Yönetim Kurulu Toplantılarının Şekli

Raporlama döneminde fiziki olarak toplanmak suretiyle yapılan yönetim kurulu toplantılarının sayısı	2023 yılında yapılan fiziki toplantı sayısı 45'tir.
Yönetim kurulu toplantılarına ortalama katılım oranı	2023 yılında yapılan yönetim kurulu toplantılarına ortalama katılım oranı %100'tir.
Yönetim kurulunun çalışmalarını kolaylaştırmak için elektronik bir portal kullanılıp kullanılmadığı	Hayır (No)
Yönetim kurulu çalışma esasları uyarınca, bilgi ve belgelerin toplantıdan kaç gün önce üyelere sunulduğu	Toplantı gündemine göre 1-15 gün öncesinde sunulmaktadır.
Kurumsal internet sitesinde yönetim kurulu toplantılarının ne şekilde yapılacağına ilişkin belirlendiği şirket içi düzenlemeler hakkında bilginin yer aldığı bölümün adı	Yatırımcı İlişkileri / Ana Sözleşme
Üyelerin şirket dışında başka görevler almasını sınırlandıran politikada belirlenen üst sınır	Yönetim kurulu üyelerinin Şirket dışında başka görev veya görevler alması yönünde herhangi bir sınırlandırma bulunmamaktadır.

4.5. Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler

Faaliyet raporunda yönetim kurulu komitelerine ilişkin bilgilerin yer aldığı sayfa numarası veya ilgili bölümün adı	1. Bölüm - Yönetim Kurulu - Komiteler
Komite çalışma esaslarının duyurulduğu KAP duyurusunun bağlantısı	https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/284245 ; https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/1001911 ; https://www.kap.org.tr/tr/Bildirim/478593

Yönetim Kurulu Komiteleri-I

Yönetim Kurulu Komitelerinin Adları	Komite Üyelerinin Adı-Soyadı	Komite Başkanı Olup Olmadığı	Yönetim Kurulu Üyesi Olup Olmadığı
Kurumsal Yönetim Komitesi (Corporate Governance Committee)	BAHAR DENİZ EGEMEN	Evet (Yes)	Yönetim kurulu üyesi (Board member)
Kurumsal Yönetim Komitesi (Corporate Governance Committee)	BURÇAK ÇELET	Hayır (No)	Yönetim kurulu üyesi (Board member)
Kurumsal Yönetim Komitesi (Corporate Governance Committee)	BÜLENT UYARLAR	Hayır (No)	Yönetim kurulu üyesi değil (Not board member)
Denetim Komitesi (Audit Committee)	NUMAN EMRE BİLGE	Evet (Yes)	Yönetim kurulu üyesi (Board member)
Denetim Komitesi (Audit Committee)	BAHAR DENİZ EGEMEN	Hayır (No)	Yönetim kurulu üyesi (Board member)
Riskin Erken Saptanması Komitesi (Committee of Early Detection of Risk)	NUMAN EMRE BİLGE	Evet (Yes)	Yönetim kurulu üyesi (Board member)
Riskin Erken Saptanması Komitesi (Committee of Early Detection of Risk)	BURÇAK ÇELET	Hayır (No)	Yönetim kurulu üyesi (Board member)

4.5. Yönetim Kurulu Bünyesinde Oluşturulan Komiteler-II

Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, denetim komitesinin, faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Faaliyet Raporu / Komiteler
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, kurumsal yönetim komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Faaliyet Raporu / Komiteler
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, aday gösterme komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Faaliyet Raporu / Komiteler
Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, riskin erken saptanması komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Faaliyet Raporu / Komiteler

Faaliyet raporu veya kurumsal internet sitesinin, ücret komitesinin faaliyetleri hakkında bilgi verilen bölümünü belirtiniz (sayfa numarası veya bölümün adı)	Faaliyet Raporu / Komiteler
---	-----------------------------

4.6. Yönetim Kurulu Üyelerine ve İdari Sorumluluğu Bulunan Yöneticilere Sağlanan Mali Haklar

Faaliyet raporunun, operasyonel ve finansal performans hedeflerine ve bunlara ulaşıp ulaşılmadığına ilişkin bilginin verildiği sayfa numarası veya bölüm adı	Şirketimiz tarafından kamuoyuna açıklanan operasyonel ve finansal performans hedefleri bulunmamaktadır.
Kurumsal internet sitesinin, icrada görevli ve icrada görevli olmayan üyelere ilişkin ücretlendirme politikasının yer aldığı bölümünün adı	Yatırımcı İlişkileri / Kurumsal Yönetim / Ücretlendirme Politikası
Faaliyet raporunun, yönetim kurulu üyelerine ve idari sorumluluğu bulunan yöneticilere verilen ücretler ile sağlanan diğer tüm menfaatlerin belirtildiği sayfa numarası veya bölüm adı	Yatırımcı İlişkileri / Kurumsal Yönetim / Ücretlendirme Politikası ve Kurumsal Yönetim Komitesi

Yönetim Kurulu Komiteleri-II

Yönetim Kurulu Komitelerinin Adları	İcrada Görevli Olmayan Yöneticilerin Oranı	Komitede Bağımsız Üyelerin Oranı	Komitenin Gerçekleştirdiği Fiziki Toplantı Sayısı	Komitenin Faaliyetleri Hakkında Yönetim Kuruluna Sunduğu Rapor Sayısı
Denetim Komitesi (Audit Committee)	100%	33%	4	4
Kurumsal Yönetim Komitesi (Corporate Governance Committee)	100%	100%	2	2
Riskin Erken Saptanması Komitesi (Committee of Early Detection of Risk)	100%	50%	6	2

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ UYUM BEYANI:

DESA

II-17.1 sayılı Kurumsal Yönetim Tebliği'nde halka açık ortaklıkların Çevresel, Sosyal, Kurumsal Yönetim çalışmalarını yürütürken açıklamaları beklenen temel ilkelerin (Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesi) menfaat sahipleriyle paylaşılabilmesini teminen Kurumsal Yönetim Tebliği'nin 1 ve 8 inci maddelerine gerekli eklemelerin yapıldığı "Kurumsal Yönetim Tebliği (II-17.1)'nde Değişiklik Yapılmasına Dair Tebliğ (II-17.1.a)" 2 Ekim 2020 tarihinde Resmi Gazete'de yayımlanarak yürürlüğe girmiştir. İlgili tebliğ kapsamında DESA, faaliyet gösterdiği tüm alanlarda sürdürülebilirlik ilkelere uyum içerisinde çalışmak için stratejiler geliştirmekte ve kendi sektöründe öncü çalışmalar yapmayı hedeflemektedir. Sürdürülebilirlik İlkelerine Uyum Çerçevesinde, belirtilen ilkelerin çoğunu uygulamakta ve geliştirmekte olup, tam uyum yakalanamayan maddelerde çalışmalarını yoğunlaştırmıştır.

A. Genel İlkeler

A1. Strateji, Politika ve Hedefler

DESA sürdürülebilirlik politikaları, sürdürülebilirlik çalışmalarında doğru stratejinin belirlenmesi ve uygulanabilirliğinin kolaylaştırılması adına hazırlanmış olup www.desa.com.tr internet sitesinde yayınlanmıştır. Söz konusu politikalar çerçevesinde kısa ve uzun vadeli

hedeflerin belirlenmesi, uygulanması ve izlenebilirliğinin sağlanması için Sürdürülebilirlik Komitesi çalışmalarına başlamıştır.

A2. Uygulama/İzleme

Sürdürülebilirlik çalışmalarından sorumlu komite, Yönetim Kurulundan en az 3 üye ile seçilir ve Yönetim Kurulu onay ile oluşturulur. Komitenin başkanlığını CEO, sekreteryasını sürdürülebilirlik yöneticisi yürütmektedir. Sürdürülebilirlik Komitesi yılda en az bir kez toplanması kararlaştırılmıştır. Sürdürülebilirlik çalışmalarında izlenebilirliğin sağlanması için kilit performans göstergeleri hazırlanmış olup, sürdürülebilirlik komitesi tarafından geliştirilmekte ve izlenmektedir.

A3. Raporlama

Sürdürülebilirlik İlkeleri Uyum Çerçevesinde belirtilen ilkelere uyum durumuna ilişkin açıklamalara yıllık faaliyet raporunda, söz konusu açıklamalarda dönem içerisinde önemli bir değişiklik olması durumunda ise, ilgili değişikliğe ara dönem faaliyet raporlarında her yıl yer verilecektir. DESA sürdürülebilirlik raporu yayınlanması hedeflenmektedir.

A4. Doğrulama

DESA, sosyal uygunluk denetimlerini SEDEX ile gerçekleştirmektedir.

Tedarik zinciri boyunca çevresel ve sosyal sürdürülebilirliği derecelendirmek için hazır giyim ve ayakkabı endüstrisi öz değerlendirme standardı FSLM (Tesis Sosyal Modül) modülü ile öz değerlendirilme yapılarak, işbirliği içerisinde olunan kurumlar ile paylaşılmaktadır.

B. Çevresel İlkeler

Çevreye potansiyel olumsuz etki oluşturabilecek faaliyetleri minimize etmek ve iklim değişikliğini engelleme kapsamında, canlı sağlığını korumak için uygun çevresel sürdürülebilirlik strateji yönetimini hedefliyoruz. Sürdürülebilirlik çalışmalarımız kapsamında kendi sektöründe örnek firma olma prensibini benimseyerek, Sürdürülebilirlik Komitesi tarafından tüm paydaşlarımıza şeffaf bilgiler sunmak üzere Sürdürülebilirlik Raporu yayınlamayı hedefliyoruz. BM Sürdürülebilirlik Kalkınma Amaçları 7. Madde Temiz Enerji doğrultusunda iki farklı güneş enerji santralimiz bulunmaktadır. 2022 yılında üretime başlamış olan Düzce Fabrikamızda, 2023 yılında toplam 1.060.792,25 kWh güneş enerjisi ile elektrik üretilmiştir. İkinci güneş enerji santrali projemiz için Çorlu fabrikamızın çatı alanına 2023 yılında güneş panel inşaatı yapılmış olup, 2024 yılında üretime başlaması planlanmaktadır. Orman Genel Müdürlüğü ile yapılan protokoller çerçevesinde,

toplam 40.000 adet fidanı toprakla buluşturarak doğaya verdiğimiz zararlı etkileri DESA Hatıra Ormanı projesi ile iyileştirmeyi amaçlamaktayız. 24 Haziran 2021 tarihinde Avrupa Parlamentosu'nun onayladığı "Yeşil Mutabakat" ile 2030'a kadar sera gazı emisyonlarını %55, 2050'de ise karbon nötr olma hedefi kapsamında, 1 Ocak 2026 tarihinde başlanacak olan karbon vergisine hazırlanılmaktadır.

C. Sosyal İlkeler

C1. İnsan Hakları ve Çalışan Hakları

Sosyal uygunluğu önemsiyoruz ve bu kapsamda SEDEX denetim süreçlerini kullanarak sürekli iyileştirme ve gelişme çalışmaları yapmaktayız. Kadınların meslek hayatına kazandırılması ve eşitsizliklerin azaltılması adına KEDV ile birlikte yürütülen "Her İlmek Bir Kadına Destek" projesi devam etmekte olup, "İyiliğe Bir İlmek" ve kadınlara yönelik olarak meme kanseri farkındalık çalışmaları kapsamında "Dokun Hayata Tutun" projesi 2023 yılında sosyal sorumluluk projelerimize eklenmiştir. Yönetim kurulunda %40 kadın üye bulunan DESA, tüm iştiraklerinde %50'nin üzerinde kadın çalışan istihdam ettirmektedir. Eğitimin desteklenmesi, iş kazalarının azaltılması, çevre bilincinin artırılması ve atık yönetiminin sağlanmasına adına eğitimler düzenlenmektedir.

1932 yılında üyesi olunan ILO sözleşmelerine tam uyumlu çalışılması esas alınmıştır. ILO Sözleşmeleri; • 14 No'lu Haftalık Dinlenme (Sanayi) Sözleşmesi • 29 No'lu Zorla Çalıştırma Sözleşmesi • 59 No'lu Asgari Yaş (Sanayi) Sözleşmesi • 100 No'lu Eşit Ücret Sözleşmesi • 102 No'lu Sosyal Güvenlik (Asgari Standartlar) Sözleşmesi • 105 No'lu Zorla Çalıştırmanın Kaldırılması Sözleşmesi • 111 No'lu Ayrımcılık (İş ve Meslek) Sözleşmesi • 118 No'lu Muamele Eşitliği (Sosyal Güvenlik) Sözleşmesi • 138 No'lu Asgari Yaş Sözleşmesi • 155 No'lu İş Sağlığı ve Güvenliği ve Çalışma Ortamına İlişkin Sözleşme • 155 No'lu İş Sağlığı ve Güvenliği ve Çalışma Ortamına İlişkin Sözleşme • 187 No'lu İş Sağlığı ve Güvenliğini Geliştirme Çerçeve Sözleşmesi

C2. Paydaşlar, Uluslararası Standartlar ve İnisiyatifler

Yayınlanması planlanan sürdürülebilirlik raporu içeriğinde raporlamanın standartları ve üye olunan kuruluş, komite, ilkeler kamuya açıklanacaktır. DESA, Borsa İstanbul Sürdürülebilirlik Endeksinde yer alabilmek için çalışmalar başlatmış ve ilgili sürdürülebilirlik değerlendirme aracında kullanıcı üyeliklerini oluşturmuştur.

D. Kurumsal Yönetim İlkeleri

Kurumsal Yönetim Komitemiz, sürdürülebilirlik faaliyetlerinin çevresel etkilerini göz önünde bulundurarak tam uyumun sağlanması ve tedbirlerin alınması için çalışmalar yürütmektedir. Sosyal sorumluluk projeleri, farkındalık eğitimleri sürdürülebilirlik bilincinin oluşturulması için uygulanmakta olup takibi sürdürülebilirlik komitesi ile gerçekleştirilmektedir. Kurumsal Yönetim İlkelerinde de belirtildiği üzere, menfaat sahiplerine ilişkin ilkelere uyum sağlamak ve menfaat sahipleri ile iletişimi güçlendirmek için gerekli tedbirleri alır. Sürdürülebilirlik alanındaki tedbirler ve stratejilerin belirlenmesinde menfaat sahiplerinin görüşlerine başvurulur. Rüşvet ve yolsuzlukla mücadele ile vergisel açıdan dürüstlük ilkesine yönelik çalışmalar Birleşmiş Milletler Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları Amaç 1, 2'yi desteklenecektir. Sürdürülebilirlik İlkelerine Uyum Raporumuz, Şirketimiz Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış olup, SPK'nın 23.06.2022 tarih ve 34/977 sayılı Kararı ile belirlenen formata göre hazırlanmıştır. Faaliyet Raporunda yer almakta olup, ayrıca Kamuya Aydınlatma Platformu internet adresinden de ulaşılabilir.

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ UYUM RAPORU:

		Uyum Durumu				Açıklama	Kamuya Açıklanan Bilgilere İlişkin Rapor Bilgisi (Sayfa numarası, internet sitesinde yer aldığı menü adı)
		Evet	Hayır	Kısmen	İlgisiz		
A	GENEL İLKELER						
A1	Strateji, Politika ve Hedefler						
A1.1	Ortaklık yönetim kurulu tarafından öncelikli çevresel, sosyal ve kurumsal yönetim (ÇSY) konuları, riskleri ve fırsatları belirlenmiştir.			X		Sürdürülebilirlik öncelikli konularının belirlenmesi sürecinde SABS Standartları takip edilmektedir. Çevresel, sosyal, kurumsal yönetim konuları, riskleri ve fırsatları analiz ile belirlenerek kamuya açıklanması hedeflenmektedir.	https://bit.ly/surdurulebilirlikp_AR23 https://www.desa.com.tr/sustainability
	Ortaklık yönetim kurulu tarafından ÇSY politikaları (Örn: Çevre Politikası, Enerji Politikası, İnsan Hakları ve Çalışan Politikası vb.) oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.	X				Çevresel, Sosyal ve Yönetim ile ilgili politikalarımız Desa internet adresinde "Politikalarımız" başlığında paylaşılmıştır.	https://www.desa.com.tr/politikalarimiz/
A1.2	ÇSY politikaları kapsamında belirlenen kısa ve uzun vadeli hedefler kamuya açıklanmıştır.			X		Desa Deri tarafından hazırlanacak olan sürdürülebilirlik raporunda, stratejik sürdürülebilirlik hedefleri kısa ve uzun vadeli olarak açıklanması hedeflenmektedir.	https://bit.ly/surdurulebilirlikp_AR23
A2	Uygulama / İzleme						
A2.1	ÇSY politikalarının yürütülmesinden sorumlu komiteler ve/veya birimler ile ÇSY konularıyla ilgili ortaklıktaki en üst düzey sorumlular ve görevleri belirlenerek kamuya açıklanmıştır.	X				Çevresel, Sosyal ve Yönetim ile ilgili çalışmaların yürütülmesinden sorumlu «Sürdürülebilirlik Komitesi» Desa internet adresinde paylaşılmıştır.	https://www.desa.com.tr/politikalarimiz/
	Sorumlu komite ve/veya birim tarafından, politikalar kapsamında gerçekleştirilen faaliyetler yıl içinde en az bir kez yönetim kuruluna raporlanmıştır.	X				Yönetim kurulu faaliyetlerimiz yılda 3 kere raporlanmaktadır.	https://www.desa.com.tr/faaliyet-raporlari/
A2.2	ÇSY hedefleri doğrultusunda uygulama ve eylem planları oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.			X		Sürdürülebilirlik politikası maddeleri gereğince oluşturulan ÇSY eylemleri Desa internet sitesi "sürdürülebilirlik" başlığında açıklanmıştır.	https://www.desa.com.tr/sustainability
A2.3	ÇSY Kilit Performans Göstergeleri (KPG) ile söz konusu göstergelere yıllar bazında ulaşma düzeyi kamuya açıklanmıştır.		X			Çevresel, Sosyal ve Yönetim göstergeleri yıllar bazında ulaşma düzeyini gösterecek şekilde sürdürülebilirlik raporunda açıklanması hedeflenmektedir.	

		Uyum Durumu				Açıklama	Kamuya Açıklanan Bilgilere İlişkin Rapor Bilgisi (Sayfa numarası, internet sitesinde yer aldığı menü adı)
		Evet	Hayır	Kısmen	İlgisiz		
A2.4	İş süreçlerine veya ürün ve hizmetlere yönelik sürdürülebilirlik performansını iyileştirici faaliyetler kamuya açıklanmıştır.	X				Çevresel, Sosyal ve Yönetim hedefleri doğrultusunda sürdürülebilirlik performansı iyileştirici faaliyetler Desa internet sitesi "sürdürülebilirlik" başlığında açıklanmıştır.	https://www.desa.com.tr/sustainability
A3	Raporlama						
A3.1	Faaliyet raporlarında ortaklığın sürdürülebilirlik performansına, hedeflerine ve eylemlerine ilişkin bilgi anlaşılabilir, doğru ve yeterli bir şekilde verilmiştir.	X				Faaliyet raporlarında ve Desa İnternet Sitesi "Sürdürülebilirlik" başlığında sürdürülebilirlik performansına, hedeflerine ve eylemlerine ilişkin bilgiler açıklanmaktadır.	https://www.desa.com.tr/faaliyet-raporlari/ https://www.desa.com.tr/sustainability
A3.2	Ortaklık tarafından, faaliyetlerinin Birleşmiş Milletler (BM) 2030 Sürdürülebilir Kalkınma Amaçlarından hangileri ile ilişkili olduğuna ilişkin bilgi kamuya açıklanmıştır.	X				Birleşmiş Milletler 2030 Sürdürülebilir Kalkınma Amaçları ile Desa faaliyetleri ile ilişkili olanlar Desa İnternet sitesi Sürdürülebilirlik başlığında her bölümün içeriğinde açıklanmıştır.	https://www.desa.com.tr/sustainability
A3.3	ÇSY konularında aleyhte açılan ve/veya sonuçlanan, ÇSY politikaları açısından önemli nitelikteki ve/veya faaliyetleri önemli ölçüde etkileyecek davalar kamuya açıklanmıştır.				X	Çevresel, Sosyal ve Yönetim konularında aleyhte açılan dava bulunmamaktadır.	
A4	Doğrulama						
A4.1	Ortaklığın ÇSY Kilit Performans ölçümleri bağımsız üçüncü tarafca doğrulanmış ve kamuya açıklanmıştır.		X			Çevresel, Sosyal ve Yönetim konularına ait Sürdürülebilirlik performans ölçüm araçları öz değerlendirme ile yapılmakta olup, henüz bağımsız üçüncü tarafca doğrulanmamıştır.	
B	ÇEVRESEL İLKELER						
B1	Ortaklık, çevre yönetimi alanındaki politika ve uygulamalarını, eylem planlarını, çevresel yönetim sistemlerini (ISO 14001 standardı ile bilinmektedir) ve programlarını kamuya açıklamıştır.	X				Çevre yönetim alanındaki stratejik çevre ve sürdürülebilirlik politikası ile belirlenmiş olup, ISO 14001 standardı ile uygulanmaktadır. Desa internet sitesi "Politikalar" bölümünde paylaşılmıştır.	https://bit.ly/14001-cevre-yonetim-sistemi_AR23
B2	Çevre yönetimine ilişkin bilgilerin verilmesinde hazırlanan çevresel raporlara ilişkin olarak raporun kapsamı, raporlama dönemi, raporlama tarihi, raporlama koşulları ile ilgili kısıtlar kamuya açıklanmıştır.	X				Desa faaliyet raporlarında ve Desa internet sitesinde çevre yönetimine ilişkin hazırlanan çevresel faaliyetler açıklanmaktadır.	https://www.desa.com.tr/sustainability https://www.desa.com.tr/faaliyet-raporlari/

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ
UYUM RAPORU:

		Uyum Durumu				Açıklama	Kamuya Açıklanan Bilgilere İlişkin Rapor Bilgisi (Sayfa numarası, internet sitesinde yer aldığı menü adı)
		Evet	Hayır	Kısmen	İlgisiz		
B3	A2.1'de verilmiştir.						
B4	Menfaat sahipleri (Yönetim kurulu üyeleri, yöneticiler ve çalışanlar gibi) bazında performans teşvik sistemleri kapsamında ödüllendirme kriterlerine dâhil edilen çevresel hedefler kamuya açıklanmıştır.		X			Ödüllendirme kriterlerine dâhil edilen çevresel hedef bulunmamaktadır.	
B5	Öncelikli olarak belirlenen çevresel sorunların iş hedeflerine ve stratejilerine nasıl entegre edildiği kamuya açıklanmıştır.	X				Desa sürdürülebilirlik vizyonu çerçevesinde doğal kaynak kullanımını azaltma, daha iyi olan ile ikame etme ve yenileme stratejisine odaklıdır. Bu kapsamda gerçekleştirdiği çalışmalar Desa internet sitesi “sürdürülebilirlik” başlığında açıklanmıştır.	https://www.desa.com.tr/sustainability
B6	A2.4'te verilmiştir.						
B7	Operasyon süreci dahil ortaklık değer zinciri boyunca tedarikçi ve müşterileri de kapsayacak şekilde çevresel konuların nasıl yönetildiği, iş hedeflerine ve stratejilere nasıl entegre edildiği kamuya açıklanmıştır.			X		Desa, faaliyet gösterdiği tüm alanlarda sürdürülebilirlik stratejisi ile paralel iş yürütümü gerçekleştirmektedir.	https://www.desa.com.tr/sustainability
B8	Çevre konusunda ilgili kuruluşlar ve sivil toplum kuruluşlarının politika oluşturma süreçlerine dahil olunup olunmadığı ve bu kurum ve kuruluşlarla yapılan iş birlikleri kamuya açıklanmıştır.			X		Çevre konusunda ortak çalışan kurumlar ve sosyal alanda işbirliği içerisinde olunan sivil toplum kuruluşları Desa internet sitesinde açıklanmaktadır. Doğrudan politika oluşturma süreçlerine dâhil olunmamıştır.	https://www.desa.com.tr/sosyal-sorumluluk/ https://www.desa.com.tr/orman/
B9	Çevresel göstergeler (Sera gazı emisyonları (Kapsam-1 (Doğrudan), Kapsam-2 (Enerji dolaylı), Kapsam-3 (Diğer dolaylı), hava kalitesi, enerji yönetimi, su ve atık su yönetimi, atık yönetimi, biyoçeşitlilik etkileri) ışığında çevresel etkileri ile ilgili bilgileri dönemsel olarak karşılaştırılabilir bir şekilde kamuya açıklanmıştır.		X			Çevresel Göstergeler; Kapsam-1 (Doğrudan), Kapsam-2 (Enerji dolaylı), Kapsam-3 (Diğer dolaylı) baz yıl belirlendikten sonra karşılaştırılabilir şekilde açıklanacaktır.	
B10	Verileri toplamak ve hesaplamak için kullanılan standart, protokol, metodoloji ve baz yıl ayrıntıları kamuya açıklanmıştır.		X			Baz yıl belirlenerek rapor oluşturulma aşamasında, verileri toplamak ve hesaplamak için kullanılan standart, protokol, metodoloji, yıl ayrıntıları açıklanacaktır.	

		Uyum Durumu				Açıklama	Kamuya Açıklanan Bilgilere İlişkin Rapor Bilgisi (Sayfa numarası, internet sitesinde yer aldığı menü adı)
		Evet	Hayır	Kısmen	İlgisiz		
B11	Önceki yıllarla karşılaştırmalı olarak rapor yılı için çevresel göstergelerinin artış veya azalışı kamuya açıklanmıştır.		X			Baz yıl belirlendikten sonra karşılaştırılabilir şekilde artış ve azalış göstergeleri kamuya açıklanacaktır.	
B12	Çevresel etkilerini azaltmak için kısa ve uzun vadeli hedefler belirlenmiş, bu hedefler ve geçmiş yıllarda belirlenen hedeflere göre ilerleme durumu kamuya açıklanmıştır.			X		Çevresel etkileri azaltmak için belirlenen çalışmalar SKA ile uyumlu şekilde oluşturularak Desa internet sitesi “sürdürülebilirlik” başlığında açıklanmıştır. Karşılaştırmalı veriler henüz açıklanmamıştır.	https://www.desa.com.tr/sustainability
B13	İklim krizi ile mücadele stratejisi oluşturulmuş ve planlanan eylemler kamuya açıklanmıştır.	X				Desa internet sitesi “Politikalar” bölümünde yer alan, Çevre ve Sürdürülebilirlik Politikasında iklim krizi ile mücadele için belirlenen stratejiler paylaşılmıştır.	https://bit.ly/surdurulebilirlikp_AR23 https://bit.ly/cevre_AR23
B14	Ürünler ve/veya hizmetlerin çevreye potansiyel olumsuz etkisini önlemek veya bu etkileri minimuma indirmek amacıyla program ya da prosedürler oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.	X				Üretim süreçlerinde ve hizmetlerinde çevreye verilen olumsuz etkinin önlenmesi veya minimuma indirilmesini amacıyla Çevre ve Sürdürülebilirlik Politikası stratejisiyle yürütülen çalışmalar Desa internet sitesi “sürdürülebilirlik” başlığında açıklanmıştır.	https://bit.ly/surdurulebilirlikp_AR23 https://bit.ly/cevre_AR23 https://www.desa.com.tr/sustainability
B15	Üçüncü tarafların (örn. tedarikçi, alt yüklenici, bayi vb.) sera gazı emisyon miktarlarında azaltım sağlamaya yönelik aksiyonlar alınmış ve bu aksiyonlar kamuya açıklanmıştır.		X			Üçüncü tarafların sera gazı emisyon miktarlarında azaltım sağlamaya yönelik alınmış aksiyon bulunmamaktadır.	
B16	Çevresel etkileri azaltmaya yönelik girişim ve projelerin sağladığı çevresel fayda/kazanç ve maliyet tasarrufları kamuya açıklanmıştır.			X		Yenilebilir enerji üretim çalışmaları ve enerji tasarruf projelerinin sağladığı faydalar yüzdelik olarak Desa internet sitesinde açıklanmıştır.	https://www.desa.com.tr/sustainability https://www.desa.com.tr/enerji/
B17	Enerji tüketimi (doğal gaz, motorin, benzin, LPG, kömür, elektrik, ısıtma, soğutma vb.) verileri Kapsam-1 ve Kapsam-2 olarak kamuya açıklanmıştır.		X			Kapsam -1 ve Kapsam-2 emisyonları hesaplanma süreci devam etmektedir. 2024 senesi içerisinde kamuya açıklanması hedeflenmektedir.	
B17	Raporlama yılında üretilen elektrik, ısı, buhar ve soğutma hakkında kamuya açıklama yapılmıştır.	X				Düzce üretim fabrikasında bulunan Güneş Enerji Santralinin ürettiği enerji miktarı Desa internet sitesinde açıklanmıştır.	https://www.desa.com.tr/enerji/

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ UYUM RAPORU:

		Uyum Durumu				Açıklama	Kamuya Açıklanan Bilgilere İlişkin Rapor Bilgisi (Sayfa numarası, internet sitesinde yer aldığı menü adı)
		Evet	Hayır	Kısmen	İlgisiz		
B18	Yenilenebilir enerji kullanımının artırılması, sıfır veya düşük karbonlu elektriğe geçiş konusunda çalışmalar yapılmış ve kamuya açıklanmıştır.	X				Doğal kaynak kullanımının azaltılarak verimli enerji kullanımının sağlanması çalışmaları ve yenilenebilir enerji kullanımının artırılması çerçevesinde Düzce & Çorlu fabrikalarında kurulan GES projeleri Desa internet sitesi “sürdürülebilirlik” başlığında açıklanmıştır.	https://www.desa.com.tr/enerji/
B19	Yenilenebilir enerji üretim ve kullanım verileri kamuya açıklanmıştır.	X				Düzce üretim fabrikasının çatı alanında kurulu olan güneş enerji santraline ilişkin veriler Desa internet sitesinde açıklanmıştır.	https://www.desa.com.tr/enerji/
B20	Enerji verimliliği projeleri yapılmış ve enerji verimliliği projeleri sayesinde elde edilen enerji tüketim ve emisyon azaltım miktarı kamuya açıklanmıştır.			X		Desa Deri yürüttüğü enerji verimliliği projelerini Desa İnternet Sitesinde bulunan “Sürdürülebilirlik” bölümünde açıklamıştır. Enerji tüketimine ait emisyon azaltım miktarları henüz kamuya açıklanmamıştır.	https://www.desa.com.tr/enerji/
B21	Su tüketimi, varsa yer altından veya yer üstünden çekilen, geri dönüştürülen ve deşarj edilen su miktarları, kaynakları ve prosedürleri kamuya açıklanmıştır.		X			Su tüketimi, geri dönüştürülen su miktarı, deşarj edilen su miktarı ve su kaynakları takip edilmekte olup henüz kamuya açıklanmamıştır. Yayınlanması beklenen sürdürülebilirlik raporunda açıklanması hedeflenmektedir.	
B22	Operasyonlar veya faaliyetlerinin herhangi bir karbon fiyatlandırma sistemine (Emisyon Ticaret Sistemi, Cap & Trade veya Karbon Vergisi) dâhil olup olmadığı kamuya açıklanmıştır.				X	Desa, operasyonlar veya faaliyet alanlarına ilişkin herhangi bir karbon fiyatlandırma sistemi (Emisyon Ticaret Sistemi, Cap & Trade veya Karbon Vergisi) dâhil değildir.	
B23	Raporlama döneminde biriken veya satın alınan karbon kredisi bilgisi kamuya açıklanmıştır.				X	Desa, operasyonlar veya faaliyet alanlarına ilişkin herhangi bir karbon fiyatlandırma sistemi (Emisyon Ticaret Sistemi, Cap & Trade veya Karbon Vergisi) dâhil değildir.	
B24	Ortaklık içerisinde karbon fiyatlandırması uygulanıyor ise ayrıntıları kamuya açıklanmıştır.				X	Desa, operasyonlar veya faaliyet alanlarına ilişkin herhangi bir karbon fiyatlandırma sistemi (Emisyon Ticaret Sistemi, Cap & Trade veya Karbon Vergisi) dâhil değildir.	
B25	Ortaklığın çevresel bilgilerini açıkladığı platformlar kamuya açıklanmıştır.	X				Sürdürülebilirlik uyum kapsamında hazırlanan politikalar ve prosedürler Desa İnternet sitesinde yayınlanmıştır.	https://www.desa.com.tr/politikalarimiz/

		Uyum Durumu				Açıklama	Kamuya Açıklanan Bilgilere İlişkin Rapor Bilgisi (Sayfa numarası, internet sitesinde yer aldığı menü adı)
		Evet	Hayır	Kısmen	İlgisiz		
C	SOSYAL İLKELER						
C1	İnsan Hakları ve Çalışan Hakları						
C1.1	İnsan Hakları Evrensel Beyannamesi, Türkiye'nin onayladığı ILO Sözleşmeleri ve diğer ilgili mevzuatı kapsayacak şekilde Kurumsal İnsan Hakları ve Çalışan Hakları Politikası oluşturulmuş, politikanın uygulanmasıyla ilgili sorumlular belirlenmiş ve politika ile sorumlular kamuya açıklanmıştır.	X				Desa, İnsan Hakları Evrensel Beyannamesi kapsamında Türkiye'nin onayladığı tüm ILO sözleşmeleri ve ilgili mevzuatına tam uyumlu çalışmaktadır.	https://bit.ly/desa-insan-kaynaklari_AR23
C1.2	Tedarik ve değer zinciri etkileri de gözetilerek adil iş gücü, çalışma standartlarının iyileştirilmesi, kadın istihdamı ve kapsayıcılık konularına (cinsiyet, ırk, din, dil, medeni durum, etnik kimlik, cinsel yönelim, cinsiyet kimliği, ailevi sorumluluklar, sendikal faaliyetler, siyasi görüş, engellilik, sosyal ve kültürel farklılıklar vb. konularda ayırım yapılmaması gibi) çalışan haklarına ilişkin politikasında yer verilmiştir.	X				Desa, kadınların meslek hayatına kazandırılması ve adil iş gücünün sağlanmasına büyük önem vermekte olup ilgili madde gereğince yürütülen çalışmalar ve ayrımcılık karşıtlığı, tam kapsayıcılık konularına ilişkin politikalar internet sitesinde açıklanmıştır.	https://bit.ly/desa-insan-kaynaklari_AR23 https://bit.ly/ayrimcilik-karsiti_AR23 https://www.desa.com.tr/sosyal-sorumluluk/
C1.3	Belirli ekonomik, çevresel, toplumsal faktörlere duyarlı kesimlerin (düşük gelirli kesimler, kadınlar vb.) veya azınlık haklarının/fırsat eşitliğinin gözetilmesi konusunda değer zinciri boyunca alınan önlemler kamuya açıklanmıştır.	X				Kadınların ekonomik olarak özgürleşmesi çalışmalarında meslek edindirme faaliyetleri ve gençlerin nitelikli eğitimlerle fırsat eşitliği sağlamalarına yönelik olarak yürütülen projeler Desa internet sitesi “sürdürülebilirlik” başlığında açıklanmıştır.	https://www.desa.com.tr/sosyal-sorumluluk/
C1.4	Ayrımcılığı, eşitsizliği, insan hakları ihlallerini, zorla çalıştırmayı ve çocuk işçi çalıştırılmasını önleyici ve düzeltici uygulamalara ilişkin gelişmeler kamuya açıklanmıştır.	X				Desa İnternet Sitesinde yer alan “Politikalar” başlığında, “Ayrımcılık Karşıtı Politika” “Çocuk ve Genç İşçi Politikası” “Sosyal Güvenlik Politikası” “Etik Politikası” “İnsan Kaynakları Politikası” açıklanmıştır.	https://bit.ly/ayrimcilik-karsiti_AR23 https://bit.ly/cocuk-genc-isci_AR23 https://bit.ly/sosyal-guvenlik_AR23
C1.5	Çalışanlara yapılan yatırım (eğitim, gelişim politikaları), tazminat, tanınan yan haklar, sendikalaşma hakkı, iş/hayat dengesi çözümleri ve yetenek yönetim konularına çalışan haklarına ilişkin politikasında yer verilmiştir.	X				Desa İnternet sitesinde “Politikalar” başlığında söz konusu maddelere ilişkin politika bilgileri yer almaktadır.	https://www.desa.com.tr/politikalarimiz/
	Çalışan şikâyetleri ve anlaşmazlıkların çözümüne ilişkin mekanizmalar oluşturularak uyuşmazlık çözüm süreçleri belirlenmiştir.	X				Ortak Çalışma Kurulu ile şikâyet sistemi kurulmuş olup, uyuşmazlıklar çözüm süreçleri yürütülmektedir. Bireysel Öneri Prosedürü ile süreç desteklenmektedir.	https://bit.ly/bireyseloneri_AR23
	Çalışan memnuniyetinin sağlanmasına yönelik olarak raporlanan dönem içinde yapılan faaliyetler kamuya açıklanmıştır.		X			Çalışan memnuniyetinin sağlanmasına yönelik rapor kamuya açıklanmamıştır.	

