



## KAMUYU AYDINLATMA PLATFORMU

# DESA DERİ SANAYİ VE TİCARET A.Ş. KATILIM FİNANSİ İLKELERİ BİLGİ FORMU 2025 - 2. 3 Aylık Bildirim



**MERKEZİ KAYIT  
İSTANBUL**  
Türkiye Sermaye Piyasası - Merkezi  
Saklama ve Veri Depolama Kuruluşu

# KATILIM FİNANSI İLKELERİ BİLGİ FORMU

## ÖZET BİLGİLER

|                                                                                                                                                                                       |                |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Sunum Para Birimi                                                                                                                                                                     | TL             |
| Verilerin Ait Olduğu Finansal Tablo Yılı / Dönemi                                                                                                                                     | 2025 / 6 Aylık |
| Finansal Tablo Niteliği                                                                                                                                                               | Konsolide      |
| 1) Şirketin kendisi, tüzel kişi ortakları veya iştiraklerinin esas sözleşmesinde yer alan faaliyet alanları arasında Katılım Finansı İlkelerine uygun olmayan faaliyet yer alıyor mu? | HAYIR          |
| 2) Şirket esas sözleşmesinde Katılım Finansı İlkelerine uygun olmayan imtiyaz bulunuyor mu?                                                                                           | HAYIR          |
| 3) Şirketin Standart madde 1.5 ve Rehber madde 1.D'de tanımlanan eylemleri desteklediğine ilişkin bir açıklama ve/veya karar bulunuyor mu?                                            | HAYIR          |
| 4) Şirketin doğrudan Katılım Finansı İlkelerine aykırı kabul edilen faaliyetleri ve/veya geliri bulunuyor mu?                                                                         | HAYIR          |
| 5) Şirketin Katılım Finansı İlkelerine Uygun Olmayan Gelirlerinin Oranı (%) [ (4B+4C-4D) / 4E ] * 100                                                                                 | 6,06           |
| 6) Şirketin Katılım Finansı İlkelerine Uygun Olmayan Varlıklarının Oranı (%) [ 5F-5G) / 5H ] * 100                                                                                    | 32,83          |
| 7) Şirketin Katılım Finansı İlkelerine Uygun Olmayan Borçlarının Oranı (%) [ (6I-6J) / 5H ] * 100                                                                                     | 1,28           |

## 1) Katılım Finansı İlkelerine Uygun Olmayan Faaliyetlere İlişkin Esas Sözleşme Bilgileri

|                                                                                                                                                                                                                            | EVET / HAYIR | İLGİLİ ESAS SÖZLEŞME MADDESİNİN NUMARASI |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|
| 1) Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin esas sözleşmelerinde Standart madde 1.2'de sayılan faaliyetlerden herhangi birinin yapılabileceği yazıyor mu?                                          | HAYIR        |                                          |
| 2) Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin esas sözleşmelerinde, faaliyetleri arasında Standart madde 1.2'de sayılan faaliyetlerden herhangi biri olan şirketlere ortak olunabileceği yazıyor mu? | HAYIR        |                                          |

## 2) İmtiyazlı Pay ve İntifa Senedi Bilgileri

|                                                                                                      | EVET / HAYIR | İLGİLİ ESAS SÖZLEŞME MADDESİNİN NUMARASI |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|------------------------------------------|
| 1) Şirketin pay grupları arasında veya varsa intifa senetlerinde kâr payı imtiyazı bulunuyor mu?     | HAYIR        |                                          |
| 2) Şirketin pay grupları arasında veya varsa intifa senetlerinde tasfiye payı imtiyazı bulunuyor mu? | HAYIR        |                                          |

## 3) Standart Madde 1.5 ve Rehber Madde 1.D'ye İlişkin Beyan

|                                                                                                                                                                                                               | EVET / HAYIR | AÇIKLAMA |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------|----------|
| 1) Şirketin, Standart madde 1.5 ve Rehber madde 1.D'de tanımlanan eylemleri desteklediğine ilişkin olarak şirket yetkili organ veya yetkilileri aracılığıyla kamuoyuna yapmış bir açıklama bulunuyor mu?      | HAYIR        |          |
| 2) Şirketin, Standart madde 1.5 ve Rehber madde 1.D'de tanımlanan eylemleri desteklediğine ilişkin olarak kamu kurumları veya ulusal ya da uluslararası mahkemelerce alınmış herhangi bir karar bulunuyor mu? | HAYIR        |          |