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK İLKELERİ UYUM RAPORU:

		Uyum Durumu				Açıklama	Kamuya Açıklanan Bilgilere İlişkin Rapor Bilgisi (Sayfa numarası, internet sitesinde yer aldığı menü adı)
		Evet	Hayır	Kısmen	İlgisiz		
C1.6	İş sağlığı ve güvenliği politikaları oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.	X				Desa internet sitesinde "İş Sağlığı ve Güvenliği Politikası" olarak paylaşılmıştır.	https://bit.ly/is-sagligi-guvenligi_AR23
	İş kazalarını önleme ve sağlığın korunması amacıyla alınan önlemler ve kaza istatistikleri kamuya açıklanmıştır.			X		Desa İş Sağlığı ve Güvenliği Politikası ile iş kazalarının önlenmesi ve sağlığın korunması stratejisi belirlenmiş olup, kaza istatistikleri henüz kamuya açıklanmamıştır.	https://bit.ly/is-sagligi-guvenligi_AR23
	Kişisel verilerin korunması ve veri güvenliği politikaları oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır.	X				Kişisel Verilerin Korunması Kanunu Aydınlatma Metnimiz desa.com.tr internet adresimizde bulunmaktadır.	https://www.desa.com.tr/kisisel-verilerin-korunmasi-kanunu/
C1.8	Etik politikası oluşturulmuş ve kamuya açıklanmıştır	X				Desa Etik Politikası internet sitemizde "Politikalar" başlığında açıklanmıştır.	https://bit.ly/etik_AR23
C1.9	Toplumsal yatırım, sosyal sorumluluk, finansal kapsayıcılık ve finansmana erişim kapsamındaki çalışmalar açıklanmıştır.	X				Desa Faaliyet raporlarında ve Desa İnternet sitesinde toplumsal yatırım, sosyal sorumluluk, finansal kapsayıcılık konularını içeren bilgiler paylaşılmıştır.	https://www.desa.com.tr/faaliyet-raporlari/ https://www.desa.com.tr/sosyal-sorumluluk/
C1.10	Çalışanlara ÇSY politikaları ve uygulamaları konusunda bilgilendirme toplantıları ve eğitim programları düzenlenmiştir.			X		ÇSY Politikalarını kapsayacak bilgilendirmeler ve eğitimler düzenlenmektedir. Söz konusu toplantılara ait bilgiler kamuya açıklanmamıştır.	https://www.desa.com.tr/is-gucu/
C2 Paydaşlar, Uluslararası Standartlar ve İnisiyatifler							
C2.1	Müşteri şikâyetlerinin yönetimi ve çözümüne ilişkin müşteri memnuniyeti politikası düzenlenmiş ve kamuya açıklanmıştır.			X		Müşteri şikâyetlerine ilişkin data toplama sürecinde, sikayet.com adresi üyeliği ile sağlanmakta olup, Müşteri Memnuniyeti Yönetim Sistemi ISO 10002:2018 sertifikası internet sitesinde açıklanmıştır.	https://bit.ly/iso10002_AR23
C2.2	Paydaşlarla yürütülen iletişim (hangi paydaş, konu ve sıklık) hakkında bilgiler kamuya açıklanmıştır.		X			Paydaşlarla yürütülen iletişim bilgileri, yayınlanması planlanan sürdürülebilirlik raporuna eklenmesi hedeflenmektedir.	
C2.3	Raporlamalarda benimsenen uluslararası raporlama standartları açıklanmıştır.		X			Yayınlanması planlanan sürdürülebilirlik raporunda benimsenen standart konusunda açıklama yapılması planlanmaktadır.	

		Uyum Durumu				Açıklama	Kamuya Açıklanan Bilgilere İlişkin Rapor Bilgisi (Sayfa numarası, internet sitesinde yer aldığı menü adı)
		Evet	Hayır	Kısmen	İlgisiz		
C2.4	Sürdürülebilirlik ile ilgili benimsenen prensipler, imzacı veya üye olunan uluslararası kuruluş, komite ve ilkeler kamuya açıklanmıştır.		X			Sürdürülebilirlik ile ilgili benimsenen prensipler, imzacısı veya üyesi olunan uluslararası kuruluş, komite ve ilkeler için çalışma yapılması planlanmaktadır.	
C2.5	Borsa İstanbul'un ve/veya uluslararası endeks sağlayıcıların sürdürülebilirlik endekslerinde yer almak için geliştirmelerde bulunulmuş, çalışmalar yürütülmüştür.	X				Borsa İstanbul BİST Sürdürülebilirlik Endeksi için çalışmalar sürmektedir.	
D KURUMSAL YÖNETİM İLKELERİ							
D1	Sürdürülebilirlik alanındaki tedbirler ve stratejilerin belirlenmesinde menfaat sahiplerinin görüşlerine başvurulmuştur.	X				Sürdürülebilirlik alanında Desa Sürdürülebilirlik Komitesi tarafından yürütülmekte olup, komitenin içerisinde Desa Yönetim Kurulu üyeleri de bulunmaktadır.	https://bit.ly/surdurulebilirlik-komitesi_AR23
D2	Sosyal sorumluluk projeleri, farkındalık etkinlikleri ve eğitimler ile sürdürülebilirlik konusu ve bunun önemi hakkında farkındalığın artırılması konusunda çalışmalar yapılmıştır.	X				Desa sosyal sorumluluk projeleri Desa internet sitesi "sürdürülebilirlik" başlığında açıklanmıştır.	https://www.desa.com.tr/sosyal-sorumluluk/

MAĞAZA LİSTEMİZ:

ADANA

- DESA M1 Adana

AFYON

- DESA Afium

ANKARA

- DESA Ankamall
- DESA Armada
- DESA Kentpark
- DESA Arcadium
- DESA Atakule
- DESA Metromall
- DESA Cema

ANTALYA

- DESA Alanya Uygun Center
- DESA Antalya Deepo Alışveriş Merkezi
- DESA Antalya Havalimanı İç Hatlar
- DESA Antalya Land Of Legends
- DESA Antalya Migros
- DESA Antalya Terra City

AYDIN

- DESA Kuşadası Avm

BİLECİK

- DESA Bozüyük Sarar

BURSA

- DESA Downtown
- DESA Korupark

DENİZLİ

- DESA Forum Çamlık

ESKİŞEHİR

- DESA Espark Alışveriş Merkezi

GAZİANTEP

- DESA Sankopark

İSTANBUL

- DESA Akasya
- DESA Akbatı
- DESA Akmerkez
- DESA Aqua Florya
- DESA Ataköy APlus
- DESA Beyoğlu İstiklal Caddesi
- DESA Capitol Mağazası
- DESA Carousel Mağazası
- DESA Cevahir
- DESA Fabrika Outlet Mağazası
- DESA City's İstanbul
- DESA Göztepe Bağdat Caddesi
- DESA İstinye Park
- DESA Mall Of İstanbul
- DESA Maltepe Piazza

- DESA Marmarapark
- DESA Nişantaşı Abdi İpekçi
- DESA Palladium
- DESA Suadiye Bağdat Caddesi
- DESA Vadi İstanbul
- DESA Viaport

İZMİR

- DESA Forum Bornova
- DESA İstinye Park
- DESA Mavibahçe
- DESA Optimum Outlet
- DESA Selway
- DESA Agora

MERSİN

- DESA Mersin Forum

MUĞLA

- DESA Bodrum Midtown

SAMSUN

- DESA Samsun Piazza

TEKİRDAĞ

- DESA Çorlu Avantaj
- DESA Çorlu Orion

DESA SAMSONITE

- Adana - Samsonite Adana Optimum
- Ankara - Samsonite Ankamall
- Ankara - Samsonite Kentpark
- Ankara - Samsonite 365 Migros Avm
- Ankara - Samsonite Esenboğa Havalimanı
- Antalya - Samsonite Antalya Havalimanı Dışhatlar T2
- Antalya - Samsonite Antalya Deepo
- Antalya - Samsonite Antalya Havalimanı Dışhatlar T1
- Antalya - Samsonite Antalya Havalimanı (İç Hatlar Giden Yolcu)
- Antalya - Samsonite Antalya Migros
- Antalya - Samsonite Antalya Terra City
- Antalya - Samsonite Kemer
- Antalya - Samsonite Land Of Trunk&Co
- Antalya - Samsonite MarkAntalya
- Antalya - Samsonite Moa Kiosk

GAZİANTEP

- Samsonite Gaziantep Primemall
- Samsonite Sankopark

İSTANBUL

- Samsonite Akbatı
- Samsonite Akmerkez
- Samsonite Aqua Florya

- Samsonite Capacity
- Samsonite Citys
- Samsonite Göztepe Bağdat Caddesi
- Samsonite Historia Avm Kiosk
- Samsonite İstinyepark
- Samsonite İGA İstanbul Havalimanı İç Hatlar
- Samsonite İGA İstanbul Havalimanı Thy
- Samsonite İstanbul Forum
- Samsonite İstanbul Optimum
- Samsonite Venezia
- Samsonite Marmarapark
- Samsonite Palladium
- Samsonite Sanasaryan Sirkeci
- Samsonite Vadi İstanbul

İZMİR

- Samsonite Agora Samsonite
- Samsonite Hilltown
- Samsonite Optimum Outlet

MUĞLA

- Samsonite Bodrum Midtown
- Samsonite Fethiye Erasta

DESA FRANCHISE

- Antalya - Alanyum

JV

- Ankara - Acity
- Ankara - Armada
- Bursa - DownTown Samsonite
- İstanbul - Galataport
- İstanbul - IHL.PIER 5
- İstanbul - IHL.ZONE 1
- İstanbul - IHL.ZONE 6
- İstanbul - IHL.ZONE 9
- İstanbul - Buyaka
- İstanbul - Cevahir
- İstanbul - Kanyon
- İstanbul - Viaport
- İzmir - AirPort-2
- Muğla- Bodrum İç Hatlar

JV-TUMI

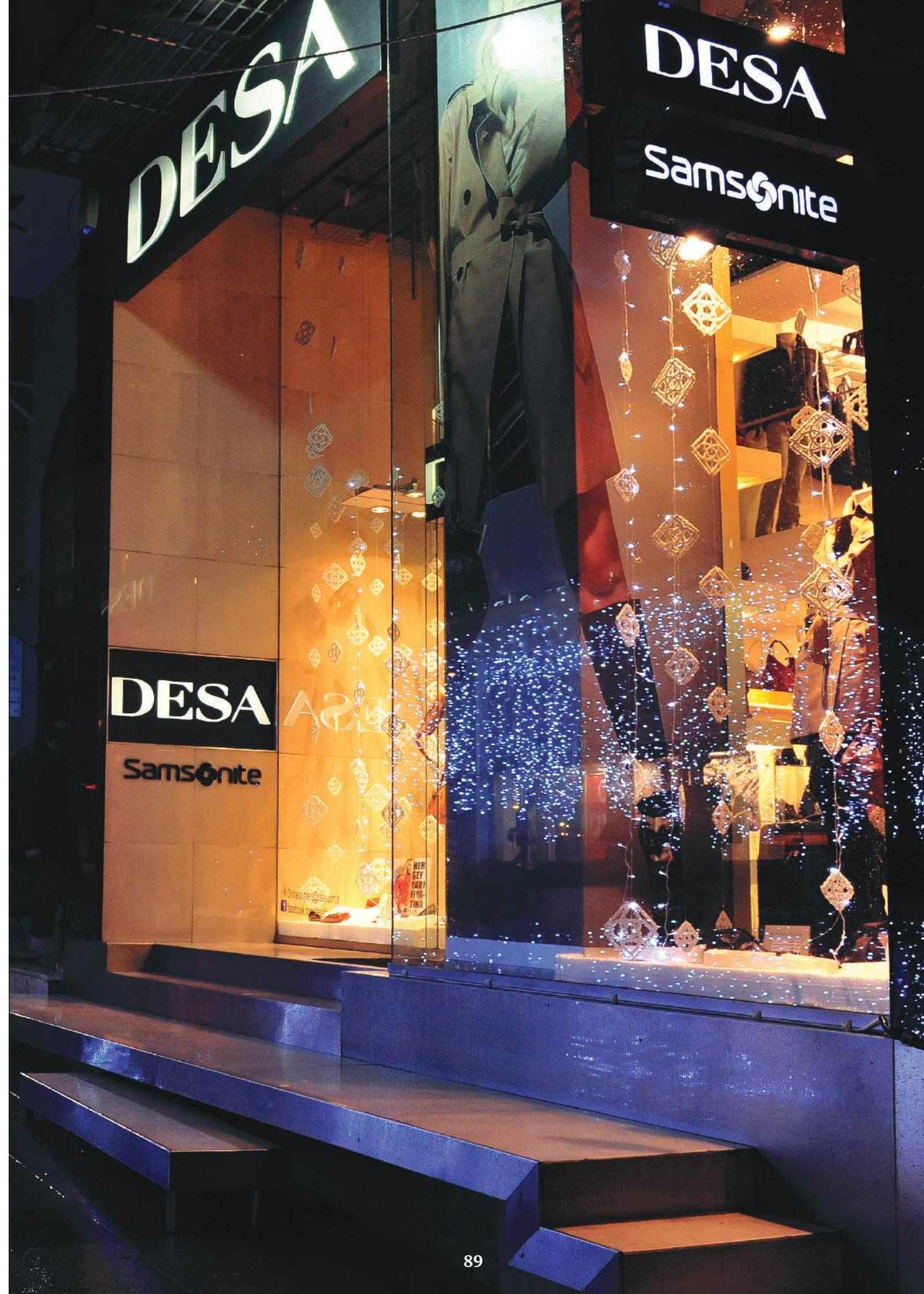
- İstanbul - TUMI.IHL
- İstanbul - Tumi Akmerkez
- İstanbul - Zorlu Center

DESA YURTDIŞI FRANCHISE

- Kıbrıs - KKTC City Mall AVM

ONLINE STORE

- desa.com.tr
- 1972desa.com
- samsonite.com.tr
- tumi.com.tr



YÖNETİM KURULUNUN YILLIK FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU:



Desa Deri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

1. Görüş

Desa Deri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi ("Şirket")'nin 01 Ocak - 31 Aralık 2023 hesap dönemine tam set finansal tablolarını denetlemiş olduğumuzdan, bu hesap dönemine ilişkin yıllık faaliyet raporunu da denetlenmiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre, Yönetim Kurulu'nun yıllık faaliyet raporu içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun Şirket'in durumu hakkında denetlenmiş olan finansal tablolarda yer alan bilgileri kullanarak yaptığı irdelemeler, tüm önemli yönleriyle, denetlenen tam set finansal tablolara ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlıdır ve gerçeği yansıtmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'nda ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin

Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ve bağımsız denetimle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, sınırlı olumlu görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Tam Set Finansal Tablolara İlişkin Denetçi Görüşümüz

Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2023 hesap dönemine ilişkin tam set finansal tabloları hakkında 27 Mart 2024 tarihli denetçi raporumuzda olumlu görüş bildirmiş bulunuyoruz.

4. Yönetim Kurulu'nun Yıllık Faaliyet Raporuna İlişkin Sorumluluğu

Şirket Yönetimi, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 514 ve 516'ncı maddelerine ve Sermaye

Piyasası Kurulu'nun ("SPK") II-14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği"ne ("Tebliğ") göre yıllık faaliyet raporuyla ilgili olarak aşağıdakilerden sorumludur:

a) Yıllık faaliyet raporunu bilanço gününü izleyen ilk üç ay içinde hazırlar ve Genel Kurul'a sunar.

b) Yıllık faaliyet raporunu; Şirket'in o yıla ait faaliyetlerinin akışı ile her yönüyle finansal durumunu doğru, eksiksiz, dolambaçsız, gerçeğe uygun ve dürüst bir şekilde yansıtmak şekilde hazırlar. Bu raporda finansal durum, finansal tablolara göre değerlendirilir. Raporda ayrıca, Şirket'in gelişmesine ve karşılaşması muhtemel risklere de açıkça işaret olunur. Bu konulara ilişkin Yönetim Kurulu'nun değerlendirmesi de raporda yer alır.

c) Faaliyet raporu ayrıca aşağıdaki hususları da içerir:

- Faaliyet yılının sona ermesinden sonra şirkette meydana gelen ve özel önem taşıyan olaylar,
- Şirket'in araştırma ve geliştirme çalışmaları,
- Yönetim Kurulu üyeleri ile üst düzey yöneticilere ödenen ücret, prim, ikramiye gibi mali menfaatler,

ödenekler, yolculuk, konaklama ve temsil giderleri, ayni ve nakdi imkanlar, sigortalar ve benzeri teminatlar.

Yönetim Kurulu, faaliyet raporunu hazırlarken Gümrük ve Ticaret Bakanlığı'nın ve ilgili kurumların yaptığı ikincil mevzuat düzenlemelerini de dikkate alır.

5. Bağımsız Denetçinin Yıllık Faaliyet Raporunun Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumluluğu

Amacımız, TTK hükümleri ve Tebliğ çerçevesinde yıllık faaliyet raporu

içinde yer alan finansal bilgiler ile Yönetim Kurulu'nun yaptığı irdelemelerin, Şirket'in denetlenen finansal tablolarıyla ve bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bilgilerle tutarlı olup olmadığı ve gerçeği yansıtmayı yansıtmadığı hakkında görüş vermek ve bu görüşümüzü içeren bir rapor düzenlemektir. Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu'na yayımlanan Bağımsız Denetim Standartları'na ve BDS'lere uygun olarak yürütülmüştür. Bu standartlar, etik hükümlere uygunluk sağlanması

ile bağımsız denetimin, faaliyet raporunda yer alan finansal bilgiler ve Yönetim Kurulu'nun yaptığı irdelemelerin finansal tablolara ve denetim sırasında elde edilen bilgilerle tutarlı olup olmadığına ve gerçeği yansıtmayı yansıtmadığına dair makul güvence elde etmek üzere planlanarak yürütülmesini gerektirir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Ergun Şenlik'tir.

İstanbul, 27 Mart 2024


BİRLEŞİM NEKS BAĞIMSIZ DENETİM A.Ş.
Ergun Şenlik
Sorumlu Denetçi

FAALİYET RAPORUNA İLİŞKİN SORUMLULUK BEYANI

DESA

Sermaye Piyasası Kurulu’nun II-14.1 Numaralı Tebliğin İkinci Bölümünün 9. Maddesi Gereği Beyanımızdır

1- İşletmemizin 01.01.2023 – 31.12.2023 dönemine ait bağımsız denetimden geçmiş Finansal Tabloları ve Faaliyet Raporu tarafımızdan incelenmiştir.

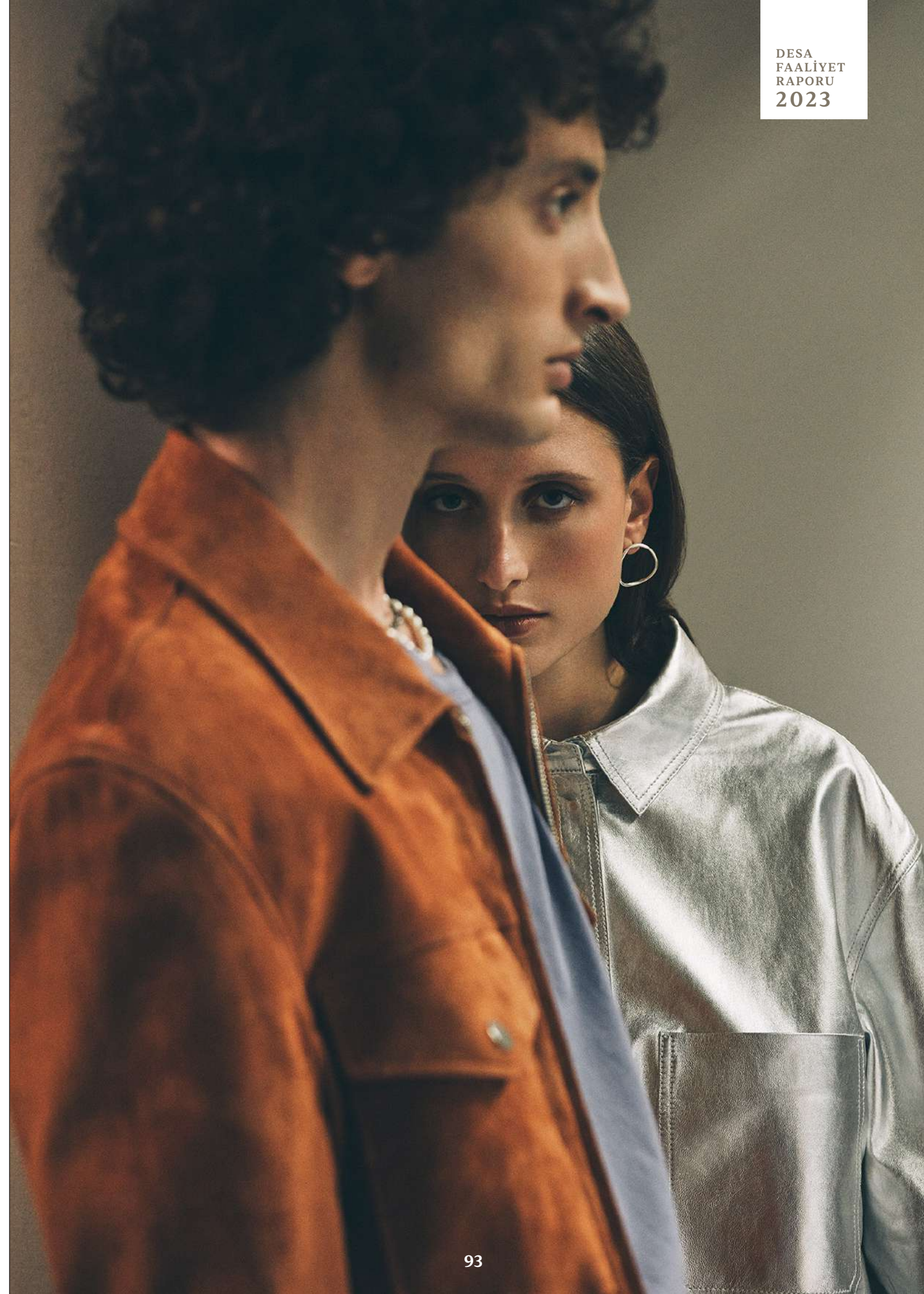
2- İşletmedeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, Finansal Tablo ve Faaliyet Raporları önemli konularda gerçeğe aykırı bir açıklama veya açıklamanın yapıldığı tarih itibarıyla yanıltıcı olması sonucu doğurabilecek herhangi bir eksiklik içermemektedir.

3- İşletmedeki görev ve sorumluluk alanımızda sahip olduğumuz bilgiler çerçevesinde, yürürlükteki Finansal Raporlama Standartlarına göre hazırlanmış Finansal Tablolar İşletmenin aktifleri, pasifleri, finansal durumu ve Kar ve Zararı ile ilgili gerçeği dürüst bir biçimde yansıtmakta ve Faaliyet Raporu için gelişimi ve performansını, işletmenin finansal durumunu, karşı karşıya olduğu önemli riskler ve belirsizlikler ile birlikte dürüstçe yansıtmaktadır.

Melih ÇELET
Yönetim Kurulu Başkanı

Burak ÇELET
Genel Müdür

Ş. Hakan ÖZGÜLER
Genel Müdür Yardımcısı



DESA

Finansal Tablolar

01 Ocak-31 Aralık 2023
Tarihinde Sona Eren Hesap
Dönemine Ait Finansal Tablolar
ve Bağımsız Denetçi Raporu





Bağımsız Denetçi Raporu

Desa Deri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

A. Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1. Görüş

Desa Deri Sanayi ve Ticaret Anonim Şirketi'nin ("Şirket") 31 Aralık 2023 tarihli finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, özkaynak değişim tablosu ve nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz. Görüşümüze göre, ilişikteki finansal tablolar, Şirketin 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait finansal performansını ve nakit akışlarını, Türkiye Muhasebe Standartlarına (TMS'lere) uygun

olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2. Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına (BDS'lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Etik Kurallar) ile finansal tabloların bağımsız denetimiyle ilgili mevzuatta yer alan etik hükümlere uygun olarak

Şirketten bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve diğer mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3. Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.

Bağımsız Denetçi Raporu

Kilit denetim konusu	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardının Uygulanması Şirket, ilişikteki 31 Aralık 2023 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin finansal tablolarını TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" Standardını uygulayarak hazırlamıştır. TMS 29, finansal tabloların raporlama dönemi sonundaki cari satın alım gücüne göre yeniden düzenlenmesini gerektirmektedir. Bu nedenle, 2023 yılı içerisindeki işlemler ve dönem sonundaki parasal olmayan bakiyeler, 31 Aralık 2023 bilanço tarihindeki güncel fiyat endeksini yansıtabacak şekilde yeniden düzenlenmiştir. TMS 29 uygulaması finansal tablolarda yaygın ve tutarsal olarak önemli etkiye sahiptir. Bu nedenlerle birlikte, TMS 29'un uygulanmasında kullanılan verilerin doğru ve tam olmaması riski ve harcanan ek denetim çabası göz önünde bulundurulduğunda, TMS 29'un uygulanması tarafımızca kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir. TMS 29'un uygulanması, Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihli ve aynı tarihte sona eren yıla ilişkin finansal tablolarında yer alan birçok kalemden önemli değişikliklere neden olmaktadır. TMS 29 uygulaması finansal tablolarda yaygın ve tutarsal olarak önemli etkiye sahiptir. Şirket'in TMS 29 standardının uygulamasına ilişkin muhasebe politikaları ve ilgili açıklamalar Not 2'de yer almaktadır.	Denetimimiz sırasında, TMS 29 "Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardının uygulanmasına ilişkin aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: - TMS 29 standardının uygulamasına ilişkin sürecin ve Şirket yönetimi tarafından tasarlanan kontrollerin anlaşılması ve değerlendirilmesi, - Şirket yönetimi tarafından yapılan parasal ve parasal olmayan kalemlerin ayrımının TMS 29'a uygun olarak yapıldığının kontrol edilmesi, - Parasal olmayan kalemlerin detay listeleri temin edilerek, tarihi maliyet ve satın alım tarihlerinin, destekleyici belgelerle karşılaştırılarak doğru bir şekilde hesaplamaya dahil edildiğinin örneklem yoluyla test edilmesi, - Hesaplamalarda kullanılan endeks katsayılarının, TÜİK tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden elde edilen katsayılar ile karşılaştırılarak kontrol edilmesi, - Enflasyon etkileri ile yeniden düzenlenen parasal olmayan kalemlerin, gelir tablosunun ve nakit akış tablosunun matematiksel doğruluğunun test edilmesi, - TMS 29'un uygulanmasının konsolide finansal tablolara ilişkin dipnotlarda yer alan açıklamalarının TFRS'lere göre yeterliliğinin değerlendirilmesi.



Bağımsız Denetçi Raporu

Hasılatın finansal tablolara kaydedilmesi	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Gelirlerin kaydedilmesi; Şirket 1 Ocak 2023 – 31 Aralık 2023 dönemi içerisinde 2.449.421.013 TL tutarında satış hasılatı elde etmiştir. Not 2.i “Önemli Muhasebe Politikaları’nın Özetinde belirtildiği üzere; satış gelirleri güvenilir bir şekilde ölçülebildiğinde ve işlemlerden kaynaklanan ekonomik faydalar Şirket tarafından elde edilecek olduğunda gerçeğe uygun değeriyle kaydedilmelidir. Hasılat, Şirket’in kar veya zarar tablosunda en önemli tutarlardan birini temsil etmekte ve Şirket’in temel performans göstergeleri üzerinde ağırlıklı etkiye sahip olmasından dolayı denetim prosedürlerimiz açısından önemli bir husus ihtiva etmektedir. Şirket, TFRS 15 “Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat” standardını 1 Ocak 2018 tarihi itibarıyla uygulamaya başlamıştır. Belirtilmiş olan sebeplerle söz konusu satışların muhasebeleştirilmesi denetimimiz bakımından önemli bir konudur.	Bu konuda uyguladığımız denetim prosedürleri özetle; • Hasılatın muhasebeleştirilme sürecinin anlaşılması, • Hesaplamalara esas tutarların doğruluğu ve tamlığına ilişkin gerçekleştirilen değerlendirmeler ve karşılık olarak finansal tablolara yansıtılan tutarın geçmiş dönemlerde oluşan olaylardan kaynaklanan yükümlülük olup olmadığı hususu ile ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkması ihtimalinin değerlendirilmesi, prosedürlerini içermektedir.

Yatırım amaçlı gayrimenkul yeniden değerlendirme	Yatırım amaçlı gayrimenkul yeniden değerlendirme
Şirketin finansal tablolarında yatırım amaçlı gayrimenkuller yeniden değerlendirilmiş tutarları üzerinden gösterilmektedir. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla bağımsız profesyonel değerlendirme kuruluşunun yaptığı değerlemeler sonucunda arsalar,binalar ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin değerinde artış olmuştur. Buna göre yatırım amaçlı gayrimenkuller için belirlenen değer ise 21.570.000 TL’dir. Söz konusu arsa, binaların ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin yeniden değerlemeye tabi tutulması hususu mali tablolarda önemli etki yaratmaktadır.	Yaptığımız denetim çalışmaları kapsamında, bağımsız değerlendirme şirketi uzmanları tarafından yapılan değerlendirme çalışmasının yeterliliği uzmanların elde ettiği bulguların ve vardığı sonuçların ihtiyaca uygunluğu ve makullüğü ile bu bulgu ve sonuçların diğer denetim kanıtlarıyla tutarlılığı değerlendirilmiştir. Değerleme raporlarından gayrimenkuller için değerlendirme uzmanlarınca takdir edilen değerlerin dipnot 15’de ve dipnot 26’da açıklanan tutarlarla mutabakatının kontrolü sağlanmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkullerden yapılan yeniden değerlendirme ile ilgili yaptığımız bu çalışmalarda önemli bir bulguya rastlanmamıştır.

Bağımsız Denetçi Raporu

Stok değerlendirme yöntemi	Konunun denetimde nasıl ele alındığı
Stoklar, Şirket mali tablolarında yer alan önemli varlık kalemlerinden biridir. 31 Aralık 2023 tarihinde sona eren hesap dönemine ait finansal tablolar açısından önemli seviyede olması nedeniyle “stokların değerlendirme yöntemi” kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir. Şirket ham deri, işlenmiş deri ve diğer tekstil malzemelerinden oluşan stoklarını TMS 2 Stoklar Standardı uyarınca maliyetin veya net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile muhasebeleştirilmektedir. Şirket hammaddeyi yurt içi ve yurt dışından temin etmektedir. Denetim çalışmalarımızda bu konuya aşağıdaki nedenlerden dolayı odaklanmış bulunuyoruz: Stok maliyeti hesaplama yöntemi safha maliyeti olup bu sistem kompleks hesaplamalar ve varsayımlar içermektedir. Yapılan maliyetlendirme çalışmalarına baz olan mevcut stok miktarları Şirket bünyesinde bulunan uzmanlar tarafından hesaplanmaktadır. Şirket’in stoklar ile ilgili muhasebe politikalarına ve tutarlarına ilişkin açıklamalar dipnot 10’da yer almaktadır.	Denetimimiz sırasında stok değerlendirme yöntemi ile ilgili aşağıdaki denetim prosedürleri uygulanmıştır: • Stokların kayıt altına alınması ve değerlendirme sürecine ilişkin analitik değerlendirmeler ve detay testler yapılmıştır. • Stokların fiziki varlığı Şirket bünyesinde bulunan uzmanlar eşliğinde yapılan sayımlarla doğrulanmıştır. • Stokların sayımı sırasında faydalanan uzmanın teknik yeterliliği ve kabiliyeti değerlendirilmiştir. • Değerleme çalışmasında kullanılan verilerin matematiksel uygunluğu test edilmiştir. • Stok değerlendirme yöntemleri, teknik verileri ve içerdikleri bileşenler değerlendirilmiş ve uygunluğu test edilmiştir. • Değerlemede kullanılan önemli tahminlerin uygunluğu değerlendirilmiş ve kabul edilebilir bir aralıkta olduğu sonucuna varılmıştır. Stok değerlendirme yöntemine ilişkin gerçekleştirdiğimiz çalışmalar neticesinde önemli bir bulgumuz olmamıştır.

4. Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Şirket yönetimi; finansal tabloların TMS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur. Finansal tabloları hazırlarken

yönetim; Şirket’in sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Şirket’i tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur. Üst yönetimden sorumlu olanlar, Şirket’in finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.

5. Bağımsız Denetçinin Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır: Amacımız, bir bütün olarak finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. BDS'lere uygun olarak yürütülen bir



Bağımsız Denetçi Raporu

bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir.

Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı “önemli yanlışlık” riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)

- Şirketin iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Şirketin sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Şirketin sürekliliğini sona erdirebilir.

- Finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtmayı yansıtmadığı değerlendirilmektedir.

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz. Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile varsa, ilgili önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmış bulunmaktayız. Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya

Bağımsız Denetçi Raporu

açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağından makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B. Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

1. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (“TTK”) 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin

Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 27 Mart 2024 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.

2. 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun (“TTK”) 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Şirket'in 1 Ocak - 31 Aralık 2023 hesap döneminde defter tutma düzeninin, kanun ile şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.

3. TTK'nın 402. Maddesi'nin dördüncü fıkrası uyarınca, Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve istenen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Ergun ŞENLİK'tir.

İstanbul, 27 Mart 2024



FİNANSAL TABLOLAR

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.

İÇİNDEKİLER

Finansal Durum Tabloları	104
Kar ve Zarar Tabloları	106
Kapsamlı Gelir Tabloları	107
Özkaynaklar Değişim Tabloları	108
Nakit Akış Tabloları	109
1. Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu	111
2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar	112
3. Diğer İşletmelerdeki Paylar	131
4. İlişkili Taraf Açıklamaları	132
5. Nakit ve Nakit Benzerleri	135
6. Finansal Yatırımlar	135
7. Finansal Borçlar	136
8. Ticari Alacak ve Borçlar	137
9. Diğer Alacak ve Borçlar	138
10. Stoklar	139
11. Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler	140
12. Kullanım Hakkı Varlıkları	140
13. Maddi Duran Varlıklar	141
14. Maddi Olmayan Duran Varlıklar	142
15. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	143
16. Kiralama İşlemleri	143
17. Devlet Teşvik ve Yardımları	144
18. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Borçlar	144
19. Çalışanlara Sağlanan Faydalar	146
20. Niteliklerine Göre Giderler	147
21. Diğer Varlık ve Yükümlülükler	147
22. Sermaye, Yedekler ve Diğer Özkaynak Kalemleri	147
23. Hasılat ve Satışların Maliyeti	150
24. Genel Yönetim Giderleri, Pazarlama Giderleri, Araştırma ve Geliştirme Giderleri	151
25. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Giderler	153
26. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler ve Giderler	154
27. Finansman Giderleri ve Gelirleri	154
28. Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri Dahil)	155
29. Pay Başına Kazanç	157
30. Finansal Araçlardan Kaynaklanan Risklerin Niteliği ve Düzeyi	158
31. Finansal Araçlar (Gerçeğe Uygun Değer Açıklamaları ve Finansal ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi Çerçevesindeki Açıklamalar)	166
32. Finansal Tabloları Önemli Ölçüde Etkileyen ya da Finansal Tabloların Açık, Yorumlanabilir ve Anlaşılabilir Olması Açısından Açıklanması Gereken Diğer Hususlar	167
33. Bağımsız Denetim Kuruluşundan Alınan Hizmetlere İlişkin Ücretler	167
34. Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar	167



DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Durum Tabloları

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

		Bağımsız Denetim'den Geçmiş	Bağımsız Denetim'den Geçmiş
	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2023	Önceki Dönem 31.12.2022
VARLIKLAR			
Nakit ve Nakit Benzerleri	5	652.922.249	338.367.228
Finansal Yatırımlar		326.148.374	438.099.601
<i>Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Yatırımlar</i>	6	163.494.594	437.789.077
<i>Kullanımı Kısıtlı Banka Bakiyeleri</i>	6	162.653.780	310.524
Ticari Alacaklar	8	205.187.850	312.443.941
<i>İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	4	168.578.510	274.250.227
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklar</i>	8	36.609.340	38.193.714
Diğer Alacaklar	9	13.957.085	14.402.035
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	4	13.482.642	13.930.879
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	9	474.443	471.156
Stoklar	10	322.082.224	332.500.927
Peşin Ödenen Giderler	11	36.312.958	30.637.772
<i>İlişkili Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>	4	10.095	16.634
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Peşin Ödenmiş Giderler</i>	11	36.302.863	30.621.138
Cari Dönem Vergisiyle İlgili Varlıklar	28	127.257.316	57.173.898
Diğer Dönen Varlıklar	21	319.475	527.285
TOPLAM DÖNEN VARLIKLAR		1.684.187.531	1.524.152.687
Duran Varlıklar			
Diğer Alacaklar	9	60.338.266	25.256.986
<i>İlişkili Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	4	59.855.777	24.473.747
<i>İlişkili Olmayan Taraflardan Diğer Alacaklar</i>	9	482.489	783.239
Finansal Yatırımlar		89.415.926	88.526.464
<i>İtfa Edilmiş Maliyetiyle Ölçülen Finansal Varlıklar</i>	3	89.415.926	88.526.464
Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller	15	19.055.514	22.639.673
Maddi Duran Varlıklar	13	414.988.583	377.235.227
Kullanım Hakkı Varlıkları	12	173.725.682	189.888.249
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar	3	110.239.651	85.529.884
Maddi Olmayan Duran Varlıklar	14	2.577.303	3.241.828
Ertelenmiş Vergi Varlıkları	28	35.317.730	18.803.372
TOPLAM DURAN VARLIKLAR		905.658.655	811.121.683
TOPLAM VARLIKLAR		2.589.846.186	2.335.274.370

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Ait Finansal Durum Tabloları

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

		Bağımsız Denetim'den Geçmiş	Bağımsız Denetim'den Geçmiş
	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2023	Önceki Dönem 31.12.2022
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler			
Kısa Vadeli Borçlanmalar		40.344.217	47.242.484
<i>Banka Kredileri</i>	7	-	9.560.099
<i>Diğer Kısa Vadeli Borçlanmalar</i>	7	310.011	389.977
<i>Kiralama İşlemlerinden Borçlar</i>	7	40.034.206	37.292.408
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları		53.303.245	95.424.637
<i>Banka Kredileri</i>	7	53.303.245	95.424.637
Ticari Borçlar	8	416.668.491	551.554.099
<i>İlişkili Taraflara Ticari Borçlar</i>	4	209.047.991	158.335.464
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlar</i>	8	207.620.500	393.218.635
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlar	19	26.612.404	23.760.798
Diğer Borçlar	9	41.908.649	37.973.665
<i>İlişkili Taraflara Diğer Borçlar</i>	4	141.235	-
<i>İlişkili Olmayan Taraflara Diğer Borçlar</i>	9	41.767.414	37.973.665
Ertelenmiş Gelirler	11	36.357.695	41.791.660
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	4	25.142.165	32.977.030
İlişkili Olmayan Taraflara Ertelenmiş Gelirler	11	11.215.530	8.814.630
Dönem Karı Vergi Yükümlülüğü	28	193.422.306	108.748.694
Kısa Vadeli Karşılıklar		16.640.050	17.800.174
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	18	13.428.831	12.446.312
<i>Diğer Kısa Vadeli Karşılıklar</i>	18	3.211.219	5.353.862
TOPLAM KISA VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		825.257.057	924.296.211
Uzun Vadeli Yükümlülükler			
Uzun Vadeli Borçlanmalar		106.650.442	155.202.465
<i>Banka Kredileri</i>	7	65.363.003	117.175.304
<i>Kiralama İşlemlerinden Borçlar</i>	7	41.287.439	38.027.161
Uzun Vadeli Karşılıklar		17.685.240	12.792.949
<i>Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Uzun Vadeli Karşılıklar</i>	18	17.685.240	12.792.949
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü	28	16.367.575	139.721.052
TOPLAM UZUN VADELİ YÜKÜMLÜLÜKLER		140.703.257	307.716.466
ÖZKAYNAKLAR			
Ana Ortaklığa Ait Özkaynaklar			
Ödenmiş Sermaye	22	245.000.000	49.221.970
Sermaye Düzeltme Farkları	22	874.338.169	824.126.259
Kar veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak			
Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelir veya Giderler		132.179.853	110.897.342
<i>Maddi Duran Varlık Yeniden Değerleme Artışları(Azalışları)</i>	22	137.480.380	115.072.639
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)</i>	22	(5.300.527)	(4.175.297)
Kardan Ayrılmış Kısıtlanmış Yedekler	22	27.472.026	17.861.067
Geçmiş Yıllar Karları/(Zararları)	22	(151.145.867)	(95.346.596)
Net Dönem Karı/Zararı		496.041.691	196.501.651
TOPLAM ÖZKAYNAKLAR		1.623.885.872	1.103.261.693
TOPLAM KAYNAKLAR		2.589.846.186	2.335.274.370

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Ait Kâr veya Zarar Tabloları

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

		Bağımsız Denetim'den Geçmiş	Bağımsız Denetim'den Geçmiş
	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2023	Önceki Dönem 31.12.2022
KÂR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	23	2.449.421.013	2.545.112.548
Satışların Maliyeti (-)	23	(1.232.347.159)	(1.494.777.402)
TİCARİ FAALİYETLERDEN BRÜT KÂR / ZARAR		1.217.073.854	1.050.335.146
BRÜT KÂR / ZARAR		1.217.073.854	1.050.335.146
Genel Yönetim Giderleri (-)	24	(98.611.779)	(60.052.358)
Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)	24	(590.634.766)	(478.201.956)
Araştırma ve Geliştirme Gideri (-)	24	(9.078.899)	(8.157.919)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	25	264.817.462	190.303.377
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	25	(165.301.560)	(120.226.318)
ESAS FAALİYET KÂRI / ZARARI		618.264.312	573.999.972
Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	26	60.189.472	6.144.462
Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)	26	(1.663.918)	-
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Kârlarından Paylar	3	55.447.523	45.579.092
FİNANSMAN GELİRİ (GİDERİ) ÖNCESİ FAALİYET KÂRI / ZARARI		732.237.389	625.723.526
Finansman Gelirleri	27	438.376.046	161.893.117
Finansman Giderleri (-)	27	(184.376.106)	(161.605.031)
Net Parasal Pozisyon Kazançları (Kayıpları) (+/-)		(353.933.308)	(311.071.654)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KÂRI / ZARARI		632.304.021	314.939.958
Sürdürülen Faaliyetler Vergi Gideri/Geliri		(136.262.330)	(118.438.307)
Dönem Vergi Geliri/(Gideri)	29	(231.423.360)	(118.273.398)
Ertelenmiş Vergi Geliri / (Gideri)	29	95.161.030	(164.909)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM KÂRI / ZARARI		496.041.691	196.501.651
DÖNEM KÂRI / ZARARI		496.041.691	196.501.651
Dönem Kâr / Zararının Dağılımı		496.041.691	196.501.651
Kontrol Gücü Olmayan Paylar		-	-
Ana Ortaklık Payları		-	-
Pay Başına Kazanç		-	-
Sürdürülen Faaliyetlerden Pay Başına Kazanç		0,020	0,040

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Ait Diğer Kapsamlı Gelir Tablosu

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

		Bağımsız Denetim'den Geçmiş	Bağımsız Denetim'den Geçmiş
	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2023	Önceki Dönem 31.12.2022
DÖNEM KÂR / ZARARI		496.041.691	196.501.651
DiĞER KAPSAMLI GELİR			
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		21.282.511	110.897.342
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacaklar		24.108.540	124.603.118
Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları(Azalışları)	22	25.608.847	130.025.581
Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)	22	(1.500.307)	(5.422.463)
Kâr veya Zararda Yeniden Sınıflandırılmayacak Diğer Kapsamlı Gelire İlişkin Vergiler		(2.826.029)	(13.705.776)
<i>Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları (Azalışları), Vergi Etkisi</i>	22	(3.201.106)	(14.952.942)
<i>Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları), Vergi Etkisi</i>	22	375.077	1.247.166
DiĞER KAPSAMLI GELİR (VERGİ SONRASI)		21.282.511	110.897.342
TOPLAM KAPSAMLI GELİR		517.324.202	307.398.993

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Özkaynaklar Değişim Tablosu

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

	Ödenmiş Sermaye	Sermaye Düzeltme Farkları	Kar veya Zarar Olarak Yeniden Sınıflandırılmayacak Birikmiş Diğer Kapsamlı Gelirler veya Giderler		Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Birikmiş Kârlar		
			Maddi Duran Varlıklar Yeniden Değerleme Artışları	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları (Kayıpları)		Geçmiş Yıl Kârı / Zararı	Geçmiş Yıl Kârı / Zararı	Toplam Özkaynaklar
01 Ocak 2022 Bakiyesi	49.221.970	824.126.259	-	-	13.921.354	(71.468.201)	(19.638.850)	796.162.532
Transferler	-	-	-	-	3.939.713	(23.578.563)	19.638.850	-
Dönem Net Kârı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	196.501.651	196.501.651
Toplam Diğer Kapsamlı Gelir	-	-	115.072.639	(4.175.297)	-	-	-	110.897.342
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış / Azalış	-	-	-	-	-	(299.832)	-	(299.832)
31 Aralık 2022 Bakiyesi	49.221.970	824.126.259	115.072.639	(4.175.297)	17.861.067	(95.346.596)	196.501.651	1.103.261.693
01 Ocak 2023 Bakiyesi	49.221.970	824.126.259	115.072.639	(4.175.297)	17.861.067	(95.346.596)	196.501.651	1.103.261.693
Transferler	-	-	-	-	9.610.959	186.890.692	(196.501.651)	-
Dönem Net Kârı (Zararı)	-	-	-	-	-	-	496.041.691	496.041.691
Toplam Diğer Kapsamlı Gelir	-	-	22.407.741	(1.125.230)	-	-	-	21.282.511
Sermaye Artırımı	195.778.030	50.211.910	-	-	-	(245.989.940)	-	-
Diğer Değişiklikler Nedeniyle Artış / Azalış	-	-	-	-	-	3.299.977	-	3.299.977
31 Aralık 2023 Bakiyesi	245.000.000	874.338.169	137.480.380	(5.300.527)	27.472.026	(151.145.867)	496.041.691	1.623.885.872

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Nakit Akış Tablosu

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

	Dipnot Referansı	Bağımsız Denetim'den Geçmiş	Bağımsız Denetim'den Geçmiş
		Cari Dönem 31.12.2023	Önceki Dönem 31.12.2022
A) İŞLETME FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI (+/-)		588.261.119	325.066.501
Dönem Net Kârı (Zararı) (+/-)		496.041.692	196.501.651
Sürdürülen Faaliyet DönemKârı/Zararı		496.041.692	196.501.651
Dönem Net Kârı (Zararı) Mutabakatıyla İlgili Düzeltmeler		18.082.613	115.925.225
Amortisman ve İtfa Giderleri İle İlgili Düzeltmeler	20	285.827.509	268.241.852
Değer Düşüklüğü (İptali) İle İlgili Düzeltmeler (+/-)		24.697.506	110.946.432
Maddi Duran Varlık Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	13	22.407.741	115.072.639
Yatırım Amaçlı Gayrimenkul Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	24	1.069.673	(5.831.004)
Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	25	1.112.180	1.704.797
Diğer Finansal Varlıklar veya Yatırımlar Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	6	107.912	-
Karşılıklarla İlgili Düzeltmeler (+/-)		2.606.938	(3.144.362)
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	18	4.749.581	(3.537.356)
Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	18	(2.459.419)	644.166
Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	8	316.776	(251.172)
Faiz Gelirleri ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		(1.070.886)	2.329.333
Vadeli Alımlardan Kaynaklanan Ertenilmiş Finansman Gideri	8	(3.460.293)	2.427.117
Vadeli Satışlardan Kaynaklanan Kazanılmamış Finansman Geliri	8	2.389.407	(97.784)
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Dağıtılmamış Karları ile İlgili Düzeltmeler		(24.709.767)	(35.253.144)
İştiraklerin Dağıtılmamış Karları İle İlgili Düzeltmeler	3	(24.709.767)	(35.253.144)
Vergi (Geliri) Gideri İle İlgili Düzeltmeler	28	(139.867.835)	(28.680.407)
Kâr (Zarar) Mutabakatı İle İlgili Diğer Düzeltmeler	22	3.299.976	(299.832)
Parasal (kazanç)/kayıpla ilgili düzeltmeler		(132.700.828)	(198.214.647)
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		(52.296.695)	410.494.219
Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)	6	(889.462)	27.088.223
Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		103.754.506	(71.743.296)
İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	4	104.313.342	(64.840.771)
İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)	8	(558.836)	(6.902.525)
Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) ile İlgili Düzeltmeler		(35.084.568)	(23.324.761)
İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	4	(35.382.030)	(24.473.747)
İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)	9	297.462	1.148.986
Stoklardaki Azalışlar (Artışlar) İle İlgili Düzeltmeler	10	10.418.704	292.733.091
Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalışlar (Artış)	11	(630.995)	9.729.017
Ticari Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		(131.425.315)	133.670.517
İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	4	50.712.527	85.241.618
İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)	8	(182.137.842)	48.428.899
Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış (Azalış)	19	2.851.606	3.477.306
Faaliyetler ile İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		3.934.984	17.241.208
İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	4	141.235	-
İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)	9	3.793.749	17.241.208
Ertenilmiş Gelirlerdeki Artış (Azalış)	11	(5.433.965)	21.107.756
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Diğer Artış (Azalış) ile İlgili Düzeltmeler		207.810	515.158
Faaliyetlerle İlgili Diğer Varlıklardaki Azalış (Artış)	21	207.810	515.158
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		461.827.610	722.921.095
Başka İşletmelerin veya Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Edinimi İçin Yapılan Nakit Çıkışları	6	111.843.315	(438.099.600)
Vergi İadeleri (Ödemeleri)	29	14.590.194	40.245.006

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Ait Nakit Akış Tablosu

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

		Bağımsız Denetim'den Geçmiş	Bağımsız Denetim'den Geçmiş
	Dipnot Referansı	Cari Dönem 31.12.2023	Önceki Dönem 31.12.2022
B) YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIMI		(57.737.809)	(45.423.936)
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri		930.711	15.153
<i>Maddi Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri</i>	13	930.711	15.153
Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları		(58.668.520)	(45.439.089)
<i>Maddi Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları</i>	13	(58.668.520)	(45.350.741)
<i>Maddi Olmayan Duran Varlık Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları</i>	14	-	(88.348)
C) FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(124.523.402)	(286.817.238)
Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		-	28.063.635
<i>Kredilerden Nakit Girişleri</i>	7	-	28.063.635
Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(122.686.994)	(131.247.577)
<i>Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları</i>	7	(122.686.994)	(131.247.577)
Kira Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	12	9.941.456	(173.634.076)
Ödenen Faiz	27	(11.777.864)	(9.999.220)
YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ (AZALIŞ)		405.999.908	(7.174.673)
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal (kayıp)		(91.444.887)	(52.646.588)
Nakit ve Nakit Benzerlerindeki Net Artış (Azalış) (+/-) (A+B+C+D)	5	314.555.021	(59.821.261)
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	338.367.228	398.188.489
Dönem Sonu Nakit ve Nakit Benzerleri (A+B+C+D+E)	5	652.922.249	338.367.228

Ekteki dipnotlar finansal tabloların tamamlayıcı parçasını oluştururlar.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

1. Şirket'in Organizasyonu ve Faaliyet Konusu

1.1. Faaliyet Konusu

Desa Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. ("Şirket") 29 Ocak 1982'de kurulmuş olup deri konfeksiyon, çanta, ayakkabı ve her çeşit saraciye mamullerinin imali, satışı, ihracı ve ithali ile meşgul olmaktadır. Şirket'in merkezi Halkalı Cad. No: 208 Sefaköy - Küçükçekmece / İstanbul adresinde yer almaktadır. Şirket'in biri merkezde, biri Ergene'de, biri de Düzce'de ve biri İtalya Poppi'de olmak üzere dört fabrikası bulunmakta olup adresleri aşağıdaki gibidir.

İstanbul Fabrika: İnönü Mahallesi Halkalı Cad.208 Sefaköy Küçükçekmece/İstanbul
Çorlu Fabrika: Sağlık Mahallesi Kuzey Caddesi No: 14-24 Ergene / Tekirdağ
Düzce Fabrika: Organize Sanayi Bölgesi 9. Ada 4-5 Parsel Beyköy / Düzce
Poppi Fabrika: Via Erbosa 23 Poppi 52014 AR - Italia

Şirket'in iletişim bilgileri aşağıdaki gibidir.

Telefon: 0090 212 473 18 00

Faks: 0090 212 698 98 12

İnternet Adresi: www.desa.com.tr

Şirket'in hisseleri 06 Mayıs 2004 tarihleri arasında halka arz edilmiş olup, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla %34,92'si Borsa İstanbul'da (BIST) işlem görmektedir. Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ortalama personel sayısı 1.523 kişidir. (31 Aralık 2022- 1.612 kişi)

1.2. Sermaye Yapısı

Şirket 2007 yılı içerisinde kayıtlı sermaye sistemine geçmiş olup, kayıtlı sermaye tavanı 150.000.000 TL'dir.Şirket kayıtlı sermaye sistemi içerisinde bulunan mevcut 150.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanının 13 Nisan 2021 tarihinde tescil edilerek 200.000.000 TL' na yükseltilmiştir. Şirket kayıtlı sermaye sistemi içerisinde bulunan mevcut

200.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanının 29 Aralık 2022 tarihinde tescil edilerek 245.000.000 TL' na yükseltilmiştir. Şirketin 245.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalacak şekilde çıkarılmış sermayesinin tamamı iç kaynaklardan, bilançonun özkaynaklar kalemi altında yer alan geçmiş yıl karlarından karşılanmak suretiyle 195.778.030,14 TL artırılarak 49.221.969,86 TL'den 245.000.000 TL'ye çıkarılmasına ilişkin sermaye artırımları Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 12 Temmuz 2023 tarihinde tescil edilmiş ve 10869 sayılı TTSG'de ilanı yayınlanmıştır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi ise 245.000.000 TL (31 Aralık 2022: 49.221.970-TL) olup her biri 1 Kr nominal değerli 24.500.000.000 (31 Aralık 2022: 4.922.196.986) adet hisseye bölünmüştür. 31.12.2023 ve 31 Aralık 2022 tarihlerinde çıkarılmış ve ödenmiş sermaye tutarları defter değerleriyle aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023		31.12.2022	
Adı Soyadı / Unvanı	Pay Oranı	Pay Tutarı	Pay Oranı	Pay Tutarı
Çelet Holding A.Ş.	%54,28	132.985.983	%54,28	26.717.682
Melih Çelet	%10,00	24.500.000	%10,00	4.922.197
Halka Açık Kısım (*)	%34,92	85.553.998	%34,92	17.188.312
Diğer	%0,80	1.960.019	%0,80	393.779
TOPLAM	%100,00	245.000.000	%100,00	49.221.970

(*) 31.12.2023 tarihi itibarıyla halka açık kısım içerisinde yer alan %8,39 oranındaki 20.554.717 adet hisse Çelet Holding A.Ş.'ye , %8,56 oranındaki 20.972.837 adet hisse Melih Çelet'e, %1,138 oranındaki 2.788.473 adet hisse Adesa Mağazacılık Tekstil ve Deri San.Tic A.Ş.'ye aittir.

(*) 31.12.2022 tarihi itibarıyla halka açık kısım içerisinde yer alan %8,39 oranındaki 4.129.566 adet hisse Çelet Holding A.Ş.'ye , %8,56 oranındaki 4.213.569 adet hisse Melih Çelet'e, %1 oranındaki 493.144 adet hisse Adesa Mağazacılık Tekstil ve Deri San.Tic A.Ş.'ye aittir.

FİNANSAL TABLOLAR

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

1.3. İştirak ve Bağlı Ortaklıklar

Şirketin iştirak ve bağlı ortaklıklarının unvanları, faaliyet konuları ve iş merkezleri aşağıdaki gibidir: Şirket’in iştiraklerinden Samsonite Seyahat Ürünleri A.Ş. 31 Aralık 2023 tarihli finansal tabloları ise Şirket’in aynı dönemli finansal tabloları ile özkaynak yöntemiyle konsolide edilmiştir. Diğer iştirakler ve bağlı ortaklıklar ise finansal tablolarda maliyet bedelleri üzerinden finansal varlık olarak gösterilmiştir. (Not 3)

1.4. Finansal Tabloların Onaylanması:

Şirket’in 31 Aralık 2023 tarihli düzenlenmiş finansal tabloları, 27 Mart 2024 tarihli Yönetim Kurulu tarafından onaylanmıştır. Genel Kurul ve belirli düzenleyici kurullar, finansal tabloları değiştirme yetkisine sahiptir.

2. Finansal Tabloların Sunumuna İlişkin Esaslar**2.a. Finansal Tabloların Sunuma İlişkin Temel Esaslar****Uygulanan Finansal Raporlama Standartları**

1 Ocak – 31 Aralık 2023 hesap dönemine ait ilişikteki finansal tablolar SPK’nın 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete’de yayımlanan Seri II, 14.1 No’lu “Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği” hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğ’in 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (“KGK”) tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Muhasebe Standartları’na (“TMS”); Türkiye Finansal Raporlama Standartları (“TFRS”) ile bunlara

ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır. Finansal tablolar, KGK tarafından 660 sayılı Kanun Hükmünde Kararname’nin (“KHK”) 9’uncu maddesinin (b) bendine dayanılarak geliştirilen ve 15 Nisan 2019 tarihinde yayımlanan 2019 TMS Taksonomisi’ne uygun olarak sunulmuştur. SPK, 17 Mart 2005 tarihinde almış olduğu bir kararla, Türkiye’de faaliyette bulunan halka açık şirketler için, 1 Ocak 2005 tarihinden itibaren geçerli olmak üzere enflasyon muhasebesi uygulamasının gerekli olmadığını ilan etmiştir. Şirket’in finansal tabloları bu karar çerçevesinde hazırlanmıştır. Şirket ve Türkiye’de yerleşik iştirakleri, muhasebe kayıtlarının tutulmasında ve kanuni finansal tablolarının hazırlanmasında, SPK tarafından çıkarılan prensiplere ve

	31.12.2023		31.12.2022	
	Faaliyet Alanı	İş Merkezi	İştirak Oranı %	İştirak Oranı %
İŞTİRAK				
Marfar Deri San. ve Tic. Ltd. Şti.	Tekstil	İstanbul - Türkiye	50%	50%
Samsonite Seyahat Ür. A.Ş.	Tekstil	İstanbul - Türkiye	40%	40%
BAĞLI ORTAKLIK				
Desa International	Tekstil	Londra - İngiltere	100%	100%
Desa SMS Ltd.	Tekstil	Londra - İngiltere	100%	100%
Desa Internazionale SRL	Tekstil	Milano - İtalya	100%	100%
Desa International (UK) Ltd.	Tekstil	Londra - İngiltere	100%	100%
Desa Deutschland GmbH	Tekstil	Düsseldorf - Almanya	100%	100%
Leather Fashion Bulgaria EOOD	Tekstil	Sofya - Bulgaristan	100%	100%
Desa Nineteenseventytwo SRL Italy	Tekstil	Milano - İtalya	100%	100%

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

şartlara, Türk Ticaret Kanunu (“TTK”), vergi mevzuatı ve Maliye Bakanlığı tarafından çıkarılan Tekdüzen Hesap Planı şartlarına uymaktadır. Yabancı ülkede faaliyet gösteren iştirak kanuni finansal tablolarını faaliyet gösterdiği ülkede geçerli olan kanun ve yönetmeliklerine uygun olarak hazırlamıştır. Finansal tablolar, gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen maddi duran varlıklar grubundan arazi, binalar, yeraltı ve yerüstü düzenleri, makine, tesis ve cihazlar gerçeğe uygun değerleri ile taşınan canlı varlıklar ile yine gerçeğe uygun değerleri ile gösterilen, finansal varlık ve yükümlülüklerin dışında, tarihi maliyet esaslı baz alınarak hazırlanmış, kanuni kayıtlara TFRS uyarınca doğru sunumun yapılması amacıyla gerekli düzeltme ve sınıflandırmalar yansıtılarak düzenlenmiş, Şirket’in fonksiyonel para birimi olan Türk Lirası (“TL”) olarak ölçülmüş ve sunulmuştur.

İşlevsel ve Sunum Para Birimi ve Finansal Tablolarda Sunulan Tutarların Yuvarlanma Derecesi

31 Aralık 2023 tarihli finansal tablolar ve karşılaştırmak amacıyla kullanılacak önceki döneme ait finansal veriler de dahil olmak üzere ilişikteki finansal tablolar Türk Lirası “TL” cinsinden hazırlanmıştır. TL olarak verilen finansal bilgiler, en yakın tam TL değerine yuvarlanarak gösterilmiştir.