## 4) Katılım Finansı İlkelerine Uygun Olmayan Gelirler

A) REHBER MADDE 3.1 UYARINCA ŞİRKETİ DOĞRUDAN KATILIM FİNANSI İLKELERİNE AYKIRI HALE GETİREN FAALİYETLER

|                                                                                                                                                                                                                                                                            | EVET /<br>HAYIR |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------|
| 1) Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin, Rehber madde 3.1.1 kapsamına girecek şekilde alkollü içki/gıda üretim ve ticaretine yönelik faaliyeti ve/veya geliri bulunuyor mu?                                                                    | HAYIR           |
| 2) Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin, Rehber madde 3.1.2 kapsamına girecek şekilde domuz mamullerinin üretim ve ticaretine yönelik faaliyeti ve/veya geliri bulunuyor mu?                                                                   | HAYIR           |
| 3) Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin, Rehber madde 3.1.3 kapsamına girecek şekilde içime yönelik tütün mamulleri üretim ve toptan ticaretine yönelik faaliyeti ve/veya geliri bulunuyor mu?                                                 | HAYIR           |
| 4) Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin, Rehber madde 3.1.4 kapsamına girecek şekilde kumar veya kumar hükmünde faaliyeti ve/veya geliri bulunuyor mu?                                                                                         | HAYIR           |
| 5) Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin katılım esaslı olanlar hariç finans sektörü faaliyeti ve/veya geliri bulunuyor mu?                                                                                                                     | HAYIR           |
| 6) Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin, Rehber madde 3.1.5 kapsamına girecek şekilde ahlaka ve islami değerlere aykırı yayıncılık faaliyeti ve/veya geliri bulunuyor mu?                                                                      | HAYIR           |
| 7) Şirketin kendisinin, tüzel kişi ortaklarının veya iştiraklerinin, Rehber madde 3.1.6 kapsamına girecek şekilde islami değerlerle bağdaşmayan otel işletmeciliği, turizm sektörü faaliyetleri, çeşitli eğlence ve organizasyon faaliyetleri ve/veya geliri bulunuyor mu? | HAYIR           |

**B) KATILIM FİNANSİ İLKELERİNE UYGUN OLMAYAN ANCAK REHBER MADDE 3.2 UYARINCA %5'E KADAR İZİN VERİLEN FAALİYETLERDEN ELDE EDİLEN GELİRLER**

| KALEM ADI                                                                                                                                                                   | TUTAR          |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|                                                                                                                                                                             | TL             |
|                                                                                                                                                                             | 2025 / 6 Aylık |
|                                                                                                                                                                             | Konsolide      |
| 1) Rehber madde 3.2.2 kapsamına girecek şekilde, sağlığa zararlı tütün ürünlerinin perakende satışı ve sunumundan elde edilen gelirlerin toplamı                            | 0              |
| 2) Rehber madde 3.2.3 kapsamına girecek şekilde, katılım finansı ilkelerine uygun faaliyet göstermeyen şirketlere sunulan iş ve hizmetlerden elde edilen gelirlerin toplamı | 0              |
| 3) Rehber madde 3.2.4 kapsamına girecek şekilde, katılım finansı ilkelerine uygun faaliyet göstermeyen şirketlerden elde edilen kira gelirlerinin toplamı                   | 0              |
| 4) Rehber madde 3.2.5 kapsamına girecek şekilde, reklam, marka, sponsorluk ve aracılık faaliyetlerinden elde edilen gelirlerin toplamı                                      | 0              |
| <b>TOPLAM</b>                                                                                                                                                               | <b>0</b>       |

**C) İLGİLİ FİNANSAL TABLO KALEMLERİ**

| KALEM ADI                                                                         | TUTAR              |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|                                                                                   | TL                 |
|                                                                                   | 2025 / 6 Aylık     |
|                                                                                   | Konsolide          |
| 1) Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                                             | 283.392.906        |
| 2) Finansman Gelirleri                                                            | 213.240.584        |
| 3) Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                                              | 146.723.212        |
| 4) Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı                                           | 0                  |
| 5) Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından (Zararlarından) Paylar | 3.414.433          |
| <b>TOPLAM</b>                                                                     | <b>646.771.135</b> |