Netleştirme / Mahsup

Finansal varlıklar ve yükümlülükler, yasal olarak netleştirme hakkı var olması, net olarak ödenmesi veya tahsilin mümkün olması veya varlığın elde edilmesi ile yükümlülüğün yerine getirilmesinin eş zamanlı olarak gerçekleşebilmesi halinde,

finansal durum tablosunda net değerleri ile gösterilirler.

İşletmenin Sürekliliği Varsayımı

Finansal Tablolar, Şirket’in önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

2.b. Yüksek Enflasyon Dönemlerinde Finansal Tabloların Düzeltilmesi

TFRS’leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır. İlişikteki finansal tablolar, gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülen finansal yatırımlar ve yeniden değerlendirilmiş tutarları ile ölçülen yatırım amaçlı gayrimenkuller haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır.

Söz konusu finansal tablolar ile önceki dönemlere ait karşılaştırmalı tüm tutarlar, TMS 29 uyarınca Türk lirasının genel satın alma gücünde meydana gelen değişimlere göre düzeltilmiş ve nihayetinde Türk lirasının 31 Aralık 2023 tarihindeki satın alma gücü cinsinden ifade edilmiştir.

İşletme TMS 29 uygulamasında, KGK’nın yaptığı yönlendirme uyarınca Türkiye İstatistik Kurumu tarafından yayımlanan Tüketici Fiyat Endekslerine (TÜFE) göre elde edilen düzeltme katsayılarını kullanmıştır. Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden bu yana cari ve geçmiş dönemlere ait TÜFE ile karşılık gelen düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Yıl sonu	Endeks	Endeks, %	Düzeltilme katsayısı
2004	113,86	13,86	16,33041
2005	122,65	7,72	15,16005
2006	134,49	9,65	13,82541
2007	145,77	8,39	12,75557
2008	160,44	10,06	11,58925
2009	170,91	6,53	10,87929
2010	181,85	6,4	10,2248
2011	200,85	10,45	9,25756
2012	213,23	6,16	8,72007
2013	229,01	7,4	8,11921
2014	247,72	8,17	7,50597
2015	269,54	8,81	6,89835
2016	292,54	8,53	6,35599
2017	327,41	11,92	5,67906
2018	393,88	20,3	4,72068
2019	440,5	11,84	4,22107
2020	504,81	14,6	3,68333
2021	686,95	36,08	2,70672
2022	1128,45	64,27	1,64773
2023	1859,38	64,77	1,00000

FİNANSAL TABLOLAR

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

TMS 29 uyarınca finansal tablolarda gerekli düzeltmeleri yapmak üzere, varlık ve yükümlülükler ilk olarak parasal ve parasal olmayan olarak ayrıştırılmış, parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ayrıca cari değeriyle ölçülenler ve maliyet değeriyle ölçülenler olarak ilave bir ayırtırmaya tabi tutulmuştur. Parasal kalemler (bir endekse bağlı olanlar hariç) ile raporlama dönemi sonundaki cari değerleriyle ölçülen parasal olmayan kalemler halihazırda 31 Aralık 2023 tarihindeki cari ölçüm biriminden ifade edildiklerinden enflasyon düzeltmesine tabi tutulmamıştır. 31 Aralık 2023 tarihindeki ölçüm biriminden ifade edilmeyen parasal olmayan kalemler ise ilgili katsayı kullanılarak enflasyon düzeltmesine tabi tutulmuştur. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerinin geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, ilgili TFRS uygulanarak defter değerinde azaltıma gidilmiştir. Bunun yanı sıra, özkaynak unsurları ile kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki tüm kalemlerde enflasyon düzeltmesi yapılmıştır. Türk lirasının yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olarak tanımlanmasına son verildiği 1 Ocak 2005 tarihinden önce edinilmiş ya da üstlenilmiş parasal olmayan kalemler ile bu tarihten önce işletmeye konmuş ya da oluşmuş özkaynaklar TÜFE’de 1 Ocak 2005 tarihinden 31 Aralık 2023 tarihine kadar meydana gelen değişime göre düzeltmeye tabi tutulmuştur. TMS 29’un uygulanması, Türk lirasının satın alma gücündeki azalıştan kaynaklı ve kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunun kar veya zarar bölümündeki Net Parasal

Pozisyon Kazançları (Kayıpları) kaleminde sunulan düzeltmeleri gerekli kılmıştır. Parasal varlık veya yükümlülüklerin değeri endeksteği değişimlere bağlı olmadığı sürece, enflasyon döneminde, parasal yükümlülüklerden daha yüksek tutarda parasal varlık taşıyan işletmelerin satın alma gücü zayıflarken, parasal varlıklardan daha yüksek tutarda parasal yükümlülük taşıyan işletmelerin satın alma gücü artış gösterir. Net parasal pozisyon kazanç ya da kaybı, parasal olmayan kalemlerin, özkaynakların, kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki kalemlerin ve endekse bağlı parasal varlık ve yükümlülüklerin düzeltme farklarından elde edilmiştir. Ayrıca, TMS 29’un ilk kez uygulandığı raporlama döneminde, Standart hükümleri ilgili ekonomide her zaman yüksek enflasyonun olduğu varsayılarak uygulanmaktadır. Bu nedenle, sonraki raporlama dönemleri için temel teşkil etmesi amacıyla karşılaştırmalı en erken dönemin başlangıcına ait 1 Ocak 2022 tarihli finansal durum tablosu enflasyona göre düzeltilmiştir. 1 Ocak 2022 tarihli finansal durum tablosundaki geçmiş yıllar karları/ zararları kaleminin enflasyona göre düzeltilmiş tutarı söz konusu tablonun diğer kalemlerinin enflasyona göre düzeltilmesinden sonra olması gereken bilanço denklighinden elde edilmiştir.

2.c. Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Tarihli Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans değerlendirmelerinin tespitine imkân vermek üzere Şirket’in finansal tabloları önceki dönemle karşılaştırmalı olarak

hazırlanmaktadır. Mali tablo kalemlerinin gösterimi veya sınıflandırılması değiştiğinde karşılaştırılabilirliği sağlamak amacıyla, önceki dönem mali tabloları da buna uygun olarak yeniden sınıflandırılır. Şirket, 31 Aralık 2023 tarihli finansal durum tablosunu 31 Aralık 2022 tarihli finansal durum tablosu ile 1 Ocak -31 Aralık 2023 dönemine ait kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, nakit akış tablosu ve özkaynak değişim tablosunu ise 1 Ocak - 31 Aralık 2022 dönemi ile karşılaştırmalı olarak düzenlemiştir. Şirket, cari yılda önceki dönem finansal tablolarında herhangi bir düzeltme yapmamıştır.

2.d. Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında ve hatalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmekte, muhasebe tahminlerinde değişiklikler ise cari dönem finansal tablolarında kâr zarar ile ilişkilendirilmek suretiyle finansal tablolara yansıtılmaktadır. Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise, hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır.

2.e. Yeni ve Düzeltilmiş Standartlar ve Yorumlar

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2023 tarihi itibarıyla

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Bu standartların ve yorumların Şirket’in mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

a) 01 Ocak 2023 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

TMS 1 Değişiklikleri – Muhasebe politikaların açıklanması

Ağustos 2021’de KGK, TMS 1 için işletmelerin muhasebe politikası açıklamalarına önemlilik tahminlerini uygulamalarına yardımcı olmak adına rehberlik ve örnekler sağladığı değişiklikleri yayınlamıştır. TMS 1’de yayınlanan değişiklikler 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TFRS’de “kayda değer” teriminin bir tanımının bulunmaması nedeniyle, KGK, muhasebe politikası bilgilerinin açıklanması bağlamında bu terimi “önemli” terimi ile değiştirmeye karar vermiştir. ‘Önemli’ TFRS’de tanımlanmış bir terimdir ve KGK’ya göre finansal tablo kullanıcıları tarafından büyük ölçüde anlaşılmaktadır. Muhasebe politikası bilgilerinin önemliliğini değerlendirirken, işletmelerin hem işlemlerin boyutunu, diğer olay veya koşulları hem de bunların niteliğini dikkate alması gerekir. Ayrıca işletmenin muhasebe politikası bilgilerini önemli olarak değerlendirebileceği durumlara örnekler eklenmiştir. TMS 1’de yayınlanan değişiklikler 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TMS 1’de yapılan bu değişikliğin, Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 8 Değişiklikleri – Muhasebe Tahminlerinin Tanımı

Ağustos 2021’de KGK, TMS 8’de “muhasebe tahminleri” için yeni bir tanım getiren değişiklikler yayınlamıştır. TMS 8 için yayınlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler ile muhasebe politikalarındaki değişiklikler ve hataların düzeltilmesi arasındaki ayrıma açıklık getirmektedir. Ayrıca, değiştirilen standart, girdideki bir değişikliğin veya bir ölçüm tekniğindeki değişikliğin muhasebe tahmini üzerindeki etkilerinin, önceki dönem hatalarının düzeltilmesinden kaynaklanmıyorsa, muhasebe tahminlerindeki değişiklikler olduğuna açıklık getirmektedir. Muhasebe tahminindeki değişikliğin önceki tanımı, muhasebe tahminlerindeki değişikliklerin yeni bilgilerden veya yeni gelişmelerden kaynaklanabileceğini belirtmekteydi. Bu nedenle, bu tür değişiklikler hataların düzeltilmesi olarak değerlendirilmemektedir. TMS 8 için yayınlanan değişiklikler, 1 Ocak 2023 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. TMS 8’de yapılan bu değişikliğin, Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

TMS 12 Değişiklikleri – Tek bir işlemde kaynaklanan varlık ve yükümlülüklerle ilişkin ertelenmiş vergi

Ağustos 2021’de KGK, TMS 12’de ilk muhasebeleştirme istisnasının kapsamını daraltan ve böylece istisnanın eşit vergilendirilebilir ve indirilebilir geçici farklara neden olan

işlemlere uygulanmamasını sağlayan değişiklikler yayınlamıştır. TMS 12’ye yapılan değişiklikler 1 Ocak 2023’te veya bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Değişiklikler, bir yükümlülüğe ilişkin yapılan ödemelerin vergisel açıdan indirilebilir olduğu durumlarda, bu tür indirimlerin, finansal tablolarda muhasebeleştirilen yükümlülüğe (ve faiz giderine) ya da ilgili varlık bileşenine (ve faiz giderine) vergi amacıyla ilişkilendirilebilir olup olmadığının (geçerli vergi kanunu dikkate alındığında) bir muhakeme meselesi olduğuna açıklık getirmektedir. Bu muhakeme, varlık ve yükümlülüğün ilk defa finansal tablolara alınmasında herhangi bir geçici farkın olup olmadığının belirlenmesinde önemlidir. Değişiklikler karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında ya da sonrasında gerçekleşen işlemlere uygulanır. Ayrıca, karşılaştırmalı olarak sunulan en erken dönemin başlangıcında, kiralamalar ile hizmetten çekme, restorasyon ve benzeri yükümlülüklerle ilgili tüm indirilebilir ve vergilendirilebilir geçici farklar için ertelenmiş vergi varlığı (yeterli düzeyde vergiye tabi gelir olması koşuluyla) ve ertelenmiş vergi yükümlülüğü muhasebeleştirilir. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

TMS 12 Değişiklikleri – Uluslararası Vergi Reformu – İkinci Sütun Modeli Kuralları

Eylül 2023’te KGK, İkinci Sütun gelir vergileriyle ilgili ertelenmiş vergi varlık ve yükümlülüklerinin muhasebeleştirilmesi ve açıklanmasına zorunlu bir

FİNANSAL TABLOLAR

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

istisna getiren TMS 12’ye yönelik değişiklikler yayımlanmıştır. Söz konusu değişiklikler, Ekonomik İşbirliği ve Kalkınma Teşkilatı (OECD) tarafından yayımlanan İkinci Sütun Modeli Kurallarının uygulanması amacıyla yürürlüğe girmiş ya da yürürlüğe girmesi kesine yakın olan vergi kanunlarından ortaya çıkan gelir verilerine TMS 12’nin uygulanacağını açıklığa kavuşturmuştur. Bu değişiklikler ayrıca bu tür vergi kanunlarından etkilenen işletmeler için belirli açıklama hükümleri getirmektedir. Bu kapsamdaki ertelenmiş vergiler hakkındaki bilgilerin muhasebeleştirilmeyeceğine ve açıklanmayacağına yönelik istisna ile istisnanın uygulanmış olduğuna yönelik açıklama hükmü değişikliğin yayımlanmasıyla birlikte uygulanır. Bununla birlikte, değişikle getirilen belirli açıklama hükümlerinin 31 Aralık 2023 tarihi öncesinde sona eren ara hesap dönemlerinde uygulanması zorunlu değildir. Söz konusu değişikliğin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

b) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla yayımlanmış ancak henüz yürürlüğe girmemiş olan standartlar ve değişiklikler:

Finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Şirket tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Şirket aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

KGK Şubat 2019’da sigorta sözleşmeleri için muhasebeleştirme ve ölçüm, sunum ve açıklamayı kapsayan kapsamlı yeni bir muhasebe standardı olan TFRS 17’yi yayımlamıştır. TFRS 17 hem sigorta sözleşmelerinden doğan yükümlülüklerin güncel bilanço değerleri ile ölçümünü hem de karın hizmetlerin sağlandığı dönem boyunca muhasebeleştirmesini sağlayan bir model getirmektedir. KGK tarafından yapılan duyuruyla Standardın zorunlu yürürlük tarihi 1 Ocak 2024 ya da sonrasında başlayan hesap dönemleri olarak ertelenmiştir. Standart Şirket için geçerli değildir ve Şirket’in finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

TFRS 17 ile TFRS 9’un İlk Uygulaması – Karşılaştırmalı Bilgiler (TFRS 17’ye İlişkin Değişiklikler)

Aralık 2021’de , TFRS 17 ile TFRS 9’un İlk Uygulaması —Karşılaştırmalı Bilgiler (UFRS 17’ye İlişkin Değişiklikler)’i yayımlamıştır. İlgili değişiklikler KGK tarafından da TFRS 17’ye İlişkin Değişiklikler olarak 31 Aralık 2021 tarihinde yayımlanmıştır. Değişiklik, TFRS 17’nin ilk uygulamasında finansal tablolarda sunulan finansal varlıklara yönelik karşılaştırmalı bilgiler bakımından geçiş hükümlerine ilişkindir. Değişiklik, işletmelerin finansal varlıklar ile sigorta sözleşme yükümlülükleri arasında geçici muhasebe uyumsuzluklarını gidermeyi ve dolayısıyla karşılaştırmalı bilgilerin finansal tablo kullanıcıları açısından faydasını arttırmaktadır. TFRS 17’ye İlişkin Değişiklikler, 1 Ocak 2024 tarihinde ve sonrasında başlayan yıllık raporlama

dönemleri için geçerlidir. TFRS 17’de yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

TFRS 4’deki değişiklikler – TFRS 4 Sigorta Sözleşmeleri ile TFRS 9’un uygulanmasına ilişkin değişiklik

TFRS 4, yeni sigorta sözleşmeleri standardı ve TFRS 9’un farklı yürürlük tarihlerinin etkilerini azaltmak amacıyla UMSK tarafından yapılan değişiklik çerçevesinde KGK tarafından da değiştirilmiştir. TFRS 4’de yapılan değişiklikler sigorta şirketleri için uygulamalarla ilgili endişeleri azaltmak için iki isteğe bağlı çözüm sunmaktadır: **i)** TFRS 9 uygulanırken Sigortacılar tarafından finansal varlıklarına sigorta şirketinin kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir ile TFRS 9 uyarınca kar veya zararda muhasebeleştirilen tutarlar ile TMS 39 uyarınca raporlananlar arasındaki farkı yeniden sınıflandırmasına izin verilecek; veya **ii)** 1 Ocak 2024 tarihinden önce faaliyetleri ağırlıklı olarak sigortaya bağlı olan şirketler için TFRS 9’u uygulamaya ilişkin isteğe bağlı geçici bir muafiyet. Bu şirketlerin TMS 39’da finansal araçlar için mevcut olan hükümleri uygulamaya devam etmelerine izin verilecektir.

TFRS 4’de yapılan bu değişikliğin uygulanmasının, Şirket’in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisinin olması beklenmemektedir.

TMS 1 Değişiklikleri – Yükümlülüklerin kısa ve uzun vade olarak sınıflandırılması

Ocak 2021 ve Ocak 2023’te KGK, yükümlülüklerin kısa ve uzun vadeli sınıflandırılmasına yönelik

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

esasları belirlemek üzere TMS 1’de değişiklikler yapmıştır. Ocak 2023’te yapılan değişikliklere göre, işletmenin bir yükümlülüğü ödemeyi erteleme hakkı, raporlama döneminden sonraki bir tarihte kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlıysa, raporlama dönemi sonu itibarıyla söz konusu yükümlülüğü erteleme hakkı bulunmaktadır (raporlama dönemi sonunda ilgili şartlara uygunluk sağlamıyor olsa bile). Kredi sözleşmesinden doğan bir yükümlülük uzun vadeli olarak sınıflandırıldığında ve işletmenin ödemeyi erteleme hakkı 12 ay içinde kredi sözleşmesi şartlarına uygunluk sağlamasına bağlı olduğunda, Ocak 2023 değişiklikleri işletmelerin çeşitli açıklamalar yapmasını istemektedir. Bu açıklamalar kredi sözleşme şartları ve ilgili yükümlülükler hakkındaki bilgileri içermelidir. Ayrıca, söz konusu değişiklikler, sözleşme şartlarına uyumun raporlama tarihinde ya da sonraki bir tarihte test edilecek olmasına bakılmaksızın, uzun vadeli sınıflama için ödemeyi erteleme hakkının raporlama dönemi sonu itibarıyla bulunması gerektiğini açıklığa kavuşturmuştur. Değişikliklerde, ödemeyi raporlama döneminden sonraki en az on iki ay sonraya erteleme hakkını işletmenin kullanmama ihtimalinin yükümlülüğün sınıflandırılmasını etkilemeyeceği açıkça ifade edilmiştir. Değişiklikler 1 Ocak 2024 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Yapılan değişiklikler TMS 8’e göre geriye dönük olarak uygulanır. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Ancak değişikliklerden herhangi birini erken uygulayan işletmenin diğer değişikliği de erken uygulaması zorunludur. Söz konusu değişiklik Şirket için geçerli değildir ve finansal durumu

veya performansı üzerinde bir etki bulunmamaktadır.

TMS 1 (Değişiklikler) Kredi Sözleşmesi Şartları İçeren Uzun Vadeli Yükümlülükler

TMS 1’deki değişiklikler, bir işletmenin raporlama döneminden sonraki on iki ay içinde sağlaması gereken koşulların bir yükümlülüğün sınıflandırılmasını nasıl etkilediğini açıklamaktadır. TMS 1’de yapılan bu değişiklikler, 1 Ocak 2024 veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde uygulanacak olmakla birlikte erken uygulamaya da izin verilmektedir. Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmelerin Şirket’in finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

TFRS 16 Değişiklikleri – Satış ve geri kiralama işlemlerinde kira yükümlülükleri

Ocak 2023’te KGK TFRS 16’ya yönelik değişiklikler yayımlamıştır. Söz konusu değişiklikler, elde kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirilmemesini sağlayacak şekilde, satıcı kiracı tarafından satış ve geri kiralama işleminden doğan kira yükümlülüklerinin ölçümünde uygulanacak hükümleri belirlemektedir. Bu kapsamda, satıcı-kiracı satış ve geri kiralama işleminin fiilen başladığı tarihten sonra “Kira yükümlülüğünün sonraki ölçümü” başlığı altındaki TFRS 16 hükümlerini uygularken, elde kalan kalan kullanım hakkıyla ilgili herhangi bir kazanç ya da zarar muhasebeleştirmeyecek şekilde “kira ödemeleri”ni ya da “revize edilmiş kira ödemeleri”ni belirleyecektir.

Değişiklikler, geri kiralamadan ortaya çıkan kira yükümlülüklerinin ölçümüne yönelik spesifik bir hüküm

içermemektedir. Söz konusu kira yükümlülüğünün ilk ölçümü, TFRS 16’da yer alan kira ödemeleri tanımına dahil edilenlerden farklı ödemelerin kira ödemesi olarak belirlenmesine neden olabilecektir. Satıcı-kiracının TMS 8’e göre güvenilir ve ihtiyaca uygun bilgi sağlayacak muhasebe politikası geliştirmesi ve uygulaması gerekecektir. Değişiklikler 1 Ocak 2024 tarihinde ya da bu tarihten sonra başlayan yıllık hesap dönemleri için geçerlidir. Erken uygulamaya izin verilmektedir. Satıcı-kiracı değişiklikleri TFRS 16’nın ilk uygulama tarihinden sonra girdiği satış ve geri kiralama işlemlerine TMS 8’e göre geriye dönük uygular. Genel anlamda, Şirket finansal tablolar üzerinde önemli bir etki beklememektedir.

TMS 7 ve TFRS 7 (Değişiklikler) Tedarikçi Finansmanı Anlaşmaları

TMS 7 ve TFRS 7’de yapılan değişiklikler, işletmelerin tedarikçi finansmanı anlaşmaları ve açıklama gereklilikleri hakkında mevcut açıklama gerekliliklerine niteliksel ve niceliksel bilgi sağlamalarını isteyen yol işaretleri eklemektedir. Değişiklikler, 1 Ocak 2024 tarihinde veya sonrasında başlayan yıllık hesap dönemlerinde geçerlidir.

c) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu (UMSK) tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

TSRS 1, “Sürdürülebilirlikle ilgili Finansal Bilgilerin Açıklanmasına İlişkin Genel Hükümler”

TSRS 1, bir işletmenin sürdürülebilirlikle ilgili riskleri ve fırsatları hakkında, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarının işletmeye

FİNANSAL TABLOLAR

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

kaynak sağlama ile ilgili karar vermelerinde faydalı olacak bilgileri açıklamasını zorunlu kılmak amacıyla sürdürülebilirlikle ilgili finansal açıklamalara ilişkin genel gereklilikleri belirler. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusunda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

TSRS 2, “İklimle ilgili açıklamalar”

TSRS 2, genel amaçlı finansal raporların birincil kullanıcılarına işletmeye kaynak sağlama ile ilgili kararlarında faydalı olacak iklim ile ilgili risk ve fırsatların tanımlanması, ölçülmesi ve açıklanması ile ilgili gereklilikleri ortaya koymaktadır. Bu standardın uygulanması, KGK'nın 5 Ocak 2024 tarihli ve 2024-5 sayılı duyurusunda yer alan işletmelerden ilgili kriterleri sağlayanlar ile kriterlere bakılmaksızın bankalar için 1 Ocak 2024 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde zorunludur. Diğer

işletmeler gönüllülük esasına göre TSRS standartlarına uygun raporlama yapabilirler.

2.f. Önemli Muhasebe Politikalarının Özeti

31 Aralık 2023 tarihinde sona eren döneme ait finansal tablolar, 31 Aralık 2022 tarihinde sona eren yıla ait finansal tabloların hazırlanması sırasında uygulanan muhasebe politikalarıyla tutarlı olan muhasebe politikalarının uygulanması suretiyle hazırlanmıştır.

2.g. Önemli Muhasebe Değerlendirme Tahmin ve Varsayımları

Finansal tabloların TMS'ye uygun hazırlanması, yönetimin, muhasebe politikalarının uygulanması ve raporlanan varlık, yükümlülük, gelir ve gider tutarlarını etkileyen kararlar, tahminler ve varsayımlar yapmasını gerektirmektedir. Gerçekleşen sonuçlar bu tahminlerden farklılık gösterebilir. Tahminler ve tahminlerin temelinin teşkil eden varsayımlar sürekli olarak gözden geçirilmektedir. Muhasebe tahminlerindeki güncellemeler, güncellemenin yapıldığı dönemde ve bu güncellemelerden etkilenen müteakip dönemlerde kayıtlara alınır.

Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzerleri, kasadaki nakit varlıkları, bankalardaki nakit para ve vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatları içermektedir. Nakit ve nakit benzerleri, kolayca nakde dönüştürülebilir, vadesi üç ayı geçmeyen ve değer kaybetme riski bulunmayan kısa vadeli yüksek likiditeye sahip varlıklardır. Nakit ve nakit benzerleri elde etme maliyetleri ve tahakkuk etmiş faizlerinin toplamı ile gösterilmiştir. Yabancı para cinsinden olan banka bakiyeleri dönem sonu kurundan değerlendirilmiştir.

İlişkili Taraflar

Bu rapor kapsamında Şirket'in hissedarları veya dolaylı sermaye ve yönetim ilişkisi içinde bulunduğu iştirakleri ve bağlı ortaklıkları ve bağlı ortaklıkları dışındaki kuruluşlar. Şirket faaliyetlerinin planlanması, yürütülmesi ve denetlenmesi ile doğrudan veya dolaylı olarak yetkili ve sorumlu olan, Şirket'in yönetim kurulu üyesi, genel müdür gibi yönetici personel, bu kişilerin yakın aile üyeleri ve bu kişilerin doğrudan veya dolaylı olarak kontrolünde bulunan şirketler, ilişkili taraflar olarak kabul edilmektedir. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla ilişkili tarafları aşağıdaki gibidir;

İlişkili Taraf Ad / Soyadı- Unvan	İlişkisi
Çelet Holding A.Ş.	Ortak
Desa International Ltd.	Bağlı Ortaklık
Desa SMS Ltd.	Bağlı Ortaklık
Desa International (UK) Ltd.	Bağlı Ortaklık
Desa Deutschland GMBH	Bağlı Ortaklık
Leather Fashion Bulgaria EOOD	Bağlı Ortaklık
Desa Nineteenseventytwo SRL Italy	Bağlı Ortaklık

İlişkili Taraf Ad / Soyadı- Unvan	İlişkisi
Desa Internazionale SRL	Bağlı Ortaklık
GSD Holding A.Ş.	İştirak
Marfar Deri San. ve Tic. Ltd. Şti.	İştirak
Samsonite Seyahat Ürünleri A.Ş	İştirak
Adesa Mağ. Tek. ve Der. San. Tic.A.Ş.	İlişkili Şirket
Serga Deri Mam.San.ve Tic. A.Ş.	İlişkili Şirket
Yapı Enerji Ürt. Sat. İnş.San.ve Tic. A.Ş.	İlişkili Şirket

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

Finansal Araçlar

TFRS 9 “Finansal Araçlar” standardı, finansal varlıkların ve finansal yükümlülüklerin muhasebeleştirilmesine ve ölçümüne ilişkin hükümleri düzenlemektedir. Bu standart TMS 39 Finansal Araçlar: Muhasebeleştirme ve Ölçme standardının yerini almıştır. Önemli yeni muhasebe politikalarının detayları ve önceki muhasebe politikalarındaki değişikliklerin etkisi ve niteliği aşağıda belirtilmiştir.

Finansal Varlıkların ve Yükümlülüklerin Sınıflanması ve Ölçümü

TFRS 9, finansal yükümlülüklerin sınıflandırılması ve ölçümü için TMS 39'daki mevcut hükümleri büyük oranda korumaktadır. Ancak, vadeye kadar elde tutulacak finansal varlık, kredi ve alacaklar ile satılmaya hazır finansal varlıklar için önceki TMS 39 sınıflama kategorileri kaldırılmıştır. TFRS 9'un uygulanmasının Şirket'in finansal borçları ile ilgili muhasebe politikaları üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır. Şirket'in TFRS 9'a göre finansal varlıklarını nasıl sınıflandırdığı, ölçtüğü ve ilgili gelir ve giderleri nasıl muhasebeleştirdiği konusunda detaylı bilgi aşağıda sunulmuştur.

i) Finansal Varlıklar

TFRS 9'a göre, bir finansal varlık ilk defa finansal tablolara alınması sırasında; İtfada edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen; gerçeğe uygun değer (“GUD”) farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen -borçlanma araçları; GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen - özkaynak araçları veya GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılır.

TFRS 9 kapsamındaki finansal varlıkların sınıflandırılması, genellikle, finansal varlıkların yönetimi için işletmenin kullandığı iş modeli ve finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının özelliklerine dayanmaktadır. Standart kapsamında saklı türevlerin finansal varlıktan ayrılma zorunluluğu ortadan kaldırılmış olup bir hibrid sözleşmenin bir bütün olarak ne şekilde sınıflandırılacağı değerlendirilmelidir. Bir finansal varlık, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflandırılmaması durumunda itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Bir borçlanma aracı, aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması ve GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak sınıflanmaması durumunda GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülür:

- Finansal varlığın sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlıkların satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması ve
- Finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Yukarıda belirtilen itfa edilmiş maliyeti üzerinden ya da GUD farkı

diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen tüm finansal varlıklar GUD farkı kar veya zarara yansıtılarak ölçülür. Bunlar, tüm türev finansal varlıkları da içermektedir. Finansal varlıkların ilk defa finansal tablolara alınması sırasında, finansal varlıkların farklı şekilde ölçümünden ve bunlara ilişkin kazanç veya kayıpların farklı şekilde finansal tablolara alınmasından kaynaklanacak bir muhasebe uyumsuzluğunu ortadan kaldırması veya önemli ölçüde azaltması şartıyla bir finansal varlığın geri dönülemez bir şekilde gerçeğe uygun değer değişimi kâr veya zarara yansıtılarak ölçülen olarak tanımlanabilir.

Gerçeğe uygun değer değişimleri kâr veya zarara yansıtılanlar dışındaki finansal varlıkların (ilk defa finansal tablolara alınması sırasında işlem bedeli üzerinden ölçülen ve önemli bir finansman bileşenine sahip olmayan ticari alacaklar haricinde) ilk ölçümünde, bunların edinimiyle veya ihracıyla doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilerek ölçülür. Aşağıdaki muhasebe politikaları finansal varlıkların sonraki ölçümlerinde geçerlidir.

GUD farkı kar/zarara yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar:

Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde gerçeğe uygun değerleri üzerinden ölçülür. Herhangi bir faiz veya temettü geliri dahil olmak üzere, bunlarla ilgili net kazançlar ve kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir.

İtfada edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar:

Bu varlıklar sonraki ölçümlerinde etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa

FİNANSAL TABLOLAR

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

edilmiş maliyetinden ölçülür. İtfa edilmiş maliyetleri varsa değer düşüklüğü zararları tutarı kadar azaltılır. Faiz gelirleri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Bunların finansal durum tablosu dışı bırakılmasından kaynaklanan kazanç veya kayıplar kar veya zararda muhasebeleştirilir. Şirket'in finansal varlıkları ticari alacaklar, diğer alacaklar ve nakit ve nakit benzerlerinden oluşmaktadır; bu finansal varlıklar TMS 39'a göre kredi ve alacaklar olarak sınıflandırılırken TFRS 9'a göre itfa edilmiş maliyeti üzerinden ölçülen finansal varlıklar olarak sınıflandırılmıştır.

Finansal Varlıklarda Değer Düşüklüğü

TFRS 9, TMS 39'daki "oluşan zarar" modelini "beklenen kredi zararları" modeliyle değiştirmektedir. Yeni değer düşüklüğü modeli itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklara ve sözleşme varlıklarına uygulanır ancak özkaynak araçlarına yapılan yatırımlara uygulanmaz. İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar ticari alacaklar, diğer alacaklar ve nakit ve nakit benzerlerinden oluşmaktadır. Şirket, TFRS 9 kapsamında aşağıda belirtilen kalemleri için beklenen kredi zarar karşılığını kayıtlarına alır:

- İtfa edilen maliyetinden ölçülen finansal varlıklar; Şirket, zarar karşılığı 12 aylık beklenen kredi zararlarından ölçülen aşağıdaki kalemler dışında kalanlar için, ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan zarar karşılığı hesaplar:
- İlk defa finansal tablolara alınmasından bu yana kredi riski önemli ölçüde artmayan banka bakiyeleri.

Ticari alacaklar, diğer alacaklar, diğer varlıklar ve sözleşme varlıkları için zarar karşılıkları her zaman ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçülür. Bir finansal varlıktaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artıp artmadığı belirlenirken ve beklenen kredi zararları tahmin edilirken, aşırı maliyet veya çabaya katlanılmadan elde edilebilen makul ve desteklenebilir bilgiler dikkate alınır. Bunlar, Şirket'in geçmiş deneyimlerine ve bilinçli kredi değerlendirmelerine ve analizleri ve ileriye yönelik bilgileri içerir. Şirket, vadesini 30 gün geçen finansal varlıkların kredi riskinde önemli bir artış olduğunu kabul eder. Şirket, aşağıdaki durumlarda finansal varlıkların temerrütte olduğunu kabul eder:

Borçlunun Şirket'e olan yükümlülüklerini, Şirket teminatları bozdurmak gibi aksiyonlara başvurmada önce (eğer teminatlar mevcutsa), tam olarak yerine getirmesi muhtemel değil ise; veya finansal varlık vadesini 90 günden fazla aşmışsa. Şirket, banka bakiyelerinin risk derecelendirmelerinin uluslararası tanımıyla "yatırım notu"na eşit olması durumunda bunların düşük kredi riskine sahip olduğunu kabul eder. Ömür boyu beklenen kredi zararları, bir finansal aracın beklenen ömrü boyunca gerçekleşmesi mümkün temerrüt hallerinin bir sonucudur. 12 aylık beklenen kredi zararları, raporlama tarihinden sonraki 12 ay içinde gerçekleşmesi mümkün temerrüt hallerinden kaynaklanan beklenen kredi zararlarını temsil eden kısımdır. Beklenen kredi zararlarının ölçüleceği azami süre, Şirket'in kredi riskine maruz kaldığı azami sözleşme süresidir.

Şirket, her raporlama döneminde itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların kredi-değer düşüklüğü olup olmadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya daha fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık kredi-değer düşüklüğüne uğramıştır. Aşağıdaki olaylara ilişkin gözlemlenebilir veriler finansal varlığın kredi-değer düşüklüğüne uğramış olduğunu gösteren kanıtlardır:

- Borçlunun önemli finansal sıkıntı içinde olması;
- Temerrüt nedeniyle bir sözleşme ihlalinin meydana gelmesi;
- Ekonomik veya sözleşmeye bağlı nedenlerle, borçlunun içine düştüğü finansal sıkıntıdan dolayı alacaklının borçluya normal şartlarda düşünmediği bir ayrıcalık tanınması;
- Borçlunun iflasının veya başka bir finansal yeniden yapılanmaya gireceğinin muhtemel olması; veya
- Finansal sıkıntılar nedeniyle bu finansal varlığa ilişkin aktif piyasanın ortadan kalkması.

BKZ'ların Ölçümü

BKZ'lar finansal aracın beklenen ömrü boyunca kredi zararlarının olasılıklarına göre ağırlıklandırılmış bir tahminidir. Diğer bir ifadeyle tüm nakit açıklarının bugünkü değeri üzerinden ölçülen kredi zararlarıdır (örneğin, sözleşmeye istinaden işletmeye yapılan nakit girişleri ile işletmenin hak etmeyi beklediği nakit akışları arasındaki farktır). Nakit açığı, sözleşmeye göre işletmeye yapılması gereken nakit akışları ile işletmenin almayı beklediği nakit akışları arasındaki farktır. Beklenen kredi zararlarında ödemelerin tutarı ve zamanlaması dikkate alındığından, işletmenin ödemenin tamamını,

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

sözleşmede belirlenen vadeden geç almayı beklemesi durumunda dahi bir kredi zararı oluşur. BKZ'lar finansal varlığın etkin faiz oranı üzerinden iskonto edilir.

Kredi değer düşüklüğüne uğramış finansal varlıklar

Her raporlama dönemi sonunda, Şirket itfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıkların ve GUD farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan borçlanma araçlarının değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını değerlendirir. Bir finansal varlığın gelecekteki tahmini nakit akışlarını olumsuz şekilde etkileyen bir veya birden fazla olay gerçekleştiğinde söz konusu finansal varlık değer düşüklüğüne uğramıştır.

Değer Düşüklüğünün Sunumu

İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklara ilişkin zarar karşılıkları, varlıkların brüt defter değerinden düşülür. Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları için oluşan zarar karşılığı, finansal varlığın finansal durum tablosundaki defter değerini azaltmak yerine diğer kapsamlı gelire yansıtılır. Sözleşme varlıklarını da içeren ticari ve diğer alacaklar ile ilgili değer düşüklükleri kar veya zarar tablosunda ayrı olarak sunulur. Diğer finansal varlıklardaki değer düşüklüğü zararları, TMS 39 kapsamındaki sunuma benzer şekilde "finansman maliyetleri" altında gösterilmekte ve önemliliği dikkate alınarak kar veya zarar tablosunda ayrı olarak gösterilmemektedir.

Yeni değer düşüklüğü modelinin etkisi

TFRS 9 değer düşüklüğü modeli kapsamındaki varlıklar için değer

düşüklüğü zararlarının genel olarak artması ve daha değişken hale gelmesi beklenmektedir. TFRS 9'a geçişin, geçmiş yıl karları/zararları üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır. 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla beklenen kredi zararı 3.496 TL bulunmaktadır.

ii) Finansal Yükümlülükler

Finansal bir yükümlülük ilk muhasebeleştirilmesi sırasında gerçeğe uygun değerinden ölçülür. Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılmayan finansal yükümlülüklerin ilk muhasebeleştirilmesi sırasında, ilgili finansal yükümlülüğün yüklenimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de söz konusu gerçeğe uygun değere ilave edilir. Finansal yükümlülükler sonraki dönemlerde etkin faiz oranı üzerinden hesaplanan faiz gideri ile birlikte etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilir. Finansal yükümlülükler gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler veya diğer finansal yükümlülükler olarak sınıflandırılır.

Gerçeğe Uygun Değer Farkı Kâr veya Zarara Yansıtılan Finansal Yükümlülükler

Gerçeğe uygun değer farkı kâr veya zarara yansıtılan finansal yükümlülükler, gerçeğe uygun değeriyle kaydaalınır ve her raporlama döneminde, raporla ma tarihindeki gerçeğe uygun değeriyle yeniden değerlendirir. Gerçeğe uygun değerlerindeki değişim, gelir tablosunda muhasebeleştirilir. Kar veya zarar tablosunda muhasebeleştirilen net kazanç ya da kayıplar, söz konusu finansal yükümlülük için ödenen faiz tutarını da kapsar.

iii) Türev Finansal Araçlar ve Finansal Riskten Korunma Muhasebesi

Türev finansal araçlar ilk olarak ilgili türev sözleşmenin yürürlüğe girdiği tarih itibarıyla makul değeri ile kayıtlara yansıtılmakta, izleyen dönemlerde de makul değerleri ile değerlendirilmektedir. Türev finansal araçlar makul değerleri pozitif ise varlıklar, negatif ise yükümlülükler içerisinde sınıflandırılırlar. Türev finansal araçlar ile ilgili kazanç ve kayıpların muhasebeleştirilme yöntemi, türev finansal aracın finansal riskten korunma amaçlı olup olmamasına ve riskten korunan aracın türüne göre değişim göstermektedir. Şirket işlem tarihinde, riskten korunma aracı ile riskten korunan kalem arasındaki ilişkiyi, Şirket'in risk yönetim amaçları ve riskten korunma işlemleri ile ilgili stratejileri ile birlikte ilişkilendirmektedir. Ayrıca Şirket, riskten korunma amaçlı kullanılan türev işlemlerin, riskten korunan kalemin gerçeğe uygun değer veya nakit akımlarındaki değişiklikleri etkin ölçüde dengeleyebildiğinin değerlendirmesini de düzenli olarak gerçekleştirmektedir.

Alım Satım Amaçlı Türev Finansal Araçlar:

Şirket'in alım satım amaçlı türev finansal araçları vadeli yabancı para alım-satım sözleşmelerinden oluşmaktadır. Söz konusu türev finansal araçlar ekonomik olarak Şirket için risklere karşı etkin bir koruma sağlamakla birlikte, genellikle risk muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşıyamaması nedeniyle finansal tablolarda alım-satım amaçlı türev finansal araçlar olarak muhasebeleştirilmektedir. Bu tür türev finansal araçların gerçeğe

FİNANSAL TABLOLAR

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

uygun değerindeki değişimlerden kaynaklanan tüm kazanç ve kayıplar gelir tablosunda finansal gelir/ gider olarak muhasebeleştirilir.

Nakit Akıma Yönelik Riskten**Korunma:**

Nakit akıma yönelik riskten korunma olarak belirlenen türev işlemlerin gerçeğe uygun değer değişikliklerinin etkin kısmı özkaynaklarda riskten korunma fonu içerisinde muhasebeleştirilir. Etkin olmayan kısım ile ilgili gelir ve giderler derhal finansal gelir/ gider olarak sınıflandırılıp kapsamlı gelir tablosuna yansıtılır. Riskten korunma fonu içerisinde biriken tutarlar riskten korunan kaleminin gelir tablosunu etkilediği dönemlerde (örneğin riskten korunan tahmini nakit akımlarının gerçekleşmesi) gelir tablosu ile ilişkilendirilir. Nakit akış riskinden korunma muhasebesine, riskten korunma aracının sona ermesi, gerçekleşmesi, satılması veya etkinlik testinin etkin olmaması dolayısıyla devam edilmediği takdirde, özkaynak altında muhasebeleştirilen tutarlar riskten korunma konusu kaleme ilişkin nakit akışları gerçekleştikçe kar/zarar hesaplarına transfer edilmektedir. Buna istinaden Şirket'in yapmış olduğu bazı türev sözleşmeleri TFRS 9'da yer alan risk muhasebesi yönünden gerekli koşulları taşıdığından riskten korunma amaçlı türev araçlar olarak değerlendirilmiş ve muhasebeleştirilmiştir.

TFRS 16 Kiralamalar**Şirket – Kiracı Olarak**

Şirket, bir sözleşmenin başlangıcında, sözleşmenin kiralama niteliği taşıyıp taşımadığını ya da kiralama işlemi içerip içermediğini değerlendirir. Sözleşmenin, bir bedel karşılığında

tanımlanan varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devretmesi durumunda, bu sözleşme kiralama niteliği taşımaktadır ya da bir kiralama işlemi içermektedir. Şirket, bir sözleşmenin tanımlanan bir varlığın kullanımını kontrol etme hakkını belirli bir süre için devredip devretmediğini değerlendirirken aşağıdaki koşulları göz önünde bulundurur:

1- Sözleşmenin tanımlanan varlık içermesi; bir varlık genellikle sözleşmede açık veya zımni bir şekilde belirtilerek tanımlanır.

2- Varlığın işlevsel bir bölümünün fiziksel olarak ayrı olması veya varlığın kapasitesinin tamamına yakınına temsil etmesi Tedarikçinin varlığı ikame etme yönünde asli bir hakka sahip olması ve bundan ekonomik fayda sağlaması durumunda varlık tanımlanmış değildir.

3- Tanımlanan varlığın kullanımından sağlanacak ekonomik yararların tamamına yakınına elde etme hakkının olması

4- Tanımlanan varlığın kullanımını yönetme hakkının olması. Şirket, varlığın nasıl ve ne amaçla kullanılacağına ilişkin kararların önceden belirlenmiş olması durumunda varlığın kullanım hakkına sahip olduğunu değerlendirmektedir. Şirket varlığın kullanımını yönetme hakkına aşağıdaki durumlarda sahip olmaktadır:

i) Şirket'in, kullanım süresi boyunca varlığı işletme hakkına sahip olması (veya varlığı kendi belirlediği şekilde işletmeleri ii.için başkalarını yönlendirmesi) ve tedarikçinin bu işletme talimatlarını değiştirme hakkının bulunmaması veya

ii) Şirket'in, kullanım süresi boyunca varlığın nasıl ve ne amaçla

kullanılacağını önceden belirleyecek şekilde varlığı (ya da varlığın belirli özelliklerini) tasarlamış olması.

Şirket, kiralamanın fiilen başladığı tarihte finansal tablolarına bir kullanım hakkı varlığı ve bir kira yükümlülüğü yansıtır.

Kullanım Hakkı Varlığı

Kullanım hakkı varlığı ilk olarak maliyet yöntemiyle muhasebeleştirilir ve aşağıdakileri içerir:

a) Kira yükümlülüğünün ilk ölçüm tutarı,

b) Kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan tüm kira ödemelerinden alınan tüm kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar,

c) Şirket tarafından katlanılan tüm başlangıçtaki doğrudan maliyetler ve

Şirket maliyet yöntemini uygularken, kullanım hakkı varlığını:

a) Birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklüğü zararları düşülmüş ve

b) kira yükümlülüğünün yeniden ölçümüne göre düzeltilmiş maliyeti üzerinden ölçer.

Şirket, kullanım hakkı varlığını amortismanına tabi tutarken TMS 16 Maddi Duran Varlıklar standardında yer alan amortisman hükümlerini uygular. Tedarikçinin, kiralama süresinin sonunda dayanak varlığın mülkiyetini Şirket'e devretmesi durumunda veya kullanım hakkı varlığı maliyetinin Şirket'in bir satın alma opsiyonunu kullanacağını göstermesi durumunda, Şirket kullanım hakkı varlığını kiralamanın fiilen başladığı tarihten dayanak varlığın faydalı ömrünün sonuna kadar amortismanına tabi tutar. Diğer durumlarda, Şirket kullanım

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

hakkı varlığını, kiralamanın fiilen başladığı tarihten başlamak üzere söz konusu varlığın faydalı ömrü veya kiralama süresinden kısa olanına göre amortismanına tabi tutar. Şirket kullanım hakkı varlığının değer düşüklüğüne uğramış olup olmadığını belirlemek ve belirlenen herhangi bir değer düşüklüğü zararını muhasebeleştirmek için TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü standardını uygular.

Kira Yükümlülüğü

Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, Şirket kira yükümlülüğünü o tarihte ödenmemiş olan kira ödemelerinin bugünkü değeri üzerinden ölçer. Kira ödemeleri, bu oranın kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımni faiz oranı kullanılarak iskonto edilir. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket'in alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiralamanın fiilen başladığı tarihte, kira yükümlülüğünün ölçümüne dâhil olan kira ödemeleri, dayanak varlığın kiralama süresi boyunca kullanım hakkı için yapılacak ve kiralamanın fiilen başladığı tarihte ödenmemiş olan aşağıdaki ödemelerden oluşur:

a) Sabit ödemelerden her türlü kiralama teşvik alacaklarının düşülmesiyle elde edilen tutar,

b) Bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri,

c) Şirket'in satın alma opsiyonunu kullanacağından makul ölçüde emin olması durumunda bu opsiyonun kullanım fiyatı ve

d) Kiralama süresinin Şirket'in kiralamayı sonlandırmak için bir opsiyon kullanacağını göstermesi durumunda, kiralamanın

sonlandırılmasına ilişkin ceza ödemeleri.

Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra Şirket, kira yükümlülüğünü aşağıdaki şekilde ölçer:

a) Defter değerini, kira yükümlülüğündeki faizi yansıtacak şekilde artırır,

b) Defter değerini, yapılmış olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde azaltır ve

c) Defter değerini yeniden değerlendirmeleri ve yeniden yapılandırmaları yansıtacak şekilde ya da revize edilmiş özü itibarıyla sabit olan kira ödemelerini yansıtacak şekilde yeniden ölçer.

Kiralama süresindeki her bir döneme ait kira yükümlülüğüne ilişkin faiz, kira yükümlülüğünün kalan bakiyesine sabit bir dönemsel faiz oranı uygulanarak bulunan tutardır. Dönemsel faiz oranı, kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda, kiralamadaki zımni faiz oranıdır. Şirket, bu oranın kolaylıkla belirlenememesi durumunda, Şirket'in alternatif borçlanma faiz oranını kullanır. Kiralamanın fiilen başladığı tarihten sonra, Şirket, kira yükümlülüğünü, kira ödemelerindeki değişiklikleri yansıtacak şekilde yeniden ölçer. Şirket, kira yükümlülüğünün yeniden ölçüm tutarını, kullanım hakkı varlığında düzeltme olarak finansal tablolarına yansıtır. Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde, kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş bir iskonto oranı üzerinden indirgeyerek yeniden ölçer:

a) Kiralama süresinde bir değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini revize edilmiş kiralama süresine dayalı olarak belirler.

b) Dayanak varlığın satın alınmasına yönelik opsiyona ilişkin değerlendirmede değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, satın alma opsiyonu kapsamında ödenecek tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

Şirket, kiralama süresinin kalan kısmı için revize edilmiş iskonto oranını, kiralamadaki zımni faiz oranının kolaylıkla belirlenebilmesi durumunda bu oran olarak; kolaylıkla belirlenememesi durumunda ise Şirket'in yeniden değerlendirmenin yapıldığı tarihteki alternatif borçlanma faiz oranı olarak belirler. Şirket, aşağıdaki durumlardan birinin gerçekleşmesi halinde kira yükümlülüğünü, revize edilmiş kira ödemelerini indirgeyerek yeniden ölçer:

a) Bir kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlarda değişiklik olması. Şirket, revize edilmiş kira ödemelerini, kalıntı değer taahhüdü kapsamında ödenmesi beklenen tutarlardaki değişikliği yansıtacak şekilde belirler.

b) Gelecekteki kira ödemelerinin belirlenmesinde kullanılan bir endeks veya oranda meydana gelen bir değişimin sonucu olarak bu ödemelerde bir değişiklik olması. Şirket, kira yükümlülüğünü söz konusu revize edilmiş kira ödemelerini yansıtmak için yalnızca nakit akışlarında bir değişiklik olduğunda yeniden ölçer.

Şirket, kalan kiralama süresine ilişkin revize edilmiş kira ödemelerini, revize edilmiş sözleşmeye bağlı ödemelere göre belirler. Şirket, bu durumda değiştirilmemiş bir iskonto oranı kullanır. Şirket, kiralamanın yeniden yapılandırılmasını, aşağıdaki

FİNANSAL TABLOLAR

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

koşulların her ikisinin sağlanması durumunda ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirir:

- a)** Yeniden yapılandırmanın, bir veya daha fazla dayanak varlığın kullanım hakkını ilave ederek, kiralamanın kapsamını genişletmesi ve
- b)** Kiralama bedelinin, kapsamdaki artışın tek başına fiyatı ve ilgili sözleşmenin koşullarını yansıtmak için söz konusu tek başına fiyatta yapılan uygun düzeltmeler kadar artması.

Şirket - Kiralayan Olarak

Şirket'in kiralayan olarak kiralamalarının tamamı operasyonel kiralama değildir. Operasyonel kiralamalarda, kiralanan varlıklar, konsolide bilançoda yatırım amaçlı gayrimenkuller, maddi duran varlıklar veya diğer dönen varlıklar altında sınıflandırılır ve elde edilen kira gelirleri kiralama dönemi süresince, eşit tutarlarda konsolide gelir tablosuna yansıtılır. Kira gelirleri kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile konsolide gelir tablosuna yansıtılmaktadır. Şirket, bir kiralama bileşeniyle birlikte bir ya da daha fazla ilave kiralama niteliği taşıyan veya taşımayan bileşen içeren bir sözleşme için, sözleşmede yer alan bedeli, TFRS 15, "Müşterilerle yapılan sözleşmelerden doğan hasılat" standardını uygulayarak dağıtır. Uzatma ve sonlandırma opsiyonları Kiralama yükümlülüğü, sözleşmelerdeki uzatma ve sonlandırma opsiyonları dikkate alınarak belirlenmektedir. Kontratlarda yer alan uzatma ve erken sonlandırma opsiyonlarının büyük kısmı kiralayan tarafından müştereken uygulanabilir opsiyonlardan oluşmaktadır. Kiralayan, kiralama süresini söz konusu uzatma ve erken sonlandırma

opsiyonları kontrata göre Kiralayan'ın inisiyatifindeyse ve opsiyonların kullanımı makul derecede kesinse kiralama süresine dahil ederek belirlemektedir.

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat

TFRS 15 Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat standardı hasılatın kayda alınmasına ilişkin tek ve kapsamlı bir model ve rehber sunmakta olup TMS 18 Hasılat standardının yerini almıştır. Standart 1 Ocak 2018'de yürürlüğe girmiş olup Şirket'in finansal tabloları üzerinde önemli bir etkisi bulunmamaktadır.

Ticari Alacaklar

Doğrudan bir borçluya mal veya hizmet tedariki ile oluşan Şirket kaynaklı ticari alacaklar, etkin faiz yöntemi kullanılarak iskonto edilmiş maliyeti üzerinden değerlendirilmiştir. Belirtilmiş bir faiz oranı bulunmayan kısa vadeli ticari alacaklar, faiz tahakkuk etkisinin önemsiz olması durumunda fatura tutarından değerlendirilmiştir. Şirket'in, ödenmesi gereken meblağları tahsil edemeyecek olduğunu gösteren bir durumun söz konusu olması halinde ticari alacaklar için bir alacak risk karşılığı oluşturulur. Söz konusu bu karşılığın tutarı, alacağın kayıtlı değeri ile tahsili mümkün tutar arasındaki farktır. Tahsili mümkün tutar, teminatlardan ve güvencelerden tahsil edilebilecek meblağlar da dahil olmak üzere tüm nakit akışlarının, oluşan ticari alacağın orijinal etkin faiz oranı esas alınarak iskonto edilen değeridir. Değer düşüklüğü tutarı, zarar yazılmasından sonra oluşacak bir durum dolayısıyla azalırsa, söz konusu tutar, cari dönemde diğer gelirlere yansıtılır.

Ticari Borçlar

Ticari ve diğer borçlar, mal ve hizmet alımı ile ilgili ileride doğacak faturalanmış ya da faturalanmamış tutarın rayiç değerini temsil eden indirgenmiş maliyet bedeliyle kayıtlarda yer almaktadır.

Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre değerlendirilir. Maliyet hesaplamalarında Şirket hareketli ağırlıklı ortalama yöntemini kullanmaktadır. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerinde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır.

Maddi Duran Varlıklar

Maddi varlıklar, 1 Ocak 2005 tarihinden önce iktisap edilen kalemler için TL'nin 31 Aralık 2004 tarihindeki alım gücüyle ifade edilen

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

düzeltilmiş elde etme maliyetleri üzerinden, 1 Ocak 2005 tarihinden sonra iktisap edilen kalemler için ise elde etme maliyetleri üzerinden, birikmiş amortisman ve mevcutsa kalıcı değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan değerleri ile mali tablolara yansıtılmaktadır. Amortisman, enflasyona göre düzeltilmiş tutarlar üzerinden ve aşağıda belirtilen maddi varlıkların ekonomik faydalı ömürlerini yansıtan oranlarda doğrusal amortisman metoduna göre hesaplanmaktadır. Arsalar, ekonomik faydalı ömürleri sonsuz olarak kabul edildiğinden amortismanına tabi tutulmamışlardır. Şirket'in Düzce fabrikasında kurulan güneş enerji santrali için amortisman, hızlandırılmış amortisman metoduna göre hesaplanmıştır. Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	Amortisman Süreleri
Binalar	40 yıl
Makine Tesis	5-10 yıl
Demirbaşlar	5-10 yıl
Taşıt Araçları	5-10 yıl
Özel Maliyetler	5-10 yıl

Bir varlığın kayıtlı değeri, varlığın geri kazanılabilir değerinden daha yüksekse, kayıtlı değer geri kazanılabilir değerine indirilir. Geri kazanılabilir değer, ilgili varlığın net satış fiyatı ya da kullanımdaki değerinin yüksek olanıdır. Net satış fiyatı, varlığın makul değerinden satışı gerçekleştirmek için katlanılacak maliyetlerin düşülmesi suretiyle tespit edilir. Kullanımdaki değer ise ilgili varlığın kullanılmasına devam edilmesi suretiyle gelecekte elde

edilecek tahmini nakit akımlarının finansal durum tablosu tarihi itibarıyla indirgenmiş tutarlarına artık değerlerinin eklenmesi ile tespit edilir. Maddi varlıkların elden çıkartılması sonucu oluşan kar veya zarar, düzeltilmiş tutarlar ile tahsil olunan tutarların karşılaştırılması ile belirlenir ve cari dönemde ilgili gelir ve gider hesaplarına yansıtılır. Maddi varlıkların bakım ve onarım giderleri normal şartlarda gider yazılmaktadır. Ancak, istisnai durumlarda, eğer bakım ve onarım varlıklarda genişletme veya önemli ölçüde geliştirme ile sonuçlanırsa söz konusu maliyetler aktifleştirilebilir ve ilişkilendirildiği maddi varlığın kalan faydalı ömrü üzerinden amortismanına tabi tutulur.

Maddi Olmayan Varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemleri, imtiyaz haklarını, bilgisayar yazılımlarını ve geliştirme maliyetlerini içermektedir. Maddi olmayan duran varlıklar, elde etme maliyeti üzerinden kaydedilir ve elde edildikleri tarihten sonra 15 yılı geçmeyen bir süre için tahmini faydalı ömürleri üzerinden doğrusal amortisman yöntemi ile amortismanına tabi tutulur. Markalar için sınırsız ömürleri olması sebebiyle amortisman ayrılmamaktadır. Değer düşüklüğünün olması durumunda maddi olmayan duran varlıkların kayıtlı değeri, geri kazanılabilir değerine getirilir.

a) Araştırma ve Geliştirme Giderleri

Araştırma giderleri oluşturulan muhasebeleştirilmektedirler. Geliştirme giderleri ise aşağıdaki koşulların tamamının varlığı halinde, geliştirmeden (veya işletme bünyesinde yürütülen bir projenin geliştirme safhasından) kaynaklanan

maddi olmayan duran varlıklar olarak muhasebeleştirilir;

- Maddi olmayan duran varlığın kullanıma veya satışa hazır hale gelebilmesi için tamamlanmasının teknik olarak mümkün olması
- İşletmenin maddi olmayan duran varlığı tamamlama ve bu varlığı kullanma veya satma niyetinin bulunması;
- Maddi olmayan duran varlığı kullanma veya satma imkânının bulunması;
- Maddi olmayan duran varlığın muhtemel gelecek ekonomik faydayı nasıl sağlayacağını belirli olması;
- Geliştirme safhasını tamamlamak ve maddi olmayan duran varlığı kullanmak veya satmak için yeterli teknik, mali ve diğer kaynakların mevcut olması; ve
- Geliştirme sürecinde maddi olmayan duran varlıkla ilgili yapılan harcamaların güvenilir bir biçimde ölçülebilir olması.

Bunun dışında kalan durumlarda, geliştirme harcamaları oluşturulan anda giderleştirilir. Araştırma ve geliştirme aşamalarının ayrıştırılmasının zor olduğu projelerde, ilgili proje araştırma aşamasında kabul edilip oluşturulan anda giderleştirilir.

b) Haklar ve Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Haklar ve diğer maddi olmayan duran varlıklar iktisap edilmiş bilgi sistemlerini, bilgi sistemleri geliştirme maliyetlerini, satın alınmış teknoloji ve diğer tanımlanabilir hakları içermektedir. Haklar ve diğer maddi olmayan varlıklar, elde etme maliyetinden kayda alınmaktadır ve beş yılı geçmeyen tahmini faydalı ömürleri boyunca doğrusal olarak itfa edilmektedir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

Söz konusu varlıkların tahmin edilen faydalı ömürlerine göre belirlenmiş amortisman ömürleri aşağıda belirtilmiştir:

	Amortisman Süreleri
Haklar	3-5-13 yıl
Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	3-5-13-24 yıl

Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Mal ve hizmetlerin üretiminde ya da tedarikinde veya idari amaçla kullanılmak veya işlerin normal seyri esnasında satılmak yerine, kira geliri veya değer artış kazancı ya da her ikisini birden elde etmek amacıyla (sahibi veya finansal kiralama sözleşmesine göre kiracı tarafından) elde tutulan arsa veya bina ya da binanın bir kısmı veya her ikisi yatırım amaçlı gayrimenkuller olarak sınıflandırılır. Yatırım amaçlı bir gayrimenkul, gayrimenkulle ilgili gelecekteki ekonomik yararların işletmeye girişinin muhtemel olması ve yatırım amaçlı gayrimenkulün maliyetinin güvenilir bir şekilde ölçülebilir olması durumunda bir varlık olarak muhasebeleştirilir. Şirket yatırım amaçlı elde tutulan binalarında muhasebe politikasında değişikliğe gitmiş ve gerçeğe uygun değer yöntemini benimsemiştir. Gerçeğe uygun değer yönteminden kaynaklanan farklar yatırım faaliyetlerinden elde edilen gelirler hesap grubunun altında yatırım amaçlı gayrimenkuller değer artış düzeltmesi altında kar/(zarar) tablosunda muhasebeleştirilmiştir.

Borçlanma Maliyetleri

Şirket, borçlanma maliyetlerini, kar/zarar tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda kar/zarar tablosuna kaydedilir. Bir özellikli varlığın elde edilmesi, inşaaı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri ilgili varlığın maliyetine dahil edilir. Bu tür borçlanma maliyetleri, güvenilir bir biçimde ölçülebilmeleri ve işletmeye gelecekte ekonomik fayda sağlamalarının muhtemel olması durumunda, özellikli varlığın maliyetinin bir parçası olarak aktifleştirilir. Bir özellikli varlığın elde edilmesi, inşaaı veya üretimi ile doğrudan ilişkilendirilebilen borçlanma maliyetleri, özellikli varlıkla ilişkili harcamaların hiç yapılmamış olması durumunda ortaya çıkmayacak borçlanma maliyetleridir. Bir işletme bir özellikli varlığın edinilmesi amacıyla özellikle borçlanmış ise, bu durumda aktifleştirilecek borçlanma maliyeti tutarı; ilgili dönem boyunca söz konusu borçlanmaya ilişkin oluşan borçlanma maliyetlerinden, söz konusu fonların geçici olarak nemalandırılması ile sağlanan gelirlerin düşülmesi suretiyle belirlenir. Bir işletmenin genel amaçlı olarak borçlandığı fonların bir kısmının, bir özellikli varlığın finansmanı için kullanıldığı durumlarda; aktifleştirilebilecek borçlanma maliyeti tutarı, ilgili varlığa ilişkin yapılan harcamalara uygulanacak bir aktifleştirme oranı yardımı ile belirlenir. Bu aktifleştirme oranı, özellikli varlık alımına yönelik yapılmış

borçlanmalar hariç olmak üzere, işletmenin ilgili dönem süresince mevcut tüm borçlarına ilişkin borçlanma maliyetlerinin ağırlıklı ortalamasıdır. Bir dönem boyunca aktifleştirilen borçlanma maliyetlerinin tutarı, ilgili dönem boyunca oluşan borçlanma maliyetleri tutarını aşamaz. Bir varlığın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma getirilmesi için gerekli tüm işlemler esas itibarıyla tamamlandığında, borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesine son verilir. Bir özellikli varlığın yapımının parçalar halinde tamamlandığı ve diğer parçaların yapımı devam ederken her bir parçanın kullanılabildiği durumlarda; belli bir parçanın amaçlanan kullanıma veya satışa hazır duruma getirilmesi için gerekli tüm işlemler esas itibarıyla tamamlandığında, ilgili parçaya ilişkin borçlanma maliyetlerinin aktifleştirilmesine son verilir.

Banka Kredileri

Krediler, alındıkları tarihlerde, alınan kredi tutarından işlem masrafları çıkartıldıktan sonraki değerleriyle kaydedilir. Krediler, ıskonto edilmiş değer ile ilk kayda alınan değer arasındaki farkın önemli olması durumunda, etkin faiz yöntemi kullanılarak ıskonto edilmiş maliyet değeri üzerinden belirtilir. İşlem masrafları düşüldükten sonra kalan tutar ile ıskonto edilmiş maliyet değeri arasındaki fark, gelir tablosuna kredi dönemi süresince finansman maliyeti olarak yansıtılır. Kredilerden kaynaklanan finansman maliyeti, oluştuğunda gelir tablosuna kaydedilir.

Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Varlıkların taşınan değerlerinin gerçekleşemeyeceğine yönelik olay veya değişikliklerin meydana

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

gelmesi durumunda herhangi bir değer düşüklüğünün olup olmadığı incelenmektedir. Söz konusu uyarıların olması veya taşınan değerlerin gerçekleşebilir değeri aşması durumunda varlıklar gerçekleşebilir değerlerine indirgenmektedir. Varlıkların taşıdıkları değer, gerçekleşebilir değeri aştığında değer düşüklüğü karşılık gideri gelir tablosuna yansıtılır. Paraya çevrilebilecek tutar, varlığın net satış fiyatı ve kullanımdaki net defter değerinden yüksek olanıdır. Paraya çevrilebilecek tutar, belirlenebiliyorsa her bir kıymet için, belirlenemiyorsa kıymetin dahil olduğu nakit yaratan birim için tahmin edilir. Ancak, değer düşüklüğü karşılığının ters çevrilmesi sonucu varlığın taşınan değerinde meydana gelen artış, bu varlığa geçmiş yıllarda hiç değer düşüklüğü ayrılmamış olması halinde belirlenecek değerini aşmaması koşuluyla kayda alınmaktadır.