**D) C TABLOSUNDA SAYILAN FİNANSAL TABLO KALEMLERİNİN İÇİNDE YER ALAN VE KATILIM FİNANSİ İLKELERİNE UYGUN OLDUĞU VARSAYILAN GELİRLER**

| KALEM ADI                                                                            | TUTAR          |
|--------------------------------------------------------------------------------------|----------------|
|                                                                                      | TL             |
|                                                                                      | 2025 / 6 Aylık |
|                                                                                      | Konsolide      |
| 1) Fiyat farkı gelirleri (C tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı) | 0              |

|                                                                                                                                                                              |                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
| 2) Kur farkı gelirleri (C tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)                                                                                           | 316.953.720        |
| 3) Vade farkı gelirleri (C tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)                                                                                          | 30.693.853         |
| 4) Kur Korumalı Katılım hesapları dahil katılım esaslı kıymetlerden ve fonlardan elde edilen gelirler                                                                        | 0                  |
| 5) SGK prim gelirleri                                                                                                                                                        | 15.444.047         |
| 6) Katılım bankalarından alınan promosyon gelirleri                                                                                                                          | 0                  |
| 7) Müşteri peşinatları irad kaydı (C tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)                                                                                | 0                  |
| 8) Konusu kalmayan karşılıklar                                                                                                                                               | 0                  |
| 9) Hizmet gelirleri (C tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)                                                                                              | 46.453.960         |
| 10) Kira ve bakım onarım gelirleri (C tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)                                                                               | 2.520.247          |
| 11) Ardiye gelirleri (C tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı)                                                                                             | 0                  |
| 12) Tazminat ve gecikme ceza gelirleri                                                                                                                                       | 0                  |
| 13) Sigorta hasar tazminat gelirleri                                                                                                                                         | 0                  |
| 14) Dava gelirleri                                                                                                                                                           | 0                  |
| 15) Katılım Finansı İlkelerine uygun faaliyet gösteren şirketlerden elde edilen temettü gelirleri                                                                            | 0                  |
| 16) Yukarıdaki kalemlerde yer verilmeyen ancak Katılım Finansı İlkelerine uygun sayılan diğer gelirlerin toplamı (C tablosunda sayılan kalemlerde muhasebeleştirilmiş kısmı) | 84.296.262         |
| <b>TOPLAM</b>                                                                                                                                                                | <b>496.362.089</b> |

Yukarıdaki 16 numaralı madde için açıklama

30.06.2025 tarihli Bağımsız denetim raporu 25.1 Diğer gelirler ve 26.1 sayılı dipnotda Menkul Kıymet Satış Karlarından oluşmaktadır.

#### E) TOPLAM GELİRLER

| KALEM ADI                                                         | TUTAR                |
|-------------------------------------------------------------------|----------------------|
|                                                                   | TL                   |
|                                                                   | 2025 / 6 Aylık       |
|                                                                   | Konsolide            |
| 1) Hasılat                                                        | 1.834.565.507        |
| 2) Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler                             | 283.392.906          |
| 3) Finansman Gelirleri                                            | 213.240.584          |
| 4) Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler                              | 146.723.212          |
| 5) Finans Sektörü Faaliyetleri Hasılatı                           | 0                    |
| 6) Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımların Karlarından Paylar | 3.414.433            |
| <b>TOPLAM</b>                                                     | <b>2.481.336.642</b> |

#### 5) Katılım Finansı İlkelerine Uygun Olmayan Varlıklar (F-G)

#### F) İLGİLİ FİNANSAL TABLO KALEMLERİ

| KALEM ADI                                                                                              | TUTAR                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|
|                                                                                                        | TL                   |
|                                                                                                        | 2025 / 6 Aylık       |
|                                                                                                        | Konsolide            |
| 1) Nakit ve Nakit Benzerleri                                                                           | 351.939.486          |
| 2) Finansal Yatırımlar (Dönen ve Duran Varlıklarda Sınıflandırılanların Toplamı)                       | 1.392.947.754        |
| 3) Türev Araçlar (Dönen ve Duran Varlıklarda Sınıflandırılanların Toplamı)                             | 0                    |
| 4) Finans Sektörü Faaliyetlerinden Alacaklar (Dönen ve Duran Varlıklarda Sınıflandırılanların Toplamı) | 0                    |
| 5) Özkaynak Yöntemiyle Değerlenen Yatırımlar                                                           | 182.723.848          |
| 6) İştirakler, İş Ortaklıkları ve Bağlı Ortaklıklardaki Yatırımlar                                     | 0                    |
| <b>TOPLAM</b>                                                                                          | <b>1.927.611.088</b> |