Kiralama İşlemleriFinansal Kiralama İşlemleri

Finansal kiralama yoluyla elde edilen maddi duran varlık, varlığın kiralama döneminin başındaki vergi avantaj veya teşvikleri düşüldükten sonraki gerçeğe uygun değerinden veya asgari kira ödemelerinin o tarihte indirgenmiş değerinden düşük olanı üzerinden aktifleştirilir. Anapara kira ödemeleri yükümlülük olarak gösterilir ve ödendikçe azaltılır. Faiz ödemeleri ise, finansal kiralama dönemi boyunca gelir tablosunda giderleştirilir. Finansal kiralama sözleşmesi ile elde edilen maddi duran varlıklar, varlığın faydalı ömrü boyunca amortismanına tabi tutulur.

Operasyonel Kiralama İşlemleri

Kiralayanın malın tüm risk ve faydalarını elinde bulundurduğu kira

sözleşmeleri operasyonel kiralama olarak adlandırılır. Şirket operasyonel kiralama işlemlerine hem kiraya veren (kiralayan) hem de kiracı sıfatı ile taraf olmaktadır. Kiracı sıfatıyla yapılan operasyonel kiralamalar nedeniyle ödenen kira tutarları, kiralama süresi boyunca normal yöneme göre gider olarak kayıtlara alınmaktadır. Kiralayan sıfatıyla tahsil edilen kira gelirleri, kiralama süresi boyunca gelir olarak kayıtlara alınmaktadır.

Karşılıklar, Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Şarta Bağlı Varlıklar

Karşılıklar

Şirket'in, geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğünün bulunması, bu yükümlülüğün yerine getirilmesi için ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkmasının muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir biçimde tahmin edilebiliyor olması durumunda ilgili yükümlülük, karşılık olarak finansal tablolara alınır. Şarta bağlı yükümlülükler, ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelip gelmediğinin tespiti amacıyla sürekli olarak değerlendirmeye tabi tutulur. Şarta bağlı yükümlülük olarak işleme tabi tutulan kalemler için gelecekte ekonomik fayda içeren kaynakların işletmeden çıkma ihtimalinin muhtemel hale gelmesi durumunda, bu şarta bağlı yükümlülük, güvenilir tahmin yapılmadığı durumlar hariç, olasılıktaki değişikliğin meydana geldiği dönemin finansal tablolarında karşılık olarak kayıtlara alınır.

Şarta Bağlı Yükümlülükler ve Varlıklar

Taahhüt ve şarta bağlı yükümlülük doğuran işlemler, gerçekleşmesi

gelecekte bir veya birden fazla olayın neticesine bağlı durumları ifade etmektedir. Dolayısıyla, bazı işlemler ileride doğması muhtemel zarar, risk veya belirsizlik taşımaları açısından bilanço dışı kalemler olarak tanınmıştır. Gelecekte gerçekleşmesi muhtemel mükellefiyetler veya oluşacak zararlar için bir tahmin yapılması durumunda bu yükümlülükler Şirket için gider ve borç olarak kabul edilmektedir. Ancak gelecekte gerçekleşmesi muhtemel görünen gelir ve karlar finansal tablolarda yansıtılmaktadır. Karşılık tutarının ödenmesi için kullanılan ekonomik faydaların tamamının ya da bir kısmının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda tahsil edilecek olan tutar, bu tutarın geri ödenmesinin kesin olması ve tutarın güvenilir bir şekilde hesaplanması durumunda, bir varlık olarak muhasebeleştirilir.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar Tanımlanan Fayda Planı

Kıdem tazminatı karşılıkları TMS 19 "Çalışanlara Sağlanan Faydalar" a göre aktüer çalışmasına dayanarak yansıtılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü Şirket'in personelinin Türk İş Kanunu uyarınca emekliye ayrılmasından ya da ilgili kanunca belirtilmiş nedenlerden dolayı iş akdinin sona ermesinden doğacak gelecekteki olası yükümlülüklerinin tahmini toplam karşılığının finansal durum tablosu tarihi itibarıyla değerini ifade eder. Şirket, kıdem tazminatını personelin işten ayrılması veya işine son verilmesi ile ilgili Şirket'in kendi deneyimlerinden doğan bilgilere dayanarak ve hak kazanılan menfaatlerin indirgenmiş net değerinden kaydedilmesini öngörerek hesaplanır ve mali tablolara yansıtılır.

FİNANSAL TABLOLAR

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

Tanımlanan Katkı Planları

Şirket, Sosyal Sigortalar Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

Çalışanlara Sağlanan Faydalar / Kıdem Tazminatları**Kıdem Tazminatı**

Şirket, mevcut iş kanunu gereğince, en az bir yıl hizmet verdikten sonra emeklilik nedeni ile işten ayrılan veya istifa ve kötü davranış dışındaki nedenlerle işine son verilen personele belirli miktarda kıdem tazminatı ödemekle yükümlüdür. Bu yükümlülük çalışılan her yıl için, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, azami 23.489,83 TL (31 Aralık 2022: 25.328 TL) olmak üzere, 30 günlük toplam brüt ücret ve diğer haklar esas alınarak hesaplanmaktadır. Şirket, ilişikteki finansal tablolarda yer alan Kıdem Tazminatı karşılığını "Projeksiyon Metodu"nu kullanarak ve Şirket'in personel hizmet süresini tamamlama ve kıdem tazminatına hak kazanma konularında geçmiş yıllarda kazandığı deneyimlerini baz alarak hesaplamış ve bilanço tarihinde devlet tahvilleri kazanç oranı ile iskonto etmiştir. Hesaplanan tüm kazançlar ve kayıplar gelir tablosuna yansıtılmıştır. Şirket, Sosyal Güvenlik Kurumu'na zorunlu olarak sosyal sigortalar primi ödemektedir. Şirket'in, bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler oluştuğu dönemde personel giderleri olarak yansıtılmaktadır.

Diğer Bilanço Kalemleri

Diğer bilanço kalemleri esas olarak kayıtlı değerleriyle yansıtılmıştır.

Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, sermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş karlardan indirilerek kaydedilir. Alınan temettüler ise tahsil etme hakkının ortaya çıktığı tarihte gelir olarak kaydedilir.

Pay Başına Kazanç

Gelir tablolarında belirtilen hisse başına kazanç, net karın, raporlama dönemleri boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama adedine bölünmesiyle bulunmaktadır. Dönem içerisinde içsel kaynaklardan sermaye artırımı yapılması halinde, hisse adedinin ağırlıklı ortalaması hesaplanırken yeni bulunan değer dönemin başı itibarıyla geçerli olduğu kabul edilir. TMS 33 de bu konudan aşağıdaki şekilde bahsedilmektedir; Adi hisse senetleri kaynaklarda herhangi bir değişikliğe neden olmaksızın ihraç edilebilir veya mevcut adi hisse senetlerinin sayıları azaltılabilir. Örneğin:

a) Aktifleştirme veya bedelsiz hisse senedi verilmesi (bazen, hisse olarak verilen temettü olarak da adlandırılır)

b) Başka bir ihraç işlemi bedelsiz bir unsurun bulunması; örneğin mevcut hissedarlara yeni haklar içeren bir ihraç işlemi bedelsiz unsur

c) Hisse senedi bölünmesi ve

d) Nominal değeri artırarak hisse senetlerini birleştirme (hisselerin konsolidasyonu).

Aktifleştirme veya bedelsiz dağıtımı ya da hisse bölünmesinde, adi hisse senetleri, mevcut hissedarlara ek bir ödeme talep etmeden ihraç edilir. Bu nedenle, kaynaklarda bir artış olmadan mevcut adi hisse

senedi sayısı artar. Anılan işlem öncesinde mevcut olan adi hisse senetlerinin sayısı, anılan işlemin, sunulan en erken dönemin başında gerçekleşmiş olması durumunda mevcut adi hisse senetlerinin sayısında meydana gelecek oransal değişime göre düzeltilir.

Esas Faaliyet Gelirleri / (Giderleri), Hasılat

Şirket, hasılatın muhasebeleştirilmesinde TFRS 15 "Müşteri sözleşmelerinden doğan hasılat" standardına uygun olarak aşağıda yer alan beş aşamalı modeli kullanmaya başlamıştır.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Şirket, ancak aşağıdaki şartların tamamının karşılanması durumunda, müşteriyle yapılan bir sözleşmeyi hasılat olarak muhasebeleştirir:

a) Sözleşmenin tarafları sözleşmeyi (yazılı, sözlü veya diğer ticari teamüllere uygun olarak) onaylamış ve kendi edimlerini yerine getirmeyi taahhüt etmiştir,

b) Şirket, devredilecek mal veya hizmetlerle ilgili her bir tarafın haklarını tanımlayabilmektedir,

c) Şirket, devredilecek mal veya hizmetler için yapılacak ödeme koşullarını tanımlayabilmektedir,

d) Sözleşme özü itibarıyla ticari niteliktedir,

e) Şirket'in müşteriye devredilecek mal veya hizmetler karşılığında hak kazanacağı bedeli tahsil edecek olması muhtemeldir. Şirket bir

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

bedelin tahsil edilebilirliğinin muhtemel olup olmadığını değerlendirirken, sadece müşterinin bu bedeli vadesinde ödeme kabiliyetini ve niyetini dikkate alır. Şirket'in tahsiline hak kazanacağı bedel, müşterisine bir fiyat avantajı teklif etmesi nedeniyle, sözleşmede belirtilen fiyattan düşük olabilir. Gelirler, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik yararların muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin gerçeğe uygun değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır. Net satışlar, mal satışlarından iade ve satış iskontolarının düşülmesi suretiyle bulunmuştur.

Malların Satışı:

Malların satışından elde edilen gelir, aşağıdaki şartlar karşılandığında muhasebeleştirilir:

- Şirket'in mülkiyetle ilgili tüm önemli riskleri ve kazanımları alıcıya devretmesi,
- Şirket'in mülkiyetle ilişkilendirilen ve süregelen bir idari katılımının ve satılan mallar üzerinde etkin bir kontrolünün olmaması,
- Gelir tutarının güvenilebilir bir şekilde ölçülmesi,
- İşlemle ilişkili olan ekonomik faydaların işletmeye akışının olası olması,
- İşlemden kaynaklanacak maliyetlerin güvenilebilir bir şekilde ölçülmesi.

Hizmet Satışları:

Hizmet sunumuna ilişkin bir işlemin sonucunun güvenilir biçimde tahmin edilebildiği durumlarda, işlemle ilgili hasılat işlemin bilanço tarihi itibarıyla tamamlanma düzeyi dikkate alınarak finansal tablolara yansıtılır. Aşağıdaki koşulların tamamının

varlığı durumunda, işleme ilişkin sonuçların güvenilir biçimde tahmin edilebildiği kabul edilir:

- Hasılat tutarının güvenilir biçimde ölçülebilmesi;
- İşleme ilişkin ekonomik yararların işletme tarafından elde edileceğinin muhtemel olması;
- Bilanço tarihi itibarıyla işlemin tamamlanma düzeyinin güvenilir biçimde ölçülebilmesi; ve
- İşlem için katlanılan maliyetler ile işlemin tamamlanması için gereken maliyetlerin güvenilir biçimde ölçülebilmesi.

Temettü ve Faiz Geliri:

Faiz geliri, kalan anapara bakiyesi ile beklenen ömrü boyunca ilgili finansal varlıktan elde edilecek tahmini nakit girişlerini söz konusu varlığın kayıtlı değerine indirgeyen efektif faiz oranı nispetinde ilgili dönemde tahakkuk ettirilir. Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman kayda alınır. Diğer gelirler, hizmetin verilmesi veya gelirle ilgili unsurların gerçekleşmesi, risk ve faydaların transferlerinin yapılmış olması, gelir tutarının güvenilir şekilde belirlenebilmesi ve işlemle ilgili ekonomik faydaların Şirket'e akmasının muhtemel olması üzerine alınan veya alınabilecek bedelin makul değeri üzerinden tahakkuk esasına göre kayıtlara alınır.

Yabancı Para Cinsinden Varlık ve Borçlar

Yabancı para işlemler, işlem tarihlerinde geçerli olan döviz kurları üzerinden çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı parasal varlık ve yükümlülükler, finansal durum tablosu tarihinde geçerli olan döviz kurları kullanılarak çevrilmiştir. Yabancı paraya dayalı

ticari işlemlerden (ticari alacak ve borç) doğan kur farkı geliri veya gideri "esas faaliyetlerden diğer gelir/giderler" hesabı içerisinde, yabancı paraya dayalı diğer parasal varlık ve yükümlülüklerin çevrimlerinden doğan kur farkı geliri veya gideri ise "finansman gelirleri/giderleri" olarak kar veya zarar tablosuna yansıtılmıştır.

Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Gelir vergisi gideri, kurumlar vergisi ve ertelenmiş vergi giderinin toplamından oluşur.

Kurumlar Vergisi

Kurumlar vergisi, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kâr, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kârdan farklılık gösterir. Şirket'in kurumlar vergisi yükümlülüğü bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış vergi oranı kullanılarak hesaplanmıştır.

Ertelenen Vergi

Ertelenen vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasalaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir. Ertelenen vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa mali tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Ertelenen vergi yükümlülükleri, Şirket'in geçici farklılıkların ortadan kalkmasını kontrol edebildiği ve yakın gelecekte bu farkın ortadan kalkma olasılığının düşük olduğu durumlar haricinde, bağlı ortaklık ve iştiraklerdeki yatırımlar ve iş ortaklıklarındaki paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanır. Bu tür yatırım ve paylar ile ilişkilendirilen vergilendirilebilir geçici farklardan kaynaklanan ertelenen vergi varlıkları, yakın gelecekte vergiye tabi yeterli kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması ve gelecekte ilgili farkların ortadan kalkmasının muhtemel olması şartlarıyla hesaplanmaktadır. Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenen vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkan verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır. Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır. Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması

sırasında, Şirket'in bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır. Ertelenen vergi varlıkları ve yükümlülükleri, cari vergi varlıklarıyla cari vergi yükümlülüklerini mahsup etme ile ilgili yasal bir hakkın olması veya söz konusu varlık ve yükümlülüklerin aynı vergi mercii tarafından toplanan gelir vergisiyle ilişkilendirilmesi ya da Şirket'in cari vergi varlık ve yükümlülüklerini netleştirmek suretiyle ödeme niyetinin olması durumunda mahsup edilir. Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen ya da işletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklananlar haricindeki kurumlar vergisi ile döneme ait ertelenen vergi, gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinde, şerefiye hesaplanmasında ya da satın alanın, satın alınan bağlı ortaklığın tanımlanabilen varlık, yükümlülük ve şarta bağlı borçlarının makul değerinde elde ettiği payın satın alım maliyetini aşan kısmının belirlenmesinde vergi etkisi göz önünde bulundurulur.

Bilanço Tarihinden Sonraki Olaylar

Bilanço tarihinden sonraki olaylar; dönem karına ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar. Şirket, bilanço tarihinden sonraki düzeltme

gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

Devlet Teşvik ve Yardımları

Makul değerleri ile izlenen parasal olmayan devlet teşvikleri de dâhil olmak üzere tüm devlet teşvikleri, elde edilmesi için gerekli şartların işletme tarafından yerine getirileceğine ve teşvikin işletme tarafından elde edilebileceğine dair makul bir güvence oluştuğunda finansal tablolara yansıtılır. Araştırma ve geliştirme teşvikleri, Şirket'in teşvik talepleri yetkili makamlar tarafından onaylandığı zaman finansal tablolara yansıtılır. Şirket'in cari dönemde ve önceki dönemde yararlandığı bir devlet teşviği ve yardımı yoktur.

Nakit Akım Tablosu

Nakit akım tablosunda, döneme ilişkin nakit akımları işletme, yatırım ve finansman faaliyetlerine dayalı bir biçimde sınıflandırılarak raporlanır. İşletme faaliyetlerden kaynaklanan nakit akımları, Şirket'in aaliyetlerinden kaynaklanan nakit akımlarını gösterir. Yatırım faaliyetleriyle ilgili nakit akımları, Şirket'in yatırım faaliyetlerinde (duran varlık yatırımları ve finansal yatırımlar) kullandığı ve elde ettiği nakit akımlarını gösterir.

Finansman faaliyetlerine ilişkin nakit akımları, Şirket'in finansman faaliyetlerinde kullandığı kaynakları ve bu kaynakların geri ödemelerini gösterir. Nakit ve nakit benzeri değerler, nakit ve banka mevduatı ile tutarı belirli nakde kolayca çevrilebilen kısa vadeli, yüksek likiditeye sahip ve vadesi 3 ay veya daha kısa olan yatırımları içermektedir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

3. Diğer İşletmelerdeki Paylar

a) Finansal Yatırımlar

Finansal yatırımların tamamı satılmaya hazır finansal varlık olup, borsada işlem görmeyen hisse senetlerinden oluşmaktadır. 31 Aralık 2023 itibarıyla bağlı ortaklık

niteliğinde olan ve cirosunun düşük olması nedeniyle konsolide edilmeyen Desa International Limited şirketinin özsermayesini yitirmiş olması nedeniyle aktifte yer alan tutarı (41.560.287 TL) değer düşüklüğü hesaplanarak Finansal Yatırımlar hesabı içinde gösterilmiştir. Şirket'in iştiraklerinden Samsonite

Seyahat Ürünleri A.Ş. 31 Aralık 2023 tarihli finansal tabloları ise Şirket'in aynı dönemli finansal tabloları ile özkaynak yöntemiyle konsolide edilmiştir. Diğer iştirakler ve bağlı ortaklıklar ise finansal tablolarda maliyet bedelleri üzerinden finansal varlık olarak gösterilmiştir.

	31.12.2023	31.12.2022
GSD Holding A.Ş.	609	609
BAĞLI MENKUL KIYMET	609	609
Marfar Deri San. ve Tic. Ltd. Şti.	531.138	531.138
İştirakler Sermaye Taahhüdü (-)	(398.353)	(398.353)
İŞTİRAK	132.785	132.785
Desa International Ltd.	41.560.287	41.132.054
Desa International Ltd. Değer Düşüklüğü Karşılığı (-)	(41.560.287)	(41.132.054)
Desa SMS Ltd.	33.210.825	53.879.322
Desa International (UK) Ltd.	54.440.269	32.868.625
Desa Internazionale S.R.L.	325.739	328.471
Desa Deutschland GMBH	814.348	821.179
Leather Fashion Bulgaria EOOD	165.612	167.003
Desa Nineteenseventytwo SRL Italy	325.739	328.470
BAĞLI ORTAKLIK	89.282.532	88.393.071
	89.415.926	88.526.464

b) Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen yatırımlar aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2023 itibarıyla aşağıda gösterilmiştir:

	Yer	Hisse Oranı	Maliyet Değeri	Ana Ortaklık Kâr / Zarar Payı	Ana Ortaklık Devreden Geçmiş Yıllar Kâr / Zarar Payı	Net
Samsonite Sey. Ürünleri A.Ş.	Türkiye	%39,99	1.539.980	55.447.523	54.792.128	110.239.651

31 Aralık 2022 itibarıyla aşağıda gösterilmiştir

	Yer	Hisse Oranı	Maliyet Değeri	Ana Ortaklık Kâr / Zarar Payı	Ana Ortaklık Devreden Geçmiş Yıllar Kâr / Zarar Payı	Net
Samsonite Sey. Ürünleri A.Ş.	Türkiye	%39,99	1.539.980	45.579.092	39.950.792	85.529.884

Şirketin finansal tablolarını özkaynak yolu ile konsolidasyona tabi tuttuğu iştiraki Samsonite Seyahat Ürünleri San. ve Tic. A.Ş.'nin sermayesi 3.850.000 TL, şirketin iştirak bedeli ise 1.539.980 TL tutarındaki Özkaynak yöntemiyle değerlendirilen iştirakin bilanço değeri ise 110.239.651 TL olmaktadır. (31.12.2022: 85.529.884 TL)

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

Samsonite Seyahat Ürünleri San. ve Tic. A.Ş. finansal bilgileri aşağıdadır:

	31.12.2023	31.12.2022
Toplam varlıklar	344.725.185	284.054.000
Toplam yükümlülükler	(69.122.479)	(70.226.512)
Net varlıklar	275.602.706	213.827.488
Net kar / zarar	140.003.498	146.913.142
İştirak net kar / zararından alınan pay tutarı (%39,99)	55.447.523	45.579.092
Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımın Kar / Zararındaki Pay	55.447.523	45.579.092

4. İlişkili Taraf Açıklamaları

4.1. 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Ticari Alacaklar	168.578.510	274.250.227
Diğer Alacaklar	13.482.642	13.930.879
	182.061.152	288.181.106

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan ticari alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Adesa Deri (*)	146.382.149	267.939.564
Desa Internazionale SRL	19.894.342	3.306.450
Desa Deutschland Gmbh	921.409	1.187.571
Çelet Holding	653.793	862.450
Serga Deri	569.115	750.228
Leather Fashion Bulgaria	99.693	94.780
Yapı Enerji	29.675	45.614
Marfar Deri	28.334	43.572
Desa Nineteenseventytwo SRL Italy	-	19.998
	168.578.510	274.250.227

(*) Şirket'in Adesa Mağazacılık Tekstil ve Deri San.Tic.A.Ş.'den olan alacakları ihraç kayıtlı yapılan satışlardan oluşmaktadır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan kısa vadeli diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Desa Deutschland Gmbh	10.705.565	10.624.701
Leather Fashion Bulgaria	2.473.428	1.999.431
Serga Deri	215.761	233.401
Desa International UK	71.612	72.213
Desa SMS	16.276	16.411
Desa Nineteenseventytwo SRL Italy	-	984.722
	13.482.642	13.930.879

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan uzun vadeli diğer alacaklar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Desa Internazionale S.R.L.	59.855.777	24.473.747
	59.855.777	24.473.747

4.2 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara borçlar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Ticari Borçlar	209.047.991	158.335.464
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	25.142.165	32.977.030
Diğer Borçlar	141.235	-
	234.331.391	191.312.494

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflara ticari borçlar aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Samsonite Seyahat Ürünleri	114.136.220	116.299.230
Desa International UK	33.780.286	10.483.531
Desa SMS	41.957.690	15.502.600
Desa Int Ltd	19.173.795	16.050.103
Ticari Borçlar	209.047.991	158.335.464

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan ertelenmiş gelirler aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Adesa	23.547.909	32.977.030
Desa Nineteenseventytwo SRL Italy	1.594.256	-
İlişkili Taraflardan Ertelenmiş Gelirler	25.142.165	32.977.030

FİNANSAL TABLOLAR

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan diğer borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Desa Nineteenseventytwo SRL Italy	141.235	-
	141.235	-

4.3 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla ilişkili taraflardan peşin ödenen giderler:

	31.12.2023	31.12.2022
Marfar Deri	10.095	16.634
	10.095	16.634

İlişkili taraflarla yapılan alış ve satış işlemlerinin ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023		31.12.2022	
Grup Şirketi	Alışlar	Satışlar	Alışlar	Satışlar
Adesa Deri	-	828.946.232	-	866.786.602
Samsonite Seyahat Ürünleri	322.699.044	-	425.033.645	-
Desa Internazionale S.R.L.	45.490	6.265.617	-	3.995.134
Leather Fashion Limited	303.434	-	463.025	-
Desa Deutschland Gmbh	3.567.405	-	-	-
	326.615.373	835.211.849	425.496.670	870.781.736

İlişkili taraflardan alınan ve bunlara ödenen faiz, kira ve benzerleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
İlişkili taraflara ödenen hizmet bedelleri	63.094.431	33.517.672
İlişkili taraflara ödenen kira bedelleri	7.394.378	4.162.469
TOPLAM ÖDENEN	70.488.809	37.680.141

	31.12.2023	31.12.2022
İlişkili taraflardan alınan kira bedelleri	19.607.477	16.792.165
İlişkili taraflara fatura edilen hizmet bedelleri	55.674.566	43.377.518
İlişkili taraflardan elde edilen diğer gelirler	193.947	1.881.418
İlişkili taraflardan alınan faiz geliri	1.384.743	510.740
TOPLAM TAHSİL EDİLEN	76.860.733	62.561.841

Üst yönetime sağlanan ücret ve benzeri faydalar aşağıda belirtilmiştir:

31 Aralık 2023 yılı itibarıyla üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatlerin toplamı 7.437.046 TL'dir.
(31 Aralık 2022:5.382.869 TL).DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

5. Nakit ve Nakit Benzerleri

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla nakit ve nakit benzerlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Kasa	534.687	1.029.575
TL	495.716	988.194
USD	26.474	27.708
EUR	5.907	7.026
BGN	6.557	6.612
CNY	33	35
Bankalar	652.252.070	337.114.400
Vadeli Mevduat	563.000.651	292.773.673
EUR	271.710.076	78.434.164
USD	291.290.575	212.361.215
TL	-	1.978.294
GBP	31.009.555	-
Vadesiz Mevduat	58.241.864	44.340.727
TL	10.519.327	5.393.205
USD	5.360.550	3.324.003
EUR	26.901.308	34.501.425
GBP	15.459.739	1.121.674
CHF	940	420
Diğer Hazır Değerler	138.988	229.013
Barter Çekleri	138.988	229.013
Beklenen Kredi Zararı	(3.496)	(5.760)
TOPLAM	652.922.249	338.367.228
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki faiz reeskontu	(442.107)	(197.504)
TOPLAM	652.480.142	338.169.724

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla şirketin banka mevduatlarında bloke hesap bulunmamaktadır.

(31 Aralık 2022–Bulunmamaktadır).

6. Finansal Yatırımlar

Kısa Vadeli Finansal Yatırımlar

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli finansal yatırımlar detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Vadeye Kadar Elde Tutulacak Finansal Yatırımlar (*)	163.494.594	437.789.077
Kullanımı kısıtlı banka bakiyesi (**)	162.653.780	310.524
	326.148.374	438.099.601

(*) Eurobond detayı aşağıda belirtilmiştir.

(**) 16.10.2023 vadeli %30 faiz oranlı kur korumalı TL vadeli mevduat hesabı bakiyesinden oluşmaktadır.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

	Nominal Değer	Döviz cinsi	Faiz oranı
YKB Perpetual	3.000.000	USD	13,875
YKB Perpetual	600.000	USD	13,875
YKB Perpetual	710.000	USD	13,875
YKB Perpetual	370.000	USD	13,875
YKB Perpetual	290.000	USD	13,875

Uzun Vadeli Finansal Yatırımlar

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibariyle uzun vadeli finansal yatırımlar detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
İtfa edilmiş maliyetinden ölçülen finansal varlıklar (Not 3)	89.415.926	88.526.464
	89.415.926	88.526.464

7. Finansal Borçlar

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihi itibariyle finansal araçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Kısa Vadeli Borçlanmalar	40.344.217	47.242.484
Banka Kredileri	-	9.560.099
Kredi Kartı Borçları	310.011	389.977
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	40.034.206	37.292.408
Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları	53.303.245	95.424.637
Banka Kredileri	53.303.245	95.424.637
Toplam Kısa Vadeli Borçlanmalar	93.647.462	142.667.123
Uzun Vadeli Borçlanmalar	106.650.442	155.202.466
Banka Kredileri	65.363.003	117.175.304
Kiralama İşlemlerinden Borçlar	41.287.439	38.027.161
Toplam Uzun Vadeli Borçlanmalar	106.650.442	155.202.466
Dönem Sonu	200.297.904	297.869.588

Kısa vadeli borçlanmalar içinde yer alan banka kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023			31.12.2022		
Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz %	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz %
TL	-	-	0,00%	9.560.099	9.560.099	9,00%
Toplam		-			9.560.099	

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibariyle satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımlarının detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023			31.12.2022		
Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz %	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz %
EURO	1.630.992	53.303.245	7,34-7,46%	2.895.556	95.424.637	2,81-5,83%
Toplam		53.303.245			95.424.637	

Uzun vadeli borçlanmaların detayı aşağıdaki gibidir:

31.12.2023				31.12.2022		
Para Birimi	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz %	Döviz Tutarı	TL Tutarı	Etkin Faiz %
EURO	2.000.000	65.363.003	7,34-7,46%	3.555.556	117.175.304	2,81-5,83%
Toplam		65.363.003			117.175.304	

8. Ticari Alacak ve Borçlar

Kısa Vadeli Ticari Alacaklar

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibariyle kısa vadeli ticari alacakların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Ticari alacaklar	14.490.988	13.456.941
İlişkili kişilerden ticari alacaklar (Not 4)	168.578.510	274.250.227
Ticari alacaklar reeskontu	(1.145.365)	(635.489)
Diğer ticari alacaklar	23.263.717	25.372.262
Şüpheli ticari alacaklar	266.031	438.345
Şüpheli ticari alacak karşılığı (-)	(266.031)	(438.345)
	205.187.850	312.443.941

Şüpheli alacak karşılığı hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Dönem Başı	(266.031)	(266.031)
Dönem içinde Ayrılan Karşılık/Tashih (+)	-	-
Dönem içinde Tahsil Edilen Karşılık (-)	-	-
Parasal kazanç/ (kayıp)	-	(172.314)
Kapanış bakiyesi	(266.031)	(438.345)

FİNANSAL TABLOLAR

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

Karşılık ayrılan şüpheli ticari alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
90 güne kadar vadesi geçmiş alacaklar	-	-
90 gün üstü vadesi geçmiş alacaklar	-	-
180 gün üstü vadesi geçmiş alacaklar	(266.031)	(438.345)
DÖNEM SONU	(266.031)	(438.345)

Uzun Vadeli Ticari Alacaklar

Yoktur. (31.12.2022 Yoktur.)

Kısa Vadeli Ticari Borçlar

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ticari borçların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Ticari borçlar	139.730.404	276.557.838
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 4)	209.047.991	158.335.464
Borç senetleri	77.682.513	122.992.921
Ticari borçlar reeskontu	(9.792.417)	(6.332.124)
	416.668.491	551.554.099

Uzun Vadeli Ticari Borçlar

Yoktur. (31.12.2022 Yoktur.)

9. Diğer Alacak ve Borçlar

Kısa Vadeli Diğer Alacaklar

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer alacaklar detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
İlişkili olan şirketlerden diğer alacaklar (Not:4)	13.482.642	13.930.879
Vergi dairesinden alacaklar	474.443	417.228
Diğer alacaklar	-	48.573
İcra dairesinden alacaklar	-	5.355
	13.957.085	14.402.035

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

Uzun Vadeli Diğer Alacaklar

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla uzun vadeli diğer alacaklar detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not:4)	59.855.777	24.473.747
Verilen depozito ve teminatlar	482.489	783.239
	60.338.266	25.256.986

Kısa Vadeli Diğer Borçlar

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli diğer borçlar detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Ödenecek SGK (*)	23.629.879	19.913.487
Diğer Çeşitli Borçlar	6.724.227	9.872.295
Ödenecek Vergi ve Fonlar	11.076.619	7.842.597
Bes Kesintileri	253.738	208.606
İlişkili Olan Şirketlere Diğer Borçlar (Not:4)	141.235	-
Vad.Geç.Ert.veya Tak..Vergi ve Diğ.Yük.	82.951	136.680
	41.908.649	37.973.665

(*) Aralık 2023 dönemine ait ödenecek SGK primlerinden oluşmaktadır. Yasal ödeme tarihi olan 01 Ocak 2024 tarihinde SGK primlerinin tamamı ödenmiştir.

Uzun Vadeli Diğer Borçlar

Yoktur. (31.12.2022 Yoktur.)

10. Stoklar

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla stokların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
İlk Madde ve Malzeme	65.220.652	61.004.343
Yarı Mamuller	70.574.379	34.122.828
Mamuller	82.285.240	91.122.009
Ticari Mallar	103.352.431	145.486.535
Diğer Stoklar	649.522	765.213
	322.082.224	332.500.927

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla stoklar üzerindeki toplam sigorta tutarı 604.675.935 TL'dir (31 Aralık 2022: 736.215.030 TL).

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

11. Peşin Ödenmiş Giderler ve Ertelenmiş Gelirler

Kısa Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli peşin ödenmiş giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Verilen Sipariş Avansları (*)	28.271.820	22.640.546
İlişkili Kişilere Verilen Sipariş Avansları (Not:4)	10.095	16.634
Gelecek Aylara Ait Giderler	5.322.721	3.518.894
Personel Avansları	2.467.673	4.107.624
İş Avansları	240.649	354.074
	36.312.958	30.637.772

Uzun Vadeli Peşin Ödenmiş Giderler

Yoktur. (31.12.2022 Yoktur.)