## G) F TABLOSUNDA SAYILAN FİNANSAL TABLO KALEMLERİNİN İÇİNDE YER ALAN VE KATILIM FİNANSİ İLKELERİNE UYGUN OLDUĞU VARSAYILAN VARLIKLAR

| KALEM ADI                                                                                                                                                                                 | TUTAR              |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                           | TL                 |
|                                                                                                                                                                                           | 2025 / 6 Aylık     |
|                                                                                                                                                                                           | Konsolide          |
| 1) Çekler                                                                                                                                                                                 | 0                  |
| 2) Kasa                                                                                                                                                                                   | 1.149.981          |
| 3) Vadesiz mevduat hesapları                                                                                                                                                              | 239.274.898        |
| 4) Katılım esaslı yatırım araçlarındaki (kira sertifikası, sukuk, kur korumalı dahil katılım bankalarında tutulan hesaplar) tutarlar                                                      | 0                  |
| 5) Katılım Finansı İlkelerine uygun faaliyet gösteren iştirakler ve bağlı ortaklıklardaki şirket payları                                                                                  | 47.733.031         |
| 6) Kredi kartı alacakları                                                                                                                                                                 | 39.290.071         |
| 7) Yukarıdaki kalemlerde yer verilmeyen ancak Katılım Finansı İlkelerine uygun sayılan diğer varlıkların toplamı (F tablosunda sayılan mali tablo kalemlerinde muhasebeleştirilmiş kısmı) | 110.770.024        |
| <b>TOPLAM</b>                                                                                                                                                                             | <b>438.218.005</b> |

Yukarıdaki 7 numaralı madde için açıklama

30.06.2025 tarihli Bağımsız denetim raporu 5. dipnotunda hisse semedi teminat hesabıdır.

## H) TOPLAM VARLIKLAR

| KALEM ADI               | TUTAR                |
|-------------------------|----------------------|
|                         | TL                   |
|                         | 2025 / 6 Aylık       |
|                         | Konsolide            |
| <b>Toplam Varlıklar</b> | <b>4.537.199.027</b> |

## 6) Katılım Finansı İlkelerine Uygun Olmayan Borçlar (I-J)

## I) İLGİLİ FİNANSAL TABLO KALEMLERİ

| KALEM ADI                                                                                                     | TUTAR              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|                                                                                                               | TL                 |
|                                                                                                               | 2025 / 6 Aylık     |
|                                                                                                               | Konsolide          |
| 1) Kısa Vadeli Borçlanmalar                                                                                   | 75.239.178         |
| 2) Uzun Vadeli Borçlanmaların Kısa Vadeli Kısımları                                                           | 57.717.200         |
| 3) Uzun Vadeli Borçlanmalar                                                                                   | 135.376.892        |
| 4) Türev Araçlar (Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülüklerde Sınıflandırılanların Toplamı)                           | 0                  |
| 5) Finans Sektörü Faaliyetlerinden Borçlar (Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülüklerde Sınıflandırılanların Toplamı) | 0                  |
| 6) Diğer Borçlar (Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülüklerde Sınıflandırılanların Toplamı)                           | 51.428.811         |
| <b>TOPLAM</b>                                                                                                 | <b>319.762.081</b> |

## J) I TABLOSUNDA SAYILAN FİNANSAL TABLO KALEMLERİNİN İÇİNDE YER ALAN VE KATILIM FİNANSİ İLKELERİNE UYGUN OLDUĞU VARSAYILAN BORÇLAR

|  |  |
|--|--|
|  |  |
|--|--|

| KALEM ADI                                                                                                                                                                               | TUTAR              |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|                                                                                                                                                                                         | TL                 |
|                                                                                                                                                                                         | 2025 / 6<br>Aylık  |
|                                                                                                                                                                                         | Konsolide          |
| 1) Kiralama işlemlerinden borçlar (Kısa ve Uzun Vadeli Yükümlülüklerde Sınıflandırılanların Toplamı)                                                                                    | 210.616.070        |
| 2) Katılım bankalarından alınmış krediler                                                                                                                                               | 0                  |
| 3) Kira sertifikası, sukuk vb. faizsiz finansal araçlarda yapılmış ihraçlar                                                                                                             | 0                  |
| 4) Yukarıdaki kalemlerde yer verilmeyen ancak Katılım Finansı İlkelerine uygun sayılan diğer borçların toplamı (I tablosunda sayılan mali tablo kalemlerinde muhasebeleştirilmiş kısmı) | 51.044.261         |
| <b>TOPLAM</b>                                                                                                                                                                           | <b>261.660.331</b> |

Yukarıdaki 4 numaralı madde için açıklama

30.06.2025 tarihli Bağımsız denetim raporu 19 sayılı dipnotlarda diğer yükümlülükler toplamıdır.