Kısa Vadeli Ertelenmiş Gelirler

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kısa vadeli ertelenmiş gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Alınan Sipariş Avansları	11.215.530	8.814.630
İlişkili Taraflara Alınan Sipariş Avansları (Not:4)	25.142.165	32.977.030
	36.357.695	41.791.660

12. Kullanım Hakkı Varlıkları

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla kullanım hakkı varlıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

31.12.2023	Mağazalar	Araçlar	Ofis	Parasal kazanç / (kayıp)	Toplam
Dönem İçi Artış	181.675.065	8.402.039	-	246.312.623	436.389.727
Dönem İçi Amortisman	(105.343.684)	(1.241.789)	-	(156.078.572)	(262.664.045)
	76.331.381	7.160.250	-	90.234.051	173.725.682

31.12.2022	Mağazalar	Araçlar	Ofis	Parasal kazanç / (kayıp)	Toplam
Dönem İçi Artış	189.889.918	3.469.981	-	246.969.209	440.329.108
Dönem İçi Amortisman	(112.689.957)	(1.512.480)	-	(136.238.423)	(250.440.859)
	77.199.961	1.957.501	-	110.730.786	189.888.249

Şirket'in kiralama yükümlülüklerindeki faiz giderleri 80.401.696 TL'dir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

13. Maddi Duran Varlıklar

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet Bedeli	01.01.2023	Giriş	Transfer	Çıkış	Değerleme	31.12.2022
Arazi ve Arsalar	88.211.182	-	-	-	-	88.211.182
Yer altı Yerüstü Düzenleri	192.094	259.377	-	-	-	451.471
Binalar	261.516.374	28.557.598	-	-	-	290.073.972
Makine, Tesis	145.927.408	5.151.296	-	-	-	151.078.704
Taşıtlar	17.803.202	3.930.853	-	(930.711)	-	20.803.344
Demirbaşlar	224.050.339	5.777.275	-	-	-	229.827.614
Diğer Maddi Duran Varlıklar	314.471.975	14.814.804	-	-	-	329.286.779
Yapılmakta Olan Yatırımlar	359.112	182.980	-	-	-	542.092
Kapanış Bakiyesi	1.052.531.686	58.674.183	-	(930.711)	-	1.110.275.158

BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR (-)	01.01.2023	Giriş	Transfer	Çıkış	Değerleme	31.12.2022
Yer altı Yerüstü Düzenleri	148.025	23.950	-	-	-	171.975
Binalar	51.270.268	4.824.379	-	-	-	56.094.647
Makine, Tesis	105.989.603	7.066.632	-	-	-	113.056.235
Taşıtlar	17.301.015	525.863	-	(892.302)	-	16.934.576
Demirbaşlar	206.827.907	4.337.181	-	-	-	211.165.088
Diğer Maddi Duran Varlıklar	293.759.642	4.104.412	-	-	-	297.864.054
Kapanış Bakiyesi	675.296.459	20.882.417	-	(892.302)	-	695.286.575
Maddi Duran Varlıklar, net	377.235.227					414.988.583

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sabit kıymetler üzerindeki toplam sigorta tutarı 1.809.844.065 TL'dir.

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla maddi duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet Bedeli	01.01.2022	Giriş	Transfer	Çıkış	Değerleme	31.12.2022
Arazi ve Arsalar	83.989.504	-	-	-	4.221.678	88.211.182
Yer altı Yerüstü Düzenleri	170.182	21.912	-	-	-	192.094
Binalar	239.125.857	-	-	-	22.390.516	261.516.374
Makine, Tesis	115.610.707	30.331.854	-	(15.153)	-	145.927.408
Taşıtlar	17.696.372	106.829	-	-	-	17.803.202
Demirbaşlar	219.095.290	4.955.049	-	-	-	224.050.339
Diğer Maddi Duran Varlıklar	304.649.116	9.822.858	-	-	-	314.471.975
Yapılmakta Olan Yatırımlar	246.878	112.233	-	-	-	359.112
Kapanış Bakiyesi	980.583.907	45.350.736	-	(15.153)	26.612.194	1.052.531.686

FİNANSAL TABLOLAR

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

BİRİKMİŞ AMORTİSMANLAR (-)	01.01.2022	Giriş	Transfer	Çıkış	Değerleme	31.12.2022
Yer altı Yerüstü Düzenleri	142.519	5.506	-	-	-	148.025
Binalar	49.059.586	2.210.682	-	-	-	51.270.268
Makine, Tesis	101.790.473	4.210.494	-	(11.364)	-	105.989.602
Taşıtlar	17.048.293	252.722	-	-	-	17.301.015
Demirbaşlar	201.157.027	5.670.880	-	-	-	206.827.907
Diğer Maddi Duran Varlıklar	289.192.460	4.567.182	-	-	-	293.759.642
Kapanış Bakiyesi	658.390.358	16.917.466	-	(11.364)	-	675.296.459
Maddi Duran Varlıklar, net	322.193.549					377.235.227

14. Maddi Olmayan Duran Varlıklar

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet Bedeli	01.01.2023	Giriş	Çıkış	31.12.2023
Haklar	18.139.826	-	-	18.139.826
Kapanış Bakiyesi	18.139.826	-	-	18.139.826
Birikmiş Amortismanlar (-)	01.01.2022	Giriş	Çıkış	31.12.2023
Haklar	14.897.998	664.525	-	15.562.523
Kapanış Bakiyesi	14.897.998	664.525	-	15.562.523
Maddi Olmayan Duran Varlıklar, net	3.241.828			2.577.303

31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla maddi olmayan duran varlıkların hareketleri aşağıdaki gibidir:

Maliyet Bedeli	01.01.2022	Giriş	Çıkış	31.12.2023
Haklar	18.051.478	88.348	-	18.139.826
Kapanış Bakiyesi	14.003.104	894.894	-	14.897.998

Birikmiş Amortismanlar (-)	01.01.2022	Giriş	Çıkış	31.12.2022
Haklar	14.003.104	894.894	-	14.897.998
Kapanış Bakiyesi	14.003.104	894.894	-	14.897.998
Maddi Olmayan Duran Varlıklar, net	4.048.375			3.241.828

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

15. Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihli yatırım amaçlı gayrimenkul detayı aşağıdaki gibidir :

Maliyet Bedeli	01.01.2023	Giriş	Çıkış	Değerleme	31.12.2023
Binalar	22.639.673	-	-	(1.069.673)	21.570.000
Toplam	22.639.673	-	-	(1.069.673)	21.570.000
Birikmiş Amortismanlar (-)	01.01.2023	Giriş	Çıkış	Değerleme	31.12.2023
Binalar	-	2.514.486	-	-	2.514.486
Toplam	-	2.514.486	-	-	2.514.486
Net Değer	22.639.673				19.055.514

Maliyet Bedeli	01.01.2022	Giriş	Çıkış	31.12.2022
Binalar	-	22.639.673	-	22.639.673
Toplam	-	22.639.673	-	22.639.673
Birikmiş Amortismanlar (-)	01.01.2022	Giriş	Çıkış	31.12.2022
Binalar	-	-	-	-
Toplam	-	-	-	-
Net Değer	-			22.639.673

16. Kiralama İşlemleri

16.1 Finansal Kiralama İşlemleri

Yoktur. (31 Aralık 2022 Yoktur.)

16.2 Operasyonel Kiralama İşlemleri

Şirketin Kiracı Sıfatıyla Yaptığı Kiralamalar	31.12.2023	31.12.2022
Araç Kiralama Giderleri (*)	1.943.023	1.247.987
Mağaza Kira Giderleri (*)	150.697.793	92.663.933
İdari Binalar ve Depolar Kira Giderleri (**)	7.903.113	4.644.842
Toplam	160.543.928	98.556.762

(*) 1 Ocak 2019 tarihinde veya bu tarihten sonra başlayan yıllık raporlama dönemlerinde TFRS 16'ya göre tüm kiralama sözleşmeleri için gelecekte ödenecek kiralama yükümlülükleri ve buna karşılık olarak da bir varlık kullanım hakları bilanço'ya dahil edilmiştir. (Not:12)

(**) dari binalara ilişkin kiralamaların sözleşmeleri bir yıl ve altındadır.

Şirketin Kiralayan Sıfatıyla Yaptığı Kiralamalar

Şirket kiralayan sıfatıyla yaptığı operasyonel kiralamalar nedeniyle cari dönemde tahsil edip gelir tablosuna yansıttığı toplam kira geliri 4.398.721 TL'dir. (31 Aralık 2022: 1.143.791 TL)

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

17. Devlet Teşvik ve Yardımları

a) Şirket, Dâhilde İşleme İzin belgelerine sahiptir. Bu belgeler kapsamında 31 Aralık 2023 itibarıyla 10.869.058 USD tutarında ithalat yapmış olup, bu alımlarla ilgili KDV teşvikinden yararlanmıştır. (31 Aralık 2022: 13.296.291 USD)

b) 5084 Sayılı Yatırımların ve İstihdamın Teşviki ile Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılması Hakkında Kanun kapsamında Organize Sanayi Bölgesinde bulunan Düzce fabrikasında çalışan asgari ücretli işçilerin gelir vergileri, SSK primlerinin ödenmesi konusunda

%5 muafiyet sağlamaktadır. Ayrıca Şirket Bakanlar Kurulu 2013/4966 sayılı kararına istinaden 1 Ocak 2013 tarihinden itibaren ek olarak %6 teşvikten yararlanmaya hak kazanmıştır. Şirket 31 Aralık 2023 itibarıyla 1.714.834 TL teşvikten yararlanma hakkı elde etmiş ve gelir kaydetmiştir. (31 Aralık 2022: 2.001.199 TL)

c) 5510 sayılı Sosyal Sigortalar ve Genel Sağlık Sigortası Kanununun 81 inci maddesinin birinci fıkrasına eklenen (ı) bendi kapsamında, sigortalı olarak çalışanların malullük, yaşlılık ve ölüm sigortaları primlerinden, işveren hissesinin beş puanlık kısmına isabet eden tutarın

Hazinece karşılanmaktadır. Şirketin, bu kapsamda 31 Aralık 2023 itibarıyla gelir kaydettiği işveren hissesinin beş puanlık kısmının tutarı 19.703.812 TL'dir.(31 Aralık 2022: 15.953.204 TL) **d)** Asgari ücretin %30 oranında arttırılması sonucu oluşan ilave maliyetini hafifletmek amacıyla getirilen asgari ücret işveren desteği 6661 sayılı Askerlik Kanunu ve Bazı Kanunlarda Değişiklik Yapılmasına Dair Kanunun 17'inci maddesi gereğince Hazinece karşılanmaktadır. Şirketin, bu kapsamda 31 Aralık 2023 itibarıyla gelir kaydettiği işveren hissesinin beş puanlık kısmının tutarı 4.980.368 TL'dir. (1 Aralık 2022: 4.529.646 TL)

18. Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Borçlar

İzin Karşılıkları

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihli şirket çalışanlarının kullanılmayan izin ücreti karşılığı detayı aşağıdaki gibidir

	31.12.2023	31.12.2022
İzin karşılıkları	13.428.831	12.446.312
	13.428.831	12.446.312

Dönem içindeki izin ücreti karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Dönem Başı	7.553.657	3.766.744
Dönem İçerisindeki Artış (+)	5.875.174	3.786.913
Dönem İçerisindeki İptal Edilen Karşılık (-)	-	-
Parasal kazanç/ (kayıp)	-	4.892.655
	13.428.831	12.446.312

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

Kısa Vadeli Borç Karşılıkları

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihli kısa vadeli borç karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir.

	31.12.2023	31.12.2022
Dava Karşılığı	2.659.194	5.118.613
Diğer Gider Karşılıkları	552.025	235.250
	3.211.219	5.353.862

Kıdem Tazminatı Karşılıkları

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihli uzun vadeli borç karşılıklarının detayı aşağıdaki gibidir.

	31.12.2023	31.12.2022
Kıdem Tazminatı Karşılıkları	17.685.240	12.792.949
	17.685.240	12.792.949

T.C. Kanunlarına göre Şirket, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan (kadınlar için 58 erkekler için 60 yaş), iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir. Ödenecek tazminat, her hizmet yılı için bir aylık maaş tutarı kadardır ve bu miktar 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla 23.489,83 TL (31 Aralık 2022: 25.327,76 TL) ile sınırlandırılmıştır. Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı,

Şirket'in, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. UMS 19 ("Çalışanlara Sağlanan Faydalar"), şirketin yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir: Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır.

Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanmaktadır. İsteğe bağlı işten ayrılmalar neticesinde ödenmeyip,Şirket'e kalacak olan kıdem tazminatı tutarlarının tahmini oranı da dikkate alınmıştır. Kıdem tazminatı tavanı altı ayda bir revize edilmektedir.

Dönem içindeki izin ücreti karşılığının hareketleri aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Dönem Başı	7.764.031	5.322.268
Hizmet Maliyeti	41.052.866	7.901.929
Faiz Maliyeti	302.035	243.401
Ödenen Tazminatlar	(35.065.573)	(9.977.449)
Aktüeryal (Kazanç)	3.631.881	4.273.882
Parasal kazanç/ (kayıp)	-	5.028.918
Kapanış bakiyesi	17.685.240	12.792.949

FİNANSAL TABLOLAR

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

Alınan ve Verilen Teminatlar

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla şirketçe alınan ipotek, teminat ve kefaletlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Teminat Mektupları	8.637.074	7.320.400
Teminat Senetleri	2.070.880	4.348.761
Toplam	10.707.954	11.669.161

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla pasifte yer almayan bilanço dışı yükümlülüklerin detayı aşağıdaki gibidir:

Teminat Mektupları	31.12.2023	31.12.2022
TL	41.210.287	38.284.806
USD	7.645.422	7.111.321
EURO (*)	150.127.940	243.302.909
Toplam	198.983.650	288.699.035

(*) Eximbank'tan kullanılan kredi karşılığı olarak 4.250.470 Euro (138.911.735 TL) tutarında teminat mektubu verilmiştir.

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Şirketin teminat/rehin/ipotek pozisyonuna ilişkin tabloları aşağıdaki gibidir:

Şirket Tarafından Verilenler TRİ'ler	31.12.2023	31.12.2022
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	198.983.650	288.699.035
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
1) Ana Ortaklık Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
2) B ve C maddesi Kapsamına Girmeyen Diğer Şirket Şirketleri Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
3) C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-
Toplam	198.983.650	288.699.035

19. Çalışanlara Sağlanan Faydalar

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihli çalışanlara sağlanan faydaların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Çalışanların Ücret Tahakkukları	26.612.404	23.760.798
	26.612.404	23.760.798

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

20. Niteliklerine Göre Giderler

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla önemli gider kalemlerinin niteliklerine göre dağılımı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Üretim Maliyetine Giden	266.670.659	179.640.226
Genel Yönetime Giden	59.547.865	35.506.217
Pazarlama Satış Dağıtımına Giden	257.409.084	198.269.283
Araştırma Geliştirmeye Giden	4.181.302	3.375.531
Ücret Giderleri	587.808.910	416.791.257
Pazarlama Satış Dağıtımına Giden	135.055.039	135.139.984
Üretim Maliyetine Giden Genel	148.887.646	131.549.402
Genel Yönetime Giden	1.884.566	1.188.240
Araştırma Geliştirmeye Giden	258	471
Hizmet Üretim giderine Giden	-	363.755
Amortisman Giderleri Üretim	285.827.509	268.241.852
	873.636.419	685.033.109

21. Diğer Varlık ve Yükümlülükler

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla diğer dönen varlıkların detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Diğer KDV	319.475	527.285
	319.475	527.285

22. Sermaye, Yedekler ve Diğer Özkaynak Kalemleri

22.1 Özkaynaklar

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla şirketin öz sermayesi 1.623.885.873 TL (31 Aralık 2022 - 1.278.357.844 TL) olup, detayı aşağıdaki gibidir.

	31.12.2023	31.12.2022
Ödenmiş Sermaye	245.000.000	49.221.970
Sermaye Düzeltme Farkı	874.338.169	824.126.259
Yeniden Değerleme ve Ölçüm Kazanç/Kayıpları	137.480.380	115.072.639
Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal (Kayıp)/Kazanç	(5.300.527)	(4.175.297)
Nakit Akış Riskinden Korunma Kazançları (Kayıpları)	-	-
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	27.472.026	17.861.067
Geçmiş Yıl Kar/Zararı	(151.145.867)	(95.346.596)
Dönem Net Karı/Zararı	496.041.691	196.501.651
	1.623.885.872	1.103.261.692

FİNANSAL TABLOLAR

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

22.2 Ödenmiş Sermaye

Şirket 2007 yılı içerisinde kayıtlı sermaye sistemine geçmiş olup, kayıtlı sermaye tavanı 150.000.000 TL’dir.Şirket kayıtlı sermaye sistemi içerisinde bulunan mevcut 150.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanının 13 Nisan 2021 tarihinde tescil edilerek 200.000.000 TL’ na yükseltilmiştir. Şirket kayıtlı sermaye sistemi içerisinde bulunan mevcut 200.000.000 TL tutarındaki kayıtlı sermaye tavanının 29 Aralık 2022 tarihinde tescil edilerek

245.000.000 TL’ na yükseltilmiştir. Şirketin 245.000.000 TL olan kayıtlı sermaye tavanı içerisinde kalacak şekilde çıkarılmış sermayesinin tamamı iç kaynaklardan, bilançonun özkaynaklar kalemi altında yer alan geçmiş yıl karlarından karşılanmak suretiyle 195.778.030,14 TL artırılarak 49.221.969,86 TL’den 245.000.000 TL’ye çıkarılmasına ilişkin sermaye artırımını Türk Ticaret Kanunu’na uygun olarak 12 Temmuz 2023 tarihinde tescil edilmiş ve 10869 sayılı TTSG’de ilanı yayınlanmıştır.

30 Eylül 2023 tarihi itibarıyla ödenmiş sermayesi ise 245.000.000 TL (31 Aralık 2022: 49.221.970-TL) olup her biri 1 Kr nominal değerli 24.500.000.000 (31 Aralık 2022: 4.922.196.986) adet hisseye bölünmüştür. Yönetim Kurulu üyelerinin 4 (Dört)’ü ve denetçiler, (A) grubu hisse sahiplerinin göstereceği adaylar arasından seçilir. Olağan ve Olağanüstü Genel Kurul toplantılarında (A) grubu hissedarların 1 hisse karşılığı 15 oy (A) grubu hisse dışı hissedarların ise 1 hisse karşılığı 1 oy hakkı vardır. Mali açıdan imtiyazlı hisse senedi yoktur.

İlişkili taraflarla yapılan alış ve satış işlemlerinin ayrıntısı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023		31.12.2022	
	Hisse (%)	TL	Hisse (%)	TL
Çelet Holding A.Ş.	%62,67	153.540.699	%54,28	26.717.682
Melih Çelet	%18,56	45.472.837	%10,00	4.922.197
Halka Açık Kısım (*)	%13,69	33.542.834	%34,92	17.188.312
Diğer	%5,08	12.443.630	%0,80	393.779
Ödenmiş Sermaye	%100,00	245.000.000	%100,00	49.221.970
Sermaye Düzeltme Farkları		874.338.169		824.126.259
	%100,00	1.119.338.169	%100,00	873.348.229

(*) 31.12.2023 tarihi itibarıyla halka açık kısım içerisinde yer alan %8,39 oranındaki 20.554.717 adet hisse Çelet Holding A.Ş.’ye, %8,56 oranındaki 20.972.837 adet hisse Melih Çelet’e, %1,138 oranındaki 2.788.473 adet hisse Adesa Mağazıcılık Tekstil ve Deri San.Tic A.Ş.’ye aittir.

(*) 31.12.2022 tarihi itibarıyla halka açık kısım içerisinde yer alan %8,39 oranındaki 4.129.566 adet hisse Çelet Holding A.Ş.’ye , %8,56 oranındaki 4.213.569 adet hisse Melih Çelet’e, %1 oranındaki 493.144 adet hisse Adesa Mağazıcılık Tekstil ve Deri San.Tic A.Ş.’ye aittir.

22.3 Sermaye Düzeltme Farkı

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sermaye enflasyon düzeltme farkı 874.338.169 TL’dir. (31 Aralık 2022 : 824.126.259 TL)

22.4 Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Aktüeryal (Kayıp)/Kazanç

Aktüeryal kayıp/(kazanç)	31.12.2023	31.12.2022
Açılış Bakiyesi (Net)	(3.290.889)	(3.135.033)
Cari Dönem Tanımlanmış Fayda Planları	-	-
Yeniden Ölçüm Kayıpları (Net)		
Cari Dönem Aktüeryal Farkıw	(3.631.881)	(4.273.882)
Cari Dönem Akt. Farkın Ertelenmiş Vergisi	907.970	982.993
Parasal kazanç/ (kayıp)	714.273	2.250.625
	(5.300.527)	(4.175.297)

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

22.5 Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

Kardan ayrılmış kısıtlanmış yedekler yasal yedeklerden oluşmaktadır. Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler birinci ve ikinci tertip yasal yedekler olmak üzere ikiye ayrılır. Türk Ticaret Kanunu’na göre birinci tertip yasal yedekler, ödenmiş sermayenin %20’sine ulaşınca kadar, kanuni net karın %5’i olarak ayrılır. İkinci tertip yasal yedekler ise ödenmiş sermayenin %5’ini aşan dağıtılan karın %10’udur. Türk Ticaret Kanunu’na göre, yasal yedekler ödenmiş sermayenin %50’sini geçmediği sürece sadece zararları netleştirmek için kullanılabilir, bunun dışında herhangi bir şekilde kullanılması mümkün değildir. SPK’nın 1 Ocak 2008 tarihine kadar geçerli olan gereklilikleri uyarınca enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo denkleştirme işleminde ortaya çıkan ve “geçmiş yıllar zararı”nda izlenen tutarı, SPK’nın kar dağıtımına ilişkin düzenlemeleri çerçevesinde, enflasyona göre düzeltilmiş finansal tablolara göre dağıtılabilecek kar rakamı bulunurken indirim kalemi olarak dikkate alınmaktaydı. Bununla birlikte, “Geçmiş yıllar zararları”nda izlenen söz konusu tutar, varsa dönem karı ve dağıtılmamış geçmiş yıl karları, kalan zarar miktarının ise sırasıyla olağanüstü yedek akçeler, yasal yedek akçeler, özkaynak kalemlerinin enflasyon muhasebesine göre düzeltilmesinden kaynaklanan

sermaye yedeklerinden mahsup edilmesi mümkün bulunmaktaydı. Yine 1 Ocak 2008 tarihine kadar geçerli olan uygulama uyarınca, enflasyona göre düzeltilen ilk finansal tablo düzenlenmesi sonucunda özkaynak kalemlerinden “Sermaye, Emisyon Primi, Yasal Yedekler, Statü Yedekleri, Özel Yedekler ve Olağanüstü Yedek” kalemlerine bilançoda kayıtlı değerleri ile yer verilmekte ve bu hesap kalemlerinin düzeltilmiş değerleri toplu halde özkaynak grubu içinde “Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları” hesabında yer almaktaydı. Tüm özkaynak kalemlerine ilişkin “Özsermaye enflasyon düzeltmesi farkları” sadece bedelsiz sermaye artırımını veya zarar mahsubunda, olağanüstü yedeklerin kayıtlı değerleri ise, bedelsiz sermaye artırımını; nakit kar dağıtımını ya da zarar mahsubunda kullanılabilmekteydi. 1 Ocak 2008 itibarıyla yürürlüğe giren Seri: XI, No: 29 sayılı tebliğ ve ona açıklama getiren SPK duyurularına göre “Ödenmiş sermaye”, “Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler” ve “Hisse senedi ihraç primleri”nin yasal kayıtlardaki tutarları üzerinden gösterilmesi gerekmektedir. Söz konusu tebliğin uygulanması esnasında değerlemelerde çıkan farklılıkların (enflasyon düzeltmesinden kaynaklanan farklılıklar gibi): - “Ödenmiş sermaye”den kaynaklanmaktaysa ve henüz sermayeye ilave edilmemişse, “Ödenmiş sermaye” kaleminden

sonra gelmek üzere açılacak “Sermaye düzeltmesi farkları” kalemiyle; - “Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler” ve “Hisse senedi ihraç primleri”nden kaynaklanmakta ve henüz kar dağıtımını veya sermaye artırımına konu olmamışsa “Geçmiş yıllar kar/zararıyla”, ilişkilendirilmesi gerekmektedir. Diğer özkaynak kalemleri ise SPK Finansal Raporlama Standartları çerçevesinde değerlenen tutarları ile gösterilmektedir. Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur. Kar Dağıtımı: Halka açık şirketler, temettü dağıtımlarını SPK’nın öngördüğü şekilde yaparlar: Sermaye Piyasası Kurulu’nca (Kurul) 23 Ocak 2014 tarihinde 2013 yılı faaliyetlerinden elde edilen karların dağıtım esasları ile ilgili olarak; payları borsada işlem gören anonim ortaklıklar için, herhangi bir asgari kar dağıtım zorunluluğu getirilmemesine, bu kapsamda, kar dağıtımının Kurul’un II-19.1 sayılı “Kar Payı Tebliği”nde yer alan esaslar, ortaklıkların esas sözleşmelerinde bulunan hükümler ve şirketler tarafından kamuya açıklanmış olan kar dağıtım politikaları çerçevesinde gerçekleştirilmesine karar verilmiştir. TFRS esasları çerçevesinde yapılan değerlemelerde ortaya çıkan ve rapor tarihi itibarıyla kar dağıtımına veya sermaye artırımına konu edilmeyen enflasyon düzeltmelerinden kaynaklanan farklılıkları, geçmiş yıllar kar/zararlarıyla ilişkilendirilmiştir.

	31.12.2023	31.12.2022
Birinci Tertip Yasal Yedekler	9.844.394	3.124.610
Parasal kazanç/ (kayıp)	17.627.632	14.736.457
	27.472.026	17.861.067

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

22.6 Geçmiş Yıl Kar/Zararı

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla Şirket'in geçmiş yıl kar/zarar tablosu aşağıda belirtilmiştir:

Geçmiş yıllar karları/(zararları)	31.12.2023	31.12.2022
Birikmiş Kar / Zarar Açılışı	(95.346.596)	(71.468.201)
Önceki Dönem Net Kar / Zararından transfer	186.890.692	(23.578.563)
Diğer Değişiklikler Nedeni İle Artış (Azalış)	3.299.977	(299.832)
Sermaye arttırımı	(245.989.940)	-
	(151.145.867)	(95.346.596)

22.7 Sermaye, Yedekler ve Diğer Özkaynak Kalemlerine İlişkin Ek Bilgi

Şirket'in 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sunduğu ilgili özkaynak kalemlerinin düzeltilmiş tutarlarla karşılaştırması konsolide finansal tablolarında Vergi Usul Kanununa göre hazırlanmış aşağıdaki gibidir: enflasyona göre düzeltilmiş olarak finansal tablolarındaki enflasyona göre

31.12.2023	Vergi Usul Kanununa göre hazırlanmış finansal tablolarda yer alan enflasyona göre düzeltilmiş tutarlar	TMS/TFRS Finansal Tablolarına göre hazırlanan finansal tablolarda yer alan enflasyona göre düzeltilmiş tutarlar	Geçmiş yıl zararlarında izlenen fark
Sermaye Düzeltme Farkları	1.400.707.239	874.338.169	526.369.070
Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	34.400.343	27.472.026	6.928.317

23. Hasılat ve Satışların Maliyeti

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla satışların detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.-	01.01.-
	31.12.2023	31.12.2022
Yurtiçi satışlar	2.345.262.301	2.364.352.204
Yurtdışı satışlar	836.553.879	845.286.160
Diğer satışlar	2.790.794	631.153
	3.184.606.974	3.210.269.516
Satıştan iadeler	(124.505.768)	(104.327.161)
Satış indirimleri	(607.666.845)	(554.961.180)
Diğer indirimler	(3.013.348)	(5.868.627)
Satış Gelirleri, (net)	2.449.421.013	2.545.112.548
Satışların Maliyeti (-)	1.232.347.159	1.494.777.402
Brüt Kar / (Zarar)	1.217.073.854	1.050.335.146

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla satışların maliyeti detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.-	01.01.-
	31.12.2023	31.12.2022
İlk madde ve malzeme giderleri	304.887.601	425.198.616
Personel giderleri	266.670.659	179.640.226
Genel üretim giderleri	129.274.305	121.273.149
Yarı mamul stoklarındaki değişim	(29.024.103)	77.658.382
Mamul stoklarındaki değişim	(8.393.311)	24.764.556
Satılan mamullerin maliyeti	663.415.151	828.534.929
Satılan ticari malların maliyeti	522.244.801	606.660.883
Satılan hizmet maliyeti	8.818.085	6.018.877
Diğer satışların maliyeti	37.869.122	53.562.713
Satışların maliyeti	1.232.347.159	1.494.777.402

24. Genel Yönetim Giderleri, Pazarlama Giderleri, Araştırma ve Geliştirme Giderleri

	01.01.-	01.01.-
	31.12.2023	31.12.2022
Genel yönetim giderleri	98.611.779	60.052.358
Pazarlama satış ve dağıtım giderleri	590.634.766	478.201.956
Araştırma ve geliştirme giderleri	9.078.899	8.157.919
Faaliyet giderleri	698.325.444	546.412.233

24.1 Genel Yönetim Giderleri (-)

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 dönemlerine ait genel yönetim giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.-	01.01.-
	31.12.2023	31.12.2022
Personel Giderleri	59.547.865	35.506.217
Danışmanlık Giderleri	7.762.384	5.487.479
Diğer	11.517.779	5.743.077
Kira Giderleri	7.442.365	4.162.470
Seyahat ve Yol Giderleri	4.737.050	3.024.456
Elek.-Su-Yakıt, Oto Yakıt Gid.	1.786.798	2.222.562
Bağış ve Yardım	1.588.129	993.756
Sigorta, Bakım Onarım Gid.	1.087.626	763.698
Amortisman Giderleri	1.884.566	1.188.240
Vergi Resim ve Harç Gid.	881.826	628.088
Haberleşme Giderleri	375.391	332.314
	98.611.779	60.052.358

**DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

24.2 Pazarlama, Satış ve Dağıtım Giderleri (-)

31 Aralık ve 31 Aralık 2022 dönemlerine ait pazarlama satış ve dağıtım giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.-	01.01.-
	31.12.2023	31.12.2022
Personel Giderleri	257.409.084	198.269.283
Amortisman Giderleri	135.055.039	135.139.984
Satış Komisyon Giderleri	63.678.925	35.760.487
Reklam ve İlan Giderleri	41.752.033	25.542.557
Banka Komisyon Giderleri	30.351.077	22.904.521
Diğer	20.277.768	17.706.775
Kargo Giderleri	18.754.347	15.253.643
Elektrik, Su ve Yakıt Giderleri	15.136.451	20.004.763
Ürün, Tamir ve İhrac. Gümr. Giderleri	4.394.218	4.354.830
Bakım Onarım Giderleri	2.359.467	1.884.698
Sigorta Giderleri	1.466.357	1.380.417
	590.634.766	478.201.956

24.3 Araştırma Geliştirme Giderleri (-)

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 dönemlerine ait araştırma geliştirme giderlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.-	01.01.-
	31.12.2023	31.12.2022
Tasarım ve Modelleme Giderleri	4.485.630	4.057.700
Personel Giderleri	4.181.302	3.375.531
Seyahat Giderleri	288.847	592.047
Temsil ve Ağırılama Giderleri	107.053	115.410
Diğer	15.809	16.761
Amortisman Giderleri	258	471
	9.078.899	8.157.919

**DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar**

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

25. Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler ve Giderler**25.1 Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler**

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.-	01.01.-
	31.12.2023	31.12.2022
Kambiyo Karları	122.853.689	59.390.034
Kargo Lojistik Hizmet Gelirleri	58.834.458	51.605.793
Sübvansiyon (SSK ve Stopaj)	26.399.014	22.484.049
Vadeli Satışlar Dolayısıyla Oluşan Finansman Gelirleri	24.737.778	24.808.214
Ticari Borçlarda Değer Düşüklüğü	16.326.420	11.266.459
Diğer	5.275.520	16.233.361
Kira Gelirleri	4.398.721	1.143.791
Hasar Tazmin Geliri	3.010.056	874.521
Konusu Kalmayan Diğer Karşılıkları	1.954.423	1.884.888
Konusu Kalmayan Dava Karşılıkları	1.027.383	612.268
	264.817.462	190.303.377

25.2 Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 dönemlerine ait esas faaliyetlerden diğer giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.-	01.01.-
	31.12.2023	31.12.2022
Kambiyo Zararları	103.449.326	59.829.409
Vadeli Alımlar Dolayısıyla Oluşan Finansman Giderleri	46.645.725	43.184.069
Ticari Alacaklar Değer Düşüklüğü	12.158.546	11.099.287
Karşılık Giderleri	2.995.394	6.088.052
Diğer	52.569	25.501
Kambiyo Zararları	165.301.560	120.226.318

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

26. Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler ve Giderler

26.1 Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirler detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.-	01.01.-
	31.12.2023	31.12.2022
Menkul Kıymet Satış Karları	59.215.794	-
Sabit Kıymet Satış Geliri	973.678	212.421
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Değerleme Farkı	-	5.932.041
	60.189.472	6.144.462

26.2 Yatırım Faaliyetlerinden Giderler (-)

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden giderler detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.-	01.01.-
	31.12.2023	31.12.2022
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Değerleme Farkı	1.069.673	-
Sabit Kıymet Satış Zararları	420.146	-
Menkul Kıymet Satış Karları	174.099	-
	1.663.918	-

27. Finansman Giderleri ve Gelirleri

27.1 Finansman Giderleri (-)

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 dönemlerine ait finansman giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.-	01.01.-
	31.12.2023	31.12.2022
Kur Farkı Giderleri	81.143.187	97.755.105
Kiralama İşlemlerinden Faiz	80.401.696	46.446.533
Kredi Faiz Gideri	11.777.864	9.999.220
Kredi Kartı Komisyonu	6.852.767	3.136.430
Diğer Finansman Giderleri	2.791.464	1.392.964
Banka Teminat Mektubu Komisyonu	1.409.128	2.874.779
	184.376.106	161.605.031

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

27.2 Finansman Gelirleri

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 dönemlerine ait finansman gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

	01.01.-	01.01.-
	31.12.2023	31.12.2022
Kur Farkı Gelirleri	361.849.788	128.400.329
Faiz Gelirleri	76.526.258	33.492.788
	438.376.046	161.893.117

28. Gelir Vergileri (Ertelenmiş Vergi Varlık ve Yükümlülükleri Dahil)

26.1 Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 dönemlerine ait yatırım faaliyetlerinden gelirler detayı aşağıdaki gibidir:

	31.12.2023	31.12.2022
Cari Vergi Yükümlülüğü		
Cari Kurumlar Vergisi Karşılığı (-)	(193.422.306)	(108.748.694)
Dönem İçinde Peşin Ödenen Vergi ve Fonlar	127.257.316	57.173.898
Cari Dönem Net Vergi Varlığı / (Yükümlülüğü)	(66.164.990)	(51.574.796)

	01.01.-	01.01.-
	31.12.2023	31.12.2022
Dönem Vergi Gideri/Geliri	(231.423.360)	(118.273.398)
Ertelenmiş Vergi Gideri/Geliri	95.161.030	(164.909)
Toplam Vergi Geliri / (Gideri)	(136.262.330)	(118.438.307)

Şirket Türkiye’de geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Şirketin cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde

gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıllar zararları kullanılan yatırım indirimleri ve Ar-Ge merkezi indirimi) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır. Türkiye’deki kurumlar vergisi

vergi oranı %25’dir (2022 %23). Türkiye’de geçici vergi üçer aylık dönemler itibarıyla hesaplanmakta ve tahakkuk ettirilmektedir. 2023 yılı kurum kazançlarının geçici vergi dönemleri itibarıyla vergilendirilmesi aşamasında kurum kazançları üzerinden %25 oranında geçici vergi hesaplanmıştır (2022: %23).

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

Finansal tablolarda ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü aşağıdaki gibidir:

	01.01.-	01.01.-
	31.12.2023	31.12.2022
Ertelenmiş vergi varlığı	35.317.730	18.803.372
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	(16.367.575)	(139.721.052)
Ertelenmiş Vergi Yükümlülüğü (Net)	18.950.155	(120.917.680)

	31.12.2023		31.12.2022	
	Toplam Geçici Farklar	Ertelen. Vergi Varlık/Yük.	Toplam Geçici Farklar	Ertelen. Vergi Varlık/Yük.
Ticari Alacaklarda Değer Düşüklüğü	5.090.921	1.272.731	2.701.516	621.349
Gider Tahakkukları	1.863.826	428.783	4.136.474	942.463
Şüpheli Alacak Karşılığı	136.240	29.973	224.485	49.387
Kur Değerleme Farkları	2.762.678	702.167	2.581.549	640.546
İzin Karşılığı	13.428.831	3.174.135	12.446.312	2.809.924
Kıdem Tazminatı Karşılığı	22.659.385	5.483.590	16.893.251	3.840.339
Borç/Gider Karşılıkları	1.270.637	318.311	1.998.610	460.755
Finansal Yatırımlar Değer Düşüklüğü	41.928.640	9.877.603	41.480.974	8.282.922
Faaliyet Kiralaması İşlemleri	58.293.756	12.842.934	-	-
Dava Karşılıkları	2.659.194	589.563	5.118.613	1.155.686
Sabit Kıymetlere İlişkin Düzeltmeler	2.717.910	597.940	-	-
Ertelenen Vergi Varlığı	152.812.018	35.317.730	87.581.783	18.803.372
Ticari Borçlarda Değer Düşüklüğü	(9.792.417)	(2.426.442)	(6.332.124)	(1.420.695)
Stoklara İlişkin Düzeltmeler	(10.627.280)	(2.656.821)	(63.885.744)	(14.054.864)
Finansal Yatırımlar Değer Artışları	(108.393.666)	(6.488.887)	(194.864.086)	(29.422.548)
Gelir Tahakkukları	(3.942.413)	(931.616)	(4.248.677)	(973.396)
Yatırım Amaçlı Gayrimenkullerin Değerleme Farkı	(16.283.237)	(2.941.460)	(18.071.737)	(4.269.788)
Aktüeryal Fark	(3.631.881)	(907.970)	(7.042.161)	(1.619.697)
Sabit Kıymetlere İlişkin Düzeltmeler	-	-	(260.947.887)	(62.737.806)
Faaliyet Kiralaması İşlemleri	-	-	(114.568.679)	(25.189.022)
Diğer	(57.516)	(14.379)	(140.743)	(33.236)
Ertelenen Vergi Yükümlülüğü	(152.728.410)	(16.367.575)	(670.101.838)	(139.721.052)
Ertelenen Vergi Varlığı (Net)		18.950.155		(120.917.680)

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

29. Pay Başına Kazanç

Gelir tablosunda belirtilen hisse başına kar, cari yıl net karının, dönem boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur. Türkiye’de şirketler, sermayelerini hâlihazırda bulunan hissedarlarına, geçmiş yıl kazançlarından ve

yeniden değerlendirme fonlarından dağıttıkları “bedelsiz hisse” yolu ile artırmaktadırlar. Bu tip “bedelsiz hisse” dağıtımları, hisse başına kar hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkilerini de

hesaplayarak bulunmuştur. Hisse başına kar hesaplamaları, net karın ihraç edilmiş bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile yapılmıştır. Mali açıdan imtiyazlı hisse senedi yoktur. Buna göre, hisse Şirketleri bazında hisse başına kar/zarar aşağıdaki gibi olmaktadır.

	01.01.-	01.01.-
	31.12.2023	31.12.2022
Dönem net karı / (zararı)	496.041.691	196.501.651
Tedavüldeki hisselerin ağırlıklı ortalama adedi (1 kuruş değerli hisseye isabet eden)	24.500.000.000	4.922.197.000
Nominal değeri 1 kuruş olan pay başına kar / (zarar)	0,020	0,040

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

30. Finansal Araçlardan
Kaynaklanan Risklerin
Niteliği ve Düzeyi

Finansal araçlardan kaynaklanan başlıca riskler kredi riski, likidite riski, piyasa riski ve faiz oranı ve döviz kuru riskidir.

Kredi Riski: Kredi riski, bankalarda tutulan mevduatlardan ve tahsil

edilmemiş alacaklar ve taahhüt edilmiş işlemleri de kapsayan kredi riskine maruz kalan müşterilerden oluşmaktadır. Risk kontrolü müşterinin finansal pozisyonunu, geçmiş tecrübelerini ve diğer faktörleri dikkate alarak müşterinin kredi kalitesini değerlendirir. Şirket yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama

riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır. Yönetim, tarafların performanslarını yerine getirmemesinden dolayı bir zarar beklememektedir. 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihi itibarıyla finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri aşağıdaki gibidir:

	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Nakit ve nakit benzeri		
31.12.2023	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	Bankalardaki Mevduat	Repo ve Fonlar	Diğer
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	168.578.510	36.609.340	73.338.419	956.932	652.252.070	-	138.988
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	168.578.510	36.609.340	73.338.419	956.932	652.252.070	-	138.988
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	266.031	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	(266.031)	-	-	-	-	-
Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım.	-	-	-	-	-	-	-
Vadesi gelmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım.	-	-	-	-	-	-	-
E.Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

	Ticari alacaklar		Diğer alacaklar		Nakit ve nakit benzeri		
31.12.2022	İlişkili taraf	Diğer taraf	İlişkili taraf	Diğer taraf	Bankalardaki Mevduat	Repo ve Fonlar	Diğer
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D+E)	274.250.227	38.193.714	38.404.626	1.254.395	337.114.400	-	229.013
Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	274.250.227	38.193.714	38.404.626	1.254.395	337.114.400	-	229.013
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan, aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	-	-	-	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-	-
Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	438.345	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	(438.345)	-	-	-	-	-
Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım.	-	-	-	-	-	-	-
Vadesi gelmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-	-
Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-	-
Net değerinin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısım.	-	-	-	-	-	-	-
E.Bilanço dışı kredi riski içeren unsurlar	-	-	-	-	-	-	-

FİNANSAL TABLOLAR

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

Likidite riski: Bir şirketin fonlama ihtiyaçlarını karşılayamama riskidir. Likidite riski güvenilir kredi kuruluşlarının vermiş olduğu kredilerin de desteğiyle nakit girişleri ve çıkışlarının dengelenmesiyle

düşürülmektedir. Finansal varlık ve yükümlülüklerin vadelerine göre kırılımı bilanço tarihinden vade tarihine kadar geçen süre dikkate alınarak gösterilmiştir. 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022

tarihleri itibarıyla, Şirket'in finansal varlıklarından ve yükümlülüklerinden kaynaklanan likidite riskini gösteren tablo aşağıdaki gibidir:

31.12.2023

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	577.553.399	587.345.816	115.934.964	406.047.849	65.363.003	-
Finansal Borçlar	118.976.259	118.976.259	17.300.477	36.312.779	65.363.003	-
Ticari Borçlar	416.668.491	426.460.908	56.725.838	369.735.070	-	-
Diğer Borçlar	41.908.649	41.908.649	-	-	-	-
Türev Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
Türev Araçlar	-	-	-	-	-	-

31.12.2022

Sözleşme uyarınca vadeler	Defter Değeri	Sözleşme uyarınca nakit çıkışlar toplamı (=I+II+III+IV)	3 aydan kısa (I)	3-12 ay arası (II)	1-5 yıl arası (III)	5 yıldan uzun (IV)
Türev Olmayan Finansal Yükümlülükler	812.077.781	818.409.905	131.796.614	569.437.987	117.175.304	-
Finansal Borçlar	222.550.017	222.550.017	31.545.375	73.829.337	117.175.304	-
Ticari Borçlar	551.554.099	557.886.223	62.277.574	495.608.650	0	-
Diğer Borçlar	37.973.665	37.973.665	37.973.665	-	-	-
Türev Finansal Yükümlülükler	-	-	-	-	-	-
Türev Araçlar	-	-	-	-	-	-

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

Kur Riski: Yabancı para varlıklar, yükümlülükler ve bilanço dışı yükümlülüklere sahip olma durumunda

ortaya çıkan kur hareketlerinden kaynaklanacak etkilere kur riski denir. Şirket'in 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022

tarihleri itibarıyla orijinal para birimi cinsinden yabancı para pozisyonu aşağıdaki gibidir:

31.12.2023	TL karşılığı fonksiyonel para birimi	USD	EURO	CHF	JPY	GBP	BGN	RUB	CNY
1. Ticari Alacaklar	6.841.730	24.712	179.366	-	-	7.382	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa,banka hesapları dahil)	804.824.621	15.632.681	9.169.867	27	22	1.241.502	396	-	8
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	811.666.351	15.657.393	9.349.233	27	22	1.248.884	396	-	8
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	55.319	-	550	-	-	1.000	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	55.319	-	550	-	-	1.000	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	811.721.670	15.657.393	9.349.783	27	22	1.249.884	396	-	8
10. Ticari Borçlar	84.575.774	187.961	2.376.804	2.696	-	33.208	-	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	53.303.265	-	1.630.992	-	-	-	-	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	124.061.683	519.586	269.972	-	-	2.590.996	-	6.748.097	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13. Türev Araçlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	261.940.722	707.547	4.277.768	2.696	-	2.624.204	-	6.748.097	-
15. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16. Finansal Yükümlülükler	65.362.988	-	2.000.000	-	-	-	-	-	-
17a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18. Uzun vadeli yükümlülükler (14+15+16)	65.362.988	-	2.000.000	-	-	-	-	-	-
19. Toplam yükümlülükler	327.303.710	707.547	6.277.768	2.696	-	2.624.204	-	6.748.097	-
20. Bilanço dışı türev araçlarının net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21. Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	484.417.960	14.949.846	3.072.015	(2.669)	22	(1.374.320)	396	(6.748.097)	8
22. Parasal Kalemler Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	484.417.960	14.949.846	3.072.015	(2.669)	22	(1.374.320)	396	(6.748.097)	8
23. İthalat (*)	409.292.159	912.619	11.695.673	12.510	43.500	27.114	-	-	-
24. İhracat (*)	835.283.131	1.999.998	23.283.899	-	-	479.663	-	-	-

(*) İlgili ihracat ve ithalat tutarlarının Türk Lirası karşılıkları 31 Aralık 2023 TCMB döviz alış kurundan ifade edilmiştir.

FİNANSAL TABLOLAR

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

31.12.2022	TL karşılığı fonksiyonel para birimi	USD	EURO	CHF	JPY	GBP	BGN	RUB	CNY
1. Ticari Alacaklar	240.053.793	24.699	7.165.671	26	-	110.344	-	-	-
2a. Parasal Finansal Varlıklar (Kasa,banka hesapları dahil)	768.683.469	13.009.116	10.260.601	13	22	846.810	396	-	8
2b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+2+3)	1.008.737.262	13.033.815	17.426.272	39	22	957.154	396	-	8
5. Ticari Alacaklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
6a. Parasal Finansal Varlıklar	24.473.755	-	745.604	-	-	-	-	-	-
6b. Parasal olmayan finansal varlıklar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
7. Diğer	-	-	-	-	-	-	-	-	-
8. Duran Varlıklar (5+6+7)	24.473.755	-	745.604	-	-	-	-	-	-
9. Toplam Varlıklar (4+8)	1.033.211.017	13.033.815	18.171.876	39	22	957.154	396	-	8
10. Ticari Borçlar	227.685.930	60.487	6.771.476	7.457	-	64.556	-	-	-
11. Finansal Yükümlülükler	97.943.146	-	2.971.977	-	-	-	-	-	-
12a. Parasal olan diğer yükümlülükler	79.051.743	741.332	312.917	-	-	1.152.481	-	6.620.123	-
12b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-
13. Türev Araçlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
14. Kısa vadeli yükümlülükler (10+11+12)	404.680.820	801.819	10.056.370	7.457	-	1.217.037	-	6.620.123	-
15. Ticari Borçlar	-	-	-	-	-	-	-	-	-
16. Finansal Yükümlülükler	117.175.316	-	3.555.556	-	-	-	-	-	-
17a. Parasal olan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-
17b. Parasal olmayan diğer yükümlülükler	-	-	-	-	-	-	-	-	-
18. Uzun vadeli yükümlülükler(14+15+16)	117.175.316	-	3.555.556	-	-	-	-	-	-
19. Toplam yükümlülükler	521.856.136	801.819	13.611.926	7.457	-	1.217.037	-	6.620.123	-
20. Bilanco dışı türev araçlarının net varlık / yükümlülük pozisyonu (19a-19b)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20a. Hedge edilen toplam varlık tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-
20b. Hedge edilen toplam yükümlülük tutarı	-	-	-	-	-	-	-	-	-
21. Net yabancı para varlık/yükümlülük pozisyonu (9-18+19)	511.354.881	12.231.996	4.559.950	(7.418)	22	(259.883)	396	(6.620.123)	8
22. Parasal Kalemler Net yabancı para varlık/ yükümlülük pozisyonu (=1+2a+5+6a-10-11-12a-14-15-16a)	511.354.881	12.231.996	4.559.950	(7.418)	22	(259.883)	396	(6.620.123)	8
23. İthalat (*)	467.498.238	739.406	13.505.405	21.152	-	10.782	-	-	-
24.İhracat (*)	800.354.496	2.501.060	20.993.168	-	-	910.315	-	-	-

(*) İlgili ihracat ve ithalat tutarlarının Türk Lirası karşılıkları 31 Aralık 2022 TCMB döviz alış kurundan ifade edilmiştir.

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

Kur Riskine Duyarlılık Analizi

31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla TL'nin aşağıda belirtilen yabancı paralar karşısında %20 değişmesi halinde gelir

tablosu aşağıdaki şekilde etkilenecektir. Analiz yapılırken, başta faiz oranları olmak üzere diğer bütün değişkenlerin sabit kaldığı varsayılmıştır.

31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla döviz kuru duyarlılık analizi tablosu aşağıda sunulmuştur:

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu

31 Aralık2023 tarihi itibarıyla	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 20 değişmesi halinde;				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	87.941.034	(87.941.034)	87.941.034	(87.941.034)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	87.941.034	(87.941.034)	87.941.034	(87.941.034)
Euro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde;				
4- Euro net varlık/yükümlülüğü	19.835.769	(19.835.769)	19.835.769	(19.835.769)
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	19.835.769	(19.835.769)	19.835.769	(19.835.769)
İngiliz Sterlini'nin TL karşısında % 20 değişmesi halinde;				
7- İngiliz Sterlini net varlık/yükümlülüğü	(10.435.676)	10.435.676	(10.435.676)	10.435.676
8- İngiliz Sterlini riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- İngiliz Sterlini Net Etki (7+8)	(10.435.676)	10.435.676	(10.435.676)	10.435.676
Bulgar Levası'nın TL karşısında % 20 değişmesi halinde;				
10- Bulgar Levası net varlık/yükümlülüğü	1.312	(1.312)	1.312	(1.312)
11- Bulgar Levası riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
12- Bulgar Levası Net Etki (10+11)	1.312	(1.312)	1312	(1.312)
Çin Yuanı'nın TL karşısında % 20 değişmesi halinde;				
13- Çin Yuanı net varlık/yükümlülüğü	1	(1)	1	(1)
14- Çin Yuanı riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
15- Çin Yuanı Net Etki (13+14)	1	(1)	1	(1)
İsviçre Frangı'nın TL karşısında % 20 değişmesi halinde;				
16- İsviçre Frangı net varlık/yükümlülüğü	(18.815)	18.815	(18.815)	18.815
17- İsviçre Frangı riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
18- İsviçre Frangı Net Etki (16+17)	(18.815)	18.815	(18.815)	18.815
Japon Yeni'nin TL karşısında % 20 değişmesi halinde;				
19- Japon Yeni net varlık/yükümlülüğü	91	(91)	91	(91)
20- Japon Yeni riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
21- Japon Yeni Net Etki (19+20)	91	(91)	91	(91)
Rus Ruble'nin TL karşısında % 20 değişmesi halinde;				
22- Rus Ruble net varlık/yükümlülüğü	(440.124)	440.124	(440.124)	440.124
23- Rus Ruble riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
24- Rus Ruble Net Etki (22+23)	(440.124)	440.124	(440.124)	440.124
TOPLAM (3+6+9+12+15+18+21+24)	96.883.592	(97.323.716)	97.323.716	(97.323.716)

FİNANSAL TABLOLAR

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

Döviz Kuru Duyarlılık Analizi Tablosu				
31 Aralık2022 tarihi itibarıyla	Kar/Zarar		Özkaynaklar	
	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi	Yabancı Paranın Değer Kazanması	Yabancı Paranın Değer Kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 20 değişmesi halinde;				
1- ABD Doları net varlık/yükümlülüğü	75.299.893	(75.299.893)	75.299.893	(75.299.893)
2- ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
3- ABD Doları Net Etki (1+2)	75.299.893	(75.299.893)	75.299.893	(75.299.893)
Euro'nun TL karşısında % 20 değişmesi halinde;	-	-	-	-
4- Euro net varlık/yükümlülüğü	29.577.258	(29.577.258)	29.577.258	(29.577.258)
5- Euro riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
6- Euro Net Etki (4+5)	29.577.258	(29.577.258)	29.577.258	(29.577.258)
İngiliz Sterlini'nin TL karşısında % 20 değişmesi halinde;				
7- İngiliz Sterlini net varlık/yükümlülüğü	(1.991.634)	1.991.634	(1.991.634)	1.991.634
8- İngiliz Sterlini riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
9- İngiliz Sterlini Net Etki (7+8)	(1.991.634)	1.991.634	(1.991.634)	1.991.634
Bulgar Levası'nın TL karşısında % 20 değişmesi halinde;				
10- Bulgar Levası net varlık/yükümlülüğü	1.323	(1.323)	1.323	(1.323)
11- Bulgar Levası riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
12- Bulgar Levası Net Etki (10+11)	1.323	(1.323)	1.323	(1.323)
Çin Yuanı'nın TL karşısında % 20 değişmesi halinde;				
13- Çin Yuanı net varlık/yükümlülüğü	-	-	-	-
14- Çin Yuanı riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
15- Çin Yuanı Net Etki (13+14)	-	-	-	-
İsviçre Frangı'nın TL karşısında % 20 değişmesi halinde;				
16- İsviçre Frangı net varlık/yükümlülüğü	(49.779)	49.779	(49.779)	49.779
17- İsviçre Frangı riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
18- İsviçre Frangı Net Etki (16+17)	(49.779)	49.779	(49.779)	49.779
Japon Yeni'nin TL karşısında % 20 değişmesi halinde;				
19- Japon Yeni net varlık/yükümlülüğü	1	(1)	1	(1)
20- Japon Yeni riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
21- Japon Yeni Net Etki (19+20)	1	(1)	1	(1)
Rus Ruble'nin TL karşısında % 20 değişmesi halinde;				
22- Rus Ruble net varlık/yükümlülüğü	(566.086)	566.086	(566.086)	566.086
23- Rus Ruble riskinden korunan kısım (-)	-	-	-	-
24- Rus Ruble Net Etki (22+23)	(566.086)	566.086	(566.086)	566.086
TOPLAM (3+6+9+12+15+18+21+24)	102.270.976	(102.837.062)	102.837.062	(102.837.062)

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

Fiyat Riski: Şirket fiyat riskine maruz kalmamak için, satış, maliyet ve karlılık analizleri yapıp değişen piyasa şartlarını da göz önünde bulundurarak fiyat riskini kontrol altına almaktadır.

Faiz Riski: Piyasa faiz oranlarındaki değişmelerin finansal araçların fiyatlarında dalgalanmalara yol açması, Şirket'in faiz oranı riskiyle başa çıkma gerekliliğini doğurur. Şirket'in faiz oranı riskine duyarlılığı aktif ve pasif hesapların vadelerindeki

uyumsuzluğu ile ilgilidir. Bu risk faiz değişimlerinden etkilenen varlıkları aynı tipte yükümlülüklerle karşılamak suretiyle yönetilmektedir.

Sermaye riski yönetimi
Şirket'in sermaye yönetiminin birincil amacı, hisse değerlerini maksimize etmek ve işletmelerini desteklemek adına, güçlü kredi derecesini ve sağlıklı sermaye oranlarının devamlılığını sağlamaktır. Şirket, ekonomik koşulların değişimi ışığında, sermaye yapısını yönetmekte

ve düzeltmeler yapmaktadır. Şirket sermayeyi borç/toplam sermaye oranını kullanarak izler. Bu oran net borcun toplam sermayeye bölünmesiyle bulunur. Net borç, nakit ve nakit benzeri değerlerin toplam borç tutarından düşülmesiyle hesaplanır. Toplam sermaye, finansal durum tablosunda gösterildiği gibi öz sermaye ile net borcun toplanmasıyla hesaplanır. 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihleri itibarıyla konsolide net borç/özkaynak oranları aşağıdaki gibidir:

Faiz Pozisyon Tablosu			
	Sabit Faizli Finansal Araçlar	31.12.2023	31.12.2022
Finansal Yükümlülükler	Banka Kredileri	-	75.471.207
Finansal Yükümlülükler	Kredi Kartları	310.011	389.977
Bankalar	Vadeli Mevduatlar	563.000.651	292.773.673
	Değişken Faizli Finansal Araçlar		
Finansal Yükümlülükler	Banka Kredileri	118.666.248	146.688.833
		31.12.2023	31.12.2022
Toplam borçlar		965.960.314	1.232.012.679
Eksi: Hazır değerler		(652.922.249)	(338.367.228)
Net borç		313.038.065	893.645.452
Toplam özkaynaklar		1.623.885.872	1.103.261.693
Özkaynaklar + Net Borç		1.936.923.937	1.996.907.145
Net Borç/Toplam Sermaye oranı		%16,16	45,00%

FİNANSAL TABLOLAR

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

**31. Finansal Araçlar
(Gerçeğe Uygun Değer
Açıklamaları ve Finansal ve
Finansal Riskten Korunma
Muhasebesi Çerçevesindeki
Açıklamalar)**

Makul değer, zorunlu satış veya tasfiye gibi haller dışında, bir finansal aracın cari bir işlemde istekli taraflar arasında alım satıma konu olan fiyatını ifade eder. Kote edilmiş piyasa fiyatı, şayet varsa, bir finansal aracın makul değerini en iyi yansıtan değerdir. Şirket'in finansal araçların makul değerleri Türkiye'deki finansal piyasalardan ilgili ve güvenilebilir bilgiler edinilebileceği ölçüde, tahmin edilmiştir. Burada sunulan tahminler, Şirket'in bir piyasa işleminde edinebileceği tutarları yansıtmayabilir. Şirket'in finansal araçlarının makul değerlerinin tahmininde aşağıda belirtilen yöntemler ve varsayımlar kullanılmıştır: Rayiç değerleri tahmin edilmesi pratikte mümkün olan finansal enstrümanların rayiç değerlerinin tahmini için aşağıdaki yöntem ve varsayımlar kullanılmıştır:

Finansal Aktifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal aktifler:

- Yabancı para bakiyeleri dönem sonu kuru üzerinden çevrilmiştir.
- Finansal durum tablosunda maliyet bedeli üzerinden gösterilen bazı finansal aktiflerin (kasa-banka) makul değerlerinin bilanço değerlerine yaklaşık oldukları varsayılmaktadır.
- Ticari alacakların makul değerinin, karşılıklar ayrıldıktan sonra, taşındıkları değere yakın olduğu tahmin edilmektedir.

Finansal Pasifler

Makul değeri defter değerine yaklaşan parasal pasifler:

- Kısa vadeli krediler ve diğer parasal pasiflerin makul değerlerinin, kısa dönemli olmaları dolayısıyla, defter değerlerinin yaklaşık olduğu varsayılmaktadır.
- Yabancı para cinsinden olan ve dönem sonu kurları üzerinden çevrilen uzun vadeli borçlarının makul değerinin defter değerine eşit olduğu varsayılmaktadır.
- Üçüncü şahıslara ödenecek tahmini tutarları temsil eden ticari borçlar ile tahakkuk etmiş giderlerin finansal durum tablosunda taşınan defter değerlerinin piyasa değerlerine yaklaşık olduğu varsayılmıştır.

Rayiç değer ölçümleri hiyerarşi tablosu

Finansal tablolarda gerçeğe uygun değer ile yansıtılan finansal araçların rayiç değer ölçümlerini her finansal araç sınıfının girdilerinin kaynağına göre, üç seviyeli hiyerarşi kullanarak, aşağıdaki şekilde sınıflandırmaktadır.

Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükler için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.

İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt ya da indirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.

Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Şirket'in 31 Aralık 2023 ve 31 Aralık 2022 tarihlerindeki gerçeğe uygun değeri ile ölçülmüş varlık ve yükümlülükleri sağ sayfadaki gibidir:

Finansal varlıklar	31.12.2023	31.12.2022
Hazır değerler	652.922.249	338.367.228
Ticari alacaklar	205.187.850	312.443.941
Finansal varlıklar	525.803.951	612.155.949
Finansal yükümlülükler		
Finansal borçlar	118.976.259	222.550.017
Kiralama işlemlerinden borçlar	81.321.645	75.319.569
Diğer borçlar	41.908.649	37.973.665
Ticari borçlar	416.668.491	551.554.099

DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş. 31 Aralık 2023 Tarihinde
Sona Eren Hesap Dönemine Finansal Tablolara İlişkin Dipnotlar

Tutarlar aksi belirtilmedikçe Türk Lirası (TL) 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.

31 Aralık 2023				
Varlıklar	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal Yatırımlar	-	326.148.374	199.655.577	525.803.951
Toplam Varlıklar	-	326.148.374	199.655.577	525.803.951
Yükümlülükler	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Riskten korunma amaçlı türev araçlar	-	-	-	-
Toplam Yükümlülükler	-	-	-	-

31 Aralık 2022				
Varlıklar	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Finansal Yatırımlar	-	438.099.601	174.056.348	612.155.949
Toplam Varlıklar	-	438.099.601	174.056.348	612.155.949
Yükümlülükler	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3	Toplam
Riskten korunma amaçlı türev araçlar	-	-	-	-
Toplam Yükümlülükler	-	-	-	-

**32. Finansal Tabloları
Önemli Ölçüde Etkileyen
ya da Finansal Tabloların
Açık, Yorumlanabilir
ve Anlaşılabilir Olması
Açısından Açıklanması
Gereken Diğer Hususlar**

Yoktur. (31 Aralık 2022: Yoktur.)

**33. Bağımsız Denetim
Kuruluşundan Alınan
Hizmetlere İlişkin Ücretler**

Şirket'in, KGK'nın 30 Mart 2021 tarihinde mükerrer Resmi Gazete'de yayımlanan Kurul Kararına istinaden hazırladığı ve hazırlanma esasları

19 Ağustos 2021 tarihli KGK yazısını temel alan bağımsız denetim kuruluşlarınca verilen hizmetlerin ücretlerine ilişkin açıklamaya aşağıda yer verilmiştir. Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti 250.000 TL'dir.(31 Aralık 2022 : 247.158 TL'dir.) Bağımsız denetim kuruluşundan alınan denetim dışında hizmet yoktur.

**34. Bilanço Tarihinden
Sonraki Olaylar**

Şirket'in kayıtlı sermaye tavanının 245.000.000 TL'den 750.000.000 TL'ye yükseltilmesine ve kayıtlı sermaye tavan süresinin 2024-2028 olarak

belirlenmesine ilişkin 21.02.2024 tarihinde Sermaye Piyasası Kurulu'na yapılan başvuru Sermaye Piyasası Kurulu'nun 29.02.2024 tarihli ve E-29833736-110.03.03-50534 sayılı yazısı ile onaylanmıştır. 05.02.2024 tarihli yönetim kurulu toplantısında %100 hissesi DESA Deri Sanayi ve Ticaret A.Ş.'ye ait olmak üzere yeni bir şirket kurulması yönünde karar alınmış olup, bu kapsamda gerekli başvurular yapılmış ve "CELENTANO ARTİSANS TEKSTİL VE DERİ SANAYİ LİMİTED ŞİRKETİ"nin kuruluşu 09.02.2024 tarihinde tescil edilerek 09.02.2024 tarih ve 11019 sayılı Türk Ticaret Sicil Gazetesi'nde ilan edilmiştir.

İLETİŞİM

DESA

Genel Merkez ve Fabrika

Halkalı Cad. No:208 PK:34295 Sefaköy, Küçükçekmece - İstanbul
Telefon: 0212 473 18 00 (pbx) / 0212 698 98 12 - 0212 697 57 96

Çorlu Deri Üretim Tesisi

Marmaracık OSB Mahallesi Kuzey 2. Sokak
No:5/1 Ergene - Tekirdağ
Telefon: 0282 686 31 39-40 / 0282 686 40 11

Düzce Fabrika

İstiklal OSB - 1 Mahallesi 1. Cadde No:13 Beyköy
Beldesi Merkez - Düzce
Telefon: 0380 553 73 01 (7 Hat) / 0380 553 73 08

1972 DESA

e-mail: customercare@1972desa.com
web: www.1972desa.com

DESA Internazionale

Via Erbosa, 23 Porrena, Poppi AR, 52014 Italy.
e-mail: info@desainternazionale.it
web: www.desainternazionale.it
Telefon: +39 345 306 67 25

DESA İletişim Hattı

444 33 72 (444 DESA)
web: www.desa.com.tr - desa@desa.com.tr



DESA İtalya Fabrikası

Via Erbosa, 23 Porrena, Poppi AR, 52014 Italy.



DESA

Faaliyet Raporu
2023